

证券代码：300621

证券简称：维业股份

公告编号：2025-049

维业建设集团股份有限公司
2025 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。
所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。
非标准审计意见提示

☐适用 ☒不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
☐适用 ☒不适用
公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。
董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案
☐适用 ☒不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	维业股份	股票代码	300621
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	沈茜	詹峰	
电话	0755-83558549	0755-83558549	
办公地址	深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼 101		深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼 101
电子信箱	wyzqsw@szweiy.com		wyzqsw@szweiy.com

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
☐是 ☒否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	4,008,257,810.26	7,680,274,534.05	-47.81%
归属于上市公司股东的净利润（元）	10,433,446.51	9,900,837.70	5.38%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	9,313,210.46	17,504,873.83	-46.80%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-312,598,932.69	-29,767,100.70	-950.15%

基本每股收益（元/股）	0.05	0.05	0.00%
稀释每股收益（元/股）	0.05	0.05	0.00%
加权平均净资产收益率	1.20%	1.17%	0.03%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	14,661,481,730.89	14,070,707,256.38	4.20%
归属于上市公司股东的净资产（元）	873,287,820.12	849,023,638.05	2.86%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	13,186	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
珠海城市建设集团有限公司	国有法人	29.99%	62,411,589.00	0	不适用	0
云南众英集企业管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	5.35%	11,132,550.00	0	不适用	0
深圳君宜私募基金管理有限公司－君宜永卿私募证券投资基金	其他	4.62%	9,619,911.00	0	不适用	0
张汉清	境内自然人	3.67%	7,638,856.00	0	不适用	0
张汉伟	境内自然人	3.24%	6,750,000.00	5,062,500.00	不适用	0
郭建经	境内自然人	1.38%	2,880,000.00	0	不适用	0
李吉祥	境内自然人	1.05%	2,187,000.00	0	不适用	0
陈蓉	境内自然人	1.00%	2,087,000.00	0	不适用	0
柴长茂	境内自然人	1.00%	2,080,000.00	0	不适用	0
中国建设银行股份有限公司	其他	0.56%	1,160,600.00	0	不适用	0

限公司 一诺安 多策略 股票型 证券投资 基金						
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司前十大股东中，股东张汉清为深圳君宜私募证券投资基金管理有限公司一君宜永卿私募证券投资基金（简称“君宜永卿”）单一委托人，张汉伟与张汉清存在关联关系，张汉清及其一致行动人张汉伟、张汉洪与君宜永卿签署了《一致行动人协议》，形成一致行动关系。除以上情况外，公司未知其他前十大股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。				
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）		公司股东郭建经通过普通证券账户持有 0 股，通过中国中金财富证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,880,000 股，实际合计持有 2,880,000 股；公司股东李吉祥通过普通证券账户持有 0 股，通过国金证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,187,000 股，实际合计持有 2,187,000 股；公司股东陈蓉通过普通证券账户持有 0 股，通过国金证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,087,000 股，实际合计持有 2,087,000 股；公司股东柴长茂通过普通证券账户持有 0 股，通过西南证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,080,000 股，实际合计持有 2,080,000 股。				

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司是否具有表决权差异安排

☐是 ☒否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

公司收到深圳市工业和信息化局、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书编号为 GR202444200883，有效期三年，公司再次通过高新技术企业认定。具体内容详见公司于 2025 年 3 月 12 日披露在巨潮资讯网的相关公告（公告编号：2025-007）。