

证券代码：300715

证券简称：凯伦股份

公告编号：2025-052

江苏凯伦建材股份有限公司 关于全资子公司为公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

江苏凯伦建材股份有限公司（以下简称“公司”或“上市公司”）全资子公司四川凯伦新材料有限公司（以下简称“四川凯伦”）拟以其持有的土地及地上厂房为公司向北京银行股份有限公司苏州分行（以下简称“北京银行苏州分行”）申请人民币 29,000.00 万元的贷款增加质押担保。

本次担保事项属于上市公司全资子公司对上市公司提供的担保，根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》等相关规定，无需提交公司董事会或股东大会审议。现将具体担保情况披露如下：

二、被担保人情况

（一）基本情况

公司名称	江苏凯伦建材股份有限公司
成立日期	2011 年 07 月 13 日
统一社会信用代码	9132050057817586XW
注册地址	苏州市吴江区七都镇亨通大道 8 号
注册资本	38490.9628 万元
法定代表人	钱林弟

经营范围	新型节能环保建筑防水材料、防腐材料、建筑保温材料、沥青制品的生产、销售；销售：非危险性化工原料及产品、建筑材料、沥青；建筑机械成套设备的研发、销售和技术服务；实业投资；自营和代理各类商品及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
------	---

（二）主要财务指标

最近一年及一期财务数据：（单位：人民币元）

项目	2025 年 3 月 31 日（未经审计）	2024 年 12 月 31 日（经审计）
资产总额	3,760,784,345.75	3,928,855,003.55
负债总额	1,906,615,408.05	2,089,905,549.86
净资产	1,854,168,937.70	1,838,949,453.69
项目	2025 年 1-3 月（未经审计）	2024 年 1-12 月（经审计）
营业收入	253,736,801.16	1,311,836,550.82
利润总额	8,030,504.49	-597,164,200.49
净利润	7,992,063.96	-501,279,627.37

被担保方凯伦股份不存在被认定为失信被执行人的情况。

三、抵押合同的主要内容

四川凯伦与北京银行股份有限公司苏州分行签署的《抵押合同》相关条款如下：

抵押人：四川凯伦新材料有限公司

抵押权人：北京银行股份有限公司苏州分行

主债务人：江苏凯伦建材股份有限公司

被担保的主合同：主合同为北京银行与主债务人已经或即将订立的编号为名 1027240 名称为《借款合同》的合同及其有效修订与补充。

本合同项下的被担保主债权(担保范围)为主合同项下北京银行(及按主合同约定取得债权人地位的北京银行股份有限公司其他分支机构)的全部债权，包括主债权本金(币种)人民币(金额大写)贰亿玖仟万元以及利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、实现债权和担保权益的费用(包括但不限于诉讼/仲裁费用、评估/鉴定/拍卖等处置费用、律师费用、调查取证费用、差旅费及其他合理费用)等其他款项。因主合同或其任何部分被解除、被撤销或终止而依法产生的北京银

行的债权也包括在上述担保范围中。

主合同下的债务履行期为 2025 年 4 月 24 日至 2032 年 4 月 23 日，具体以主合同为准。

抵押担保的主要内容：为担保主债务人（即主合同下的债务人）向北京银行履行主合同项下债务，抵押人依照本合同的条款条件，将本合同项下抵押物抵押给北京银行。抵押人就抵押物享有利用他人不动产的地役权的，该地役权属于本合同项下抵押物的组成部分，抵押人应将有关情况及时书面告知北京银行。抵押物在抵押权设立前产生从物的、或者抵押物在抵押权设立后被添附的，则抵押权的效力及于从物、添附物、添附物变现的补偿金或者添附物的共有份额。如果从物产生于抵押权设立后的，则抵押权人有权对从物一并处置。主合同项下业务由北京银行股份有限公司其他分支机构办理时，该分支机构在本合同约定的担保范围内取得相应的担保权益。

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司（含子公司）对子公司实际发生的担保额为 231,000 万元（含本次），占公司最近一期经审计净资产的比例为 130.02%，公司及子公司发生的担保业务均为合并报表范围内担保，无其他对外担保，无逾期对外担保，也无涉及诉讼的担保。

五、备查文件

1、《抵押合同》。

特此公告。

江苏凯伦建材股份有限公司

董事会

2025 年 8 月 4 日