

云南交投生态科技股份有限公司 关于挂牌转让参股公司49%股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

1.为进一步聚焦公司主责主业，减少与参股企业的同质化经营，收回前期投入，改善公司资金状况。公司拟以公开挂牌转让方式，转让公司所持玉溪润景园林绿化工程有限公司（以下简称“润景公司”）49%股权。挂牌价格按不低于经评估备案后的该部分股权的评估价值进行。截至评估基准日2024年5月31日，本次转让的润景公司49%股权的评估价值为471.94万元（暂定值，最终价值以国资评估备案后的结果为准）。

2.本次交易事项已获得国资管理有权单位的批准，并已经过润景公司控股股东同意，评估价值尚需经国资管理有权单位备案。同时，本次交易事项已经过公司第八届董事会第九次会议及第八届监事会第七次会议审议通过，无须提交公司股东大会审议。此外，本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，不需经过其他有关部门批准。

3.本次交易以公开挂牌转让的方式进行，存在交易成功与否的风险，且最终交易对方、交易价格等存在不确定性，尚无法判断是否构成关联交易，根据最终结果，若构成关联交易，公司将按照规定履行相应程序。

二、拟转让标的股权情况

（一）基本情况

- 1.公司名称：玉溪润景园林绿化工程有限公司
- 2.统一社会信用代码：91530402MA6NJWWK72
- 3.住所：云南省玉溪市红塔区

4.法定代表人：张家全

5.注册资本：1,000 万元

6.成立日期：2019 年 1 月 9 日

7.经营范围：园林绿化工程设计、施工及养护；造林工程、荒山绿化工程、市政公用工程、环境治理工程、水土保持工程、房屋建筑工程、建筑装饰工程、城市道路照明工程等（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

（二）股东情况

序号	股东	认缴金额（万元）	出资比例
1	玉溪科教创新投资有限公司	510	51%
2	云南交投生态科技股份有限公司	490	49%
合计		1,000	100%

本次公司转让润景公司 49% 股权已征得润景公司控股股东玉溪科教创新投资有限公司同意。玉溪科教创新投资有限公司在同等条件下享有优先购买权。

（三）财务状况

公司聘请了天健会计师事务所（特殊普通合伙）云南分所对润景公司 2023 年度和截至 2024 年 5 月 31 日财务报表进行了审议，并出具了标准无保留的审计意见。

润景公司相关财务数据如下：

单位：万元

	2023 年	2024 年 1 至 5 月
营业收入	6,060.92	1,280.63
利润总额	475.84	-331.59
净利润	453.05	-334.03
	2023 年 12 月 31 日	2024 年 5 月 31 日
资产总额	12,199.18	11,224.21
应收账款	1,319.69	1,359.18
合同资产	7,461.91	7,236.64
其他应收款	725.96	720.66
负债总额	8,605.24	10,291.44

所有者权益	3,593.94	932.78
-------	----------	--------

（四）评估情况

公司聘请了中和资产评估有限公司对本次转让的润景公司 49%股权进行了评估，并出具了《昆明正城房地产开发有限公司股东部分权益评估项目资产评估报告》（初稿，未经备案）。经采用资产基础法评估，截至 2024 年 5 月 31 日评估基准日，润景公司股东全部权益评估价值为 963.15 万元，增值额为 30.37 万元，增值率为 3.26%。公司拟转让的润景公司 49%股权价值为 471.94 万元。具体评估结果如下：

资产评估结果汇总表

单位：万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	$D=C/A \times 100$
1	流动资产	11,213.89	11,217.39	3.50	0.03
2	非流动资产	10.33	37.20	26.87	260.12
3	其中：固定资产	10.17	36.99	26.82	263.72
4	无形资产	0.15	0.21	0.06	40.00
5	资产总计	11,224.21	11,254.59	30.38	0.27
6	流动负债	10,276.10	10,276.10	-	-
7	非流动负债	15.33	15.33	-	-
8	负债合计	10,291.44	10,291.44	-	-
9	净资产(所有者权益)	932.78	963.15	30.37	3.26

上述评估结果尚需履行国资备案程序，最终的评估结果以经国资备案后的结果为准。

（五）标的限制情况

本次交易的标的股权不存在抵押、质押或者第三人权利，无涉及有限资产的重大争议、诉讼或者仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。标的公司未被列为失信被执行人

三、交易对手方及协议主要内容

因本次转让润景公司 49%股权将采取公开挂牌转让方式进行，目前对交易对方、交易价格、支付方式、交付时间等内容尚不确定，公司将根据该交易的进展情况及

时履行信息披露义务。

四、涉及股权转让的其他安排

本次股权转让后，公司委派至润景公司的员工将调回至公司工作。除此外，本次股权转让不涉及土地租赁、债务重组等情况。

五、本次股权转让的目的及对公司的影响

公司转让润景公司 49% 股权，有助于公司收回投入资金，提高公司资产使用率，改善公司资金状况。同时，有利于公司减少同质化经营及竞争，进一步提升公司主营业务盈利能力，转让润景公司 49% 股权对公司损益的影响视最终成交价格为基础，以公司相关财务处理后为准。本次股权转让事项不会对公司正常生产经营产生不利影响，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形，也不存在违反相关法律法规的情形。

六、备查文件

1. 第八届董事会第九次会议及第八届监事会第七次会议决议；
2. 玉溪润景园林绿化工程有限公司一年及一期审计报告；
3. 玉溪润景园林绿化工程有限公司评估报告。

特此公告。

云南交投生态科技股份有限公司

董 事 会

二〇二五年三月十二日