

股票代码：000068

股票简称：华控赛格

公告编号：2025-28

深圳华控赛格股份有限公司 关于收购三级子公司股权并对其增资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易情况概述

1. 收购及增资基本情况

深圳华控赛格股份有限公司（以下简称“华控赛格”或“公司”）基于战略发展及业务整合需要，决定以自有资金收购全资子公司北京中环世纪工程设计有限责任公司持有北京清控中创工程建设有限公司（以下简称“清控中创”）82%的股权，以及控股子公司北京清控人居环境研究院有限责任公司持有清控中创18%的股权，转让价格合计918.33万元。本次收购完成后，公司直接持有清控中创100%股权，并以自有资金向其增资8,000万元。增资完成后，清控中创注册资本将增至10,000万元。

2. 审批程序

公司于2025年6月13日召开第八届董事会第十三次临时会议审议通过了《关于收购清控中创100%股权的议案》《关于向全资子公司清控中创增加注册资本的议案》，根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等规定，上述股权收购及增资事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，在董事会权限范围内，无需提交股东大会审议。

二、交易标的基本情况

（一）标的资产概况

公司名称：北京清控中创工程建设有限公司

法定代表人：任栋科

公司类型：有限责任公司

统一社会信用代码：91110109MA01EL1M8C

成立时间：2018年9月12日

注册地址：北京市门头沟区石龙工业区美安路1号2幢0638

注册资本：2,000 万元人民币

公司简介：清控中创主要从事施工总承包管理（EPC）及各专业专项工程的施工。现拥有 15 项建筑工程施工资质，包括建筑工程、市政工程、机电工程、石油管道化工 4 项施工总承包二级资质；地基基础、建筑装饰、幕墙、防腐保温、机电、消防、智能化、环保、古建 9 项专业承包二级资质。

经查询，清控中创不属于失信被执行人。

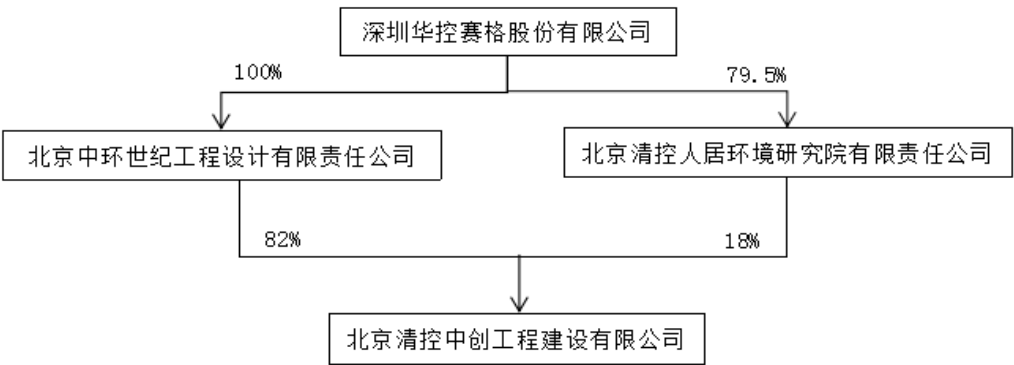
（二）清控中创三年一期财务数据

单位：万元

财务指标	2022 年度 /2022 年年末	2023 年度 /2023 年年末	2024 年度 /2024 年年末	2025 年 1-3 月/2025 年 3 月 31 日（未经审计）
资产总额	11,078.05	9,612.57	35,223.47	34,262.54
负债总额	9,879.56	9,796.14	34,305.16	33,752.41
所有者权益总额	1,198.49	-183.57	918.31	510.13
营业收入	7,712.55	2,230.82	30,115.17	3,566.21
营业利润	8.00	-1,708.02	439.12	-396.36
净利润	41.46	-1,762.06	741.88	-408.17
现金流量净额	409.50	3.19	48.78	2.98

（三）清控中创股权结构

1. 收购前：



2. 收购后



（四）合并范围变更情况

本次交易完成后，公司将直接持有清控中创 100%股权，并表范围未发生变化。

三、增资协议主要内容

（一）协议各方

1. 甲方

公司名称：深圳华控赛格股份有限公司

统一社会信用代码：914403002793464898

住所地：深圳市坪山新区大工业区兰竹大道以北 CH3 主厂房

法定代表人：郎永强

2. 乙方

公司名称：北京清控中创工程建设有限公司

统一社会信用代码：91110109MA01EL1M8C

住所地：北京市门头沟区石龙工业区美安路 1 号 2 幢 0638

法定代表人：任栋科

（二）增资金额及相关事宜安排

1. 增资数额：甲方投入人民币 8000 万元，全部计入乙方注册资本。

2. 增资方式：非公开协议增资。

3. 增资后的注册资本：乙方注册资本由人民币 2000 万元，增至人民币 10,000 万元。

4. 本次增资基准日为 2024 年 12 月 31 日，交易价格以评估备案结果为基础。

5. 增资后甲方直接持有乙方 100% 股权。

四、交易标的的审计、评估情况

（一）交易标的的审计情况

1. 审计机构：中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

2. 审计基准日：2024 年 12 月 31 日

3. 审计结论：中兴财光华审会字（2025）第 211044 号标准的无保留意见审计报告。北京清控中创工程建设有限公司总资产账面价值为 35,223.47 万元，总负债账面价值为 34,305.16 万元，净资产账面价值为 918.31 万元。

（二）交易标的的评估情况

1. 评估机构：北京中天华资产评估有限责任公司

2. 评估基准日：2024 年 12 月 31 日

3. 评估方法：资产基础法

4. 评估结论如下：

北京清控中创工程建设有限公司总资产账面值为 35,223.47 万元，总负债账面值为 34,305.16 万元，净资产账面值为 918.31 万元；总资产评估值为 35,223.49 万元，增值额为 0.02 万元，增值率为 0.0023%；总负债评估值为 34,305.16 万元，增值额为 0.00 万元，增值率为 0.00%；股东全部权益评估值为 918.33 万元，增值额为 0.02 万元，增值率为 0.0023%。

五、交易的定价政策及定价依据

本次股权收购的价格是根据北京中天华资产评估有限责任公司出具的《资产评估报告》（中天华资评报字（2025）第 10440 号、中天华资评报字（2025）第 10441 号）作为定价依据基础，定价公允合理，双方根据自愿、平等、互惠互利原则签署交易协议，不存在损害公司及股东合法权益的情形。

六、交易目的和对上市公司的影响

（一）本次交易目的

本次对清控中创进行股权收购，有利于实现压降法人层级，推动公司产业整合，优化资源配置，提高决策管理效率，可帮助清控中创更加灵活地调配资源，符合公司整体战略规划。

根据公司对清控中创的整体战略规划，将清控中创调整为二级子公司后，其注册资本不足的实际情况将限制其申办水利相关资质、拓展环保业务，故本次对清控中创增加注册资本，一是有利于打破专业壁垒，快速切入水利综合治理、水生态修复等新兴领域；二是有利于清控中创提升高附加值项目承接能力，优化整体盈利结构；三是有利于压降清控中创传统建筑施工业务板块，推动清控中创的主业转型，以此进一步解决公司同业竞争问题。

（二）本次交易面临的风险

清控中创未来经营发展过程中，仍可能面临市场环境、行业趋势等各方面不确定因素带来的风险。公司将通过日益完善的内控管理机制和监督机制，积极防范和应对可能存在的相应风险。

（三）对公司的影响

本次公司对清控中创进行股权收购和增加注册资本，是根据公司战略定位和

为解决同业竞争问题阶段性任务目标做出的决策，符合公司及全体股东的长远利益。

七、备查文件

1. 《第八届董事会第十三次临时会议决议》；
2. 《股权转让协议》；
3. 《增资协议》；
4. 《审计报告》；
5. 《资产评估报告》；
6. 《法律意见书》。

特此公告。

深圳华控赛格股份有限公司董事会

二〇二五年六月十四日