

证券代码:600076

证券简称:康欣新材

公告编号:2025-052

## 康欣新材料股份有限公司

### 关于公开挂牌转让控股子公司 60%股权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、基本情况

康欣新材料股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 4 月 25 日召开第十一届董事会第二十一次会议，会议审议通过了《关于公开挂牌转让控股子公司 60%股权的议案》，同意公司全资子公司湖北康欣新材料科技有限责任公司（以下简称“湖北康欣”）通过无锡产权交易中心公开挂牌转让所持有的湖北天欣木结构房制造有限公司（以下简称“天欣公司”）60%股权。根据北京国融兴华资产评估有限责任公司出具的国融兴华评报字【2024】第 520055 号评估报告，天欣公司 60%股权对应评估价值为 6,257.56 万元。经专家评审后，北京国融兴华资产评估有限责任公司对评估报告进行了修订，天欣公司 60%股权对应评估价值调整为 6,270.14 万元。2025 年 6 月 9 日，上述评估报告完成无锡城建发展集团有限公司国有资产评估项目备案程序。

2025 年 6 月 13 日，天欣公司 60%股权正式在无锡产权交易所挂牌转让，挂牌价格为 6,270.14 万元。截至 2025 年 7 月 24 日，标的

股权公开挂牌期届满，未征集到符合条件的意向受让方。

## 二、挂牌进展情况

2025年7月30日，公司召开了第十一届董事会第二十三次会议，审议通过了《关于调整公开挂牌转让控股子公司60%股权价格的议案》，公司拟将天欣公司60%股权的转让价格调整为6,059.25万元，并拟在无锡产权交易所网站重新公开挂牌转让。

2025年8月1日，天欣公司60%股权在无锡产权交易所网站二次公开挂牌，挂牌价格为6,059.25万元，挂牌期满日期为2025年8月14日。二次挂牌期间征集到一个意向受让方，受让方为湖北睿诚文化旅游有限公司。

近日，公司全资子公司湖北康欣与湖北睿诚文化旅游有限公司签订了《产权交易合同》，标的资产成交价格为人民币6,059.25万元，湖北睿诚文化旅游有限公司已完成股权交易价款的缴纳。后续，公司将配合受让方完成天欣公司股权的产权变更手续。

## 三、交易对方情况

1. 受让方：湖北睿诚文化旅游有限公司
2. 住所：湖北省孝感市汉川市仙女山街道福星社区滨湖大道63号帝景豪庭12栋2单元22层2203室
3. 法定代表人：曹伟
4. 企业类型：有限责任公司
5. 注册资本：2,000万元

## 四、产权交易合同的主要内容

1. 转让方（甲方）：湖北康欣新材料科技有限责任公司

受让方（乙方）：湖北睿诚文化旅游有限公司

2. 转让价款：6,059.25 万元

3. 转让价款支付：乙方采用一次性付款方式，将转让价款在交易合同签订之日起 5 个工作日内汇入无锡产权交易所指定的银行账户。在无锡产权交易所出具产权交易凭证后并经甲方申请后的 3 个工作日内将全部交易价款划转至甲方指定银行账户。

4. 股权交割：乙方转让价款全部付清至无锡产权交易所且无锡产权交易所有限公司出具产权交易凭证后 5 个工作日内，甲、乙双方应当共同配合标的企业办理所转让产权的权证变更登记手续。

5. 违约责任：任何一方发生违约行为，都必须承担违约责任。本合同生效后，任何一方无故提出终止合同，均应按照本合同转让价款的 5% 向对方一次性支付违约金，给对方造成损失的，还应承担赔偿责任。乙方未能按期支付产权转让价款，每逾期壹天，应按逾期支付部分价款的 0.1% 向对方支付违约金。逾期付款超过 30 日，甲方有权解除合同，乙方已支付的款项不予退还，同时甲方有权要求乙方承担甲方因此遭受的损失。甲方若逾期不配合乙方完成产权交割变更，每逾期壹天，应按乙方已支付交易价款的 0.1% 向对方支付违约金。

## 五、本次交易对上市公司的影响

本次挂牌转让天欣公司 60% 股权事项有利于公司优化资源配置，聚焦核心业务，符合公司整体经营发展需要，不会影响公司正常生产经营。股权转让完成后，公司不再持有天欣公司股权，不再将其纳入

合并报表范围。

本次股权转让以公开挂牌交易方式进行，价格公允，不存在损害公司、全体股东尤其是中小股东利益的情形。

## 六、风险提示

公司将根据产权交易所相关要求及协议约定与交易对方办理上述股权转让事宜的相关后续手续，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

康欣新材料股份有限公司

董事会

2025年9月24日