

苏州瀚川智能科技股份有限公司

关于以自有资产向银行申请抵押融资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示：

● 截至 2025 年 4 月 28 日，公司银行债务逾期金额合计为 15,782.84 万元，占最近一期经审计净资产比例为 24.25%，占最近一期经审计货币资金的比例为 86.68%。公司正在积极与银行、金融机构及当地政府部门等相关方沟通，稳妥化解债务逾期问题。截至目前，各方已制定临时债委会方案，债权银行已成立“临时债委会”，各银行将通过政府转贷资金，以转贷、借新还旧、展期等方式向公司提供资金。敬请广大投资者注意投资风险。

苏州瀚川智能科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 5 月 28 日召开第三届董事会第二十次会议，审议通过了《关于以自有资产向银行申请抵押融资的议案》，公司及子公司拟以自有不动产作为抵押物，向银行申请不超过人民币 117,113.04 万元的抵押融资。现将具体事项公告如下：

一、基本情况

为了提高公司融资的便利性，满足业务发展的实际需要，改善公司现金流状况、降低经营风险、促进公司经营发展，公司及子公司拟以自有不动产作为抵押物，向银行申请不超过人民币 117,113.04 万元的抵押融资。最终融资金额、融资期限、融资利率等以银行审批为准，具体情况如下：

（一）向中国农业银行申请抵押融资基本情况

- 1、借款人：苏州瀚川智能科技股份有限公司
- 2、债权人/抵押权人：中国农业银行股份有限公司苏州工业园区支行
- 3、抵押人：公司全资子公司瀚川自动化科技（赣州）有限公司
- 4、融资金额：综合授信额度不超过人民币 20,000 万元，其中抵押融资金额为不超过人民币 3,117 万元。

5、融资期限：自 2024 年 09 月 25 日至 2029 年 09 月 24 日

6、融资利率：具体以最终签署的融资协议为准

7、抵押物：以公司全资子公司瀚川自动化科技（赣州）有限公司名下所有的坐落于江西省赣州市赣县区赣州高新技术产业开发区稀土大道5号1#厂房等3处不动产为抵押物向银行提供抵押担保。

不动产权属证号：赣（2021）赣县区不动产权第 0060631 号、赣（2021）赣县区不动产权 0060632 号、赣（2021）赣县区不动产权第 0060630 号

8、授权事宜：上述申请抵押融资事项授权公司董事长及/或其授权代表在上述融资金额及融资期限内与相关银行签署抵押协议、贷款协议及其他相关文件（包括该等文件的修正及补充）并办理相关手续，授权期限至前述事项办理完毕为止。

9、本次抵押融资事项在董事会的审议范围及权限内，无需提交公司股东大会审议。

（二）向 11 家银行申请抵押融资的基本情况

1、借款人：苏州瀚川智能科技股份有限公司

2、债权人/抵押权人：中国工商银行股份有限公司苏州工业园区支行、中国银行股份有限公司苏州工业园区分行、中国农业银行股份有限公司苏州工业园区支行、上海浦东发展银行股份有限公司苏州分行、上海银行股份有限公司苏州分行、宁波银行股份有限公司苏州分行、交通银行股份有限公司江苏自贸区试验区苏州片区支行、苏州银行股份有限公司斜塘支行、浙商银行股份有限公司苏州分行、中信银行股份有限公司苏州分行、招商银行股份有限公司苏州工业园区支行等共 11 家银行。

3、抵押人：公司全资子公司苏州瀚腾新能源科技有限公司

4、融资金额：113,996.04 万元

5、融资期限：自 2022 年 01 月 01 日至 2032 年 01 月 01 日

6、融资利率：具体以最终签署的融资协议为准

7、抵押物：以公司全资子公司苏州瀚腾新能源科技有限公司名下所有的坐落于江苏省苏州市永昌路西、太东路北不动产为抵押物向银行提供抵押担保。

不动产权属证号：苏（2023）苏州市不动产权第 7022318 号

抵押面积：79,398.00 平方米。

8、授权事宜：上述申请抵押融资事项授权公司董事长及/或其授权代表在上述融资金额及融资期限内与相关银行签署抵押协议、贷款协议及其他相关文件（包括该等文件的修正及补充）并办理相关手续，授权期限至前述事项办理完毕为止。

9、本次抵押融资事项在董事会的审议范围及权限内，无需提交公司股东大会审议。

二、对公司的影响

公司及子公司以自有不动产作为抵押物，向银行申请抵押融资，是为了满足公司融资需求，该抵押资产事项不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响，不会损害公司及股东的利益。

特此公告。

苏州瀚川智能科技股份有限公司董事会

2025 年 5 月 29 日