

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2025-026

龙元建设集团股份有限公司 关于全资子公司土地收储完成的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述

龙元建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 9 月 22 日召开第十届董事会第十一次会议，审议通过《关于全资子公司土地收储的议案》，同意公司全资子公司浙江大地钢结构有限公司（以下简称“浙江大地”）与萧山经济技术开发区管理委员会（以下简称“萧山区管委会”）签署《收储协议》。萧山区管委会拟收回大地钢构位于萧山经济技术开发区钱江农场钱农一路 6 号的土地及地上建筑物等，土地收回补偿总额为 33,944.56 万元，人民币叁亿叁仟玖佰肆拾肆万伍仟陆佰元整。具体详见公司披露的《龙元建设关于全资子公司土地收储的公告》（公告编号：临 2023-079）和《龙元建设关于全资子公司土地收储的进展公告》（公告编号：临 2023-091）等公告。

二、本次土地收储事项进展

浙江大地已将位于萧山区经济开发区钱江农场钱农一路 6 号权属地块内的土地、房屋建筑及附属设施、不可搬迁的设备设施等移交给杭州萧山经济技术开发区国有资本控股集团有限公司。根据浙江大地与萧山区管委会签订的《收购协议》，浙江大地于近日收到萧山区管委会支付的补偿款 10,183.37 万元（补偿总额的 30%，人民币壹亿零壹佰捌拾叁万叁仟柒佰元整）。截至本公告披露日，本次土地收储款项已全部收到，本次土地收储交易已经完成。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2025 年 6 月 3 日