

公司代码：601186

公司简称：中国铁建

中国铁建股份有限公司 2024 年年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1、本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所（www.sse.com.cn）和香港联合交易所（www.hkex.com.hk）网站仔细阅读年度报告全文。
- 2、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3、公司全体董事出席董事会会议。
- 4、德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

根据公司2024年度经审计财务报告，2024年年初母公司未分配利润为44,765,270千元，加上本年度母公司实现的净利润13,788,371千元，扣除2023年度现金分红4,752,840千元，分配2024年度其他权益工具持有人的利息2,436,579千元，本年末母公司可供分配利润为51,364,222千元。

根据《公司法》《公司章程》，以2024年12月31日公司总股本13,579,541,500股为基数，每10股派送现金红利3.00元（含税），共计分配利润4,073,862千元，占当年合并报表归属于上市公司普通股股东可供分配利润的20.60%。分配后，母公司尚余未分配利润47,290,360千元，转入下一年度。如在实施权益分派的股权登记日前公司总股本发生变动的，拟维持分配总额不变，相应调整每股分配比例。

第二节 公司基本情况

1、公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	中国铁建	601186	-
H股	香港联合交易所有限公司	中国铁建(China Rail Cons)	1186	-

联系人和联系方式	董事会秘书	联席公司秘书	证券事务代表
姓名	靖菁	靖菁、罗振飏	王强
联系地址	北京市海淀区复兴路 40 号东院中国铁建大厦	北京市海淀区复兴路 40 号东院中国铁建大厦	北京市海淀区复兴路 40 号东院中国铁建大厦
电话	010-52688600	010-52688600	010-52688600
传真	010-52688302	010-52688302	010-52688302
电子信箱	ir@crcc.cn	ir@crcc.cn	ir@crcc.cn

2、报告期公司主要业务简介

中国铁建是全球最具实力、规模的特大型综合建设集团之一，业务涵盖工程承包、规划设计咨询、投资运营、房地产开发、工业制造、物资物流、绿色环保、产业金融及战略性新兴产业。

2.1 报告期内公司所处行业情况

(1) 工程承包

2024 年，依托“两重”项目与新型城镇化建设、降碳减污与扩绿增长等一系列国家战略举措，我国建筑业实现增加值 89,949.3 亿元，同比增长 3.8%。工程承包行业发展规模维持高位，行业集中度进一步提升。工程承包细分领域出现明显分化，能源、电力、水利等领域固定资产投资快速增长，而公路、市政、房建等领域固定资产投资出现回落。我国工程承包行业已步入转变发展方式、转换增长动能的攻关期。

(2) 规划设计咨询

2024 年，铁路、公路、城轨、房建、市政等领域规划设计咨询业务呈现下行态势，制造业产业结构调整及乡村建设、绿色环保、污染治理、新能源等新兴市场为规划设计咨询带来新的业务拓展机会。同时，规划设计咨询作为技术密集型行业，在 5G、大数据、人工智能、云计算、北斗应用等技术革命和产业变革的影响下，将面临数字化、智能化转型的新机遇、新挑战。未来，我国规划设计咨询行业集中度将进一步上升，对企业的创新能力、科技实力等提出了更高的要求。

(3) 投资运营

2024 年，全国固定资产投资（不含农户）514,374 亿元、同比增长 3.2%，基础设施投资同比增长 4.4%，其中电力、热力、燃气及水的生产和供应业投资增速加快，交通运输、仓储和邮政业

及水利、环境和公共设施管理业投资规模保持平稳。我国城镇化建设已进入平稳期，国内交通基础设施投资增速趋于缓和，水网建设、水电开发、新能源、绿色环保、网络信息等业务领域将在今后一段时期成为投资增长点。随着地方政府专项债、超长期特别国债的发力及国家有关投融资新规落地，具有较强公共属性的投资运营项目步入发展关键期，部分具备特许经营项目运作经验的企业受益于政策的倾斜。

(4) 房地产开发

2024 年，房地产政策持续发力，以“四个取消、四个降低、两个增加”为代表的政策组合拳有效提升了市场信心。尽管 2024 年全国新建商品房销售面积同比下降 12.9%，但降幅较前 11 个月收窄了 1.4 个百分点；商品房销售额为 9.7 万亿元，同比下降 17.1%，较前 11 个月收窄 2.1 个百分点。整体看，房地产市场在政策推动下呈现边际改善态势，但需求端的复苏仍面临一定挑战，市场整体仍处于筑底阶段。

(5) 工业制造

2024 年，伴随交通运输基础设施建设投资增速放缓，传统通用工程机械行业受产能过剩影响，市场竞争加剧，行业集中度或将提高。同时，我国高端装备制造业核心装备供给能力稳步提升，重大技术装备国产化进程加快，智能制造全面推进，为高端装备制造产业带来发展机遇，也为工业制造行业转型升级提供了新方向。

(6) 物资物流

2024 年，受市场影响，建筑材料总体需求下降，建筑相关物资集采和物流行业表现低于预期。同时，伴随大数据、云平台、物联网、智能机器人等技术在相关领域的应用推广，物资集采的透明度得以提升，物流运输的运营效率也得到提高，物资物流产业正处于技术创新和数字化转型的关键期。

(7) 绿色环保

2024 年，国家发布《中共中央国务院关于加快经济社会发展全面绿色转型的意见》，进一步明确了绿色转型的方向和目标，绿色环保产业迎来重要发展机遇。国家各有关部委聚焦能源双碳、节能降碳、工业达峰、交通低碳、碳汇巩固等出台了一系列规划及行动方案，建立健全碳达峰、

碳中和“1+N”政策体系。在技术创新、市场拓展以及政策支持等持续发力下，绿色环保产业正逐步成为推动社会经济发展的重要增长极。

(8) 产业金融

2024 年，党的二十届三中全会对新一轮金融监管体制改革做出了全面部署，金融监管机构围绕做好金融“五篇大文章”出台了一系列监管制度和政策，强调了金融服务实体经济的根本要求，鼓励创新供应链金融业务模式，推动供应链金融数字化转型，以科技金融深入发展推动新质生产力加快培育，以绿色金融快速增长推动经济加快绿色低碳转型，以普惠金融和养老金融服务社会民生改善，以数字金融提升金融服务实体经济效率。

2.2 报告期内公司从事的业务情况

2.2.1 公司主营业务情况

(1) 工程承包

工程承包是本集团核心及传统产业，业务范围覆盖铁路、公路、轨道交通、水利水电、房屋建筑、市政、桥梁、隧道、机场码头建设等多个领域。工程承包的经营模式主要采用施工合同模式和融资合同模式。

(2) 规划设计咨询

本集团规划设计咨询产业主要由 4 家拥有工程设计综合甲级资质的二级大型设计院和 24 家三级及以下的专业设计院（不含 4 家大型设计院的子分公司）组成，业务范围包括提供铁路、城市轨道交通、公路、市政、工业与民用建筑、磁悬浮、水运、水电、机场、人防等领域的规划设计咨询服务，并不断向智能交通、现代有轨电车、城市综合管廊、城市地下空间、生态环境、绿色环保等新行业新领域拓展。规划设计咨询的基本经营模式是通过市场竞争，按照合同约定完成工程项目的规划设计咨询及相关服务，同时充分发挥产业优势，运作设计总承包项目和工程总承包项目。

(3) 投资运营

本集团积极布局新基建、新装备、新材料、新能源、新服务等战略性新兴产业，加快提升多业态综合开发与资产运营能力，切实发挥投资对企业转型升级、结构调整、效益增长的驱动作用。

2024 年，本集团围绕高质量发展主题，坚持由投资拉动施工向回归投资创效本源转变的原则，遵循轻重资产、长短投资搭配策略，兼顾资金周转率、投资回报率和财务承受能力，对投资结构进行优化，实现了投资运营业务健康可持续发展。

(4) 房地产开发

本集团是国务院国资委明确以房地产开发为主业的 16 家中央企业之一，业务布局坚持收敛聚焦原则，重点围绕北京、上海、广州、成都、西安、合肥、杭州等城市深耕拓展项目。业务采取“以住宅开发为主、其它产业为辅”的经营模式，积极参与政府保障房、回购房开发建设，着力推动房地产项目精细化管理，持续提升发展质量。报告期内，公司强化营销与去库存工作，在投资端进一步强化风险管控，实施精准投资，审慎稳妥储备优质土地，全年实现销售金额 951.45 亿元，在全国房企中排名第 13 位，较 2023 年提升 2 位。

(5) 工业制造

本集团是集研发、制造、销售、服务为一体的国内领先、国际先进的材料和专业设备制造服务提供商。经过多年发展，工业制造产业形成了装备制造、材料生产、混凝土 PC 构件生产三大业务体系。主要业务包括制造大型养路机械、地下施工设备、轨道施工设备、混凝土施工设备、起重设备、桥梁施工设备、压实设备、混凝土制品、桥梁钢结构、道岔及弹条扣件及铁路电气化接触网导线和零部件等。本集团发挥全产业链优势，积极推进经营协同、产业协同，构建多个产业一体化运作的经营模式，提升企业竞争力、扩大品牌影响力，增强企业整体盈利能力；补齐企业短板产业，大力发展新能源装备、高速铁路维养装备、高端智慧农机、高原空间站、新型材料等新兴业务和设备维保、租赁、再制造业务，培育“第二增长曲线”。

(6) 物资物流

本集团将物资物流作为助力主业、协同服务、降本增效的重要产业，拥有遍布全国各大重要城市和物流节点城市的区域性经营网点、133 万平方米的物流场地、4 万余延长米铁路专用线、32,550 立方米成品油储存能力，通过完善高效的物流信息化、区域化、市场化服务体系，提供供应链集成服务。本集团根据物资物流产业内外部两个市场的特点，按照“对内服务、对外输出”的战略核心功能分别制定了不同的发展思路和经营模式。内部市场是物资物流产业发展的基础性市场，坚持“保供应、保质量、降成本”的原则，集中内部需求，实现以量换价，提高优质资源获取能

力和市场竞争能力；外部市场是物资物流产业发展的拓展性市场，坚持“优化布局、集聚资源、开拓市场、增强盈利、提升品牌”的原则，强化上下游延伸服务，在服务过程中实现价值提升，获取价值回报。

（7）绿色环保

本集团积极响应国家战略，根据国家重大生态环保战略和区域生态环境目标，大力发展环境治理业务，重点培育荒漠化防治、土壤修复、矿山修复、污水治理等细分领域，开展项目投资、建设、运营，引领基础设施绿色升级，打造产业生态体系，助力绿色环保产业逐步成为公司新的重要增长点。绿色环保经营模式主要是通过建设绿色环保项目产生工程承包收益。

（8）产业金融

本集团产业金融秉持服务主业的核心理念，充分发挥“金融服务提供、金融产业运营、金融资源配置、金融风险防控”等核心功能，形成资金集中管理与运用平台、保险资源集中管理平台、金融租赁服务平台、供应链金融和创新金融服务平台、产业基金管理平台等五大平台。业务涵盖信贷服务、资金归集结算、商业保理、供应链金融、资产证券化、金融科技、产业基金、保险经纪、保险公估、金融租赁等多项金融产品和服务。通过“创新驱动”+“科技驱动”，持续提高服务主业能力、价值创造能力、风险控制能力。

2.2.2 报告期公司新签合同情况

2024年，本集团新签合同总额 30,369.678 亿元，完成年度计划的 101.20%，同比下降 7.80%。其中，境内业务新签合同额 27,249.899 亿元，占新签合同总额的 89.73%，同比下降 10.39%；境外业务新签合同额 3,119.779 亿元，占新签合同总额的 10.27%，同比增长 23.39%。截至 2024 年 12 月 31 日，本集团未完合同额合计 76,835.387 亿元。其中，境内业务未完合同额合计 62,198.260 亿元，占未完合同总额的 80.95%；境外业务未完合同额合计 14,637.127 亿元，占未完合同总额的 19.05%。各产业新签合同额指标如下：

单位：亿元 币种：人民币

序号	产业类型	2024年年初至本报告期末 新签合同额	同比增减比率 (%)	情况说明
1	工程承包	23,285.510	-10.36	/
2	绿色环保	3,168.471	23.79	/

3	规划设计咨询	204.822	-31.00	同比降幅较大的主要原因是受市场影响，规划设计咨询项目招标总量减少。
4	工业制造	422.846	1.27	/
5	房地产开发	976.840	-21.02	/
6	物资物流	1,974.834	-8.75	/
7	产业金融	91.259	-16.12	/
8	新兴产业	245.096	36.47	同比增幅较大的主要原因是本集团积极发展新兴产业，加大新兴项目的承揽，加快转型升级步伐，订单快速增长。
	合计	30,369.678	-7.80	/

注：工程承包产业新签合同额包含投资运营新签合同额。

3、公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：千元 币种：人民币

	2024年	2023年	本年比上年 增减(%)	2022年	
				调整后	调整前
总资产	1,862,842,522	1,663,019,578	12.02	1,523,913,581	1,523,951,052
归属于上市公司股东的净资产	328,251,080	309,837,517	5.94	290,398,039	290,483,983
营业收入	1,067,171,337	1,137,993,486	-6.22	1,096,312,867	1,096,312,867
归属于上市公司股东的净利润	22,215,074	26,096,971	-14.87	26,680,796	26,642,094
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	21,325,484	24,580,442	-13.24	24,127,443	24,088,741
经营活动产生的现金流量净额	-31,423,832	20,412,048	不适用	56,134,952	56,134,952
加权平均净资产收益率(%)	7.69	9.80	减少2.11个百分点	11.07	11.05
基本每股收益(元/股)	1.46	1.73	-15.61	1.76	1.76
稀释每股收益(元/股)	1.46	1.73	-15.61	1.76	1.76

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：千元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	274,948,792	241,187,926	241,988,402	309,046,217
归属于上市公司股东的净利润	6,025,004	5,877,154	3,793,281	6,519,635

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	5,776,606	5,374,121	3,624,781	6,549,976
经营活动产生的现金流量净额	-46,593,910	-35,082,373	-7,341,719	57,594,170

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4、 股东情况

4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位：股

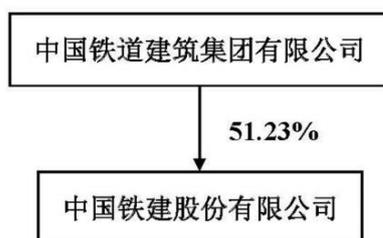
截至报告期末普通股股东总数（户）					238,693		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					236,928		
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）					不适用		
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）					不适用		
前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数量	比例 （%）	持有有 限售条 件的股 份数量	质押、标记或冻结 情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
中国铁道建筑集团有限公司	0	6,956,316,590	51.23	0	无	0	国有法人
HKSCC NOMINEES LIMITED	1,582,250	2,062,768,682	15.19	0	未知		境外法人
中国证券金融股份有限公司	0	323,087,956	2.38	0	无	0	其他
中央汇金资产管理有限责任公司	0	138,521,000	1.02	0	无	0	其他
香港中央结算有限公司	61,530,553	94,911,253	0.70	0	无	0	境外法人
博时基金－农业银行－博时中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
易方达基金－农业银行－易方达中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
大成基金－农业银行－大成中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
嘉实基金－农业银行－嘉实中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
广发基金－农业银行－广发中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
中欧基金－农业银行－中欧中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
华夏基金－农业银行－华夏中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他

银华基金－农业银行－银华中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
南方基金－农业银行－南方中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
工银瑞信基金－农业银行－工银瑞信中证金融资产管理计划	0	81,847,500	0.60	0	无	0	其他
上述股东关联关系或一致行动的说明	本公司并不知晓前十名无限售条件股东和前十名股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

注：HKSCC Nominees Limited（香港中央结算（代理人）有限公司）持有的 H 股为代表多个客户所持有，香港中央结算有限公司持有的 A 股为代表多个客户所持有。报告期末，HKSCC Nominees Limited 持有公司 2,062,768,682 股，股份的质押冻结情况不详。

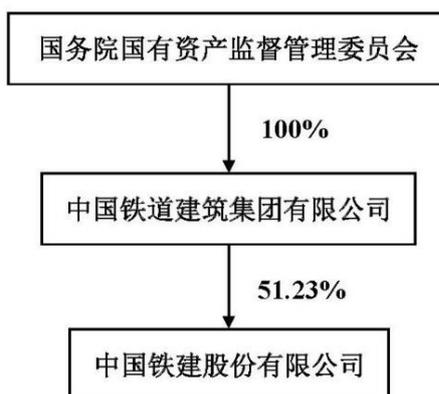
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

□适用 √不适用

5、公司债券情况

√适用 □不适用

5.1 公司所有在年度报告批准报出日存续的债券情况

单位:千元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	到期日	债券余额	利率 (%)
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续公司债券(第一期)(品种一)	22 铁建 Y1	185731	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。本期债券不行使续期选择权,将于 2025 年 4 月 25 日全额兑付。	2,200,000	3.17
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续公司债券(第二期)(可持续挂钩)(品种一)	22 铁建 Y3	137533	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,500,000	2.98
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行科技创新永续公司债券(第一期)(品种一)	铁建 YK01	138759	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	3,000,000	3.95
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行科技创新永续公司债券(第二期)(品种一)	铁建 YK03	138800	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	2,000,000	3.75
中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行永续公司债券(第一期)(品种二)	21 铁建 Y2	188253	本期债券基础期限为 5 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,300,000	4.00
中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行科技创新永续公司债券(第一期)(品种一)	铁建 YK05	115551	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,000,000	3.08
中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续公司债券(第二期)(品种二)	21 铁建 Y4	185038	本期债券基础期限为 5 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,000,000	3.64
中国铁建股份有限公司	21 铁建 Y6	185119	本期债券基础期限为 5 年,在约	1,000,000	3.58

司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第三期)(品种二)			定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。		
中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第二期)(品种一)	铁建 YK07	240445	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,700,000	2.97
中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)(品种二)	21 铁建 Y8	185196	本期债券基础期限为 5 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,000,000	3.50
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第一期)(品种二)	22 铁建 Y2	185732	本期债券基础期限为 5 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	800,000	3.55
中国铁建股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第一期)(品种一)	铁建 YK09	241095	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,500,000	2.30
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第二期)(可持续挂钩)(品种二)	22 铁建 Y4	137534	本期债券基础期限为 5 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 5 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,500,000	3.37
中国铁建股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第四期)(品种一)	铁建 YK16	241851	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,500,000	2.35
中国铁建股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第五期)(品种一)	铁建 YK19	241923	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的周末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期(即延长 3 年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,000,000	2.26
中国铁建股份有限公司 2024 年面向专业投	铁建 YK22	242023	本期债券基础期限为 3 年,在约定的基础期限末及每个续期的	1,000,000	2.22

资者公开发行科技创新可续期公司债券(第六期)(品种一)			周期末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长1个周期(即延长3年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。		
中国铁建股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第一期)(品种二)	铁建 YK06	115552	本期债券基础期限为5年,在约定的基础期限末及每个续期的周期末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长1个周期(即延长5年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,500,000	3.45
中国铁建股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第一期)(品种二)	铁建 YK10	241096	本期债券基础期限为5年,在约定的基础期限末及每个续期的周期末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长1个周期(即延长5年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,000,000	2.43
中国铁建股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第二期)(品种一)	铁建 YK12	241565	本期债券基础期限为5年,在约定的基础期限末及每个续期的周期末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长1个周期(即延长5年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	2,500,000	2.27
中国铁建股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第三期)(品种一)	铁建 YK14	241698	本期债券基础期限为5年,在约定的基础期限末及每个续期的周期末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长1个周期(即延长5年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,500,000	2.27
中国铁建股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第四期)(品种二)	铁建 YK17	241852	本期债券基础期限为5年,在约定的基础期限末及每个续期的周期末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长1个周期(即延长5年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	1,500,000	2.50
中国铁建股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第五期)(品种二)	铁建 YK20	241924	本期债券基础期限为5年,在约定的基础期限末及每个续期的周期末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长1个周期(即延长5年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	2,000,000	2.45
中国铁建股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券(第六期)(品种二)	铁建 YK23	242024	本期债券基础期限为5年,在约定的基础期限末及每个续期的周期末,发行人有权行使续期选择权,于发行人行使续期选择权时延长1个周期(即延长5年),在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	2,000,000	2.40
中国铁建股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行科技创	铁建 YK11	241097	本期债券基础期限为10年,在约定的基础期限末及每个续期的周期末,发行人有权行使续期	500,000	2.70

新可续期公司债券（第一期）（品种三）			选择权，于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期（即延长 10 年），在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。		
中国铁建股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券（第二期）（品种二）	铁建 YK13	241566	本期债券基础期限为 10 年，在约定的基础期限末及每个续期的周期末，发行人有权行使续期选择权，于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期（即延长 10 年），在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。	500,000	2.49
中国铁建股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行科技创新公司债券（第一期）（品种一）	24 铁建 K1	241345	2044-07-26	1,300,000	2.49
中国铁建股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行科技创新公司债券（第一期）（品种二）	24 铁建 K2	241346	2054-07-26	1,700,000	2.57
中国铁建股份有限公司 2022 年度第一期中期票据	22 中铁建 MTN001	102282224	于发行人依照发行条款的约定赎回之前长期存续，并在发行人依据发行条款的约定赎回时到期。	3,000,000	2.79
中国铁建股份有限公司 2023 年度第一期中期票据	23 中铁建 MTN001	102382483	于发行人依照发行条款的约定赎回之前长期存续，并在发行人依据发行条款的约定赎回时到期。	3,000,000	3.23
中国铁建股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	24 中铁建 MTN001	102483305	2034-08-05	3,000,000	2.28
中国铁建股份有限公司 2025 年度第一期中期票据	25 中铁建 MTN001	102581018	于发行人依照发行条款的约定赎回之前长期存续，并在发行人依据发行条款的约定赎回时到期。	1,800,000	2.49

5.2 报告期内债券的付息兑付情况

债券名称	付息兑付情况的说明
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）（品种一）	公司于 2024 年 4 月 25 日支付中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）自 2023 年 4 月 25 日至 2024 年 4 月 24 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）票面利率公告》，“22 铁建 Y1”的票面利率为 3.17%，每手“22 铁建 Y1”面值 1,000 元派发利息为 31.70 元（含税）。
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）（品种二）	公司于 2024 年 4 月 25 日支付中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）自 2023 年 4 月 25 日至 2024 年 4 月 24 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）票面利率公告》，“22 铁建 Y2”的票面利率为 3.55%，每手“22 铁建 Y2”面值 1,000 元派发利息为 35.50 元（含税）。
中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公	公司于 2024 年 6 月 20 日支付中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券（第一期）（品种一）自 2023 年 6 月 20 日至 2024 年 6

开发行科技创新永续期公司债券(第一期)(品种一)	月 19 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第一期)票面利率公告》,“铁建 YK05”的票面利率为 3.08%,每手“铁建 YK05”面值 1,000 元派发利息为 30.80 元(含税)。
中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第一期)(品种二)	公司于 2024 年 6 月 20 日支付中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第一期)(品种二)自 2023 年 6 月 20 日至 2024 年 6 月 19 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第一期)票面利率公告》,“铁建 YK06”的票面利率为 3.45%,每手“铁建 YK06”面值 1,000 元派发利息为 34.50 元(含税)。
中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)(品种一)	公司于 2024 年 6 月 18 日支付中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)自 2023 年 6 月 18 日至 2024 年 6 月 17 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)票面利率公告》,“21 铁建 Y1”的票面利率为 3.73%,每手“21 铁建 Y1”面值 1,000 元派发利息为 37.30 元(含税)。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)发行结果公告》,“21 铁建 Y1”的发行规模为 18 亿元,公司不行使续期选择权,于 2024 年 6 月 18 日全额兑付债券本金。
中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)(品种二)	公司于 2024 年 6 月 18 日支付中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)自 2023 年 6 月 18 日至 2024 年 6 月 17 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)票面利率公告》,“21 铁建 Y2”的票面利率为 4.00%,每手“21 铁建 Y2”面值 1,000 元派发利息为 40.00 元(含税)。
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第二期)(可持续挂钩)(品种一)	公司于 2024 年 7 月 18 日支付中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第二期)(可持续挂钩)自 2023 年 7 月 18 日至 2024 年 7 月 17 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第二期)(可持续挂钩)票面利率公告》,“22 铁建 Y3”的票面利率为 2.98%,每手“22 铁建 Y3”面值 1,000 元派发利息为 29.80 元(含税)。
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第二期)(可持续挂钩)(品种二)	公司于 2024 年 7 月 18 日支付中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第二期)(可持续挂钩)自 2023 年 7 月 18 日至 2024 年 7 月 17 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第二期)(可持续挂钩)票面利率公告》,“22 铁建 Y4”的票面利率为 3.37%,每手“22 铁建 Y4”面值 1,000 元派发利息为 33.70 元(含税)。
中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)(品种二)	公司于 2024 年 10 月 29 日支付中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)自 2023 年 10 月 29 日至 2024 年 10 月 28 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)票面利率公告》,“19 铁建 Y2”的票面利率为 4.30%,每手“19 铁建 Y2”面值 1,000 元派发利息为 43.00 元(含税)。按照《中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第一期)发行结果公告》,“19 铁建 Y2”的发行规模为 5 亿元,公司不行使续期选择权,于 2024 年 10 月 29 日全额兑付债券本金。
中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第二期)(品种二)	公司于 2024 年 11 月 18 日支付中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第二期)自 2023 年 11 月 18 日至 2024 年 11 月 17 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券(第二期)票面利率公告》,“19 铁建 Y4”的票面利率为 4.39%,每手“19 铁建 Y4”面值 1,000 元派发利息为 43.90 元(含税)。按照《中国铁建股份有限公司 2019

	年面向合格投资者公开发行永续期公司债券（第二期）发行结果公告》，“19 铁建 Y4”的发行规模为 15 亿元，公司不行使续期选择权，于 2024 年 11 月 18 日全额兑付债券本金。
中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）（品种一）	公司于 2024 年 11 月 25 日支付中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）自 2023 年 11 月 23 日至 2024 年 11 月 22 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）票面利率公告》，“21 铁建 Y3”的票面利率为 3.30%，每手“21 铁建 Y3”面值 1,000 元派发利息为 33.00 元（含税）。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）发行结果公告》，“21 铁建 Y3”的发行规模为 20 亿元，公司不行使续期选择权，于 2024 年 11 月 25 日全额兑付债券本金。
中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）（品种二）	公司于 2024 年 11 月 25 日支付中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）自 2023 年 11 月 23 日至 2024 年 11 月 22 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）票面利率公告》，“21 铁建 Y4”的票面利率为 3.64%，每手“21 铁建 Y4”面值 1,000 元派发利息为 36.40 元（含税）。
中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第三期）（品种一）	公司于 2024 年 12 月 10 日支付中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第三期）自 2023 年 12 月 10 日至 2024 年 12 月 9 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第三期）票面利率公告》，“21 铁建 Y5”的票面利率为 3.20%，每手“21 铁建 Y5”面值 1,000 元派发利息为 32.00 元（含税）。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第三期）发行结果公告》，“21 铁建 Y5”的发行规模为 5 亿元，公司不行使续期选择权，于 2024 年 12 月 10 日全额兑付债券本金。
中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第三期）（品种二）	公司于 2024 年 12 月 10 日支付中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第三期）自 2023 年 12 月 10 日至 2024 年 12 月 9 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第三期）票面利率公告》，“21 铁建 Y6”的票面利率为 3.58%，每手“21 铁建 Y6”面值 1,000 元派发利息为 35.80 元（含税）。
中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券（第三期）（品种二）	公司于 2024 年 12 月 17 日支付中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券（第三期）自 2023 年 12 月 17 日至 2024 年 12 月 16 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券（第三期）票面利率公告》，“19 铁建 Y6”的票面利率为 4.20%，每手“19 铁建 Y6”面值 1,000 元派发利息为 42.00 元（含税）。按照《中国铁建股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券（第三期）发行结果公告》，“19 铁建 Y6”的发行规模为 10 亿元，公司不行使续期选择权，于 2024 年 12 月 17 日全额兑付债券本金。
中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券（第一期）（品种一）	公司于 2024 年 12 月 23 日支付中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券（第一期）（品种一）自 2023 年 12 月 21 日至 2024 年 12 月 20 日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券（第一期）票面利率公告》，“铁建 YK01”的票面利率为 3.95%，每手“铁建 YK01”面值 1,000 元派发利息为 39.50 元（含税）。
中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公	公司于 2024 年 12 月 27 日支付中国铁建股份有限公司 2023 年面向专业投资者公

开发行科技创新永续期公司债券(第二期)(品种一)	12月26日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第二期)票面利率公告》,“铁建YK07”的票面利率为2.97%,每手“铁建YK07”面值1,000元派发利息为29.70元(含税)。
中国铁建股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第二期)(品种一)	公司于2024年12月30日支付中国铁建股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第二期)(品种一)自2023年12月29日至2024年12月28日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行科技创新永续期公司债券(第二期)票面利率公告》,“铁建YK03”的票面利率为3.75%,每手“铁建YK03”面值1,000元派发利息为37.50元(含税)。
中国铁建股份有限公司2021年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)(品种一)	公司于2024年12月30日支付中国铁建股份有限公司2021年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)自2023年12月30日至2024年12月29日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司2021年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)票面利率公告》,“21铁建Y7”的票面利率为3.17%,每手“21铁建Y7”面值1,000元派发利息为31.70元(含税)。按照《中国铁建股份有限公司2021年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)发行结果公告》,“21铁建Y7”的发行规模为10亿元,公司不行使续期选择权,于2024年12月30日全额兑付债券本金。
中国铁建股份有限公司2021年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)(品种二)	公司于2024年12月30日支付中国铁建股份有限公司2021年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)自2023年12月30日至2024年12月29日期间的利息。按照《中国铁建股份有限公司2021年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)票面利率公告》,“21铁建Y8”的票面利率为3.50%,每手“21铁建Y8”面值1,000元派发利息为35.00元(含税)。
中国铁建股份有限公司2021年度第一期中期票据	按照《中国铁建股份有限公司2021年度第一期中期票据发行情况公告》,“21中铁建MTN001”的发行规模为20亿元,发行利率为3.30%。公司于2024年8月25日支付中国铁建股份有限公司2021年度第一期中期票据利息及本金。
中国铁建股份有限公司2023年度第一期中期票据	按照《中国铁建股份有限公司2023年度第一期中期票据发行情况公告》,“23中铁建MTN001”的发行规模为30亿元,发行利率为3.23%。公司于2024年9月15日支付中国铁建股份有限公司2023年度第一期中期票据利息。
中国铁建股份有限公司2022年度第一期中期票据	按照《中国铁建股份有限公司2022年度第一期中期票据发行情况公告》,“22中铁建MTN001”的发行规模为30亿元,发行利率为2.79%。公司于2024年10月12日支付中国铁建股份有限公司2022年度第一期中期票据利息。
中国铁建股份有限公司2019年度第二期中期票据(品种二)	按照《中国铁建股份有限公司2019年度第二期中期票据(品种二)发行情况公告》,“19中铁建MTN002B”的发行规模为15亿元,发行利率为4.35%。公司于2024年11月29日支付中国铁建股份有限公司2019年度第二期中期票据(品种二)利息及本金。

5.3 报告期内信用评级机构对公司或债券作出的信用评级结果调整情况

适用 不适用

5.4 公司近2年的主要会计数据和财务指标

适用 不适用

单位：千元 币种：人民币

主要指标	2024 年	2023 年	本期比上年同期增减 (%)
资产负债率 (%)	77.31	74.92	提高 2.39 个百分点
扣除非经常性损益后净利润	21,325,484	24,580,442	-13.24
EBITDA 全部债务比	4.59%	5.46%	下降 0.87 个百分点
利息保障倍数	2.69	3.36	-19.94

第三节 重要事项

1、公司应当根据重要性原则，披露报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

1.1 经营情况讨论与分析

2024 年，面对复杂严峻的市场形势和艰巨繁重的改革发展任务，中国铁建认真贯彻落实习近平总书记重要指示批示和党的二十届二中、三中全会精神，坚持党的领导，强化战略引领，统筹做好生产经营、改革创新、基础管理，企业发展活力动力得到有效提升，高质量发展迈出坚实步伐。

(1) 经营质量趋优向实。

推动高质量经营理念贯穿始终。公司出台《高质量经营指导意见》和《高质量经营考核办法》，加强对项目前预算收益率、高质量合同占比、优质客户项目占比等关键核心指标考核，有效提升了新签合同落地率、转化率和收益率水平。全年新签合同总额 30,369.678 亿元，连续三年新签总额突破 3 万亿元。其中，海外新签合同额 3,119.779 亿元，同比增长 23.39%，再创历史新高。

生产运营稳产增效。公司把推行全面精细化管理作为加强工程项目管理的重大变革，作为提高企业治理能力、治理水平的重大举措，开展供应链管理提升专项行动，积极推进大规模设备更新工作，狠抓存量资产盘活。雄安新区、三北防护林工程等相关项目建设扎实推进，沪苏湖高铁、银昆高速公路项目等重大工程顺利完工，澳门大桥、澳门轻轨横琴延长线建成通车献礼澳门回归 25 周年，全球最高酒店建筑阿联酋迪拜蓝天酒店交付，国内第一艘 5,000 吨自航式全回转起重船顺利下水，生产运营保持平稳。

(2) 经济运行平稳有序。

公司把全面精细化管理作为加强工程项目管理、提高企业治理能力的重大举措，努力提升经济运行质量。2024 年实现营业收入 10,671.713 亿元，实现利润总额 324.747 亿元；研发投入强

度 2.41%，同比提升 0.06 个百分点。

公司围绕“一利五率”和“五个价值”指标体系，扎实推动价值创造行动。开展供应链管理提升专项行动，打造一体化智慧供应链平台，物资集采节资率 4.76%，同比提升 0.3 个百分点；提高业财融合水平，严控非生产性开支，规范各级差旅费管理，推动各级总部社会化市场化改革，销售费用、管理费用分别同比下降 6.51% 和 4.85%。

扎实开展“三金”压控三年行动，全年置换回收保证金、回收 3 年以上难点债权、列入政府化债项目回收款均取得重大突破；狠抓源头控制、人员归位、奖惩激励，全年销售回款 1.07 万亿，营业收现比超过 100%。

(3) 深化改革动真碰硬。

落实“精干、精简、精细”工作要求，加快推动国企改革深化提升行动，建立市场化经营机制。以制度建设为先导，出台系列重要制度办法，打出深化改革的“组合拳”。一是自上而下推动瘦身健体。各级总部部门、人员优化精简，全面推行竞聘上岗，持续压减法人户数，根据发展需要调整所属企业管理层级，实现“四能”机制的有益探索。二是建立横向到边、纵向到底、全员 360 度全覆盖的绩效考核体系，考核结果强制分布、刚性兑现。全面加强对二级单位党委书记、董事长的考核，强化子企业董事会对经理层的考核，健全完善业务考核体系，充分调动各级管理人员的积极性。聚焦战新产业发展、项目精细化管理、安全生产等重点工作，“一企一策”确定特别奖惩事项。三是按照“收入比贡献”思路，对全系统薪酬体系进行全面改革和重构，合理拉开薪酬差距，有效发挥薪酬激励作用。

(4) 战新产业启航提速。

公司印发《加快培育壮大战略性新兴产业指导意见》，明确 8 大战新产业、24 个重点方向领域和 80 个主要细分赛道。建立战新产业“领导小组、工作小组、工作专班”机制，成立投资项目评审委员会，以“四层筛选机制”优选青苗，夯实准入、质量、咨询、论证四道关口。对战新项目投资分类设置差异化财务评价指标，推动资源向战新产业倾斜。博鳌近零碳示范区正式投运，全球最大竖井掘进机“梦想号”施工的上海明园智慧停车库顺利完成封底，竹缠绕发展公司入选“启航企业”，标志着公司在绿色低碳建筑、深地空间利用、竹基产业等方面取得初步成效。公司在塞尔维亚、尼日利亚、墨西哥等地中标光伏、风电等新能源项目，在几内亚探索形成“基础设施+分布式光伏”实践案例，海外战新产业发展取得突破。

(5) 科技创新强力赋能。

加强科技创新顶层设计，搭建“1+9+N”科技创新体系。2024年，公司召开科技创新大会，制定《中国铁建科技创新中长期发展战略》，印发《关于加强中国铁建科技创新体系建设的指导意见》和《关于加强中国铁建科技创新激励保障机制建设的意见》，中国铁建科学技术研究总院以及绿色低碳、地下空间、新材料、高端装备、新能源、竹基产业等6个产业技术研究院相继成立。加强与科研院所、国资央企、“小巨人”企业联合，充分发挥高端智库作用；联合建设国家级创新平台3个、省部级和行业级创新平台34个、中国铁建工程实验室11个。

科技创新取得丰硕成果。高质量完成3项关键核心技术攻关研发任务，成功获批建设第二批中央企业原创技术策源地。新获得3项国家科学技术奖二等奖，依托重点工程成功斩获国际隧协“超越工程奖”和41届国际桥梁亚瑟·海顿奖，获得中国土木工程詹天佑奖17项。联合主导发布国际标准3项，首次联合起草国际铁路联盟UIC国际标准1项，获得工程建设标准科技创新奖4项，全年新增授权专利7,740件，其中发明专利2,696件、同比增长34%。自主研发国产最大直径盾构机“江海号”获评“2024年度央企十大国之重器”，“超大直径竖井掘进机及系列产品”入选国家知识产权局全国专利产业化十大典型案例。

1.2 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：千元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	1,067,171,337	1,137,993,486	-6.22
营业成本	957,601,788	1,019,749,051	-6.09
销售费用	6,836,126	7,311,902	-6.51
管理费用	22,328,601	23,466,318	-4.85
财务费用	7,946,298	4,661,449	70.47
研发费用	25,713,270	26,725,454	-3.79
资产减值损失	-3,038,039	-3,461,187	-12.23
信用减值损失	-6,058,228	-6,480,044	-6.51
经营活动产生的现金流量净额	-31,423,832	20,412,048	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-48,039,536	-55,909,151	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	94,758,261	44,591,505	112.50

1.3 主营业务分板块、分地区情况

单位:千元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比 上年增减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
工程承包业务	931,245,464	849,791,139	8.75	-5.68	-5.55	减少 0.12 个百分点
规划设计咨询业务	18,024,321	10,461,917	41.96	-3.89	-1.67	减少 1.31 个百分点
工业制造业务	23,394,753	18,165,932	22.35	-2.52	-3.17	增加 0.52 个百分点
房地产开发业务	71,890,431	64,039,071	10.92	-13.67	-12.40	减少 1.29 个百分点
物资物流及其他业务	86,864,098	78,899,138	9.17	-9.39	-10.60	增加 1.23 个百分点
分部间抵销	-64,247,730	-63,755,409	/	/	/	/
合计	1,067,171,337	957,601,788	10.27	-6.22	-6.09	减少 0.12 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比 上年增减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
境内	1,001,272,645	896,641,426	10.45	-7.09	-6.95	减少 0.14 个百分点
境外	65,898,692	60,960,362	7.49	9.27	8.54	增加 0.62 个百分点
合计	1,067,171,337	957,601,788	10.27	-6.22	-6.09	减少 0.12 个百分点

注:

1. 由于本集团业务的特殊性,本集团按板块进行分析。
2. 主营业务板块数据仍按照工程承包、规划设计咨询、工业制造、房地产开发、物资物流及其他业务进行分部统计。

2、公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的,应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

适用 不适用

董事长:戴和根

中国铁建股份有限公司

2025年3月28日