

证券代码：600649

证券简称：城投控股

公告编号：2025-027

上海城投控股股份有限公司 2025 年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 本期业绩预告适用于净利润实现扭亏为盈的情形。
- 上海城投控股股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润 12,000 万元到 18,000 万元，与上年同期相比，将实现扭亏为盈。预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润 10,000 万元到 15,000 万元。

一、 本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2025 年 1 月 1 日至 2025 年 6 月 30 日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润 12,000 万元到 18,000 万元，与上年同期相比，将实现扭亏为盈。

预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润 10,000 万元到 15,000 万元。

二、 上年同期经营业绩和财务状况

（一）利润总额：-11,320.81 万元。归属于母公司所有

者的净利润：-10,177.40 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润：-7,810.39 万元。

（二）每股收益：-0.04 元。

三、本期业绩变化的主要原因

本报告期内，公司房产项目竣工交付结转较上年同期增加，房地产经营利润同比增加。

四、风险提示

本期业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，未经审计；截至本公告披露日，公司未发现可能影响本期业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他事项说明

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2025 年半年度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海城投控股股份有限公司董事会

2025 年 7 月 15 日