

## 浙江美力科技股份有限公司 关于投资建设项目的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、投资项目概述

浙江美力科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年2月14日召开了第五届董事会第十四次会议，于2025年3月4日召开了2025年第一次临时股东大会，审议通过了《关于拟投资建设项目的议案》，同意公司投资建设“年产200万件智能悬架及1000万件电动及液压驱动弹性元件等产业化项目”。具体内容详见公司分别于2025年2月15日和2025年3月4日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于拟投资建设项目的公告》（公告编号：2025-006）和《2025年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2025-008）。

2025年4月，公司通过竞拍的方式竞得宗地编号为2024年工28号的国有建设用地使用权，并与新昌县自然资源和规划局签署了《国有建设用地使用权出让合同》。具体内容详见公司于2025年4月3日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于投资建设项目的进展公告》（公告编号：2025-025）。

### 二、项目进展情况

近日，公司取得了新昌县自然资源和规划局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》，现将具体内容公告如下：

- 1、不动产权号：浙（2025）新昌县不动产权第0003113号
- 2、权利人：浙江美力科技股份有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：新昌县羽林街道大明市区块（2024年工28号）

5、不动产单元号：330624003040GB00008W00000000

6、权利类型：国有建设用地使用权

7、权利性质：出让

8、用途：工业用地

9、面积：110994 平方米

10、使用期限：2075 年 04 月 15 日止

### 三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

浙江美力科技股份有限公司董事会

二〇二五年四月二十三日