

证券代码：601199  
债券代码：252240

证券简称：江南水务  
债券简称：23 江南 01

公告编号：临 2025-020

## **江苏江南水务股份有限公司**

### **关于以公开挂牌方式转让西藏禹泽投资管理有限公司**

### **30%股权的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### **重要内容提示：**

● 江苏江南水务股份有限公司（以下简称“公司”）拟通过产权交易所以公开挂牌转让所持西藏禹泽投资管理有限公司（以下简称“禹泽投资”）30%股权，挂牌转让价格不低于所持禹泽投资 30%股权对应评估值 596.39 万元。

● 本次交易拟采用公开挂牌转让方式，交易对方尚未确定，暂不构成关联交易。

● 本次交易未构成重大资产重组。

● 交易实施尚需履行的审批及其他相关程序：本次交易已经公司第八届董事会第二次会议审议批准，无需提交股东大会；尚需履行产权交易所公开挂牌程序。

● 本次拟转让股权通过公开挂牌的方式进行，目前受让方和最终交易价格尚未确定，因此本次交易存在不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

#### **一、交易概述**

为进一步强化主业，优化资产结构，公司拟通过产权交易中心以公开挂牌方式转让所持有的参股子公司禹泽投资 30%股权。

在评估基准日的股东全部权益价值 1,987.98 万元，挂牌转让价格不低于所持禹泽投资 30%股权对应的评估值 596.39 万元，最终交易价格和交易对手将根据公开挂牌交易结果确定。

2025年4月23日，公司第八届董事会第二次会议审议通过了《关于以公开挂牌方式转让西藏禹泽投资管理有限公司30%股权的议案》，同意以公开挂牌方式转让西藏禹泽投资管理有限公司30%股权。

本次交易拟采用公开挂牌转让方式，交易对方尚未确定，暂不构成关联交易。根据《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等有关规定，本次交易无需提交公司股东大会审议。本次交易也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组情况。

## 二、交易对方的基本情况

本次交易采取公开挂牌转让方式，目前尚无法确定交易对方

## 三、交易标的基本情况

### （一）交易标的概况

- 1、本次交易类别为出售股权，出售标的为公司持有的禹泽投资30%股权。
- 2、交易标的权属情况

本次交易标的不存在抵押、对外担保等或有负债事项，不涉及重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。公司不存在为禹泽投资提供担保、财务资助、委托理财等情况。经查询，禹泽投资未被列入失信被执行人名单。

### （二）交易标的基本情况

1、西藏禹泽投资管理有限公司成立于2015年7月8日，统一社会信用代码：9154009132132759X5，企业类型为其他有限责任公司，法定住所为拉萨经济技术开发区大连路以西、格桑路以北总部经济基地B(栋)2单元10层1002号，注册资本为2000万元人民币，法定代表人为郑征。主要经营范围：投资管理(不含金融和经纪业务)；股权投资管理；资产管理(不含金融资产管理和保险资产管理)；财务咨询(不得从事代理记账)、商务咨询、企业管理咨询。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可经营该项目。)

#### 2、股权结构：

序号	股东名称	认缴出资 (万元)	实缴出资 (万元)	持股比例 (%)
1	西藏北控清洁能源科技发展有限公司	800.00	800.00	40.00

2	上海至纯洁净系统科技股份有限公司	600.00	600.00	30.00
3	江苏江南水务股份有限公司	600.00	600.00	30.00
合计		2,000.00	2,000.00	100.00

### 3、优先受让权情况

股东西藏北控清洁能源科技发展有限公司、上海至纯洁净系统科技股份有限公司如要行使优先受让权，按相关规定履行程序。

### (三) 最近一年及一期财务数据（经审计）

公司聘请了江苏苏港会计师事务所(特殊普通合伙)无锡分所对禹泽投资截止2024年6月30日的财务状况进行了审计，并已出具标准无保留意见的《审计报告》（苏港会审字〔2025〕B070号）。禹泽投资经审计的主要指标如下：

单位：元

科目	2023年12月31日	2024年6月30日
资产总额	22,505,901.21	22,036,831.41
负债总额	2,544,688.34	4,244,546.90
资产净额	19,961,212.87	17,792,284.51
	<b>2023年度</b>	<b>2024年1-6月</b>
营业收入	6,180,891.68	3,052,583.97
利润总额	-326,028.31	-2,170,726.32
净利润	-417,372.09	-2,170,726.32

### 四、本次交易的评估、定价情况

公司聘请评估机构江苏中企华中天资产评估有限公司对禹泽投资股东部分权益价值进行了评估。根据江苏中企华中天资产评估有限公司出具的《江苏江南水务股份有限公司拟股权转让涉及的西藏禹泽投资管理有限公司股东部分权益价值资产评估报告》（苏中资评报字【2025】第1036号），以2024年6月30日为基准日，采用资产基础法的评估结论。

评估结论：西藏禹泽投资管理有限公司评估基准日总资产账面价值为2,203.68万元，评估价值为2,412.43万元，增值额为208.75万元，增值率为9.47%；总负债

账面价值为 424.45 万元，评估价值为 424.45 万元，评估无增减值；净资产账面价值为 1,779.23 万元，净资产评估价值为 1,987.98 万元，增值额为 208.75 万元，增值率为 11.73%。

被评估单位：西藏禹泽投资管理有限公司

金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
一、流动资产	1	1,987.12	1,987.12		
二、非流动资产	2	216.56	425.31	208.75	96.39
其中：其他权益工具投资	3	201.03	396.53	195.50	97.25
固定资产	4	15.53	28.78	13.25	85.32
资产总计	5	2,203.68	2,412.43	208.75	9.47
三、流动负债	6	424.45	424.45		
四、非流动负债	7				
负债总计	8	424.45	424.45		
净资产	9	1,779.23	1,987.98	208.75	11.73

在评估基准日的股东全部权益价值 1,987.98 万元，挂牌转让价格不低于所持禹泽投资 30% 股权对应的评估值 596.39 万元，最终交易价格和交易对手将根据公开挂牌交易结果确定。

## 五、交易合同主要内容及履约安排

本次交易拟以公开挂牌转让方式进行，交易对方暂不能确定，无法确定是否属于关联交易，转让协议主要内容目前尚无法确定。公司将在本次公开转让挂牌完成、受让方确定及满足所有生效条件后，与受让方签订股权转让协议。

## 六、本次交易的其他安排

本次交易不涉及禹泽投资的职工安置、土地租赁、债权债务重组等其他安排。

本次交易需履行国有资产交易的相关规定。

公司董事会授权经营层根据相关法规具体办理本次交易相关事宜（包括但不限于公开挂牌程序、签订相关合同、组织实施股权过户及收取股权转让款等事项）。

## 七、本次交易对公司的影响

本次交易有利于公司聚焦主业发展，优化业务结构，符合公司的发展战略需要，不存在损害公司及全体股东利益的情形。公司对禹泽投资不具有控制权，未合并财务

报表，本次交易不会导致合并报表范围的变化。若本次交易完成，公司将不再持有禹泽投资股权。

## **八、备查文件**

- 1、公司第八届董事会第二次会议决议
- 2、禹泽投资 2024 年 1-6 月审计报告
- 3、江苏江南水务股份有限公司拟股权转让涉及的西藏禹泽投资管理有限公司股东部分权益价值资产评估报告

特此公告。

江苏江南水务股份有限公司董事会

二〇二五年四月二十五日