

证券代码：002694

证券简称：顾地科技

公告编号：2025-024

顾地科技股份有限公司

2024 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	顾地科技	股票代码	002694
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈静	徐博	
办公地址	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号	
传真	0711-3350621	0711-3350621	
电话	0711-3350050	0711-3350050	
电子信箱	goody@goody.com.cn	goody@goody.com.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

公司自成立以来，专业从事塑料管道的研发、生产和销售，产品主要涉及 PE、PP、PVC 系列、10 余个品类、5,000 多个规格，广泛应用于市政及建筑给排水、农用（饮用水及灌排）、市政排污、通信电力护套、燃气输送、工业流体输送、渔业养殖等领域。

（1）公司产销情况

公司建立了“以经销为主、直销为辅”的销售模式。经销业务作为公司营业收入的主要来源，主要依托各地经销渠道运营，销售网络覆盖了主要省份的地级以上城市和重要的县级城市；直销业务由公司直接对接大型企业集团战略采购、政府采购、大型项目开发商（或其总承包商）直接招投标等方式运营。

同时，公司采用常规产品安全库存和订单相结合的生产模式。公司营销中心接到订单后，首先通过内部信息系统查询库存情况，如产品存货充足，则安排发货，如产品存货不充足，则向生产制造中心报送订单。生产制造中心根据收到的订单、历史同期销售情况以及产品库存情况制定生产计划并安排生产。

报告期内，公司经营压力主要源于多重因素的叠加效应：在行业周期层面，受房地产行业复苏迟滞影响，建筑用管材市场需求持续收缩，叠加塑料管道行业产能过剩矛盾突出，供需失衡格局下同质化竞争加剧，产品定价权持续削弱，致使行业毛利率水平整体下滑；战略扩张层面，公司在 2024 年启动的华北、东北、华东区域市场开发计划需承担渠道网络铺设、销售团队组建及客户开发补贴等前期投入，市场培育期的成本前置效应显著而收益兑现存在滞后性；转型升级方面，公司为突破区域品牌局限，通过高铁枢纽等高流量场景的品牌矩阵投放强化市场认知，同时推进生产线智能化改造以提升工艺精度和生产效率，但技术迭代和设备更新的资本开支在短期内加剧了资金压力；此外，佛山顾地综合楼及公司产品展厅等战略基础设施的集中建设，虽有助于提升企业形象与营销能力，但也阶段性推高了运营成本负担。

（2）主要产品的原材料和能源及其供应情况

公司原材料主要为 PE、PP、PVC 等树脂，属于石化下游产品。对于国内原材料能够满足生产需要的，公司均采购国产料；对于国内无法全部满足公司生产需要的部分原材料，公司采购进口料。目前，公司采购进口料是通过国内进出口公司或贸易公司采购，未直接从国外采购。

公司履行严格的程序和标准选择供应商，包括评价资信、规模、品质、物流、交货及时性等一系列指标，主要原料的采购都实行询价原则，以保证原材料质量、稳定供应和控制原材料成本。

公司能源主要为电和水。电力来自国家电网，电价完全纳入电力市场化；水主要来自当地水务公司，根据当地物价局核定水价计价。2024 年，湖北省出台了多项政策以降低工商业用户的用电成本。在此背景下，公司充分利用政策红利，通过优化用电管理、提高用电效率等方式，降低用电成本。公司及各子公司所在地区的水价政策保持稳定，公司及各子公司继续按照当地物价局核定的水价进行计费。报

告期内，公司积极响应国家“双碳”政策，紧扣“转型升级”和“投入产出”主线，不断通过管理升级、智能制造项目、生产线改造、设备更新、新工艺及新技术的应用等方式，持续推进节能降耗减排工作。

(3) 公司研发情况

公司始终将技术创新作为驱动发展的核心动力，紧密围绕塑料管道行业绿色化、智能化转型需求，依靠较高的技术基础和硬实力，以基础技术、应用技术、产品开发三级研发为基石，加强对节能、智能、环保、绿色高分子材料等方向的研究与储备，加大研发成果转化和面向市场的产品开发力度，以智能化与工业化深度融合为主线，积极发展新科技、新技术、新工艺，研制绿色+节能+智能的优质产品。报告期内，公司自主研发项目包括新型氯化聚氯乙烯 PVC-C 管、新型 MPP 电力护套管、新型双壁波纹管、新型高模量/高抗冲 PVC 给水管、新型多层 PPR 管材、新型高抗压七孔梅花管、PVC-UH 管七大项产品，以及管件生产先进化、自动化改造项目，研发投入 2,936.03 万元，占营业收入的 3.49%，研发人员 224 人，占公司员工比例的 16.34%，获得相关专利 3 项，参与制修订国家标准 3 项。

面对行业竞争加剧与政策环境变化，公司将在现有技术积累的基础上，以市场需求为导向，以“技术差异化”构建护城河，系统规划研发项目。未来公司将聚焦智慧数字管网、智慧农业设施、高性能 PVC-C 消防管道系统、特殊介质输送管道、海洋工程抗盐蚀材料等前瞻领域，围绕着绿色、智慧、市场需求、高附加应用等关键主题，继续加大研发投入，加快培育新质生产力，为公司快速发展提供持续、有力的支撑。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2024 年末	2023 年末	本年末比上年末增减	2022 年末
总资产	1,128,625,170.01	1,345,022,621.77	-16.09%	1,826,881,218.77
归属于上市公司股东的净资产	408,039,441.06	573,363,748.62	-28.83%	22,219,773.85
	2024 年	2023 年	本年比上年增减	2022 年
营业收入	842,030,187.99	932,755,602.91	-9.73%	1,055,710,825.39
归属于上市公司股东的净利润	-153,386,632.21	91,878,262.48	-266.95%	-133,242,202.03
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-155,143,534.77	-25,826,865.93	-500.71%	-112,681,679.63
经营活动产生的现金流量净额	-120,669,231.41	32,753,429.41	-468.42%	41,577,579.09
基本每股收益（元/股）	-0.2134	0.1582	-234.89%	-0.2411
稀释每股收益（元/股）	-0.2134	0.1582	-234.89%	-0.2411
加权平均净资产收益率	-30.40%	63.49%	-93.89%	-149.92%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	145,507,511.72	237,582,438.02	221,135,908.92	237,804,329.33
归属于上市公司股东的净利润	-21,448,333.19	-18,719,748.63	-21,414,033.24	-91,804,517.15
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-22,143,701.19	-44,393,538.94	-22,971,533.39	-65,634,761.25
经营活动产生的现金流量净额	7,927,973.76	-125,199,769.35	-101,254,174.43	97,856,738.61

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	18,631	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	18,058	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
万洋集团有限公司	境内非国有法人	21.74%	165,888,000.00	165,888,000.00	不适用	0	
山西盛农投资有限公司	境内非国有法人	12.54%	95,704,292.00	0.00	冻结	95,704,292.00	
山西盛农投资有限公司	境内非国有法人	12.54%	95,704,292.00	0.00	质押	95,703,920.00	
#沈思思	境内自然人	3.62%	27,587,292.00	0.00	不适用	0	
朱少麟	境内自然人	3.41%	26,040,000.00	0.00	不适用	0	
苏孝锋	境内自然人	3.41%	26,040,000.00	0.00	不适用	0	
李晓	境内自然人	3.06%	23,317,800.00	0.00	不适用	0	
#华淑洁	境内自然人	2.27%	17,353,320.00	0.00	不适用	0	
#代宏	境内自然人	2.25%	17,170,212.00	0.00	不适用	0	
#康军妹	境内自然人	1.61%	12,298,027.00	0.00	不适用	0	
#上海天戈投资管理有限公司一天戈紫旭私募基金	其他	1.24%	9,495,100.00	0.00	不适用	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明	苏孝锋先生系公司实际控制人，与公司控股股东万洋集团有限公司构成一致行动关系。除上述关系外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	1、公司股东沈思思除通过普通证券账户持有 10,483,940 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 17,103,352 股，实际合计持有 27,587,292 股。 2、公司股东华淑洁除通过普通证券账户持有 0 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 17,353,320 股，实际合计持有 17,353,320 股。 3、公司股东代宏除通过普通证券账户持有 8,837,722 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 8,332,490 股，实际合计持有 17,170,212 股。 4、公司股东康军妹除通过普通证券账户持有 0 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 12,298,027 股，实际合计持有 12,298,027 股。 5、公司股东上海天戈投资管理有限公司一天戈紫旭私募基金除通过普通证券账户持有 46,100 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 9,449,000 股，实际合计持有 9,495,100 股。						

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

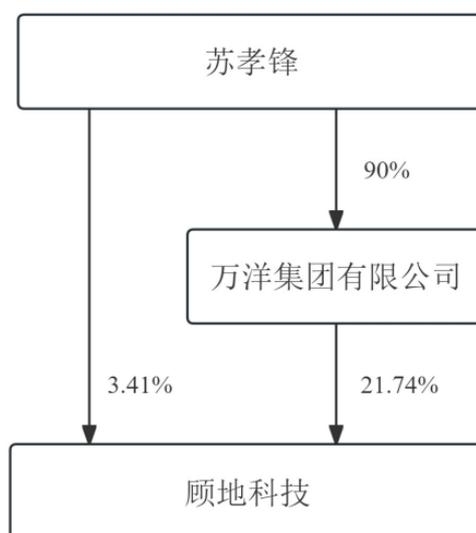
(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

截至本报告披露日，公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

1、股份变动

2024 年 1 月 26 日，公司通过网络查询获悉，公司持股 5%以上股东山西盛农投资有限公司（以下简称“山西盛农”）持有的公司 763 万股无限售流通股份已被拍卖，根据京东司法拍卖网络平台上发布的《成交确认书》，本次司法拍卖由庞健通过竞买号 222623920 于 2024 年 1 月 26 日在天津市第二中级人民法院于京东网开展的“山西盛农投资有限公司持有的顾地科技股份有限公司无限售流通股 763 万股股票”司法拍卖项目公开竞价中，竞得 7,630,000 股。该竞买人网络拍卖成交价格：¥43,948,800.00（肆仟

叁佰玖拾肆万捌仟捌佰圆整)。详情请查阅公司于 2024 年 1 月 27 日披露的《关于持股 5%以上股东所持股份被司法拍卖的进展公告》(公告编号: 2024-004)。

2024 年 5 月 29 日, 公司收到持股 5%以上股东山西盛农出具的《告知函》及《上海金融法院执行裁定书》(【2024】沪 74 执 6 号之一), 获悉山西盛农质押在东方证券股份有限公司的股份 52,080,000 股被上海金融法院裁定变价执行, 详情请查阅公司于 2024 年 5 月 31 日披露的《关于持股 5%以上股东被法院裁定变价执行的提示性公告》(公告编号: 2024-037)。2024 年 7 月 4 日, 公司通过查询阿里资产司法拍卖平台获悉山西盛农持有的 52,080,000 股公司股份竞价成功, 由竞买人苏孝锋、朱少麟分别拍得 26,040,000 股和 26,040,000 股, 成交价格分别为 90,879,600 元和 90,879,600 元, 竞买人之一苏孝锋先生系公司实际控制人, 详情请查阅公司于 2024 年 7 月 6 日披露的《关于持股 5%以上股东被法院裁定变价执行的进展公告》(公告编号: 2024-041)。

2、关联交易

2024 年 1 月 19 日, 公司召开第五届董事会第四次会议, 审议通过了《关于 2024 年日常关联交易预计的议案》, 预计 2024 年度与控股股东万洋集团有限公司(以下简称“万洋集团”)关联企业发生日常关联交易总金额 2,500 万元, 2023 年度未实际发生日常关联交易。详情请查阅公司于 2024 年 1 月 20 日披露的《关于 2024 年日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-003)。

2024 年 3 月 15 日, 公司召开第五届董事会第七次会议, 审议通过了《关于新增 2024 年日常关联交易额度的议案》, 根据公司经营发展的需要, 拟新增与控股股东万洋集团及其关联企业 2024 年度日常关联交易额度 13,000 万元。增加后, 公司 2024 年度与控股股东万洋集团及其关联企业预计发生的日常关联交易总金额 15,500 万元。详情请查阅公司于 2024 年 3 月 16 日披露的《关于新增 2024 年日常关联交易额度的公告》(公告编号: 2024-013)。该事项已经 2024 年第一次临时股东大会决议通过。

3、变更会计师事务所

2024 年 8 月 28 日, 公司召开第五届董事会第九次会议, 审议通过了《关于拟变更会计师事务所的议案》, 鉴于中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)已连续多年为公司提供审计服务, 为更好地保证审计工作的独立性与客观性, 综合考虑公司业务发展和审计工作需求等情况, 按照《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》等有关规定, 经竞争性谈判和审慎决策, 公司拟聘任立信会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2024 年度财务报告和内部控制审计机构。公司已就变更会计师事务所的相关事宜与前后任会计师事务所进行了沟通, 前后任会计师事务所已明确知悉本次变更事项并确认无异议。详情请查阅公司于 2024 年 8 月 29 日披露的《关于拟变更会计师事务所的公告》(公告编号: 2024-054)。该事项已经 2024 年第二次临时股东大会决议通过。