证券代码：000668　　证券简称：荣丰控股　　公告编号：2025-016

荣丰控股集团股份有限公司 2024 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 ☑不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 ☑不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 ☑不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	荣丰控股	股票代码	000668
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	谢高	杜诗琴	
办公地址	北京市西城区广安门外大街 305 号八区 17 号楼商业二层	北京市西城区广安门外大街 305 号八区 17 号楼商业二层	
传真	010-51757666	010-51757666	
电话	010-51757685	010-51757685	

电子信箱	rfholding_xg@126.com	dushiqin517@163.com

2、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司主营业务为房地产开发与经营、跨境物流业务。

（一）房地产业务

报告期内，公司无新增土地储备及新开发项目，目前仅持有长春国际金融中心项目，该项目位于长春市南关区人民大街与解放大路交汇处，规划用地面积 3.26 万平米，总建筑面积 29.15 万平米，主楼高度为 226 米，为吉林省最高建筑。该项目住宅部分已全部售罄，目前在售主要为办公产品。

报告期内，长春市办公产品供应面积 10.87 万平米，同比去年下降 55.75%，成交面积 26.72 万平米，同比去年下降 5.04%，办公产品成交均价 6896 元/平米，同比下降 18.41%。

（二）跨境物流业务

报告期内，公司成立控股子公司广东荣控伟华国际物流有限公司开展跨境物流业务。聚焦于跨境电商平台客户的国际空运出口全程物流服务，为跨境电商平台客户提供“门到港”及“港到港”的空运物流服务，主要包括：

一、国内段服务

1、提货 & 集货：根据客户需求，安排国内提货或接收客户送货至指定仓库。

2、入仓 & 贴标：在合作仓进行货物安检、贴标、分拨、入仓上板。

二、国际段运输

1、包机：提供定制化包机服务。

2、散货：针对客户的需求提供散货订舱服务。

报告期内，公司共实现营业收入 133,460,373.40 元，同比增长 13.87%；归属于母公司的净利润-367,775,213.90 元，同比下降 640.97%；截至报告期末，资产总额 1,377,642,987.08 元，同比减少 25.59%；归属于母公司所有者权益 733,772,795.92 元，同比减少 33.39%。

3、主要会计数据和财务指标

（1） 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 ☑否

单位：元

	2024 年末	2023 年末	本年末比上年末增减	2022 年末
总资产	1,377,642,987.08	1,851,477,014.77	-25.59%	2,327,735,447.65
归属于上市公司股东的净资产	733,772,795.92	1,101,548,009.82	-33.39%	1,218,245,313.36
	2024 年	2023 年	本年比上年增减	2022 年
营业收入	133,460,373.40	117,206,660.22	13.87%	638,630,183.30
归属于上市公司股东的净利润	-367,775,213.90	-49,634,038.33	-640.97%	-37,931,425.42
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-377,284,270.42	-60,524,237.70	-523.36%	-83,339,725.97
经营活动产生的现金流量净额	14,509,971.74	3,611,557.51	301.76%	-86,637,343.25
基本每股收益（元/股）	-2.50	-0.34	-635.29%	-0.26
稀释每股收益（元/股）	-2.50	-0.34	-635.29%	-0.33
加权平均净资产收益率	-40.08%	-4.16%	-35.92%	-0.03%

（2） 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	9,376,954.42	9,915,226.20	19,445,854.89	94,722,337.89
归属于上市公司股东的净利润	-5,643,083.59	-11,936,021.70	-16,846,346.57	-333,349,762.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-7,459,706.18	-19,333,036.60	-16,990,237.61	-333,501,290.08
经营活动产生的现金流量净额	-23,625,097.94	-824,991.60	-47,202,301.50	86,162,362.74

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 ☑否

4、股本及股东情况

（1） 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	8,514	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	9,672	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0

前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
盛世达投资有限公司	境内非国有法人	40.91%	60,069,786	0	质押	59,926,083
杨西德	境内自然人	2.70%	3,970,000	0	不适用	0
徐双阳	境内自然人	2.55%	3,742,300	0	不适用	0
周永忠	境内自然人	0.94%	1,380,500	0	不适用	0
陈照军	境内自然人	0.90%	1,325,800	0	不适用	0
湖南格行资产管理有限公司－格行世纪 1 号私募证券投资基金	其他	0.81%	1,187,710	0	不适用	0
张西举	境内自然人	0.80%	1,180,600	0	不适用	0
丁桂珠	境内自然人	0.69%	1,020,000	0	不适用	0
李丽	境内自然人	0.69%	1,007,100	0	不适用	0
易志刚	境内自然人	0.67%	983,300	0	不适用	0

上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，第一大股东与其余九名股东无关联关系，不属于一致行动人；其余股东之间是否存在关联关系，或其是否为一致行动人未知。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	上述股东中，杨西德通过信用账户持有 3,970,000 股；徐双阳通过信用账户持有 3,396,000 股，通过普通账户持有 346,300 股，合计持有 3,742,300 股；周永忠通过信用账户持有 1,380,500 股；陈照军通过信用账户持有 1,325,800 股；湖南格行资产管理有限公司－格行世纪 1 号私募证券投资基金通过信用账

	户持有 1,187,710 股；张西举通过信用账户持有 1,180,600 股；李丽通过信用账户持有 594,700 股，通过普通账户持有 412,400 股，合计持有 1,007,100 股。

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 ☑不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

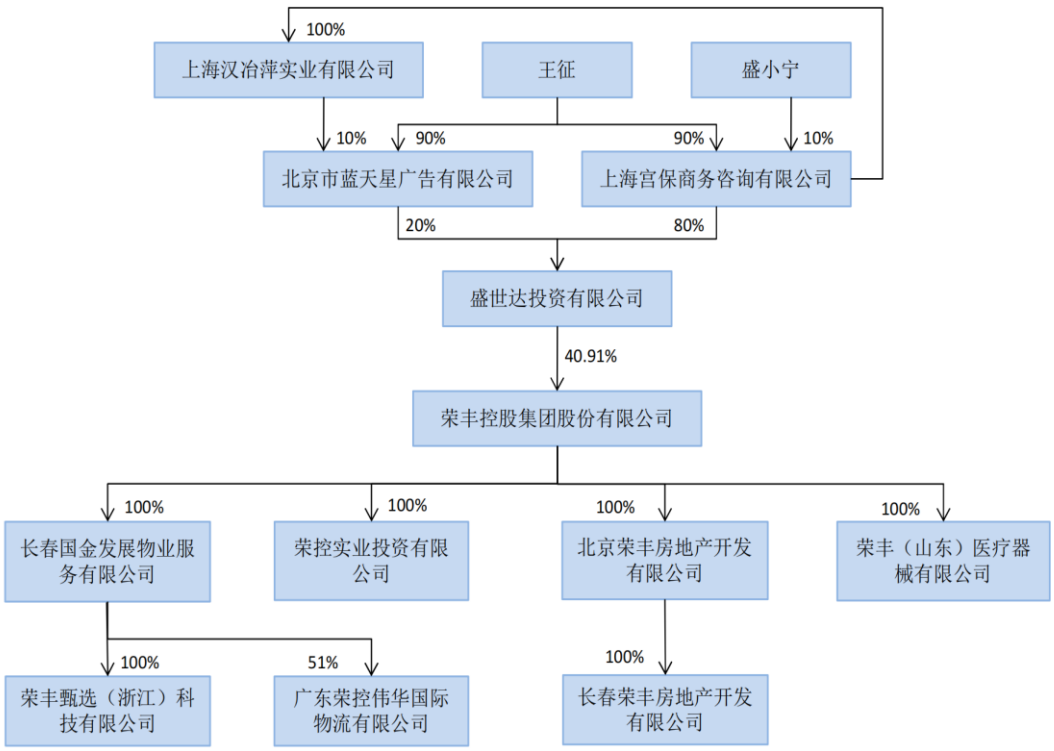
□适用 ☑不适用

（2） 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□适用 ☑不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

（3） 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 ☑不适用

三、重要事项

根据《深圳证券交易所股票上市规则》第 9.3.1 条第（一）项规定，上市公司“最近一个会计年度经审计的利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值，且扣除后的营业收入低于 3 亿元”，其股票交易将被实施退市风险警示。公司 2024 年度经审计的财务指标触及第 9.3.1 条第（一）项规定的情形，年报披露后公司股票将被实施退市风险警示。