

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司

关于重大诉讼进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1. 案件所处的诉讼阶段：已和解
2. 上市公司所处的当事人地位：原告
3. 涉案的金额：52,835,749.82 元及相关利息

4. 对上市公司损益产生的影响：本次和解协议目前处于执行阶段，对公司本期利润或期后利润的影响尚存在不确定性，公司将依据和解协议执行进展情况以及企业会计准则的要求进行相应的会计处理。公司将密切关注案件后续进展，并根据案件进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

一、本次诉讼的基本情况

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司（以下简称“公司”或“美芝公司”）于2022年1月14日与朱涛、滨州景耀企业管理咨询合伙企业（有限合伙）（以下简称“滨州景耀”）签署了《公司与滨州景耀与朱涛关于广东英聚建筑工程有限公司51%股权之转让协议》（以下简称“《股权转让协议》”）。因朱涛承诺的广东英聚建筑工程有限公司（以下简称“英聚建筑”）2022年的利润目标未能实现及违反了回购别墅的承诺，公司向广东省佛山市南海区人民法院（以下简称“法院”）提起诉讼，法院作出一审判决并生效。具体内容详见公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

于 2024 年 4 月 17 日披露的《重大诉讼公告》（公告编号：2024-026），2024 年 10 月 16 日披露的《关于重大诉讼进展的公告》（公告编号：2024-068），2024 年 12 月 27 日披露的《关于重大诉讼进展的公告》（公告编号：2024-085）。

二、本次诉讼的进展情况

根据上述生效判决，朱涛应向公司支付 2022 年的业绩补偿款 3,032,749.82 元及相应利息、朱涛应向英聚建筑支付别墅回购款 49,803,000 元及相应利息以及其他判决义务。因朱涛未能履行判决义务，公司向广东省佛山市南海区人民法院申请了强制执行，法院已依法受理，同时法院据此对朱涛的相关财产采取了查控措施。

在执行过程中，经各方友好协商，公司与朱涛、英聚建筑签署和解协议，公司向法院申请终结执行。广东省佛山市南海区人民法院作出裁定【（2025）粤 0605 执 23419 号之二】：“终结（2025）粤 0605 执 23419 号案件的执行。一方当事人不履行或者不完全履行和解协议的，对方当事人可以向本院申请恢复执行原生效法律文书。申请恢复执行的期间为二年，自和解协议约定履行期限的最后二日起计算。”

三、和解协议主要内容

甲方：深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司

乙方：朱涛

丙方：广东英聚建筑工程有限公司

根据对赌案件的《民事判决书》，甲乙丙三方共同确认，乙方应按照以下方式履行相应债务：

1. 本金部分：（1）乙方对甲方负有业绩补偿款 3,032,749.82 元，乙方应在本协议生效之日起 6 个月内向甲方支付上述全部款项；（2）乙方对丙方负有支付别墅回购款 49,803,000 元的义务，乙方应在本协议生效之日起 12 个月内向丙方支付上述全部款项。

2. 利息部分：（1）以 3,032,749.82 元为本金，自 2024 年 3 月 19 日起至实际清偿之日止按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算利息并支付给甲方；（2）以 49,803,000 元为本金，自 2024 年 1 月 1 日起至实际清偿之日止按全国银

行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算利息并支付给丙方。

3. 为保障丙方的正常运作，甲方同意在以下条件同时满足之日起【3】个工作日内，向佛山市南海区人民法院正式申请撤回对赌案件的强制执行：（1）乙方签署本协议；（2）《债权债务确认协议》经甲乙双方签署并生效；（3）乙方签署并向甲方出具《补充增信承诺书》；（4）甲方取得法院出具的甲乙双方商定的担保财产（以下简称“商定财产”）的网络询价评估结果，商定财产的价值足以覆盖乙方在对赌案件中对甲方负有的判决义务，同时甲乙双方就商定财产依法抵押给甲方的事项签署了《抵押合同》。

4. 若乙方未按照本协议约定履行义务，甲方有权随时申请恢复对对赌案件的执行。

四、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

公司于2025年9月23日披露了《关于重大诉讼进展的公告》（公告编号：2025-058），除已披露的诉讼、仲裁事项外，公司及控股子公司连续十二个月内累计发生的诉讼、仲裁事项共2件，涉案金额合计为人民币22.79万元，占公司最近一期经审计净资产的0.21%，均为涉案金额1,000万元以下案件。

截至本公告披露日，公司及控股子公司不存在其他应披露而未披露的诉讼、仲裁事项。

五、本次公告的诉讼对公司本期利润或期后利润的可能影响

本次和解协议目前处于执行阶段，对公司本期利润或期后利润的影响尚存在不确定性，公司将依据和解协议执行进展情况以及企业会计准则的要求进行相应的会计处理。公司将密切关注案件后续进展，并根据案件进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

六、备查文件

1. 广东省佛山市南海区人民法院执行裁定书【（2025）粤0605执23419号之二】

特此公告。

深圳市美芝装饰工程设计股份有限公司董事会

2025 年 9 月 25 日