

## **维业建设集团股份有限公司**

### **关于累计诉讼、仲裁情况的公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

维业建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》有关规定，对公司及控股子公司连续十二个月累计涉及诉讼、仲裁事项进行了统计，现将有关情况公告如下：

#### **一、累计诉讼、仲裁事项的基本情况**

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》有关规定，公司对发生的诉讼、仲裁事项采取连续十二个月累计计算的原则，已达到重大诉讼、仲裁事项的相关披露标准。已经按照有关规定履行披露义务的，不再纳入累计计算范围。具体内容详见公司于2025年8月21日披露在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）上的《关于累计诉讼、仲裁情况的公告》（公告编号：2025-046）及相关公告。

截至本公告披露日，公司及控股子公司累计诉讼、仲裁事项涉案金额合计约12,091.14万元，占公司最近一期经审计净资产的14.24%。其中，公司及子公司作为原告涉案金额合计为5,723.04万元，占涉诉案件总金额的47.33%，公司及子公司作为被告涉案金额合计为6,368.10万元，占涉诉案件总金额的52.67%。

#### **二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项**

公司及子公司不存在其他应披露而未披露的诉讼、仲裁事项。

#### **三、本次公告的诉讼、仲裁事项对公司本期利润或期后利润的可能影响**

对于公司及子公司作为起诉方涉及的诉讼、仲裁案件，公司将积极通过采取诉讼等法律手段加强应收账款回收等工作，确保经营活动的正常开展，积极促进公司经营业绩的达成；对于公司及子公司作为被起诉方涉及的诉讼、仲裁案件，公司将积极应诉，妥善处理，依法保护公司、业务相关方及广大投资者的合法权益。

鉴于部分案件尚未开庭审理或尚未结案，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性，公司将依据会计准则的要求和届时的实际情况进行相应的会计处理。同时公司将密切关注案件后续进展，积极采取相关措施维护公司和股东利益。

公司将依照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》的有关要求，及时履行信息披露义务，敬请各位投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

维业建设集团股份有限公司

董 事 会

二〇二五年九月二十日

附表一：连续十二个月内公司及全资、控股子公司作为原告起诉或申请人提起仲裁所涉及的诉讼、仲裁案件情况

编号	案件编号	原告	被告	受理法院	所涉事项	案由	案件进展	收到时间	金额 (万元)
1	(2025)鄂0192民初12622号	珠海铎龙装饰有限公司	被告一：武汉辉恒置业有限公司 被告二：武汉旭恒管理咨询有限责任公司	武汉东湖新技术开发区人民法院	武汉旭辉千山凌云项目四期 G6#G7#楼公区及户内批量精装修工程合同、武汉旭辉千山凌云项目二期 G8#G10#楼公区及户内批量精装修工程	建设工程分包合同纠纷	未开庭	2025/8/28	1,423.96
2	珠仲裁字(2025)第2837号	珠海铎龙装饰有限公司	武汉崇鸿裕业房地产开发有限公司	珠海国际仲裁院	武汉 179#地块华发越秀悦府项目 13-23#楼室内精装修工程	建设工程施工合同纠纷	未开庭	2025/9/18	1,146.10
3	(2025)鄂0116民初16065号	珠海铎龙装饰有限公司	武汉崇鸿裕业房地产开发有限公司	武汉市黄陂区人民法院	武汉 179#地块(华发越秀悦府)住宅 3#-12#公区精装修工程、武汉 179#地块(华发越秀悦府)3#楼 115 户型、7#楼 130 户型实体交标样板房装修工程、武汉 179#地块(华发越秀悦府)临空港第一学校地块幕墙工程(含雨篷)、武汉 179#地块(华发越秀悦府)住宅地块外立面装饰及门头石材工程(含雨篷)、武汉 179#地块(华发越秀悦府)临空港第一学校地块精装修工程、武汉 179#地块(华发越秀悦府)13#-23#公共区域精装修工程、武汉 179#地块(华发越秀悦府)住宅 3#-12#楼室内精装修工程、武	装饰装修合同纠纷	未开庭	2025/9/18	1,441.47

					汉 179#地块（华发越秀悦府）室内天棚及地面处理工程、武汉 179#地块（华发越秀悦府）项目空港中心办公室装修工程				
<b>涉案标的金额小计</b>									<b>4,011.53</b>

附表二：连续十二个月内公司及全资、控股子公司作为被告被起诉或被申请人被提起仲裁所涉及的诉讼、仲裁案件情况

编号	案件编号	原告	被告	受理法院	所涉事项	案由	案件进展	收到时间	金额 (万元)
1	2025 粤 0402 民初 25607	珠海市振业混凝土有限公司	被告一：建泰建设有限公司 被告二：建泰建设有限公司珠海高新分公司 被告三：建泰建设有限公司珠海香洲分公司 被告四：维业建设集团股份有限公司	珠海市香洲区 人民法院	1、三溪华发智造港 3 号项目-基坑支护及土石方工程 2、珠海北围 45-46T 项目建安主体工程 3、北山历史文化名村保护更新项目-2 号地块工程(广场及地下车库)施工总承包工程 4、珠海市民广场	买卖合同纠纷	未开庭	2025/8/25	1,318.79
<b>涉案标的金额小计</b>									<b>1,318.79</b>

注：其他小额诉讼案件，均为单笔涉案金额 1,000 万元以下案件。其中，公司及子公司作为原告的小额诉讼案件共 8 件，合计 1,711.51 万元，公司及子公司作为被告的小额诉讼案件共 53 件，合计 5,049.31 万元。本公告中数值若出现总数与各分项数值之和尾数不符，为四舍五入所致。