

募集资金年度存放与使用 情况鉴证报告

黄山旅游发展股份有限公司

容诚专字[2025]230Z0962 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国 ● 北京



目 录

序号	内 容	页码
1	募集资金存放与实际使用情况鉴证报告	1-3
2	募集资金存放与实际使用情况专项报告	1-2



募集资金存放与实际使用情况鉴证报告

容诚专字[2025]230Z0962 号

黄山旅游发展股份有限公司全体股东：

我们审核了后附的黄山旅游发展股份有限公司（以下简称黄山旅游）董事会编制的《黄山旅游 2024 年度募集资金存放与实际使用情况专项报告》。

一、对报告使用者和使用目的的限定

本鉴证报告仅供黄山旅游年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本鉴证报告作为黄山旅游年度报告必备的文件，随其他文件一起报送并对外披露。

二、董事会的责任

按照中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——规范运作》及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——公告格式》编制《募集资金存放与实际使用情况专项报告》是黄山旅游董事会的责任，这种责任包括保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三、注册会计师的责任

我们的责任是对黄山旅游董事会编制的上述报告独立地提出鉴证结论。

四、工作概述

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证业务。该准则要求我们计划和实施鉴证工作，以对鉴证对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括检查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信，我们的鉴证工作作为发表意见提供了合理的基础。



五、 鉴证结论

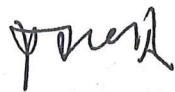
我们认为，后附的《黄山旅游 2024 年度募集资金存放与实际使用情况专项报告》在所有重大方面按照上述《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》及交易所的相关规定编制，公允反映了黄山旅游 2024 年度募集资金实际存放与使用情况。



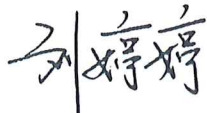
(此页无正文，为黄山旅游容诚专字[2025]230Z0962 号报告之签字盖章页。)



中国注册会计师：  
冯炬

中国注册会计师：  
姚贝

中国·北京

中国注册会计师：  
刘婷婷

2025 年 4 月 17 日



黄山旅游发展股份有限公司

2024 年度募集资金存放与实际使用情况专项报告

根据上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——规范运作》和《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——公告格式》的规定，将黄山旅游发展股份有限公司（以下简称本公司或公司）2024 年度募集资金存放与使用情况报告如下：

一、募集资金基本情况

（一）实际募集资金金额、资金到位时间

经中国证券监督管理委员会证监许可[2015]994 号文《关于核准黄山旅游发展股份有限公司非公开发行股票批复》核准，本公司于 2015 年 8 月向特定投资者非公开发行人民币普通股股票 2,685 万股，每股发行价为人民币 18.55 元，应募集资金总额为 49,806.75 万元，扣除各项发行费用合计人民币 940.62 万元后，实际募集资金净额为 48,866.13 万元。该募集资金已于 2015 年 8 月全部到位。上述资金到位情况业经华普天健会计师事务所（特殊普通合伙）会验字[2015]3294 号《验资报告》验证。公司对募集资金采取了专户存储管理。

（二）募集资金使用及结余情况

2024 年度，本公司募集资金使用情况如下：（1）本年度直接投入募集资金项目 6,141.32 万元，截至 2024 年 12 月 31 日本公司累计直接投入金额共计 32,180.82 万元。

（2）本年度使用闲置募集资金购买银行理财产品发生额（本金）共计 43,000.00 万元，本年度已收回银行理财产品本金 43,000.00 万元，截至年末无尚未到期的银行理财产品。

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司募集资金项目投资使用募集资金 32,180.82 万元，募集资金专用账户累计形成利息和理财收益共 7,119.20 万元，累计手续费支出共计 10.25 万元，募集资金专户 2024 年 12 月 31 日实际余额为 23,794.26 万元。

二、募集资金管理情况

根据有关法律法规及中国证监会、上海证券交易所关于募集资金管理的规定，遵循规范、安全、高效、透明的原则，公司制定了《募集资金管理办法》，对募集资金的存

储、审批、使用、管理与监督做出了明确的规定，以在制度上保证募集资金的规范使用。

2015年8月27日，本公司分别与中国银行股份有限公司黄山天都支行、徽商银行股份有限公司黄山分行、中国农业银行股份有限公司黄山景区支行及国元证券股份有限公司签署了《募集资金专户存储三方监管协议》。以上募集资金专户存储的三方监管协议与上海证券交易所颁布的《募集资金专户存储三方监管协议（范本）》不存在重大差异，三方监管协议的履行不存在问题。

2017年7月21日，公司在徽商银行股份有限公司黄山分行的募集资金账户募集资金使用完毕后进行了销户（账号：2210101021000895606）。

截至2024年12月31日止，募集资金存储情况如下：

金额单位：人民币元

募集资金投资项目名称	银行名称	银行账号	账户余额
黄山风景名胜区北海宾馆环境整治改造项目	中国银行黄山天都支行	175234538300	183,450,085.91
	中国农业银行黄山景区支行	12663001040004851	54,492,480.94
合 计			237,942,566.85

三、2024年度募集资金的实际使用情况

截至2024年12月31日止，本公司本期实际投入相关项目的募集资金款项共计人民币6,141.32万元，具体情况详见附表1：2024年度募集资金使用情况对照表。

四、变更募集资金投资项目的资金使用情况

截至2024年12月31日止，公司募集资金投资项目未发生变更情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

公司按照相关法律、法规、规范性文件的规定和要求使用募集资金，并对募集资金使用情况及时地进行了披露，不存在募集资金使用及管理的违规情形。

附表1：2024年度募集资金使用情况对照表

黄山旅游发展股份有限公司董事会

2025年4月17日

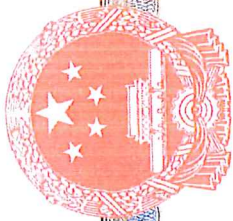
附表 1:

2024 年度募集资金使用情况对照表

单位: 万元

募集资金总额				48,866.13	本年度投入募集资金总额						6,141.32	
变更用途的募集资金总额				-	已累计投入募集资金总额						32,180.82	
变更用途的募集资金总额比例				-								
承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末投入进度(%)=(4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
黄山风景区玉屏索道改造项目	否	14,166.13	12,000.00	12,000.00	-	12,000.00	-	100.00	2015.06	13,718.29	是	否
黄山风景区北海宾馆环境整治改造项目	否	28,000.00	30,166.13	30,166.13	6,141.32	13,480.82	-16,685.31	44.69	-	-	-	否
偿还银行贷款	否	6,700.00	6,700.00	6,700.00	-	6,700.00	-	100.00	-	-	-	否
合计	—	48,866.13	48,866.13	48,866.13	6,141.32	32,180.82	-16,685.31	65.86	—	13,718.29	—	—
未达到计划进度原因（分具体项目）				黄山风景区北海宾馆环境整治改造项目：由于北海宾馆系黄山景区的历史和标志性建筑之一，备受各方关注，需要听取社会各界观点及建议，且景区内施工难度大，需充分做好方案论证，影响了整体设计进度，导致该项目延期建设。公司履行了相应的决策审批程序，分别于 2017 年 4 月及 2018 年 4 月发布项目延期公告（详见公司 2017-003 号、2018-014 号公告），北海宾馆于 2019 年 12 月停止营业正式启动全面改造（详见公司 2019-041 号公告）。在该项目建设过程中，受新冠疫情及景区天气影响，材料采购、物料运输、施工人员组织等方面受到影响且项目整体施工难度较大，导致项目推进有所延后，公司履行了相应的决策审批程序，并于 2021 年 10 月发布项目延期公告（详见公司 2021-050 号公告）。由于疫情持续性影响和施工难度超出原预期，叠加景区雨雾天气较多等多方								

	因素的综合影响，项目建设进度有所延后，公司履行了相应的决策审批程序，并于2023年4月发布项目延期公告（详见公司2023-026号公告）。由于黄山景区项目施工物资运输问题未能按原计划得到有效解决，同时受2024年雨水天气较多影响，导致项目建设进度有所延后。为保障募集资金投资项目建设质量，合理使用募集资金，更好地维护公司及全体股东的利益，公司经充分论证后对北海宾馆改造项目进度进行了优化调整，预计北海宾馆改造项目的完工日期将延期至2025年9月（详见公司2024-046号公告）。
项目可行性发生重大变化的情况说明	无
募集资金投资项目先期投入及置换情况	无
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	无
对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况	根据公司第八届董事会第二十次会议，公司同意使用不超过人民币2.50亿元闲置募集资金进行现金管理，使用期限为公司董事会审议通过后的一个自然年度内，在上述额度范围及使用期限内，资金可以滚动使用（详见公司2024-003号公告）
用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况	无
募集资金结余的金额及形成原因	截至2024年12月31日，募集资金余额为23,794.26万元，主要系“黄山风景区北海宾馆环境整治改造项目”尚在建设阶段。
募集资金其他使用情况	无



营业执照

(副本) (5-1)

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 容诚会计师事务所

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 刘维、肖厚发

经营范围

一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 8811.5万元

成立日期 2013年12月10日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街22号1幢10层1001-1至1001-26



登记机关

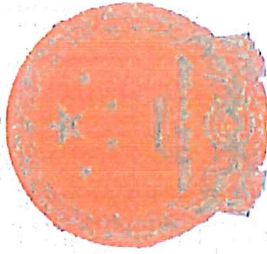
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名称： 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人： 刘维

主任会计师：

经营场所： 北京市西城区阜成门外大街22号1
幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式： 特殊普通合伙

执业证书编号： 11010032

批准执业文号： 京财会许可[2013]0067号

批准执业日期： 2013年10月25日

证书序号：0022650

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所(特殊普通合伙)
业务报告附件专用章

发证机关：北京市财政局

2025年11月8日

中华人民共和国财政部制

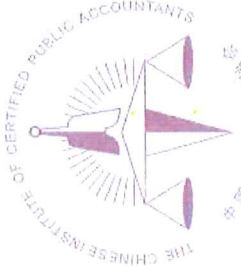


年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110100223983
No. of Certificate
安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2016-06-28
Date of Issuance



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 冯炬
Full name
性别: 男
Sex
出生日期: 1988-09-24
Date of birth
工作单位: 安徽会计师事务所(特殊普通合伙)芜湖分所
Working unit
身份证号码: 510723198809243672
Identity card No.

年 月 日
y m d



姓名	胡
Sex	女
出生日期	1989-10-10
工作单位	安徽会计师事务所(普通合伙)
Working unit	安徽会计师事务所(普通合伙)
身份证号	340601198910101010
Identity card No.	340601198910101010



本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110109123854
No. of Certificate

批准注册协会: 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021年03月31日
Date of Issuance

2021年11月30日
/y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/y /m /d



姓名	刘婷婷
Sex	女
出生日期	1995-07-09
工作单位	安徽会计师事务所(特殊普通合伙) 安徽分所
Working unit	
身份证号码	342623199507092521
Identificard No.	

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 110100321284
No. of Certificate

批准注册协会: 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024-03-30 年 月 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d