

公司代码：603199

公司简称：九华旅游



**安徽九华山旅游发展股份有限公司**

**2024 年年度报告**

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、容诚会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人高政权、主管会计工作负责人张先进及会计机构负责人（会计主管人员）王华民声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

### 五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经容诚会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司2024年度实现净利润186,008,458.84元（合并报表），累计未分配利润为975,857,268.79元。

根据公司章程相关规定，结合企业实际经营情况，本公司董事会拟定2024年度利润分配方案为：以2024年12月31日的总股本11,068万股为基数，每10股派发现金股利6.80元（含税），共计分派现金股利7,526.24万元，占合并报表中归属于上市公司股东净利润的比例为40.46%。剩余未分配利润结转至下一年度。本年度不实施公积金转增股本，不送红股。如在实施权益分派股权登记日前公司总股本发生变动的，公司拟维持分配总额不变，相应调整每股分配比例。该利润分配预案尚待股东大会审议通过。

### 六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质性承诺，敬请投资者注意投资风险。

### 七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

### 八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

### 九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

## 十、重大风险提示

本报告“管理层讨论与分析”一节中已经详细描述公司可能面对的风险，敬请投资者关注并注意投资风险。

## 十一、其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义.....	5
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	管理层讨论与分析.....	10
第四节	公司治理.....	26
第五节	环境与社会责任.....	44
第六节	重要事项.....	47
第七节	股份变动及股东情况.....	61
第八节	优先股相关情况.....	66
第九节	债券相关情况.....	66
第十节	财务报告.....	67

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
	报告期内在上海证券交易所网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
文旅集团	指	安徽九华山文旅康养集团有限公司，系本公司的主发起人及控股股东
市投控集团	指	池州市投资控股集团有限公司，为安徽九华山文旅康养集团有限公司大股东，系市属国有独资公司，由池州市政府国有资产监督管理委员会行使出资人权利
池州市国资委	指	池州市政府国有资产监督管理委员会，负责池州市国有资产监督管理工作，为安徽九华山文旅康养集团有限公司的实际控制人，系本公司实际控制人
省高新投	指	安徽省高新技术产业投资有限公司，系安徽省投资集团控股有限公司的全资子公司，本公司的大股东
省投资集团	指	安徽省投资集团控股有限公司，系安徽省属国有独资公司，由安徽省人民政府国有资产监督管理委员会行使出资人权利
安徽省国资委	指	安徽省人民政府国有资产监督管理委员会，负责省属国有资产监督管理工作，为安徽省高新技术产业投资有限公司实际控制人
九华山管委会	指	九华山风景区管理委员会，为安徽省池州市人民政府的派出机构，依法行使对九华山风景区的管理职权，负责九华山风景区的保护、利用和统一管理工作
东崖宾馆	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司东崖宾馆，位于九华山核心景区内，系本公司的分公司
聚龙大酒店	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司聚龙大酒店，位于九华山核心景区内，系本公司的分公司
西峰山庄	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司青阳西峰山庄，位于安徽省池州市青阳县城，系本公司的分公司
大九华宾馆	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司大九华宾馆，位于安徽省池州市区，系本公司的分公司
平天半岛大酒店	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司平天半岛大酒店分公司，位于安徽省池州市区，系本公司的分公司
五溪山色大酒店	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司五溪山色大酒店，位于安徽省池州市青阳县五溪新区，系本公司的分公司
九华山中心大酒店	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司九华山中心大酒店分公司，位于九华山柯村新区，系本公司的分公司
中旅分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司九华山中国旅行社，系本公司的分公司
国旅分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司九华山中国国际旅行社，系本公司的分公司
九之旅分公司	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司池州九之旅旅行社，系本公司的分公司
预订中心	指	安徽九华山旅游发展股份有限公司预订中心分公司，系本公司的分公司
客运公司	指	安徽九华山旅游客运有限责任公司，系本公司的全资子公司
平天旅游	指	池州平天旅游发展有限公司，系本公司的全资子公司
九愿餐饮	指	安徽九愿餐饮管理有限公司，系本公司的全资子公司
石台旅游	指	安徽石台旅游发展股份有限公司，系本公司参股联营公司

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

公司的中文名称	安徽九华山旅游发展股份有限公司
公司的中文简称	九华旅游
公司的外文名称	Anhui Jiuhuashan Tourism Development Co., Ltd.
公司的外文名称缩写	JHT
公司的法定代表人	高政权

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张先进	俞昌海
联系地址	安徽省池州市青阳县五溪新区	安徽省池州市青阳县五溪新区
电话	0566-5578822	0566-5578829
传真	0566-5578801	0566-5578801
电子信箱	jhgf@jiuhuashan.cc	jhgf@jiuhuashan.cc

### 三、基本情况简介

公司注册地址	安徽省池州市九华山风景区九华街
公司注册地址的历史变更情况	不适用
公司办公地址	安徽省池州市青阳县五溪新区
公司办公地址的邮政编码	242813
公司网址	www.jiuhuashan.cc
电子信箱	jhgf@jiuhuashan.cc

### 四、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	上海证券报
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会秘书办公室

### 五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	九华旅游	603199	不适用

### 六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所 (境内)	名称	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
	办公地址	北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26
	签字会计师姓名	徐林, 葛景泉, 孙琳

## 七、近三年主要会计数据和财务指标

## (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2024年	2023年	本期比上年同期增减 (%)	2022年
营业收入	764,436,784.35	723,636,990.16	5.64	332,035,509.62
归属于上市公司股东的净利润	186,008,458.84	174,658,420.66	6.50	-13,699,375.21
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	176,199,211.24	166,317,473.83	5.94	-23,679,738.06
经营活动产生的现金流量净额	262,367,690.85	320,030,496.08	-18.02	48,749,892.66
	2024年末	2023年末	本期末比上年同期末增减 (%)	2022年末
归属于上市公司股东的净资产	1,514,746,854.07	1,418,129,648.94	6.81	1,243,729,435.52
总资产	1,856,987,965.24	1,811,514,930.55	2.51	1,477,711,399.93
期末总股本	110,680,000.00	110,680,000.00		110,680,000.00

## (二) 主要财务指标

主要财务指标	2024年	2023年	本期比上年同期增减 (%)	2022年
基本每股收益 (元/股)	1.68	1.58	6.33	-0.12
稀释每股收益 (元/股)	1.68	1.58	6.33	-0.12
扣除非经常性损益后的基本每股收益 (元/股)	1.59	1.50	6.00	-0.21
加权平均净资产收益率 (%)	12.68	13.12	减少 0.44 个百分点	-1.09
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率 (%)	12.01	12.50	减少 0.49 个百分点	-1.88

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

## 八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

**(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况**

□适用 √不适用

**(三) 境内外会计准则差异的说明：**

□适用 √不适用

**九、2024 年分季度主要财务数据**

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	180,273,226.88	214,770,977.04	173,962,374.50	195,430,205.93
归属于上市公司股东的净利润	52,081,464.68	62,218,027.97	39,292,148.22	32,416,817.97
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	49,020,349.39	60,067,803.95	37,026,155.28	30,084,902.62
经营活动产生的现金流量净额	-17,054,658.83	93,448,960.96	86,050,383.08	99,923,005.64

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

□适用 √不适用

**十、非经常性损益项目和金额**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2024 年金额	附注 (如适用)	2023 年金额	2022 年金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-129,648.38		-1,626,708.43	-869,298.39
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,857,053.32		2,237,918.24	2,766,492.78
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金				



融负债产生的损益				
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
委托他人投资或管理资产的损益	9,154,291.55		9,428,431.09	9,706,547.01
对外委托贷款取得的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回				
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
非货币性资产交换损益				
债务重组损益				
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等				
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响				
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用				
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
交易价格显失公允的交易产生的收益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-22,338.18		-3,887.35	-120,172.39
其他符合非经常性损益定义的损益项目	219,638.49		1,085,508.88	1,823,581.46
减：所得税影响额	3,269,749.20		2,780,315.60	3,326,787.62
少数股东权益影响额（税后）				
合计	9,809,247.60		8,340,946.83	9,980,362.85

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

#### 十一、 采用公允价值计量的项目

适用 不适用

#### 十二、 其他

适用 不适用

### 第三节 管理层讨论与分析

#### 一、经营情况讨论与分析

2024 年是实现“十四五”规划目标任务的关键一年，也是公司高质量发展奋进路上的拼搏之年。面对宏观经济形势和旅游市场变化，公司坚持以文塑旅、以旅彰文，以“打造区域旅游综合体，建设国内一流旅游产业集团”为发展目标，抢抓安徽省加快建设高品质旅游强省机遇，全力融入长三角文化和旅游一体化发展进程，聚焦主责主业，加速高质量发展步伐，有序推进各项工作。2024 年，公司实现营业收入 7.64 亿元，同比增长 5.64%，实现归属于上市公司股东的净利润 1.86 亿元，同比增长 6.50%。

##### （一）党建引领筑牢根基

公司坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真学习贯彻党的二十大精神 and 习近平总书记考察安徽重要讲话精神，落实新时代党的建设总要求，坚持“围绕发展抓党建、抓好党建促发展”工作思路，全面加强党的政治建设，衷心拥护“两个确立”、忠诚践行“两个维护”，严格落实“第一议题”和理论学习中心组学习制度，扎实开展党纪学习教育，全面落实意识形态工作责任制，强化党组织建设，纵深推进全面从严治党，深化党风廉政建设和反腐败斗争，把党建工作与业务工作同谋划、同部署、同推进，为公司高质量发展提供政治和组织保障。

##### （二）战略转型勇开新篇

顺应旅游市场发展趋势，深化增收创利举措，强化考核激励导向，深入挖掘多元化业态和特色内容产品，打造文旅产业发展新热点。一是加速餐饮品牌建设。成功申报九华素食制作技艺非遗保护单位，完成昭明九华府（合肥中安创谷店）、九华山健康素食餐厅建设并开业运营，拓展“新徽菜”“九华健康素食”等餐饮品牌影响力，迈出公司餐饮品牌输出战略步伐。二是加速农副土特产和文创产品开发和销售，开设九华山交通转换中心落客厅，布局经营单位销售网点，营造旅游消费新场景，大力推进池州农文旅融合商品“城市名片”工程，

凝心聚力打造“池州礼物”。三是顺利上线数字化升级和智慧停车项目，统一会员体系，加强集团数据管控，提高管理效率，实现降本增效，为游客提供更好的数字化服务体验。四是各板块多点开花，旅游+文化、旅游+农业、旅游+体育、旅游+康养等业态产品加速投放，丰富拓展主营业务市场，产品竞争力持续攀升。

### （三）市场营销全面发力

强化内容打造，坚持靶向营销，丰富产品供给，开展优惠活动，多措并举提升宣传覆盖面。一是全面加强线上平台宣发力度，聚焦“微抖红”等全媒体宣传矩阵，加速短视频和直播推广，开展常态化直播和“花朝季”“冬季预售”主题直播大赛，坚持内容为王，强化用户思维，融合传统文化内涵和国企文化宣传特色，巩固以公司党建、品牌、企宣和产品营销为主导的内容格局，宣传质量不断提升，品牌曝光量显著增强。二是针对省内、江浙沪周边以及中远程客源地市场，深化目的地旅行商务合作，积极参加全域旅游推介活动，全力拓宽业务渠道。三是加强与域内旅游资源联动营销，创新旅游线路产品供给，发挥产业联动优势，助推区域旅游目的地建设。四是积极开展优惠活动，激发旅游市场活力，释放消费潜力，进一步扩大企业知名度。

### （四）品牌口碑愈发凸显

坚持深耕细作，重视客户体验，以匠心营造擦亮品牌口碑，塑造文旅产业发展新动能新优势。一是持续提升旅游产品和服务精细化管理水平，精益求精提高工作标准，结合九华山风景区创建“四最景区”及 5A 级景区复核契机，通过改善设施设备、完善流程管理、强化人员培训、优化考核评价和重视网评管理等多项措施，以高品质高水准服务巩固夯实品质品牌口碑，提升游客体验感。二是坚持固本培优，强化品质发展内生动力，以赛促训，以赛促学，一批批优秀员工、先进集体脱颖而出，荣获国家、省市级荣誉称号和奖项，为企业品牌发展凝聚力量。

### （五）项目建设提质增效

着力打造重点项目，优化产业布局，不断提升池州旅游基础服务设施接待档次，构筑旅游新质生产力策源地，助推全市现代服务业提质升级。一是完成九华山交通转换中心功能提升项目建设，打造智能化、综合化和现代化交通枢纽，展现九华山旅游窗口崭新形象。二是完成合肥餐饮店、九华山健康素食馆施工建设，实现餐饮品牌扩展延伸。三是推进狮子峰景区索道客运项目开工建设，推动狮子峰景区旅游综合开发，有效带动环九华山区域的联动发展，以高水平供给进一步拓展文旅消费新空间。四是围绕企业战略发展规划，积极做好项目储备。

### （六）规范治理更上台阶

聚力深化内部治理，规范运作提质增效，风险防范化解能力持续提升。一是全面梳理公司内控合规管理，完善制度体系汇编，坚持用制度管人管事，落实纪检、法务、审计和督察监督检查，扎实开展巡视巡察，排查风险节点，构建系统全面的风险防控和现代企业管理制

度体系。二是牢固树立安全生产红线意识,围绕“生产必须安全,不安全不生产”安全理念,落实全员安全生产责任,强化安全生产监督检查和隐患排查,完善制度体系建设,定期开展安全生产演练培训,公司全年安全生产形势平稳有序,顺利实现安全生产“七个零”工作目标。

## 二、报告期内公司所处行业情况

公司所处的行业为旅游业。

“十四五”时期,我国全面进入大众旅游时代,旅游业发展处于重要战略机遇期。进入新发展阶段,旅游业面临高质量发展的新要求,全面建成小康社会后,人民群众旅游消费需求从低层次向高品质和多样化转变,由注重观光向兼顾观光与休闲度假转变,大众旅游出行和消费偏好发生深刻变化,线上线下旅游产品和服务加速融合,旅游业涉及面广、带动力强、开放度高,将成为促进国民经济增长的重要引擎,成为日渐显著的战略性支柱产业,也是具有鲜明时代特色的民生产业、幸福产业。

2024 年,随着国内经济的快速发展,旅游消费需求进一步扩大,旅游行业市场规模持续增长,多项关键指标同比大幅增加,各类旅游热点持续涌现,出入境游持续快速发展,随着《中共中央国务院关于全面推进美丽中国建设的意见》《国务院关于促进服务消费高质量发展的意见》《关于推进旅游公共服务高质量发展的指导意见》《关于打造消费新场景培育消费新增长点的措施》《智慧旅游创新发展行动计划》《关于组织开展 2024 年全国文化和旅游消费促进活动的通知》《关于进一步优化重点文旅场所支付服务提升支付便利性的通知》等一系列政策措施密集出台,旅游业创新活力和发展潜力持续迸发,旅游经济从快速复苏阶段转向繁荣发展新周期。

公司位于九华山风景名胜区,已经形成了涵盖“食、住、行、游、购、娱”的全旅游产业链条,具备了规模化发展格局,在九华山乃至池州市旅游市场中处主导地位。

## 三、报告期内公司从事的业务情况

公司作为国内知名的旅游企业,致力打造“创造旅游生活新方式”的经营理念,为游客提供专业、精品的旅游综合服务。报告期内,公司主要业务包括酒店、索道缆车、客运、旅行社,构建了完整的旅游产业体系。具体情况如下:

1. 酒店业务:公司在景区及周边经营聚龙大酒店、东崖宾馆、西峰山庄、大九华宾馆、平天半岛大酒店、五溪山色大酒店和九华山中心大酒店等七家酒店,均在本地中高端市场上占据主导地位,是公司打造精品服务、树立品牌形象的重要窗口。

2. 索道缆车业务:公司在景区内经营天台索道、百岁宫缆车和花台索道等三条索道缆车,提供运客观光服务,其区位优势独特,是公司重要而稳定的收入来源。

3. 客运业务：公司下属的客运公司，拥有景区内的客运专营权，为游客提供景区内外部的客运、旅游车辆租赁等服务，是公司产业联动、整合内外部资源的有机链条。

4. 旅行社业务：公司拥有中旅分公司、国旅分公司、九之旅分公司等六家旅行社，作为本地的龙头企业，以九华山以及池州市区域旅游资源为依托，重点开发会议、团队以及定制化旅游产品，在各自的定位市场中具有稳定的客源和完善的营销网络。公司旗下九华山旅游在线电子商务分公司，自主运营在线旅游平台—“九华旅游 603199”微信公众平台以及电商旗舰店，是九华山对接大型 OTA 落地服务平台和区域旅游企业综合服务电商平台。公司下属的预订中心平台，是接洽九华山目的地接客市场的重要服务平台。

#### 四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

##### 1. 九华山旅游资源优势

公司所处的九华山风景区，位于安徽省池州市境内，是以奇丽的自然景观、深厚的佛教文化和悠久的历史文化为特色的山岳型风景名胜区，是首批国家级风景名胜区、首批国家 5A 级旅游景区、世界地质公园，九华山是中国佛教四大名山之一。

##### 2. 区域地理位置优势

九华山位于长江中下游地区，处在南京、上海、杭州、武汉、合肥、黄山之间，毗邻我国经济最为发达的长三角地区，该地区经济发达、居民富庶，旅游消费能力强，一直是九华山最重要的客源地，也是未来九华山游客保持快速增长的重要力量。同时近年来九华山机场航班不断加密，池州高铁线路不断增多，周边高速公路交通动脉的不断汇集，使得景区旅游市场不断向中远程地区辐射扩张，日益完善的交通运输体系为九华山旅游业的发展提供了有力支撑和广阔的发展前景。

##### 3. 主营业务优势

公司长期从事酒店经营，拥有丰富的运营管理经验，在服务质量、管理水平及成本控制上形成了很强的专业性优势。

公司酒店在九华山核心景区内拥有的中高档客房数量最多，已形成规模化发展的格局，占据了中高档酒店市场的主导地位。除九华山核心景区内的酒店外，公司还拥有位于池州市区的平天半岛大酒店和大九华宾馆，位于青阳县城的西峰山庄，位于九华山北大门的五溪山色大酒店，都是当地档次较高、接待能力较强的中高档酒店。近年来，随着公司酒店业务朝周边地区扩展，一方面缓解了旅游旺季景区内酒店的接待压力，另一方面，也减少了公司酒店业务对九华山旅游资源的依赖，树立了公司在九华山及其周边地区中高档酒店市场的主导地位。

公司经营九华山风景区内的两条索道和一条缆车，为游客提供舒适、快捷的观光客运服务，效益良好，是公司稳定的收入来源之一。

公司经营的旅游客运业务，拥有九华山风景区内部客运专营权，并具有省际旅游包车营运资质，同时也是公司各项业务有机联系的链条。

公司下属的六家旅行社拥有稳定的客源和较为完善的营销网络，在九华山风景区接待入境游客及团队旅游方面占有较大优势，也为公司其他业务招揽了更多的客户。

公司三大运营平台全方面覆盖池州地区网络电商市场、九华山本地接客市场以及公司自营“九华旅游 603199”微信公众平台，为游客提供信息化智慧旅游服务，满足游客快速、便捷和定制化服务。

#### 4. 专业的管理团队和人才队伍

公司的管理团队具有丰富的经营管理经验和战略投资眼光，对旅游行业有充分、深刻的认知，在过去的企业发展中，做出很多卓有成效的战略布局，并取得了非常优秀的经营业绩。同时，公司经过多年的磨练培养和外部引进，打造出了一支高素质的员工队伍，例如在索道、客运中的专业技术人才，在酒店、旅行社板块中的专业服务人才，这些优秀员工都具备着较高层次的专业素质和服务水平，已形成规模性的人力资源，成为公司不可替代的核心竞争力。

## 五、报告期内主要经营情况

报告期，公司实现营业收入 764,436,784.35 元，同比增长 5.64%；实现归属于上市公司股东的净利润 186,008,458.84 元，同比增长 6.50%。报告期末，公司总资产 1,856,987,965.24 元，比上年度期末增长 2.51%；净资产 1,514,746,854.07 元，比上年度期末增长 6.81%。

### (一) 主营业务分析

#### 1、 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	764,436,784.35	723,636,990.16	5.64
营业成本	380,592,162.23	364,541,084.32	4.40
销售费用	39,952,590.77	38,800,790.26	2.97
管理费用	97,601,808.28	94,061,105.36	3.76
财务费用	-883,851.83	-1,319,855.98	33.03
经营活动产生的现金流量净额	262,367,690.85	320,030,496.08	-18.02
投资活动产生的现金流量净额	-141,590,230.43	-233,218,080.14	39.29
筹资活动产生的现金流量净额	-88,210,814.88	-230,000.00	-38,252.53

营业收入变动原因说明：主要系主营业务收入同比增加所致

营业成本变动原因说明：主要系营业收入同比增加所致

销售费用变动原因说明：主要系本期职工薪酬增加所致

管理费用变动原因说明：主要系本期办公费等增加所致

财务费用变动原因说明：主要系租赁负债利息支出增加所致

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系支付的各项税费同比增加所致

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系收回投资收到的现金同比增加所致

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系本期分配股利影响所致

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

## 2、收入和成本分析

适用 不适用

报告期内，公司实现主营业务收入 751,094,701.91 元，较上年同期增长 4.67%，主营业务成本 374,504,941.67 元，较上年同期增长 3.85%。

### (1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
旅游服务业	751,094,701.91	374,504,941.67	50.14	4.67	3.85	增加 0.40 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
酒店业务	236,914,524.24	203,538,451.58	14.09	1.05	3.92	减少 2.37 个百分点
索道缆车业务	293,014,502.58	41,087,642.80	85.98	-0.56	-0.70	增加 0.02 个百分点
客运业务	158,796,490.97	75,628,602.56	52.37	31.24	21.48	增加 3.82 个百分点
旅行社业务	62,369,184.12	54,250,244.73	13.02	-7.53	-11.24	增加 3.63 个百分点
合计	751,094,701.91	374,504,941.67	50.14	4.67	3.85	增加 0.40 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
池州市	751,094,701.91	374,504,941.67	50.14	4.67	3.85	增加 0.40 个百分点
主营业务分销售模式情况						
销售模式	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
直销	751,094,701.91	374,504,941.67	50.14	4.67	3.85	增加 0.40 个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明  
无

(2). 产销量情况分析表

适用 不适用

(3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

适用 不适用

(4). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
旅游服务业	旅游服务业成本	374,504,941.67	100.00	360,606,589.43	100.00	3.85	
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
酒店业务	酒店成本	203,538,451.58	54.35	195,854,135.89	54.31	3.92	
索道缆车业务	索道缆车成本	41,087,642.80	10.97	41,377,262.92	11.47	-0.70	
客运业务	客运成本	75,628,602.56	20.19	62,256,898.56	17.26	21.48	
旅行社业务	旅行社成本	54,250,244.73	14.49	61,118,292.06	16.95	-11.24	
合计	合计	374,504,941.67	100.00	360,606,589.43	100.00	3.85	

成本分析其他情况说明

无

(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

适用 不适用

(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用



**(7). 主要销售客户及主要供应商情况****A. 公司主要销售客户情况**√适用  不适用

前五名客户销售额 12,071.13 万元，占年度销售总额 15.79%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0.00 万元，占年度销售总额 0%。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

□适用  不适用**B. 公司主要供应商情况**√适用  不适用

前五名供应商采购额 2,299.76 万元，占年度采购总额 33.81%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0.00 万元，占年度采购总额 0%。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

□适用  不适用

其他说明：

无

**3、费用**√适用  不适用

单位：元

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)	说明
销售费用	39,952,590.77	38,800,790.26	2.97	主要系本期职工薪酬增加所致
管理费用	97,601,808.28	94,061,105.36	3.76	主要系本期办公费等增加所致
财务费用	-883,851.83	-1,319,855.98	33.03	主要系租赁负债利息支出增加所致

**4、研发投入****(1). 研发投入情况表**□适用  不适用**(2). 研发人员情况表**□适用  不适用**(3). 情况说明**□适用  不适用**(4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响**□适用  不适用

## 5、 现金流

√适用 □不适用

单位：元

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)	说明
经营活动产生的现金流量净额	262,367,690.85	320,030,496.08	-18.02	主要系支付的各项税费同比增加所致
投资活动产生的现金流量净额	-141,590,230.43	-233,218,080.14	39.29	主要系收回投资收到的现金同比增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	-88,210,814.88	-230,000.00	-38,252.53	主要系本期分配股利影响所致

## (二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

## (三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

## 1、 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
应收账款	3,734,864.88	0.20	2,672,294.76	0.15	39.76	主要系年末在授信期内的销售款尚未收回所致
在建工程	5,381,703.96	0.29	189,611,581.28	10.47	-97.16	主要系交通转换中心项目转固所致
使用权资产	14,861,255.43	0.80	3,946,719.21	0.22	276.55	主要系新增租赁经营场地所致
长期待摊费用	8,823,215.06	0.48	1,383,825.62	0.08	537.60	主要系租入房产新增装修费所致
其他非流动资产	36,414,897.96	1.96	8,869,664.98	0.49	310.56	主要系预付狮子峰索道项目设备采购款所致
应付账款	125,807,194.80	6.77	191,795,350.84	10.59	-34.41	主要系支付已结算的工程款所致
合同负债	13,791,176.20	0.74	9,524,097.92	0.53	44.80	主要系年末预收消费款增加所致
应交税费	31,795,182.17	1.71	55,099,815.23	3.04	-42.30	主要系应交企业所得税减少所致
其他应付款	23,301,963.62	1.25	16,561,649.81	0.91	40.70	主要系应付保证金等增加所致
一年内到期的非流动负债	181,577.79	0.01	70,593.24	0.00	157.22	主要系新增租赁经营场地所致
其他流动负债	2,184,054.84	0.12	1,490,044.25	0.08	46.58	主要系预收消费款的待转销项税额增

						加所致
租赁负债	15,229,885.59	0.82	3,320,590.26	0.18	358.65	主要系新增租赁经营场地所致
其他非流动负债	4,524,965.76	0.24	186,310.75	0.01	2,328.72	主要系计提风景区内线客运专营费所致

其他说明：

无

## 2、境外资产情况

适用 不适用

## 3、截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

## 4、其他说明

适用 不适用

## (四) 行业经营性信息分析

适用 不适用

详见“第三节 管理层讨论与分析 二、报告期内公司所处行业情况”。

## (五) 投资状况分析

### 对外股权投资总体分析

适用 不适用

报告期内，本公司对外投资总额为 551.85 万元。

2024 年 1 月，本公司投资设立全资子公司安徽九愿餐饮管理有限公司。具体详情详见“第十节 财务报告 八、合并范围的变更”。

#### 1、重大的股权投资

适用 不适用

#### 2、重大的非股权投资

适用 不适用

#### 3、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

证券投资情况

适用 不适用

证券投资情况的说明

适用 不适用

私募基金投资情况

适用 不适用

衍生品投资情况

适用 不适用

#### 4、报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

适用 不适用

## (六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

## (七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

截至报告期末公司拥有四家全资子公司，即安徽九华山旅游客运有限责任公司、池州平天旅游发展有限公司、池州平天会务会展有限公司、安徽九愿餐饮管理有限公司；一家联营公司，即安徽石台旅游发展股份有限公司。

安徽九华山旅游客运有限责任公司成立于 2002 年 12 月 20 日，注册资本 1,580 万元，主要经营范围为旅游客运、停车场经营等。截至 2024 年 12 月 31 日，该子公司总资产为 378,342,555.17 元，净资产为 273,991,029.68 元，报告期内净利润为 51,811,003.20 元。

池州平天旅游发展有限公司成立于 2016 年 1 月 28 日，注册资本 100 万元，主要经营范围为旅游资源开发，游览景区管理，旅游产品展示等。截至 2024 年 12 月 31 日，该子公司总资产为 536,134.67 元，报告期内净利润 624,962.84 元。

池州平天会务会展有限公司成立于 2022 年 6 月 9 日，注册资本 100 万元，主要经营范围为会议及展览服务，票务代理服务，旅客票务代理，旅游开发项目策划咨询等。截至 2024 年 12 月 31 日，该子公司总资产为 1,029,889.08 元，报告期内净利润 9,388.30 元。

安徽九愿餐饮管理有限公司成立于 2024 年 1 月 15 日，注册资本 2,000 万元，主要经营范围为餐饮服务，食品销售，酒类经营，烟草制品零售等。截至 2024 年 12 月 31 日，该子公司总资产为 20,668,959.81 元，报告期内净利润-1,519,615.47 元。

安徽石台旅游发展股份有限公司成立于 2017 年 9 月 26 日，注册资本为 7,500 万元，公司以货币出资 7,623.51 万元，持股数量为 1,500 万股，持股比例为 20%。石台旅游经营范围为旅游资源开发，游览景区管理服务，住宿、餐饮，停车场管理服务，国内入境旅游业务，索道客运服务等。截至 2024 年 12 月 31 日，权益法下确认对该参股公司的投资损益为 -5,363,708.82 元。

#### (八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

### 六、关于公司未来发展的讨论与分析

#### (一) 行业格局和趋势

适用 不适用

随着国民经济发展水平的提升和人们生活需求的变化，旅游业快速发展，产业规模持续扩大，质量不断提升，旅游已经成为人们生活水平提高的一个重要指标，成为小康社会生活的重要方式，旅游业发展前景持续向好，旅游业产业链长、关联度高、就业面广、消费拉动大，作为国民经济战略性支柱产业的地位更加巩固。“十四五”时期，我国全面进入大众旅游时代，旅游业发展仍处于重要战略机遇期，旅游业作为消费型内需的重要组成部分，将充分发挥为民、富民、利民、乐民的积极作用，成为扩大内需推动经济增长的重要力量，成为具有显著时代特征的幸福产业。

根据国内旅游抽样调查统计结果，2024 年，国内出游人次 56.15 亿，比上年同期增加 7.24 亿，同比增长 14.8%，国内游客出游总花费 5.75 万亿元，比上年增加 0.84 万亿元，同比增长 17.1%，国内重要节日旅游市场持续发展，入境游快速增长，出境游加速复苏，旅游流向、流量和流质均呈现稳中有进、进中向好的趋势，国内旅游市场整体展现出旅游消费信心

加强、旅游业强劲复苏增长的势头。2025 年是“十四五”收官之年、“十五五”布局之年，也是宏观利好政策密集出台，巩固旅游经济步入繁荣发展新周期的关键一年。中央经济工作会议 2025 年的重点任务提出，将大力提振消费、提高投资效益，全方位扩大国内需求，创新多元化消费场景，扩大服务消费，促进文化旅游业发展，积极发展首发经济、冰雪经济、银发经济，在政策和发展新举措的推进下，旅游行业将迎来新的发展机遇。

## 2. 安徽省旅游业发展趋势

安徽省山川秀美、生态良好、名人辈出、文化灿烂，自然旅游资源丰富，历史文化遗存源远流长，地理位置优越，旅游发展潜力巨大，不仅拥有各类旅游资源，更有自然景观与历史文化相互融合、交相辉映的高品位旅游资源集聚区，能够适合国际、国内旅游者各个层次的不同需求。

安徽省积极响应长三角一体化发展、共建“一带一路”、长江经济带发展、促进中部地区加快崛起等国家战略，加快实施创新型文化和旅游强省政策，坚持以文塑旅、以旅彰文，统筹山脉、水脉、文脉，以地域优秀文化为内核、自然生态景观为底色、文旅深度融合为支撑，构建板块联动、区域协同、业态多样的全域旅游发展新格局，把文化旅游业打造成为支柱产业、民生产业、幸福产业，旅游产业发展迅速，旅游收入和游客接待数量呈现快速增长，根据安徽省文化和旅游厅数据，2024 年全省国内旅游人次、国内旅游花费同比分别增长 7.4%、10.8%，入境旅游人次、国际旅游收入同比分别增长 94.8%、124.1%，文旅产业发展活力强劲，旅游业逐渐成为经济社会发展重要增长极和重要的现代服务业，支柱性产业地位不断巩固。

## 3. 九华山旅游业发展趋势

九华山风景区位于安徽省池州市境内。池州市有深厚的历史文化底蕴及丰富的自然资源，境内分布九华山、牯牛降、升金湖、九子岩等景区，交通区位优势明显，是长江经济带的重要节点城市和长江三角洲区域重要中心城市，皖南国际旅游文化示范区重要组成部分。随着池州市深入推进皖南国际文化旅游示范区建设，以建设国家全域旅游示范区、国家文化和旅游消费试点城市、长三角重要旅游目的地和重要休闲康养地为目标，加快建设高品质旅游强市，大力繁荣发展文化事业和文化产业，池州旅游经济呈现出持续、快速、健康良好的发展势头。

九华山风景区作为世界地质公园、国家级风景名胜区、国家 5A 级旅游景区、中国国家自然与文化双遗产、全国文明风景旅游区示范点，是世界地质名山、养生休闲名山、历史文化名山和自然生态名山，具备得天独厚的发展优势，其独特的自然风光和人文底蕴是吸引游客的核心内涵，也是公司核心竞争力的重要保证。

九华山地理位置优越，交通便捷，北俯长江，南望黄山。境内 G3 京台高速、G50 沪渝高速、G3W 德上高速、池州港旅游码头、九华山机场、宁安高铁、武杭高铁等，已构成立体化交通网络。景区至周边县区都开通了旅游“直通车”、公交车和直达班线。北上广深、东南沿

海、长三角、珠三角等主要客源地都实现交通网络全覆盖，景区“最后一公里”问题全面解决。

#### 4. 公司未来发展环境和竞争格局

公司位于安徽省池州市境内，主要业务分布于九华山风景区，拥有的四大主营业务（酒店业务、索道缆车业务、旅游客运业务和旅行社业务）形成了比较完整的旅游业务链，将旅游业的“食、住、行、游、购、娱”有机的结合起来，在九华山风景区旅游市场一直占据着主导地位。

酒店板块凭借着独特的文化内涵、准确的市场定位、高质的服务水平和科学的运营管理在中高端市场具有明显的竞争优势和一定的市场份额，占据着强有力的竞争地位。

交通板块包含索道缆车业务和旅游客运业务，公司经营九华山风景区内的索道缆车业务，并获得了景区内旅游客运业务专营权。交通板块始终坚持走规范安全生产管理之路，通过不断排查安全隐患，有效巩固了公司索道、客运、游船等业务的安全运营，实现了安全管理、服务水平、技术保障和风险控制方面的稳步提升，运营持续安全稳定。

旅行社板块持续推进市场渠道和企业产品转型，强化“九华旅游 603199”微信公众平台建设，筑造池州市旅游企业营销平台和大型 OTA 落地服务平台，加速融媒体宣传矩阵构建，不断加大定制游、疗休养、亲子等创新产品开发力度，线上渠道收入占比不断增长，企业品牌宣传覆盖面持续扩张，同时依托着公司完善的产业联动优势和较强的口碑号召力，线上线下产业加速融合，成为公司收入的一个主要增长点。

## (二) 公司发展战略

适用  不适用

公司坚持“创造旅游生活新方式”经营理念，紧跟现代服务业发展需求，加快推进全域旅游发展布局，致力于“打造区域旅游综合体，建设国内一流旅游产业集团”。

战略路径：**一是**聚资源，公司将发挥龙头带动效应，不断加速池州区域资源整合开发，打造池州区域旅游综合体，推动现代服务业向全区域、全要素和全产业链迈进；**二是**搭平台，发挥上市公司融资功能，积极对接资本市场，强化资本运作，落实公司战略布局；**三是**促转型，加快重点项目建设，强化项目策划和规划，通过项目建设驱动旅游产业转型发展；**四是**树品牌，强化窗口和渠道建设，融合全市旅游资源，巩固提升自媒体宣传营销平台，打造池州旅游品牌；**五是**提质效，推进酒店转型增效，融合康养、旅居、疗休养等内涵，丰富酒店业态模式，构筑旅游综合体；**六是**求创新，推进新业态研究应用，以轻资产业态创造为核心，聚焦市场发展和消费需求，积极探索新的旅游组织形态、新的旅游产品形态、新的旅游经营形态，加大旅游与科技、农业、文化、康养、体育等充分融合，不断拓展服务业发展空间，引领区域现代服务业升级。

### (三) 经营计划

√适用 □不适用

2025 年是全面完成“十四五”规划目标任务的收官之年，也是公司发展充满机会和挑战的一年。公司锚定“打造区域旅游综合体，建设国内一流旅游产业集团”发展目标，抢抓安徽省加快建设高品质旅游强省机遇，全力融入长三角一体化进程，坚持以文塑旅，以旅彰文，紧扣文旅兴市战略，坚定不移深耕主责主业，加强战略统筹，谋划重大项目，全力推进提质增效，通过内生式增长和外延式发展双轮驱动，全面提升企业管理水平，增强企业综合竞争力，力争创造经营效益最大化。根据目前面临的经济环境、行业形势及市场需求等因素对预期的影响，经审慎研判，公司预计 2025 年度营业收入 8.40 亿元，净利润 2.05 亿元。为完成上述目标任务，将重点做好以下工作：

#### (一) 旗帜鲜明强党建

始终坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，认真贯彻落实党的二十大和二十届历次全会精神，坚定拥护“两个确立”，坚决做到“两个维护”，坚持党对国有企业的统一集中领导，落实全面从严治党主体责任，围绕年度发展目标，推动党的建设与生产经营深度融合，营造风清气正的良好政治生态，发挥高质量党建的引领保障作用，为公司长期健康发展筑牢政治根基。

#### (二) 聚焦主业谋转型

聚焦主责主业，全力以赴稳营收、稳利润、稳信心，把优势做优、特色做特，立足现有核心主业优势，大力推动新兴业态多点布局，重视新业态、新模式、新场景打造，实现增量市场有增长，存量市场有突破，构建实体产业发展新格局。一是有序推进餐饮品牌输出战略，推进“新徽菜”“九华健康素食”标准化、特色化产品体系打造，全力做好餐饮店营销推广，提升品牌知名度。二是加速农文旅业态融合发展，深入挖掘池州区域自然景观、农业资源、民俗文化等特色元素，结合乡村振兴要求，推出具有地域特色和文化内涵的农产品、手工艺品、文创产品等，转化文旅伴手礼，培育文旅商品，加大线上线下销售渠道拓展，进一步实现增收创收。三是加速推进数字化升级成果运用，加强智慧票务、绿云系统、智慧停车系统等数字化平台数据分析，把控游客消费习惯和需求，实现公司产品资源的精准化整合与营销，加大人工智能和大数据等技术合作运用，构建文旅融合发展新场景。

#### (三) 精准发力强营销

一是持续深化全媒体营销宣传矩阵，借鉴外部优秀文旅策划案例，紧跟云旅游、云展演、短视频、网络直播、微短剧等新兴宣传方式，形成多渠道差异化布局，深耕内容创作，积极引导正面舆论和价值观念，努力打造自身产品“记忆点”，同时不断加强平台引流合作，提升宣传覆盖面。二是加大与大型 OTA 平台紧密合作，优化产品展示，参与平台促销活动，争取优质推荐位，提高产品曝光率。三是积极参加客源地旅游推介会、路演等，面对面展示文旅产品特色和优势，建立合作关系，吸引潜在游客关注，提升品牌知名度。



#### （四）固本强基抓项目

按照“研究项目抓落地、落地项目抓前期、前期项目抓开工、开工项目抓效益”的思路，加速推动项目投资开发，完成重点项目投资建设。一是稳步推进狮子峰景区客运索道项目建设；二是推进九华山百岁宫缆车升级改造项目方案论证，积极做好政策研究和方案制定等各项前期工作；三是有序推进酒店升级改造项目，做好各项前期工作；四是聚焦主责主业，积极谋划、寻求和把握优质旅游投资项目和机会，加强旅游与文化、科技、康养等产业的深度融合，助推企业做大做强。

#### （五）坚守底线防风险

一是强化品牌打造，通过打响党建品牌、企业文化品牌、企业管理品牌，强化制度建设和合规管理，以品牌运作为导向，做精做实企业管理，全面提升公司核心竞争力，严防重大风险发生。二是有序推进公司换届选举工作，理顺管理体制机制，优化机构设置，持续提升规范运作水平。三是高度重视纪检、法务、审计、督察体检作用，认真落实检查发现问题整改，巩固规范运作成效。四是运用底线思维抓牢抓实安全生产，落实安全生产主体责任，确保安全生产工作无盲区、零漏洞，为公司生产经营稳定大局夯实基础。

#### （四）可能面对的风险

适用 不适用

##### 1. 重大疫情、自然灾害等不可抗力风险

重大疫情、自然灾害是经营中的不可抗力因素，特别发生在旅游旺季，将直接对公司的经营业绩产生不利影响。

##### 2. 景区容量受限风险

随着九华山周边大交通的改善，游客数量逐渐增加，对景区承载量和客运、索道带来压力。尤其是黄金周等节假日高峰，景区客流量承载负荷较大，自然生态环境、旅游资源也容易遭受破坏，将影响景区和公司的持续性发展。

##### 3. 行业特有安全性风险

公司的索道和缆车属于特种设备，客运业务从事游客运输，都对安全性有极高的要求，如果因管理不善或遇到极端天气，可能会发生安全问题，将对日常经营和公司形象产生不利影响。

#### （五）其他

适用 不适用

七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等有关法律法规的要求，不断完善公司法人治理结构，规范运作。公司的运作和管理符合中国证券监督管理委员会有关上市公司治理规范性文件的要求。

#### 1. 关于股东与股东大会

报告期内，股东大会规范运行，公司股东严格按照《公司章程》及《股东大会议事规则》的规定行使权利、履行义务。本年度召开了 2023 年年度股东大会、2024 年第一次临时股东大会、2024 年第二次临时股东大会，对公司的对外投资和财务决策、股利分配、聘任会计师事务所等事宜作出了合法、有效的决议。

#### 2. 关于控股股东与上市公司

公司具有独立自主的经营能力，相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务方面完全独立。报告期内，公司及时充分披露与控股股东的关联交易，不存在控股股东侵占和损害上市公司及其它股东利益的行为。

#### 3. 关于董事与董事会

公司董事会规范运行，董事严格按照《公司章程》和《董事会议事规则》的规定行使权利、履行义务。历次董事会会议对公司生产经营方案、相关管理制度的制定、高级管理人员的任命等事宜作出了合法、有效的决议。报告期内，董事会有 11 名董事，其中独立董事 4 位，各专门委员会的主任委员（召集人）由董事长或独立董事担任。

#### 4. 关于监事和监事会

公司监事会规范运行，监事严格按照《公司章程》和《监事会议事规则》的规定行使权利、履行义务。公司监事会对董事和高级管理人员的职务行为、公司重大生产经营决策、重大项目的投资等事宜实施了有效监督。

#### 5. 关于信息披露与透明度

公司指定董事会秘书负责公司信息披露工作、接待投资者来访和咨询，目前公司已指定《上海证券报》为公司信息披露报纸。公司严格遵守信息披露的有关规定，有效防止了选择性信息披露情况和内幕交易的发生，做到公平、公正、公开。公司能够依照相关法律、法规和《公司章程》的有关规定，真实、准确、完整、及时的披露有关信息，确保所有股东有平等的机会获得信息。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

## 二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

√适用 □不适用

公司实际控制人池州市国资委承诺：

1. 池州市国资委保证在资产、财务、人员、业务和机构方面与九华旅游保持独立。

2. 池州市国资委将严格遵守中国证监会关于上市公司独立性的相关规定，不利用大股东地位违反九华旅游规范运作程序、干预九华旅游经营决策、损害九华旅游及其他股东的合法权益。

公司控股股东文旅集团承诺：

1. 保证上市公司人员独立

(1) 保证上市公司的总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员在上市公司任职并在上市公司领取薪酬，不在文旅集团及其控制的其他企业担任除董事、监事以外的其他职务。

(2) 保证上市公司的劳动、人事及薪酬管理与关联企业之间完全独立。

(3) 向上市公司推荐董事、监事、高级管理人员人选均通过合法程序进行，不得超越上市公司董事会和股东大会作出人事任免决定。

2. 保证上市公司资产独立完整

(1) 保证上市公司具有独立完整的资产，其资产全部处于上市公司的控制之下，并为上市公司独立拥有和运营。

(2) 保证文旅集团及其控制的其他企业不以任何方式违规占用上市公司的资金、资产；不以上市公司的资产为文旅集团及其控制的其他企业的债务违规提供担保。

3. 保证上市公司的财务独立

(1) 保证上市公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系，具有规范、独立的财务会计制度。

(2) 保证上市公司独立在银行开户，不与其关联企业共用银行账户。

(3) 保证上市公司的财务人员不在其关联企业兼职。

(4) 保证上市公司依法独立纳税。

(5) 保证上市公司能够独立作出财务决策，文旅集团不违法干预上市公司的资金使用调度。

4. 保证上市公司机构独立

(1) 保证上市公司建立健全的股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构。

(2) 保证上市公司内部经营管理机构依照法律、法规和公司章程独立行使职权。

5. 保证上市公司业务独立

(1) 保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场独立自主持续经营的能力。

(2) 保证除通过行使股东权利之外，不对上市公司的业务活动进行干预。

(3) 保证文旅集团及关联企业避免与上市公司产生实质性同业竞争。

(4) 文旅集团及关联企业在与上市公司进行确有必要且无法避免的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平交易，并按相关法律法规以及规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务。

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划

适用 不适用

### 三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2023 年年度股东大会	2024 年 5 月 15 日	上海证券交易所网站 www.sse.com.cn	2024 年 5 月 16 日	1. 审议通过了《2023 年度董事会工作报告》； 2. 审议通过了《2023 年度监事会工作报告》； 3. 审议通过了《2023 年度财务决算报告》； 4. 审议通过了《2023 年度利润分配方案》； 5. 审议通过了《2024 年度财务预算报告》； 6. 审议通过了《2023 年年度报告》及《2023 年年度报告摘要》； 7. 审议通过了《关于 2024 年度投资计划的议案》； 8. 审议通过了《关于 2023 年度董事、监事薪酬的议案》； 9. 审议通过了《2023 年度独立董事述职报告》； 10. 审议通过了《独立董事工作制度》； 11. 审议通过了《董事会战略委员会工作细则》； 12. 审议通过了《董事会薪酬与考核委员会工作细则》； 13. 审议通过了《董事会审计委员会工作细则》； 14. 审议通过了《董事会提名委员会工作细则》； 15. 审议通过了《独立董事专门会议制度》； 16. 审议通过了《关于补选第八届董事会非独立董事的议案》。
2024 年第一次临时股东大会	2024 年 7 月 5 日	上海证券交易所网站 www.sse.com.cn	2024 年 7 月 6 日	1. 审议通过了《关于补选第八届董事会独立董事的议案》。
2024 年第二次临时股东大会	2024 年 11 月 19 日	上海证券交易所网站 www.sse.com.cn	2024 年 11 月 20 日	1. 审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》。

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

## 四、董事、监事和高级管理人员的情况

## (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
高政权	董事长	男	57	2022-03-28	2025-03-27	0	0	0		123.61	否
徐先炉	董事	男	57	2022-03-28	2025-03-27	0	0	0		0	是
徐震	董事	男	51	2022-03-28	2025-03-27	0	0	0		102.85	否
	总经理			2022-03-28	2025-03-27						
王超	董事	男	39	2022-03-28	2024-04-02	0	0	0		0	是
马超	董事	男	38	2018-07-30	2025-03-27	0	0	0		0	是
徐守春	董事	男	43	2019-12-30	2024-04-02	0	0	0		0	是
方媛	董事	女	42	2022-03-28	2024-04-02	0	0	0		6.32	是
严艳	董事	女	44	2024-05-15	2025-03-27	0	0	0		0	是
汪晓东	董事	男	58	2024-05-15	2025-03-27	0	0	0		72.56	否
王钧	董事	男	50	2024-05-15	2025-03-27	0	0	0		0	是
汪早荣	独立董事	男	63	2019-12-30	2025-03-27	0	0	0		10.74	是
杨辉	独立董事	男	61	2022-03-28	2025-03-27	0	0	0		10.74	否
史建设	独立董事	男	55	2022-03-28	2025-03-27	0	0	0		10.74	否
周泽将	独立董事	男	42	2022-03-28	2024-05-09	0	0	0		10.74	否
张琛	独立董事	男	38	2024-07-05	2025-03-27	0	0	0		0	否
李晓颖	监事会主席	女	49	2023-03-14	2025-03-27	0	0	0		63.91	否
程秀英	监事	女	42	2019-03-29	2025-03-27	0	0	0		0	是
孙杰海	监事	男	37	2022-03-28	2025-03-27	0	0	0		0	是

施国华	监事	男	55	2019-12-30	2025-03-27	0	0	0		3.68	是
俞昌海	职工代表 监事	男	54	2019-03-29	2025-03-27	0	0	0		33.17	否
钱学虎	职工代表 监事	男	51	2016-03-28	2025-03-27	0	0	0		32.00	否
叶杨兵	副总经理	男	48	2013-03-19	2025-03-27	0	0	0		71.41	否
张先进	副总经理、 财务负责 人、董事 会秘书	男	47	2016-03-28	2025-03-27	0	0	0		72.84	否
汪必胜	副总经理	男	54	2023-02-24	2025-03-27	0	0	0		77.60	否
何 茹	副总经理	女	41	2023-02-24	2025-03-27	0	0	0		63.03	否
汪 涛	副总经理	男	46	2023-02-24	2025-03-27	0	0	0		64.60	否
合计	/	/	/	/	/				/	830.54	/

姓名	主要工作经历
高政权	高政权先生，1968年9月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任贵池市机械工业总公司技术员，池州铸造厂车间主任、生产技术科长、副厂长、厂长，池州家用机床总厂副厂长，池州家用机床股份有限公司总经理，安徽九华山旅游集团有限公司副总裁，安徽九华山旅游发展股份有限公司监事会主席、总经理、董事。现任安徽九华山文旅康养集团有限公司党委书记、董事长、法定代表人，本公司党委书记、董事长、法定代表人，安徽石台旅游发展股份有限公司董事长。
徐先炉	徐先炉先生，1968年12月出生，中国国籍，无永久境外居留权，工商管理硕士，工程师。历任安徽省投资集团控股有限公司农业投资部副总经理、投资管理部副经理，安徽皖投工业投资有限公司副总经理，安徽省投资集团战略投资部副总经理、总经理等职务。现任安徽省高新技术产业投资有限公司党委书记、董事长，本公司董事。
徐 震	徐震先生，1974年11月出生，中国国籍，无永久境外居留权，省委党校研究生学历。历任中国建设银行(池州地区中心支行)池州分行职员，中国建设银行马鞍山市分行住房建筑业办事处职员，中国建设银行池州分行职员(挂职池州市政府金融工作办公室金融发展科科长)，池州产业投资集团有限公司副总经理，池州国厚清通资产管理有限公司董事长、总经理，池州市九华国有资产运营有限公司法定代表人、执行董事、总经理，池州市银通担保公司董事等职务。现任本公司董事、总经理。
王 超	王超先生，1986年2月出生，中国国籍，无永久境外居留权，经济学硕士，注册会计师，高级会计师。历任安徽省投资集团控股有限公司审计部(纪检监察室)副主任、审计风控部副总经理、审计部(审计中心)副主任，安徽省高新技术产业投资有限公司党委副书记等职务，本公司董事。现任安徽省小额再贷款股份有限公司党总支副书记、总经理。
马 超	马超先生，1987年9月出生，中国国籍，无永久境外居留权，管理学硕士，高级会计师。历任安徽省投资集团计划财务部员工，安徽

	省高新技术产业投资有限公司投资管理部总经理、总经理助理等职务。现任安徽省投资集团控股有限公司战略投资部副总经理，本公司董事。
徐守春	徐守春先生，1982 年 10 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任中国石油天然气运输公司安徽分公司财务副经理、财务经理，安徽省高新技术产业投资有限公司计划财务部总经理，本公司董事。现任安徽省创业投资有限公司投资总监。
方媛	方媛女士，1983 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，中国科学技术大学金融学学士学历，香港城市大学应用数学专业硕士研究生和数理金融专业博士研究生学历。历任铜陵凯华投资管理有限责任公司总经理，安徽志道投资有限公司助理总经理、副总经理，正奇控股股份有限公司租赁保理 BU 常务副总经理、总经理，产业投行 BU 总经理、正奇控股股份有限公司投资总监，本公司董事。现任安徽矽磊电子科技有限公司董事兼常务副总经理。
严艳	严艳女士，1981 年 10 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，法律硕士。历任青阳县人民法院书记员，池州市中级人民法院书记员、审判员，池州市委组织部办公室副主任、信息中心主任、公务员科科长、池州市委非公有制经济和社会组织工作委员会办公室主任、池州市委组织部城市组织科科长、组织综合科科长、农村组织科科长、一级主任科员、市党员电化教育中心主任，池州市投资控股集团有限公司党委副书记、纪委书记。现任池州市投资控股集团有限公司党委副书记、董事、工会主席，池州市人才发展集团有限公司党委书记、董事长，本公司董事。
汪晓东	汪晓东先生，1967 年 11 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任池州九华冷冻食品公司销售部经理，本公司企划部经理、国旅分公司副总经理，九华山风景区管委会市场营销中心副主任，公司市场总监、缆车分公司总经理、国旅分公司总经理、职工代表监事、常务副总经理，安徽石台旅游发展股份有限公司总经理。现任本公司党委专职副书记、董事。
王均	王均先生，1975 年 8 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，专科学历。历任青阳建投信诚物业管理有限公司总经理。现任青阳县城市建设经营发展有限公司总经理，青阳县优蔬鲜市场管理有限责任公司董事长兼总经理，青阳县国有商务资产经营有限公司总经理，本公司董事。
汪早荣	汪早荣先生，1962 年 9 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，计算机工学学士，高级工程师，智游宝创始人，LOTS (Local Online Travel Supplier&Service 目的地在线旅游供应和服务商平台) 生态理论奠基人，并著有《基于 LOTS 理论的旅游目的地现代化治理研究：旅游目的地数字化建设与运营应用》一书，荣获“2024 年度数字新浙商”。历任中国磁记录设备公司计算中心工程师，杭州深大电子信息工程有限公司总经理，首都经济贸易大学 MTA 学生职业发展导师，浙江省旅游大数据专家顾问，浙江商会新旅游委员会副主任等职务。现任浙江深大智能科技有限公司董事长兼总经理，中国风景名胜区协会副会长，全国旅游行指委专业数智化建设委员会智库专家，湖北大学旅游学院 MTA 校外导师，西安外国语大学研究生导师，山东旅游职业学院客座教授，浙江省旅游类职业教育行业指导委员会委员及全国多地文旅局智库专家、文旅集团顾问专家，本公司独立董事。
杨辉	杨辉先生，1964 年 5 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，安徽大学法学学士，北京大学法学硕士。历任中国科学技术大学管理学院副教授，法律硕士教育中心主任，现任中国科学技术大学公共事务学院副教授。主要研究方向为市场规制法、金融法、社会保障法。主要社会兼职：合肥仲裁委员会仲裁员，合肥新汇成微电子股份有限公司独立董事，合肥美亚光电技术股份有限公司独立董事，安徽金田新材料股份有限公司独立董事，合肥紫金钢管股份有限公司独立董事，本公司独立董事。
史建设	史建设先生，1970 年 2 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，西南政法学院经济法专业法学学士。历任池州市贵池区人民法院审判

	员、副庭长，池州市贵池区人民政府法制办公室负责人。现任浙江天册律师事务所专职律师，本公司独立董事。
周泽将	周泽将先生，1983 年 11 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，厦门大学会计学博士。现任安徽大学商学院二级教授、博士研究生导师，入选国家百千万人才工程暨有突出贡献中青年专家、全国会计高端人才、皖江学者特聘教授和安徽省学术与技术带头人，科研成果获安徽省社会科学一等奖和二等奖等多项奖励，安徽省高级会计师评委，安徽省高级审计师评委。
张 琛	张琛先生，1987 年 10 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，管理学博士。现任安徽大学商学院会计学专业副教授、硕士研究生导师，中国会计学会高等工科院校分会理事会成员，安徽省省政府质量奖评审员专家库成员，安徽省卫生经济学会理事会常务理事。兼任安徽六国化工股份有限公司独立董事，安徽大地熊新材料股份有限公司独立董事，本公司独立董事。
李晓颖	李晓颖女士，1976 年 11 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历，注册人力资源管理师，安徽省金牌劳动关系协调员，第一届全国和谐劳动关系创建工作先进个人。历任池州杰达集团办公室主任，安徽九华山旅游发展股份有限公司董秘办主管、人力资源部高级主管等职务。现任本公司监事会主席、人力资源总监。
程秀英	程秀英女士，1983 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任安徽池州市九华山旅游商品开发有限公司财务负责人，安徽九华山金地旅游发展有限公司财务负责人，安徽九华山旅游集团有限公司资产财务部主办会计、采购办副主任、主任、审计督察部经理、财务副总监，安徽九华山金地旅游发展有限公司财务总监，九华山弘愿旅游发展有限公司执行董事，安徽九华山文化旅游集团有限公司财务审计部审计专员，池州产业投资集团有限公司财务计划部副经理、审计考核部副经理等职务。现任池州市投资控股集团有限公司审计考核部经理，本公司监事。
孙杰海	孙杰海先生，1988 年 5 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历。历任安徽九华山旅游发展股份有限公司缆车分公司综合部经理、市场部经理，安徽九华山文化旅游集团有限公司综合管理部主管，安徽九华山文化旅游集团有限公司纯净水分公司综合部经理，安徽九华山文化旅游集团有限公司党群工作部（综合办公室）经理，池州市景域旅游发展有限公司副总经理，青阳东九华文化旅游发展股份有限公司副总经理等职务。现任安徽九华山文旅康养集团有限公司董事，安徽九华山文旅康养集团有限公司大愿文化园分公司总经理，安徽九华山文旅康养集团有限公司纯净水分公司总经理，安徽池州市九华山旅游商品开发有限公司执行董事，本公司监事。
施国华	施国华先生，1970 年 6 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，本科学历，中级会计师。历任青阳县陵阳镇财政所会计，青阳县朱备镇财政所会计、所长，青阳县新河镇财政分局局长，青阳县经信委党组成员等职务，青阳建设投资集团有限公司董事，党委委员、副总经理，本公司董事。现任安徽国风非金属高科技材料有限公司董事，安徽国风矿业发展有限公司董事，青阳东九华文化旅游发展股份有限公司董事，安徽青阳农村商业银行股份有限公司董事，本公司监事。
俞昌海	俞昌海先生，1971 年 9 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士研究生学历。历任本公司索道分公司财务部经理、东崖宾馆财务部经理，公司财务部高级主管、董秘办高级主管、董秘办主任、办公室主任、人力资源总监、董事会秘书。现任本公司证券事务代表、董秘办主任、职工代表监事。
钱学虎	钱学虎先生，1974 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，双本科学历，注册会计师。历任池州九华冷冻食品公司销售员、统计员、主办会计，本公司花台索道分公司财务部经理、聚龙大酒店财务部经理、公司财务部高级主管。现任本公司审计部经理、审计总监、职工代表监事。
叶杨兵	叶杨兵先生，1977 年 11 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士研究生学历。历任安徽九华山旅游客运有限责任公司办公室文秘、



	主任，本公司投资市场部高级主管，索道分公司总经理助理，董秘办高级主管，客运公司总经理助理，缆车分公司总经理，索道分公司总经理、客运公司总经理，安徽石台旅游发展股份有限公司法定代表人、总经理。现任本公司党委副书记、副总经理。
张先进	张先进先生，1978 年 11 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，硕士研究生学历。历任达西浦国际实业(安徽)有限公司会计，上海燕托计算机有限公司财务主管，本公司财务部主管、聚龙大酒店财务部经理、公司采购部高级主管、公司财务部经理。现任本公司副总经理、财务负责人、董事会秘书。
汪必胜	汪必胜先生，1971 年 4 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，专科学历。历任青阳县商业贸易中心财务副股长，青阳县商业总公司会计、统计，九华实业有限公司财务经理，华四达贸易公司财务经理，安徽九华山旅游发展股份有限公司缆车分公司财务部经理，索道分公司财务部经理，聚龙大酒店财务部经理，安徽九华山旅游发展股份有限公司企划部高级主管、九华觉园项目办副主任、财务部经理、财务总监、东崖宾馆总经理、运营总监、企划部经理、行政总监、采购部经理、监事会主席等职务，安徽九华山文化旅游集团有限公司总会计师。现任本公司副总经理。
何茹	何茹女士，1984 年 1 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，管理学本科学历。历任安徽九华山旅游发展股份有限公司大九华宾馆前台、金钥匙，总部市场部挂职，大九华宾馆大堂副理、前厅主管、销售部高级主管、客房部高级主管，平天半岛大酒店客房部经理、房务总监、副总经理、总经理等职务，大九华宾馆总经理。现任本公司副总经理。
汪涛	汪涛先生，1979 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，工程管理本科学历，一级建造师。历任池州电信实业公司办事员，安徽九华山旅游发展股份有限公司工程部主管、工程部高级主管、工程部经理、建设工程分公司副总经理等职务。现任本公司副总经理，建设工程分公司总经理。

其它情况说明

适用 不适用

**(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况****1、 在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
高政权	安徽九华山文化旅游集团有限公司	法定代表人、董事长	2021年8月	
徐先炉	安徽省高新技术产业投资有限公司	党委书记、法定代表人、董事长	2022年1月	
马超	安徽省高新技术产业投资有限公司	总经理助理	2022年2月	2024年1月
王钧	青阳县城市建设经营发展有限公司	总经理	2023年4月	
孙杰海	安徽九华山文旅康养集团有限公司	董事	2021年8月	
在股东单位任职情况的说明	不适用			

**2、 在其他单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
高政权	安徽石台旅游发展股份有限公司	董事长	2022年4月	
王超	安徽省小额再贷款股份有限公司	党总支副书记、总经理	2023年7月	
马超	安徽省投资集团控股有限公司	战略投资部副总经理	2024年1月	
徐守春	安徽省创业投资有限公司	投资总监	2023年2月	
方媛	安徽矽磊电子科技有限公司	董事兼常务副总经理	2023年7月	
严艳	池州市投资控股集团有限公司	党委副书记、董事、工会主席	2023年8月	
严艳	池州市人才发展集团有限公司	董事长、党委书记	2024年4月	
王钧	青阳县优蔬鲜市场管理有限责任公司	董事长兼总经理	2022年6月	
王钧	青阳县国有商务资产经营有限公司	董事兼总经理	2023年4月	
汪早荣	浙江深大智能股份有限公司	董事长、总经理	2006年10月	
杨辉	中国科学技术大学	公共事务学院副教授	1999年12月	
杨辉	合肥新汇成微电子股份有限公司	独立董事	2021年3月	
杨辉	合肥美亚光电技术股	独立董事	2023年5月	

	份有限公司			
杨 辉	合肥紫金钢管股份有限公司	独立董事	2022 年 5 月	
杨 辉	安徽金田高新材料股份有限公司	独立董事	2020 年 7 月	
史建设	浙江天册律师事务所	专职律师	2004 年 6 月	
周泽将	安徽大学商学院	二级教授、博士研究生导师	2017 年 12 月	
张 琛	安徽大学商学院	会计学专业副教授、硕士研究生导师	2015 年 7 月	
张 琛	安徽六国化工股份有限公司	独立董事	2022 年 2 月	
张 琛	安徽大地熊新材料股份有限公司	独立董事	2022 年 4 月	
程秀英	池州市投资控股集团有限公司	审计考核部经理	2023 年 9 月	
孙杰海	池州市景域旅游发展有限公司	副总经理	2023 年 2 月	2024 年 4 月
孙杰海	青阳东九华山文化旅游发展股份有限公司	副总经理	2023 年 9 月	2024 年 4 月
孙杰海	安徽九华山文旅康养集团有限公司大愿文化园分公司	总经理	2024 年 4 月	
孙杰海	安徽九华山文旅康养集团有限公司纯净水分公司	总经理	2024 年 7 月	
孙杰海	安徽池州市九华山旅游商品开发有限公司	执行董事	2024 年 7 月	
施国华	安徽国风非金属高科技材料有限公司	董事	2024 年 7 月	
施国华	安徽国风矿业发展有限公司	董事	2024 年 7 月	
施国华	青阳东九华山文化旅游发展股份有限公司	董事	2024 年 1 月	
施国华	安徽青阳农村商业银行股份有限公司	董事	2019 年 6 月	
在其他单位任职情况的说明	不适用			

### (三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	董事、高级管理人员薪酬由本公司薪酬与考核委员会提出，根据涉及人员范围报董事会或股东大会审议通过。监事薪酬由监事会提出，报股东大会审议通过。
董事在董事会讨论本人薪酬事项时是否回避	是
薪酬与考核委员会或独立董事专门会议关于董事、监事、	公司薪酬与考核委员会对 2024 年度董事、高级管理人员薪酬方案进行审议，认为决策程序依法合规，有利于董事、高级管理人

高级管理人员报酬事项发表建议的具体情况	员参与公司经营管理，提高决策效率，符合公司长远发展需要。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	依据公司薪酬管理办法，依据“按岗定薪、按绩取酬”的薪酬原则，个人报酬与人才市场价值和全年经营工作目标完成情况及个人绩效紧密挂钩。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	详见本节“（一）董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况”。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	830.54 万元

#### (四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
王超	董事	离任	2024 年 4 月 2 日因工作调整原因辞去董事职务
徐守春	董事	离任	2024 年 4 月 2 日因工作调整原因辞去董事职务
方媛	董事	离任	2024 年 4 月 2 日因工作调整原因辞去董事职务
周泽将	独立董事	离任	2024 年 5 月 9 日因个人原因辞去独立董事职务
严艳	董事	选举	2024 年 5 月 15 日选举董事
汪晓东	董事	选举	2024 年 5 月 15 日选举董事
王钧	董事	选举	2024 年 5 月 15 日选举董事
张琛	独立董事	选举	2024 年 7 月 5 日选举独立董事

#### (五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

适用 不适用

#### (六) 其他

适用 不适用

### 五、报告期内召开的董事会有关情况

会议届次	召开日期	会议决议
第八届董事会第十五次会议	2024 年 4 月 18 日	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 审议通过了《2023 年度总经理工作报告》；</li> <li>2. 审议通过了《2023 年度董事会工作报告》；</li> <li>3. 审议通过了《2023 年度财务决算报告》；</li> <li>4. 审议通过了《2023 年度利润分配方案》；</li> <li>5. 审议通过了《2024 年度财务预算报告》；</li> <li>6. 审议通过了《2023 年年度报告及 2023 年年度报告摘要》；</li> <li>7. 审议通过了《关于 2023 年日常关联交易执行情况及 2024 年日常关联交易预计的议案》；</li> <li>8. 审议通过了《2023 年度内部控制评价报告》；</li> <li>9. 审议通过了《关于使用部分闲置自有资金进行现金管理的议案》；</li> <li>10. 审议通过了《关于会计政策变更的议案》；</li> <li>11. 审议通过了《2024 年第一季度报告》；</li> <li>12. 审议通过了《关于 2024 年度投资计划的议案》；</li> <li>13. 审议通过了《关于投资九华山狮子峰景区客运索道项目的议案》；</li> </ol>

		<p>14. 审议通过了《关于提名补选第八届董事会非独立董事候选人的议案》；</p> <p>15. 审议通过了《关于 2023 年度董事薪酬的议案》；</p> <p>16. 审议通过了《关于 2023 年度高级管理人员薪酬的议案》；</p> <p>17. 审议通过了《分子公司管理制度》；</p> <p>18. 审议通过了《制度管理办法》；</p> <p>19. 审议通过了《“三重一大”决策制度实施办法》；</p> <p>20. 审议通过了《关于独立董事独立性情况评估的议案》；</p> <p>21. 审议通过了《2023 年度独立董事述职报告》；</p> <p>22. 审议通过了《2023 年度会计师事务所履职情况评估报告》；</p> <p>23. 审议通过了《董事会审计委员会对会计师事务所 2023 年度履行监督职责情况报告》；</p> <p>24. 审议通过了《董事会审计委员会 2023 年度履职情况报告》；</p> <p>25. 审议通过了《关于提请召开公司 2023 年年度股东大会的议案》。</p>
第八届董事会第十六次会议	2024 年 6 月 19 日	<p>1. 审议通过了《关于提名补选第八届董事会独立董事候选人的议案》；</p> <p>2. 审议通过了《关于提请召开公司 2024 年第一次临时股东大会的议案》。</p>
第八届董事会第十七次会议	2024 年 7 月 6 日	1. 审议通过了《关于补选第八届董事会专门委员会委员的议案》。
第八届董事会第十八次会议	2024 年 7 月 29 日	1. 审议通过了《2024 年半年度报告及摘要》。
第八届董事会第十九次会议	2024 年 10 月 28 日	<p>1. 审议通过了《2024 年第三季度报告》；</p> <p>2. 审议通过了《关于 2023 年度经理层成员经营业绩考核情况的议案》；</p> <p>3. 审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》；</p> <p>4. 审议通过了《关于提请召开 2024 年第二次临时股东大会的议案》。</p>

## 六、董事履行职责情况

### (一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
高政权	否	5	5	3	0	0	否	3
徐先炉	否	5	5	5	0	0	否	3
徐震	否	5	5	3	0	0	否	3
王超	否	0	0	0	0	0	否	0
马超	否	5	5	5	0	0	否	3
徐守春	否	0	0	0	0	0	否	0
方媛	否	0	0	0	0	0	否	0
严艳	否	4	3	3	0	1	否	2

汪晓东	否	4	4	3	0	0	否	2
王 钧	否	4	4	3	0	0	否	2
汪早荣	是	5	5	4	0	0	否	3
杨 辉	是	5	5	4	0	0	否	3
史建设	是	5	5	3	0	0	否	3
周泽将	是	1	1	0	0	0	否	0
张 琛	是	3	3	3	0	0	否	1

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	5
其中：现场会议次数	0
通讯方式召开会议次数	3
现场结合通讯方式召开会议次数	2

## (二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

## (三) 其他

适用 不适用

## 七、董事会下设专门委员会情况

适用 不适用

### (一) 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	主任委员：张琛（现任）、周泽将（离任），委员：杨辉、严艳（现任）、方媛（离任）
提名委员会	主任委员：杨辉，委员：史建设、高政权
薪酬与考核委员会	主任委员：史建设，委员：张琛（现任）、周泽将（离任）、徐震
战略委员会	主任委员：高政权，委员：徐先炉、汪早荣

### (二) 报告期内审计委员会召开 4 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024 年 1 月 24 日	第八届董事会审计委员会第十二次会议，审议通过了内部审计部门 2023 年度工作情况汇报及 2024 年工作计划。	无	无
2024 年 4 月 8 日	第八届董事会审计委员会第十三次会议，审议通过了《2023 年度财务决算报告》《2024 年度财务预算报告》《2023 年年度报告》及《2023 年年度报告摘要》、《2023 年度内部控制评价报告》《关于会计政策变更的议案》《2024 年第一季度报告》《2023 年度会计师事务所履职情况评估报告》《董事会审计委员会对会计师事务所 2023 年度履行监督职责情况报告》《董事会审计委员会 2023 年度履职情况报告》。	无	无
2024 年 7 月	第八届董事会审计委员会第十四次会议，审议通过了内部审计	无	无

月 19 日	计部门 2024 年上半年工作总结、《2024 年半年度报告》及《2024 年半年度报告摘要》。		
2024 年 10 月 23 日	第八届董事会审计委员会第十五次会议，审议通过了内部审计部门 2024 年第三季度工作总结、《2024 年第三季度报告》《关于续聘会计师事务所的议案》。	无	无

**(三) 报告期内提名委员会召开 2 次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024 年 4 月 8 日	第八届董事会提名委员会第三次会议，审议通过了第八届董事会非独立董事候选人严艳、汪晓东、王钧的任职资格	无	无
2024 年 6 月 14 日	第八届董事会提名委员会第四次会议，审议通过了第八届董事会独立董事候选人张琛的任职资格。	无	无

**(四) 报告期内薪酬与考核委员会召开 2 次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024 年 4 月 8 日	第八届董事会薪酬与考核委员会第八次会议，审议通过了《关于 2023 年度董事薪酬的议案》《关于 2023 年度高级管理人员薪酬的议案》。	无	无
2024 年 10 月 23 日	第八届董事会薪酬与考核委员会第九次会议，审议通过了《关于 2023 年度经理层经营业绩考核情况的议案》。	无	无

**(五) 报告期内战略委员会召开 1 次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024 年 4 月 17 日	第八届董事会战略委员会第六次会议，审议通过了《关于 2024 年度投资计划的议案》《关于投资九华山狮子峰景区客运索道项目的议案》。	无	无

**(六) 存在异议事项的具体情况**

适用 不适用

**八、监事会发现公司存在风险的说明**

适用 不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

**九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况****(一) 员工情况**

母公司在职员工的数量	1,294
主要子公司在职员工的数量	306
在职员工的数量合计	1,600
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	208
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	779
销售人员	118
技术人员	416
财务人员	64
行政人员	223
合计	1,600
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	18
本科	373
大专	457
中专以下	752
合计	1,600

## (二) 薪酬政策

√适用 □不适用

坚持收入与贡献对等、绩效优先的分配原则，将薪酬与岗位价值、员工业绩、团队绩效、公司发展有效结合起来，使员工能共享企业发展成果，充分激发其积极性和创造性。

坚持薪酬公平性原则。对内重视员工努力及所作贡献，使员工业绩与所获得报酬对等，增强薪酬内部公平感；坚持薪酬合理增长原则，确保薪酬对外富有竞争力，提升员工薪酬满意度。

建立“一岗多级、一级多档”的薪酬体系，落实专业技能薪酬等级评定制度，通过目标考核，落实多重激励机制，充分发挥薪酬分配制度“激励人、留住人、淘汰人”的杠杆作用，适应能上能下、能进能出的用人机制，促进员工队伍素质不断提高。

## (三) 培训计划

√适用 □不适用

公司高度重视员工培训工作，建立常态化培训机制，完善并落实三级培训体系，针对管理人员、专业技术人员和一线服务人员建立了多层次、多渠道的培训机制。公司建立学习教育平台，拟定专业课题，定期开展技能提升培训，教学相长，各单位每年初列出详细的员工培训计划，公司人力资源部定期监督检查计划实施情况。坚持开展在线学习，提升培训灵活性，扩大学习范围，利用信息化技术强化培训学习管理和监督。通过辅导员辅导、培训学习、挂职锻炼及外出交流学习等多种渠道提升员工综合素质，提高公司整体管理能力和服务水平。



**(四) 劳务外包情况**

√适用 □不适用

劳务外包的工时总数	418,362
劳务外包支付的报酬总额（万元）	851

**十、利润分配或资本公积金转增预案****(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况**

√适用 □不适用

根据中国证监会《上市公司监管指引第3号-上市公司现金分红》等相关规定，结合实际情况，公司于2015年5月21日召开2014年年度股东大会审议修改的《公司章程》，对公司现金分红的条件、期间间隔、比例、决策程序、调整程序等内容做出了明确规定。

公司于2023年5月23日召开2022年年度股东大会，审议通过了《安徽九华山旅游发展股份有限公司未来三年（2023-2025年）股东分红回报规划》，明确了公司2023-2025年对股东的分红回报。根据该规划，公司2023-2025年三年内每年以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的20%；公司目前发展阶段属于成长期且未来有重大资金投入支出安排，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到20%。随着公司的不断发展，公司董事会认为公司的发展阶段属于成熟期的，则根据公司有无重大资金支出安排计划，由董事会按照公司章程规定的利润分配政策调整的程序提请股东大会决议提高现金分红在本次利润分配中的最低比例。

**1. 现金分红政策执行情况**

2025年3月18日，公司召开第八届董事会第二十次会议，审议通过了《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于2024年度利润分配方案的议案》，根据公司章程相关规定，结合企业实际经营情况，公司董事会拟定2024年度利润分配方案为：以2024年12月31日的总股本11,068万股为基数，每10股派发现金股利6.80元（含税），共计分派现金股利7,526.24万元，占合并报表中归属于上市公司股东净利润的比例为40.46%。剩余未分配利润结转至下一年度。本年度不实施公积金转增股本，不送红股。如在实施权益分派股权登记日前公司总股本发生变动的，公司拟维持分配总额不变，相应调整每股分配比例。该利润分配预案尚需公司2024年年度股东大会审议。

公司保持利润分配政策的连续性和稳定性，兼顾公司的长远利益、全体股东的整体利益及公司的可持续发展；重视对投资者的回报，每年按当年实现的可供分配利润规定比例向股东分配股利，符合法律、法规的相关规定。

**(二) 现金分红政策的专项说明**

√适用 □不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	√是 □否
分红标准和比例是否明确和清晰	√是 □否

相关的决策程序和机制是否完备	√是 □否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	√是 □否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	√是 □否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	6.80
每 10 股转增数（股）	0
现金分红金额（含税）	75,262,400.00
合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	186,008,458.84
现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	40.46
以现金方式回购股份计入现金分红的金额	0
合计分红金额（含税）	75,262,400.00
合计分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	40.46

(五) 最近三个会计年度现金分红情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

最近三个会计年度累计现金分红金额（含税）(1)	162,699,600.00
最近三个会计年度累计回购并注销金额(2)	0.00
最近三个会计年度现金分红和回购并注销累计金额(3)=(1)+(2)	162,699,600.00
最近三个会计年度年均净利润金额(4)	115,655,834.76
最近三个会计年度现金分红比例（%）(5)=(3)/(4)	140.68
最近一个会计年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	186,008,458.84
最近一个会计年度母公司报表年度末未分配利润	739,747,923.49

十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

### (三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

### (四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

报告期内，公司坚持激励与约束相统一，建立权责利相结合的薪酬管理体系。深化任期制与契约化管理，结合高级管理人员岗位分工签订经营业绩责任书，根据高级管理人员的业绩考核结果与综合评价结果刚性兑现薪酬。

## 十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

适用 不适用

详情请参见《九华旅游 2024 年度内部控制评价报告》。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

## 十三、报告期内对子公司的管理控制情况

适用 不适用

公司制定的重大事项报告制度、财务管理制度等各项管理制度，适用范围均涵盖了各分子公司。公司对子公司管控措施包括：**一是**派驻总经理（法定代表人）和财务人员，明确派驻人员的职责权限；**二是**依据公司的经营策略和风险管理政策，督导子公司建立起相应的经营计划、风险管理程序；**三是**要求子公司依据公司相关制度制定各项管理制度和实施细则；**四是**要求子公司向公司董事会秘书报送其董事会决议、股东会决议等重要文件；**五是**定期取得并分析各子公司的季度或月度报告等；**六是**建立对子公司的绩效考核制度。

## 十四、内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

公司聘请容诚会计师事务所（特殊普通合伙）对公司财务报告相关内部控制的有效性进行了审计，并出具了标准的无保留意见的审计报告，与公司董事会自我评价报告意见一致。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

**十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况**

无

**十六、其他**适用 不适用**第五节 环境与社会责任****一、环境信息情况**

是否建立环境保护相关机制	否
报告期内投入环保资金（单位：万元）	15.09

**(一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明**适用 不适用**(二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明**适用 不适用**1、因环境问题受到行政处罚的情况**适用 不适用**2、参照重点排污单位披露其他环境信息**适用 不适用

公司地处安徽省池州市境内，是从事绿色环保旅游行业的上市公司，公司及子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。公司始终将环境保护放在首位，积极承担和履行企业环保主体的责任和义务，严格遵守国家环保法律法规，有效落实各项环保措施。报告期内，公司不存在违规排放废气、污水的情况，也未发生过环保事故；公司的环保处理设施均为正常运转，达到了环保治理的目的；环保相关的成本费用投入与处理公司生产经营所产生的污染相匹配。

**3、未披露其他环境信息的原因**适用 不适用**(三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息**适用 不适用**(四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果**

是否采取减碳措施	否
----------	---

具体说明

适用 不适用

## 二、社会责任工作情况

### (一) 是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

适用 不适用

### (二) 社会责任工作具体情况

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

报告期内，公司在企业自身发展的同时，勇于承担社会责任，为促进社会与经济可持续发展做出贡献。

#### 1. 重视股东及投资者利益

公司在生产经营活动中，坚持守法，恪守商业道德，诚信经营，依法缴纳税费；公司按照《公司法》《证券法》《股票上市规则》相关法律法规及《公司章程》《股东大会议事规则》的相关规定，依法召开股东大会，并采用网络投票等方式扩大股东参与股东大会的比例，保证会议召开审议、决策程序合法合规，确保股东大会依法行使职权；公司严格依法履行信息披露义务，本着“公平、公正、公开”的原则，及时、真实、准确、完整地进行信息披露，不存在选择性信息披露，确保公司股东及时获得公司信息；公司注重股东收益回报，积极回馈投资者，依据法律法规认真执行利润分配政策，重视对投资者的合理回报；公司关注投资者关系管理，通过接听电话、接待投资者来访、召开投资者说明会、积极参加安徽辖区上市公司投资者集体接待日活动、上交所“上证 e 互动”和外部网站等多种形式加强与投资者的交流和沟通，回答投资者的问询，听取投资者的建议和意见，保证投资者公平享有知情权。

#### 2. 注重维护员工权益

公司将提升员工幸福感作为一项重要指标。公司充分尊重员工人格，从制度上保障员工合法权益，关爱员工健康成长，劳资关系和谐稳定；通过组织形式多样的企业文化活动，如运动会、“员工活动日”等，丰富员工业余文化生活；为员工提供健康、安全的工作环境和生活环境，依法安排员工参加社会保险，定期组织健康体检；公司深化帮扶工作，关注特殊群体，加大对困难员工的帮扶力度，使员工享受和平安定的和谐生活；多层次多角度了解员工，倾听员工，让员工在公司享受归属感。

公司始终坚持“唯德、唯才、唯激情”用人理念，建立健全了人才培养机制和人才晋升通道，与国内知名院校合作，多层次、多维度开展培训课程，全面提高员工素质，增强员工队伍活力，实现企业与员工共同成长与发展。

#### 3. 着力提升游客体验感

公司坚持以提升客户满意度为服务宗旨，通过不断实践，丰富了品牌内涵。多角度多方位了解游客动态需求，从产品服务着手，拓展增值服务，强化创新意识，与时俱进，不断更新业务模式，为游客提供优质化、专业化服务，创造高质量、高水准品牌价值。

#### 4. 积极参与慈善公益事业

公司热心投身于慈善公益事业，鼓励员工主动回馈社会。通过积极参与义务献血、社区服务、环保节能等活动，回报社会，建设良性的企业文化，提高员工荣誉感，树立企业良好的社会形象。

### 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书	其他	池州市国资委	1. 池州市国资委保证在资产、财务、人员、业务和机构方面与九华旅游保持独立。 2. 池州市国资委将严格遵守中国证监会关于上市公司独立性的相关规定，不利用大股东地位违反九华旅游规范运作程序、干预九华旅游经营决策、损害九华旅游及其他股东的合法权益。	2019年1月28日	是	长期有效	是	不适用	不适用
解决同业竞争	池州市国资委	池州市国资委	1. 池州市国资委系根据池州市人民政府授权代表池州市人民政府履行出资人职责的专门机构，职责范围为监督、管理池州市市属企业的国有资产，并承担监督所监管企业国有资产保值增值等职责，与九华旅游的经营业务有本质区别，不存在同业竞争情形。 2. 池州市国资委成为文旅集团的出资人之前，池州市国资委同九华旅游之间不存在同业竞争情形；在池州市国资委行使对文旅集团的国有资产监督管理职权后，池州市国资委也不会与九华旅游实施同业竞争。	2019年1月28日	是	长期有效	是	不适用	不适用
解决关联交易所作承诺	池州市国资委	池州市国资委	1. 截至本承诺出具之日，池州市国资委及其附属企业与九华旅游之间不存在持续关联交易。 2. 本次收购完成后，池州市国资委及其附属企业将尽量避免、减少与九华旅游发生关联交易。如因客观情况导致必要的关联交易无法避免的，池州市国资委及其附属企业将严格遵守法律法规及中国证监会和九华旅游的章程、关联交易决策相关制度的规定，按照公允、合理的商业准则进行，不损害九华旅游及其他股东的合法利益。	2019年1月28日	是	长期有效	是	不适用	不适用
其他	其他	文旅集团	1. 保证上市公司人员独立	2023年7	是	长期有效	是	不适用	不适用

	<p>(1) 保证上市公司的总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员在上市公司任职并在上市公司领取薪酬，不在文旅集团及其控制的其他企业担任除董事、监事以外的其他职务。</p> <p>(2) 保证上市公司的劳动、人事及薪酬管理与关联企业之间完全独立。</p> <p>(3) 向上市公司推荐董事、监事、高级管理人员人选均通过合法程序进行，不得超越上市公司董事会和股东大会作出人事任免决定。</p> <p>2. 保证上市公司资产独立完整</p> <p>(1) 保证上市公司具有独立完整的资产，其资产全部处于上市公司的控制之下，并为上市公司独立拥有和运营。</p> <p>(2) 保证文旅集团及其控制的其他企业不以任何方式违规占用上市公司的资金、资产；不以上市公司的资产为文旅集团及其控制的其他企业的债务违规提供担保。</p> <p>3. 保证上市公司的财务独立</p> <p>(1) 保证上市公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系，具有规范、独立的财务会计制度。</p> <p>(2) 保证上市公司独立在银行开户，不与其关联企业共用银行账户。</p> <p>(3) 保证上市公司的财务人员不在其关联企业兼职。</p> <p>(4) 保证上市公司依法独立纳税。</p> <p>(5) 保证上市公司能够独立作出财务决策，文旅集团不违法干预上市公司的资金使用调度。</p> <p>4. 保证上市公司机构独立</p> <p>(1) 保证上市公司建立健全的股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构。</p> <p>(2) 保证上市公司内部经营管理机构依照法律、法规和公司章程独立行使职权。</p> <p>5. 保证上市公司业务独立</p> <p>(1) 保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场独立自主持续经营的能力。</p> <p>(2) 保证除通过行使股东权利之外，不对上市公司的业务活动进行干预。</p> <p>(3) 保证文旅集团及关联企业避免与上市公司产生实质性同业竞争。</p> <p>(4) 文旅集团及关联企业在与上市公司进行确有必要且无法避免的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平交易，并按相关法律法规以及规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务。</p>	月 12 日						
--	--	--------	--	--	--	--	--	--



解决同业竞争	文旅集团	<p>1. 截至本函出具之日，信息披露义务人在中国境内外任何地区未以任何方式直接或间接控制与九华旅游构成或可能构成竞争的业务或企业。</p> <p>2. 在信息披露义务人直接或间接与上市公司保持实质性股权控制关系期间，信息披露义务人保证不利用对上市公司的控制关系从事或参与从事有损上市公司及其中小股东利益的行为。</p> <p>3. 本次权益变动完成后，信息披露义务人保证避免信息披露义务人及其控制的其他企业从事与上市公司主营业务存在实质性同业竞争的业务。</p> <p>4. 在信息披露义务人直接或间接与上市公司保持实质性股权控制关系期间，如信息披露义务人及其控制的其他企业获得可能与上市公司构成同业竞争的业务机会，信息披露义务人将促使该等业务机会转移给上市公司。若该等业务机会尚不具备转让给上市公司的条件，或因其他原因导致上市公司暂无法取得上述业务机会，上市公司有权要求信息披露义务人采取法律、法规及中国证监会许可的其他方式加以解决。</p>	2023年7月12日	是	长期有效	是	不适用	不适用
解决关联交易	文旅集团	<p>文旅集团将尽量减少并规范与上市公司之间的关联交易。若未来无法避免或有合理原因而发生的关联交易，文旅集团及其所控制的其他企业将在严格遵循市场公开、公平、公正的原则基础上以公允、合理的市场价格进行，并根据有关法律、法规及规范性文件的规定履行关联交易决策程序，依法履行信息披露义务，以保证上市公司的利益不受损害。</p>	2023年7月12日	是	长期有效	是	不适用	不适用

**(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目**

**是否达到原盈利预测及其原因作出说明**

已达到  未达到  不适用

**(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响**

适用  不适用

**二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况**

适用  不适用

**三、违规担保情况**

□适用 √不适用

**四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明**

□适用 √不适用

**五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明****(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明**

√适用 □不适用

**(1) 重要会计政策变更****执行《企业会计准则解释第 17 号》**

2023 年 10 月 25 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会[2023]21 号，以下简称解释 17 号），自 2024 年 1 月 1 日起施行。本公司于 2024 年 1 月 1 日起执行解释 17 号的规定，其中“关于售后租回交易的会计处理”本公司已于 2023 年 1 月 1 日起执行。执行解释 17 号的相关规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。

**保证类质保费用重分类**

财政部于 2024 年 3 月发布的《企业会计准则应用指南汇编 2024》以及 2024 年 12 月 6 日发布的《企业会计准则解释第 18 号》，规定保证类质保费用应计入营业成本。执行该规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。

**(2) 重要会计估计变更**

本报告期内，本公司无重要会计估计变更。

**(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明**

□适用 √不适用

**(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况**

□适用 √不适用

**(四) 审批程序及其他说明**

□适用 √不适用

**六、聘任、解聘会计师事务所情况**

单位：万元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	50
境内会计师事务所审计年限	25
境内会计师事务所注册会计师姓名	徐林、葛景泉、孙琳

境内会计师事务所注册会计师审计服务的累计年限	徐林（5 年）、葛景泉（1 年）、孙琳（2 年）
------------------------	--------------------------

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)	10

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

2024 年 11 月 19 日，公司 2024 年第二次临时股东大会审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》，决定续聘容诚会计师事务所（特殊普通合伙）继续承担公司 2024 年度外部审计工作。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

审计费用较上一年度下降 20%以上（含 20%）的情况说明

适用 不适用

## 七、面临退市风险的情况

(一) 导致退市风险警示的原因

适用 不适用

(二) 公司拟采取的应对措施

适用 不适用

(三) 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

## 八、破产重整相关事项

适用 不适用

## 九、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

适用 不适用

十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

报告期内，公司及公司控股股东、实际控制人不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等不良诚信状况。

## 十二、重大关联交易

## (一)与日常经营相关的关联交易

## 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

□适用 √不适用

## 2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

√适用 □不适用

单位：万元

关联单位	交易类别	交易内容	2024 年 预计金额	2024 年实际金额		实际发生交易方	
池州市投资控股集团有限公司及其控制的其他公司	安徽九华山文旅康养集团有限公司及全资子公司	大愿文化园观光车、门票等	600	479.99	332.19	安徽九华山文旅康养集团有限公司	
		供水服务			67.64	池州市九华山供排水有限公司	
		旅游服务			18.41	池州市智慧文旅产业运营有限公司	
		员工福利品			61.70	池州市智慧文旅产业运营有限公司	
		旅游服务			0.05	池州市孝肃街置业有限公司	
	出售商品及提供劳务	提供旅游、宾馆、客运服务	1,000	310.72	13.95	安徽九华山文旅康养集团有限公司	
		提供旅游、宾馆、客运服务			260.80	安徽省九愿旅游发展有限公司	
		提供旅游、宾馆、客运服务			12.29	池州市智慧文旅产业运营有限公司	
		提供代售门票服务			23.68	池州市智慧文旅产业运营有限公司	
	关联租赁	租赁停车场		5.83	5.83	安徽九华山文旅康养集团有限公司	
	其他公司	采购货物及接受劳务	建筑工程服务	200	36.43	18.13	安徽地质工程有限公司
			客运服务			11.02	池州交运旅游服务有限公司
			建筑工程服务			3.66	池州建投工程管理有限公司
			建筑工程服务			2.94	池州市建筑建材质量检测有限公司
			客运服务			0.68	池州交通运输集团有限公司
		出售商品及提供劳务	提供旅游、宾馆、客运服务	200	31.85	26.67	池州市投资控股集团有限公司
			提供旅游、宾馆、客运服务			4.41	池州市城市公共交通有限公司
			提供旅游、宾馆、客运服务			0.48	池州新兴产业投资集团有限公司
			提供旅游、宾馆、客运服务			0.19	池州市数据产业有限公司
提供旅游、宾馆、客运服务			0.10			池州建设投资集团有限公司	

安徽石台旅游发展股份有限公司及其全资子公司	采购货物及接受劳务	门票、宾馆、旅游服务等	800	668.26	668.26	安徽石台旅游发展股份有限公司
	出售商品及提供劳务	提供旅游、宾馆、客运服务	200	53.82	53.82	安徽石台旅游发展股份有限公司
浙江深大智能科技有限公司	采购货物及接受劳务	电子设备		53.10	53.10	浙江深大智能科技有限公司
安徽省投资集团控股有限公司及其控制的其他公司	出售商品及提供劳务	提供旅游、宾馆、客运服务	300	108.32	18.29	安徽省投资集团控股有限公司
					12.45	安徽皖投置业有限责任公司
					9.02	安徽芜铜长江高速公路有限公司
					6.88	安徽中安创谷科技园有限公司
					6.37	安徽省铁路发展基金股份有限公司
					5.64	安徽中安融资租赁股份有限公司
					5.42	安徽省铁路投资有限责任公司
					5.08	安徽省高新技术产业投资有限公司
					4.39	安徽省中安金融资产管理股份有限公司
					4.36	安徽省小额再贷款股份有限公司
					3.91	合安高铁股份有限公司
					3.54	安徽博望中安振兴建设投资有限公司
					3.24	安徽中安汽车融资租赁股份有限公司
					2.97	安徽省合马高速铁路股份有限公司
					2.82	安徽省中安振兴投资有限公司
					2.76	安徽省皖江城际六庆铁路股份有限公司
					2.60	安徽省创业投资有限公司
					1.95	安徽省中安科技小额贷款股份有限公司
					1.29	安徽省建设投资有限责任公司
					1.23	安徽皖投后勤服务有限公司
1.08	安徽庐铜铁路有限公司					
1.08	安徽省综合交通研究院股份有限公司					
1.08	安徽皖投资产管理有限公司					

					0.43	深圳安徽实业有限公司
					0.22	上海裕安投资集团有限公司
					0.22	安徽省易安建设投资有限公司
	关联租赁	租赁房产		125.35	125.35	安徽中安创谷科技园有限公司
<b>总金额</b>			<b>3,300</b>	<b>1,873.67</b>	<b>1,873.67</b>	

1. 2024 年 4 月 18 日，公司第八届董事会第十五次会议审议通过了《关于 2023 年日常关联交易执行情况及 2024 年日常关联交易预计的议案》，公司根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，结合公司 2023 年度关联交易情况及实际执行情况，对 2024 年度日常关联交易情况做出预计。

【详细内容见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）及《上海证券报》于 2024 年 4 月 19 日刊登的《安徽九华山旅游发展股份有限公司 2023 年日常关联交易执行情况及 2024 年日常关联交易预计的公告》（公告编号：临 2024-008）】

2. 2023 年 11 月 7 日，公司召开第八届董事会第十三次会议、第八届监事会第十一次会议，审议通过了《关于公司拟设立全资子公司对外投资九华健康素食合肥餐饮店项目暨租赁房产关联交易的议案》，向安徽中安创谷科技园有限公司租入房产，用于经营中式餐饮及售卖土特产品。

【详细内容见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）及《上海证券报》于 2023 年 11 月 8 日刊登的《安徽九华山旅游发展股份有限公司关于全资子公司对外投资九华健康素食合肥餐饮店项目暨租赁房产关联交易的公告》（公告编号：临 2023-046）】

### 3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

#### (二)资产或股权收购、出售发生的关联交易

##### 1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

##### 2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

##### 3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

##### 4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

**(三)共同对外投资的重大关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(四)关联债权债务往来**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(五)公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务**

适用 不适用

**(六)其他**

适用 不适用

**十三、重大合同及其履行情况**

**(一) 托管、承包、租赁事项**

**1、 托管情况**

适用 不适用

**2、 承包情况**

适用 不适用

**3、 租赁情况**

适用 不适用

(二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）														
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保物(如有)	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
客运公司	全资子公司	中国农业银行股份有限公司池州分行	600.00	2023年9月21日	2023年9月22日	2024年5月21日	一般担保	货币资金	是	否	不适用	不适用	否	不适用
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）										0.00				
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）										0.00				
公司及其子公司对子公司的担保情况														
报告期内对子公司担保发生额合计														
报告期末对子公司担保余额合计（B）														
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）														
担保总额（A+B）										0.00				
担保总额占公司净资产的比例（%）														
其中：														
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）														
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）														
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）														
上述三项担保金额合计（C+D+E）														
未到期担保可能承担连带清偿责任说明														
担保情况说明														



(三) 委托他人进行现金资产管理的情况

1、 委托理财情况

(1) 委托理财总体情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
理财产品	自有资金	41,000	40,000	

其他情况

□适用 √不适用

(2) 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	是否存在受限情形	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	未到期金额	逾期未收回金额	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额(如有)
中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	可转让大额存单	2,000	2023/1/16	2026/1/16	自有资金		否	保本固定收益型	3.10%	/		2,000		是	是	

中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	可转让大额存单	2,000	2023/1/16	2026/1/16	自有资金		否	保本固定收益型	3.10%	/		2,000		是	是	
中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	可转让大额存单	1,000	2023/1/16	2026/1/16	自有资金		否	保本固定收益型	3.10%	/		1,000		是	是	
中国工商银行股份有限公司池州九华山支行	结构性存款	10,000	2023/1/19	2024/1/19	自有资金		否	保本浮动收益型	1.50% - 3.44%	/	249.66			是	是	
中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	可转让大额存单	2,000	2023/2/22	2026/2/22	自有资金		否	保本固定收益型	3.10%	/		2,000		是	是	
中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	可转让大额存单	2,000	2023/2/22	2026/2/22	自有资金		否	保本固定收益型	3.10%	/		2,000		是	是	
中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	可转让大额存单	1,000	2023/2/22	2026/2/22	自有资金		否	保本固定收益型	3.10%	/		1,000		是	是	
中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	可转让大额存单	2,000	2023/2/24	2026/2/24	自有资金		否	保本固定收益型	3.10%	/		2,000		是	是	
中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	可转让大额存单	3,000	2023/2/24	2026/2/24	自有资金		否	保本固定收益型	3.10%	/		3,000		是	是	
国元证券股份有限公司	收益凭证	6,000	2023/9/22	2024/6/18	自有资金		否	本金保证收益固定型	2.90%	/	128.71			是	是	
国元证券股份有限公司	收益凭证	7,000	2023/10/25	2024/1/30	自有资金		否	保本浮动收益型	2.00% - 5.00%	/	37.21			是	是	

中国工商银行股份有限公司池州九华山支行	结构性存款	10,000	2024/1/30	2024/5/14	自有资金		否	保本浮动收益型	1.20% - 2.79%	/	77.57			是	是	
中国工商银行股份有限公司池州九华山支行	结构性存款	10,000	2024/3/18	2024/6/20	自有资金		否	保本浮动收益型	1.20% - 2.39%	/	51.22			是	是	
中国工商银行股份有限公司池州九华山支行	结构性存款	16,000	2024/6/26	2025/1/13	自有资金		否	保本浮动收益型	1.20% - 2.59%	/		16,000		是	是	
中国农业银行股份有限公司池州九华山支行	结构性存款	7,000	2024/6/27	2024/9/30	自有资金		否	保本浮动收益型	1.50% - 2.53%	/	28.53			是	是	
中国银行股份有限公司池州九华山支行	结构性存款	9,000	2024/11/1	2025/1/13	自有资金		否	保本浮动收益型	0.85% - 2.52%	/		9,000		是	是	

其他情况

□适用 √不适用

**(3) 委托理财减值准备**

适用 不适用

**2、 委托贷款情况**

**(1) 委托贷款总体情况**

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

**(2) 单项委托贷款情况**

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

**(3) 委托贷款减值准备**

适用 不适用

**3、 其他情况**

适用 不适用

**(四) 其他重大合同**

适用 不适用

**十四、募集资金使用进展说明**

适用 不适用

**十五、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明**

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股本变动情况

#### (一) 股份变动情况表

##### 1、股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

##### 2、股份变动情况说明

适用 不适用

##### 3、股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

##### 4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

#### (二) 限售股份变动情况

适用 不适用

### 二、证券发行与上市情况

#### (一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

#### (二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

#### (三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

### 三、股东和实际控制人情况

#### (一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	12,962
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	13,771

## (二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增减	期末持股数量	比例 （%）	持有有限 售条件股 份数量	质押、标记 或冻结情况		股东性质
					股份状 态	数量	
安徽九华山文旅康养集团有限公司	0	33,121,016	29.93	0	无	0	国有法人
安徽省高新技术产业投资有限公司	0	16,267,338	14.70	0	无	0	国有法人
青阳县城市建设经营发展有限公司	0	4,452,375	4.02	0	无	0	国有法人
中国工商银行股份有限公司—华安 媒体互联网混合型证券投资基金	1,795,300	1,795,300	1.62	0	无	0	其他
中国工商银行股份有限公司—泰康 策略优选灵活配置混合型证券投资 基金	1,400,000	1,400,000	1.26	0	无	0	其他
招商银行股份有限公司—泰康品质 生活混合型证券投资基金	1,220,000	1,220,000	1.10	0	无	0	其他
中国建设银行股份有限公司—华夏 新兴消费混合型证券投资基金	982,600	982,600	0.89	0	无	0	其他
中国银行股份有限公司—富国中证 旅游主题交易型开放式指数证券投 资基金	-174,800	709,500	0.64	0	无	0	其他
杜双华	700,000	700,000	0.63	0	无	0	境内自然 人
中国建设银行股份有限公司—华安 聚优精选混合型证券投资基金	232,882	581,434	0.53	0	无	0	其他
前十名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
安徽九华山文旅康养集团有限公司	33,121,016	人民币普 通股	33,121,016				
安徽省高新技术产业投资有限公司	16,267,338	人民币普 通股	16,267,338				
青阳县城市建设经营发展有限公司	4,452,375	人民币普 通股	4,452,375				
中国工商银行股份有限公司—华安媒体互联网混合 型证券投资基金	1,795,300	人民币普 通股	1,795,300				
中国工商银行股份有限公司—泰康策略优选灵活配 置混合型证券投资基金	1,400,000	人民币普 通股	1,400,000				
招商银行股份有限公司—泰康品质生活混合型证券 投资基金	1,220,000	人民币普 通股	1,220,000				
中国建设银行股份有限公司—华夏新兴消费混合型 证券投资基金	982,600	人民币普 通股	982,600				
中国银行股份有限公司—富国中证旅游主题交易型 开放式指数证券投资基金	709,500	人民币普 通股	709,500				
杜双华	700,000	人民币普 通股	700,000				

中国建设银行股份有限公司—华安聚优精选混合型证券投资基金	581,434	人民币普通股	581,434
前十名股东中回购专户情况说明	不适用		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	不适用		
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东文旅集团与其他股东之间不存在关联关系或一致行动的情况。公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动的情况。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

持股 5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况  
适用 不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化  
适用 不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件  
适用 不适用

### (三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

## 四、控股股东及实际控制人情况

### (一) 控股股东情况

#### 1、法人

适用 不适用

名称	安徽九华山文旅康养集团有限公司
单位负责人或法定代表人	高政权
成立日期	2000 年 10 月 30 日
主要经营业务	许可项目：旅游业务；住宿服务；餐饮服务；文物保护工程施工；出版物零售；饮料生产；建设工程施工；房地产开发经营；保健食品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；旅游开发项目策划咨询；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；休闲观光活动；健身休闲活动；城市公园管理；游览景区管理；自然生态系统保护管理；客运索道经营；会议及展览服务；旅客票务代理；票务代理服务；以自有资金从事投资活动；体育健康服务；组织文化艺术交流活动；文化用品设备出租；专业设计服务；文艺创作；文物文化遗址保护服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；广告设计、代理；广告发布；食品销售（仅销售预包装食品）；互联网销售（除销售需要许可的商品）；市政设施管理；园林绿化工程施工；非居住房地产租赁；停车场服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含

	诊疗服务)；康复辅具适配服务；第一类医疗器械销售；业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)；职工疗休养策划服务；体育场地设施工程施工；体育场地设施经营(不含高危险性体育运动)；医学研究和试验发展；细胞技术研发和应用；工程和技术研究和试验发展；保健食品(预包装)销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广(除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	不适用

## 2、自然人

适用 不适用

## 3、公司不存在控股股东情况的特别说明

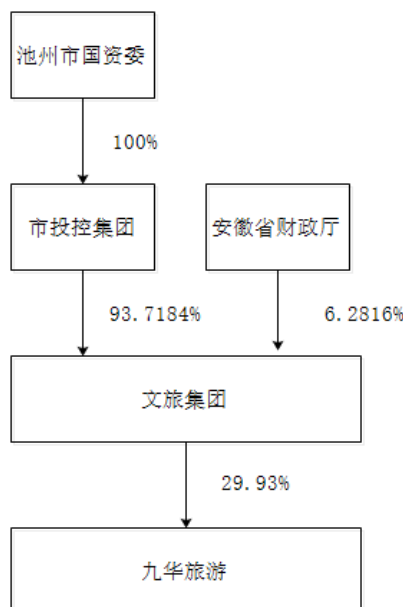
适用 不适用

## 4、报告期内控股股东变更情况的说明

适用 不适用

## 5、公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



## (二) 实际控制人情况

### 1、法人

适用 不适用

名称	池州市政府国有资产监督管理委员会
单位负责人或法定代表人	李明雨



成立日期	2010年7月14日
主要经营业务	-
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	不适用

## 2、自然人

适用 不适用

## 3、公司不存在实际控制人情况的特别说明

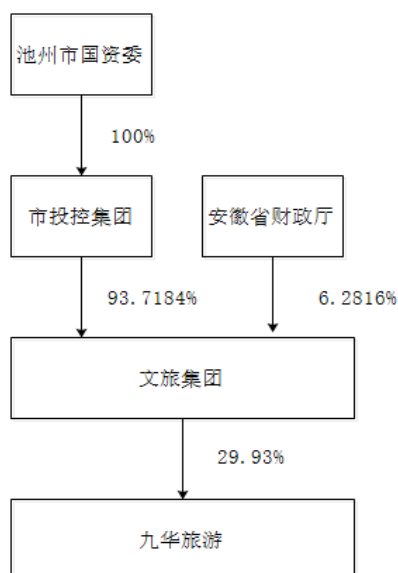
适用 不适用

## 4、报告期内公司控制权发生变更的情况说明

适用 不适用

## 5、公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



## 6、实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

### (三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

## 五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

适用 不适用

**六、其他持股在百分之十以上的法人股东**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

法人股东名称	单位负责人或法定代表人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理活动等情况
安徽省高新技术产业投资有限公司	徐先炉	2014年12月16日	9134000032543101X1	1,000,000	高新技术产业投资及相关的衍生业务、资本经营、投资业务；投资管理；投资咨询、财务咨询、信息咨询；创业企业管理服务；参与设立与管理相关投资基金及投资管理机构。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
情况说明	不适用				

**七、股份限制减持情况说明**

□适用 √不适用

**八、股份回购在报告期的具体实施情况**

□适用 √不适用

**第八节 优先股相关情况**

□适用 √不适用

**第九节 债券相关情况****一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具**

□适用 √不适用

**二、可转换公司债券情况**

□适用 √不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

√适用 □不适用

### 审计报告

容诚审字[2025]230Z0295 号

安徽九华山旅游发展股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了安徽九华山旅游发展股份有限公司（以下简称九华旅游）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了九华旅游 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于九华旅游，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

##### 收入确认

###### 1. 事项描述

参见财务报表附注三、25 和附注五、34。九华旅游的收入主要由酒店客房餐饮服务收入、索道缆车业务收入、旅游客运业务收入和旅行社旅游服务收入构成。由于营业收入是公司关键业绩指标之一，且收入确认涉及使用信息系统，会导致收入可能存在确认金额不准确或计入不正确的会计期间的固有风险。因此，我们将九华旅游的收入确认作为关键审计事项。

###### 2. 审计应对

我们对九华旅游收入确认实施的相关程序主要包括：

- （1）了解和评价与收入确认及相应信息系统相关的内部控制设计的合理性和运行的有效性。

(2) 执行分析性程序，包括：本期各月间及可比期间的收入、毛利率波动分析，同时结合季节性 & 行业情况进行合理性分析。

(3) 将信息系统生成的业务数据与财务系统记录的财务数据进行分析比对，包括将餐饮、客房、索道缆车、客运等各板块业务收入的日报表、夜审表与结账单、消费存根和银行流水单等支持性文件进行核对，测试财务数据的真实性、准确性和完整性。

(4) 执行抽样检查程序，通过检查部分原始凭证以测试销售收入的真实性和准确性。

(5) 执行截止性测试，检查资产负债表日前后确认的销售收入，通过检查支持性文件，测试收入确认期间是否恰当。

通过实施以上程序，我们没有发现九华旅游收入确认存在异常。

#### 四、其他信息

九华旅游管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括九华旅游 2024 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估九华旅游的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算九华旅游、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督九华旅游的财务报告过程。

#### 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、

伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对九华旅游持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致九华旅游不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就九华旅游中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

容诚会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：徐林（项目合伙人）

中国注册会计师：葛景泉

中国·北京

中国注册会计师：孙琳

2025 年 3 月 18 日

## 二、财务报表

## 合并资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位：安徽九华山旅游发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七、1	205,070,048.90	178,503,403.36
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、5	3,734,864.88	2,672,294.76
应收款项融资			
预付款项	七、8	3,538,327.22	4,960,884.96
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、9	2,039,607.73	2,338,534.54
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、10	6,843,272.34	8,043,172.76
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、13	256,649,653.46	239,861,433.02
流动资产合计		477,875,774.53	436,379,723.40
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资	七、14	158,761,805.56	154,111,805.56
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、17	70,871,391.18	68,054,735.78
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	七、20	9,309,420.80	9,674,929.64
固定资产	七、21	857,751,185.55	716,009,219.45
在建工程	七、22	5,381,703.96	189,611,581.28
生产性生物资产			
油气资产			

使用权资产	七、25	14,861,255.43	3,946,719.21
无形资产	七、26	209,850,083.51	217,406,487.03
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用	七、28	8,823,215.06	1,383,825.62
递延所得税资产	七、29	7,087,231.70	6,066,238.60
其他非流动资产	七、30	36,414,897.96	8,869,664.98
非流动资产合计		1,379,112,190.71	1,375,135,207.15
资产总计		1,856,987,965.24	1,811,514,930.55
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、36	125,807,194.80	191,795,350.84
预收款项			
合同负债	七、38	13,791,176.20	9,524,097.92
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、39	115,746,706.73	106,168,260.31
应交税费	七、40	31,795,182.17	55,099,815.23
其他应付款	七、41	23,301,963.62	16,561,649.81
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、43	181,577.79	70,593.24
其他流动负债	七、44	2,184,054.84	1,490,044.25
流动负债合计		312,807,856.15	380,709,811.60
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、47	15,229,885.59	3,320,590.26
长期应付款			
长期应付职工薪酬			

预计负债			
递延收益	七、51	9,678,403.67	9,168,569.00
递延所得税负债			
其他非流动负债	七、52	4,524,965.76	186,310.75
非流动负债合计		29,433,255.02	12,675,470.01
负债合计		342,241,111.17	393,385,281.61
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	七、53	110,680,000.00	110,680,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、55	333,293,772.61	333,293,772.61
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备	七、58	2,869,009.48	4,823,063.19
盈余公积	七、59	92,046,803.19	92,046,803.19
一般风险准备			
未分配利润	七、60	975,857,268.79	877,286,009.95
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		1,514,746,854.07	1,418,129,648.94
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		1,514,746,854.07	1,418,129,648.94
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,856,987,965.24	1,811,514,930.55

公司负责人：高政权

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：王华民

### 母公司资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位：安徽九华山旅游发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		196,254,223.50	164,927,189.45
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十九、1	3,734,429.97	2,672,294.76
应收款项融资			
预付款项		3,410,360.50	3,985,167.39
其他应收款	十九、2	2,172,306.80	36,550,295.41
其中：应收利息			
应收股利			
存货		6,163,598.04	7,302,697.93



其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		254,598,017.20	235,517,292.96
流动资产合计		466,332,936.01	450,954,937.90
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		158,761,805.56	154,111,805.56
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十九、3	108,224,113.05	99,888,945.65
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		604,106,554.32	669,794,717.04
在建工程		5,381,703.96	18,867.92
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		3,020,180.00	3,046,719.21
无形资产		107,359,274.51	112,290,293.51
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用		1,501,342.10	1,112,063.76
递延所得税资产		4,335,144.44	3,488,046.46
其他非流动资产		36,414,897.96	8,184,913.13
非流动资产合计		1,029,105,015.90	1,051,936,372.24
资产总计		1,495,437,951.91	1,502,891,310.14
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		53,727,155.31	97,733,609.13
预收款项			
合同负债		12,052,755.61	8,144,744.52
应付职工薪酬		96,149,276.35	92,367,830.88
应交税费		26,683,557.57	50,453,025.57
其他应付款		18,200,169.11	13,527,524.84
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			

一年内到期的非流动负债		110,655.06	70,593.24
其他流动负债		2,159,762.64	1,460,644.53
流动负债合计		209,083,331.65	263,757,972.71
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		3,365,685.12	3,320,590.26
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		8,699,237.00	9,168,569.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		12,064,922.12	12,489,159.26
负债合计		221,148,253.77	276,247,131.97
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		110,680,000.00	110,680,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		331,814,971.46	331,814,971.46
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		92,046,803.19	92,046,803.19
未分配利润		739,747,923.49	692,102,403.52
所有者权益（或股东权益）合计		1,274,289,698.14	1,226,644,178.17
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,495,437,951.91	1,502,891,310.14

公司负责人：高政权

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：王华民

## 合并利润表

2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入		764,436,784.35	723,636,990.16
其中：营业收入	七、61	764,436,784.35	723,636,990.16
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		532,946,966.18	504,246,466.08

其中：营业成本	七、61	380,592,162.23	364,541,084.32
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、62	15,684,256.73	8,163,342.12
销售费用	七、63	39,952,590.77	38,800,790.26
管理费用	七、64	97,601,808.28	94,061,105.36
研发费用			
财务费用	七、66	-883,851.83	-1,319,855.98
其中：利息费用		625,947.02	162,775.74
利息收入		1,681,379.73	1,642,279.91
加：其他收益	七、67	3,826,691.81	3,277,827.12
投资收益（损失以“-”号填列）	七、68	11,970,946.95	11,660,087.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		2,816,655.40	2,231,656.58
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、71	247,767.12	-255,312.41
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、72	-497,203.57	-33,499.84
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		247,038,020.48	234,039,626.62
加：营业外收入	七、74	258,865.29	66,194.62
减：营业外支出	七、75	160,851.85	1,651,190.40
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		247,136,033.92	232,454,630.84
减：所得税费用	七、76	61,127,575.08	57,796,210.18
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		186,008,458.84	174,658,420.66
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		186,008,458.84	174,658,420.66
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			

(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润 (净亏损以“-”号填列)		186,008,458.84	174,658,420.66
2. 少数股东损益(净亏损以“-”号填列)			
六、其他综合收益的税后净额			
(一) 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
(1) 重新计量设定受益计划变动额			
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动			
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额			
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		186,008,458.84	174,658,420.66
(二) 归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益:			
(一) 基本每股收益(元/股)		1.68	1.58
(二) 稀释每股收益(元/股)		1.68	1.58

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

公司负责人：高政权

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：王华民

### 母公司利润表

2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业收入	十九、4	664,077,899.56	651,043,406.59
减：营业成本	十九、4	368,940,728.38	351,576,760.85

税金及附加		12,092,987.82	7,004,849.51
销售费用		39,911,943.08	38,767,010.31
管理费用		79,838,139.65	75,665,806.96
研发费用			
财务费用		-1,187,000.79	-1,113,113.83
其中：利息费用		166,307.13	162,775.74
利息收入		1,493,458.45	1,421,420.31
加：其他收益		3,196,122.98	2,593,092.16
投资收益（损失以“-”号填列）	十九、5	11,970,946.95	11,660,087.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		2,816,655.40	2,231,656.58
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		274,545.89	-250,288.69
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-399,499.55	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		179,523,217.69	193,144,983.93
加：营业外收入		253,844.53	54,947.41
减：营业外支出		121,297.33	360,881.12
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		179,655,764.89	192,839,050.22
减：所得税费用		44,573,044.92	47,824,292.11
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		135,082,719.97	145,014,758.11
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		135,082,719.97	145,014,758.11
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			

(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		135,082,719.97	145,014,758.11
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：高政权

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：王华民

**合并现金流量表**  
2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		824,303,582.52	754,734,445.76
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		1,642,451.37	10,362,783.10
收到其他与经营活动有关的现金	七、78(1)	14,613,630.10	6,334,022.38
经营活动现金流入小计		840,559,663.99	771,431,251.24
购买商品、接受劳务支付的现金		180,480,352.57	166,387,095.87
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			

支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		245,579,495.02	217,301,961.09
支付的各项税费		121,523,309.87	38,027,102.33
支付其他与经营活动有关的现金	七、78（1）	30,608,815.68	29,684,595.87
经营活动现金流出小计		578,191,973.14	451,400,755.16
经营活动产生的现金流量净额		262,367,690.85	320,030,496.08
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		500,000,000.00	440,000,000.00
取得投资收益收到的现金		5,728,983.02	6,896,433.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		77,640.84	230,272.78
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	七、78（2）	7,681,379.73	14,642,279.91
投资活动现金流入小计		513,488,003.59	461,768,985.89
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		135,078,234.02	185,987,066.03
投资支付的现金		520,000,000.00	490,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			19,000,000.00
投资活动现金流出小计		655,078,234.02	694,987,066.03
投资活动产生的现金流量净额		-141,590,230.43	-233,218,080.14
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		87,437,200.00	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	七、78（3）	773,614.88	230,000.00
筹资活动现金流出小计		88,210,814.88	230,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-88,210,814.88	-230,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		172,503,403.36	85,920,987.42
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		205,070,048.90	172,503,403.36

公司负责人：高政权

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：王华民

## 母公司现金流量表

2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		714,661,925.65	677,510,028.22
收到的税费返还		1,642,451.37	4,592,635.77
收到其他与经营活动有关的现金		42,534,859.22	1,788,665.70
经营活动现金流入小计		758,839,236.24	683,891,329.69
购买商品、接受劳务支付的现金		220,181,818.11	175,355,656.58
支付给职工及为职工支付的现金		200,369,917.60	181,119,370.07
支付的各项税费		99,910,307.64	27,710,486.98
支付其他与经营活动有关的现金		29,142,812.68	103,400,763.33
经营活动现金流出小计		549,604,856.03	487,586,276.96
经营活动产生的现金流量净额		209,234,380.21	196,305,052.73
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		500,000,000.00	440,000,000.00
取得投资收益收到的现金		5,728,983.02	6,896,433.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,100.96	19,766.38
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		1,493,458.45	1,421,420.31
投资活动现金流入小计		507,225,542.43	448,337,619.89
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		71,905,176.59	67,201,833.85
投资支付的现金		520,000,000.00	490,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		5,518,512.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		597,423,688.59	557,201,833.85
投资活动产生的现金流量净额		-90,198,146.16	-108,864,213.96
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		87,437,200.00	
支付其他与筹资活动有关的现金		272,000.00	230,000.00
筹资活动现金流出小计		87,709,200.00	230,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-87,709,200.00	-230,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		164,927,189.45	77,716,350.68
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		196,254,223.50	164,927,189.45

公司负责人：高政权

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：王华民



合并所有者权益变动表

2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年度													
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	110,680,000.00				333,293,772.61			4,823,063.19	92,046,803.19		877,286,009.95		1,418,129,648.94	1,418,129,648.94
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	110,680,000.00				333,293,772.61			4,823,063.19	92,046,803.19		877,286,009.95		1,418,129,648.94	1,418,129,648.94
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-1,954,053.71				98,571,258.84		96,617,205.13	96,617,205.13
（一）综合收益总额											186,008,458.84		186,008,458.84	186,008,458.84
（二）所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														

安徽九华山旅游发展股份有限公司 2024 年年度报告

4. 其他														
(三) 利润分配										-87,437,200.00		-87,437,200.00		-87,437,200.00
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配										-87,437,200.00		-87,437,200.00		-87,437,200.00
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备										-1,954,053.71		-1,954,053.71		-1,954,053.71
1. 本期提取										106,021.08		106,021.08		106,021.08
2. 本期使用										-2,060,074.79		-2,060,074.79		-2,060,074.79
(六) 其他														
四、本期期末余额	110,680,000.00				333,293,772.61			2,869,009.48	92,046,803.19	975,857,268.79		1,514,746,854.07		1,514,746,854.07

项目	2023 年度												少数股东权益	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
优先股		永续债	其他												
一、上年年末余额	110,680,000.00				333,293,772.61			5,081,270.43	92,046,803.19		702,627,589.29		1,243,729,435.52		1,243,729,435.52
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	110,680,000.00				333,293,772.61			5,081,270.43	92,046,803.19		702,627,589.29		1,243,729,435.52		1,243,729,435.52
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）								-258,207.24			174,658,420.66		174,400,213.42		174,400,213.42
（一）综合收益总额											174,658,420.66		174,658,420.66		174,658,420.66
（二）所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															

(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备							-258,207.24				-258,207.24		-258,207.24
1. 本期提取													
2. 本期使用							-258,207.24				-258,207.24		-258,207.24
(六) 其他													
四、本期末余额	110,680,000.00				333,293,772.61		4,823,063.19	92,046,803.19		877,286,009.95		1,418,129,648.94	1,418,129,648.94

公司负责人：高政权

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：王华民

母公司所有者权益变动表  
2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	110,680,000.00				331,814,971.46				92,046,803.19	692,102,403.52	1,226,644,178.17
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	110,680,000.00				331,814,971.46				92,046,803.19	692,102,403.52	1,226,644,178.17

三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									47,645,519.97	47,645,519.97	
（一）综合收益总额									135,082,719.97	135,082,719.97	
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									-87,437,200.00	-87,437,200.00	
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配									-87,437,200.00	-87,437,200.00	
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	110,680,000.00				331,814,971.46				92,046,803.19	739,747,923.49	1,274,289,698.14

项目	2023 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	110,680,000.00				331,814,971.46				92,046,803.19	547,087,645.41	1,081,629,420.06
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	110,680,000.00				331,814,971.46				92,046,803.19	547,087,645.41	1,081,629,420.06
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										145,014,758.11	145,014,758.11
(一) 综合收益总额										145,014,758.11	145,014,758.11
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者 (或股东) 的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本 (或股本)											
2. 盈余公积转增资本 (或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											

安徽九华山旅游发展股份有限公司 2024 年年度报告

1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	110,680,000.00				331,814,971.46				92,046,803.19	692,102,403.52	1,226,644,178.17

公司负责人：高政权

主管会计工作负责人：张先进

会计机构负责人：王华民

### 三、公司基本情况

#### 1、公司概况

√适用 □不适用

安徽九华山旅游发展股份有限公司（以下简称本公司或公司）系经安徽省人民政府皖府股字[2000]第55号安徽省股份有限公司批准证书及安徽省体改委皖体改函[2000]108号《关于同意设立安徽九华山旅游发展股份有限公司的批复》批准，以发起设立方式设立的股份有限公司，设立时注册资本为人民币5,000万元。

2015年2月，经中国证券监督管理委员会证监许可[2015]309号核准，本公司公开发行人民币普通股股票2,768万股，每股面值1元，发行后公司股本总额为11,068万股。公司股票简称：九华旅游，股票代码：603199。

公司经营地址：安徽省池州市九华山风景区九华街。

公司法定代表人：高政权。

统一社会信用代码：91341700MA2N8L8704。

公司经营范围：国内、入境旅游业务；旅游索道、住宿、餐饮（以上由分公司凭许可证经营）；旅游景区景点资源开发，园林经营管理；电子商务、信息咨询；旅游商品销售；建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、机电工程、园林绿化工程施工专业承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

财务报表批准报出日：本财务报表业经本公司董事会于 2025 年 3 月 18 日决议批准报出。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定（2023 年修订）》披露有关财务信息。

#### 2、持续经营

√适用 □不适用

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用



本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

### 1、 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

### 2、 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 3、 营业周期

适用  不适用

本公司正常营业周期为一年。

### 4、 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

### 5、 重要性标准确定方法和选择依据

适用  不适用

项目	重要性标准
重要的债权投资	税前利润 1%取整 200 万元
重要的在建工程	税前利润 1%取整 200 万元
收到、支付的重要的投资活动有关的现金	占当期现金总流入或总流出 5%以上

### 6、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用  不适用

#### (1) 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策和会计期间不同的，基于重要性原则统一会计政策和会计期间，即按照本公司的会计政策和会计期间对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过分步交易实现同一控制下企业合并的会计处理方法见本节五、7（6）。

#### (2) 非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策和会计期间不同的，基于重要性原则统一会计政策和会计期间，即按照本公司的会计政策和会计期间对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

通过分步交易实现非同一控制下企业合并的会计处理方法见本节五、7（6）。

### （3）企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

### （1）控制的判断标准和合并范围的确定

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。控制的定义包含三项基本要素：一是投资方拥有对被投资方的权力，二是因参与被投资方的相关活动而享有可变回报，三是有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。当本公司对被投资方的投资具备上述三要素时，表明本公司能够控制被投资方。

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

子公司是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

### （2）关于母公司是投资性主体的特殊规定

如果母公司是投资性主体，则只将那些为投资性主体的投资活动提供相关服务的子公司纳入合并范围，其他子公司不予以合并，对不纳入合并范围的子公司的股权投资方确认为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

当母公司同时满足下列条件时，该母公司属于投资性主体：

- ①该公司是以向投资方提供投资管理服务为目的，从一个或多个投资者处获取资金。
- ②该公司的唯一经营目的，是通过资本增值、投资收益或两者兼有而让投资者获得回报。
- ③该公司按照公允价值对几乎所有投资的业绩进行考量和评价。

当母公司由非投资性主体转变为投资性主体时，除仅将为其投资活动提供相关服务的子公司纳入合并财务报表范围编制合并财务报表外，企业自转变日起对其他子公司不再予以合并，并参照部分处置子公司股权但未丧失控制权的原则处理。

当母公司由投资性主体转变为非投资性主体时，应将原未纳入合并财务报表范围的子公司于转变日纳入合并财务报表范围，原未纳入合并财务报表范围的子公司在转变日的公允价值视同为购买的交易对价，按照非同一控制下企业合并的会计处理方法进行处理。

### **(3) 合并财务报表的编制方法**

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策和会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

- ①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。
- ②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。
- ③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。
- ④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

### **(4) 报告期内增减子公司的处理**

#### **①增加子公司或业务**

##### **A. 同一控制下企业合并增加的子公司或业务**

(a) 编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

**B. 非同一控制下企业合并增加的子公司或业务**

(a) 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

**② 处置子公司或业务**

A. 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B. 编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C. 编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

**(5) 合并抵销中的特殊考虑**

① 子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

② “专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本（或股本）、资本公积，也与留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③ 因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④ 本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公

司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍应当冲减少数股东权益。

## **(6) 特殊交易的会计处理**

### **①购买少数股东股权**

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

### **②通过多次交易分步取得子公司控制权的**

#### **A. 通过多次交易分步实现同一控制下企业合并**

在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策和会计期间不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积（股本溢价/资本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

#### **B. 通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并**

在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资账面价值加上合并日新增投资成本之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，购买日之前持有的被购买方股权被指定为以公允价值计量且其变动计入其他综

合收益的金融资产的，公允价值与其账面价值之间的差额计入留存收益，该股权原计入其他综合收益的累计公允价值变动转出至留存收益；购买日之前持有的被购买方的股权作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或者权益法核算的长期股权投资的，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及权益法核算下的除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益在购买日采用与被投资方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，与其相关的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

### ③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### ④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

#### A. 一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。

与原子公司的股权投资相关的其他综合收益在丧失控制权时采用与原有子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，与原有子公司相关的涉及权益法核算下的其他所有者权益变动在丧失控制权时转入当期损益。

#### B. 多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，对丧失子公司控制权之前的各项交易，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资账面价值之间的差额计入当期投资收益；在合并财务报表中，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在个别财务报表中，在丧失控制权之前的每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益；在合并财务报表中，对于丧失控制权之前的每一次交易，处置价款与处置

投资对应的享有该子公司净资产份额的差额应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

#### ⑤ 因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

## 8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用  不适用

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。

### (1) 共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ① 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ② 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③ 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④ 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤ 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

### (2) 合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 9、 现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 10、 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

## 11、 金融工具

适用 不适用

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

### （1）金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

### （2）金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模



式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

#### ①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

#### ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

#### ③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

### (3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

**（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具**

衍生金融工具以衍生交易合同签订当日的公允价值进行初始计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

#### (5) 金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

##### ① 预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收账款，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

#### A. 应收款项

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收账款、其他应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收账款、其他应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收账款、其他应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1 酒店业务

应收账款组合 2 旅游服务业务

应收账款组合 3 其他业务

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 保证金及押金

其他应收款组合 2 备用金

其他应收款组合 3 往来款及其他款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

#### B. 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

## ②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

## ③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- A. 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；
- B. 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；
- C. 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- D. 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- E. 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；
- F. 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；
- G. 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- H. 合同付款是否发生逾期超过（含）30 日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限 30 天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

## ④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

#### ⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

#### ⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

### (6) 金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

- A. 将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；
- B. 将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

#### ①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 所转移金融资产的账面价值；

B. 因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 终止确认部分在终止确认日的账面价值；

B. 终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

### ②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

### ③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入（或利得）和该金融负债产生的费用（或损失）。

## **(7) 金融资产和金融负债的抵销**

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

#### (8) 金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见本节五、41（1）。

#### 12、 应收票据

适用 不适用

#### 13、 应收账款

适用 不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

适用 不适用

详见本节五、11。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

适用 不适用

详见本节五、11。

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

适用 不适用

详见本节五、11。

#### 14、 应收款项融资

适用 不适用

#### 15、 其他应收款

适用 不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

适用 不适用

详见本节五、11。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

适用 不适用

详见本节五、11。

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

适用 不适用

详见本节五、11。

#### 16、 存货

适用 不适用



**存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法**

√适用 □不适用

**(1) 存货的分类**

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、库存商品等。

**(2) 发出存货的计价方法**

本公司存货发出时采用加权平均法计价。

**(3) 存货的盘存制度**

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

**(4) 周转材料的摊销方法**

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

**存货跌价准备的确认标准和计提方法**

√适用 □不适用

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③本公司一般按单个存货项目计提存货跌价准备；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

**按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据**

适用 不适用

**基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据**

适用 不适用

## 17、合同资产

适用 不适用

**合同资产的确认方法及标准**

适用 不适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本节五、11。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

**按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据**

适用 不适用

**基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法**

适用 不适用

**按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准**

适用 不适用

## 18、持有待售的非流动资产或处置组

适用 不适用

**划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法**

适用 不适用

**终止经营的认定标准和列报方法**

适用 不适用

## 19、长期股权投资

√适用 □不适用

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

### (1) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

### (2) 初始投资成本确定

#### ① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B. 同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C. 非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

② 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

### （3）后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

#### ① 成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

#### ② 权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的

利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计利得或损失应当在改按权益法核算的当期从其他综合收益中转出，计入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

#### **(4) 减值测试方法及减值准备计提方法**

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见本节五、27。

## **20、 投资性房地产**

### **(1). 如果采用成本计量模式的：**

折旧或摊销方法

#### **(1) 投资性房地产的分类**

投资性房产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

- ①已出租的土地使用权。
- ②持有并准备增值后转让的土地使用权。
- ③已出租的建筑物。

#### **(2) 投资性房地产的计量模式**

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，计提资产减值方法见本节五、27。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销，投资性房地产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋、建筑物	15-40	3.00-5.00	2.38-6.47
土地使用权	40-50	-	2.00-2.50

## 21、 固定资产

### (1). 确认条件

√适用 □不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

### (2). 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋	年限平均法	30-40	3.00%-5.00%	2.38%-3.23%
建筑物	年限平均法	15-25	3.00%-5.00%	3.80%-6.47%
索道缆车设备	年限平均法	15	3.00%-5.00%	6.33%-6.47%
机械设备	年限平均法	10-14	3.00%-5.00%	6.79%-9.70%
运输设备	年限平均法	6-12	3.00%-5.00%	7.92%-16.17%
电子设备	年限平均法	5-8	3.00%-5.00%	11.88%-19.40%
其他设备	年限平均法	5-8	3.00%-5.00%	11.88%-19.40%

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

## 22、 在建工程

√适用 □不适用

- (1) 在建工程以立项项目分类核算。

## (2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 23、借款费用

√适用 □不适用

### (1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

### (2) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

**24、生物资产**

□适用 √不适用

**25、油气资产**

□适用 √不适用

**26、无形资产****(1). 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序**

√适用 □不适用

**(1) 无形资产的计价方法**

按取得时的实际成本入账。

**(2) 无形资产使用寿命及摊销**

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依据
土地使用权	20-50 年	法定使用权
计算机软件	5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于资产负债表日进行减值测试。

**③无形资产的摊销**

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时确定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益或计入相关资产的成本。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。



## (2). 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

√适用 □不适用

### (1) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

### (2) 开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

- A. 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- B. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- C. 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- D. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- E. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

## 27、长期资产减值

√适用 □不适用

对子公司、联营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、商誉等（存货、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

## 28、长期待摊费用

适用  不适用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销，其中：经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按最佳预期经济利益实现方式合理摊销。

## 29、合同负债

适用  不适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

## 30、职工薪酬

### (1). 短期薪酬的会计处理方法

适用  不适用

①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

#### ②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

#### ④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

#### ⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

- A. 企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；
- B. 因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

## (2). 离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

#### ①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定），将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

#### ②设定受益计划

- A. 确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

#### B. 确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

#### C. 确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

#### D. 确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

(a) 精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

(b) 计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

(c) 资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，在原设定受益计划终止时，本公司在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

### (3). 辞退福利的会计处理方法

适用  不适用

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- ①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- ②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

#### (4). 其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 □不适用

- ①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

- ②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- A. 服务成本；
- B. 其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；
- C. 重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

### 31、 预计负债

√适用 □不适用

#### (1) 预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

#### (2) 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## 32、 股份支付

适用 不适用

## 33、 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

## 34、 收入

### (1). 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

#### (1) 一般原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- ①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；
- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；
- ③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- ⑤客户已接受该商品。

#### 销售退回条款

对于附有销售退回条款的销售，公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而与其有权取得的对价金额确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认为预计负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，确认为一项资产，即应收退货成本，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产成本的净额结转成本。每一资产负债表日，公司重新估计未来销售退回情况，并对上述资产和负债进行重新计量。

#### 主要责任人与代理人

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司是主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入。否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额应当按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

#### 应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本公司将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

#### 客户未行使的合同权利

本公司向客户预收销售商品或服务款项的，首先将该款项确认为负债，待履行了相关履约义务时再转为收入。当本公司预收款项无需退回，且客户可能会放弃其全部或部分合同权利时，本公司预期将有权获得与客户所放弃的合同权利相关的金额的，按照客户行使合同权利的模式按比例将上述金额确认为收入；否则，本公司只有在客户要求履行剩余履约义务的可能性极低时，才将上述负债的相关余额转为收入。

## (2) 具体方法

本公司收入确认的具体方法如下：

本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。本公司收入确认的具体基础如下：

①酒店客房、餐饮服务收入：公司酒店对外提供客房、餐饮服务时，在已提供且取得收取服务费的权利时予以确认收入；

②索道缆车业务收入：索道缆车业务收入于服务提供时予以确认；

③旅游客运业务收入：旅游客运业务收入于服务提供时予以确认；

④旅行社旅游服务收入：旅行社业务收入于服务提供时予以确认。

## (2). 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

适用 不适用

## 35、合同成本

适用 不适用

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本。

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。



与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

- ①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- ②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

### 36、政府补助

适用 不适用

#### (1) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①本公司能够满足政府补助所附条件；
- ②本公司能够收到政府补助。

#### (2) 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

#### (3) 政府补助的会计处理

##### ①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

##### ②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

### ③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

### ④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 37、递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

### (1) 递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

A. 该项交易不是企业合并；

B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

但同时满足上述两个条件，且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，不适用该项豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，本公司在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

## （2）递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

- A. 商誉的初始确认；
- B. 具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

- A. 本公司能够控制暂时性差异转回的时间；
- B. 该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

## （3）特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

#### ②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：其他债权投资公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

#### ③可弥补亏损和税款抵减

##### A. 本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

##### B. 因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

#### ④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

#### （4）递延所得税资产和递延所得税负债以净额列示的依据

本公司在同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：

①本公司拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

②递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

## 38、 租赁

√适用 □不适用

### (1) 租赁的识别

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

### (2) 单独租赁的识别

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：① 承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；② 该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

### (3) 租赁变更的会计处理

#### ①租赁变更作为一项单独租赁

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：A. 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；B. 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

#### ②租赁变更未作为一项单独租赁

##### A. 本公司作为承租人

在租赁变更生效日，本公司重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，采用剩余租赁期间的租赁内含利率作为折现率；无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的，采用租赁变更生效日的增量借款利率作为折现率。

就上述租赁负债调整的影响，区分以下情形进行会计处理：

- 租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，调减使用权资产的账面价值，并将部分终

止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益；

- 其他租赁变更，相应调整使用权资产的账面价值。

#### B. 本公司作为出租人

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：如果租赁变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；如果租赁变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

#### (4) 售后租回

本公司按照本节五、34 的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

##### ① 本公司作为卖方（承租人）

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照本节五、11 对该金融负债进行会计处理。该资产转让属于销售的，本公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

##### ② 本公司作为买方（出租人）

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照本节五、11 对该金融资产进行会计处理。该资产转让属于销售的，本公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并对资产出租进行会计处理。

#### 作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

适用 不适用

在租赁期开始日，本公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

## ①使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 承租人发生的初始直接费用；
- 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司按照预计负债的确认标准和计量方法对该成本进行确认和计量，详见本节五、31。前述成本属于为生产存货而发生的将计入存货成本。

使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内，根据使用权资产类别和预计净残值率确定折旧率；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内，根据使用权资产类别确定折旧率。

各类使用权资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
土地及场地使用权	年限平均法	5-20	-	5.00-20.00

## ②租赁负债

租赁负债应当按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括以下五项内容：

- 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；
- 根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。

计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

#### 作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

√适用 □不适用

在租赁开始日，本公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

##### ①经营租赁

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

##### ②融资租赁

在租赁开始日，本公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，本公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

#### 39、其他重要的会计政策和会计估计

□适用 √不适用

#### 40、重要会计政策和会计估计的变更

##### (1). 重要会计政策变更

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

会计政策变更的内容和原因	受重要影响的报表项目名称	影响金额
2023年10月25日，财政部发布了《企业会计准则解释第17号》（财会[2023]21号，以下简称解释17号），自2024年1月1日起施行。本公司于2024年1月1日起执行解释17号的规定，其中“关于售后租回交易的会计处理”本公司已于2023年1月1日起执行。	执行解释17号的相关规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。	/



财政部于 2024 年 3 月发布的《企业会计准则应用指南汇编 2024》以及 2024 年 12 月 6 日发布的《企业会计准则解释第 18 号》，规定保证类质保费用应计入营业成本。	执行该规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。	/
--	-------------------------	---

其他说明：

无

## (2). 重要会计估计变更

适用 不适用

## (3). 2024 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

适用 不适用

## 41、其他

适用 不适用

### (1) 公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

#### ①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

## ②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

## (2) 安全生产费用

本公司根据有关规定，按《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136号）提取安全生产费用。

安全生产费用于提取时计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，先通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	应税销售收入	13%、9%、6%、5%、3%（注1）
消费税		
营业税		
城市维护建设税	流转税额	7%、5%、1%
企业所得税	应纳税所得额	25%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育附加	流转税额	2%
房产税	房产计税余值、租金收入	1.2%、12%

注1：本公司酒店业收入按销售收入的6%缴纳增值税；租赁收入按5%或9%缴纳增值税；本公司旅行社按营业收入扣除替旅游者支付给其他单位的房餐费、交通和其他代付费用后余额的6%缴纳增值税（其中安徽九华山旅游发展股份有限公司东崖旅游分公司、安徽九华山旅游发展股份有限公司聚龙旅游分公司、安徽九华山旅游发展股份有限公司西峰旅游分公司按小规模纳税人

3%缴纳)；池州平天旅游发展有限公司(以下简称平天旅游)按小规模纳税人 3%缴纳；索道、缆车业务根据(财税[2016]140号)文件精神划分为文化体育业，按 3%简易征收增值税；旅游包车业务按收入的 6%缴纳增值税；外运包车业务按收入的 9%缴纳增值税；安徽九华山旅游客运有限责任公司青阳汽车维修分公司维修保养业务按收入的 13%缴纳增值税。

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率(%)
池州平天旅游发展有限公司	20
池州平天会务会展有限公司	20
安徽九愿餐饮管理有限公司	20

## 2、 税收优惠

适用 不适用

### (1) 企业所得税

《财政部 税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2022 年第 13 号)，自 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。

《财政部 税务总局关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 6 号)，自 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。

本公司之子公司平天旅游、池州平天会务会展有限公司(以下简称平天会展)、安徽九愿餐饮管理有限公司(以下简称九愿餐饮)从事国家非限制和禁止行业，且同时符合年度应纳税所得额不超过 300 万元、从业人数不超过 300 人、资产总额不超过 5,000 万元等三个条件，属于小型微利企业，适用上述所得税优惠政策。

### (2) 增值税

《财政部 税务总局关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 1 号)，自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，允许生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 10%抵减应纳税额。

## 3、 其他

适用 不适用

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、 货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	159,061.00	136,640.55
银行存款	203,800,953.31	171,231,474.31
其他货币资金	1,110,034.59	7,135,288.50
存放财务公司存款		
合计	205,070,048.90	178,503,403.36
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明：

无

## 2、交易性金融资产

适用 不适用

## 3、衍生金融资产

适用 不适用

## 4、应收票据

### (1). 应收票据分类列示

适用 不适用

### (2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

### (3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

适用 不适用

### (4). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(5). 坏账准备的情况**

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

不适用

**(6). 本期实际核销的应收票据情况**

□适用 √不适用

其中重要的应收票据核销情况：

□适用 √不适用

应收票据核销说明：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**5、 应收账款****(1). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1-3 月	3,645,505.75	2,423,227.21
4-6 月	165,548.00	189,519.00
7-9 月	15,738.00	235,067.00
10-12 月	208.00	2,424.00
1 年以内小计	3,826,999.75	2,850,237.21
1 至 2 年		
2 至 3 年		
3 年以上	194,297.14	194,297.14
合计	4,021,296.89	3,044,534.35

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	4,021,296.89	100.00	286,432.01	7.12	3,734,864.88	3,044,534.35	100.00	372,239.59	12.23	2,672,294.76
其中：										
1. 应收酒店业务	3,151,426.29	78.37	77,818.01	2.47	3,073,608.28	1,924,498.49	63.21	84,446.16	4.39	1,840,052.33
2. 应收旅游服务业务	869,870.60	21.63	208,614.00	23.98	661,256.60	1,120,035.86	36.79	287,793.43	25.70	832,242.43
合计	4,021,296.89	/	286,432.01	/	3,734,864.88	3,044,534.35	/	372,239.59	/	2,672,294.76

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 1. 应收酒店业务

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1-3 月	3,062,930.80	7,657.32	0.25
4-6 月	20,372.00	2,037.20	10.00
7-9 月	15,738.00	15,738.00	100.00
10-12 月	208.00	208.00	100.00
1 年以上	52,177.49	52,177.49	100.00
合计	3,151,426.29	77,818.01	2.47

按组合计提坏账准备的说明:

√适用 □不适用

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见本节五、11。

组合计提项目: 2. 应收旅游服务业务

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1-3 月	582,574.95	1,165.15	0.20
4-6 月	145,176.00	65,329.20	45.00
7-9 月			
1 年以上	142,119.65	142,119.65	100.00
合计	869,870.60	208,614.00	23.98

按组合计提坏账准备的说明:

√适用 □不适用

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见本节五、11。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明:

□适用 √不适用

**(3). 坏账准备的情况**

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备						

按组合计提坏账准备	372,239.59		85,807.58			286,432.01
1. 应收酒店业务	84,446.16		6,628.15			77,818.01
2. 应收旅游服务业务	287,793.43		79,179.43			208,614.00
合计	372,239.59		85,807.58			286,432.01

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

#### (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
携程计算机技术(上海)有限公司	380,381.23			9.46	950.95
深圳市腾讯计算机系统有限公司	261,975.00			6.51	523.95
厦门厦铁国际旅行社有限公司	189,755.00			4.72	65,418.36
天津西瓜旅游有限责任公司	185,207.45			4.61	370.41
池州市科学技术协会	92,299.00			2.30	230.75
合计	1,109,617.68			27.60	67,494.42

其他说明：

无

其他说明：

适用 不适用

应收账款期末余额较期初增长 32.08%，主要系年末在授信期内的销售款尚未收回所致。



## 6、合同资产

### (1). 合同资产情况

适用 不适用

### (2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

### (3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明:

适用 不适用

### (4). 本期合同资产计提坏账准备情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

其他说明:

不适用

### (5). 本期实际核销的合同资产情况

适用 不适用

其中重要的合同资产核销情况

适用 不适用

合同资产核销说明:

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 7、 应收款项融资

### (1). 应收款项融资分类列示

适用 不适用

### (2). 期末公司已质押的应收款项融资

适用 不适用

### (3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

适用 不适用

### (4). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

### (5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

不适用

### (6). 本期实际核销的应收款项融资情况

适用 不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

(7). 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

适用 不适用

(8). 其他说明

适用 不适用

## 8、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	3,472,795.35	98.15	4,682,863.90	94.39
1至2年			170,133.99	3.43
2至3年	9,851.08	0.28	53,428.28	1.08
3年以上	55,680.79	1.57	54,458.79	1.10
合计	3,538,327.22	100.00	4,960,884.96	100.00

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

本公司无账龄超过1年且金额重要的预付款项。

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
九华山风景区门票管理中心	1,649,532.83	46.62
中国石化销售股份有限公司	642,003.33	18.14
中国石油天然气股份有限公司	207,987.55	5.88
安徽九华山文旅康养集团有限公司	202,122.48	5.71
国网安徽省电力有限公司青阳县供电公司	132,744.14	3.75
合计	2,834,390.33	80.10

其他说明：

适用 不适用

**9、其他应收款****项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	2,039,607.73	2,338,534.54
合计	2,039,607.73	2,338,534.54

其他说明：

□适用 √不适用

**应收利息****(1). 应收利息分类**

□适用 √不适用

**(2). 重要逾期利息**

□适用 √不适用

**(3). 按坏账计提方法分类披露**

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

**(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备**

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

**(5). 坏账准备的情况**

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

不适用

**(6). 本期实际核销的应收利息情况**

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**应收股利**

**(7). 应收股利**

适用 不适用

**(8). 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

适用 不适用

**(9). 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

**(10). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备**

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例：

不适用

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(11). 坏账准备的情况**

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

不适用

**(12). 本期实际核销的应收股利情况**

□适用 √不适用

其中重要的应收股利核销情况

□适用 √不适用

核销说明：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**其他应收款****(13). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内	1,813,842.23	2,221,850.49
1 年以内小计	1,813,842.23	2,221,850.49
1 至 2 年	319,341.80	68,870.00
2 至 3 年	41,500.00	236,848.00
3 年以上	399,564.71	507,566.60
合计	2,574,248.74	3,035,135.09

**(14). 按款项性质分类情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金及押金	604,192.77	644,741.80
备用金	17,000.00	31,777.50
往来及其他	1,953,055.97	2,358,615.79
合计	2,574,248.74	3,035,135.09

## (15). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	696,600.55			696,600.55
2024年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提				
本期转回	161,959.54			161,959.54
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2024年12月31日余额	534,641.01			534,641.01

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见本节五、11。

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

## (16). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备						
按组合计提坏账准备	696,600.55		161,959.54			534,641.01
1. 应收保证金及押金	245,337.09		19,685.36			225,651.73
2. 应收备用金	28,188.88		11,188.88			17,000.00
3. 应收往来款及其他款项	423,074.58		131,085.30			291,989.28
合计	696,600.55		161,959.54			534,641.01

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

不适用

**(17). 本期实际核销的其他应收款情况**

适用 不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

**(18). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
安徽中安创谷科技园有限公司	231,541.80	8.99	租赁押金	1至2年	23,154.18
上海携程国际旅行社有限公司	85,000.00	3.30	保证金	3年以上	85,000.00
支付宝(中国)网络技术有限公司	65,000.00	2.53	保证金	1年以上	18,500.00
中国石化销售股份有限公司	46,268.37	1.80	其他	1年以内	2,313.42
浙江天猫技术有限公司	40,000.00	1.55	保证金	1至2年	4,000.00
合计	467,810.17	18.17	/	/	132,967.60

**(19). 因资金集中管理而列报于其他应收款**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**10、 存货**

**(1). 存货分类**

适用 不适用



单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	5,681,017.21	325,916.50	5,355,100.71	6,097,099.69	115,264.68	5,981,835.01
库存商品	1,774,723.38	286,551.75	1,488,171.63	2,061,337.75		2,061,337.75
合计	7,455,740.59	612,468.25	6,843,272.34	8,158,437.44	115,264.68	8,043,172.76

## (2). 确认为存货的数据资源

适用 不适用

## (3). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	115,264.68	210,651.82				325,916.50
库存商品		286,551.75				286,551.75
合计	115,264.68	497,203.57				612,468.25

本期转回或转销存货跌价准备的原因

适用 不适用

按组合计提存货跌价准备

适用 不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

适用 不适用

## (4). 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

适用 不适用

## (5). 合同履约成本本期摊销金额的说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 11、持有待售资产

适用 不适用

## 12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

**一年内到期的债权投资**

□适用 √不适用

**一年内到期的其他债权投资**

□适用 √不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明：

无

**13、其他流动资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
理财产品	252,424,904.66	233,100,338.68
增值税借方余额重分类	2,898,981.98	4,487,214.85
保险费	1,325,766.82	2,273,879.49
合计	256,649,653.46	239,861,433.02

其他说明：

无

**14、债权投资****(1). 债权投资情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可转让大额存单	158,761,805.56		158,761,805.56	154,111,805.56		154,111,805.56
合计	158,761,805.56		158,761,805.56	154,111,805.56		154,111,805.56

债权投资减值准备本期变动情况

□适用 √不适用

**(2). 期末重要的债权投资**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额					期初余额				
	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金
农业银行可转让大额存单	20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/1/16		20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/1/16	
农业银行可转让大额存单	20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/1/16		20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/1/16	
农业银行可转让大额存单	10,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/1/16		10,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/1/16	
农业银行可转让大额存单	20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/22		20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/22	
农业银行可转让大额存单	20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/22		20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/22	
农业银行可转让大额存单	10,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/22		10,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/22	
农业银行可转让大额存单	20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/24		20,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/24	
农业银行可转让大额存单	30,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/24		30,000,000.00	3.10%	3.10%	2026/2/24	
合计	150,000,000.00	/	/	/		150,000,000.00	/	/	/	

**(3). 减值准备计提情况**

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：  
无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

**(4). 本期实际的核销债权投资情况**

适用 不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

适用 不适用

债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**15、 其他债权投资**

**(1). 其他债权投资情况**

适用 不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

**(2). 期末重要的其他债权投资**

适用 不适用

**(3). 减值准备计提情况**

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

不适用

对本期发生损失准备变动的其他债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

**(4). 本期实际核销的其他债权投资情况**

适用 不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

适用 不适用

其他债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**16、 长期应收款**

**(1). 长期应收款情况**

适用 不适用

**(2). 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

**(3). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备**

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

**(4). 坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

不适用

**(5). 本期实际核销的长期应收款情况**

适用 不适用

其中重要的长期应收款核销情况

适用 不适用

长期应收款核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 17、长期股权投资

#### (1). 长期股权投资情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业											
石台旅游	68,054,735.78			2,816,655.40						70,871,391.18	
小计	68,054,735.78			2,816,655.40						70,871,391.18	
合计	68,054,735.78			2,816,655.40						70,871,391.18	

#### (2). 长期股权投资的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

无

**18、其他权益工具投资****(1). 其他权益工具投资情况**

□适用 √不适用

**(2). 本期存在终止确认的情况说明**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**19、其他非流动金融资产**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**20、投资性房地产**

投资性房地产计量模式

**(1). 采用成本计量模式的投资性房地产**

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	合计
<b>一、账面原值</b>			
1. 期初余额	8,020,974.63	4,472,061.83	12,493,036.46
2. 本期增加金额			
(1) 外购			
(2) 存货\固定资产\在建工程转入			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4. 期末余额	8,020,974.63	4,472,061.83	12,493,036.46
<b>二、累计折旧和累计摊销</b>			
1. 期初余额	1,700,090.91	1,118,015.91	2,818,106.82
2. 本期增加金额	253,707.24	111,801.60	365,508.84
(1) 计提或摊销	253,707.24	111,801.60	365,508.84
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4. 期末余额	1,953,798.15	1,229,817.51	3,183,615.66
<b>三、减值准备</b>			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			

(1) 处置			
(2) 其他转出			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	6,067,176.48	3,242,244.32	9,309,420.80
2. 期初账面价值	6,320,883.72	3,354,045.92	9,674,929.64

**(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况**

适用 不适用

**(3). 采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用



## 21、固定资产

## 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	857,751,185.55	716,009,219.45
固定资产清理		
合计	857,751,185.55	716,009,219.45

其他说明：

□适用 √不适用

## 固定资产

## (1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋	建筑物	索道缆车设备	电子设备	机械设备	运输设备	其他设备	合计
一、账面原值：								
1. 期初余额	730,963,588.57	217,577,761.24	159,925,290.84	32,492,434.69	68,876,161.80	67,130,014.40	105,333,407.58	1,382,298,659.12
2. 本期增加金额	128,288,149.72	62,608,576.08	4,455,541.55	15,243,828.23	1,632,777.06	771,288.13	797,465.17	213,797,625.94
(1) 购置			4,455,541.55	1,845,037.88	1,068,175.29	771,288.13	797,465.17	8,937,508.02
(2) 在建工程转入	128,288,149.72	62,608,576.08		13,398,790.35	564,601.77			204,860,117.92
(3) 企业合并增加								
3. 本期减少金额				1,043,382.44	494,297.23	2,301,285.77	248,745.55	4,087,710.99
(1) 处置或报废				1,043,382.44	494,297.23	2,301,285.77	248,745.55	4,087,710.99

4. 期末余额	859,251,738.29	280,186,337.32	164,380,832.39	46,692,880.48	70,014,641.63	65,600,016.76	105,882,127.20	1,592,008,574.07
二、累计折旧								
1. 期初余额	226,081,059.67	100,760,753.82	124,256,177.46	25,884,308.30	54,204,169.75	47,638,924.14	86,989,748.43	665,815,141.57
2. 本期增加金额	30,351,484.27	19,502,728.11	7,766,087.65	3,680,395.64	2,013,859.25	4,095,146.82	4,438,668.88	71,848,370.62
(1) 计提	30,351,484.27	19,502,728.11	7,766,087.65	3,680,395.64	2,013,859.25	4,095,146.82	4,438,668.88	71,848,370.62
3. 本期减少金额				995,547.22	462,085.14	2,186,221.48	236,567.93	3,880,421.77
(1) 处置或报废				995,547.22	462,085.14	2,186,221.48	236,567.93	3,880,421.77
4. 期末余额	256,432,543.94	120,263,481.93	132,022,265.11	28,569,156.72	55,755,943.86	49,547,849.48	91,191,849.38	733,783,090.42
三、减值准备								
1. 期初余额	403,233.02			5,041.02	58,289.65		7,734.41	474,298.10
2. 本期增加金额								
(1) 计提								
3. 本期减少金额								
(1) 处置或报废								
4. 期末余额	403,233.02			5,041.02	58,289.65		7,734.41	474,298.10
四、账面价值								
1. 期末账面价值	602,415,961.33	159,922,855.39	32,358,567.28	18,118,682.74	14,200,408.12	16,052,167.28	14,682,543.41	857,751,185.55
2. 期初账面价值	504,479,295.88	116,817,007.42	35,669,113.38	6,603,085.37	14,613,702.40	19,491,090.26	18,335,924.74	716,009,219.45

## (2). 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

## (3). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

## (4). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
运动中心	12,757,698.45	正在办理中

## (5). 固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 固定资产清理

□适用 √不适用

## 22、在建工程

## 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	5,381,703.96	189,611,581.28
工程物资		
合计	5,381,703.96	189,611,581.28

其他说明：

√适用 □不适用

在建工程期末余额较期初下降 97.16%，主要系交通转换中心项目转固所致。

## 在建工程

## (1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
房屋建设与改造				189,611,581.28		189,611,581.28
狮子峰索道项目	5,381,703.96		5,381,703.96			
合计	5,381,703.96		5,381,703.96	189,611,581.28		189,611,581.28

## (2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
交通转换中心项目	348,350,000.00	189,592,713.36	15,267,404.56	204,860,117.92			85.10	100.00%				自筹
狮子峰索道项目	326,070,000.00		5,381,703.96			5,381,703.96	12.52	1.65%				自筹
合计	674,420,000.00	189,592,713.36	20,649,108.52	204,860,117.92		5,381,703.96	/	/			/	/

## (3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

## (4). 在建工程的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 工程物资

## (5). 工程物资情况

适用 不适用

## 23、生产性生物资产

## (1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

## (2). 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

适用 不适用

## (3). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 24、油气资产

## (1) 油气资产情况

适用 不适用

## (2) 油气资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

不适用

## 25、使用权资产

## (1) 使用权资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地及场地使用权	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	5,384,375.61	5,384,375.61
2. 本期增加金额	12,167,947.74	12,167,947.74
新增租赁经营场地	12,167,947.74	12,167,947.74
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	17,552,323.35	17,552,323.35
二、累计折旧		
1. 期初余额	1,437,656.40	1,437,656.40
2. 本期增加金额	1,253,411.52	1,253,411.52

(1) 计提	1, 253, 411. 52	1, 253, 411. 52
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	2, 691, 067. 92	2, 691, 067. 92
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	14, 861, 255. 43	14, 861, 255. 43
2. 期初账面价值	3, 946, 719. 21	3, 946, 719. 21

**(2) 使用权资产的减值测试情况**

□适用 √不适用

其他说明：

(1) 2024 年度使用权资产计提的折旧金额为 1, 253, 411. 52 元，其中计入主营业务成本的折旧费用为 1, 074, 192. 72 元，计入管理费用的折旧费用为 179, 218. 80 元；

(2) 使用权资产期末余额较期初增长 276. 55%，主要系新增租赁经营场地所致。

**26、无形资产****(1). 无形资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	计算机软件	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	268, 418, 562. 74	822, 163. 45	269, 240, 726. 19
2. 本期增加金额			
(1) 购置			
(2) 内部研发			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	268, 418, 562. 74	822, 163. 45	269, 240, 726. 19
二、累计摊销			
1. 期初余额	51, 012, 075. 71	822, 163. 45	51, 834, 239. 16
2. 本期增加金额	7, 556, 403. 52		7, 556, 403. 52

(1) 计提	7,556,403.52		7,556,403.52
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	58,568,479.23	822,163.45	59,390,642.68
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	209,850,083.51		209,850,083.51
2. 期初账面价值	217,406,487.03		217,406,487.03

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例是 0

## (2). 确认为无形资产的数据资源

适用  不适用

## (3). 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
土地使用权	3,987,897.99	正在办理中

## (1) 无形资产的减值测试情况

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

## 27、商誉

### (1). 商誉账面原值

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
弘愿旅游	9,558,473.16					9,558,473.16
合计	9,558,473.16					9,558,473.16



**(2). 商誉减值准备**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	
弘愿旅游	9,558,473.16					9,558,473.16
合计	9,558,473.16					9,558,473.16

**(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息**

□适用 √不适用

资产组或资产组组合发生变化

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

2021 年本公司收购弘愿旅游 100% 股权形成上述商誉，前期已对商誉全额计提了减值准备。

**(4). 可收回金额的具体确定方法**

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

□适用 √不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

□适用 √不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

□适用 √不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

□适用 √不适用

**(5). 业绩承诺及对应商誉减值情况**

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**28、长期待摊费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
服装费	1,383,825.62		1,348,435.15		35,390.47
装修费		8,953,828.14	166,003.55		8,787,824.59

合计	1,383,825.62	8,953,828.14	1,514,438.70		8,823,215.06
----	--------------	--------------	--------------	--	--------------

其他说明：

(1) 服装费系本公司因服务接待需要，每三年为职工更换制服发生的支出，本公司按受益期分三年进行摊销；

(2) 长期待摊费用期末余额较期初增长 537.60%，主要系租入房产新增装修费所致。

## 29、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	612,468.25	153,117.06	115,264.68	28,816.17
信用减值准备	797,297.75	199,324.44	1,068,840.14	267,210.04
递延收益	9,678,403.67	2,419,600.92	9,168,569.00	2,292,142.25
可抵扣亏损	9,328,266.83	2,332,066.71	14,011,975.72	3,502,993.93
其他不可税前列支的负债	49,456,685.15	12,364,171.28	35,833,756.39	8,958,439.09
合计	69,873,121.65	17,468,280.41	60,198,405.93	15,049,601.48

### (2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	27,262,939.38	6,815,734.85	32,886,732.36	8,221,683.08
租赁	14,261,255.43	3,565,313.86	3,046,719.21	761,679.80
合计	41,524,194.81	10,381,048.71	35,933,451.57	8,983,362.88

### (3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	10,381,048.71	7,087,231.70	8,983,362.88	6,066,238.60
递延所得税负债	10,381,048.71		8,983,362.88	

### (4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	498,073.37	474,298.10
可抵扣亏损	1,846,487.02	1,527,477.71
合计	2,344,560.39	2,001,775.81

## (5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付长期资产款	35,953,121.09		35,953,121.09	8,529,632.63		8,529,632.63
旅游质量保证金	461,776.87		461,776.87	340,032.35		340,032.35
合计	36,414,897.96		36,414,897.96	8,869,664.98		8,869,664.98

其他说明：

(1) 旅游质量保证金为本公司根据《旅行社条例》的规定，向池州市旅游局指定银行账户缴存的旅游质量保证金；

(2) 其他非流动资产期末余额较期初增长 310.56%，主要系预付狮子峰索道项目设备采购款所致。

## 31、所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金					6,000,000.00	6,000,000.00	质押	保函保证金
合计			/	/	6,000,000.00	6,000,000.00	/	/

其他说明：

无

**32、短期借款****(1). 短期借款分类**

□适用 √不适用

**(2). 已逾期未偿还的短期借款情况**

□适用 √不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**33、交易性金融负债**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**34、衍生金融负债**

□适用 √不适用

**35、应付票据****(1). 应付票据列示**

□适用 √不适用

**36、应付账款****(1). 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
货款及房餐费	31,030,948.04	31,443,647.35
工程设备款	91,350,568.52	154,062,331.66
其他零星款项	3,425,678.24	6,289,371.83
合计	125,807,194.80	191,795,350.84

**(2). 账龄超过1年或逾期的重要应付账款**

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

应付账款期末余额较期初下降 34.41%，主要系支付已结算的工程款所致。

**37、预收款项****(1). 预收账款项列示**

□适用 √不适用

**(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项**

□适用 √不适用

**(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**38、合同负债****(1). 合同负债情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收消费款	13,791,176.20	9,524,097.92
合计	13,791,176.20	9,524,097.92

**(2). 账龄超过 1 年的重要合同负债**

□适用 √不适用

**(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因**

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

合同负债期末余额较期初增长 44.80%，主要系年末预收消费款增加所致。

**39、应付职工薪酬****(1). 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	105,575,382.96	226,998,305.14	217,419,855.48	115,153,832.62
二、离职后福利-设定提存计划	592,877.35	28,167,077.92	28,167,081.16	592,874.11

三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	106,168,260.31	255,165,383.06	245,586,936.64	115,746,706.73

## (2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	89,384,823.27	189,253,786.24	179,589,533.48	99,049,076.03
二、职工福利费		11,371,479.88	11,371,479.88	
三、社会保险费	4,866,066.78	10,530,764.02	10,426,915.30	4,969,915.50
其中：医疗保险费	4,860,573.73	9,743,596.99	9,639,996.99	4,964,173.73
工伤保险费	5,493.05	787,167.03	786,918.31	5,741.77
生育保险费				
四、住房公积金	88,257.20	15,602,275.00	15,602,275.00	88,257.20
五、工会经费和职工教育经费	11,236,235.71	240,000.00	429,651.82	11,046,583.89
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	105,575,382.96	226,998,305.14	217,419,855.48	115,153,832.62

## (3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	540,346.65	21,163,026.58	21,163,026.58	540,346.65
2、失业保险费	52,530.70	654,827.34	654,830.58	52,527.46
3、企业年金缴费		6,349,224.00	6,349,224.00	
合计	592,877.35	28,167,077.92	28,167,081.16	592,874.11

其他说明：

□适用 √不适用

## 40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
企业所得税	25,017,456.84	49,172,023.24
房产税	4,112,325.34	3,576,233.18
土地使用税	1,294,755.68	1,291,826.36
增值税	1,000,272.42	640,572.02
个人所得税	134,994.92	127,553.30

印花税	73,116.85	166,563.37
水利基金	59,775.47	52,541.18
城市维护建设税	36,076.60	24,655.41
教育费附加	27,849.56	16,996.66
环境保护税	19,492.12	19,519.41
地方教育附加	19,066.37	11,331.10
合计	31,795,182.17	55,099,815.23

其他说明：

应交税费期末余额较期初下降 42.30%，主要系应交企业所得税减少所致。

#### 41、其他应付款

##### (1). 项目列示

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	23,301,963.62	16,561,649.81
合计	23,301,963.62	16,561,649.81

其他说明：

适用  不适用

##### (2). 应付利息

分类列示

适用  不适用

逾期的重要应付利息：

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

##### (3). 应付股利

分类列示

适用  不适用

##### (4). 其他应付款

按款项性质列示其他应付款

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	13,035,397.86	7,113,939.34
发行费用	2,734,961.40	2,734,961.40

代收代付款	827,985.30	1,082,027.62
零星劳务费	1,538.50	11,078.95
其他	6,702,080.56	5,619,642.50
合计	23,301,963.62	16,561,649.81

账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应付款期末余额较期初增长 40.70%，主要系应付保证金等增加所致。

#### 42、持有待售负债

适用 不适用

#### 43、1 年内到期的非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款		
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款		
1 年内到期的租赁负债	181,577.79	70,593.24
合计	181,577.79	70,593.24

其他说明：

一年内到期的非流动负债期末余额较期初增长 157.22%，主要系新增租赁经营场地所致。

#### 44、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	1,375,731.22	916,806.30
土地、房屋租赁费	167,290.81	167,290.81
奖励积分	641,032.81	405,947.14
合计	2,184,054.84	1,490,044.25

短期应付债券的增减变动：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他流动负债期末余额较期初增长 46.58%，主要系预收消费款的待转销项税额增加所致。



**45、长期借款****(1). 长期借款分类**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**46、应付债券****(1). 应付债券**

□适用 √不适用

**(2). 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）**

□适用 √不适用

**(3). 可转换公司债券的说明**

□适用 √不适用

转股权会计处理及判断依据

□适用 √不适用

**(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**47、租赁负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	21,369,028.45	5,052,381.25
减：未确认融资费用	5,957,565.07	1,661,197.75
减：一年内到期的租赁负债	181,577.79	70,593.24
合计	15,229,885.59	3,320,590.26

其他说明：

租赁负债期末余额较期初增长 358.65%，主要系新增租赁经营场地所致。

**48、长期应付款****项目列示**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**长期应付款****(1). 按款项性质列示长期应付款**

□适用 √不适用

**专项应付款****(2). 按款项性质列示专项应付款**

□适用 √不适用

**49、长期应付职工薪酬**

□适用 √不适用

**50、预计负债**

□适用 √不适用

**51、递延收益**

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	9,168,569.00	1,000,000.00	490,165.33	9,678,403.67	财政拨款
合计	9,168,569.00	1,000,000.00	490,165.33	9,678,403.67	/

其他说明：

□适用 √不适用

**52、其他非流动负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
风景区内线客运专营费	4,524,965.76	186,310.75
合计	4,524,965.76	186,310.75

其他说明：

(1) 风景区内线客运专营费系根据本公司与九华山管委会签订的《九华山风景区内部客运专营协议》，自2012年1月1日起，按风景区内线客运收入3%计提缴纳。

(2) 其他非流动负债期末余额较期初增长 2328.72%，主要系计提风景区内线客运专营费所致。

### 53、股本

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减 (+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	110,680,000.00						110,680,000.00

其他说明：

无

### 54、其他权益工具

#### (1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用  不适用

#### (2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用  不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

### 55、资本公积

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	333,293,772.61			333,293,772.61
其他资本公积				
合计	333,293,772.61			333,293,772.61

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

### 56、库存股

适用  不适用

### 57、其他综合收益

适用  不适用

**58、专项储备**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	4,823,063.19	106,021.08	2,060,074.79	2,869,009.48
合计	4,823,063.19	106,021.08	2,060,074.79	2,869,009.48

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

专项储备本期增加系公司按照《企业安全生产费用提取和使用管理办法》规定提取的安全生产费用，本期减少系公司实际发生的安全生产费用。

**59、盈余公积**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	92,046,803.19			92,046,803.19
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	92,046,803.19			92,046,803.19

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

**60、未分配利润**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	877,286,009.95	702,627,589.29
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	877,286,009.95	702,627,589.29
加：本期归属于母公司所有者的净利润	186,008,458.84	174,658,420.66
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	87,437,200.00	
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	975,857,268.79	877,286,009.95

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

**61、营业收入和营业成本****(1). 营业收入和营业成本情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	751,094,701.91	374,504,941.67	717,551,498.76	360,606,589.43
其他业务	13,342,082.44	6,087,220.56	6,085,491.40	3,934,494.89
合计	764,436,784.35	380,592,162.23	723,636,990.16	364,541,084.32

**(2). 营业收入、营业成本的分解信息**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**(3). 履约义务的说明**

□适用 √不适用

**(4). 分摊至剩余履约义务的说明**

□适用 √不适用

**(5). 重大合同变更或重大交易价格调整**

□适用 √不适用

其他说明：

无

**62、税金及附加**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
房产税	10,591,826.07	4,473,324.63
土地使用税	2,721,087.76	1,390,052.14
城市维护建设税	679,544.53	613,733.65
水利基金	584,102.15	547,334.87
教育费附加	505,206.52	486,570.58
地方教育附加	336,804.39	324,380.47
印花税	110,721.72	186,616.98
车船使用税	77,748.19	64,004.48
其他	77,215.40	77,324.32
合计	15,684,256.73	8,163,342.12

其他说明：

本期税金及附加发生额比上期发生额增长 92.13%，主要系房产税和土地使用税上期减免影响所致。

### 63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	29,797,369.34	24,189,116.42
广告宣传费	3,906,203.25	3,640,038.65
修理费	3,749,195.76	8,696,338.03
业务费	1,187,807.90	1,128,149.69
办公费	1,071,566.41	875,590.51
其他	240,448.11	271,556.96
合计	39,952,590.77	38,800,790.26

其他说明：

无

### 64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	71,372,226.80	71,464,551.78
折旧费及摊销	9,628,697.56	9,622,107.79
办公费	8,791,421.06	7,558,418.69
业务活动费	716,553.76	566,443.06
租赁费	436,718.80	377,618.80
其他	6,656,190.30	4,471,965.24
合计	97,601,808.28	94,061,105.36

其他说明：

无

### 65、研发费用

□适用 √不适用

### 66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	625,947.02	162,775.74
利息收入	-1,681,379.73	-1,642,279.91
银行手续费	171,580.88	159,648.19
合计	-883,851.83	-1,319,855.98

其他说明：

本期财务费用发生额比上期发生额增长 33.03%，主要系租赁负债利息支出增加所致。

## 67、其他收益

适用 不适用

单位：元币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
政府补助	3,607,053.32	2,192,318.24
个税扣缴税款手续费	72,010.03	73,377.10
进项税加计扣除	73,991.49	971,945.67
其他税金减免	73,636.97	40,186.11
合计	3,826,691.81	3,277,827.12

其他说明：

无

## 68、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	2,816,655.40	2,231,656.58
理财产品利息	9,154,291.55	9,428,431.09
合计	11,970,946.95	11,660,087.67

其他说明：

无

## 69、净敞口套期收益

适用 不适用

## 70、公允价值变动收益

适用 不适用

## 71、信用减值损失

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款坏账损失	85,807.58	-134,175.55
其他应收款坏账损失	161,959.54	-121,136.86
合计	247,767.12	-255,312.41

其他说明：

本期信用减值损失发生额比上期发生额减少 50.31 万元，主要系本期计提坏账准备金额减少所致。

**72、资产减值损失**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、合同资产减值损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-497,203.57	-33,499.84
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		
合计	-497,203.57	-33,499.84

其他说明：

本期资产减值损失发生额比上期发生额增加 46.37 万元，主要系本期计提存货跌价准备金额增加所致。

**73、资产处置收益**

□适用 √不适用

**74、营业外收入**

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
与企业日常活动无关的政府补助	250,000.00	45,600.00	250,000.00
非流动资产毁损报废利得		972.71	
其他	8,865.29	19,621.91	8,865.29
合计	258,865.29	66,194.62	258,865.29

其他说明：

√适用 □不适用



本期营业外收入发生额比上期发生额增长 291.07%，主要系本期收到的与企业日常活动无关的政府补助增加所致。

## 75、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠			
非流动资产毁损报废损失	129,648.38	1,627,681.14	129,648.38
公益性捐赠支出	30,000.00		30,000.00
其他	1,203.47	23,509.26	1,203.47
合计	160,851.85	1,651,190.40	160,851.85

其他说明：

本期营业外支出发生额比上期发生额下降 90.26%，主要系非流动资产报废损失减少所致。

## 76、所得税费用

### (1). 所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	62,148,568.18	59,545,191.82
递延所得税费用	-1,020,993.10	-1,748,981.64
合计	61,127,575.08	57,796,210.18

### (2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	247,136,033.92
按法定/适用税率计算的所得税费用	61,784,008.49
子公司适用不同税率的影响	-126,969.06
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	-704,163.85
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	451,564.21
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-31,493.14
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	243,141.86

其他	-488,513.43
所得税费用	61,127,575.08

其他说明：

√适用 □不适用

其他系本期使用前期已计提的安全生产费。

## 77、其他综合收益

□适用 √不适用

## 78、现金流量表项目

### (1). 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	4,366,887.99	1,768,586.24
租金	2,964,666.51	4,472,437.13
往来及其他	7,282,075.60	92,999.01
合计	14,613,630.10	6,334,022.38

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
办公费	9,862,987.47	8,434,009.20
修理费	3,749,195.76	8,696,338.03
广告宣传费	3,906,203.25	3,640,038.65
业务费	1,904,361.66	1,694,592.75
银行手续费	171,580.88	159,648.19
往来及其他	11,014,486.66	7,059,969.05
合计	30,608,815.68	29,684,595.87

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

### (2). 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
赎回理财产品收到的现金	500,000,000.00	440,000,000.00
合计	500,000,000.00	440,000,000.00

收到的重要的投资活动有关的现金说明  
无

支付的重要的投资活动有关的现金  
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
购买理财产品支付的现金	520,000,000.00	490,000,000.00
合计	520,000,000.00	490,000,000.00

支付的重要的投资活动有关的现金说明  
无

收到的其他与投资活动有关的现金  
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收回工程保函保证金	6,000,000.00	13,000,000.00
利息收入	1,681,379.73	1,642,279.91
合计	7,681,379.73	14,642,279.91

收到的其他与投资活动有关的现金说明：  
无

支付的其他与投资活动有关的现金  
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付工程保函保证金		19,000,000.00
合计		19,000,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：  
无

### (3). 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金  
□适用 √不适用

支付的其他与筹资活动有关的现金  
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付租赁负债的本金和利息	773,614.88	230,000.00
合计	773,614.88	230,000.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：  
无

## 筹资活动产生的各项负债变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
租赁负债	3,391,183.50		12,793,894.76	773,614.88		15,411,463.38
合计	3,391,183.50		12,793,894.76	773,614.88		15,411,463.38

说明：租赁负债包含一年内到期的金额。

## (4). 以净额列报现金流量的说明

□适用 √不适用

## (5). 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

□适用 √不适用

## 79、现金流量表补充资料

## (1). 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	186,008,458.84	174,658,420.66
加：资产减值准备	497,203.57	33,499.84
信用减值损失	-247,767.12	255,312.41
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	72,213,879.46	67,338,886.66
使用权资产摊销	1,253,411.52	479,218.80
无形资产摊销	7,556,403.52	7,534,898.91
长期待摊费用摊销	1,514,438.70	1,345,601.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“—”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“—”号填列)	129,648.38	1,626,708.43
公允价值变动损失(收益以“—”号填列)		
财务费用(收益以“—”号填列)	-1,055,432.71	-1,479,504.17
投资损失(收益以“—”号填列)	-11,970,946.95	-11,660,087.67
递延所得税资产减少(增加以“—”号填列)	-1,020,993.10	-1,748,981.64
递延所得税负债增加(减少以“—”号填列)		
存货的减少(增加以“—”号填列)	702,696.85	-1,070,446.85
经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)	2,772,025.12	-5,262,355.72

经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	5,968,718.48	87,979,324.84
其他（注1）	-1,954,053.71	
经营活动产生的现金流量净额	262,367,690.85	320,030,496.08
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
新增使用权资产	12,167,947.74	
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	205,070,048.90	172,503,403.36
减：现金的期初余额	172,503,403.36	85,920,987.42
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	32,566,645.54	86,582,415.94

注1：其他系本期使用前期已计提的安全生产费用。

**(2). 本期支付的取得子公司的现金净额**

适用 不适用

**(3). 本期收到的处置子公司的现金净额**

适用 不适用

**(4). 现金和现金等价物的构成**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	205,070,048.90	172,503,403.36
其中：库存现金	159,061.00	136,640.55
可随时用于支付的银行存款	203,800,953.31	171,231,474.31
可随时用于支付的其他货币资金	1,110,034.59	1,135,288.50
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	205,070,048.90	172,503,403.36
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

**(5). 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况**

适用 不适用

**(6). 不属于现金及现金等价物的货币资金**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额	理由
其他货币资金		6,000,000.00	保函保证金
合计		6,000,000.00	/

其他说明：

适用 不适用**80、所有者权益变动表项目注释**

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用**81、外币货币性项目****(1). 外币货币性项目**适用 不适用**(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因**适用 不适用**82、租赁****(1) 作为承租人**适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项 目	2024 年度金额
本期计入当期损益的采用简化处理的短期租赁费用	373,671.17
租赁负债的利息费用	625,947.02

售后租回交易及判断依据

适用 不适用

与租赁相关的现金流出总额 972,286.05(单位：元 币种：人民币)

**(2) 作为出租人**

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
租赁收入	2,738,547.88	
合计	2,738,547.88	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

适用 不适用

未来五年未折现租赁收款额

适用 不适用**(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益**适用 不适用

其他说明：

无

**83、数据资源**适用 不适用**84、其他**适用 不适用**八、研发支出****1、按费用性质列示**适用 不适用**2、符合资本化条件的研发项目开发支出**适用 不适用

重要的资本化研发项目

适用 不适用

开发支出减值准备

适用 不适用

其他说明：

不适用

**3、重要的外购在研项目**适用 不适用

## 九、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

### 2、同一控制下企业合并

适用 不适用

### 3、反向购买

适用 不适用

### 4、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

2024年1月15日，公司通过投资设立方式成立了全资子公司九愿餐饮，本报告期将其纳入合并范围。

### 6、其他

适用 不适用



## 十、在其他主体中的权益

## 1、在子公司中的权益

## (1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
客运公司	池州市	1,580.00	池州市九华山柯村新区	客运服务	100.00		同一控制下企业合并
平天旅游	池州市	100.00	池州市平天湖风景区	旅游服务	100.00		设立
平天会展	池州市	100.00	池州市贵池区	旅游服务	100.00		设立
九愿餐饮	池州市	2,000.00	池州市贵池区	餐饮服务	100.00		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

## (2). 重要的非全资子公司

□适用 √不适用

## (3). 重要非全资子公司的主要财务信息

□适用 √不适用

## (4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

□适用 √不适用

## (5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

适用 不适用

## 3、在合营企业或联营企业中的权益

适用 不适用

### (1). 重要的合营企业或联营企业

适用 不适用

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
石台旅游	池州市	池州市石台县	旅游服务	20.00		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

无

### (2). 重要合营企业的主要财务信息

适用 不适用

### (3). 重要联营企业的主要财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
	石台旅游	石台旅游
流动资产	64,280,354.70	53,105,478.70
非流动资产	363,907,061.13	367,817,614.54
资产合计	428,187,415.83	420,923,093.24
流动负债	69,062,469.61	77,281,424.01
非流动负债	4,768,000.00	3,368,000.00
负债合计	73,830,469.61	80,649,424.01
少数股东权益		
归属于母公司股东权益	354,356,946.22	340,273,669.23
按持股比例计算的净资产份额	70,871,389.24	68,054,733.85
调整事项		
—商誉		

—内部交易未实现利润		
—其他		
对联营企业权益投资的账面价值	70,871,391.18	68,054,735.78
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入	72,041,930.35	59,169,272.63
净利润	14,083,276.99	11,158,282.88
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额	14,083,276.99	11,158,282.88
本年度收到的来自联营企业的股利		

其他说明：

无

**(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

适用 不适用

**(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**

适用 不适用

**(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

适用 不适用

**(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺**

适用 不适用

**(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债**

适用 不适用

**4、 重要的共同经营**

适用 不适用

**5、 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

**6、 其他**

适用 不适用

## 十一、 政府补助

### 1、 报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

### 2、 涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	9,168,569.00	1,000,000.00		490,165.33		9,678,403.67	与资产相关
合计	9,168,569.00	1,000,000.00		490,165.33		9,678,403.67	/

### 3、 计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与资产相关	490,165.33	469,332.00
与收益相关	3,116,887.99	1,722,986.24
与收益相关	250,000.00	45,600.00
合计	3,857,053.32	2,237,918.24

其他说明：

无

## 十二、 与金融工具相关的风险

### 1、 金融工具的风险

适用 不适用

本公司与金融工具相关的风险源于本公司在经营过程中所确认的各类金融资产和金融负债，包括：信用风险、流动性风险和市场风险。

本公司与金融工具相关的各类风险的管理目标和政策的制度由本公司管理层负责。经营管理层通过职能部门负责日常的风险管理（例如本公司信用管理部对公司发生的赊销业务进行逐笔进行审核）。本公司内部审计部门对公司风险管理的政策和程序的执行情况进行日常监督，并且将有关发现及时报告给本公司审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低各类与金融工具相关风险的风险管理政策。

### (1) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方未能履行义务从而导致另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要产生于货币资金、应收账款、其他应收款、债权投资等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大的风险敞口等于这些工具的账面金额。

本公司货币资金主要存放于商业银行等金融机构，本公司认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，存在较低的信用风险。

对于应收账款、其他应收款、债权投资，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

#### ①信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；定性标准为主要债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等。

#### ②已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本公司所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。

本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

### ③预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据(如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等)的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下：

违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。

违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来 12 个月内或整个存续期为基准进行计算；

违约风险敞口是指，在未来 12 个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。前瞻性信息信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过进行历史数据分析，识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

## (2) 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责公司内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司金融负债到期期限如下：

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年 12 月 31 日			
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
应付账款	125,807,194.80	-	-	-
其他应付款	23,301,963.62	-	-	-
一年内到期的非流动负债	181,577.79	-	-	-

项目	2024 年 12 月 31 日			
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
其他流动负债	2,184,054.84	-	-	-
租赁负债	-	593,555.02	647,365.69	13,988,964.88
合计	151,474,791.05	593,555.02	647,365.69	13,988,964.88

(续上表)

项目	2023 年 12 月 31 日			
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
应付账款	191,795,350.84	-	-	-
其他应付款	16,561,649.81	-	-	-
一年内到期的非流动负债	70,593.24	-	-	-
其他流动负债	1,490,044.25	-	-	-
租赁负债	-	74,131.07	113,927.85	3,132,531.34
合计	209,917,638.14	74,131.07	113,927.85	3,132,531.34

## 2、套期

### (1) 公司开展套期业务进行风险管理

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### (2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### (3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 3、金融资产转移

### (1) 转移方式分类

适用 不适用

(2) 因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

(3) 继续涉入的转移金融资产

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 十三、 公允价值的披露

1、 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

适用 不适用

2、 持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

3、 持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

4、 持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

5、 持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、 持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、 本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、 其他

适用 不适用



## 十四、 关联方及关联交易

### 1、 本企业的母公司情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
安徽九华山文旅康养集团有限公司 (以下简称文旅集团)	池州市贵池区	租赁和商务服务业	15,919.4576	29.93	29.93

#### 本企业的母公司情况的说明

2023年7月10日，文旅集团与安徽省高新技术产业投资有限公司（以下简称省高新投）签署了《关于〈表决权委托协议〉之解除协议》，文旅集团解除委托省高新投行使的九华旅游13,425,466股股份（占九华旅游总股本的12.13%）所对应的表决权。相关方经请示安徽省国资委并获批准后，省高新投与文旅集团分别签署了《关于确认〈关于《表决权委托协议》之解除协议〉生效的函》（以下简称“《确认函》”），双方一致认为自《确认函》签署之日起，《关于〈表决权委托协议〉之解除协议》正式生效。

本次表决权委托解除事项完成后，公司控股股东由省高新投变更为文旅集团。文旅集团为池州市投资控股集团有限公司（以下简称市投控集团）控股子公司，市投控集团的唯一出资人为池州市国资委，上市公司实际控制人由安徽省国资委变更为池州市国资委。

本企业最终控制方是池州市国资委

其他说明：

无

### 2、 本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

√适用 □不适用

本公司子公司的情况详见本节十、在其他主体中的权益。

### 3、 本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

√适用 □不适用

本公司重要的联营企业见本节十、在其他主体中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用**4、其他关联方情况**适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
安徽省九愿旅游发展有限公司（以下简称九愿旅游）	文旅集团下属公司
池州市九华山供排水有限公司（以下简称九华供排水）	文旅集团下属公司
池州市智慧文旅产业运营有限公司（以下简称智慧文旅）	文旅集团下属公司
池州市孝肃街置业有限公司（以下简称池州孝肃街置业）	文旅集团下属公司
池州市投资控股集团有限公司（以下简称市投控集团）	现控股股东母公司
池州交通运输集团有限公司（以下简称池州交运集团）	市投控集团下属公司
池州交运旅游服务有限公司（以下简称池州交运旅游）	市投控集团下属公司
池州建投工程管理有限公司（以下简称池州建投工程）	市投控集团下属公司
池州市数据产业有限公司（以下简称池州数产）	市投控集团下属公司
池州市城市公共交通有限公司（以下简称池州城市公交）	市投控集团下属公司
安徽地质工程有限公司（以下简称安徽地质）	市投控集团下属公司
池州建设投资集团有限公司（以下简称池州建投）	市投控集团下属公司
池州市建筑建材质量检测有限公司（以下简称池州建筑检测）	市投控集团下属公司
池州新兴产业投资集团有限公司（以下简称池州新兴产业投资）	市投控集团下属公司
池州资产运营集团有限公司（以下简称池州资产运营）	市投控集团下属公司
安徽省高新技术产业投资有限公司（以下简称省高新投）	原控股股东
安徽省投资集团控股有限公司（以下简称省投集团）	原控股股东母公司
安徽博望中安振兴建设投资有限公司（以下简称博望中安振兴）	省投集团下属公司
安徽庐铜铁路有限公司（以下简称庐铜铁路）	省投集团下属公司
安徽省创业投资有限公司（以下简称省创业投）	省投集团下属公司
安徽省建设投资有限责任公司（以下简称省建设投）	省投集团下属公司
安徽省铁路发展基金股份有限公司（以下简称省铁路发展基金）	省投集团下属公司
安徽省铁路投资有限责任公司（以下简称省铁路投）	省投集团下属公司
安徽省皖江城际六庆铁路股份有限公司（以下简称六庆铁路）	省投集团下属公司
安徽省小额再贷款股份有限公司（以下简称省再贷款公司）	省投集团下属公司
安徽省中安金融资产管理股份有限公司（以下简称中安金融）	省投集团下属公司
安徽省中安科技小额贷款股份有限公司（以下简称省中安科技小额贷款）	省投集团下属公司
安徽省中安振兴投资有限公司（以下简称省中安振兴）	省投集团下属公司
安徽省综合交通研究院股份有限公司（以下简称省综合交通研究院）	省投集团下属公司
安徽皖投后勤服务有限公司（以下简称皖投后勤）	省投集团下属公司
安徽皖投置业有限责任公司（以下简称皖投置业）	省投集团下属公司
安徽皖投资产管理有限公司（以下简称皖投资产）	省投集团下属公司
安徽芜铜长江高速公路有限公司（以下简称芜铜高速）	省投集团下属公司
安徽中安创谷科技园有限公司（以下简称中安创谷）	省投集团下属公司
安徽中安汽车融资租赁股份有限公司（以下简称中安汽车租赁）	省投集团下属公司
安徽中安融资租赁股份有限公司（以下简称中安租赁）	省投集团下属公司
合安高铁股份有限公司（以下简称合安高铁）	省投集团下属公司
上海裕安投资集团有限公司（以下简称上海裕安投资）	省投集团下属公司
深圳安徽实业有限公司（以下简称深安实业）	省投集团下属公司
安徽省合马高速铁路股份有限公司（以下简称合马高铁）	省投集团下属公司

安徽省易安建设投资有限责任公司（以下简称易安建投）	省投集团下属公司
浙江深大智能科技有限公司（以下简称深大智能）	独立董事汪早荣控制的公司

其他说明：

无

## 5、关联交易情况

### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
石台旅游	牯牛降门票、旅游、宾馆服务	6,682,610.94			4,905,176.42
文旅集团	大愿文化园观光车、门票等	3,321,864.57			2,424,907.98
九华供排水	供水服务	676,436.40			597,716.97
智慧文旅	旅游服务	184,092.73			266,298.58
智慧文旅	员工福利品	617,004.68			
池州孝肃街置业	旅游服务	452.83			
九愿旅游	旅游服务				14,512.26
安徽地质	建筑工程服务	181,275.05			306,081.15
池州交运旅游	客运服务	110,188.68			
池州建投工程	建筑工程服务	36,603.77			
池州建筑检测	建筑工程服务	29,433.96			
池州交运集团	客运服务	6,792.45			
深大智能	电子设备	530,973.45			

出售商品/提供劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
石台旅游	提供旅游、宾馆、客运服务	538,248.91	581,428.79
文旅集团	提供旅游、宾馆、客运服务	139,498.41	170,784.52
九愿旅游	提供旅游、宾馆、客运服务	2,607,985.40	2,840,331.57
智慧文旅	提供旅游、宾馆、客运服务	122,907.15	717,330.19
智慧文旅	提供代售门票服务	236,756.32	199,589.79
九华供排水	提供旅游、宾馆、客运服务		1,807.55
市投控集团	提供旅游、宾馆、客运服务	266,728.30	249,629.25
池州城市公交	提供旅游、宾馆、客运服务	44,056.60	
池州新兴产业投资	提供旅游、宾馆、客运服务	4,818.87	10,213.21
池州数产	提供旅游、宾馆、客运服务	1,933.96	
池州建投	提供旅游、宾馆、客运服务	1,016.98	3,171.70

池州建筑检测	提供旅游、宾馆、客运服务		9,558.49
池州资产运营	提供旅游、宾馆、客运服务		5,130.19
省投集团	提供旅游、宾馆、客运服务	182,859.25	346,276.42
皖投置业	提供旅游、宾馆、客运服务	124,538.40	479,661.32
芜铜高速	提供旅游、宾馆、客运服务	90,185.85	177,889.62
中安创谷	提供旅游、宾馆、客运服务	68,814.15	87,316.98
省铁路发展基金	提供旅游、宾馆、客运服务	63,741.51	118,971.70
中安租赁	提供旅游、宾馆、客运服务	56,366.98	119,150.94
省铁路投	提供旅游、宾馆、客运服务	54,196.23	59,583.96
省高新投	提供旅游、宾馆、客运服务	50,766.98	171,443.40
中安金融	提供旅游、宾馆、客运服务	43,935.85	95,186.79
省再贷款公司	提供旅游、宾馆、客运服务	43,621.70	107,878.30
合安高铁	提供旅游、宾馆、客运服务	39,056.60	44,308.49
博望中安振兴	提供旅游、宾馆、客运服务	35,355.66	70,637.36
中安汽车租赁	提供旅游、宾馆、客运服务	32,377.36	68,767.92
合马高铁	提供旅游、宾馆、客运服务	29,700.00	
省中安振兴	提供旅游、宾馆、客运服务	28,200.00	28,103.77
六庆铁路	提供旅游、宾馆、客运服务	27,636.79	55,835.85
省创业投	提供旅游、宾馆、客运服务	26,034.91	61,644.34
省中安科技小额贷款	提供旅游、宾馆、客运服务	19,528.30	35,918.87
省建设投	提供旅游、宾馆、客运服务	12,880.19	12,882.08
皖投后勤	提供旅游、宾馆、客运服务	12,254.72	73,700.94
庐铜铁路	提供旅游、宾馆、客运服务	10,849.06	
省综合交通研究院	提供旅游、宾馆、客运服务	10,832.08	21,465.09
皖投资产	提供旅游、宾馆、客运服务	10,816.98	8,535.85
深安实业	提供旅游、宾馆、客运服务	4,337.74	19,500.94
上海裕安投资	提供旅游、宾馆、客运服务	2,169.81	30,266.04
易安建投	提供旅游、宾馆、客运服务	2,169.81	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

## (2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

## (3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

本公司作为承租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用 (如适用)		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额 (如适用)		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
文旅集团	停车场及房产	58,285.72	200,000.01			61,200.00	210,000.00				
中安创谷	房产	57,885.45				443,729.43		459,639.89		11,977,098.19	

关联租赁情况说明

√适用 □不适用

2023 年 11 月 7 日，公司召开第八届董事会第十三次会议、第八届监事会第十一次会议，审议通过了《关于公司拟设立全资子公司对外投资九华健康素食合肥餐饮店项目暨租赁房产关联交易的议案》，向安徽中安创谷科技园有限公司租入房产，用于经营中式餐饮及售卖土特产品。

**(4). 关联担保情况**

本公司作为担保方

适用 不适用

本公司作为被担保方

适用 不适用

关联担保情况说明

适用 不适用**(5). 关联方资金拆借**适用 不适用**(6). 关联方资产转让、债务重组情况**适用 不适用**(7). 关键管理人员报酬**适用 不适用

单位：万元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	830.54	764.18

**(8). 其他关联交易**适用 不适用**6、 应收、应付关联方等未结算项目情况****(1). 应收项目**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	九愿旅游	12,170.00	30.43	2,670.00	6.68
应收账款	智慧文旅	1,120.00	2.24		
应收账款	石台旅游	7,920.00	15.84	12,040.00	24.08
应收账款	市投控集团	498.00	1.25	20,667.00	51.67
预付账款	文旅集团	202,122.48		377,896.48	
其他应收款	中安创谷	231,541.80	11,577.09	231,541.80	11,577.09

**(2). 应付项目**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	九华供排水	65,054.37	75,585.74

应付账款	文旅集团	332,390.67	304,595.83
应付账款	九愿旅游		15,383.00
应付账款	智慧文旅	452,756.00	2,091,940.00
应付账款	池州孝肃街置业	480.00	
应付账款	石台旅游	42,148.25	28,576.90
应付账款	池州交运旅游	6,600.00	
应付账款	池州交运集团	7,596.90	
应付账款	安徽地质	5,927.80	15,047.45
应付账款	池州建设工程	36,603.77	
应付账款	池州建筑检测	29,433.96	
应付账款	深大智能	26,548.67	
预收账款	智慧文旅	80,335.00	139,499.00
预收账款	九愿旅游	1,430.00	4,641.00
预收账款	文旅集团	26,292.00	1,490.00
预收账款	市投控集团		100,000.00
预收账款	池州建投		1,078.00
预收账款	池州新兴产业投资		61.00
预收账款	池州城市公交	66.00	
其他应付	安徽地质	196,460.00	195,000.00
其他应付	池州建筑检测		2,800.00
其他应付	池州交运集团	9,000.00	
其他流动负债	文旅集团	167,290.81	167,290.81

**(3). 其他项目**

适用 不适用

**7、 关联方承诺**

适用 不适用

**8、 其他**

适用 不适用

**十五、 股份支付****1、 各项权益工具**

适用 不适用

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

适用 不适用

**2、 以权益结算的股份支付情况**

适用 不适用

**3、 以现金结算的股份支付情况**

适用 不适用

**4、 本期股份支付费用**适用 不适用**5、 股份支付的修改、终止情况**适用 不适用**6、 其他**适用 不适用**十六、 承诺及或有事项****1、 重要承诺事项**适用 不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重要承诺事项。

**2、 或有事项****(1). 资产负债表日存在的重要或有事项**适用 不适用**(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：**适用 不适用

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重要或有事项。

**3、 其他**适用 不适用**十七、 资产负债表日后事项****1、 重要的非调整事项**适用 不适用**2、 利润分配情况**适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	7,526.24
经审议批准宣告发放的利润或股利	

根据公司章程相关规定，结合企业实际经营情况，本公司第八届董事会第二十次会议审议通过的 2024 年度利润分配方案为，以 2024 年 12 月 31 日的总股本 11,068 万股为基数，每 10 股派发现金股利 6.80 元（含税），共计分派现金股利 7,526.24 万元，剩余未分配利润结转至下一年度。该利润分配预案尚待股东大会审议通过。



### 3、销售退回

适用 不适用

### 4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

截至 2025 年 3 月 18 日（董事会批准报告日），本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

## 十八、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1). 追溯重述法

适用 不适用

#### (2). 未来适用法

适用 不适用

### 2、重要债务重组

适用 不适用

### 3、资产置换

#### (1). 非货币性资产交换

适用 不适用

#### (2). 其他资产置换

适用 不适用

### 4、年金计划

适用 不适用

为保障和提高职工退休后的待遇水平，调动职工的劳动积极性，吸引和稳定骨干人才队伍，建立人才长效激励机制，增强单位的凝聚力，促进单位健康持续发展，公司根据相关法律、法规及规章，制定《企业年金方案》。企业年金所需费用由单位和职工共同承担，单位缴费的列支渠道按照国家有关规定执行，职工个人缴费由单位从职工工资中代扣代缴。

### 5、终止经营

适用 不适用

## 6、分部信息

### (1). 报告分部的确定依据与会计政策

适用 不适用

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度，本公司的经营业务划分为 4 个报告分部。这些报告分部是以公司日常内部管理要求的财务信息为基础确定的。本公司的管理层定期评价这些报告分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。

本公司报告分部包括：

①酒店业务板块；

②客运业务板块；

③索道缆车业务板块；

④旅行社业务板块。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些会计政策及计量基础与编制财务报表时的会计政策及计量基础保持一致。

### (2). 报告分部的财务信息

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	酒店业务	客运业务	索道缆车业务	旅行社业务	公司管理及其他	分部间抵销	合计
主营业务收入	23,993.11	16,188.16	29,301.45	26,584.51		-20,957.76	75,109.47
主营业务成本	20,648.71	7,871.38	4,108.76	25,772.62		-20,950.98	37,450.49
资产总额	68,717.75	41,694.28	36,668.69	2,546.73	141,364.95	-105,293.60	185,698.80
负债总额	21,064.71	11,448.75	1,524.25	2,740.47	34,883.60	-37,437.67	34,224.11

### (3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

### (4). 其他说明

适用 不适用

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

## 8、其他

适用 不适用

除上述事项外，截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的其他重要事项。

## 十九、 母公司财务报表主要项目注释

## 1、 应收账款

## (1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1-3 月	3,645,069.75	2,423,227.21
4-6 月	165,548.00	189,519.00
7-9 月	15,738.00	235,067.00
10-12 月	208.00	2,424.00
1 年以内小计	3,826,563.75	2,850,237.21
1 至 2 年		
2 至 3 年		
3 年以上	194,297.14	194,297.14
合计	4,020,860.89	3,044,534.35

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	4,020,860.89	100.00	286,430.92	7.12	3,734,429.97	3,044,534.35	100.00	372,239.59	12.23	2,672,294.76
其中：										
1. 应收酒店业务	3,150,990.29	78.37	77,816.92	2.47	3,073,173.37	1,924,498.49	63.21	84,446.16	4.39	1,840,052.33
2. 应收旅游服务业务	869,870.60	21.63	208,614.00	23.98	661,256.60	1,120,035.86	36.79	287,793.43	25.70	832,242.43
合计	4,020,860.89	/	286,430.92	/	3,734,429.97	3,044,534.35	/	372,239.59	/	2,672,294.76

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 1. 应收酒店业务

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1-3 月	3,062,494.80	7,656.23	0.25
4-6 月	20,372.00	2,037.20	10.00
7-9 月	15,738.00	15,738.00	100.00
10-12 月	208.00	208.00	100.00
1 年以上	52,177.49	52,177.49	100.00
合计	3,150,990.29	77,816.92	2.47

按组合计提坏账准备的说明:

√适用 □不适用

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见本节五、11。

组合计提项目: 2. 应收旅游服务业务

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1-3 月	582,574.95	1,165.15	0.20
4-6 月	145,176.00	65,329.20	45.00
7-9 月			
1 年以上	142,119.65	142,119.65	100.00
合计	869,870.60	208,614.00	23.98

按组合计提坏账准备的说明:

√适用 □不适用

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见本节五、11。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明:

□适用 √不适用

**(3). 坏账准备的情况**

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额	期末余额
----	------	--------	------

		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	372,239.59		85,808.67			286,430.92
1. 应收酒店业务	84,446.16		6,629.24			77,816.92
2. 应收旅游服务业务	287,793.43		79,179.43			208,614.00
合计	372,239.59		85,808.67			286,430.92

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

#### (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
携程计算机技术(上海)有限公司	380,381.23			9.46	950.95
深圳市腾讯计算机系统有限公司	261,975.00			6.52	523.95
厦门厦铁国际旅行社有限公司	189,755.00			4.72	65,418.36
天津西瓜旅游有限责任公司	185,207.45			4.61	370.41
池州市科学技术协会	92,299.00			2.30	230.75
合计	1,109,617.68			27.61	67,494.42

其他说明：

无

其他说明：

适用 不适用

## 2、其他应收款

### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	2,172,306.80	36,550,295.41
合计	2,172,306.80	36,550,295.41

其他说明：

适用 不适用

### 应收利息

#### (1). 应收利息分类

适用 不适用

#### (2). 重要逾期利息

适用 不适用

#### (3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

#### (4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(5). 坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

不适用

**(6). 本期实际核销的应收利息情况**

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**应收股利**

**(7). 应收股利**

适用 不适用

**(8). 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

适用 不适用

**(9). 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

**(10). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备**

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用



对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

#### (11). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

不适用

#### (12). 本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 其他应收款

##### (13). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内	2,130,405.78	36,412,711.72
1 年以内小计	2,130,405.78	36,412,711.72
1 至 2 年	87,800.00	68,870.00
2 至 3 年	41,500.00	236,848.00
3 年以上	398,564.71	506,566.60
合计	2,658,270.49	37,224,996.32

##### (14). 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
子公司往来款	807,026.30	34,608,853.97
保证金及押金	359,250.97	643,741.80
备用金	17,000.00	31,777.50

往来及其他	1,474,993.22	1,940,623.05
合计	2,658,270.49	37,224,996.32

## (15). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	674,700.91			674,700.91
2024年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提				
本期转回	188,737.22			188,737.22
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2024年12月31日余额	485,963.69			485,963.69

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见本节五、11。

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

## (16). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	674,700.91		188,737.22			485,963.69
1. 应收保证金及押金	244,337.09		43,459.54			200,877.55
2. 应收备用金	28,188.88		11,188.88			17,000.00
3. 应收往来款及其他款项	402,174.94		134,088.80			268,086.14

合计	674,700.91		188,737.22			485,963.69
----	------------	--	------------	--	--	------------

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### (17). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

#### (18). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款 期末余额合计 数的比例 (%)	款项的性质	账龄	坏账准备 期末余额
平天旅游	589,875.40	22.19	子公司往来款	1年以内	
九愿餐饮	217,150.90	8.17	子公司往来款	1年以内	
上海携程国际旅行社有限公司	85,000.00	3.20	保证金	3年以上	85,000.00
支付宝(中国)网络技术有限公司	65,000.00	2.45	保证金	1年以上	18,500.00
中国石化销售股份有限公司	46,268.37	1.74	其他	1年以内	2,313.42
合计	1,003,294.67	37.75	/	/	105,813.42

#### (19). 因资金集中管理而列报于其他应收款

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 3、长期股权投资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

对子公司投资	38,352,721.87	1,000,000.00	37,352,721.87	32,834,209.87	1,000,000.00	31,834,209.87
对联营企业投资	70,871,391.18		70,871,391.18	68,054,735.78		68,054,735.78
合计	109,224,113.05	1,000,000.00	108,224,113.05	100,888,945.65	1,000,000.00	99,888,945.65

## (1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
客运公司	30,834,209.87					30,834,209.87		
平天旅游		1,000,000.00					1,000,000.00	
平天会展	1,000,000.00					1,000,000.00		
九愿餐饮			5,518,512.00			5,518,512.00		
合计	31,834,209.87	1,000,000.00	5,518,512.00			37,352,721.87	1,000,000.00	

## (2). 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、联营企业											
石台旅游	68,054,735.78			2,816,655.40						70,871,391.18	
小计	68,054,735.78			2,816,655.40						70,871,391.18	
合计	68,054,735.78			2,816,655.40						70,871,391.18	

## (1). 长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：  
无

#### 4、营业收入和营业成本

##### (1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	662,219,498.67	368,018,942.65	648,842,593.89	350,656,645.23
其他业务	1,858,400.89	921,785.73	2,200,812.70	920,115.62
合计	664,077,899.56	368,940,728.38	651,043,406.59	351,576,760.85

##### (2). 营业收入、营业成本的分解信息

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

##### (3). 履约义务的说明

适用 不适用

##### (4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

##### (5). 重大合同变更或重大交易价格调整

适用 不适用

其他说明：

无

#### 5、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益	2,816,655.40	2,231,656.58
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		

处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
理财产品利息	9,154,291.55	9,428,431.09
合计	11,970,946.95	11,660,087.67

其他说明：

无

## 6、其他

适用 不适用

## 二十、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-129,648.38	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,857,053.32	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益	9,154,291.55	
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		

交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-22,338.18	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	219,638.49	
减：所得税影响额	3,269,749.20	
少数股东权益影响额（税后）		
合计	9,809,247.60	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	12.68	1.68	/
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	12.01	1.59	/

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

## 4、其他

适用 不适用

董事长：高政权

董事会批准报送日期：2025 年 3 月 18 日

## 修订信息

适用 不适用