

证券代码：600503

证券简称：华丽家族

公告编号：临2025—009

华丽家族股份有限公司 关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、计提资产减值准备相关情况

根据《企业会计准则》以及公司相关会计政策的规定，为客观、公允地反映公司截至 2024年12月31日的财务状况和2024年度的经营成果，公司及下属子公司经过对资产进行全面清查和减值测试，公司2024年度计提各项资产减值准备合计1,314.69万元，具体情况如下：

单位：万元

资产项目	减值准备金额
应收账款	4.82
其他应收款	-2,21.82
存货	-1,097.69
合计	-1,314.69

二、计提资产减值准备具体情况

（一）应收票据、应收账款及其他应收款

公司2024年度应收账款资产减值准备转回4.82万元，其他应收款计提资产减值准备221.82万元，主要系《企业会计准则》以及公司相关会计政策的规定，按照预期信用损失法对相关资产计提减值准备。

（二）存货

公司2024年度对存货计提资产减值准备1,097.69万元，主要考虑了公司苏州项目公寓式住宅，房型结构与目前市场需求有所差异，公司评估认为其存在减值

迹象，经测试按资产账面价值与可变现净值的差额计提相应资产减值准备。

三、计提资产减值准备对公司的影响

本次计提资产减值准备将减少公司2024年度合并报表利润总额-1,314.69万元，具体详见公司同日在上海证券交易所网站披露的《华丽家族股份有限公司2024年年度报告》。

特此公告。

华丽家族股份有限公司董事会

二〇二五年四月二十五日