

北京金隅集团股份有限公司 2025 年半年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 北京金隅集团股份有限公司（以下简称“本公司”“公司”）2025 年半年度的经营业绩适用净利润为负值的情形。
- 经本公司财务部门初步测算，预计 2025 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-130,000 到-160,000 万元之间。
- 经本公司财务部门初步测算，预计 2025 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-210,000 到-240,000 万元之间。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2025年1月1日至2025年6月30日。

（二）业绩预告情况

1、经本公司财务部门初步测算，预计 2025 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-130,000 到-160,000 万元之间。

2、经本公司财务部门初步测算，预计 2025 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-210,000 到-240,000 万元之间。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：-80,667万元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-205,571万元。

(二) 每股收益: -0.12元。

三、本期业绩变动的主要原因

报告期内, 公司水泥业务狠抓精益运营, 通过多种降本增效措施, 成本同比明显下降; 聚焦市场营销, 推动行业生态建设, 水泥和熟料平均售价同比有所提升, 产品销售毛利率同比提高, 经营状况持续改善, 亏损额同比大幅收窄; 受当前房地产市场调整影响, 公司房地产业务销售价格承压, 部分在售项目销售价格未能达到预期水平, 项目毛利率阶段性回落, 影响公司房地产业务经营利润同比有所减少。

四、其他说明事项

(一) 报告期内, 公司水泥和熟料销量约为3,740万吨(会计核算口径), 同比减少约2%; 公司混凝土销量约673万立方米, 同比增加约26%; 公司房地产业务结转面积约26万平米, 较去年同期减少约35%。

(二) 以上预告数据仅为初步测算, 具体财务数据以公司正式披露的2025年半年度报告为准, 敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京金隅集团股份有限公司董事会

二〇二五年七月十五日