

证券代码：002480

证券简称：新筑股份

公告编号：2025-089

成都市新筑路桥机械股份有限公司
关于公司与金圆租赁开展融资性售后回租
业务的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

成都市新筑路桥机械股份有限公司（以下简称“公司”）拟将部分固定资产作为标的物，与厦门金圆融资租赁有限公司（以下简称“金圆租赁”）开展融资性售后回租业务，本次融资租赁总额为 4,500.00 万元，融资期限 1 年。

2025 年 9 月 26 日，公司第八届董事会第三十四次会议以同意票 9 票，反对票 0 票，弃权票 0 票的表决结果审议通过了《关于公司与金圆租赁开展融资性售后回租业务的议案》。根据《公司章程》等相关规定，本次交易尚需提交公司股东大会审议。

二、交易对方基本情况

公司名称	厦门金圆融资租赁有限公司
公司类型	有限责任公司（港澳台投资、非独资）
注册地址	中国（福建）自由贸易试验区厦门片区（保税区）象屿路 97 号厦门国际航运中心 D 栋 11 层 09C 单元
成立日期	2015 年 01 月 09 日
法定代表人	金宁
注册资本	8000 万美元

经营范围	融资租赁业务、租赁业务、向国内外购买租赁财产、租赁财产的残值处理及维修、租赁交易咨询和担保、经审批部门批准的其他融资租赁业务；投资咨询（法律、法规另有规定除外）；商务信息咨询；企业管理咨询；兼营与主营业务有关的商业保理业务；谷物、豆及薯类批发；棉、麻批发；林业产品批发；果品批发；蔬菜批发；肉、禽、蛋批发；纺织品、针织品及原料批发；煤炭及制品批发（不含危险化学品和监控化学品）；石油制品批发（不含成品油、危险化学品和监控化学品）；非金属矿及制品批发（不含危险化学品和监控化学品）；金属及金属矿批发（不含危险化学品和监控化学品）；建材批发；农业机械批发；汽车零配件批发；五金产品批发；计算机、软件及辅助设备批发；贸易代理；其他未列明批发业（不含需经许可审批的经营项目）；经营各类商品和技术的进出口（不另附进出口商品目录），但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。
-------------	--

公司与金圆租赁不存在关联关系。

三、交易标的情况

（一）租赁标的物：公司部分固定资产。

（二）租赁物价值：账面原值 9,181.67 万元。

四、拟签订的交易合同主要内容

承租人	公司
出租人	金圆租赁
融资金额	4,500.00 万元
融资方式	售后回租
融资期限	1 年
融资成本（IRR）	5.85%
保证金	112.50 万元
回购价	100.00 元
租金支付方式	每季度支付租金一次，共 4 期
所有权	租赁期限内，租赁标的物的所有权属于出租人，公司拥有租赁标的物的使用权；租赁期届满，公司作为承租人无任何违约的情形下，租赁标的物所有权归公司所有。

五、本次交易的影响

本次售后回租业务能缓解公司融资压力，增强流动性，不影响公司对租赁标的物的正常使用，不会对公司的日常经营产生重大影响，不影响公司业务独立性，其风险可控。

六、备查文件

(一) 第八届董事会第三十四次会议决议。

特此公告。

成都市新筑路桥机械股份有限公司

董事会

2025年9月26日