

证券代码：430718

证券简称：合肥高科

公告编号：2025-095

合肥高科科技股份有限公司 全资子公司取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

合肥高科科技股份有限公司（以下简称公司）全资子公司佛山弘吉科技有限公司（以下简称佛山弘吉公司）因业务发展需要，通过“招拍挂”方式，竞拍取得位于广东佛山三水工业园D区70号地块的国有建设土地使用权，与佛山市自然资源局签订国有建设用地使用权出让合同，近日取得不动产权证书。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《北京证券交易所上市公司重大资产重组审核规则》第八条的规定，上市公司实施重大资产重组的，按照《持续监管办法》关于重大资产重组的标准予以认定。上市公司使用现金购买与主营业务和生产经营相关的土地、厂房、机械设备等，充分说明合理性和必要性的，可以视为日常经营行为，不纳入重大资产重组管理。

佛山弘吉公司本次购买的土地，属于公司的日常经营行为，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）决策与审议程序

公司于 2025 年 8 月 4 日召开了公司第四届董事会第十九次会议，会议审议通过了《关于全资子公司拟购买土地使用权的议案》，表决结果为同意 6 票、反对 0 票、弃权 0 票，该议案无需经股东会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

二、交易对方的情况

法人及其他经济组织

名称：佛山市自然资源局

注册地址：佛山市三水区西南街道环城路 50 号

企业类型：行政单位

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：国有建设用地使用权
- 2、交易标的类别：无形资产
- 3、交易标的所在地：广东佛山三水工业园 D 区 70 号

（二）交易标的资产权属情况

本次交易的资产产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况；不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施及其他妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

本次购买土地使用权的定价依据为《中华人民共和国土地管理法》等相关法律法规，建设用地面积为 20,005.31 平方米，成交金额为 1,800 万元。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

佛山弘吉公司通过“招拍挂”方式，竞拍取得位于广东佛山三水工业园区 D 区 70 号地块的国有建设土地使用权，与佛山市自然资源局签订国有建设用地使用权出让合同，建设用地面积为 20,005.31 平方米，成交金额为 1,800 万元。

（二）交易协议的其他情况

无

六、对公司的影响

根据公司发展战略，结合公司实际情况，本次交易对公司发展将起到积极有效的推动作用，有利于扩大公司经营规模，对市场竞争力和盈利能力产生积极影响。

本次拟购买土地使用权的资金来源为自有资金，不会对公司财务及经营情况产生重大不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

七、风险提示

本次已签订《国有建设用地使用权出让合同》，已办理相应权属证书等工作，可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，实施进度存在一定的不确定性。公司将遵守相关法律法规，积极推进有关事项的落实，并按照相关法律法规的要求及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

八、备查文件

《佛山弘吉科技有限公司不动产权证书》

合肥高科科技股份有限公司

董事会

2025 年 9 月 1 日