



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co., Ltd

证券代码：000029、200029

证券简称：深深房 A、深深房 B

（公告编号：2025-013）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

关于诉讼事项进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本次诉讼事项的基本情况

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）因与广东建邦集团(惠阳)实业有限公司借款合同纠纷向广东省深圳市罗湖区人民法院提起诉讼，具体内容详见公司分别于2023年10月28日和2024年2月3日在《中国证券报》《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn，下同）披露的《关于诉讼事项的公告》（公告编号：2023-042）、《关于诉讼事项进展的公告》（公告编号：2024-003）。

二、本次诉讼事项的进展情况

公司已根据生效民事判决申请强制执行，广东省深圳市罗湖区人民法院受理并立案，执行案号为（2025）粤0303执9500号。

三、本次诉讼事项对公司的影响

鉴于本次诉讼案件的执行结果存在不确定性，其对公司本期利润或后期利润的影响存在不确定性，公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》《证券时报》《大公报》和巨潮资讯网，公司相关信息均以上述指定媒体披露的公告为准。

四、备查文件

《广东省深圳市罗湖区人民法院案件受理通知书》【（2025）粤0303执9500号】

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司董事会

2025年5月13日