

## 深圳市皇庭国际企业股份有限公司

### 2025年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

##### （一）业绩预告期间

2025年1月1日至2025年6月30日

##### （二）业绩预告情况

亏损       扭亏为盈       同向上升       同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：14,000 万元 —20,000 万元	亏损：14,878.18 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：14,000 万元 —20,000 万元	亏损：15,223.25 万元
基本每股收益	亏损：0.12 元/股—0.17 元/股	亏损：0.13 元/股

#### 二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关财务数据由公司财务部门预测，未经会计师事务所预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

2025 年半年度业绩预计亏损的影响因素主要为目前公司原有部分借款融资涉诉导致公司融资成本上升，上半年财务费用金额约 2.94 亿元，其次是 2024 年公司因被动解除部分物业业务合同，由此可能导致公司在本期的营业收入较去年同期有所下降。

#### 四、其他相关说明

本业绩预告数据是公司财务部门初步测算的结果，未经审计，2025 年半年度具体财务数据以公司披露的 2025 年半年度报告为准，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市皇庭国际企业股份有限公司

董 事 会

2025 年 7 月 15 日