

股票代码：300374

股票简称：中铁装配

## 中铁装配式建筑股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2025-002

<b>投资者关系活动类别</b>	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
<b>参与单位名称及人员姓名</b>	线上参与中铁装配 2025 年半年度网上业绩说明会的投资者
<b>时间</b>	2025 年 09 月 11 日（星期四）下午 15:00-17:00
<b>地点</b>	“约调研”微信小程序
<b>上市公司接待人员姓名</b>	董事长：安振山先生  总会计师、董事会秘书：郑铁虎先生  独立董事：胡军统先生
<b>投资者关系活动主要内容介绍</b>	<p>1、问：您好，公司未来在技术创新和研发投入方面的计划和重点方向？如何保持技术领先地位以提升核心竞争力？</p> <p>答：尊敬的投资者您好！公司将持续在结构体系、围护体系、内外装饰体系等方面加大创新和研发投入，尤其是在装配式钢结构和装配式集成房屋方面作为未来重点研发方向。感谢您的关注！</p> <p>2、问：公司如何改善应收账款的回收情况，优化现金流状况，以增强公司的抗风险能力和财务稳定性？</p> <p>答：尊敬的投资者您好！公司一向高度重视应收账款管理，始终坚持推进清收工作，加快应收款项的确权和回款进度，对重点项目实施“一项一策”，重点督导，紧盯国家和地方政府相关化债政策，努力推进清收工作。同</p>

时，公司坚持项目现金流自平衡管理和负流管控，以收定支，并将营收回款率作为绩效考核的重要指标，确保企业现金流正常。感谢您的关注！

3、问：请问公司营收增长但净利润仍为负的原因，以及未来进一步改善盈利状况的具体措施和时间预期？  
谢谢。

答：尊敬的投资者您好！2025年上半年，公司实现营业收入8.71亿元，同比增长5.73%；归属于上市公司股东的净亏损0.37亿元，同比减亏24.35%；管理费用和财务费用都较去年同期下降，但目前处于建筑业、基础设施及房地产行业风险相对频发时期，公司营业收入虽持续增长，规模效益尚需时间，报告期内经营结果为净亏损。未来，公司将继续保持战略定力，聚焦主责主业，继续深化改革，激发内生动力，坚持市场导向，发挥装配式建筑全产业链优势，推动主要经营指标持续发展。  
感谢您的关注！

4、问：领导层，公司打算如何提高订单转化率，充分利用中国中铁体系内的资源优势，获取更多优质订单，并高效地将订单转化为实际收入，提升公司的规模效益？

答：尊敬的投资者您好！公司持续夯实发展基础，深耕属地市场，在强化装配式工程总承包业务基础上，发挥大跨度钢框架安装、超高层钢结构安装、滑移施工、复杂结构动态模拟、大吨位构件整体提升等核心技术优势，努力做大中国中铁系统内的铁路站房、机场等钢结构加工和安装业务，并努力强化项目交付质量与工期履约能力，促进企业稳健发展。感谢您的关注！

5、问：公司不同业务板块的收入贡献情况是怎样的？哪些业务板块增长较快，哪些业务板块面临挑战，以及

公司未来在各业务板块上的布局和投入计划，谢谢！

答：尊敬的投资者您好！2025年上半年，公司实现营业收入8.71亿元，其中，装配式建筑服务7.14亿元、装配式建筑产品1.47亿元，增长较快的主要为钢结构加工与安装。公司重点发展和打造装配式EPC工程项目、装配式钢结构、装配式建材、装配式集成房屋四大方面的核心业务优势。感谢您的关注！

6、问：中铁装配2025年上半年业绩怎样？预计下半年业绩是否保持上半年的状况？近期公司多起诉讼诉求对公司业绩有无根本影响？

答：尊敬的投资者您好！2025年上半年，公司实现营业收入8.71亿元，同比增长5.73%；归属于上市公司股东的净亏损0.37亿元，同比减亏24.35%，具体详见公司于2025年8月26日披露的《2025年半年度报告》。下半年公司将继续夯实发展基础，深耕属地市场，发挥装配式建筑全产业链优势，推动主要经营发展指标稳中有进。近期公司涉及到的诉讼案件，部分案件尚未开庭审理或尚未结案，部分案件尚未执行完毕，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性，公司将依据会计准则的要求和届时的实际情况进行会计处理。感谢您的关注！

7、问：请问公司三季度海外新签订单如何？增长还是下降？

答：尊敬的投资者您好！2025年三季度，公司新签海外订单1.14亿元，属于新开拓的中亚区域市场订单。感谢您的关注！

8、问：你好，请问六个月以内有资产注入或重组预期吗？

答：尊敬的投资者您好！未来公司如涉及应披露的信息，

将严格按照法律法规的要求履行信息披露义务。感谢您的关注!

9、问：2025 年上证指数涨幅为 16%，贵公司今年涨幅为负 4.8%，请问贵公司是怎么响应央企市值管理的？接下来会有什么措施提高公司的市值呢？比如有没有合并重组计划？谢谢！

答：尊敬的投资者您好！二级市场股价波动受宏观经济、行业环境、市场情绪等多重因素影响，存在不确定性。公司一直高度重视市值管理工作，充分重视投资者关切，始终关注全体股东利益和资本市场表现。公司将持续努力做好经营管理，不断增强投资者长期持有公司股票的信心。未来如涉及应披露的信息，公司将严格按照法律法规的要求履行信息披露义务。感谢您的关注！

10、问：1.2024 年底中铁装配披露的在手合同金额达 42 亿元，预计今年的施工进度和转化率如何？全年营收能到 20 亿吗？ 2.9 月 9 日公司公告副总经理、总经济师王中伟因工作变动辞职，请问是另有安排吗？

答：尊敬的投资者您好！2024 年底公司在手合同预计今年的进度情况已在公司 2025 年半年度报告中披露，具体详见公司于 2025 年 8 月 26 日披露的《2025 年半年度报告》。近期，公司高级管理人员调整系中国中铁系统内根据工作需要，按制度及监管规定开展的正常人事安排，王中伟先生职务调整后仍在中国中铁系统内其他岗位任职。感谢您的关注！

11、问：国务院国资委多次召开专题会议，如“AI+”领域等，强调强化央企前沿科技应用等。作为中字头上市企业，公司在科技创新方面未来有哪些发展规划，来更好的促进主业发展，回馈广大投资者？

答：尊敬的投资者您好！公司将持续在结构体系、围护

体系、内外装饰体系等方面加大创新和研发投入，尤其是在装配式钢结构和装配式集成房屋方面作为未来重点研发方向。感谢您的关注！

12、问：董事长你好，请问目前有参与雅下水电站和新疆铁路建设项目的投标和建设吗？如果有，目前涉及投标的项目金额有多少？

答：尊敬的投资者您好！公司的主营业务是装配式建筑产品智能制造和智慧建造服务，目前公司产品及服务暂未应用于您提到的上述项目中。未来公司将结合市场需求与国家政策导向，密切关注合作机会，敬请广大投资者注意投资风险，理性投资。感谢您的关注！

13、问：您好，贵公司目前在城市更新政策有什么打算吗？

答：尊敬的投资者您好！公司积极学习中央城市工作会议及相关城市更新政策，及时顺应国家政策导向，发挥装配式建筑产品智能制造和智慧建造服务优势，积极参与城市更新项目，如“日照东港区老旧小区改造石臼片区项目”和“枣庄鲁南水城提升改造工程项目”等，公司也将紧抓政策机遇，持续深度服务地方城市更新建设。感谢您的关注。

14、问：公司在新疆目前有什么工程项目？

答：尊敬的投资者您好！新疆公司全面负责新疆地区各项业务，不断对接优质客户和优质项目，并努力开拓海外中亚市场。目前，公司在新疆地区的在施项目主要有乌苏市文旅非遗基地、牧民越冬安居房等。感谢您的关注。

15、问：公司未来在新疆会参与什么方面的项目？

答：尊敬的投资者您好！公司在新疆区域持续做好承接政府农牧、文旅相关的装配式集成房屋业务基础上，积

	<p>极推动集成房屋和绿色建材在中亚地区的销售。感谢您的关注。</p> <p>16、问：孙志强在 2024 年 1 月 16 日至 1 月 25 日期间，通过集中竞价和大宗交易方式，累计卖出中铁装配股票 379.85 万股，占公司总股本的 1.54%，随后在今年 7 月份孙总又增持 380 万股。中铁装配内部是否有制度来规范大股东和董监高的股票减持交易等行为？</p> <p>答：尊敬的投资者您好！公司已于 2025 年 5 月修订并披露了《董事和高级管理人员持股及变动管理办法》，未来公司将持续关注股东减持情况，加大对股东、董事、高管的规则提示，严格按照相关法律法规履行信息披露义务。感谢您的关注！</p>
附件清单（如有）	
日期	2025 年 09 月 11 日