

证券代码：000652

证券简称：泰达股份

公告编号：2025-74

## 天津泰达股份有限公司

### 关于三级子公司天津泰达都市开发建设有限公司解散清算的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天津泰达股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 7 月 14 日召开第十一届董事会第二十次（临时）会议，审议通过了《关于三级子公司天津泰达都市开发建设有限公司解散清算的议案》。现将有关内容公告如下：

#### 一、解散清算概况

天津泰达都市开发建设有限公司（以下简称“泰达都市”）成立于 2008 年，注册资本 5,000 万元，为公司全资子公司天津泰达环境综合治理有限公司（以下简称“泰达综合治理”）的全资子公司。泰达都市原主营业务为房地产开发销售，主要开发建设了和和家园、泰达美源两个项目，已分别于 2011 年、2016 年交付使用。多年来，泰达都市已无土地储备及开发项目，于 2019 年注销了房地产开发资质。目前泰达都市无业务，无融资贷款，无担保事项，在岗人员 1 人。为提高管理效能，压减法人户数，公司拟对泰达都市进行解散清算，清算时点为 2025 年 4 月 30 日。

根据中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）出具的泰达都市专项审计报告（中审亚太字 2025 第 007485 号），截至清算时点，泰达都市资产总额为 319.36 万元，负债总额为 13,795.48 万元，净资产为-13,476.12 万元。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等相关规定，本次泰达都市解散清算事项在董事会审批权限范围内，无需提交公司股东会审议。

本次泰达都市解散清算事项不涉及关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、解散清算公司情况

##### （一）基本情况

1.名称：天津泰达都市开发建设有限公司

2.住所：天津市滨海新区寨上街建设南路 316 号

3.法定代表人：王贺

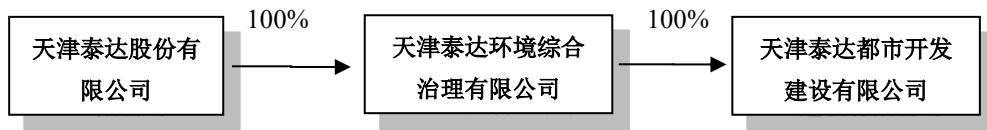
4.注册资本：人民币伍仟万元整

5.成立日期：2008年03月07日

6.统一社会信用代码：91120116671483832B

7.经营范围：许可项目：房地产开发经营；各类工程建设活动；建设工程设计；建设工程监理。一般项目：住宅室内装饰装修；园林绿化工程施工；城市绿化管理；房地产咨询；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；五金产品零售；非居住房地产租赁；住房租赁；物业管理；停车场服务；健身休闲活动；专业保洁、清洗、消毒服务；日用口罩（非医用）销售；医用口罩零售；医用口罩批发；特种劳动防护用品销售；日用家电零售；家用电器销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；劳动保护用品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；产业用纺织制成品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；艺术品代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

8.股权结构：



## （二）主要财务数据

单位：万元

项目	2024年12月31日	2025年4月30日
资产总额	7,641.82	319.36
负债总额	20,895.47	13,795.48
净资产	-13,253.65	-13,476.12
-	<b>2024年度</b>	<b>2025年1~4月</b>
营业收入	1,950.80	4,109.25
利润总额	516.65	-66.99
净利润	516.65	-66.99

注：上述相关数据均经过审计。

## 三、解散清算原因及对公司的影响

泰达都市目前无业务、无融资贷款、无担保事项，根据公司对资产整合的工作部署和要求，为提高管理效能，压减法人户数，拟对其进行解散清算。本次解散清算将使公司合并财务报表范围发生相应变化，对公司财务状况和经营成果的影响以公司 2025 年度经审计的财务报告为准。

#### **四、备查文件目录**

(一)《天津泰达股份有限公司第十一届董事会第二十次(临时)会议决议》  
特此公告。

**天津泰达股份有限公司**

**董 事 会**

**2025 年 7 月 15 日**