

股票代码：000042

股票简称：中洲控股

公告编号：2025—34 号

深圳市中洲投资控股股份有限公司
关于 2024 年年度报告的更正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2025 年 4 月 26 日，公司披露了《深圳市中洲投资控股股份有限公司 2024 年年度报告》。经公司核查，发现上述报告“控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况”处出现差错，现予以更正，具体更正内容如下：

更正内容位于 2024 年年度报告“第六节 重要事项”之“二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况”。

更正前：

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

更正后：

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

☒适用 ☐不适用

单位：万元

股东或关联人名称	关联关系类型	占用时间	发生原因	期初数	报告期新增占用金额	报告期偿还总金额	期末数	截至年报披露日余额	预计偿还方式	预计偿还金额	预计偿还时间（月份）	是否无可行的解决方案或者虽提出解决方案但预计无法在一个月内解决
深圳	控股	2024	代垫	0	37.18	0	37.18	0	不适	0	不适	否

市汇物服有限公司	智城业务有限	股 东 关 人 联	年度	费用						用		用	
深圳市怡业理有限公司	圳朗物管有公	控 股 关 人 东 联	2023-2024年度	代 垫 费用	10.07	35.66	0	45.73	0	不 适 用	0	不 适 用	否
合计					10.07	72.84	0	82.91	0	--	0	--	--
期末合计值占最近一期经审计净资产的比例					0.03%								
相关决策程序					不适用								
当期新增控股股东及其他关联方非经营性资金占用情况的原因、责任人追究及董事会拟定采取措施的情况说明					因下属公司误判代垫费用的性质导致形成关联方非经营性资金占用，相关资金占用款项已于年报披露日前结清，且未新增非经营性占用金额。为避免此类问题再次发生，公司拟加强对公司董监高、控股股东及实际控制人等关联方关于非经营资金占用事项的培训，重点加强各层级管理人员、财务人员及内审人员对相关监管规则的学习，提升对非经营性资金占用的风险识别能力，保证公司的规范运作，切实维护全体股东特别是中小股东的利益。								
未能按计划清偿非经营性资金占用的原因、责任追究情况及董事会拟定采取的措施说明					不适用								
会计师事务所对资金占用的专项审核意见					会计师事务所对非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表所载资料与审计公司 2024 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。								
公司年度报告披露的控股股东及其他关联方非经营性占用金情况与专项审核意见不一致的原因					不适用								

除上述更正外，公司 2024 年年度报告中其他内容未发生变化。更正后的《2024 年年度报告（更新后）》将会同时刊登在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上，敬请投资者查询。

公司相关资金占用款项已结清，且未新增非经营性占用金额。公司对此给投资者带来的不便深表歉意。

特此公告。

深圳市中洲投资控股股份有限公司

董 事 会

二〇二五年五月十四日