

债券简称：20 蛇口 01	债券代码：149301
债券简称：21 蛇口 01	债券代码：149448
债券简称：21 蛇口 03	债券代码：149497
债券简称：22 蛇口 02	债券代码：149938
债券简称：22 蛇口 04	债券代码：149957
债券简称：22 蛇口 05	债券代码：148107
债券简称：22 蛇口 06	债券代码：148108
债券简称：22 蛇口 07	债券代码：148119
债券简称：22 蛇口 09	债券代码：148154
债券简称：22 蛇口 10	债券代码：148155
债券简称：23 蛇口 01	债券代码：148382
债券简称：23 蛇口 02	债券代码：148383
债券简称：23 蛇口 03	债券代码：148427
债券简称：23 蛇口 04	债券代码：148428
债券简称：23 蛇口 05	债券代码：148525
债券简称：24 蛇口 01	债券代码：148859
债券简称：24 蛇口 02	债券代码：148860
债券简称：24 蛇口 03	债券代码：148900
债券简称：24 蛇口 04	债券代码：148901
债券简称：25 蛇口 01	债券代码：524367

中信证券股份有限公司关于 招商局蛇口工业区控股股份有限公司 董事长、总经理发生变动的临时受托管理事务报告

中信证券股份有限公司作为招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“公司”、“发行人”）2020 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行公司债券（第二期）（品种一）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种二）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）（品种二）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第三期）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2022 年面向专

业投资者公开发行公司债券（第四期）（品种一）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第五期）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第三期）（品种一）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）、招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2025 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）的受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》《深圳证券交易所公司债券上市规则（2023 年修订）》《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的《受托管理协议》的约定，根据《招商局蛇口工业区控股股份有限公司关于董事长辞任、选举董事长、调整董事会专门委员会委员及公司总经理的公告》，现就下述重大事项予以报告。

一、关于公司董事长变动情况

（一）关于公司董事长辞去职务的情况

近日，公司董事会收到公司董事长蒋铁峰先生提交的书面辞职报告，蒋铁峰先生由于工作调动原因辞去公司第四届董事会董事、董事长和董事会战略与可持续发展委员会委员（召集人）职务。根据《公司法》及《公司章程》的有关规定，蒋铁峰先生的辞职不会导致公司董事会成员低于法定最低人数，不会对公司董事会运作和公司正常经营产生影响，其辞职报告自送达董事会时生效。蒋铁峰先生辞任前述职务后，将不再担任公司其他职务。

蒋铁峰先生持有公司 A 股股票 122,000 股，后续将严格遵守《公司法》《上市公司董事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理规则》等法律、行政法规、部门规章和规范性文件，以及《深圳证券交易所股票上市规则》等规定进行股份变动管理。

（二）关于选举公司第四届董事会董事长的情况

公司于 2025 年 9 月 15 日召开第四届董事会 2025 年第七次临时会议，审议

通过《关于选举公司第四届董事会董事长的议案》。董事会选举董事朱文凯先生担任公司第四届董事会董事长，任期自本次董事会审议通过之日起至公司第四届董事会任期届满之日止。

根据《公司章程》的相关规定，董事长为公司的法定代表人，因此，公司法定代表人由朱文凯先生担任。董事会授权公司管理层指定专人办理相关变更登记手续。

二、关于调整公司总经理的情况

基于工作岗位调整，公司于 2025 年 9 月 15 日召开第四届董事会 2025 年第七次临时会议，审议通过《关于调整公司总经理的议案》，同意免去朱文凯先生公司总经理职务，同时聘任聂黎明先生为公司总经理，任期自本次董事会审议通过之日起至公司第四届董事会任期届满之日止。

三、影响分析

本次人事变动变化预计不会对发行人公司治理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响，目前发行人生产经营一切正常。上述人事变动变化符合法律规定和公司章程规定。

中信证券股份有限公司作为招商局蛇口工业区控股股份有限公司 20 蛇口 01、21 蛇口 01、21 蛇口 03、22 蛇口 02、22 蛇口 04、22 蛇口 05、22 蛇口 06、22 蛇口 07、22 蛇口 09、22 蛇口 10、23 蛇口 01、23 蛇口 02、23 蛇口 03、23 蛇口 04、23 蛇口 05、24 蛇口 01、24 蛇口 02、24 蛇口 03、24 蛇口 04、25 蛇口 01 的受托管理人，根据《公司债券发行与交易管理办法》《深圳证券交易所公司债券上市规则（2023 年修订）》《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的《受托管理协议》的约定，出具本临时受托管理事务报告。

中信证券股份有限公司后续将密切关注发行人人事变动情况、发行人对债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》《深圳证券交易所公司债券上市规则（2023 年修订）》《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的《受托管理协议》的约定，履行债券受托管理人职责。

就发行人上述重大事项提醒投资者关注相关风险，请投资者对上述情况做出

独立判断。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于招商局蛇口工业区控股股份有限公司董事长、总经理发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页）

