

公司代码：601010

公司简称：文峰股份

文峰大世界连锁发展股份有限公司
2024 年年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1、 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读年度报告全文。
- 2、 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3、 公司全体董事出席董事会会议。
- 4、 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5、 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司第七届董事会第十四次会议审议通过利润分配预案：拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本扣除公司回购专户中的股份余额为基数，每股派发现金红利0.085元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。截至2024年12月31日，公司总股本1,848,000,000股，扣除公司回购专户的股份余额54,235,200股后，应分配股份数为1,793,764,800股，以此计算本次拟派发现金红利152,470,008.00元（含税），加上2024年半年度已派发的现金红利69,956,827.20元，2024年度合计派发现金红利222,426,835.20元，剩余利润结转以后年度。

如在本利润分配预案公告披露之日起至实施权益分派股权登记日期间，因可转债转股/回购股份/股权激励授予股份回购注销/重大资产重组股份回购注销等致使公司总股本发生变动的，公司拟维持分配总额不变，相应调整每股分配比例。

第二节 公司基本情况

1、 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	文峰股份	601010	/

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	黄嘉莹	蓝宇鹭
联系地址	江苏省南通市青年中路59号	江苏省南通市青年中路59号
电话	0513-85505666-9609	0513-85505666-9609
传真	0513-85121565	0513-85121565
电子信箱	wf@wfgf.cn	wf@wfgf.cn

2、 报告期公司主要业务简介

根据国家统计局统计数据，2024 年全国社会消费品零售总额 487,895 亿元，比上年增长 3.5%。按经营单位所在地分，城镇消费品零售额 421,166 亿元，增长 3.4%；乡村消费品零售额 66,729 亿元，增长 4.3%。按消费类型分，商品零售 432,177 亿元，增长 3.2%；餐饮收入 55,718 亿元，增长 5.3%。按零售业态分，限额以上零售业单位中便利店、专业店、超市零售额比上年分别增长 4.7%、4.2%、2.7%，百货店、品牌专卖店零售额分别下降 2.4%、0.4%。

2024 年南通市消费市场保持平稳增长，根据南通市统计局统计数据显示，2024 年全市实现社会消费品零售总额 3,736.5 亿元，比上年增长 1.5%。新兴消费增势良好，全年限额以上单位商品零售额中，智能家用电器和音像器材类商品、智能手机零售额比上年分别增长 38.7%、24.3%。限额以上批发和零售业通过公共网络实现零售额增长 30.9%。

2024 年是实现“十四五”规划目标任务的关键之年，国家持续出台促消费政策，全方位扩大内需，使消费成为拉动经济增长的重要引擎。随着数字化转型的加速、智能零售的崛起、新兴消费模式的发展，以数智化、绿色化、健康化、国潮化为代表的新型消费成为消费结构优化升级的“指南针”，为消费者提供了更加便捷、高效且多样化的选择，极大地丰富了消费体验。同时，零售行业面临着成本上升、市场竞争激烈、消费环境变化等挑战，亟需通过技术创新和转型升级，积极适应市场变化，精准把握消费者需求，从而在新的市场格局中找准定位，实现可持续发展，更好地服务于经济社会发展的大局。

（一）主要业务：

公司主要从事百货、超市、电器以及购物中心的连锁经营业务，主要经营地为江苏省南通市和上海市，公司自成立以来主营业务未发生变更。

（二）经营模式：

公司的经营模式主要包括经销、联销和租赁。公司百货、超市、电器三种业态的经营模式为经销和联销，购物中心业态主要以租赁模式经营。

经销是指零售商直接向供应商采购商品，由零售商进行销售后取得商品销售收入的一种经营模式。在经销模式下，零售商的收入来源主要是商品进销差价和各种返利收入。

联销是一种零售商与供应商合作经营的方式，即供应商提供约定品牌商品在零售商门店指定区域设立专柜，由零售商与供应商共同负责销售，在实现销售后零售商从销售收入中按约定的比率进行扣点或按照一定利润保底分成的一种经营模式。

租赁是指门店提供物业或柜台租赁，并收取一定的租赁费用，租金收入为利润来源。租赁模式主要应用于购物中心 80%以上区域（在营）及百货商场、超市的部分区域，主要用于品牌商入驻经营、餐饮、影院、KTV、电玩城、儿童游乐、运动休闲及银行取款机等满足消费者多样化需求的补充服务。

报告期内，联销方式实现的销售收入（不含税）占百货业态销售收入的 90.52%，联销方式实现的销售收入（不含税）占主营业务销售收入的 75.31%。

3、 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

	单位：元 币种：人民币			
	2024年	2023年	本年比上年 增减(%)	2022年
总资产	6,434,894,601.88	6,533,003,098.15	-1.50	6,647,621,420.66
归属于上市公司股东的净资产	4,431,584,123.86	4,447,756,527.59	-0.36	4,367,882,377.31

营业收入	1,890,828,169.02	2,165,656,276.26	-12.69	2,392,617,612.39
归属于上市公司股东的净利润	159,088,046.91	170,576,239.29	-6.73	-161,957,522.73
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	148,564,909.27	139,988,230.41	6.13	111,374,804.92
经营活动产生的现金流量净额	303,475,421.34	683,466,221.44	-55.60	483,182,444.68
加权平均净资产收益率（%）	3.57	3.87	减少0.30个百分点	-3.54
基本每股收益（元 / 股）	0.09	0.09	0.00	-0.09
稀释每股收益（元 / 股）	0.09	0.09	0.00	-0.09

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	557,902,068.67	442,904,982.84	388,633,155.24	501,387,962.27
归属于上市公司股东的净利润	52,971,049.87	19,458,601.48	-3,060,102.52	89,718,498.08
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	51,711,085.17	17,643,684.65	-4,128,800.65	83,338,940.10
经营活动产生的现金流量净额	2,867,318.35	-12,855,429.31	84,056,264.46	229,407,267.84

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

☐适用 ☒不适用

4、 股东情况

4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

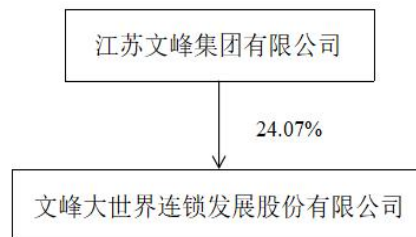
单位：股

截至报告期末普通股股东总数（户）					111,922		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					112,567		
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）					0		
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）					0		
前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 （%）	持有有 限售条 件的股 份数量	质押、标记或冻结情 况		股东 性质
					股份 状态	数量	
江苏文峰集团有限公司	-64,000,000	444,724,567	24.07	0	质押	333,408,943	境内非国有法人
郑素贞	0	275,000,000	14.88	0	冻结	275,000,000	境内自然人
上海嘉鸿私募基金管理有 限公司—嘉鸿天福 1 号私 募证券投资基金	100,000,000	100,000,000	5.41	0	无	0	其他
中央汇金资产管理有限责	0	21,950,000	1.19	0	无	0	国有法人

任公司							
文峰大世界连锁发展股份有限公司—第一期员工持股计划	-12,321,400	12,321,535	0.67	0	无	0	其他
杜瑞萍	29,600	6,926,300	0.37	0	无	0	境内自然人
UBS AG	583,743	5,977,980	0.32	0	无	0	境外法人
BARCLAYS BANK PLC	2,600,922	3,205,500	0.17	0	无	0	境外法人
郑志宏	87,400	2,479,300	0.13	0	无	0	境内自然人
李军	0	2,327,300	0.13	0	无	0	境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知前十大股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

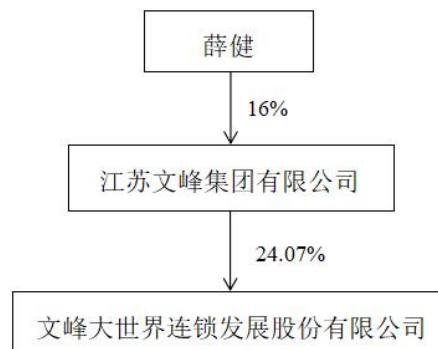
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

□适用 √不适用

5、 公司债券情况

☐适用 ☒不适用

第三节 重要事项

1、 公司应当根据重要性原则，披露报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

报告期内，公司实现营业收入 18.91 亿元，同比下降 12.69%。归属于上市公司股东的净利润 1.59 亿元，同比下降 6.73%。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 1.49 亿元，同比上升 6.13%。

2、 公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的，应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

☐适用 ☒不适用