

证券代码：600129

证券简称：太极集团

公告编号：2025-074

重庆太极实业（集团）股份有限公司 关于公开挂牌出售闲置房产的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

一、交易概述

为盘活闲置资产，提高资产运营效率，提高资产的流动性，重庆太极实业（集团）股份有限公司（以下简称：公司）将名下位于成都市成华区建设路 52 号房产以公开挂牌的形式在产权交易所进行挂牌转让，本次挂牌转让价格以评估值 3,913.60 万元为依据。

公司于 2025 年 8 月 20 日召开了第十届董事会第三十一次会议，审议通过了《关于公开挂牌出售闲置资产的议案》，同意公司以公开挂牌方式出售上述资产，首次挂牌价格不低于评估值。董事会授权公司管理层办理本次挂牌转让等相关事宜。具体内容详见公司于 2025 年 8 月 22 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公开挂牌出售闲置房产的公告》（公告编号：2025-064）

二、交易进展情况

近日，上述房产通过北京产权交易所有限公司以公开挂牌转让方式出售，成交价格为 4,603.60 万元。截止公告披露之日，公司已收到上述房产的全部转让价款，公司与受让方正按相关程序办理上述房产过户事宜。

根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》的规定，本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

三、本次交易对公司的影响

本次出售的房产可以有效盘活公司闲置资产，提高资产运营效率，符合公司经营发展需要。经财务部门初步测算，本次闲置房产处置，公司获得收益约 2,900 万元，将计入 2025 年当期损益，对公司财务状况和经营业绩将产生积极影响，具体金额以年度审计结果为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

重庆太极实业（集团）股份有限公司

2025 年 9 月 30 日