

证券代码：600606 证券简称：绿地控股 编号：临 2025-037

绿地控股集团股份有限公司

关于公司及控股子公司 2025 年 7 至 8 月涉及诉讼的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

●绿地控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）及控股子公司在 2025 年 7 至 8 月涉及诉讼 5518 件，累计金额 156.62 亿元。其中，已决诉讼 737 件，累计金额 5.68 亿元；未决诉讼 4781 件，累计金额 150.94 亿元。

●截至目前，公司所处的房地产及基建行业依旧处于调整周期，公司及控股子公司所涉及的相关诉讼事项仍面临较大压力。对此，公司高度重视，把诉讼化解工作摆在重要位置，采取组建工作专班、实施领导包案、强化督办考核、完善重大诉讼化解机制等措施，全力予以推进。公司将持续加大工作力度，予以妥善处理，进一步减小对公司经营活动的影响，依法保护公司及广大投资者的合法权益。

●鉴于部分案件尚未审理、判决、执行，其对公司后期利润的影响存在一定的不确定性，最终实际影响以法院/仲裁生效判决/裁决为准。公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理，并及时按要求履行信息披露义务。

一、相关诉讼情况

公司及控股子公司在 2025 年 7 至 8 月涉及诉讼 5518 件，累计金额 156.62 亿元。其中，已决诉讼 737 件，累计金额 5.68 亿元；未决诉讼 4781 件，累计金额 150.94 亿元。具体情况如下：

1. 被诉事项情况

2025 年 7-8 月，公司及控股子公司作为被告的诉讼事项共有 5234 件，累计金额 123.39 亿元。其中，已决诉讼 716 件，累计金额 5.50 亿元；未决诉讼 4518 件，累计金额 117.88 亿元。按诉讼类别划分：建设工程施工/采购诉讼纠纷 2011

件，金额 65.78 亿元；房地产买卖/租赁诉讼纠纷 2119 件，金额 10.64 亿元；其他诉讼纠纷 1104 件，金额 46.97 亿元。

2. 主诉事项情况

2025 年 7-8 月，公司及控股子公司作为原告的诉讼事项共有 284 件，累计金额 33.23 亿元。其中，已决诉讼 21 件，累计金额 0.17 亿元；未决诉讼 263 件，累计金额 33.06 亿元。按诉讼类别划分：建设工程施工/采购诉讼纠纷 129 件，金额 27.22 亿元；房地产买卖/租赁诉讼纠纷 62 件，金额 0.51 亿元；其他诉讼纠纷 93 件，金额 5.51 亿元。

二、相关诉讼事项对公司的影响及采取的措施

1. 截至目前，公司所处的房地产及基建行业依旧处于调整周期，公司及控股子公司所涉及的相关诉讼事项仍面临较大压力。对此，公司高度重视，把诉讼化解工作摆在重要位置，采取组建工作专班、实施领导包案、强化督办考核、完善重大诉讼化解机制等措施，全力予以推进。公司将持续加大工作力度，予以妥善处理，进一步减小对公司经营活动的影响，依法保护公司及广大投资者的合法权益。此外，公司后续可能涉及的新增相关诉讼仍存在一定的不确定性，公司将及时按要求履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

2. 鉴于部分案件尚未审理、判决、执行，其对公司后期利润的影响存在一定的不确定性，最终实际影响以法院/仲裁生效判决/裁决为准。公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理，并及时按要求履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2025 年 9 月 13 日