

证券代码：002305

证券简称：*ST 南置

公告编号：2025-046 号

南国置业股份有限公司

关于全资子公司重大诉讼事项的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

- 案件所处的诉讼阶段：终审裁定
- 上市公司所处的当事人地位：全资子公司武汉大本营商业管理有限公司为原告
- 本次判决金额：20,241 万元
- 对上市公司产生的影响：本次裁定为终审裁定。本次诉讼进展不会对公司 2025 年度利润产生影响。

一、诉讼事项的基本情况

南国置业股份有限公司（以下简称“公司”或“南国置业”）全资子公司武汉大本营商业管理有限公司（以下简称“武汉大本营”或“原告”）向武汉市硚口区人民法院提起行政诉讼，诉请判令硚口区住房和城乡建设局向原告支付征收补偿款 20,241 万元，并履行《关于〈房屋征收及国有土地使用权收回补偿协议书〉相关事宜的备忘录》项下基础设施投入义务。2025 年 4 月，武汉大本营收到湖北省武汉市硚口区人民法院的《行政判决书》【（2024）鄂 0104 行初 169 号】，判决驳回原告全部诉讼请求。具体内容详见公司分别于 2024 年 10 月 19 日、2025 年 4 月 19 日披露的《关于全资子公司重大诉讼事项的公告》《关于全资子公司重大诉讼事项的进展公告》。

二、诉讼进展情况及对公司的影响

近日，武汉大本营收到湖北省武汉市中级人民法院行政裁定书【（2025）鄂 01 行终 668 号】，裁定：撤销湖北省武汉市硚口区人民法院作出的（2024）鄂 0104 行初 169 号行政判决；驳回武汉大本营的起诉。

本次裁定为终审裁定。本次诉讼进展不会对公司 2025 年度利润产生影响。

三、备查文件

《行政裁定书》

特此公告。

南国置业股份有限公司

董事会

2025 年 8 月 22 日