

证券代码：002694

证券简称：顾地科技

公告编号：2025-052

## 顾地科技股份有限公司

### 2025 年半年度报告摘要

#### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

#### 二、公司基本情况

##### 1、公司简介

股票简称	顾地科技	股票代码	002694
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈静	徐博	
办公地址	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道 18 号	
电话	0711-5911050	0711-5911050	
电子信箱	goody@goody.com.cn	goody@goody.com.cn	

##### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
--	------	------	-------------

营业收入（元）	421,402,687.47	383,089,949.74	10.00%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-294,093,096.35	-40,168,081.82	-632.16%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-8,462,215.69	-66,537,240.13	87.28%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-27,786,987.30	-117,271,795.59	76.31%
基本每股收益（元/股）	-0.4091	-0.0559	-631.84%
稀释每股收益（元/股）	-0.4091	-0.0559	-631.84%
加权平均净资产收益率	-112.68%	-12.03%	-100.65%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,159,118,107.51	1,128,625,170.01	2.70%
归属于上市公司股东的净资产（元）	113,946,344.71	408,039,441.06	-72.07%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	17,515	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
万洋集团有限公司	境内非国有法人	21.74%	165,888,000	0	不适用	0
山西盛农投资有限公司	境内非国有法人	12.54%	95,704,292	0	冻结	95,704,292
					质押	95,703,920
#沈思思	境内自然人	3.66%	27,957,192	0	不适用	0
朱少麟	境内自然人	3.41%	26,040,000	0	不适用	0
苏孝锋	境内自然人	3.41%	26,040,000	0	不适用	0
李晓	境内自然人	3.06%	23,317,800	0	不适用	0
#代宏	境内自然人	2.25%	17,170,212	0	不适用	0
#华淑洁	境内自然人	2.05%	15,620,900	0	不适用	0
#康军妹	境内自然人	1.29%	9,853,700	0	不适用	0
庞健	境内自然人	1.05%	8,030,000	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	苏孝锋先生系公司实际控制人，与公司控股股东万洋集团有限公司构成一致行动关系。除上述关系外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	1、公司股东沈思思除通过普通证券账户持有 10,853,840 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 17,103,352 股，实际合计持有 27,957,192 股。 2、公司股东代宏除通过普通证券账户持有 8,837,722 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 8,332,490 股，实际合计持有 17,170,212 股。 3、公司股东华淑洁除通过普通证券账户持有 0 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 15,620,900 股，实际合计持有 15,620,900 股。 4、公司股东康军妹除通过普通证券账户持有 0 股外，还通过信用交易担保证券账户持有 9,853,700 股，实际合计持有 9,853,700 股。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

#### 1、重大诉讼进展情况

(1) 2024 年 12 月 2 日，公司收到法院下发的《传票》以及《民事起诉状》等文件，因资产转让事项纠纷，湖北隆尚工贸投资有限公司（以下简称“湖北隆尚”）向法院提起诉讼，请求判令公司继续履约并赔偿违约金。2025 年 7 月 25 日，公司收到法院下发的《民事判决书》【(2024)鄂 0704 民初 6183 号】，一审判决驳回湖北隆尚的诉讼请求，案件受理费由湖北隆尚负担。2025 年 8 月 12 日，公司收到湖北隆尚向法院递交的《民事上诉状》，请求法院改判支持上诉人一审诉讼请求。目前，公司尚未收到传票，并已根据案件的进展及相关约定计提了预计负债。具体内容详见公司于 2025 年 8 月 14 日刊登在指定媒体和巨潮资讯网上的《关于公司涉及诉讼事项的进展公告（土地纠纷案）》（公告编号：2025-050）。

(2) 因经济纠纷，内蒙古自治区阿拉善盟高级人民法院于 2021 年 12 月 30 日裁定，阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司（以下简称“梦想汽车”）给付浙江精工钢结构集团有限公司（以下简称“浙江精工”）工程款 21,616.95 万元人民币以及相应的逾期付款违约金，山西盛农投资有限公司对上述款项承担连带给付责任。但因被执行人梦想汽车财产不足以清偿生效法律文书确定的债务，浙江精工以人格混同为由向法院申请追加公司为【(2022)内 29 执 7 号】执行一案的被执行人，并对梦想汽车所

欠原告的债务承担连带清偿责任。2025 年 1 月 6 日，公司收到法院作出的《执行裁定书》，裁定驳回浙江精工追加本公司为被执行人的申请。2025 年 3 月 11 日，公司收到法院下发的《传票》【(2025) 内 29 民初 3 号】，传唤案由为追加、变更被执行人异议之诉，开庭时间为 2025 年 3 月 17 日。2025 年 7 月 11 日，公司收到法院作出的《民事判决书》【(2025) 内 29 民初 3 号】，一审判决追加顾地科技为 (2022) 内 29 执 7 号案件的被执行人，对 (2021) 内民终 586 号民事判决确定的债务范围内承担连带清偿责任。公司已根据案件的进展及相关约定计提了预计负债。具体内容详见公司于 2025 年 7 月 15 日刊登在指定媒体和巨潮资讯网上的《关于公司涉及诉讼事项的进展公告》(公告编号：2025-046)。

## 2、关联交易

2025 年 3 月 21 日，公司召开第五届董事会第十二次会议和第五届监事会第七次会议，审议通过了《关于 2025 年日常关联交易额度预计的议案》，预计将与控股股东万洋集团有限公司（以下简称“万洋集团”）及其关联企业发生日常关联交易，日常关联交易预计金额不超过 2,500 万元。2024 年度公司与万洋集团及其关联企业发生日常关联交易金额为 7,342.81 万元。具体内容详见公司于 2025 年 3 月 22 日披露的《关于 2025 年日常关联交易额度预计的公告》(公告编号：2025-016)。

2024 年 4 月 28 日，公司召开第五届董事会第十三次会议和第五届监事会第八次会议，审议通过了《关于新增 2025 年日常关联交易额度的议案》，根据公司经营发展的需要，拟新增与控股股东万洋集团及其关联企业 2025 年度日常关联交易额度 13,000 万元。增加后，公司 2025 年度与控股股东万洋集团及其关联企业预计发生的日常关联交易总金额为 15,500 万元。具体内容详见公司于 2025 年 4 月 29 日披露的《关于新增 2025 年日常关联交易额度的公告》(公告编号：2025-030)。该事项已经 2024 年年度股东会决议通过。