

证券代码：000659

证券简称：珠海中富

公告编号：2025-045

珠海中富实业股份有限公司
关于全资子公司申请抵押担保贷款
暨公司为其提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、基本情况概述

因生产经营需要，珠海中富实业股份有限公司（以下简称“公司”或“珠海中富”）全资子公司陕西中富饮料有限公司（以下简称“陕西饮料”）拟向银行申请贷款额度 3500 万元，陕西饮料以其名下不动产提供抵押担保，并由公司及陕西饮料承担无限连带责任。

二、被担保人基本情况

（一）陕西中富饮料有限公司

- 1、成立日期：2020 年 08 月 11 日
- 2、住所：陕西省西咸新区泾河新城永乐镇泾晨路与泾干二街十字东北角
- 3、法定代表人：韩惠明
- 4、注册资本：20000 万人民币
- 5、主营业务：一般项目：塑料包装箱及容器制造；塑料制品制造；塑料制品销售；包装材料及制品销售；包装服务；食品销售（仅销售预包装食品）；塑料加工专用设备销售；模具销售；机械设备租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：饮料生产；食品用塑料包装容器工具制品生产；包装装潢印刷

品印刷(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。

6、股权结构：珠海中富持有陕西饮料 100%股权

7、主要财务指标：

单位：元

项目	2024 年 12 月 31 日 (经审计)	2025 年 4 月 30 日 (未审计)
资产总额	219,339,493.40	258,833,032.10
负债总额	44,585,403.24	72,556,855.47
其中：银行贷款总额	17,900,000.00	17,900,000.00
流动负债总额	35,573,728.24	63,556,855.47
净资产	174,754,090.16	186,276,176.63
项目	2024 年 1-12 月 (经审计)	2025 年 1-4 月 (未审计)
营业收入	104,028,815.77	29,535,166.27
利润总额	2,536,795.85	1,388,347.15
净利润	1,006,357.86	1,146,086.47

8、被担保人陕西饮料信用状况良好，不是失信被执行人。

三、质押物及抵押物基本情况

抵押物名称	权属证书编号	建筑物面积 (m²)	土地使用权 面积 (m²)
陕西中富饮 料有限公司 不动产	陕 (2025) 西咸新区不动产权第 0004709 号	10,826.67	40,000
	陕 (2025) 西咸新区不动产权第 0004710 号	165.7	
	陕 (2025) 西咸新区不动产权第 0004711 号	1,495	
	陕 (2025) 西咸新区不动产权第 0004712 号	11,973.49	
	陕 (2025) 西咸新区不动产权第 0004713 号	42.33	
	陕 (2025) 西咸新区不动产权第 0004714 号	61.98	

	陕 (2025) 西咸新区不动产权第 0004715 号	1,068.2	
--	---------------------------------	---------	--

除本次抵押外，上述不动产不存在其他抵押权或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法强制措施。

四、协议的主要内容

授信额度：3500 万元；

贷款期限：三年；

贷款用途：购买原材料、支付水电燃气费等；

年 利 率：以银行最终审批利率为准；

陕西饮料拟向银行申请贷款额度 3500 万元，以其名下不动产提供抵押担保，并由公司及陕西饮料承担无限连带责任，具体内容以最终签订的合同为准。

五、董事会意见

董事会认为：陕西饮料是公司全资子公司，本次抵押担保贷款事项的财务风险处于公司可控范围之内；该事项有助于全资子公司的发展，有利于促进其经营发展和业务规模的扩大，提高其经营效率和盈利能力，符合公司长远整体利益，不存在损害公司以及全体股东，特别是中小股东利益的情形。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保后，公司及控股子公司的实际担保余额合计为人民币 19,528 万元，占公司 2024 年度经审计的净资产的比例为 87.59%。公司及控股子公司目前无逾期担保事项、不存在涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

此次贷款额度在公司 2024 年度股东大会授权范围之内，经公司

董事会会议审议通过后即可实施。

七、备查文件

- 1、公司第十一届董事会 2025 年第八次会议决议。

特此公告。

珠海中富实业股份有限公司董事会

2025 年 5 月 28 日