

证券代码：300649

证券简称：杭州园林

公告编号：2025-008

杭州园林设计院股份有限公司
关于杭州万林数链科技服务有限公司
业绩承诺实现情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

杭州园林设计院股份有限公司（以下简称“公司”或“杭州园林”）于 2025 年 4 月 22 日召开第五届董事会第十一次会议、第五届监事会第十次会议，审议通过了关于《杭州万林数链科技服务有限公司业绩承诺实现情况》的议案。现将相关情况公告如下：

一、交易基本情况

公司于 2021 年 12 月 24 日召开第四届董事会第十二次会议、第四届监事会第十次会议，审议通过了《关于收购参股公司部分股权的议案》。公司与湖州市雷切讯达科技服务合伙企业（有限合伙）、湖州市屹诺企业管理合伙企业（有限合伙）、宁波梅山保税港区慧明投资管理有限公司、沈阳签署《股权转让协议书》（以下简称“股权转让协议”），以自有资金 4,500.00 万元收购杭州万林数链科技服务有限公司（以下简称“万林数链”）共计 30.00% 的股权。具体内容详见公司于 2021 年 12 月 24 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于收购参股公司部分股权的公告》（公告编号：2021-034）。

二、业绩承诺情况

1、业绩承诺情况

根据公司与万林数链股东签署的《股权转让协议》约定，湖州市雷切讯达科技服务合伙企业（有限合伙）、湖州市屹诺企业管理合伙企业（有限合伙）、宁波梅山保税港区慧明投资管理有限公司三个股东作为业绩承诺方，承诺万林数链在 2021 年、2022 年、2023 年及 2024 年每年实现的净利润（扣除非经常性损益后）分别不低于人民币 1250 万元、人民币 1500 万元、人民币 1800 万元以及人民币

2200 万元，且万林数链承诺 2021-2024 年期间净利润总和为人民币 6750 万元的经营目标。业绩考核为每年一次（按会计年度计算），若当年扣非净利润达到承诺值的 90%，则暂不补偿，若未达到承诺值的 90%，则立即触发补偿条款。补偿款=（截止当年承诺目标公司累计净利润数额—截至当年目标公司累计实现净利润数额）÷业绩承诺期内承诺净利润总和*本次股权转让价款总额—业绩承诺方累计已向杭州园林支付的补偿款

2、资产减值情况

业绩承诺期届满后第一年（即 2025 年），杭州园林聘请有证券期货相关业务资格的会计师事务所对万林数链进行减值测试，期末标的资产减值额=标的资产的本次交易价格—期末标的资产评估值（扣除承诺期内的增资、减资、接受赠与及利润分配、资产折旧、非正常灭失和损坏等因素的影响）。如减值测试的结果为：如标的资产的期末减值额>已补偿金额，则交易对方应向杭州园林进行补偿。资产减值补偿采取现金补偿的方式，补偿金额为标的资产的期末减值额—已补偿的现金。

三、业绩承诺完成情况

1、业绩完成情况

单位：人民币万元

项目	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	合计
业绩承诺金额	1,250.00	1,500.00	1,800.00	2,200.00	6,750.00
净利润	1,353.34	1,372.23	1,983.42	2,388.04	7,097.03
非经常性损益	-23.41	0.00	-16.96	31.22	-9.15
扣除非经常性损益后的净利润	1,376.75	1,372.23	2,000.38	2,356.82	7,106.18
差额	126.75	-127.77	200.38	156.82	——
实现率	110.14%	91.48%	111.13%	107.13%	——

经审计，万林数链 2022 年度扣除非经常性损益后的净利润低于设定的业绩承诺金额 1500 万元，但达到承诺值的 90%，其余年度均完成业绩承诺金额。2021-2024 年度期间实现的净利润金额为 7,097.03 万元，完成了万林数链承诺

2021-2024 年期间净利润总和为人民币 6750 万元的经营目标。

2、资产减值情况

2025 年 3 月 12 日,银信资产评估有限公司出具银信评报字(2025)第 C00011 号资产评估报告,评估结果为万林数链的全部股东权益金额为 22,300 万元人民币,截止 2024 年 12 月 31 日,杭州园林持有万林数链的股权比例为 36.48%,杭州园林持有的万林数链的股权价值为 8,135.04 万元,经计算,不存在资产减值情况。

四、备查文件

- 1、公司第五届董事会第十一次会议决议;
- 2、公司第五届监事会第十次会议决议;
- 3、《关于杭州万林数链科技服务有限公司业绩承诺实现情况的专项审核报告》上会师报字(2025)第 3234 号;
- 4、《杭州园林设计院股份有限公司拟长期股权投资减值测试涉及的杭州万林数链科技服务有限公司股东全部权益评估项目资产评估报告》银信评报字(2025)第 C00011 号。

特此公告。

杭州园林设计院股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 22 日