

非经营性资金占用及其他关联资金 往来情况专项说明

建发合诚工程咨询股份有限公司
容诚专字[2025]361Z0049 号

容

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·北京



关于建发合诚工程咨询股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项说明

容诚专字[2025]361Z0049 号

建发合诚工程咨询股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据中国注册会计师审计准则审计了建发合诚工程咨询股份有限公司（以下简称建发合诚公司）2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表和合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注，并于 2025 年 3 月 21 日出具了容诚审字[2025]361Z0062 号的无保留意见审计报告。

根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》的要求及上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号——业务办理》的规定，建发合诚公司管理层编制了后附的建发合诚工程咨询股份有限公司 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称汇总表）。如实编制和对外披露汇总表并保证其真实、准确、完整是建发合诚公司管理层的责任。

我们对汇总表所载信息与本所审计建发合诚公司 2024 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对建发合诚公司实施 2024 年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解建发合诚公司的非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，后附汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供建发合诚公司年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他目的。

附件：建发合诚工程咨询股份有限公司 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表。



(此页无正文,为建发合诚工程咨询股份有限公司容诚专字[2025]361Z0049 号
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项说明之签字盖章页。)



中国注册会计师:

李仕谦

中国注册会计师
李仕谦
350200020173

中国注册会计师:

郭清艺

中国注册会计师
郭清艺
110101560059

中国·北京

中国注册会计师:

沈淑芬

中国注册会计师
沈淑芬
110100321341

2025 年 3 月 21 日



附件:

建发合诚工程咨询股份有限公司
2024年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位: 建发合诚工程咨询股份有限公司

单位: 万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2024年初占用资金余额	2024年度占用资金发生金额(不含利息)	2024年度占用资金的利息(如有)	2024年度偿还累计发生金额	2024年末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现控股股东、实际控制人及其附属企业										
小计	—	—	—	—	—	—	—	—	—	非经营性占用
前控股股东、实际控制人及其附属企业										
小计	—	—	—	—	—	—	—	—	—	非经营性占用
其他关联方及其附属企业										
小计	—	—	—	—	—	—	—	—	—	非经营性占用
总计	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2024年初往来资金余额	2024年度往来资金发生金额(不含利息)	2024年度往来资金的利息(如有)	2024年度偿还累计发生金额	2024年末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
其他关联资金往来	厦门船舶重工股份有限公司	控股股东、实际控制人的联营企业	合同资产	-	2.01		2.01	-	往来形成原因	往来性质
	怡和园(厦门)物业管理有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	0.15		0.15	-	往来形成原因	往来性质
	厦门联发欣悦里置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	2.16		2.16	-	往来形成原因	往来性质
	厦门建发城服发展股份有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	69.73		69.73	-	往来形成原因	往来性质
	厦门翔安建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	42.51		42.51	-	往来形成原因	往来性质
	泉州兆赫置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	9.94		9.94	-	往来形成原因	往来性质
	佛山市悦发房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	6.22		6.22	-	往来形成原因	往来性质
	江门市建鑫置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	0.90		0.90	-	往来形成原因	往来性质
	厦门城优建设有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	10.83		10.83	-	往来形成原因	往来性质
	厦门建发兆信建设运营管理有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产	-	0.88		0.88	-	往来形成原因	往来性质

北京兆嘉房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	11.60	114.75		123.84	2.51	工程管理服务费	经营性往来
上海兆钦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	75.70		64.35	11.35	工程管理服务费	经营性往来
宿迁兆悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	20.01		-	20.01	工程管理服务费	经营性往来
厦门建发集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	6.31	0.90		7.21	-	工程管理服务费	经营性往来
厦门湖里建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	2.47	-		-	2.47	工程管理服务费	经营性往来
厦门建发城市发展股份有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	33.49	48.66		26.72	55.43	工程管理服务费	经营性往来
莆田兆玺置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	48.47	-		9.61	38.86	工程管理服务费	经营性往来
漳州兆源房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	50.57	89.67		140.24	-	工程管理服务费	经营性往来
武汉兆弘房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	37.19		-	37.19	工程管理服务费	经营性往来
佛山市悦福房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	78.93		38.35	40.58	工程管理服务费	经营性往来
成都兆弘房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	19.48	85.66		97.56	7.58	工程管理服务费	经营性往来
联发集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	5.84		-	5.84	工程管理服务费	经营性往来
厦门建发建设运营管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	204.78	285.99		251.38	239.39	工程管理服务费	经营性往来
厦门市禾山建设发展有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	11.87	4.76		8.55	8.08	工程管理服务费	经营性往来
永泰开成房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	20.51	-		20.51	-	工程管理服务费	经营性往来
福建兆睿房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	27.79	6.00		33.79	-	工程管理服务费	经营性往来
漳州利盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	28.09	-7.96		18.62	1.51	工程管理服务费	经营性往来
福建兆悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	6.10	-		6.10	-	工程管理服务费	经营性往来
宁德兆恒房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	11.81	11.79		23.60	-	工程管理服务费	经营性往来
泉州兆源置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	10.59	11.33		15.50	6.42	工程管理服务费	经营性往来
中冶置业（福建）有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	0.23	-		-	0.23	工程管理服务费	经营性往来
龙岩和鸣房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	4.04	3.86		7.90	-	工程管理服务费	经营性往来
漳州联嘉置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	25.21	10.30		17.77	17.74	工程管理服务费	经营性往来
漳州兆融房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	28.36	14.64		37.32	5.68	工程管理服务费	经营性往来



漳州兆赫房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	11.23	39.83		37.73	13.33	工程管理服务费	经营性往来
北京兆昌房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	59.55	94.25		95.05	58.75	工程管理服务费	经营性往来
北京兆城房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	0.62	145.52		99.17	46.97	工程管理服务费	经营性往来
上海兆珉房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	16.21	172.94		189.15	-	工程管理服务费	经营性往来
联发集团重庆房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	13.52	1.70		15.22	-	工程管理服务费	经营性往来
重庆联欣置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	205.17	-0.58		23.77	180.82	工程管理服务费	经营性往来
重庆兆祥房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	23.38	21.55		43.10	1.83	工程管理服务费	经营性往来
宁波兆信房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	89.52	164.48		220.63	33.37	工程管理服务费	经营性往来
合肥联辉房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	21.18	1.31		11.66	10.83	工程管理服务费	经营性往来
南昌红悦联房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	26.00	-		17.50	8.50	工程管理服务费	经营性往来
九江兆益房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	15.09	61.80		42.71	34.18	工程管理服务费	经营性往来
江西恒融晨房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	33.17	28.55		45.23	16.49	工程管理服务费	经营性往来
武汉联瑞发房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	19.26	67.51		30.00	56.77	工程管理服务费	经营性往来
长沙兆禧房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	21.91		21.91	-	工程管理服务费	经营性往来
佛山市兆悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	20.97	0.12		21.09	-	工程管理服务费	经营性往来
江门市建鑫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	124.04		124.04	-	工程管理服务费	经营性往来
珠海悦发置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	1.27	-		-	1.27	工程管理服务费	经营性往来
贵州浩宇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	26.14	73.80		73.80	26.14	工程管理服务费	经营性往来
厦门建发兆信建设运营管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	2.95	-1.93		1.02	-	工程管理服务费	经营性往来
长沙兆欣房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	86.00	102.71		174.53	14.18	工程管理服务费	经营性往来
厦门润岳房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	30.48	86.52		117.00	-	工程管理服务费	经营性往来
苏州兆创房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	20.84	163.34		125.74	58.44	工程管理服务费	经营性往来
苏州兆玥房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	71.70		71.70	-	工程管理服务费	经营性往来
宁波兆城房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	25.53	94.05		104.75	14.83	工程管理服务费	经营性往来



漳州兆裕房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		42.21	160.66		202.87	-	工程管理服务费	经营性往来
上海盛兆荟房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		41.47	159.64		131.44	69.67	工程管理服务费	经营性往来
江西兆旭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		12.49	106.31		91.38	27.42	工程管理服务费	经营性往来
长沙兆顺房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	120.71		105.00	15.71	工程管理服务费	经营性往来
东莞市兆禧房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		15.80	63.20		79.00	-	工程管理服务费	经营性往来
上海兆至房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		23.15	86.69		82.45	27.39	工程管理服务费	经营性往来
台州兆润房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		5.63	74.70		53.64	26.69	工程管理服务费	经营性往来
台州兆信房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		8.62	80.78		77.99	11.41	工程管理服务费	经营性往来
宁波兆越房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	77.33		77.33	-	工程管理服务费	经营性往来
温州兆城房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		24.95	138.92		119.84	44.03	工程管理服务费	经营性往来
江西兆骏房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		13.38	93.65		64.95	42.08	工程管理服务费	经营性往来
南通兆昌房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		6.64	49.08		55.72	-	工程管理服务费	经营性往来
佛山市兆祥房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	163.06		117.22	45.84	工程管理服务费	经营性往来
重庆兆衡房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		13.05	45.01		44.40	13.66	工程管理服务费	经营性往来
厦门兆宇盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		0.60	1.28		1.88	-	工程管理服务费	经营性往来
厦门兆和源房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		1.98	-		1.98	-	工程管理服务费	经营性往来
上海兆乾房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	14.40		14.40	-	工程管理服务费	经营性往来
杭州兆源房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	1.83		1.83	-	工程管理服务费	经营性往来
杭州启坤置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	0.92		0.92	-	工程管理服务费	经营性往来
嘉兴兆裕房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	0.92		0.92	-	工程管理服务费	经营性往来
义乌兆盈房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	95.20		95.20	-	工程管理服务费	经营性往来
台州方远兆诚房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	0.92		0.92	-	工程管理服务费	经营性往来
福州兆汇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	1.01		1.01	-	工程管理服务费	经营性往来
福州兆裕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产		-	2.53		2.53	-	工程管理服务费	经营性往来



福州兆悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	0.75	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆升房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	2.84	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆旭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	1.67	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆臻房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	2.00	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆鑫房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	88.18	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	46.00	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆玺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	17.95	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆坤房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	18.12	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆顺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	1.57	-	工程管理服务	经营性往来
厦门益悦置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	89.32	-	工程管理服务	经营性往来
厦门兆析房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	0.70	-	工程管理服务	经营性往来
厦门添樾房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	1.40	-	工程管理服务	经营性往来
厦门兆瀚投资有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	5.69	-	工程管理服务	经营性往来
厦门兆腾达房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	1.71	-	工程管理服务	经营性往来
厦门兆珪盈房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	0.32	-	工程管理服务	经营性往来
泉州兆翔置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	0.75	-	工程管理服务	经营性往来
泉州兆拓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	0.75	-	工程管理服务	经营性往来
泉州兆颂置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	1.51	-	工程管理服务	经营性往来
泉州兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	2.42	-	工程管理服务	经营性往来
漳州兆捷房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	0.75	-	工程管理服务	经营性往来
漳州兆达房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	1.51	-	工程管理服务	经营性往来
南平市建阳区兆盛房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	0.75	-	工程管理服务	经营性往来
龙岩兆汇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	0.49	-	工程管理服务	经营性往来
宁德乾行房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	46.26	-	工程管理服务	经营性往来



福安兆禾房产有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			36.43		36.43	-	工程管理服务	经营性往来
长沙兆辰房产有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			19.20		19.20	-	工程管理服务	经营性往来
厦门市泓盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			1.51		1.51	-	工程管理服务	经营性往来
福州兆晋房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			1.26		1.26	-	工程管理服务	经营性往来
宁德兆裕房产有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			44.80		44.80	-	工程管理服务	经营性往来
龙岩兆瑞房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			0.75		0.75	-	工程管理服务	经营性往来
龙岩利昇房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			0.75		0.75	-	工程管理服务	经营性往来
漳州兆言房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			6.26		6.26	-	工程管理服务	经营性往来
莆田兆万置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			0.75		0.75	-	工程管理服务	经营性往来
霞浦兆顺房产有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			55.03		55.03	-	工程管理服务	经营性往来
龙岩兆兆房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			0.75		0.75	-	工程管理服务	经营性往来
漳州兆瑞房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			0.75		0.75	-	工程管理服务	经营性往来
丽水兆瑞房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			0.92		0.92	-	工程管理服务	经营性往来
宁德兆安房产有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			27.80		27.80	-	工程管理服务	经营性往来
福州中瀚置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			0.75		0.75	-	工程管理服务	经营性往来
泉州兆驰置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产			0.16		0.16	-	工程管理服务	经营性往来
厦门建发城远建设工程有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产		8.99	94.58		103.57	-	综合管养服务	经营性往来
南宁市鼎驰置业投资有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产		-	4.25		4.25	-	综合管养服务	经营性往来
南宁兆盛房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产		-	9.91		9.91	-	综合管养服务	经营性往来
泉州兆卓置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产		-	708.05		700.77	7.28	勘察设计服务	经营性往来
泉州兆烁置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产		24.32	439.69		464.01	-	勘察设计服务	经营性往来
泉州兆赫置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产		3.31	363.77		363.77	3.31	勘察设计服务	经营性往来
泉州兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产		95.77	640.47		725.85	10.39	勘察设计服务	经营性往来
成都兆弘房产开发有限公司	控股股东、实际控制人的企业	合同资产		-	66.95		65.62	1.33	勘察设计服务	经营性往来



厦门翔安建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	12.59	9.65	2.94	勘察设计服务	经营性往来
厦门建发建设运营管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	13.68	-	13.68	勘察设计服务	经营性往来
厦门市禾山建设发展有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	31.92	50.87	42.58	40.21	勘察设计服务	经营性往来
厦门建发城服发展股份有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	3.02	168.81	168.80	3.03	勘察设计服务	经营性往来
漳州兆源房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	7.31	11.69	19.00	-	勘察设计服务	经营性往来
上海兆钦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	80.00	80.00	-	勘察设计服务	经营性往来
上海锦兆利置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	16.75	16.75	-	勘察设计服务	经营性往来
上海兆玖房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	5.00	5.00	-	勘察设计服务	经营性往来
南京兆瀚房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	3.00	3.00	-	勘察设计服务	经营性往来
盐城兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	65.45	65.45	-	勘察设计服务	经营性往来
杭州兆源房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	20.00	20.00	-	勘察设计服务	经营性往来
杭州启坤置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	396.36	396.36	-	勘察设计服务	经营性往来
杭州启欣置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	285.60	285.60	-	勘察设计服务	经营性往来
杭州兆驰房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	184.03	184.03	-	勘察设计服务	经营性往来
杭州兆呈房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	1,043.50	1,043.50	-	勘察设计服务	经营性往来
杭州兆乾房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	360.67	360.67	-	勘察设计服务	经营性往来
嘉兴兆裕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	242.31	242.31	-	勘察设计服务	经营性往来
台州方远兆诚房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	3.00	3.00	-	勘察设计服务	经营性往来
福州兆旭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	9.31	9.31	-	勘察设计服务	经营性往来
福州兆臻房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	152.65	152.65	-	勘察设计服务	经营性往来
福州兆鑫房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	22.15	22.15	-	勘察设计服务	经营性往来
福州兆顺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	503.31	503.31	-	勘察设计服务	经营性往来
厦门建发集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	24.80	24.80	-	勘察设计服务	经营性往来
厦门联欣泰投资有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	75.00	75.00	-	勘察设计服务	经营性往来



厦门益悦置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	365.90		363.50	2.40	勘察设计师	经营性往来
厦门兆析房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	78.37		77.24	1.13	勘察设计师	经营性往来
厦门宏佑房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	2.50		2.50	-	勘察设计师	经营性往来
厦门建发新兴能源有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	21.60		21.60	-	勘察设计师	经营性往来
厦门添越房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	544.10		538.93	5.17	勘察设计师	经营性往来
厦门弘富智悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	51.87		50.68	1.19	勘察设计师	经营性往来
泉州兆翔置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	161.74		161.74	-	勘察设计师	经营性往来
泉州兆熙置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	10.00		10.00	-	勘察设计师	经营性往来
泉州兆鹏置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	130.83		130.83	-	勘察设计师	经营性往来
泉州兆拓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	22.50	180.34		202.84	-	勘察设计师	经营性往来
漳州兆达房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	3.00		3.00	-	勘察设计师	经营性往来
南平市建阳区兆盛房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	2.50		2.50	-	勘察设计师	经营性往来
龙岩兆汇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	197.48		97.10	100.38	勘察设计师	经营性往来
宁德兆鸣房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	2.00		2.00	-	勘察设计师	经营性往来
武汉兆恒房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	16.43		16.43	-	勘察设计师	经营性往来
长沙兆禧房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	185.89		185.89	-	勘察设计师	经营性往来
长沙兆辰房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	12.00		12.00	-	勘察设计师	经营性往来
厦门市泓盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	1,185.82		1,178.98	6.84	勘察设计师	经营性往来
佛山市悦福房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	391.23		391.23	-	勘察设计师	经营性往来
柳州兆宸房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	331.31		313.06	18.25	勘察设计师	经营性往来
成都兆馨晟房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	101.06		91.43	9.63	勘察设计师	经营性往来
成都兆欣晟房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	11.64		11.64	-	勘察设计师	经营性往来
成都兆玥璟房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	46.53		46.53	-	勘察设计师	经营性往来
联发集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	49.68		49.68	-	勘察设计师	经营性往来



漳州泛华实业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	3.00		3.00	-	勘察服务费	经营性往来
龙岩利瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	546.10		546.10	-	勘察服务费	经营性往来
龙岩利昇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	3.00		3.00	-	勘察服务费	经营性往来
泉州兆昇置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	217.30		217.30	-	勘察服务费	经营性往来
漳州兆言房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	122.65		119.92	2.73	勘察服务费	经营性往来
贵州瑞铭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	15.00		15.00	-	勘察服务费	经营性往来
莆田兆万置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	42.71		42.71	-	勘察服务费	经营性往来
宁波兆诚房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	5.00		5.00	-	勘察服务费	经营性往来
龙岩利兆房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	152.01		152.01	-	勘察服务费	经营性往来
漳州兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	288.28		288.28	-	勘察服务费	经营性往来
漳州兆裕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	2.87	807.63		810.50	-	勘察服务费	经营性往来
厦门添璧房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	5.00		5.00	-	勘察服务费	经营性往来
杭州启原置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	469.44		469.44	-	勘察服务费	经营性往来
上海盛兆泰房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	5.00		5.00	-	勘察服务费	经营性往来
江西兆旭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	161.90		161.90	-	勘察服务费	经营性往来
莆田兆骏鑫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	260.16		249.46	10.70	勘察服务费	经营性往来
宁德兆安房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	23.25	111.96		135.21	-	勘察服务费	经营性往来
长沙兆顺房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	125.21		125.21	-	勘察服务费	经营性往来
东莞市兆禧房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	9.50		9.50	-	勘察服务费	经营性往来
台州兆润房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	71.07		71.07	-	勘察服务费	经营性往来
台州兆信房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	169.01		169.01	-	勘察服务费	经营性往来
泉州兆驰置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	481.12		481.12	-	勘察服务费	经营性往来
宁波兆越房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	143.80		143.80	-	勘察服务费	经营性往来
江西兆骏房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	729.00		729.00	-	勘察服务费	经营性往来



厦门诺融置业有限公司	控股股东、实际控制人 联营企业	合同资产		83.88		66.18	17.70	勘察设计服 务	经营性往来
佛山市兆祥房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	-	39.50		39.50	-	勘察设计服 务	经营性往来
重庆兆衡房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	-	6.50		6.50	-	勘察设计服 务	经营性往来
福州兆臻房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	-	15,914.32		11,471.20	4,443.12	建筑施工工 务	经营性往来
厦门兆析房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 联营企业	合同资产	2,090.43	10,373.01		9,529.06	2,934.38	建筑施工工 务	经营性往来
厦门嘉富投资有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	-	568.47		568.47	-	建筑施工工 务	经营性往来
厦门弘富智悦房地产开发有 限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	1,907.85	11,151.78		10,546.24	2,513.39	建筑施工工 务	经营性往来
厦门兆腾达房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	3,883.27	19,617.18		17,139.77	6,360.68	建筑施工工 务	经营性往来
南宁兆盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	750.39	6,728.40		5,956.63	1,522.16	建筑施工工 务	经营性往来
丽水兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	2,397.58	20,366.11		18,323.23	4,440.46	建筑施工工 务	经营性往来
苏州兆锦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	5,920.07	37,898.88		29,084.22	14,734.73	建筑施工工 务	经营性往来
宁德兆安房地产有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	2,061.76	21,516.76		19,046.70	4,531.82	建筑施工工 务	经营性往来
无锡兆昕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	2,494.23	17,300.31		13,786.62	6,007.92	建筑施工工 务	经营性往来
厦门兆亨盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	2,567.11	18,149.31		15,648.90	5,067.52	建筑施工工 务	经营性往来
厦门兆和源房产开发有限 公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	4,911.77	23,204.71		20,489.44	7,627.04	建筑施工工 务	经营性往来
厦门兆阳房屋征迁服务有限 公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	235.44	-235.44		-	-	建筑施工工 务	经营性往来
福州兆升房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	4,059.91	19,811.11		18,992.36	4,878.66	建筑施工工 务	经营性往来
泉州兆翔置业有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	3,634.04	21,042.66		18,572.33	6,104.37	建筑施工工 务	经营性往来
杭州兆睿房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	7,286.09	29,628.54		26,118.57	10,796.06	建筑施工工 务	经营性往来
杭州兆呈房地产有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	-	16,516.58		10,834.73	5,681.85	建筑施工工 务	经营性往来
泉州兆鹏置业有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	2,252.12	20,714.49		17,613.49	5,353.12	建筑施工工 务	经营性往来
泉州兆驰置业有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	507.19	15,389.35		13,137.55	2,758.99	建筑施工工 务	经营性往来
杭州启坤置业有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	7,058.81	55,763.72		51,390.76	11,431.77	建筑施工工 务	经营性往来
杭州启欣置业有限公司	控股股东、实际控制人 控制的企业	合同资产	-	22,977.65		14,756.68	8,220.97	建筑施工工 务	经营性往来



杭州启原置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	13,136.21	60,765.56		57,846.21	16,055.56	建筑施工服务	经营性往来
龙岩利兆房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	1,877.98	15,339.16		14,414.68	2,802.46	建筑施工服务	经营性往来
泉州兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	2,054.02	34,883.02		30,627.62	6,309.42	建筑施工服务	经营性往来
莆田兆骏鑫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	1,006.41	21,927.35		18,029.30	4,904.46	建筑施工服务	经营性往来
泉州兆拓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	1,674.37	17,672.24		15,885.94	3,460.67	建筑施工服务	经营性往来
龙岩兆汇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	6,070.86		4,819.04	1,251.82	建筑施工服务	经营性往来
龙岩利瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	1,281.79	19,524.66		16,163.98	4,642.47	建筑施工服务	经营性往来
泉州兆颂置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	396.67	15,335.38		12,598.53	3,133.52	建筑施工服务	经营性往来
泉州兆赫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	194.05	10,370.74		8,770.60	1,794.19	建筑施工服务	经营性往来
杭州兆东房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	15,269.16		11,711.61	3,557.55	建筑施工服务	经营性往来
厦门翔安建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	15.38	1,107.90		740.92	382.36	综合管养服务	经营性往来
厦门辉煌装饰工程有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	-	2.33		2.33	-	综合管养服务	经营性往来
厦门山海步道景区管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	合同资产	122.78	92.20		188.92	26.06	综合管养服务	经营性往来
厦门建发融资租赁有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	24.52	-		13.10	11.42	履约保证金	经营性往来
厦门建发建设运营管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	-	1.90		1.90	-	投标保证金	经营性往来
建信发展(厦门)采购招标有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	-	7.90		6.90	1.00	投标保证金	经营性往来
北京兆嘉房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	-	8.00		8.00	-	投标保证金	经营性往来
莆田联兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	-	3.10		3.10	-	投标保证金	经营性往来
泉州兆卓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	-	7.00		7.00	-	投标保证金	经营性往来
长沙兆禧房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	-	3.00		3.00	-	投标保证金	经营性往来
龙岩利昇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	4.90	-		4.90	-	投标保证金	经营性往来
漳州兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	5.10	-		5.10	-	投标保证金	经营性往来
上海盛兆泰房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	15.00	-		15.00	-	投标保证金	经营性往来
建发房地产集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	-	4.91		-	4.91	代垫款	非经营性往来



莆田兆鑫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	其他应收款	-	1.20		-	1.20	投标保证金	经营性往来
福州兆臻房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	11,425.93		11,425.93	-	建筑劳务	经营性往来
厦门兆析房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	548.62	9,529.05		9,565.03	512.64	建筑劳务	经营性往来
厦门弘智悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1,592.67	10,041.24		11,053.02	580.89	建筑劳务	经营性往来
厦门兆腾达房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	17,139.77		15,745.77	1,394.00	建筑劳务	经营性往来
南宁兆盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	826.30	5,956.63		6,419.06	363.87	建筑劳务	经营性往来
丽水兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	18,323.23		17,497.49	825.74	建筑劳务	经营性往来
苏州兆锦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1,659.73	29,084.22		30,547.74	196.21	建筑劳务	经营性往来
宁德兆安房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	18,943.59		17,854.92	1,088.67	建筑劳务	经营性往来
无锡兆昕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1,315.10	13,726.73		14,638.31	403.52	建筑劳务	经营性往来
厦门兆孚盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1,352.65	16,863.82		17,086.21	1,130.26	建筑劳务	经营性往来
厦门兆和源房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	21,669.26		20,546.77	1,122.49	建筑劳务	经营性往来
福州兆升房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	18,987.95		15,904.93	3,083.02	建筑劳务	经营性往来
泉州兆翔置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	18,572.33		18,085.16	487.17	建筑劳务	经营性往来
杭州兆睿房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	10.00	26,118.57		23,028.76	3,099.81	建筑劳务	经营性往来
杭州兆呈房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	10,834.74		10,051.29	783.45	建筑劳务	经营性往来
泉州兆鹏置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	2,325.83	17,613.50		19,124.18	815.15	建筑劳务	经营性往来
泉州兆兆置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	894.12	13,137.54		13,050.40	981.26	建筑劳务	经营性往来
杭州启坤置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	121.00	50,964.27		50,524.18	561.09	建筑劳务	经营性往来
杭州启欣置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	14,756.69		14,338.40	418.29	建筑劳务	经营性往来
杭州启原置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	56,703.28		56,703.28	-	建筑劳务	经营性往来
龙岩利兆房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	14,414.69		13,675.04	739.65	建筑劳务	经营性往来
泉州兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1,852.54	30,627.62		30,224.98	2,255.18	建筑劳务	经营性往来
莆田兆骏鑫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	18,029.29		16,154.22	1,875.07	建筑劳务	经营性往来

控股股东、实际控制人及其附属企业



泉州兆拓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	15,885.93	14,949.26	936.67	建筑施工服务	经营性往来
龙岩兆汇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	4,819.04	3,614.83	1,204.21	建筑施工服务	经营性往来
龙岩利瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	944.65	16,123.32	16,482.27	585.70	建筑施工服务	经营性往来
泉州兆赫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	894.70	12,598.53	12,268.75	1,224.48	建筑施工服务	经营性往来
泉州兆赫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	437.59	8,770.60	8,487.39	720.80	建筑施工服务	经营性往来
杭州兆东房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	11,711.62	11,484.70	226.92	建筑施工服务	经营性往来
厦门翔安建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	660.22	807.61	1,318.05	149.78	综合管养服务	经营性往来
厦门辉煌装饰工程有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.40	2.40	-	综合管养服务	经营性往来
厦门建发城建建设工程有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	116.77	94.87	21.90	综合管养服务	经营性往来
南宁兆盈房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	0.90	-	-	0.90	综合管养服务	经营性往来
南宁市鼎地置业投资有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	0.88	4.50	4.50	0.88	综合管养服务	经营性往来
南宁兆悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1.23	-	-	1.23	综合管养服务	经营性往来
厦门山海步道景区管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	9.00	205.02	114.85	99.17	综合管养服务	经营性往来
长沙兆欣房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	6.64	-	-	6.64	综合管养服务	经营性往来
南宁兆盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	0.59	10.51	10.51	0.59	综合管养服务	经营性往来
龙岩闽西南投资发展有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	0.94	-	0.94	-	综合管养服务	经营性往来
厦门建发公建物业管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	10.00	10.00	-	试验检测服务	经营性往来
厦门船舶重工股份有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.01	2.01	-	试验检测服务	经营性往来
怡家园（厦门）物业管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.15	0.15	-	试验检测服务	经营性往来
厦门联发欣悦里置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.16	2.16	-	试验检测服务	经营性往来
厦门湖里建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	0.81	-	-	0.81	试验检测服务	经营性往来
厦门建发城展发展股份有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	28.01	69.73	1.08	96.66	试验检测服务	经营性往来
厦门翔安建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	3.78	42.51	26.12	20.17	试验检测服务	经营性往来
泉州兆赫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	9.94	-	9.94	试验检测服务	经营性往来



佛山市悦发房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	6.22	-	6.22	试验检测服务	经营性往来
厦门兆旭建设发展有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	94.65	-	-	94.65	试验检测服务	经营性往来
福建兆丰房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	2.50	-	2.50	-	试验检测服务	经营性往来
江门市建鑫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.90	0.90	-	试验检测服务	经营性往来
厦门城优建设有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	10.83	-	10.83	试验检测服务	经营性往来
厦门建发兆信建设运营管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	13.15	0.88	4.37	9.66	试验检测服务	经营性往来
厦门山海步道景区管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1.50	-	1.50	-	试验检测服务	经营性往来
长沙兆祥房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	4.98	-	-	4.98	试验检测服务	经营性往来
厦门海沧区溢佰养老服务有限责任公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	14.00	-	14.00	-	试验检测服务	经营性往来
北京兆嘉房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	123.84	102.82	21.02	工程管理服务	经营性往来
上海兆钦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	64.35	58.29	6.06	工程管理服务	经营性往来
厦门建发集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	7.40	5.98	1.42	工程管理服务	经营性往来
厦门建发城服发展股份有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	26.72	26.72	-	工程管理服务	经营性往来
莆田兆置置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	9.61	7.69	1.92	工程管理服务	经营性往来
漳州兆源房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	140.24	137.12	3.12	工程管理服务	经营性往来
佛山市悦福房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	38.35	31.08	7.27	工程管理服务	经营性往来
重庆联欣发房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	12.48	-	12.48	-	工程管理服务	经营性往来
成都兆弘房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	97.56	97.56	-	工程管理服务	经营性往来
厦门航空有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	38.60	-	38.60	-	工程管理服务	经营性往来
厦门建发建设运营管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1.47	249.91	95.78	155.60	工程管理服务	经营性往来
厦门市禾山建设发展有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	13.11	9.19	3.92	工程管理服务	经营性往来
厦门安联企业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1.79	1.79	-	工程管理服务	经营性往来
厦门建发会展控股有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	19.32	-	17.76	1.56	工程管理服务	经营性往来
福建兆和房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	3.03	-	-	3.03	工程管理服务	经营性往来



永泰开成房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	20.51	-	20.51	工程管理服务	经营性往来
福建兆睿房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	32.45	20.48	11.97	工程管理服务	经营性往来
宁德兆悦房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	15.21	-	-	15.21	工程管理服务	经营性往来
漳州利盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	27.89	9.27	18.62	工程管理服务	经营性往来
福建兆悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	6.10	4.88	1.22	工程管理服务	经营性往来
宁德兆恒房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	11.81	-	11.81	工程管理服务	经营性往来
泉州兆源置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	21.91	11.75	10.16	工程管理服务	经营性往来
龙岩利鸣房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	8.30	-	8.30	工程管理服务	经营性往来
漳州联嘉置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	17.76	6.40	11.36	工程管理服务	经营性往来
漳州兆融房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	37.32	30.98	6.34	工程管理服务	经营性往来
漳州兆麟房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	37.73	37.73	-	工程管理服务	经营性往来
北京兆昌房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	95.05	95.05	-	工程管理服务	经营性往来
北京兆城房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	99.17	98.48	0.69	工程管理服务	经营性往来
上海兆城房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	189.15	180.47	8.68	工程管理服务	经营性往来
联发集团重庆房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	7.10	15.22	12.45	9.87	工程管理服务	经营性往来
重庆联欣盛置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	23.77	23.77	-	工程管理服务	经营性往来
重庆兆祥房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	43.10	43.10	-	工程管理服务	经营性往来
宁波兆信房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	220.63	160.24	60.39	工程管理服务	经营性往来
合肥联辉房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	11.66	-	11.66	工程管理服务	经营性往来
九江联碧旅业房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	3.58	-	-	3.58	工程管理服务	经营性往来
九江联旅置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	11.69	-	-	11.69	工程管理服务	经营性往来
联发集团九江房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	15.60	-	15.60	-	工程管理服务	经营性往来
南昌红悦联房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	17.50	16.00	1.50	工程管理服务	经营性往来
九江兆益房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	42.71	41.19	1.52	工程管理服务	经营性往来



江西恒融房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	45.23		44.23	1.00	工程管理服务费	经营性往来
武汉联瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	30.00		30.00	-	工程管理服务费	经营性往来
长沙兆禧房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	25.00		25.00	-	工程管理服务费	经营性往来
佛山市兆悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	33.58		20.79	12.79	工程管理服务费	经营性往来
江门市建鑫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	29.49		17.92	11.57	工程管理服务费	经营性往来
贵州浩宇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	82.92		82.92	-	工程管理服务费	经营性往来
厦门建发兆信建设运营管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1.03		0.50	0.53	工程管理服务费	经营性往来
长沙兆欣房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	174.53		142.77	31.76	工程管理服务费	经营性往来
厦门润岳房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	117.00		99.20	17.80	工程管理服务费	经营性往来
苏州兆创房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	125.74		88.76	36.98	工程管理服务费	经营性往来
苏州兆玥房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	81.17		81.17	-	工程管理服务费	经营性往来
宁波兆诚房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	104.75		72.41	32.34	工程管理服务费	经营性往来
漳州兆裕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	202.87		167.87	35.00	工程管理服务费	经营性往来
上海盛兆壹房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	131.44		83.41	48.03	工程管理服务费	经营性往来
江西兆旭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	91.38		90.23	1.15	工程管理服务费	经营性往来
长沙兆顺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	107.90		107.90	-	工程管理服务费	经营性往来
东莞市兆禧房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	79.00		78.90	0.10	工程管理服务费	经营性往来
上海兆至房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	82.45		65.61	16.84	工程管理服务费	经营性往来
台州兆润房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	53.64		51.81	1.83	工程管理服务费	经营性往来
台州兆信房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	77.99		77.99	-	工程管理服务费	经营性往来
宁波兆越房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	84.32		62.38	21.94	工程管理服务费	经营性往来
温州兆城房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	119.84		119.84	-	工程管理服务费	经营性往来
江西兆骏房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	64.94		56.68	8.26	工程管理服务费	经营性往来
南通兆昌房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	62.43		62.43	-	工程管理服务费	经营性往来



佛山市兆祥房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	117.22		92.61	24.61	工程管理服务费	经营性往来
重庆兆衡房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	44.40		41.90	2.50	工程管理服务费	经营性往来
厦门兆宇盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1.88		1.66	0.22	工程管理服务费	经营性往来
厦门兆和源房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1.98		-	1.98	工程管理服务费	经营性往来
上海兆乾房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	14.40		14.40	-	工程管理服务费	经营性往来
杭州兆源房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1.83		-	1.83	工程管理服务费	经营性往来
杭州启坤置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.92		-	0.92	工程管理服务费	经营性往来
嘉兴兆裕房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.92		-	0.92	工程管理服务费	经营性往来
义乌兆盈房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	95.20		64.00	31.20	工程管理服务费	经营性往来
台州方远兆诚房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.92		-	0.92	工程管理服务费	经营性往来
台州兆裕房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	51.20		-	51.20	工程管理服务费	经营性往来
福州兆汇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1.01		-	1.01	工程管理服务费	经营性往来
福州兆裕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.53		-	2.53	工程管理服务费	经营性往来
福州兆悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.75		-	0.75	工程管理服务费	经营性往来
福州兆升房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.84		-	2.84	工程管理服务费	经营性往来
福州兆旭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1.67		-	1.67	工程管理服务费	经营性往来
福州兆臻房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.00		-	2.00	工程管理服务费	经营性往来
福州兆鑫房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	88.18		39.68	48.50	工程管理服务费	经营性往来
福州兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	46.00		36.80	9.20	工程管理服务费	经营性往来
福州兆玺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	17.95		-	17.95	工程管理服务费	经营性往来
福州兆坤房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	18.12		-	18.12	工程管理服务费	经营性往来
福州兆顺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1.57		-	1.57	工程管理服务费	经营性往来
厦门益悦置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	89.32		71.20	18.12	工程管理服务费	经营性往来
厦门兆析房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.70		-	0.70	工程管理服务费	经营性往来



厦门添樾房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款			1.40	工程管理服务	经营性往来
厦门兆澄益投资有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		5.69	工程管理服务	经营性往来
厦门兆澄益房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		1.71	工程管理服务	经营性往来
厦门兆盈盈房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.32	工程管理服务	经营性往来
泉州兆翔置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.75	工程管理服务	经营性往来
泉州兆拓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.75	工程管理服务	经营性往来
泉州兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		1.51	工程管理服务	经营性往来
泉州兆捷置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		2.42	工程管理服务	经营性往来
漳州兆捷房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.75	工程管理服务	经营性往来
漳州兆达房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		1.51	工程管理服务	经营性往来
南平市建阳区兆盛房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.75	工程管理服务	经营性往来
龙岩兆汇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.49	工程管理服务	经营性往来
宁德乾行房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		27.06	工程管理服务	经营性往来
福安兆采房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		17.23	工程管理服务	经营性往来
长沙兆辰房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		-	工程管理服务	经营性往来
厦门市泓盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		1.51	工程管理服务	经营性往来
福州兆晋房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		1.26	工程管理服务	经营性往来
宁德兆裕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		44.80	工程管理服务	经营性往来
龙岩利瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.75	工程管理服务	经营性往来
龙岩利昇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.75	工程管理服务	经营性往来
漳州兆言房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		6.26	工程管理服务	经营性往来
南昌联益置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	7.20		-	工程管理服务	经营性往来
莆田兆万置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		0.75	工程管理服务	经营性往来
霞浦兆顺房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-		55.03	工程管理服务	经营性往来



龙岩兆兆房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.75	-	0.75	工程管理服务	经营性往来
漳州兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.75	-	0.75	工程管理服务	经营性往来
丽水兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.92	-	0.92	工程管理服务	经营性往来
宁德兆安房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	31.40	24.18	7.22	工程管理服务	经营性往来
福州中瀚置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.75	-	0.75	工程管理服务	经营性往来
泉州兆驰置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	0.16	-	0.16	工程管理服务	经营性往来
厦门辉煌装饰工程有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	15.65	15.65	-	工程新材料	经营性往来
泉州兆卓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	717.38	697.97	19.41	勘察设计服务	经营性往来
泉州兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	445.66	425.97	19.69	勘察设计服务	经营性往来
泉州兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	31.42	520.90	550.19	2.13	勘察设计服务	经营性往来
厦门建发城服发展股份有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	56.14	170.00	175.58	50.56	勘察设计服务	经营性往来
厦门翔安建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	20.62	9.65	14.70	15.57	勘察设计服务	经营性往来
厦门市禾山建设发展有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	64.25	15.66	49.74	30.17	勘察设计服务	经营性往来
厦门湖里建发城建集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	51.81	-	-	51.81	勘察设计服务	经营性往来
厦门联悦欣投资有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	239.84	-	-	239.84	勘察设计服务	经营性往来
上海兆钦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	80.00	80.00	-	勘察设计服务	经营性往来
上海锦兆利置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	16.75	-	16.75	勘察设计服务	经营性往来
上海兆玖房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	5.00	5.00	-	勘察设计服务	经营性往来
南京兆翰房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	3.00	-	3.00	勘察设计服务	经营性往来
盐城兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	65.45	-	65.45	勘察设计服务	经营性往来
杭州兆源房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	20.00	18.00	2.00	勘察设计服务	经营性往来
杭州启坤置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	83.35	449.60	458.07	74.88	勘察设计服务	经营性往来
杭州启欣置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	292.45	252.66	39.79	勘察设计服务	经营性往来
杭州兆瑞房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	193.30	190.66	2.64	勘察设计服务	经营性往来



杭州兆呈房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1,272.72		1,272.72	-	经营性往来
杭州兆乾房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	551.29		548.01	3.28	经营性往来
嘉兴兆裕房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	270.82		270.82	-	经营性往来
台州方远兆城房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	3.00		-	3.00	经营性往来
福州兆升房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	11.00	11.01		22.01	-	经营性往来
福州兆旭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	9.31		9.31	-	经营性往来
福州兆臻房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	152.65		152.65	-	经营性往来
福州兆鑫房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	10.05		10.05	-	经营性往来
福州兆顺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	513.62		498.77	14.85	经营性往来
厦门建发集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	31.00		31.00	-	经营性往来
厦门联欣泰投资有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	75.00		75.00	-	经营性往来
厦门益悦置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	13.50	382.70		325.30	70.90	经营性往来
厦门兆析房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	26.87	77.23		74.99	29.11	经营性往来
厦门宏佑房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.50		-	2.50	经营性往来
厦门建发新兴能源有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	37.80		37.80	-	经营性往来
厦门添越房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	538.94		520.71	18.23	经营性往来
厦门弘富智悦房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	13.88	50.68		32.31	32.25	经营性往来
厦门兆锦盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	70.30	-		-	70.30	经营性往来
厦门兆益盈房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	374.37		374.37	-	经营性往来
莆田联兆润置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	3.90		3.90	-	经营性往来
泉州兆翔置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1.29	194.22		192.51	3.00	经营性往来
泉州兆熙置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	10.00		10.00	-	经营性往来
泉州兆鹏置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	125.19		76.02	49.17	经营性往来
泉州兆拓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	195.93		195.93	-	经营性往来



泉州兆赫置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	308.84		286.16	22.68	勘察设计师	经营性往来
漳州兆达房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	3.00		3.00	-	勘察设计师	经营性往来
漳州兆源房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	19.00		19.00	-	勘察设计师	经营性往来
南平市建阳区兆盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.50		2.50	-	勘察设计师	经营性往来
龙岩兆汇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	163.28		160.28	3.00	勘察设计师	经营性往来
宁德兆鸣房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.00		-	2.00	勘察设计师	经营性往来
武汉兆恒房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	16.43		-	16.43	勘察设计师	经营性往来
武汉兆弘房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	33.94		33.94	-	勘察设计师	经营性往来
武汉兆禧房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	231.52		231.52	-	勘察设计师	经营性往来
长沙兆辰房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	12.00		8.00	4.00	勘察设计师	经营性往来
厦门市泓森盛房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	1,190.72		1,189.72	1.00	勘察设计师	经营性往来
佛山市悦福房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	420.59		420.59	-	勘察设计师	经营性往来
南宁兆莱房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	2.00		2.00	-	勘察设计师	经营性往来
柳州兆宸房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	323.58		323.58	-	勘察设计师	经营性往来
重庆联欣房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	7.45		7.45	-	勘察设计师	经营性往来
成都兆弘房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	70.82		70.82	-	勘察设计师	经营性往来
成都兆蓉晟房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	91.43		91.43	-	勘察设计师	经营性往来
成都兆欣晟房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	11.64		11.64	-	勘察设计师	经营性往来
成都兆玥晟房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	46.53		34.90	11.63	勘察设计师	经营性往来
联发集团有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	49.68		49.68	-	勘察设计师	经营性往来
漳州泛华实业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	12.40		9.40	3.00	勘察设计师	经营性往来
龙岩利瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	377.07		374.07	3.00	勘察设计师	经营性往来
龙岩利昇房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	3.00		3.00	-	勘察设计师	经营性往来
南安市园区置业发展有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	15.00	-15.00		-	-	勘察设计师	经营性往来



泉州兆昇置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	17.03	225.32		242.35	-	勘察设计服务	经营性往来
漳州兆言房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	122.10		82.10	40.00	勘察设计服务	经营性往来
贵州瑞铭铭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	15.00		15.00	-	勘察设计服务	经营性往来
莆田兆万置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	1.72	42.70		16.35	28.07	勘察设计服务	经营性往来
宁波兆诚房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	6.02		6.02	-	勘察设计服务	经营性往来
福建兆顺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	14.50		14.50	-	勘察设计服务	经营性往来
苏州益恒房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	10.00		10.00	-	勘察设计服务	经营性往来
龙岩利兆房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	134.46		114.32	20.14	勘察设计服务	经营性往来
漳州兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	223.89		223.30	0.59	勘察设计服务	经营性往来
漳州兆裕房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	641.32		638.32	3.00	勘察设计服务	经营性往来
厦门添鹭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	5.00		5.00	-	勘察设计服务	经营性往来
杭州启原置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	85.41	543.55		543.55	85.41	勘察设计服务	经营性往来
上海盛兆泰房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	5.00		-	5.00	勘察设计服务	经营性往来
江西兆旭房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	113.38		113.38	-	勘察设计服务	经营性往来
莆田兆骏置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	236.47	245.12		455.86	25.73	勘察设计服务	经营性往来
宁德兆安房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	120.97		114.50	6.47	勘察设计服务	经营性往来
长沙兆顺房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	27.86	131.78		151.64	8.00	勘察设计服务	经营性往来
东莞市兆禧房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	9.50		6.50	3.00	勘察设计服务	经营性往来
福州中瀚置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	145.01	-		136.48	8.53	勘察设计服务	经营性往来
台州兆润房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	31.59		31.59	-	勘察设计服务	经营性往来
台州兆信房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	104.59		104.59	-	勘察设计服务	经营性往来
泉州兆驰置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	430.42		430.42	-	勘察设计服务	经营性往来
宁波兆越房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	100.70		100.70	-	勘察设计服务	经营性往来
济南兆瑞房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	7.00	-		7.00	-	勘察设计服务	经营性往来



江西兆骏房地产有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	876.62		876.62	-	勘察设计服务	经营性往来
厦门谐麓置业有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	66.18		66.18	49.34	勘察设计服务	经营性往来
佛山市兆祥房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	4.00	39.50		39.50	-	勘察设计服务	经营性往来
重庆兆衡房地产开发有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	应收账款	-	6.50		6.50	-	勘察设计服务	经营性往来
厦门建发酒业销售管理有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	预付款项	3.52				-	预付货款	经营性往来
厦门兆慧网络科技有限公司	控股股东、实际控制人控制的企业	预付款项	1.38	9.55		9.55	5.20	预付设计费	经营性往来
大连市市政设计研究院有限责任公司	子公司及其控制的法人	其他应收款		1,222.03	32.84	1,250.59	4.28	借款、代垫款	非经营性往来
厦门合诚工程技术有限公司	子公司及其控制的法人	其他应收款	7,626.71				7,626.71	募集资金往来	非经营性往来
厦门合诚工程检测有限公司	子公司及其控制的法人	其他应收款	4,094.75				4,094.75	募集资金往来	非经营性往来
厦门合诚水运工程咨询有限公司	子公司及其控制的法人	其他应收款	93.47	2,093.34		2,186.81	-	资金往来、代垫款	非经营性往来
							-		非经营性往来
							-		非经营性往来
总计			106,358.48	1,200,885.42	32.84	1,099,590.06	207,686.68		

公司法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

陈书峰

陈书峰

陈书峰





营业执照

(副本) (5-1)

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 刘维、肖厚发

出资额 8811.5万元

成立日期 2013年12月10日

主要经营场所

北京市西城区阜成门外大街22号1幢10层1001-1至1001-26

经营范围

一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

业务报告附件专用

登记机关



2025年 03月 05日



会计师事务所

执业证书



名称：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
首席合伙人：刘维
主任会计师：
经营场所：北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
业务报告附件专用



证书序号：0022650

说明

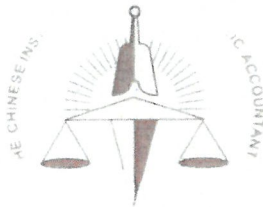
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

2025年11月8日

中华人民共和国财政部制



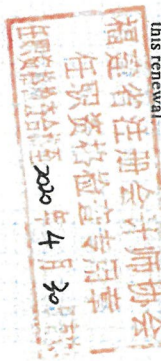
姓名
Full name
性别
Sex
出生日期
Date of birth
工作单位
Working unit
身份证号码
Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
No. of Certificate
批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs
发证日期:
Date of Issuance

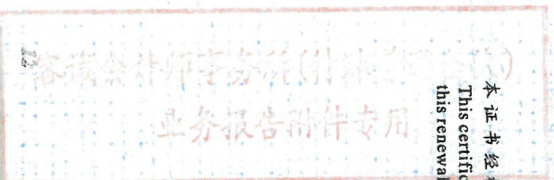
2009年3月15日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日



注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所
CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to



事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009年3月6日

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009年3月6日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



验证证书真实有效

姓名: 李仕道
注册编号: 350200020173
年 月 日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



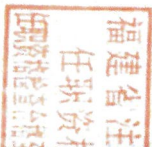
年 月 日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110101560059
No. of Certificate
批准注册协会: 福建省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2013 年 06 月 25 日
Date of Issuance



验证证书真实有效
姓名: 郭清芝
注册编号: 110101560059

5

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

李国良

事务所
CPAs

转出协会盖章
2018 年 8 月 9 日
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
2018 年 8 月 9 日
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

10

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
2018 年 8 月 9 日
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
2018 年 8 月 9 日
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

11

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



6 日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2016 年 2 月 26 日

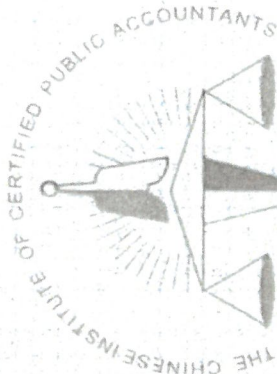
7



姓名: 郭清芝
Full name
性别: 女
Sex
出生日期: 1988-04-21
Date of birth
工作单位: 厦门分公司
Working unit
身份证号码: 350221198804219026
Identity card No.



15



姓名 沈淑芬

Full name

性别 女

Sex

出生日期

Date of birth

工作单位

Working unit

身份证号码

Identity card No.



容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

110100321341

350600199604268527

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
业务报告附件专用

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110100321341

No. of Certificate

批准注册协会: 福建省注册会计师协会

Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024 年 03 月 13 日

Date of Issuance

年 月 日
/y /m /d

(秋)