

证券代码：300887

证券简称：谱尼测试

公告编号：2025-054

谱尼测试集团股份有限公司

关于全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2025年7月31日，谱尼测试集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司郑州国准检测技术有限公司取得了由郑州市自然资源和规划局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》【豫（2025）郑州市不动产权第0175932号】，现将具体内容公告如下：

一、证书主要内容

- 权利人：郑州国准检测技术有限公司
- 共有情况：单独所有
- 坐落：高新技术产业开发区杜英街73号21号楼1-8层101号
- 不动产单元号：410102100011GB00063F00210001
- 权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权
- 权利性质：出让/其他
- 用途：工业用地/工业
- 面积：共有宗地面积112816.08m²/房屋建筑面积10664.37m²
- 使用期限：国有建设用地使用权：2019年12月11日起2069年12月10日止

二、对公司的影响

本次不动产权证书的取得，确认了郑州国准检测技术有限公司对上述地块的使用权属合法合规，为公司的生产经营提供了必要的保障，满足公司未来发展战略对自有经营场地的需求，符合公司整体战略布局以及经营规划，有利于增强公司的综合竞争力，从长远来看对公司的发展有着积极的影响，符合全体股东的利

益。本次取得不动产权证书不会对公司当期经营业绩产生重大影响，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

三、备查文件

1、《中华人民共和国不动产权证书》【豫（2025）郑州市不动产权第 0175932 号】。

特此公告。

谱尼测试集团股份有限公司

董 事 会

2025 年 7 月 31 日