

公司代码：603706

公司简称：东方环宇

新疆东方环宇燃气股份有限公司 2024年度商誉减值测试报告

请年审会计师对该报告中公司填报的内容核实并确认。

年审会计师是否已核实确认：是 否

年审会计师姓名：潘红卫、王泽斌

会计师事务所名称：北京德皓国际会计师事务所（特殊普通合伙）

一、是否进行减值测试

是 否

注：如选是请继续填写后续内容。

二、是否在减值测试中取得以财务报告为目的的评估报告

是 否

资产组名称	评估机构	评估师	评估报告编号	评估价值类型	评估结果
伊宁供热	新疆天合资产评估有限责任公司	李宗国、赵刚	天合评报字[2025]1-0107号	可收回金额	包含商誉的相关资产组预计未来现金流量的现值为72,357.00万元
伟伯热力	新疆天合资产评估有限责任公司	李宗国、赵刚	天合评报字[2025]1-0108号	可收回金额	包含商誉的相关资产组预计未来现金流量的现值为27,153.88万元

三、是否存在减值迹象：

资产组名称	是否存在减值迹象	备注	是否计提减值	备注	减值依据	备注
伊宁供热	不存在减值迹象		否		未减值不适用	
伟伯热力	不存在减值迹象		否		未减值不适用	

四、商誉分摊情况

单位：万元 币种：人民币

资产组名称	资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的确定方法	资产组或资产组组合的账面金额	商誉分摊方法	分摊商誉原值
伊宁供热	资产组构成包括固定资产、无形资产等非流动资产	能够独立产生现金流的经营性非流动资产的组合	40,669.15	商誉为本资产组所形成，全额归属于该资产组，未进行分摊	13,072.36
伟伯热力	资产组构成包括固定资产、无形资产等非流动资产	能够独立产生现金流的经营性非流动资产的组合	15,495.16	商誉为本资产组所形成，全额归属于该资产组，未进行分摊	488.07

资产组或资产组组合的确定方法是否与以前年度存在差异

是 否

按上述表格填写前会计期间资产组或资产组组合构成（如有差异）。

（一）变更前

单位：元 币种：人民币

资产组名称	资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的确定方法	资产组或资产组组合的账面金额	商誉分摊方法	分摊商誉原值
不适用					

五、商誉减值测试过程

（一）重要假设及其理由

- 1、资产持续经营假设是指评估时需根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据；
- 2、国家现行的宏观经济、金融以及产业等政策不发生重大变化；
- 3、社会经济环境以及所执行的税赋、税率等政策无重大变化；
- 4、未来的经营管理班子尽职，并继续保持现有的经营管理模式持续经营。企业管理层在合理和有依据的基础上对公司后续经营期内经济状况进行最佳估计，并将资产未来现金流量的预计，建立在经企业管理层批准的最近财务预算或者预测数据之上；
- 5、假设评估单位在合法、正常经营并遵守相关法律法规、行业标准的情况下，燃气经营许可证等相关证书到期后能正常申请并全部得以延续；
- 6、被并购方和委托人提供的相关基础资料和财务资料真实、准确、完整；
- 7、评估人员所依据的对比公司的财务报告、交易数据等均真实可靠；
- 8、为了如实测算资产的预计未来现金流量的现值，此次评估采用公平交易中企业管理能够达到的最佳的未来价格估计数进行预计；
- 9、评估范围仅以委托人及被并购方提供的评估申报表为准；
- 10、本次评估假设企业均匀获得净现金流。

（二）整体资产组或资产组组合账面价值

单位：万元 币种：人民币

资产组名称	归属于母公司股东的商誉账面价值	归属于少数股东的商誉账面价值	全部商誉账面价值	资产组或资产组组合内其他资产账面价值	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值
伊宁供热	13,072.36	3,268.10	16,340.46	40,669.15	57,009.61
伟伯热力	488.07		488.07	15,495.16	15,983.23

（三）可收回金额

1. 公允价值减去处置费用后的净额

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

资产组名称	公允价值层次	公允价值获取方式	公允价值	处置费用	公允价值减去处置费用后的净额
不适用					

前述信息是否与以前期间不一致

是 否

2. 预计未来现金净流量的现值

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

资产组名称	预测期间	预测期营业收入增长率	预测期利润率	预测期净利润	稳定期间	稳定期营业收入增长率	稳定期利润率	稳定期净利润	折现率	预计未来现金净流量的现值
伊宁供热	2025-2029年	不增长	2025年 17.88% 2026年 16.36% 2027年 14.94% 2028年 13.81% 2029年 12.87%	32,414.80	2029年以后年度	不增长	11.32%	4,836.30	9.96%	72,357.00
伟	2025-2029	不	2025年 10.22%	5,709.03	2029	不	6.28%	826.27	9.63%	27,153.88

伯 热 力	年	增 长	2026年 9.44% 2027年 8.72% 2028年 7.95% 2029年 7.05%		年以 后年 度	增 长				
-------------	---	--------	--	--	---------------	--------	--	--	--	--

预测期营业收入增长率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
预测期利润率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
预测期净利润是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
稳定期营业收入增长率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
稳定期利润率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
稳定期净利润是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
折现率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

(四) 商誉减值损失的计算

单位：元 币种：人民币

资产组名称	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值	可收回金额	整体商誉减值准备	归属于母公司股东的商誉减值准备	以前年度已计提的商誉减值准备	本年度商誉减值损失
不适用						

六、未实现盈利预测的标的情况

单位：元 币种：人民币

标的名称	对应资产组	商誉原值	已计提商誉减值准备	本年商誉减值损失金额	是否存在业绩承诺	是否完成业绩承诺	备注
不适用							

七、年度业绩曾下滑 50%以上的标的情况

单位：元 币种：人民币

标的名称	对应资产组	商誉原值	已计提商誉减值准备	本年商誉减值损失金额	首次业绩下滑 50%以上的年度	下滑趋势是否已扭转	备注
不适用							

八、未入账资产

是 否

资产名称	资产类型	资产寿命	未入账原因
不适用			