

武汉三镇实业控股股份有限公司

简式权益变动报告书

上市公司名称：武汉三镇实业控股股份有限公司

股票上市地点：上海证券交易所

股票简称：武汉控股

股票代码：600168

信息披露义务人一：武汉市城市建设投资开发集团有限公司

主要经营场所：汉阳区晴川街解放一村8号

通讯地址：湖北省武汉市洪山区团结大道1020号（城投大楼）

信息披露义务人二：武汉市水务集团有限公司

主要经营场所：硚口区解放大道170号

通讯地址：湖北省武汉市江岸区建设大道957号

股份变动性质：因信息披露义务人一认购上市公司股票，持有股份数量增加，持股比例上升至20.79%，信息披露义务人二持股比例下降至31.83%，信息披露义务人一与信息披露义务人二合计持股比例上升至52.61%，上升12.43%。

权益变动报告书签署日期： 2025 年 9 月 4 日

信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》等相关法律、法规和规范性文件编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在武汉三镇实业控股股份有限公司中拥有权益的股份变动情况。

四、截至本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在武汉三镇实业控股股份有限公司中拥有权益的股份。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的，信息披露义务人没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

六、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

目 录

释 义	4
第一节 信息披露义务人介绍	5
第二节 本次权益变动的目的	9
第三节 本次权益变动方式	10
第四节 前六个月买卖上市公司股份的情况	12
第五节 其他重大事项	13
第六节 备查文件	14

释 义

除非文意另有所指，下列简称在本报告书中具有如下含义：

上市公司、武汉控股	指	武汉三镇实业控股股份有限公司
信息披露义务人	指	武汉市城市建设投资开发集团有限公司、武汉市水务集团有限公司
信息披露义务人一、武汉市城投集团	指	武汉市城市建设投资开发集团有限公司
信息披露义务人二、武汉市水务集团	指	武汉市水务集团有限公司
武汉市政院	指	武汉市政工程设计研究院有限责任公司
本次权益变动	指	武汉控股拟通过发行股份及支付现金方式购买武汉市城投集团持有的武汉市政院100%的股权，导致武汉市城投集团增加持有20.79%上市公司股权；武汉市水务集团持有上市公司股权变为31.83%；武汉市城投集团与武汉市水务集团合计持有上市公司股权比例变为52.61%，上升12.43%。
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
武汉市国资委	指	武汉市人民政府国有资产监督管理委员会
上交所、交易所	指	上海证券交易所
元、万元	指	人民币元、万元

第一节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人的基本情况

(一) 信息披露义务人一

名称：武汉市城市建设投资开发集团有限公司

住所：汉阳区晴川街解放一村8号

法定代表人：余新民

注册资本：450265万人民币

统一社会信用代码：914201002719036584

公司类型：其他有限责任公司

主要经营范围：许可项目：建设工程施工；城市公共交通；自来水生产与供应；燃气经营；房地产开发经营；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；水污染治理；园林绿化工程施工；以自有资金从事投资活动；建筑装饰材料销售；建筑工程用机械销售；非电力家用器具销售；供应用仪器仪表销售；环境保护专用设备销售；物业管理；停车场服务；会议及展览服务；电动汽车充电基础设施运营；养老服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

成立日期：2004年1月13日

通讯地址：湖北省武汉市洪山区团结大道1020号（城投大楼）

信息披露义务人董事及其主要负责人情况如下：

姓名	职务	性别	国籍	长期居住地	其他国家或者地区的居留权
余新民	董事长	男	中国	武汉	无
盛华	董事、总经理	男	中国	武汉	无
汪国圣	董事	男	中国	武汉	无
郑林	董事	男	中国	武汉	无

姓名	职务	性别	国籍	长期居住地	其他国家或者地区的居留权
廖伟	董事	男	中国	武汉	无
黄峰	高级管理人员	男	中国	武汉	无
李卫	高级管理人员	男	中国	武汉	无
汪小南	高级管理人员	男	中国	武汉	无
明将来	高级管理人员	男	中国	武汉	无
冯晏	高级管理人员	女	中国	武汉	无
周强	高级管理人员	男	中国	武汉	无

（二）信息披露义务人二

名称：武汉市水务集团有限公司

住所：硚口区解放大道170号

法定代表人：黄思

注册资本：127000万元

统一社会信用代码：91420100300245827B

企业类型：其他有限责任公司

主要经营范围：许可项目:自来水生产与供应;代理记账;建设工程施工;建设工程设计;建设工程监理;测绘服务;建设工程勘察;检验检测服务;房地产开发经营;餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目:税务服务;财务咨询;融资咨询服务;企业管理咨询;住房租赁;非居住房地产租赁;自有资金投资的资产管理服务;污水处理及其再生利用;水环境污染防治服务;水污染治理;工程管理服务;以自有资金从事投资活动;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;环境保护专用设备制造;环境保护专用设备销售;水资源专用机械设备制造;机械设备销售;生态环境材料销售;生态环境材料制造;环境保护监测;标准化服务;供应用仪器仪表制造;供应用仪器仪表销售;计量技术服务;建筑装饰材料销售;建筑工程用机械销售;信息技术咨询服务;智能水务系统开发;信息系统运行维护服务;数字技术服务;软件开发。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

成立日期：1997-01-10

通讯地址：武汉市江岸区建设大道957号

信息披露义务人董事及其主要负责人情况如下：

姓名	职务	性别	国籍	长期居住地	其他国家或者地区的居留权
曹明	董事	男	中国	武汉	无
陈涛	董事	男	中国	武汉	无
张正发	董事	男	中国	武汉	无
王静	董事	女	中国	武汉	无
段太方	董事	男	中国	武汉	无
方立新	董事	男	中国	武汉	无
姚静	高级管理人员	女	中国	武汉	无
姚正	高级管理人员	男	中国	武汉	无
姜作耿	高级管理人员	男	中国	武汉	无
郑艳荣	高级管理人员	男	中国	武汉	无

二、信息披露义务人股东及控制关系

（一）信息披露义务人一

截至本报告书签署日，武汉市城投集团股东情况如下：

股东名称	持股比例	出资额（万元）
武汉市国资委	99.6047%	448,485
国开发展基金有限公司	0.3953%	1,780
合计	100%	450,265

（二）信息披露义务人二

截至本报告书签署日，武汉市水务集团股东情况如下：

股东名称	持股比例	出资额（万元）
------	------	---------

股东名称	持股比例	出资额（万元）
武汉市城投集团	80%	101600
武汉信城产业投资集团有限公司	20%	25400
合计	100%	127000

三、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况

截至本报告书签署之日，武汉市水务集团为武汉市城投集团的控股子公司，武汉市水务集团持有上交所主板上市公司武汉控股40.18%股份。

截至本报告书签署之日，信息披露义务人无在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况。

第二节 本次权益变动的目的

本次权益变动是武汉控股拟通过发行股份及支付现金的方式向武汉市城投集团购买其持有的武汉市政院100%股权，导致武汉市城投集团增加持有20.79%上市公司股权；武汉市水务集团持有上市公司股权变为31.83%；武汉市城投集团与武汉市水务集团合计持有上市公司股权比例变为52.61%，上升了12.43%。

截至本报告书签署之日，信息披露义务人未来12个月内无增持上市公司股份的计划。若未来增持上市公司股份，信息披露义务人将按照《证券法》《上市公司收购办法》及其他相关法律法规的要求，履行相关信息披露义务及审批程序。

武汉控股于2025年9月4日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露了《武汉三镇实业控股股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易（草案）》及相关议案。

第三节 本次权益变动方式

一、本次权益变动情况

（一）信息披露义务人一

本次权益变动前，武汉市城投集团未直接持有武汉控股股份。

本次交易武汉控股向武汉市城投集团发行股份260,657,662股，本次权益变动后，武汉市城投集团直接持有武汉控股260,657,662股，占武汉控股总股本的20.79%。

（二）信息披露义务人二

本次权益变动前，武汉市水务集团持有武汉控股399,140,764股股份，占武汉控股总股本的40.18%。

本次交易武汉控股向武汉市城投集团发行股份260,657,662股，武汉控股总股本增加为1,254,055,231，武汉市水务集团仍持有武汉控股399,140,764股股份，占武汉控股总股本的31.83%，下降了8.35%。

二、本次权益变动方式

武汉控股拟通过发行股份及支付现金的方式向武汉市城投集团购买其持有的武汉市政院100%股权，本次交易完成后，武汉市城投集团持有武汉控股20.79%股份，与武汉市水务集团合计持有武汉控股52.61%，与武汉市水务集团合计持有比例上升12.43%。

本次权益变动后，鉴于武汉市城投集团为武汉市水务集团的控股股东，两者属于《上市公司收购管理办法》第八十三条第二款第（一）项规定的一致行动人，合计持有武汉控股52.61%股份，为武汉控股的控股股东。

三、本次权益变动前后信息披露义务人的持股情况

股东名称	股份性质	本次权益变动前		本次权益变动后	
		持股数量 (股)	持股比例 (%)	持股数量 (股)	持股比例 (%)
武汉市城投	限售股	0	0	260,657,662	20.79

股东名称	股份性质	本次权益变动前		本次权益变动后	
		持股数量 (股)	持股比例 (%)	持股数量 (股)	持股比例 (%)
集团					
武汉市水务集团	无限售流通股	399,140,764	40.18	399,140,764	31.83
合计		399,140,764	40.18	659,798,426	52.61

四、本次权益变动所涉上市公司股份的权利限制情况

本次权益变动完成后，武汉市城投集团所取得的上市公司本次发行的新增股份，自本次发行完成日起36个月内不得以任何方式直接或间接转让，包括但不限于通过证券市场公开转让或通过协议方式转让，但法律法规另有规定的除外。本次发行完成后6个月内，如上市公司股票连续20个交易日的收盘价低于股份发行价格，或者本次发行完成后6个月期末收盘价低于股份发行价格，则交易对方在本次发行中认购的上市公司股份的锁定期自动延长6个月。

本次发行完成后，武汉市城投集团基于本次交易获得的新增股份因上市公司送股、转增股本、配股等原因而增加的股份，亦应遵守上述约定。若上述股份锁定期承诺与证券监管机构的最新监管意见不相符，将根据相关证券监管机构的监管意见进行相应调整。前述股份锁定期满之后按照中国证监会和上交所的有关规定执行。

截止本报告书签署之日，除以上情形外，信息披露义务人本次权益变动所涉上市公司股份不存在质押、冻结或其他权利受限的情形。

第四节 前六个月买卖上市公司股份的情况

信息披露义务人本次权益变动前六个月内，不存在买卖上市公司股份的情况。

第五节 其他重大事项

截至本报告书签署日，除本报告书所披露的信息外，信息披露义务人不存在其他应当披露为避免对报告书内容产生误解而必须披露的其他信息。

第六节 备查文件

- 1、信息披露义务人的法人营业执照
- 2、信息披露义务人主要负责人的身份证明文件

本报告全文及上述备查文件备置于上市公司办公地，供投资者查阅。

信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

武汉市城市建设投资开发集团有限公司



附表：简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	武汉三镇实业控股股份有限公司	上市公司所在地	湖北省武汉市
股票简称	武汉控股	股票代码	600168
信息披露义务人名称	武汉市城市建设投资开发集团有限公司	信息披露义务人注册地	湖北省武汉市
拥有权益的股份数量变化	增加 ☒ 减少 ☐ 不变 ☐ 不变，但持股人发生变化 ☐	有无一致行动人	有 ☒ 无 ☐
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☐ 否 ☒	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☐ 否 ☒
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 ☐ 协议转让 ☐ 国有股行政划转或变更 ☐ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发行的新股 ☒ 执行法院裁定 ☐ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☐ _____（请注明）		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类：____普通股____ 持股数量：____0____ 持股比例：____0____		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类：____普通股____ 变动数量：____260,657,662____ 变动比例：____20.79%____ 变动后持股数量：____260,657,662____ 变动后持股比例：____20.79%____		
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持	是 ☐ 否 ☒		

信息披露义务人在此 前6个月是否在二级 市场买卖该上市公司 股票	是 ☐ 否 ☒
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明	
控股股东或实际控制 人减持时是否存在侵 害上市公司和股东权 益的问题	是 ☐ 否 ☐ 不适用 ☒
控股股东或实际控制 人减持时是否存在未 清偿其对公司的负债 ，未解除公司为其负 债提供的担保，或者 损害公司利益的其他 情形	是 ☐ 否 ☐ 不适用 ☒ _____（如是，请注明具体情况）
本次权益变动是否需 取得批准	是 ☒ 否 ☐ 不适用 ☐
是否已得到批准	是 ☒ 否 ☐ 不适用 ☐

信息披露义务人一：武汉市城市建设投资开发集团有限公司

日期：2025 年 9 月 4 日

（此页无正文，为《武汉三镇实业控股股份有限公司简式权益变动报告书附表》之签章页）

信息披露义务人：武汉市城市建设投资开发集团有限公司



（此页无正文，为《武汉三镇实业控股股份有限公司简式权益变动报告书》
之签章页）

信息披露义务人：武汉市城市建设投资开发集团有限公司



信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。



附表：简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	武汉三镇实业控股股份有限公司	上市公司所在地	湖北省武汉市
股票简称	武汉控股	股票代码	600168
信息披露义务人名称	武汉市水务集团有限公司	信息披露义务人注册地	湖北省武汉市
拥有权益的股份数量变化	增加 ☐ 减少 ☒ 不变 ☐ 不变，但持股人发生变化 ☐	有无一致行动人	有 ☒ 无 ☐
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☒ 否 ☐	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☐ 否 ☒
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 ☐ 协议转让 ☐ 国有股行政划转或变更 ☐ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☐ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☒ 上市公司发行新股，其所持股份比例减少（请注明）		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类：____ 普通股 ____ 持股数量：____ 399,140,764股 ____ 持股比例：____ 40.18% ____		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类：____ 普通股 ____ 变动数量：____ 0 ____ 变动比例：____ 8.35% ____ 变动后持股数量：____ 399,140,764股 ____ 变动后持股比例：____ 31.83% ____		
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持	是 ☐ 否 ☒		

信息披露义务人在此 前6个月是否在二级 市场买卖该上市公司 股票	是 ☐ 否 ☒
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明	
控股股东或实际控制 人减持时是否存在侵 害上市公司和股东权 益的问题	是 ☐ 否 ☐ 不适用 ☒
控股股东或实际控制 人减持时是否存在未 清偿其对公司的负债 ，未解除公司为其负 债提供的担保，或者 损害公司利益的其他 情形	是 ☐ 否 ☐ 不适用 ☒ _____（如是，请注明具体情况）
本次权益变动是否需 取得批准	是 ☒ 否 ☐ 不适用 ☐
是否已得到批准	是 ☒ 否 ☐ 不适用 ☐

信息披露义务人二：武汉市水务集团有限公司

日期：2025 年 9 月 4 日

（此页无正文，为《武汉三镇实业控股股份有限公司简式权益变动报告书附表》之签章页）

信息披露义务人：武汉市水务集团有限公司



（此页无正文，为《武汉三镇实业控股股份有限公司简式权益变动报告书》
之签章页）

信息披露义务人：武汉市水务集团有限公司

