

证券代码：600743

证券简称：华远地产

编号：临2025-018

华远地产股份有限公司 关于控股股东部分股份解除质押及再质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 截至本公告日，华远地产股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）控股股东北京市华远集团有限公司（以下简称“华远集团”）持有公司股份 1,111,769,408 股，占公司总股本的 47.39%，华远集团持有公司股份累计质押数量为 220,000,000 股（含本次），占其持股数量的 19.79%。

公司于近日接到控股股东华远集团通知，获悉其所持有本公司的部分股份被解除质押及被再次质押，具体事项如下：

一、上市公司股份解除质押

股东名称	北京市华远集团有限公司
本次解质股份	220,000,000 股
占其所持股份比例	19.79%
占公司总股本比例	9.38%
解质时间	2025 年 4 月 30 日
持股数量	1,111,769,408 股
持股比例	47.39%

剩余被质押股份数量	0 股
剩余被质押股份数量占其所持股份比例	0%
剩余被质押股份数量占公司总股本比例	0%

注：本次解除质押的部分股份用于后续质押，具体情况见“二、上市公司股份质押”。

二、上市公司股份质押

1. 本次股份质押基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次质押股数	是否为限售股	是否补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	占其所持股份比例	占公司总股本比例	质押融资资金用途
北京市华远集团有限公司	是	220,000,000 股	否	否	2025 年 5 月 9 日	至质权人申请解除质押之日止	北京资产管理有限公司	19.79%	9.38%	支持下属公司业务发展

2. 本次质押股份不存在被用作重大资产重组业绩补偿等事项的担保或其他保障用途等情况。

3. 控股股东累计质押股份情况

截至公告披露日，上述股东及其一致行动人累计质押股份情况如下：

股东名称	持股数量	持股比例 (%)	本次质押前累计质押数量	本次质押后累计质押数量	占其所持股份比例 (%)	占公司总股本比例 (%)	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份中限售股份数量	已质押股份中冻结股份数量	未质押股份中限售股份数量	未质押股份中冻结股份数量
北京市华远集团有限公司	1,111,769,408 股	47.39	0 股	220,000,000 股	19.79	9.38	0 股	0 股	0 股	0 股

三、控股股东资金偿还能力

华远集团不存在通过非经营性资金占用、违规担保、关联交易等侵害上市公司利益的情况；且资信状况良好，本次质押风险可控，不会导致上市公司实际控制权发生变更。本次股份质押事项对公司生产经营、公司治理等不会产生不良影响。上述质押事项如若出现重大变动情况，公司将按相关规定及时履行信息披露义务。

特此公告。

华远地产股份有限公司

董 事 会

2025年5月13日