

证券代码：600697

证券简称：欧亚集团

公告编号：临 2025-010

## 长春欧亚集团股份有限公司 关于为子公司综合授信提供连带责任保证的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

被担保人名称：长春欧亚卖场有限责任公司（以下简称欧亚卖场）、长春欧亚奥特莱斯购物有限公司（以下简称奥特莱斯）、长春欧亚集团欧亚车百大楼有限公司（以下简称欧亚车百）、长春欧亚超市连锁经营有限公司（以下简称超市连锁）、长春欧亚集团商业连锁经营有限公司（以下简称商业连锁）、长春欧亚居然超市有限公司（以下简称欧亚居然超市）、长春欧亚商业连锁欧亚万豪购物中心有限公司（以下简称欧亚万豪）、长春欧亚商业连锁欧亚二道购物中心有限公司（以下简称欧亚二道）、长春欧亚商业连锁欧亚合隆商超有限公司（以下简称欧亚合隆商超）、长春国欧仓储物流贸易有限公司（以下简称国欧仓储）、吉林市欧亚购物中心有限公司（以下简称吉林欧亚购物）、长春欧亚卫星路超市有限公司（以下简称卫星路超市）、长春欧亚柳影路超市有限公司（以下简称柳影路超市）、长春欧亚集团通化欧亚购物中心有限公司（以下简称通化购物）、长春欧亚易购文化传媒有限公司（以下简称欧亚易购）。

本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次为子公司综合授信担保金额 276,000 万元，其中：欧亚卖场 131,500 万元，奥特莱斯 5,000 万元，欧亚车百 15,000 万元，超市连锁 68,500 万元，商业连锁 5,000 万元，欧亚居然超市 8,000 万元，欧亚万豪 6,000 万元，欧亚二道 7,000 万元，欧亚合隆商超 2,000 万元，国欧仓储 1,000 万元、吉林欧亚购物 5,000 万元、卫星路超市 8,000 万元、柳影路超市

7,000 万元、通化购物 6,000 万元、欧亚易购 1,000 万元。

实际为其提供的担保余额为 209,680.48 万元，其中：为欧亚卖场提供的担保余额为 86,109.91 万元，为奥特莱斯提供的担保余额为 0 万元，为欧亚车百提供的担保余额为 4,790 万元，为超市连锁提供的担保余额为 83,510.57 万元，为商业连锁提供的担保余额为 4,790 万元，为欧亚居然超市提供的担保余额为 6,915 万元，为欧亚万豪提供的担保余额为 5,950 万元，为欧亚二道提供的担保余额为 4,950 万元，为欧亚合隆商超提供的担保余额为 950 万元，为国欧仓储提供的担保余额为 0 万元，为吉林欧亚购物提供的担保余额为 0 万元，为卫星路超市提供的担保余额为 1,980 万元，为柳影路超市提供的担保余额为 1,980 万元，为通化购物提供的担保余额为 5,900 万元，为欧亚易购提供的担保余额为 1,855 万元。

本次担保是否有反担保：无

对外担保逾期的累计数量：无

特别风险提示：被担保人奥特莱斯、超市连锁、欧亚万豪资产负债率超过 70%；敬请投资者注意投资风险。

## 一、担保情况概述

### （一）担保基本情况

根据公司经营及子公司筹资需要，公司为子公司综合授信总计 276,000 万元人民币提供连带责任保证，担保期限三年。具体为：

1、控股子公司欧亚卖场向吉林银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 48,500 万元的流动资金循环贷款、流动资金贷款、国内信用证等；向兴业银行股份有限公司长春分行/香港分行申请不超过三年期的授信额度为 20,000 万元的流动资金贷款、国内信用证及项下融资、内保直贷等；向中国银行股份有限公司长春朝阳支行申请一年期的授信额度为 15,000 万元的流动资金贷款；向长春农村商

业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 10,000 万元的流动资金贷款；向盛京银行股份有限公司长春景阳支行申请不超过三年期的授信额度为 30,000 万元的流动资金贷款；向华夏银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 8,000 万元的流动资金贷款、国内信用证开立、国内信用证远期确认付款。

2、控股子公司欧亚卖场之全资子公司奥特莱斯向长春农村商业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款。

3、全资子公司欧亚车百向交通银行股份有限公司吉林省分行申请一年期的授信额度为 10,000 万元的流动资金贷款；向长春农村商业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款。

4、全资子公司欧亚车百之全资子公司超市连锁向吉林银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 29,000 万元的流动资金循环贷款、流动资金贷款、国内信用证等；向招商银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为 20,000 万元的流动资金贷款、国内买方保理、国内信用证等；向中国银行股份有限公司长春朝阳支行申请一年期的授信额度为 9,500 万元的流动资金贷款；向长春农村商业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 10,000 万元的流动资金贷款。

5、全资子公司商业连锁向长春农村商业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款。

6、全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚居然超市向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向兴业银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向长春农村商业银

行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款；向盛京银行股份有限公司长春景阳支行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款。

7、全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚万豪向兴业银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向长春农村商业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款。

8、全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚二道向兴业银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向长春农村商业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款；向华夏银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款。

9、全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚合隆商超向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向兴业银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款。

10、全资子公司商业连锁之控股子公司国欧仓储向兴业银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款。

11、全资子公司吉林欧亚购物向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款。

12、全资子公司卫星路超市向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向兴业银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向长春农村商业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款；向华夏银行股份有

限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款。

13、全资子公司柳影路超市向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向兴业银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款；向长春农村商业银行股份有限公司申请不超过三年期的授信额度为 5,000 万元的流动资金贷款。

14、全资子公司通化购物向中国工商银行股份有限公司通化新华支行申请一年期的授信额度为 6,000 万元的流动资金贷款。

15、全资子公司欧亚易购向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元的流动资金贷款。

公司为上述子公司的综合授信提供连带责任保证，担保期限三年，贷款银行后续不得发生变化。

（二）本次担保事项履行的内部决策程序及尚需履行的决策程序。

2025 年 4 月 17 日公司召开了第十一届二次董事会，会议以 9 票同意、0 票反对、0 票弃权，审议通过了《关于为子公司综合授信提供连带责任保证的议案》。

该担保事项尚需提交公司 2024 年年度股东大会审议批准。

（三）担保预计基本情况

单位：亿元 币种：人民币

| 担保方                  | 被担保方 | 担保方持股比例 | 被担保方最近一期资产负债率 | 截至目前担保余额 | 本次新增担保额度 | 担保额度占上市公司最近一期净资产比例 | 担保预计有效期 | 是否关联担保 | 是否有反担保 |
|----------------------|------|---------|---------------|----------|----------|--------------------|---------|--------|--------|
| 一、对控股子公司的担保预计        |      |         |               |          |          |                    |         |        |        |
| 1. 资产负债率为70%以上的控股子公司 |      |         |               |          |          |                    |         |        |        |
| 欧亚集团                 | 奥特莱斯 | 45.05%  | 77.10%        | 0        | 0.5      | 2.18%              | 3年      | 否      | 否      |

|                      |                |        |        |       |       |        |    |   |   |
|----------------------|----------------|--------|--------|-------|-------|--------|----|---|---|
| 欧 亚<br>集团            | 超市<br>连锁       | 100%   | 79.20% | 8.351 | 6.85  | 29.88% | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 欧亚<br>万豪       | 100%   | 76.64% | 0.595 | 0.6   | 2.62%  | 3年 | 否 | 否 |
| 2. 资产负债率为70%以下的控股子公司 |                |        |        |       |       |        |    |   |   |
| 欧 亚<br>集团            | 欧亚<br>卖场       | 45.05% | 56.15% | 8.611 | 13.15 | 57.36% | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 欧亚<br>车百       | 100%   | 53.25% | 0.479 | 1.5   | 6.54%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 商业<br>连锁       | 100%   | 44.36% | 0.479 | 0.5   | 2.18%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 欧亚<br>居然<br>超市 | 100%   | 65.20% | 0.692 | 0.8   | 3.49%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 欧亚<br>二道       | 100%   | 57.31% | 0.495 | 0.7   | 3.05%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 合隆<br>商超       | 100%   | 39.18% | 0.095 | 0.2   | 0.87%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 国欧<br>仓储       | 87.25% | 67.00% | 0     | 0.1   | 0.44%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 吉林<br>欧亚<br>购物 | 100%   | 42.74% | 0     | 0.5   | 2.18%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 卫星<br>路超<br>市  | 100%   | 40.83% | 0.198 | 0.8   | 3.49%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 柳影<br>路超<br>市  | 100%   | 40.98% | 0.198 | 0.7   | 3.05%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 通化<br>购物       | 100%   | 35.48% | 0.590 | 0.6   | 2.62%  | 3年 | 否 | 否 |
| 欧 亚<br>集团            | 欧亚<br>易购       | 100%   | 69.31% | 0.185 | 0.1   | 0.44%  | 3年 | 否 | 否 |

公司预计 2025 年度公司合并报表范围内主体相互间（包括公司为子公司提供担保、子公司为其子公司提供担保）提供的担保额度最高不超过人民币 350,000 万元，其中对资产负债率低于 70%的担保对象预计提供担保额度不超过人民币 120,000 万元，对资产负债率高于（或等于）70%的担保对象预计提供担保额度不超过人民币 230,000 万元。公司提请股东大会授权董事会在上述规定事项范围内，对符合上述条件的各子公司申请的担保额度进行审批，公司可在预计的最高

担保额度范围内根据被担保对象及其下属全资或控股子公司经营情况内部调剂使用，但资产负债率低于 70%担保对象的担保额度不得调剂用于资产负债率高于（或等于）70%的担保对象。

## 二、被担保人的基本情况

### 1、长春欧亚卖场有限责任公司

公司住所地：朝阳区开运街 196 号(现开运街 5178 号)

法定代表人：于志良

注册资本：58,037.50 万元

公司类型：其他有限责任公司

经营范围：经销百货、预包装兼散装食品、五金、交电、服装鞋帽、家用电器；广告业务；会议及展览服务；场地租赁；企业管理服务等（以工商注册为准）。

截止 2024 年 12 月 31 日，欧亚卖场资产总额 591,891.77 万元，负债总额 332,354.70 万元，资产负债率 56.15%，其中：流动负债 307,049.37 万元，银行贷款 128,392.70 万元，所有者权益 259,537.07 万元。2024 年，实现营业收入 153,842.25 万元，实现净利润 22,072.08 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司控股子公司，公司出资占其注册资本的 45.05%。

### 2、长春欧亚奥特莱斯购物有限公司

公司住所地：吉林省长春市宽城区新发路 1 号

法定代表人：黄宏

注册资本：3,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：日用百货销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器

械销售；服装服饰零售；鞋帽零售；五金产品零售；日用杂品销售；日用品销售；针纺织品及原料销售；劳动保护用品销售；珠宝首饰零售等（以工商注册为准）。

截止 2024 年 12 月 31 日，奥特莱斯资产总额 4,776.66 万元，负债总额 3,682.57 万元，资产负债率 77.10%，其中：流动负债 3,682.57 万元，无银行贷款，所有者权益 1,094.09 万元。2024 年，实现营业收入 3,182.58 万元，实现净利润-1,009.97 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司的关系：控股子公司欧亚卖场之全资子公司。

### 3、长春欧亚集团欧亚车百大楼有限公司

公司住所地：汽车产业开发区东风大街 1038 号

法定代表人：丁秀英

注册资本：18,547.01 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：食品、饮料、烟草、茶叶、酒、百货、服装、鞋帽、针纺织品、日用品、文体用品、健身器材、计算机、传真机、钟表眼镜、照相器材、五金、交电、日杂、钢材（不含地条钢）、仪器仪表、家具、装修材料等（以工商注册为准）。

截止 2024 年 12 月 31 日，欧亚车百资产总额 77,584.91 万元，负债总额 41,313.34 万元，资产负债率 53.25%，其中：流动负债 36,478.47 万元，银行贷款 14,790 万元，所有者权益 36,271.57 万元。2024 年，实现营业收入 15,715.16 万元，实现净利润-1,427.32 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司的关系：公司全资子公司。



#### 4、长春欧亚超市连锁经营有限公司

公司住所地：绿园区春城大街万鑫花园 3 号楼

法定代表人：刘军

注册资本：50,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：一般项目：企业管理；非居住房地产租赁；社会经济咨询服务；广告发布；平面设计；广告设计、代理；广告制作；自动售货机销售；农副产品销售；鲜肉零售；针纺织品销售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；日用品销售；文具用品零售；文具用品批发；体育用品及器材批发等（以工商注册为准）。

截止 2024 年 12 月 31 日，超市连锁资产总额 254,553.86 万元，负债总额 201,606.26 万元，资产负债率 79.20%，其中：流动负债 192,101.97 万元，银行贷款 91,560.00 万元，所有者权益 52,947.60 万元。2024 年，实现营业收入 114,602.22 万元，实现净利润 10.28 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司的关系：公司全资子公司欧亚车百之全资子公司。

#### 5、长春欧亚集团商业连锁经营有限公司

公司住所地：吉林省长春市南关区亚泰大街 10861 号

法定代表人：于惠舫

注册资本：100,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：一般项目：日用百货销售；针纺织品销售；服装服饰零售；鞋帽零售；金银制品销售；珠宝首饰零售；钟表销售；眼镜销售（不含隐形眼镜）；体育用品及器材零售；医护人员防护用品零售；计算机软硬件及辅助设备零售；通信设备销售等（以工商注册为准）。

截止 2024 年 12 月 31 日，商业连锁资产总额 168,476.05 万元，负债总额 74,732.35 万元，资产负债率 44.36%，其中：流动负债 68,933.91 万元，银行贷款 4,790.00 万元，所有者权益 93,743.70 万元。2024 年，实现营业收入 29,548.01 万元，实现净利润 28.97 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司的关系：公司全资子公司。

#### 6、长春欧亚居然超市有限公司

公司住所地：长春市高新开发区硅谷大街 7270 号居然世界里购物中心负一层 B015 号商铺

法定代表人：徐艳萍

注册资本：6,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：一般项目：婴幼儿配方乳粉及其他婴幼儿配方食品销售；农副产品销售；鲜肉批发；鲜肉零售；水产品批发；水产品零售；针纺织品及原料销售；服装服饰零售；鞋帽零售；鞋帽批发；化妆品零售；化妆品批发；日用品销售；文具用品批发；文具用品零售；体育用品及器材批发等（以工商注册为准）。

截止 2024 年 12 月 31 日，欧亚居然超市资产总额 17,668.02 万元，负债总额 11,520.41 万元，资产负债率 65.20%，其中：流动负债 8,453.12 万元，银行贷款 2,965.00 万元，所有者权益 6,147.61 万元。2024 年，实现营业收入 26,481.84 万元，实现净利润-437.50 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

#### 7、长春欧亚商业连锁欧亚万豪购物中心有限公司

公司住所地：经济技术开发区东方广场城市综合体 A 区 C#楼

法定代表人：韩松霜

注册资本：10,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：日用百货销售；服装、针织品、鞋帽、箱包、化妆品、金银珠宝饰品、工艺品、保健品、生鲜、饮料、熟食、预包装食品、散装食品、乳制品（含婴幼儿配方奶粉）、茶叶、图书、期刊、音像制品、文化用品、体育用品及器材、家用电器等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，欧亚万豪资产总额 43,078.45 万元，负债总额 33,017.17 万元，资产负债率 76.64%，其中：流动负债 33,017.17 万元，银行贷款 1,000.00 万元，所有者权益 10,061.28 万元。2024 年，实现营业收入 14,195.58 万元，实现净利润 13.89 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

#### 8、长春欧亚商业连锁欧亚二道购物中心有限公司

公司住所地：吉林省长春市二道区长新东街 3999 号

法定代表人：刘雪梅

注册资本：10,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：经销百货、纺织、服装及日用品、金银珠宝饰品、预包装和散装食品、保健食品、计生用品、钟表眼镜、花卉、农副产品（不含种子）、文化体育用品及器材、家用电器及电子产品、机械设备等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，欧亚二道资产总额 33,886.26 万元，负债总额 19,421.72 万元，资产负债率 57.31%，其中：流动负债

19,421.72 万元，银行贷款 4,950.00 万元，所有者权益 14,464.54 万元。2024 年，实现营业收入 19,384.38 万元，实现净利润 150.55 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

#### 9、长春欧亚商业连锁欧亚合隆商超有限公司

公司住所地：农安县合隆镇街内万隆小区一层

法定代表人：刘雪梅

注册资本：500 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）百货、服装鞋帽、针纺织品、化妆品、金银珠宝、饰品、工艺美术品、预包装兼散装食品、保健食品、烟、酒、农副产品、图书期刊、文化体育用品、五金交电、家用电器等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，欧亚合隆商超资产总额 4,883.06 万元，负债总额 1,913.16 万元，资产负债率 39.18%，其中：流动负债 860.26 万元，银行贷款 1,000.00 万元，所有者权益 2,969.90 万元。2024 年，实现营业收入 1,761.16 万元，实现净利润 181.07 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

#### 10、长春国欧仓储物流贸易有限公司

公司住所地：吉林省长春市绿园区青岗路 63 号

法定代表人：喀晶平

注册资本：34,385.69 万元

公司类型：其他有限责任公司

经营范围：普通货运、仓储、搬运装卸、理货、国际货物运输代

理（空运和海运）和国际展品的国际运输代理业务、蔬菜水果配送、代购代销；停车场服务；库房租赁、场地租赁、柜台租赁、房屋租赁等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，国欧仓储资产总额 50,180.90 万元，负债总额 33,622.58 万元，资产负债率 67.00%，其中：流动负债 33,432.38 万元，银行贷款 1,000.00 万元，所有者权益 16,558.32 万元。2024 年，实现营业收入 2,981.41 万元，实现净利润-2,049.49 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之控股子公司，商业连锁出资占其注册资本的 87.25%。

11、吉林市欧亚购物中心有限公司

公司住所地：昌邑区解放东路 6 号

法定代表人：高春玲

注册资本：19,345.79 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：五金、交电、日用品、百货、化妆品、首饰、工艺品、文具用品、体育用品、纺织品、服装鞋帽、针织品、日用杂品、家俱、劳保用品、计算机等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，吉林欧亚购物资产总额 47,179.58 万元，负债总额 20,164.77 万元，资产负债率 42.74%，其中：流动负债 19,029.94 万元，无银行贷款，所有者权益 27,014.81 万元。2024 年，实现营业收入 12,861.11 万元，实现净利润 1,619.99 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司。

### 12、长春欧亚卫星路超市有限公司

公司住所地：南关区亚泰大街 8599 号

法定代表人：孟毅

注册资本：5,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：经销百货、五金、交电、针织、纺织品、服装、鞋帽、家用电器、工艺美术品、日杂、建材、办公用品、劳保用品、家具、金银饰品、体育用品、健身器材、机械设备、计算机、传真机、电子产品等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，卫星路超市资产总额 10,364.99 万元，负债总额 4,232.13 万元，资产负债率 40.83%，其中：流动负债 4,232.13 万元，银行贷款 1,980.00 万元，所有者权益 6,132.86 万元。2024 年，实现营业收入 3,718.36 万元，实现净利润 148.35 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司。

### 13、长春欧亚柳影路超市有限公司

公司住所地：宽城区柳影路万龙第五城 2 号楼

法定代表人：孙欣

注册资本：5,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：经销百货、五金交电、针织品、服装、鞋帽、家用电器、工艺美术品、日杂、办公用品、劳保用品、家具、金银饰品、水果蔬菜、粮油、烟、建材（不含危险化学品）、书、报、刊、音像制品、体育用品、钟表眼镜等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，柳影路超市资产总额 9,721.34 万元，

负债总额 3,984.01 万元，资产负债率 40.98%，其中：流动负债 3,984.01 万元，银行贷款 1,980.00 万元，所有者权益 5,737.33 万元。2024 年，实现营业收入 6,319.02 万元，实现净利润-196.49 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司。

14、长春欧亚集团通化欧亚购物中心有限公司

公司住所地：通化市江沿路 888 号

法定代表人：于淼

注册资本：18,547.01 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：一般项目：日用百货销售；五金产品零售；日用杂品销售；针纺织品销售；劳动保护用品销售；服装服饰零售；鞋帽零售；家用电器销售；智能仪器仪表销售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；家具销售；建筑材料销售等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，通化购物资产总额 40,782.78 万元，负债总额 14,471.70 万元，资产负债率 35.48%，其中：流动负债 14,471.70 万元，无银行贷款，所有者权益 26,311.08 万元。2024 年，实现营业收入 16,018.93 万元，实现净利润 3,058.53 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司。

15、长春欧亚易购文化传媒有限公司

公司住所地：吉林省长春市朝阳区工农大路 1128 号 B 座八楼九号楼道旁

法定代表人：于清云

注册资本：1,700 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：组织文化艺术交流活动；文艺创作；文化娱乐经纪人服务；其他文化艺术经纪代理；咨询策划服务；企业管理咨询；品牌管理；市场营销策划等（以工商注册为主）。

截止 2024 年 12 月 31 日，欧亚易购资产总额 2,815.14 万元，负债总额 1,951.15 万元，资产负债率 69.31%，其中：流动负债 1,125.37 万元，银行贷款 1,865.00 万元，所有者权益 863.99 万元。2024 年，实现营业收入 845.43 万元，实现净利润 24.38 万元（已经信永中和会计师事务所审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司。

### 三、担保的必要性和合理性

（一）本次担保是为满足子公司日常经营需求，公司根据实际情况为子公司提供连带责任保证担保，被担保人目前经营和财务状况稳定，具备偿还到期债务的能力，财务风险处于可控范围内。本次担保的风险处于可控范围之内，不会对公司的正常经营造成不利影响。

（二）控股子公司欧亚卖场对本公司整体利润的贡献率较大，故公司实施本次担保支持欧亚卖场及其子公司发展。且公司对欧亚卖场及其子公司的运营和资金运用具有实际控制权，后续将积极履行控股股东责任，敦促被担保人按计划推进各项工作，按时履行还款义务，避免公司本次担保相关权益受损。

### 四、董事会意见

根据经营及子公司筹资需要，董事会同意：自本公司股东大会审议批准并与银行签订综合授信担保合同之日起，为子公司综合授信提供连带责任保证，担保期限三年，贷款银行后续不得发生变化。



## 五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止本公告披露日前，公司对子公司的担保余额为 209,680.48 万元人民币，占公司 2024 年经审计归属于母公司净资产的 91.46%。除为子公司的担保外，公司无其他担保及逾期担保。

## 六、上网公告附件

被担保人欧亚卖场、奥特莱斯、欧亚车百、超市连锁、商业连锁、欧亚居然超市、欧亚万豪、欧亚二道、欧亚合隆商超、国欧仓储、吉林欧亚购物、卫星路超市、柳影路超市、通化购物、欧亚易购 2024 年度财务报表。

特此公告。

长春欧亚集团股份有限公司董事会

二〇二五年四月十七日