

证券代码：600939  
转债代码：110064  
债券代码：254104

证券简称：重庆建工  
转债简称：建工转债  
债券简称：24 渝建 01

公告编号：临 2025-076

## **重庆建工集团股份有限公司**

### **关于与所属子公司参与联合签订万盛经开区鱼子岗 片区开发招商和城市建设配套项目合同的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### **重要内容提示：**

●合同基本情况：重庆建工集团股份有限公司（以下简称“公司”或“重庆建工”）及其全资子公司重庆建工住宅建设有限公司（以下简称“住建公司”）参与联合签订《万盛经开区鱼子岗片区开发招商和城市建设配套项目合同》，签约合同价（含税）为1,668,211,284.06元，其中重庆建工及住建公司负责的建筑安装工程费（含税）为1,650,279,566.00元。

●对上市公司当期业绩的影响：预计对公司本年度及未来几年的资产总额、净资产和净利润等不构成重大影响。

●风险提示：项目工期较长，存在受不可抗力影响的风险；在项目建设过程中，存在相关政策法规、市场、技术等方面的不确定性风险。敬请投资者注意投资风险。

经公开招标，重庆建工及其全资子公司住建公司与重庆交通大学工程设计研究院有限公司（以下简称“交大设计院”）、重庆市设计院有限公司（以下简称“重庆设计院”）组建的联合体中标万盛经开区鱼子岗片区开发招商和城市建设配套项目。近日，联合体与发包人重庆市万盛经开区城市开发投资集团有限公司签订了该项目合同。现将相关具体情况公告如下：

#### **一、合同标的及当事人情况**

### （一）合同标的情况

工程名称：万盛经开区鱼子岗片区开发招商和城市建设配套项目

工程地点：重庆市万盛经济技术开发区

施工项目范围：项目施工图设计、设备与材料采购、施工（土建、安装、装修、市政、绿化等）、竣工验收等直至交付使用。

施工项目合作内容：包括万盛经开区人民医院改扩建“平急两用”建设项目、万盛经开区麒麟莲池片区城中村改造项目（莲池苑安置房）、万盛城市战备通道“平急两用”建设项目、进盛实验中学教学综合楼新建工程（高中部）、万盛经开区城市污水收集管网更新改造项目、万盛城区供水管网漏损治理改造项目、万盛经开区麒麟莲池片区城中村改造配套基础设施项目一、二期，以及万盛街道新田片区城镇老旧小区改造项目等。

### （二）合同当事人情况

发包人（甲方）：重庆市万盛经开区城市开发投资集团有限公司

承包人（乙方）：重庆建工集团股份有限公司（联合体牵头单位）、重庆建工住宅建设有限公司（联合体成员单位）、重庆交通大学工程设计研究院有限公司（联合体成员单位）、重庆市设计院有限公司（联合体成员单位）

根据《联合体协议书》等相关约定，重庆建工作为联合体牵头单位，主要承担施工项目的施工图设计（部分建筑工程设计工作）和部分施工总承包工作；住建公司作为联合体成员单位，承担本项目招标范围内除联合体牵头单位施工总承包工作以外的部分施工内容，重庆建工及住建公司负责的建筑安装工程费（含税）为 1,650,279,566.00 元。乙方其他两家单位亦为联合体成员单位，其中交大设计院承担城市建设配套项目的部分市政工程施工图设计工作；重庆设计院承担城市建设配套项目的部分建筑工程施工图设计工作和部分市政工程施工图设计工作。

## 二、合同主要条款

(一) 签约合同价(含税): 1,668,211,284.06元, 其中重庆建工及住建公司负责的建筑安装工程费(含税)为1,650,279,566.00元。

(二) 建设期: 4年

(三) 运作方式: EPC(设计、采购、施工)

(四) 付款方式: 按月工程完成额支付进度款。

(五) 施工质量标准: 符合强制性质量标准, 符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求, 并达到合格标准。

(六) 争议解决: 若和解、调解不成, 可向工程项目所在地人民法院起诉。

(七) 生效条件: 在以下条件全部满足之后生效: 1.经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章或合同专用章; 2.采用保函形式递交履约担保的, 承包人按合同约定向发包人提交履约担保后。

## 三、合同履行对上市公司影响

(一) 合同的履行预计对公司本年度及未来几年的资产总额、净资产和净利润等不构成重大影响。

(二) 合同的履行对公司业务独立性不构成影响, 公司主要业务不会因合同的履行而对合同对方形成依赖。

## 四、合同履行风险提示

合同项目建设内容较多, 工期较长, 存在受不可抗力影响的风险; 在项目建设过程中, 存在相关政策法规、市场、技术等方面的不确定性风险。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

重庆建工集团股份有限公司董事会

2025年7月15日