

浙江省建设投资集团股份有限公司 关于提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

- 被担保人：浙江省建投交通基础建设集团有限公司等 8 家子（孙）公司，衢州市慧城星展房地产开发有限公司 1 家合并报表范围外参股公司，不存在关联担保
- 本次对外担保金额：2025 年 7 月新签对外担保合同金额 3.845 亿元
- 对外担保累计余额：截至 2025 年 7 月 31 日，公司对外担保累计余额为 127.83 亿元
- 对外担保逾期的累计数量：无
- 特别风险提示：公司及控股子公司对外担保总额超过最近一期经审计归母净资产 100%，本月度为资产负债率超过 70%的子（孙）公司提供的担保金额为 1.545 亿元，为合并报表外单位提供的担保金额为 2 亿元，敬请投资者注意相关风险。

一、担保情况概述

（一）担保进展情况

2025 年 7 月，为满足子（孙）公司向银行申请融资的正常经营资金需求，浙江省建设投资集团股份有限公司（以下简称“公司”）及子公司为资产负债率高于 70% 的 6 家子（孙）公司提供 1.545 亿元担保，为资产负债率低于 70% 的 2 家子（孙）公司提供 0.3 亿元，为合并报表外单位且资产负债率高于 70% 的 1 家参股公司提供的担保金额为 2 亿元。担保详情如下：

担保人	被担保人	融资机构/债权人	担保金额(万元)	担保到期日
浙江省建设投资集团股份有限公司	浙江建投工程物资设备有限公司	中国工商银行股份有限公司 杭州武林支行	1,000.00	2026.6.30
浙江省建设投资集团股份有限公司	浙江省建投交通基础建设集团有限公司	招商银行股份有限公司杭州分行	1,000.00	2026.7.10
浙江省建设投资集团股份有限公司	浙江省建设工程机械集团有限公司	中国银行股份有限公司浙江省分行	4,000.00	2026.7.16
浙江省建设投资集团股份有限公司	浙江省建设工程机械集团有限公司	中国农业银行股份有限公司 杭州解放路支行	3,000.00	2026.7.17
浙江省一建建设集团有限公司	浙江省建材集团 浙西建筑产业化有限公司	中国工商银行股份有限公司 龙游支行	1,485.00	2026.6.20

浙江省建材集团有限公司	浙江省建材集团 浙西建筑产业化 有限公司	中国工商银行 股份有限公司 龙游支行	1,732.50	2026.6.20
浙江省三建建设集团有限公 司	浙江省建材集团 浙西建筑产业化 有限公司	中国工商银行 股份有限公司 龙游支行	1,732.50	2026.6.20
浙江省建材集团有限公司	浙江省建材集团 建筑产业化有限 公司	浙商银行股份 有限公司湖州 德清支行	1,500.00	2026.7.25
浙江省建材集团有限公司	浙江德清天和新型建材有限公司	宁波银行股份 有限公司杭州 分行	1,000.00	2026.7.14
浙江省建材集团有限公司	浙江天和建设运输有限公司	宁波银行股份 有限公司杭州 分行	1,000.00	2026.7.14
浙江省建材集团有限公司	衢州天骏供应链管理有限公司	宁波银行股份 有限公司杭州 分行	1,000.00	2026.7.14

浙建项目管理 (杭州)有限公司	衢州市慧城星展 房地产开发有限 公司	浙商银行股份 有限公司衢州 分行	20,000.00	2028.7.24
--------------------	--------------------------	------------------------	-----------	-----------

(二) 本次担保事项履行的内部决策程序

上述担保事项经公司分别于 2025 年 4 月 25 日、2025 年 5 月 19 日召开的第四届董事会第四十八次会议、2024 年年度股东大会审议通过。详见公司指定信息披露媒体《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 披露的《浙江省建设投资集团股份有限公司第四届董事会第四十八次会议决议公告》(公告编号: 2025-025)、《浙江省建设投资集团股份有限公司关于公司 2025 年度担保预计额度的公告》(公告编号: 2025-032)、《浙江省建设投资集团股份有限公司 2024 年度股东大会决议公告》(公告编号: 2025-050)。

二、被担保人基本情况

本次担保事项涉及的被担保人不是失信被执行人,其基本情况和最近一年主要财务指标详见附表。

三、担保协议的主要内容

- (一) 担保方式: 连带责任保证;
- (二) 担保期限: 11 个月~36 个月;
- (三) 担保金额: 3.845 亿元。

合并报表范围外参股公司衢州市慧城酒店管理有限公司(衢州市慧城星展房地产开发有限公司母公司)的其他股东同比例提供担保。

四、董事会关于担保的必要性和合理性的意见

本次担保事项是在董事会和股东大会决议授权内开展的担保行为,被担保人为公司全资及控股子(孙)公司及参股公司,经营情况稳定,资信状况良好,担保目的是满足子(孙)公司及参股公司正常经营资金需求,担保风险在可控范围内,不存在损害公司及中小股东利益的情形,具备必要性和合理性。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2025 年 7 月 31 日,公司及其控股子公司对外担保余额为 127.83 亿元,其中,公司对全资及控股子公司提供的担保余额为 105.70 亿元。公司未对控股股东和实

际控制人及其关联人提供担保。公司无逾期担保。

特此公告

浙江省建设投资集团股份有限公司

董事会

二零二五年八月二十一日

附表：被担保人基本情况

序号	被担保方名称	注册地	公司持股比例	主营业务	2024 年 12 月 31 日资产总额(万元)	2024 年 12 月 31 日净资产 (万元)	2024 年 12 月 31 日营业收入 (万元)	2024年12月31日归属于母公司股东的净利润(万元)	2024 年末流动负债总额 (万元)
1	浙江建投工程物资设备有限公司	杭州	95.31%	建筑服务，其他建筑业	67,415.45	20,782.50	16,630.95	313.59	46,632.94
2	浙江省建投交通基础建设集团有限公司	杭州	100.00%	建筑施工	543,069.45	73,067.14	204,303.00	1,695.73	469,843.82
3	浙江省建设工程机械集团有限公司	杭州	100.00%	建筑工程用机械制造	191,043.39	47,366.37	49,300.71	1,082.86	112,390.18
4	浙江省建材集团浙西建筑产业化有限公司	衢州	100.00%	建材生产销售	39,976.97	10,919.38	18,028.88	-554.37	26,920.59
5	浙江省建材集团建筑产业化有限公司	湖州	100.00%	建材生产销售	52,706.03	68.43	19,543.35	-3,387.44	49,060.60
6	浙江德清天和新型建材有限公司	湖州	100.00%	化学产品制造销售	2,668.44	828.61	1,339.63	-126.80	1,839.84

7	浙江天和建设 运输有限公司	杭州	100.00%	运输服 务	1,833.40	755.70	614.70	-46.03	1,077.71
8	衢州天骏供应 链管理有限公司	衢州 龙游	100.00%	建筑材 料销售	3,987.33	398.35	98.53	22.50	3,588.98
9	衢州市慧城星 展房地产开发 有限公司	衢州	50.00%	房地产 开发经 营	273,425.13	4,041.20	-	-370.90	205,748.24