深圳市新国都股份有限公司

关于召开 2025 年第一次临时股东会的通知公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虑 假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市新国都股份有限公司(以下简称公司)于2025年8月26日召开第六 届董事会第十九次会议,决定于2025年9月12日14时30分召开2025年第一 次临时股东会。现将会议相关事项通知如下:

一、召开会议的基本情况

- 1. 股东会届次:本次股东会为公司 2025 年第一次临时股东会。
- 2. 股东会的召集人: 本次股东会的召集人为公司董事会, 由公司第六届董 事会第十九次会议决议召开。
- 3. 会议召开的合法、合规性: 本次股东会会议召开符合有关法律、行政法 规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的规定。
 - 4. 会议召开的日期、时间:

现场会议召开时间为 2025 年 9 月 12 日(星期五) 14 时 30 分。

网络投票时间为:通过深圳证券交易所系统进行网络投票的具体时间为 2025年9月12日上午9:15-9:25, 9:30-11:30, 下午13:00-15:00; 通过深圳 证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为 2025 年 9 月 12 日 9:15-15:00 的 任意时间。

- 5. 会议的召开方式: 本次股东会采用现场表决、网络投票相结合的方式召 开。
- (1) 现场投票:股东本人出席现场会议或者通过授权委托书(见附件2) 委托他人出席现场会议。
- (2) 网络投票: 公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统向 全体股东提供网络投票平台,股东可以在网络投票时间内通过上述系统行使表决 权。

- (3) 同一表决权只能选择现场投票、网络投票中的一种方式,不能重复投票,若同一表决权出现重复表决的,以第一次有效投票结果为准。
 - 6. 会议的股权登记日: 2025年9月5日(星期五)。
 - 7. 出席对象:
 - (1) 在股权登记日持有公司已发行有表决权股份的股东或其代理人。

本次股东会股权登记日为 2025 年 9 月 5 日 (星期五)。凡于 2025 年 9 月 5 日下午 15:00 收市时在中国结算深圳分公司登记在册的公司全体股东均有权出席股东会,并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决,该股东代理人不必是本公司股东。

- (2) 公司董事和高级管理人员。
- (3) 公司聘请的律师和其他人员。
- (4) 根据相关法规应当出席股东会的其他人员。
- 8. 会议地点:深圳市南山区科技南十二路 20 号嘉联支付大厦 2 楼公司会议室。

二、会议审议事项

提案编码	提案名称	备注 该列打勾的栏
	从 未1144	目可以投票
100	总议案:除累积投票提案外的所有提案	√
非累积投票	提案	
1.00	《关于公司发行Ⅱ股股票并在香港联合交易所有限公司	√
	主板上市的议案》	
2.00	《关于公司发行Ⅱ股股票并在香港联合交易所有限公司	√作为投票对
	主板上市方案的议案》	象的子议案
		数: (9)
2.01	发行股票的种类和面值	√
2.02	发行及上市时间	√
2.03	发行方式	√
2.04	发行规模	√
2.05	定价方式	√
2.06	发行对象	√
2.07	发售原则	√
2. 08	上市地点	√
2.09	承销方式	√
3.00	《关于公司转为境外募集股份有限公司的议案》	√
4.00	《关于公司发行 H 股股票募集资金使用计划的议案》	√

5. 00	《关于提请股东会授权董事会及其获授权人士全权办	√
	理公司本次发行H股股票并在香港联合交易所有限公司	
	主板上市有关事项的议案》	
6.00	《关于公司境外公开发行H股并上市决议有效期的议	√
	案》	
7. 00	《关于公司发行H股之前滚存利润分配方案的议案》	√
8.00	《关于增选公司第六届董事会独立董事的议案》	√
9.00	《关于确认董事角色的议案》	√
10.00	《关于投保董事、高级管理人员等人员责任及招股说明	√
	书责任保险的议案》	
11.00	《关于制定公司于Ⅱ股发行上市后适用的〈深圳市新国	√作为投票对
	都股份有限公司章程(草案)〉及相关议事规则(草案)	象的子议案
	的议案》	数: (3)
11. 01	《深圳市新国都股份有限公司章程(草案)》	√
11. 02	《深圳市新国都股份有限公司股东会议事规则(草案)》	√
11. 03	《深圳市新国都股份有限公司董事会议事规则(草案)》	√
12.00	《关于制定及修订公司于H股发行上市后适用的内部治	√作为投票对
	理制度的议案》	象的子议案
		数: (3)
12. 01	《深圳市新国都股份有限公司关联(连)交易决策制度	√
	(草案)》	
12. 02	《深圳市新国都股份有限公司对外担保管理办法(草	√
	案)》	
12. 03	《深圳市新国都股份有限公司独立董事制度(草案)》	√
13. 00	《关于公司聘请H股发行上市审计机构的议案》	√

上述议案已经公司第六届董事会第十九次会议审议通过,程序合法、资料完备。具体内容详见公司于中国证监会指定创业板信息披露网站巨潮资讯网上发布的相关公告。

上述第1至7项、11项提案为特别决议事项,需由股东会以特别决议表决通过即由出席股东会的股东(包括股东代理人)所持表决权的三分之二以上(含)表决通过。

上述第2项、11项、12项提案需逐项表决。

因本次股东会仅选举一名独立董事,故不适用累积投票制。独立董事候选人 的任职资格和独立性尚需深圳证券交易所备案审核无异议后,股东会方可进行表 决。

审议上述提案时,关联股东均需回避表决。

上述提案属于影响中小投资者利益的重大事项,需对中小投资者(除公司董

事、高级管理人员以及单独或者合计持有公司 5%以上股份的股东)表决结果单独计票并进行披露。

三、会议登记等事项

(一)会议登记

- 1、登记时间: 2025年9月8日 (9:00-12:00, 13:30-18:00)
- 2、登记地点:深圳市南山区科技南十二路 20 号嘉联支付大厦 11 楼公司董事会秘书处。

3、登记手续

- (1) 法人股东应由法定代表人或者法定代表人委托的代理人出席会议。法定代表人出席会议的,应持加盖公章的营业执照复印件、法定代表人证明书及本人身份证办理登记手续;委托代理人出席会议的,代理人应持代理人身份证、加盖公章的营业执照复印件、法定代表人证明书、法定代表人身份证复印件、授权委托书(详见附件2)办理登记手续:
- (2) 自然人股东本人出席会议的,需持本人身份证办理登记手续;自然人股东委托代理人出席会议的,代理人须持代理人身份证、授权委托书(详见附件2)、委托人身份证复印件办理登记手续;
- (3)融资融券信用账户股东除应按照上述(1)、(2)提供文件外,还应持 开户证券公司出具的加盖公章的授权委托书及营业执照复印件办理登记手续,授 权委托书中应写明参会人所持股份数量;
- (4) 异地股东可采用电子邮件或书面信函的方式登记(电子邮件、书面信函需在 2025 年 9 月 8 日 18:00 前送达公司董事会秘书处,逾期无效),公司不接受电话登记。使用电子邮件方式登记的股东,请将登记材料发送至公司指定邮箱:xgd-zqb@xgd.com,并注明参加股东会;使用书面信函方式登记的股东,请将材料送达至上述登记地点。
 - 4、参加股东会时请出示相关证件的原件。

(二)会议联系方式

1、联系方式

(1) 地址:深圳市南山区科技南十二路 20 号嘉联支付大厦 11 楼董事会秘书处

- (2) 联系人: 王颖欣
- (3) 联系电话: 0755-83481391
- (4) 传真: 0755-26901850
- (5) 邮箱: xgd-zqb@xgd.com

2、其他事项

- (1) 本次股东会现场会议预期半天,出席会议人员交通、食宿费自理。
- (2) 请各位股东协助工作人员做好登记工作,并届时参会。
- (3) 网络投票系统异常情况的处理方式: 网络投票期间,如网络投票系统 遇突发重大事件的影响,则本次股东会的进程按当日通知进行。

四、参加网络投票的具体操作流程

本次股东会,股东可以通过深交所交易系统和互联网投票系统(地址为http://wltp.cninfo.com.cn)参加投票。(参加网络投票时涉及具体操作需要说明的内容和格式详见附件1)

五、备查文件

1. 《第六届董事会第十九次会议决议》。

深圳市新国都股份有限公司董事会 2025年8月27日

附件1:

参加网络投票的具体操作流程

在本次股东会上,股东可以通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(地址为http://wltp.cninfo.com.cn)参加投票,网络投票程序如下:

(一) 网络投票的程序

- 1. 普通股的投票代码与投票简称: 投票代码为"350130", 投票简称为"新国投票"。
 - 2. 填报表决意见或选举票数。

本次股东会的提案为非累积投票议案,填报表决意见:同意、反对、弃权。

3. 股东对总议案进行投票,视为对除累积投票提案外的其他所有提案表达相同意见。

股东对总议案与具体提案重复投票时,以第一次有效投票为准。如股东先对 具体提案投票表决,再对总议案投票表决,则以已投票表决的具体提案的表决意 见为准,其他未表决的提案以总议案的表决意见为准;如先对总议案投票表决, 再对具体提案投票表决,则以总议案的表决意见为准。

(二) 通过深交所交易系统投票的程序

- 1. 投票时间: 2025 年 9 月 12 日的交易时间, 即上午 9:15-9:25, 9:30-11:30, 下午 13:00-15:00。
 - 2. 股东可以登录证券公司交易客户端通过交易系统投票。

(三) 通过深交所互联网投票系统投票的程序

- 1. 互联网投票系统开始投票的时间为 2025 年 9 月 12 日(现场股东会召开当日), 9:15-15:00。
- 2. 股东通过互联网投票系统进行网络投票,需按照《深圳证券交易所投资者 网络服务身份认证业务指引》的规定办理身份认证,取得"深圳证券交易所数字证书"或"深圳证券交易所投资者服务密码"。具体的身份认证流程可登录互联 网投票系统 http://wltp.cninfo.com.cn 规则指引栏目查阅。
- 3. 股东根据获取的服务密码或数字证书,可登录 http://wltp.cninfo.com.cn 在规定时间内通过深圳证券交易所互联网投票系统进行投票。

附件 2:

授权委托书

致: 深圳市新国都股份有限公司

(说明:请在对议案投票选择时打"√","同意""反对""弃权"三个选项都不 打"√"视为弃权,同时在两个选项中打"√"按废票处理)

11 ^	见为什么,中间正的十起次十二十一以及水之程,				
提案编码	提案名称		同 意 列打		弃 权_ り栏
		目可以投票			
100	总议案:除累积投票议案外的所有提案	√			
非累积	· 投票议案			•	•
1.00	《关于公司发行Ⅱ股股票并在香港联合交易所有限公	√			
	司主板上市的议案》				
2.00	《关于公司发行Ⅱ股股票并在香港联合交易所有限公	√ ′	作为	投票	[对
	司主板上市方案的议案》	象的	的子	议案	数:
		(9)		
2.01	发行股票的种类和面值	√			
2.02	发行及上市时间	√			
2.03	发行方式	√			
2.04	发行规模	√			
2.05	定价方式	√			
2.06	发行对象	√			
2.07	发售原则	√			
2. 08	上市地点	√			
2.09	承销方式	√			
3.00	《关于公司转为境外募集股份有限公司的议案》	√			
4.00	《关于公司发行H股股票募集资金使用计划的议案》	√			
5. 00	《关于提请股东会授权董事会及其获授权人士全权办	√			
	理公司本次发行H股股票并在香港联合交易所有限公				
	司主板上市有关事项的议案》				
6.00	《关于公司境外公开发行出股并上市决议有效期的议	√			
	案》				
7.00	《关于公司发行Ⅱ股之前滚存利润分配方案的议案》	√			
8.00	《关于增选公司第六届董事会独立董事的议案》	√			
9.00	《关于确认董事角色的议案》	√			
10.00	《关于投保董事、高级管理人员等人员责任及招股说	√			
	明书责任保险的议案》				

11.00	《关于制定公司于H股发行上市后适用的〈深圳市新	√作为投票对 象的子议案数:			
	国都股份有限公司章程(草案) 及相关议事规则(草			以系	釵:
	案)的议案》	(3)		
11.01	《深圳市新国都股份有限公司章程(草案)》	√			
11.02	《深圳市新国都股份有限公司股东会议事规则(草	√			
	案)》				
11.03	《深圳市新国都股份有限公司董事会议事规则(草	√			
	案)》				
12.00	《关于制定及修订公司于H股发行上市后适用的内部	√作为投票对		具对	
	治理制度的议案》	象的子议案数:		数:	
		(3)			
12.01	《深圳市新国都股份有限公司关联(连)交易决策制	√			
	度(草案)》				
12.02	《深圳市新国都股份有限公司对外担保管理办法(草	√			
	案)》				
12.03	《深圳市新国都股份有限公司独立董事制度(草案)》	√			
13.00	《关于公司聘请Ⅱ股发行上市审计机构的议案》	√			

股东姓名(签名或盖章):	
委托人身份证或统一社会信用代码:	
委托股东持股数:	
委托股东股票账号:	
受托人(签名):	_
受托人身份证号码:	
委托日期:	

- 注: 1、本授权委托书的有效期: 自本授权委托书签署之日至本次股东会结束;
 - 2、单位委托须加盖单位公章;
 - 3、授权委托书复印或按以上格式自制均有效。

附件3:

深圳市新国都股份有限公司

股东参会登记表

个人股东姓名/ 法人股东姓名		
个人股东身份证 号/法人股东统 一社会信用代码	法人股东法定代 表人姓名	
股东账号	持股数量	
出席会议人员姓 名/名称	是否委托	
代理人姓名	代理人身份证号	
联系电话	邮箱	
联系地址		

附注:

- 1、请打印或用正楷字填录信息。
- 2、上述股东参会登记表的复印件或按以上格式自制均有效。