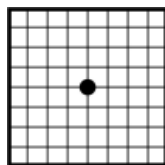


湖北瑞通天元律师事务所
关于武汉三镇实业控股股份有限公司
发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金
暨关联交易的法律意见书

鄂瑞天非诉字（2025）第 1070 号



天元 TIANYUAN

地址：湖北省武汉市江汉区青年路 278 号武汉中海中心 19-20 层

电话：027-59625780 传真：027-59625789

目 录

第一部分 前 言	2
第二部分 释 义	4
第三部分 正文	6
一、本次交易方案概述	6
二、本次交易各方的主体资格	16
三、本次交易的性质	21
四、本次交易的批准和授权	22
五、本次交易涉及的重大协议	23
六、本次交易的标的资产	24
七、本次交易涉及的债权债务处理	73
八、本次交易的披露和报告	73
九、关联交易及同业竞争	75
十、本次交易的实质条件	94
十一、本次交易的证券服务机构	98
十二、关于本次交易相关方买卖股票的情况	98
十三、结论意见	98

第一部分 前 言

致：武汉三镇实业控股股份有限公司

湖北瑞通天元律师事务所接受武汉三镇实业控股股份有限公司的委托，就武汉三镇实业控股股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易出具法律意见书。

为出具本法律意见书，本所根据《中华人民共和国公司法（2023年修订）》《中华人民共和国证券法（2019年修订）》《上市公司重大资产重组管理办法（2025年修订）》《上市公司证券发行注册管理办法（2025年修订）》《上海证券交易所股票上市规则（2025年4月修订）》《律师事务所从事证券法律业务管理办法》（以下简称《证券法律业务管理办法》）、《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》（以下简称《证券法律业务执业规则》）等法律、行政法规、部门规章及规范性文件的有关规定，并按照中国律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，查阅了为出具本法律意见书所必须查阅的文件，包括相关各方提供的有关政府部门的批准文件、记录、资料、证明，并就本次交易有关事项向相关各方做了必要的询问和讨论。

本所依据上述中国境内法律法规和本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本法律意见书所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任。

为出具本法律意见书，本所依据《证券法律业务管理办法》《证券法律业务执业规则》等有关规定，亲自收集了相关证明材料，查阅了按规定需要查阅的文件以及本所认为必须查阅的其他文件。

本所按照《证券法律业务执业规则》的要求，独立、客观、公正地就业务事项是否与法律相关、是否应当履行法律专业人士特别注意义务作出了分析、判断。

对需要履行法律专业人士特别注意义务的事项，本所拟定了履行义务的具体方式、手段和措施，并逐一落实；对其他业务事项履行了普通人一般的注意义务。

本所对从国家机关、具有管理公共事务职能的组织、会计师事务所、资产评估机构、资信评估机构、公证机构等机构直接取得的文书，按照前述原则履行必要的注意义务后，作为出具法律意见的依据；对于不是从前述机构直接取得的文书，经核查和验证后作为出具法律意见的依据。本所对于从前述机构抄录、复制的材料，经相关机构确认，并按照前述原则履行必要的注意义务后，作为出具法律意见的依据；未取得相关机构确认的，对相关内容进行核查和验证后作为出具法律意见的依据。

本所仅就与本次交易有关的法律问题发表意见，而不对有关会计、审计及资产评估等专业事项发表意见。本法律意见书对有关审计报告和资产评估报告中某些数据和结论的引述，并不意味着本所对这些数据、结论的真实性和准确性作出任何明示或默示保证。

本法律意见书的出具已得到本次交易相关各方的如下保证：

1、其已向本所提供为出具本法律意见书所要求其提供的原始书面材料、副本材料、复印材料、确认函、说明或证明；

2、其提供给本所的文件和材料是真实、准确、完整和有效的，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，且文件材料为副本或复印件的，均与正本或原件一致。

本法律意见书仅供武汉控股为本次交易之目的使用，不得用作任何其他目的。本所同意将本法律意见书作为武汉控股申请本次交易必备的法律文件，随同其他材料一同上报，并承担相应的法律责任。本所同意武汉控股在其为本次交易所制作的相关文件中按照审核要求引用本法律意见书的相关内容，但其作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。本所有权对上述相关文件的相关内容再次审阅并确认。

本所律师按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责的精神，依据所取得的文件资料并结合对相关法律法规的理解出具本法律意见书。

第二部分 释 义

在本法律意见书中，除非文中另有所指，下列词语具有如下含义：

简称	释义
上市公司、武汉控股	武汉三镇实业控股股份有限公司
武汉市城投集团/交易对方	武汉市城市建设投资开发集团有限公司
交易双方	武汉三镇实业控股股份有限公司与武汉市城市建设投资开发集团有限公司
标的资产	武汉市城市建设投资开发集团有限公司持有的武汉市政工程设计研究院有限责任公司 100%股权
武汉市政院、标的公司	武汉市政工程设计研究院有限责任公司
武汉市政院工会	武汉市政工程设计研究院有限责任公司工会委员会
宏建公司	武汉市宏建基础设施建设有限公司
城乡建筑公司	武汉市城乡建筑市政设计有限责任公司
路源公司	武汉路源工程质量检测有限公司
城蓬公司	武汉城蓬工程咨询有限公司
武汉市水务集团	武汉市水务集团有限公司
民用建筑设计院	武汉市民用建筑设计院有限责任公司
能源规划设计公司	武汉能源规划设计有限公司
排水公司	武汉市城市排水发展有限公司
本次交易	武汉三镇实业控股股份有限公司发行股份及支付现金购买武汉市城市建设投资开发集团有限公司持有的武汉市政工程设计研究院有限责任公司 100%股权，并向不超过 35 名特定投资者发行股份募集配套资金
中国证监会	中国证券监督管理委员会
武汉市国资委	武汉市人民政府国有资产监督管理委员会
湖北省国资委	湖北省人民政府国有资产监督管理委员会
上交所	上海证券交易所
国家自然资源部	中华人民共和国自然资源部
国家住建部	中华人民共和国住房和城乡建设部
湖北省住建厅	湖北省住房和城乡建设厅
湖北省市监局	湖北省市场监督管理局
武汉市自建房局	武汉市自然资源和城乡建设局
本所	湖北瑞通天元律师事务所
审计机构、中审众环	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
评估机构、湖北众联	湖北众联资产评估有限公司
中金公司、财务顾问	中国国际金融股份有限公司
《购买资产框架协议》	武汉控股与武汉市城投集团于 2025 年 3 月 6 日签署的《武汉三镇实业控股股份有限公司与武汉市城市建设投资开发集团有限公司关于武汉市政工程设计研究院有限责任公司之发行股份及支付现金购买资产框架协议》

《购买资产补充协议》	武汉控股与武汉市城投集团签署的《武汉三镇实业控股股份有限公司与武汉市城市建设投资开发集团有限公司关于武汉市政工程设计研究院有限责任公司之发行股份及支付现金购买资产补充协议》
《业绩承诺补偿协议》	武汉控股与武汉市城投集团签署的《武汉三镇实业控股股份有限公司与武汉市城市建设投资开发集团有限公司关于武汉市政工程设计研究院有限责任公司之业绩承诺补偿协议》
《重组报告书》	《武汉三镇实业控股股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）》
《审计报告》	中审众环出具的编号为“众环审字（2025）0103934号”的《武汉市政工程设计研究院有限责任公司审计报告》
《评估报告》	湖北众联出具的编号为“众联评报字（2025）1223号”的《武汉三镇实业控股股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产所涉及的武汉市政工程设计研究院有限责任公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告》
评估基准日	2025年3月31日
定价基准日	武汉控股第九届董事会第三十七次会议决议公告日
报告期	2023年1月1日至2025年3月31日
交割日	标的资产在工商行政管理部门完成过户至武汉控股名下的变更登记之日
过渡期间	自评估基准日次日至标的资产交割日所在月月末的期间
《重组管理办法》	《上市公司重大资产重组管理办法（2025年修订）》
《发行注册管理办法》	《上市公司证券发行注册管理办法（2025年修订）》
《公司法》	《中华人民共和国公司法（2023年修订）》
《证券法》	《中华人民共和国证券法（2019年修订）》
《股票上市规则》	《上海证券交易所股票上市规则（2025年4月修订）》
中国境内	中华人民共和国境内，不包括中国香港特别行政区、中国澳门特别行政区和中国台湾地区
法律法规	中国境内现行有效的法律、行政法规、部门规章及其他规范性文件
元、万元	人民币元、人民币万元

第三部分 正文

一、本次交易方案概述

根据武汉控股第九届董事会第四十四次会议决议、《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》《重组报告书》，本次交易方案如下：

本次交易方案包括发行股份及支付现金购买武汉市政院 100%股权和募集配套资金两部分。其中，本次募集配套资金以发行股份及支付现金购买资产可实施为前提条件，但募集配套资金成功与否或是否足额募集并不影响本次发行股份及支付现金购买资产的实施。

1.1 发行股份及支付现金购买资产

上市公司拟通过发行股份及支付现金的方式向武汉市城投集团购买其持有的武汉市政院 100%股权，本次交易完成后，上市公司将持有武汉市政院 100%股权。

（一）发行股份的种类、面值及上市地点

本次交易发行的股份种类为人民币普通股（A 股），每股面值为 1.00 元，上市地点为上海证券交易所。

（二）发行对象及认购方式

本次交易发行股份的对象为武汉市城投集团，发行对象将以其持有的标的公司的股权认购本次发行的股份。

（三）定价基准日和发行价格

1、定价基准日

本次发行股份购买资产的定价基准日为上市公司第九届董事会第三十七次会议的决议公告日。

2、定价依据及发行价格

根据《重组管理办法》第四十六条规定，上市公司发行股份的价格不得低于市场参考价的 80%。市场参考价为本次发行股份购买资产的董事会决议公告日前

20 个交易日、60 个交易日或者 120 个交易日的公司股票交易均价之一。交易均价的计算公式为：董事会决议公告日前若干个交易日公司股票交易均价＝决议公告日前若干个交易日公司股票交易总额/决议公告日前若干个交易日公司股票交易总量。

上市公司定价基准日前 20 个交易日、60 个交易日、120 个交易日的股票交易均价具体情况如下表所示：

单位：元/股

市场参考价	交易均价	交易均价的 80%
前 20 个交易日	4.38	3.51
前 60 个交易日	4.70	3.77
前 120 个交易日	4.69	3.76

经交易双方协商，本次发行的股份发行价格为 5.22 元/股（原发行价格为 5.24 元/股，上市公司 2024 年年度权益分派方案实施后调整为 5.22 元/股），不低于上市公司定价基准日前 20、60、120 个交易日的股票交易均价的 80%，且不低于上市公司最近一个会计年度（2023 年 12 月 31 日）经审计的归属于母公司普通股股东的每股净资产值（除权除息后）。

在本次发行的定价基准日至本次发行完成日期间，若上市公司发生派息、送股、转增股本或配股等除权、除息事项，发行价格将按下述公式进行调整，计算结果向上进位并精确至分。发行价格的调整公式如下：

派送股票股利或转增股本： $P_1 = P_0 / (1+n)$ ；

配股： $P_1 = (P_0 + A \times k) / (1+k)$ ；

上述两项同时进行： $P_1 = (P_0 + A \times k) / (1+n+k)$ ；

派送现金股利： $P_1 = P_0 - D$ ；

上述三项同时进行： $P_1 = (P_0 - D + A \times k) / (1+n+k)$ 。

其中： P_0 为调整前有效的发行价格， n 为该次送股率或转增股本率， k 为配股率， A 为配股价， D 为该次每股派送现金股利， P_1 为调整后有效的发行价格。

（四）交易价格及支付方式

根据众联评估出具并经武汉市城投集团备案的《资产评估报告》，截至评估基准日武汉市政府院股东全部权益的评估价值为 160,063.30 万元。交易双方同意以《资产评估报告》确定的评估价值作为对价，即标的公司 100%股权的交易作价为 160,063.30 万元。本次交易支付方式如下：

单位：万元

交易对方	交易标的资产	支付方式		总对价
		现金对价	股份对价	
武汉市城投集团	武汉市政府院 100%股权	24,000.00	136,063.30	160,063.30

（五）发行数量

本次发行股份购买资产的股份发行数量将按照下述公式确定：

本次发行股份数量=以发行股份方式向交易对方支付的交易对价金额/本次发行股份的发行价格。按上述公式计算的交易对方取得的股份数量按照向下取整精确至股，对价股份数量不足一股的，应向下取整数，差额部分由上市公司以现金方式予以补足。

依据上述原则计算发行股份数量如下：

交易对方	以股份支付价格（万元）	发行股份数量（股）
武汉市城投集团	136,063.30	260,657,662

定价基准日至发行日期间，上市公司如有派息、送股、资本公积转增股本等除权、除息事项，发行数量将随着发行价格的调整而相应调整。本次交易最终发行数量以上海证券交易所审核通过、中国证监会注册同意的发行数量为准。

（六）股份锁定期

本次发行完成之后，交易对方所取得的上市公司本次发行的新增股份，自本次发行完成日起 36 个月内不得以任何方式直接或间接转让，包括但不限于通过证券市场公开转让或通过协议方式转让，但法律法规另有规定的除外。本次发行完成后 6 个月内，如上市公司股票连续 20 个交易日的收盘价低于股份发行价格，或者本次发行完成后 6 个月期末收盘价低于股份发行价格，则交易对方在本次发行中认购的上市公司股份的锁定期自动延长 6 个月。

本次发行完成后，交易对方基于本次交易获得的新增股份因上市公司送股、转增股本、配股等原因而增加的股份，亦应遵守上述约定。若上述股份锁定期承诺与证券监管机构的最新监管意见不相符，将根据相关证券监管机构的监管意见进行相应调整。前述股份锁定期满之后按照中国证监会和上交所的有关规定执行。

（七）业绩承诺及补偿安排

1、业绩承诺补偿期间

业绩承诺补偿期间系指标的公司过户至上市公司名下（以完成工商变更登记手续为准）当年起的连续 3 个会计年度（含本次交易实施完毕当年）。为免疑义，若本次交易于 2025 年 12 月 31 日前完成标的公司过户，则本次交易的业绩承诺期为 2025 年度、2026 年度和 2027 年度；若本次交易于 2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日期间完成标的公司过户，则业绩承诺期相应顺延为 2026 年度、2027 年度和 2028 年度。

2、预测净利润数和业绩承诺净利润数

根据上市公司与交易对方共同聘请的符合《证券法》规定的资产评估机构出具，并经武汉市城投集团备案的资产评估报告，以 2025 年 3 月 31 日作为评估基准日，标的公司的评估值为 160,063.30 万元，标的公司在 2025 年至 2028 年期间各年度预测净利润如下表所示：

单位：万元

项目	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
预测净利润	9,031.67	11,314.28	11,738.71	12,016.44

若本次交易于 2025 年 12 月 31 日前实施完毕，则标的公司 2025 年度、2026 年度、2027 年度的净利润分别不低于 9,031.67 万元、11,314.28 万元、11,738.71 万元（以下简称“累积承诺净利润数”）。若本次交易于 2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日期间实施完毕，则标的公司 2026 年度、2027 年度、2028 年度的净利润分别不低于 11,314.28 万元、11,738.71 万元、12,016.44 万元。若本次交易实施完毕的时间延后，则业绩承诺期相应顺延至实施完毕当年及其后两个连续会计年度。

若标的公司在业绩承诺期内每一年度结束时实际实现的截至当期期末累积净利润数未达到截至该年度期末累积承诺净利润数，则交易对方需对上市公司进行补偿。

上述承诺净利润及实现净利润，特指标的公司相关年度按照中国会计准则编制且经符合《证券法》规定的会计师事务所审计的并出具标准无保留意见的财务报表中扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的税后净利润。

3、实现净利润数的确定

上市公司应在业绩承诺期内每个会计年度结束时，聘请符合《证券法》规定的会计师事务所对标的公司的实际盈利情况按照《业绩承诺补偿协议》的约定出具《专项审核报告》。标的公司的财务报表编制应符合《企业会计准则》及其他法律、法规的规定，标的公司的会计政策、会计估计在业绩补偿期间保持一贯性。在业绩承诺期间内，未经上市公司同意，标的公司不得改变会计政策及会计估计。

标的公司所对应的于业绩承诺期内每年的实现净利润数应根据合格审计机构出具的《专项审核报告》为依据确定。

4、业绩承诺补偿的方式及计算公式

本次交易实施完毕后，在业绩承诺期内任一年度若出现标的公司截至该期末累积实现净利润数未达到累积承诺净利润数的情形，交易对方需向上市公司支付补偿的，则交易对方应优先以其取得的上市公司因本次交易发行的股份进行补偿，不足部分以现金方式补偿，具体业绩补偿的计算及实施方式如下：

1) 股份补偿

①股份补偿的计算

当年应补偿金额=（业绩承诺期截至当期期末累积承诺净利润数－业绩承诺期截至当期期末累积实现净利润数）÷业绩承诺期各年度承诺净利润数总和×交易对方在本次交易对应的交易对价-累计已补偿金额

当年应补偿股份数=当年应补偿金额÷购买标的公司之股份发行价格

在逐年补偿的情况下，若任一年度计算的补偿股份数量小于 0 时，则按 0

取值，即已经补偿的股份不冲回。

②补偿股份数量的调整

若上市公司在业绩承诺期内实施送股、转增等除权事项的，则交易对方累计补偿的股份数量将根据实际情况随之进行调整，交易对方当年应补偿的股份数量亦将根据实际情况随之进行调整。计算公式为：交易对方当年应补偿股份数量（调整后）=交易对方当年应补偿股份数量（调整前）×（1+送股或转增的比例）。若上市公司在业绩承诺期内实施现金分红的，对于应补偿股份数量所获现金分红的部分，交易对方应相应返还给上市公司。返还的现金红利不作为已补偿金额，不计入各期应补偿金额的计算公式。计算公式为：当期应返还金额=截至补偿前当期每股已累积获得现金红利（以税后金额为准）×当期应补偿股份数，但其中交易对方已经缴税部分无法返还的，则交易对方不负有返还给上市公司的义务。交易对方累计补偿股份数额不超过本次交易其所获得的上市公司股份数（包括送股、转增所取得的股份）。

2）现金补偿

若累计应补偿股份数额大于交易对方本次交易取得的股份数（包括转增、送股所取得的股份），不足部分由交易对方以现金方式进行补偿。交易对方当年应补偿现金数的计算公式如下：

当年应补偿现金数=[（业绩承诺期截至当期期末累积承诺净利润数－业绩承诺期截至当期期末累积实现净利润数）÷业绩承诺期承诺净利润数总和×交易对方在本次交易对应的交易对价]－（交易对方累计已补偿股份数×购买标的资产之股份发行价格）－已补偿现金数（如有）。交易对方所补偿的现金应以交易对方基于本次交易从上市公司收取的现金对价金额为限。

上述补偿按年计算，任一承诺年度实现的截至当期期末累积实现净利润数未达到截至当期期末累积承诺净利润数时均应按照上述方式进行补偿。按照上述公式计算的应补偿股份数在个位之后存在尾数的，均按照舍去尾数的方式进行处理。

（八）减值测试补偿

1、减值金额的确定

在业绩承诺期限届满后四个月内，由会计师事务所对标的资产进行减值测试并出具《减值测试报告》。《减值测试报告》采取的估值方法原则上应与《资产评估报告》保持一致。标的资产的减值金额以该《减值测试报告》为准。

标的资产的减值额为标的资产本次交易作价减去标的资产在业绩承诺期末的评估值并扣除业绩承诺期内标的资产因股东增资、减资、接受赠与以及利润分配的影响。

2、减值测试补偿方式

1) 股份补偿

若标的资产的期末减值额>业绩承诺期限内交易对方已补偿股份总数×本次购买资产之股份发行价格+交易对方已支付的现金补偿金额（如有），则交易对方应向上市公司进行另行补偿。另行补偿时，交易对方应优先以其于本次交易中获得的作为交易对价的上市公司股份进行补偿，不足部分以现金进行补偿。

补偿减值金额的具体计算公式如下：

应补偿减值金额=标的资产期末减值额－业绩承诺期限内交易对方已补偿股份总数×本次购买资产之股份发行价格－交易对方已支付的现金补偿金额（如有）。

应补偿减值股份数量=应补偿减值金额÷本次购买资产之股份发行价格。

2) 现金补偿

在业绩承诺期内，交易对方于本次交易中获得的作为交易对价的上市公司股份不足以进行减值补偿的，交易对方应使用于本次交易中获得的现金进行补偿，应补偿的现金金额=减值补偿金额－交易对方就标的资产的期末减值额已补偿股份数量×购买标的资产之股份发行价格，交易对方应补偿的现金金额应以交易对方基于本次交易从上市公司收取的现金对价金额为限。

若上市公司在业绩承诺期内实施送股、转增等除权事项的，则交易对方累计补偿的股份数量将根据实际情况随之进行调整，交易对方根据减值测试应补偿的股份数量亦将根据实际情况随之进行调整。若上市公司在业绩承诺期内实施现金分红的，对于应补偿股份数量所获现金分红的部分，交易对方应相应返还给上市

公司。但其中交易对方已经缴税部分无法返还的，则交易对方不负有返还给上市公司的义务。

标的资产减值补偿与业绩承诺补偿合计不应超过标的资产交易对价，即交易对方向上市公司支付的现金补偿与股份补偿金额总计不应超过标的资产交易对价。超出上述补偿上限的，交易对方无须承担补偿义务。

（九）过渡期损益安排

交易双方共同聘请审计机构根据相关监管规则在标的资产交割后 90 日内就过渡期间损益出具专项审计报告。标的公司过渡期间的损益以过渡期间损益专项审计报告为依据进行确认。

若标的公司在过渡期间发生亏损的，则交易对方应在上述专项审计报告出具之日起 60 日内以现金方式向上市公司全额补足。

（十）滚存未分配利润安排

标的公司本次发行股份购买资产完成前滚存的未分配利润，不在交割日前分配，由本次收购完成后的上市公司全体股东享有。

1.2 募集配套资金方案

（一）发行股份的种类、面值及上市地点

本次募集配套资金发行的股份种类为境内上市人民币普通股（A 股），每股面值为 1.00 元，上市地点为上交所。

（二）发行对象

上市公司拟采用询价方式向特定对象发行股份募集配套资金，发行对象为不超过 35 名符合中国证监会规定的证券投资基金管理公司、证券公司、保险机构投资者、信托公司、合格境外机构投资者等符合相关规定条件的法人、自然人或其他合格投资者。

（三）发行股份的定价方式和发行价格

本次发行股份募集配套资金的定价基准日为发行期首日，本次募集配套资金

的发行价格不低于募集配套资金定价基准日前 20 个交易日上市公司股票交易均价 80%，且不低于配套募集资金发行前上市公司最近一个会计年度经审计的归属于母公司普通股股东的每股净资产值（除权除息后）。最终发行价格将在本次交易获得上交所审核通过并经中国证监会予以注册后，由公司董事会根据股东大会的授权，按照相关法律、行政法规及规范性文件的规定，依据发行对象申购报价的情况，与各方协商确定。

在本次募集配套资金中向特定对象发行股份的定价基准日至发行日期间，若上市公司发生派息、送股、转增股本或配股等除权、除息事项，发行价格将按下述公式进行调整，计算结果向上进位并精确至分。发行价格的调整公式如下：

派送股票股利或转增股本： $P_1 = P_0 / (1+n)$ ；

配股： $P_1 = (P_0 + A \times k) / (1+k)$ ；

上述两项同时进行： $P_1 = (P_0 + A \times k) / (1+n+k)$ ；

派送现金股利： $P_1 = P_0 - D$ ；

上述三项同时进行： $P_1 = (P_0 - D + A \times k) / (1+n+k)$ 。

其中： P_0 为调整前有效的发行价格， n 为该次送股率或转增股本率， k 为配股率， A 为配股价， D 为该次每股派送现金股利， P_1 为调整后有效的发行价格。

（四）发行股份数量

本次募集配套资金总额不超过本次交易中以发行股份方式购买资产的交易价格的 100%，且所发行股份数量不超过本次发行股份及支付现金购买资产完成后上市公司总股本的 30%。

发行股份数量 = 本次发行人民币普通股募集配套资金金额 / 该部分股份发行价格。在本次募集配套资金中向特定对象发行股份的定价基准日至发行日期间，若上市公司发生派息、送股、转增股本或配股等除权、除息事项，导致本次募集配套资金中向特定对象发行股份的发行价格作出相应调整的，则上述发行数量也将相应调整。

（五）募集配套资金金额及用途

本次交易募集配套资金总额不超过 75,600.00 万元，不超过拟以发行股份方式购买资产交易价格的 100%，且发行股份数量不超过本次发行股份购买资产完成后上市公司总股本的 30%。

本次募集配套资金拟用于支付本次交易的现金对价、中介机构费用及相关税费、投入标的公司在建项目建设等，具体如下：

单位：万元

序号	项目名称	拟投资总额	拟使用募集资金	占募集配套总额的比例
1	支付本次交易的现金对价	24,000.00	24,000.00	31.75%
2	全国市场战略化布局项目	5,297.89	5,200.00	6.88%
3	厂网河湖一体化全过程咨询中心建设项目	3,661.12	3,600.00	4.76%
4	城市综合服务 AI 数智中心项目	13,536.82	13,500.00	17.86%
5	公司信息化及城市基础设施更新运维能力提升项目	21,037.26	21,000.00	27.78%
6	低空经济研究及试点应用项目	5,842.21	5,800.00	7.67%
7	支付本次交易中介机构费用、相关税费	2,500.00	2,500.00	3.31%
合计		75,875.30	75,600.00	100.00%

本次发行股份购买资产不以配套融资的成功实施为前提，最终配套融资发行成功与否不影响本次发行股份购买资产行为的实施。若实际募集资金金额不足，上市公司将按照项目的轻重缓急等情况，调整并最终决定募集资金的具体投资项目、优先顺序及各项目的具体投资额，募集资金不足部分由上市公司以自有资金或通过其他融资方式解决。

（六）锁定期安排

本次募集配套资金的发行对象所认购的上市公司股份，自发行上市之日起 6 个月内将不得以任何方式转让，包括但不限于通过证券市场公开转让、协议转让或其他方式直接或间接转让，但在适用法律许可的前提下的转让不受此限。

本次募集配套资金中，特定投资者基于本次认购向特定对象发行的股份因上市公司送股、转增股本、配股等原因而增加的股份，亦应遵守上述锁定期的约定。

若上述股份锁定期与证券监管机构的最新监管意见不相符,将根据相关证券监管机构的监管意见进行相应调整;上述股份锁定期届满后,特定投资者所取得的上市公司股份转让事宜,将按照中国证监会及上交所的有关规定执行。

二、本次交易各方的主体资格

2.1 武汉控股的主体资格

(一) 基本情况

武汉控股现持有武汉市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为914201007071163060的《营业执照》,基本情况如下:

公司名称: 武汉三镇实业控股股份有限公司

住所: 武汉经济技术开发区联发大厦

法定代表人: 王静

注册资本: 玖亿玖仟叁佰叁拾玖万柒仟伍佰陆拾玖圆人民币

公司类型: 其他股份有限公司(上市)

成立日期: 1998年4月17日

经营范围: 许可项目: 自来水生产与供应; 供电业务; 燃气经营; 公路管理与养护(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 城市绿化管理; 通讯设备销售; 水利相关咨询服务; 环境保护监测; 水环境污染防治服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 污水处理及其再生利用; 生物质能技术服务; 承接总公司工程建设业务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

(二) 武汉控股主要历史沿革

1、1998年4月成立

武汉控股系经武汉市人民政府〔1997〕75号文件批准，由武汉三镇基建发展有限责任公司（2003年更名为“武汉市水务集团有限公司”）独家发起，用所属的宗关水厂和后湖泵站的全部经营资产投资，以募集方式设立的股份有限公司。

经中国证监会证监发字〔1998〕31号和32号文件批准，武汉控股于1998年4月2日首次向社会公众公开发行境内上市的人民币普通股股票（A股）8,500万股（其中向公司职工发行779万股）。1998年4月17日，武汉市工商行政管理局核准其登记。

武汉控股流通股股票于1998年4月27日在上交所挂牌交易，股票简称为“武汉控股”，股票代码为600168。公开募股后武汉控股总股本为34,000万股，其中中国有法人股25,500万股，占总股本的75%，社会公众股8,500万股，占总股本的25%。以上出资经武汉中华会计师事务所审验并出具“武中会〔1998〕95号”《验资报告》。

2、1999年资本公积金转增股本

武汉控股1998年年度股东大会审议通过了《公司1998年度的利润分配方案》，以1998年末总股本34,000万股为基数，向全体股东按照10:2的比例，以1998年末资本公积金转增股份。转增后，武汉控股股本总额增至40,800万股，其中中国有法人股30,600万股，社会公众股10,200万股。武汉控股于1999年7月20日实施上述方案，武汉中华会计师事务所对本次增资进行了审验并出具“武中会〔1999〕214号”《验资报告》。2000年3月22日，武汉市工商行政管理局核准本次变更登记。

3、2000年配股

经中国证监会证监公司字〔2000〕104号文批准，武汉控股实施了2000年配股方案。此次配股以1999年末总股本40,800万股为基数，向全体股东每10股配售2.5股，配股价格为每股人民币10元，配股总数为3,315万股。其中发起人股东武汉三镇基建发展有限责任公司认购765万股，社会公众认购2,550万股。此次配股实施后，武汉控股总股本增至44,115万股，其中中国有法人股31,365万股，占71.1%，社会公众股12,750万股，占28.9%。2000年9月5日，武汉众

环会计师事务所有限公司对以上事项进行审验并出具“武众会(2000)298号”《验资报告》。2001年5月28日,武汉市工商行政管理局核准本次变更登记。

4、2006年股权分置改革

2006年4月3日,湖北省国资委以《关于武汉三镇实业控股股份有限公司股权分置改革方案涉及的国有股权管理事项的批复》(鄂国资产权〔2006〕72号)文件,同意武汉控股股权分置改革方案,即武汉控股非流通股股东武汉市水务集团以其持有的4,080万股股份作为对价,支付给流通股股东以获得其所持非流通股份的流通权,流通股股东每持有10股流通股获得3.20股股份。2006年4月12日,武汉控股股东大会审议通过《武汉三镇实业控股股份有限公司股权分置改革方案》。此次股改完成后,武汉控股总股本不变,其中武汉市水务集团持有27,285万股,占总股本的61.85%,无限售条件流通股合计16,830万股,占总股本的38.15%。

5、2013年重大资产重组

2012年5月15日,湖北省国资委出具《省国资委关于武汉三镇实业控股股份有限公司重大资产重组方案的批复》(鄂国资产权〔2012〕134号)及《省国资委关于水务集团与武汉控股重大资产重组涉及国有股协议转让的批复》(鄂国资产权〔2012〕131号),批准武汉控股该次重组方案及所涉及的国有股权协议转让。

2013年7月22日,中国证监会核发证监许可〔2013〕963号《关于核准武汉三镇实业控股股份有限公司重大资产重组及向武汉市水务集团有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》,同意武汉控股向武汉市水务集团发行140,688,600股股份购买相关资产;同意武汉控股非公开发行不超过127,731,100股新股募集该次发行股份购买资产的配套资金。

2013年8月,武汉控股将持有的武汉三镇实业房地产开发有限责任公司98%股权及武汉三镇物业管理有限公司40%股权与武汉市水务集团持有的排水公司100%股权中的等值部分进行资产置换,并发行140,688,600股股票购买置入资产价值大于置出资产价值的差额部分。此后,武汉控股向江信基金管理有限公司等

5 名特定对象非公开发行 127,731,092 股股票募集配套资金。

2013 年 8 月 8 日，众环海华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了“众环验字〔2013〕010070 号”《验资报告》，对该次重大资产重组及发行股份购买资产的事项进行了验资，确认截至 2013 年 8 月 8 日武汉控股已收到武汉市水务集团缴纳的新增注册资本合计人民币 140,688,600 元，变更后武汉控股的注册资本为 581,838,600 元。

2013 年 10 月 25 日，众环海华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了“众环验字〔2013〕010093 号”《验资报告》，对该次重大资产重组及非公开发行股份募集资金的事项进行了验资，确认截至 2013 年 10 月 25 日武汉控股实际发行人民币普通股 127,731,092 股，募集资金净额人民币 749,051,997.4 元，其中增加股本人民币 127,731,092 元。武汉控股注册资本变更为 709,569,692 元。

2013 年 11 月 29 日，武汉控股召开 2013 年第五次临时股东大会，决议通过了以上增加注册资本议案。2014 年 1 月 24 日，武汉市工商行政管理局核准本次变更登记。

6、2024 年资本公积金转增股本

2024 年 4 月 29 日，武汉控股 2023 年年度股东大会审议通过了《公司 2023 年度利润分配及资本公积金转增股本预案》，拟以现有总股本 709,569,692 股为基数，以资本公积金转增股本方式向全体股东每 10 股转增 4 股，共计转增 283,827,877 股。本次转增完成后，公司总股本由 709,569,692 股增加至 993,397,569 股。以上变更于 2025 年 7 月 17 日经武汉市市场监督管理局核准。

（三）前十大股东情况

截至 2025 年 3 月 31 日，武汉控股前十大股东如下：

股东名称	持股数量（股）	持股比例（%）
1.武汉市水务集团有限公司	399,140,764	40.18
2.长江生态环保集团有限公司	149,009,636	15.00
3.三峡资本控股有限责任公司	48,675,782	4.90
4.解剑峰	5,830,000	0.59

5.陈宜辉	5,145,960	0.52
6.代渝洲	4,453,497	0.45
7.魏伟	3,384,380	0.34
8.陈峰	2,800,000	0.28
9.邵金仙	2,393,400	0.24
10.李英伟	2,380,000	0.24

综上，本所律师认为：武汉控股为依法设立、合法存续的股份有限公司。截至本法律意见书出具日，其不存在根据法律法规及公司章程规定应予终止的情形，具备进行本次交易的主体资格。

2.2 武汉市城投集团的主体资格

（一）基本情况

武汉市城投集团现持有武汉市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为 914201002719036584 的《营业执照》，基本情况如下：

公司名称：武汉市城市建设投资开发集团有限公司

住所：汉阳区晴川街解放一村 8 号

法定代表人：余新民

注册资本：450265 万元人民币

公司类型：其他有限责任公司

成立日期：2004 年 1 月 13 日

经营范围：许可项目：建设工程施工；城市公共交通；自来水生产与供应；燃气经营；房地产开发经营；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；水污染治理；园林绿化工程施工；以自有资金从事投资活动；建筑装饰材料销售；建筑工程用机械销售；非电力家用器具销售；供应用仪器仪表销售；环境保护专用设备销售；物业管理；停车场服务；会议及展览

服务；电动汽车充电基础设施运营；养老服务（除依法须经批准的项目外的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

（二）股权结构

根据武汉市城投集团公司章程并经本所律师核查，武汉市城投集团股权结构如下表所示：

序号	名 称	持股比例（%）	出资额（万元）
1	武汉市国资委	99.6047	448,485
2	国开发展基金有限公司	0.3953	1,780
合计		100	450,265

综上，本所律师认为：本次交易对方武汉市城投集团为有效存续的有限责任公司，不存在依据法律法规及其公司章程应予终止的情形，具备实施本次交易的主体资格。

三、本次交易的性质

3.1 本次交易构成关联交易

本次交易的交易对方武汉市城投集团系上市公司的间接控股股东，属于上市公司的关联方，故本次交易构成关联交易。

3.2 本次交易不构成重大资产重组

根据《重组报告书》、武汉市政府及上市公司最近一个年度的审计报告，并经本所律师核查，本次交易相关财务指标如下：

单位：万元

项目	截至 2024 年 12 月 31 日资产总额及交易金额孰高	截至 2024 年 12 月 31 日营业收入	截至 2024 年 12 月 31 日净资产及交易金额孰高
武汉市政府（100%股权）	244,405.64	80,283.48	160,063.30
上市公司	2,437,419.14	377,455.28	531,059.06
占比	10.03%	21.27%	30.14%

注：资产净额为归属于母公司股东的净资产。

根据上述计算结果，武汉市政院最近一期经审计的资产总额（账面值与成交金额孰高值）、资产净额（账面值与成交金额孰高值）及营业收入未达到上市公司最近一个会计年度所对应指标的 50%以上。因此，本次交易不构成《重组管理办法》第十二条规定的重大资产重组。

3.3 本次交易不构成重组上市

本次交易前后，上市公司的实际控制人均为武汉市国资委，本次交易不会导致上市公司控制权变更。本次交易前三十六个月内，上市公司的实际控制人未发生变更。因此，本次交易不构成《重组管理办法》第十三条规定的重组上市情形。

四、本次交易的批准和授权

4.1 本次交易已经获得的批准与授权

（一）本次交易已获得上市公司控股股东武汉市水务集团、间接控股股东武汉市城投集团原则性同意；

（二）上市公司已召开第九届董事会第三十七次会议，审议通过与本次交易相关的议案，独立董事已召开了独立董事专门会议并对相关事项形成审核意见；

（三）本次交易相关资产评估结果完成武汉市城投集团的评估备案；

（四）交易对方已履行相关内部程序审议通过本次交易；

（五）上市公司已召开第九届董事会第四十四次会议，审议通过本次交易正式方案及相关议案，独立董事已召开了独立董事专门会议并对相关事项形成审核意见。

（六）上市公司已召开第九届董事会第四十五次会议，审议通过经调整后的本次交易正式方案及相关议案，独立董事已召开了独立董事专门会议并对相关事项形成审核意见；

（七）武汉市城投集团批准本次交易的正式方案；

(八)上市公司股东会审议批准本次交易，非关联股东审议豁免武汉市城投集团因本次交易涉及的要约收购义务。

4.2 本次交易尚需获得的批准与授权

根据《重组管理办法》等法律法规及《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》，本次交易尚需获得以下批准和授权：

- (一) 本次交易获得上交所审核通过；
- (二) 本次交易获得中国证监会同意注册；
- (三) 相关法律法规所要求的其他涉及的批准或核准（如需）。

综上，本所律师认为：截至本法律意见书出具日，本次交易已取得现阶段必要的批准和授权，尚需取得上述第 4.2 节所述批准和授权。

五、本次交易涉及的重大协议

5.1 《购买资产框架协议》及其补充协议

就本次交易项下发行股份及支付现金购买资产有关事宜，上市公司与武汉市城投集团已签署附条件生效的《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》，对本次交易方案、过渡期间损益归属、人员安排、债权债务安排、交割安排、陈述、保证与承诺、税项和费用、适用法律和争议解决、不可抗力、违约责任、生效和终止、保密、通知、其他进行了约定。

5.2 《业绩承诺补偿协议》

上市公司与武汉市城投集团签署了《业绩承诺补偿协议》，对业绩承诺补偿期间、预测净利润数和业绩承诺净利润数、实现净利润数的确定、业绩承诺补偿的方式及计算公式、减值测试补偿的方式及计算公式、补偿的实施程序及保障安排、违约责任、适用法律和争议解决、附则等进行了约定。

综上，本所律师认为：《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》《业绩承诺补偿协议》的内容符合《重组管理办法》的规定，不违反法律法规的强制性规定。该等协议将自约定的生效条件全部得到满足之日起生效。

六、本次交易的标的资产

6.1 基本情况

武汉市政院现持有武汉市江汉区行政审批局核发的统一社会信用代码为91420100177728873A的《营业执照》，基本情况如下：

公司名称：武汉市政工程设计研究院有限责任公司

住所：江汉区常青路45号1-5层

法定代表人：汪小南

注册资本：1712.89万元

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：2001年10月26日

营业期限：2001-10-26至无固定期限

经营范围：许可项目：建设工程勘察，建设工程设计，测绘服务，建设工程监理，特种设备设计，国土空间规划编制，建设工程质量检测，建设工程施工。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务，工程造价咨询业务，软件开发，信息系统集成服务，工程和技术研究和试验发展，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，办公服务，非居住房地产租赁，劳务服务（不含劳务派遣），采购代理服务。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

6.2 历史沿革

（一）武汉市政院前身

武汉市政院的前身可追溯至 1958 年 3 月成立的事业单位“武汉市建设局建设科研所”，1984 年 9 月，经武汉市编制委员会武编〔1994〕4 号《关于同意武汉市市政设计科研所改变名称的批复》更名为“武汉市市政工程设计研究院”。

（二）武汉市政院前身的设立及注册资金变更

1、1987 年 12 月，武汉市市政建设管理局作出《关于同意市政设计研究院实行收费经营的批复》，同意武汉市市政工程设计研究院实行设计收费制，保留事业单位性质，实行企业化管理。

1988 年 1 月，武汉市市政建设管理局向武汉市工商行政管理局作出《注册资金资信证明》，以货币资金 30 万元及设备、房屋等固定资产作价 210 万元（共计 240 万元）作为注册资金，武汉市市政工程设计研究院完成企业化转制，并于 1988 年 1 月 19 日领取“岸字 6512 号”《营业执照》，记载如下：

企业名称：武汉市市政工程设计研究院

地址：汉口胜利街 305 号

经济性质：全民所有制

核算形式：独立核算

生产经营范围：主营承担甲级城市道路、桥梁、防洪、排水及乙级城市燃气专业市政工程设计任务。

2、武汉市审计事务所于 1990 年 8 月 3 日出具的《验资说明》，载明依据武汉市市政工程设计研究院 1989 年 12 月 31 日资金平衡表，可供注册资金 322.47 万，其中固定资金 234.29 万，流动资金 88.18 万元。武汉市市政建设管理局据此向武汉市工商行政管理局作出《注册资金资信证明》。1990 年 9 月 18 日，武汉市市政工程设计研究院换发《营业执照》，其中载明注册资本为“叁佰贰拾贰万伍仟元”。

3、2000 年 5 月，武汉市市政工程设计研究院申请变更注册资本为 616.7 万。湖北中际有限责任会计师事务所出具“鄂中际验字〔2000〕2 号”《验资报告》，载明截至 1999 年 12 月 31 日，武汉市市政工程设计研究院所有者权益合计

11,332,855.30 元，其中实收资本为 6,167,351.96 元，资本公积 2,568,639.01 元，盈余公积 2,308,305.27 元，未分配利润 288,599.06 元。本次变更于 2000 年 5 月 8 日在武汉市工商行政管理局完成变更登记。

（三）武汉市政院的改制

1、改制的启动

2000 年，根据《国务院办公厅转发建设部等部门关于工程勘察设计单位体制改革若干意见的通知》（国办发〔1999〕101 号）及武汉市人民政府印发的《武汉市深化市属科研院所改革的若干意见》（武政办 102 号）文件精神，武汉市市政工程设计研究院启动相关改制工作。

2、资产评估

武汉市市政工程设计研究院委托湖北阳光会计师事务所有限公司，对其资产总价值进行评估。2001 年 8 月 10 日，湖北阳光会计师事务所有限公司出具“鄂阳光评报字〔2001〕34 号”《资产评估报告》，确认截至 2000 年 11 月 30 日，武汉市市政工程设计研究院的资产总额为 3,539.78 万元，负债总额为 1282.20 万元，净资产总额为 2,257.58 万元。

2001 年 8 月 22 日，武汉市国有资产管理委员会办公室作出《市国资办关于确认武汉市市政工程设计研究院资产评估项目的通知》（武国资办评〔2001〕177 号），同意“鄂阳光评报字〔2001〕34 号”《资产评估报告》作为武汉市市政工程设计研究院转让全部国有产权提供价值参考的依据。

3、改制方案及审批

2001 年 6 月 16 日，武汉市市政工程设计研究院第四届第三次职工代表大会经过表决，通过了“武汉市市政工程设计研究院改企建制实施方案”。2001 年 9 月 4 日，武汉市市属科研院所深化改革协调领导小组办公室作出了《武汉市市属科研院所深化改革协调领导小组办公室关于武汉市市政工程设计研究院深化改革方案的批复》（武科改办〔2001〕007 号），同意武汉市市政工程设计研究院整体改制为国有资产退出控股地位的有限责任公司。

2011 年 9 月 11 日及 12 日，武汉市市政工程设计研究院向武汉市市政建设管理局分别报送了《关于改企建制中职工安置方案的报告》《关于办理职工经济补偿的报告》，其中明确了参与改制的 205 名职工经济补偿明细。2011 年 9 月 13 日，武汉市市政建设管理局作出《关于武汉市市政工程设计研究院转制职工经济补偿标准等所需费用的函》（武市政计〔2001〕159 号）予以批复。

2001 年 9 月 19 日，武汉市国有资产管理委员会办公室作出《市国资办关于武汉市市政工程设计研究院整体改制资产处置的批复》（武国资办〔2001〕105 号），对武汉市市政工程设计研究院的资产处置安排批复如下：（1）国有净资产 2,257.58 万元，抵扣各项经济补偿金、补助费、扣减款项 1,445.94 万元（其中含改变国有事业单位职工身份的经济补偿金 581.25 万元），剩余国有净资产为 233.26 万元，另有国有净资产 578.38 万元分红权由职工集体持有，共折为改制后武汉市政院的国家股，由武汉市市政建设管理局持有。（2）同意市政院全体职工出资 320 万元购买国有资产，按一次性购买优惠 30%，应交市国资办 224 万元。（3）改制后，武汉市市政工程设计研究院的全部债权、债务及退休职工医疗费由改制后的新公司承担，全体职工均解除国有职工身份。

4、职工持股会的设立

2000 年 6 月 15 日，武汉市人民政府办公厅印发《武汉市国有控股参股企业内部职工持股试点暂行办法》（武政办〔2000〕118 号），文件规定企业内部职工可以出资购置本企业股份，并委托本企业职工持股会对股权进行管理。2000 年 8 月 18 日，武汉市人民政府办公厅印发《武汉市国有控股参股企业职工持股会暂行办法》（武政办〔2000〕160 号），文件规定企业职工持股会隶属于本企业工会，专门从事内部职工股管理工作，代表内部职工股持有人行使股东权利，维护出资职工合法权益，并以本企业工会社团法人名义承担民事责任，组建职工持股会，应由本企业和本企业工会协商提出方案，经职工代表大会审议通过后，市属企业报市总工会审批。

2001 年 9 月 11 日，武汉市市政工程设计研究院出具《关于改企建制中人员情况的说明报告》，申报的在册员工有 210 人，其中实际参加改制享有国有职工身份经济补偿金的为 205 人，5 人参加其他单位改制。

2001年9月12日，武汉市市政工程设计研究院全院职工大会通过表决，同意进行公司制改革，并确定将2001年1月在册的所有职工全部纳入改制后公司职工持股会，成为持股会会员。

2001年9月13日，武汉市市政工程设计研究院工会委员会向武汉市市政建设管理局工作委员会发出《关于成立武汉市市政工程设计研究院有限责任公司工会职工持股会的请示》。同日，武汉市总工会市政建设管理局工作委员会作出《武汉市市政建设管理局工作委员会关于同意成立武汉市市政设计研究院有限责任公司工会职工持股会的批复》（武市政工字〔2001〕9号），同意成立武汉市政院工会职工持股会。

2001年9月14日，武汉市总工会作出《关于同意武汉市市政工程设计研究院有限责任公司工会设立职工持股会的批复》（武工复〔2001〕68号），同意武汉市政院工会受持有内部股的职工委托设立职工持股会，负责内部职工股的管理运作，由武汉市政院工会以社团法人身份代表持有内部股的职工行使股东权利。

2001年9月19日，武汉市政院工会取得《湖北省工会法人资格证书》（鄂工法证字第1701380001），获得社会团体法人资格。

5、出资构成

根据资产评估和改制方案安排，武汉市政院注册资本为1,712.89万元，均以改制评估后的净资产作为出资。

职工以两部分资产投入公司：一是581.25万元的国有事业单位职工身份改变的经济补偿金，二是出资320万元购买国有资产，两项合计901.25万元。上述出资由武汉市政院工会（职工持股）进行代持，约占公司52.62%出资额；武汉市市政建设管理局以剩余净资产出资811.64万元（其中578.38万元经武国资办〔2001〕105号《市国资办关于武汉市市政工程设计研究院整体改制资产处置的批复》批准，分红权由职工集体持有），约占公司47.38%出资额。具体情况如下表：

	股东名称	出资分类	出资额 (万元)	占比(%)
1	武汉市市政建设管理局	国有资产所有权人	233.26	47.38

2		集体资产所有权人（职工享有分红权，所有权归国家）	578.38	
3	武汉市政院工会（职工持股）	个人股所有权代表	901.25	52.62
	合计	-	1,712.89	100.00

备注：2015 年 12 月 24 日，武汉市城乡建设委员会（承继武汉市市政建设管理局职能）出具《市城建委关于停止执行武汉市政工程设计研究院有限责任公司国有股权中职工集体持股分红政策的通知》，其中载明从 2015 年度起停止执行公司国有股权中职工集体持股分红政策。

6、设立

根据上述改制安排，2001 年 9 月 10 日，武汉市政院工会（职工持股）和武汉市市政建设管理局签署了《产权转让合同》，约定武汉市市政建设管理局将持有的 320 万元国有产权转让给武汉市政院工会职工持股会，转让价格为人民币 224 万元。2001 年 9 月 21 日，武汉产权交易所出具《产权转让鉴证书》（武产交鉴字〔2001〕53 号），确认产权交易双方当事人的行为符合武汉市中小企业改制有关规定及产权交易程序和规则。

2001 年 9 月 13 日，武汉市政院第一次股东会决议同意试行内部员工持股制度，由武汉市政院工会代表会员以社团法人形式参股，并通过了《公司章程》。

2001 年 10 月 11 日，湖北阳光会计师事务所有限公司出具《验资报告》（鄂阳光验字〔2001〕20 号），审验确认武汉市政院注册资本为 1,712.89 万元，武汉市政院工会（职工持股）出资 901.25 万元，占注册资本的 52.62%，武汉市市政建设管理局出资 811.64 万元，占注册资本的 47.38%；截至 2001 年 10 月 11 日止，武汉市政院已收到全体股东投资的注册资本 1,712.89 万元。

2001 年 10 月 26 日，武汉市工商行政管理局向武汉市政院核发了《企业法人营业执照》，并作出企业转制变更通知书，确认武汉市政院已办理转制变更登记。

武汉市政院设立时的股权结构如下：

	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	占比（%）
1	武汉市市政建设管理局	811.64	811.64	47.38
2	武汉市政院工会（职工持股）	901.25	901.25	52.62
	合计	1,712.89	1,712.89	100.00

（四）武汉市政府院的历次股权结构变更

1、2003 年 3 月，第一次股权变更

2002 年 12 月 18 日，武汉市国有资产管理办公室向武汉市城乡建设委员会作出批复（武国资函〔2002〕15 号），鉴于机构改革后原市政建设管理局撤销，同意将武汉市政府院注册资本中的 811.64 万元国有股暂由武汉市城乡建设委员会持有，并代行国有资产出资者的管理职能。

2003 年 2 月 20 日，武汉市政府院召开股东会，决议同意武汉市市政建设管理局将其所持武汉市政府院 47.38%的股权（对应 811.64 万元注册资本）以 811.64 万元的价格转让给武汉市城乡建设委员会。同日，转让各方共同签署了《股权转让协议书》，就前述股权转让事项进行了约定。

2003 年 2 月 24 日，武汉市政府院工会（职工持股）和武汉市城乡建设委员会签署了新的《公司章程》，确认前述股权转让事项。

2003 年 3 月 7 日，武汉市政府院完成了前述股权转让事项的工商变更登记手续。

本次变更后，武汉市政府院股权结构如下所示：

	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	占比（%）
1	武汉市城乡建设委员会	811.64	811.64	47.38
2	武汉市政工程设计研究院有限责任公司工会（职工持股）	901.25	901.25	52.62
合计		1,712.89	1,712.89	100.00

2、2010 年 12 月 22 日，第二次股权变更

2010 年 8 月 27 日，武汉市城乡建设委员会与武汉市城投集团签订《武汉市政工程设计研究院有限责任公司股权划转协议》，约定武汉市城乡建设委员会将其持有的武汉市政府院 24.00%股权无偿划转至武汉市城投集团，划转事项经国资监管机构批准后生效。

2010 年 9 月 15 日，武汉市国资委作出《关于无偿接受市城建委所持武汉市政工程设计研究院有限公司股权的回复意见》（武国资产权〔2010〕37 号），

同意武汉市城投集团无偿接收武汉市城乡建设委员会划转的武汉市政院 24.00% 的股权。

2010 年 12 月 17 日，武汉市政院召开股东会，决议同意武汉市城乡建设委员会将其所持武汉市政院 24.00% 的股权（对应 411.0936 万元注册资本）全部无偿划转给武汉市城投集团。同日，武汉市政院工会（职工持股）、武汉市城乡建设委员会和武汉市城投集团共同签署了《公司章程》，确认前述股权转让事项。

2010 年 12 月 22 日，武汉市政院就本次股权变更事项办理了工商变更登记手续。

本次变更后，武汉市政院股权结构如下所示：

	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	占比（%）
1	武汉市城乡建设委员会	400.55	400.55	23.38
2	武汉市政院工会（职工持股）	901.25	901.25	52.62
3	武汉市城投集团	411.09	411.09	24.00
合计		1,712.89	1,712.89	100.00

3、2014 年 7 月 22 日，第三次股权变更

2014 年 5 月 16 日，武汉市国资委作出《关于武汉市政工程设计研究院有限公司部分股权划转的复函》（武国资产权〔2014〕24 号），同意武汉市城乡建设委员会将武汉市政院 23.38% 的股权无偿划转给武汉市城投集团。

同日，武汉市政院召开股东会并作出决议，同意武汉市城乡建设委员会将其在武汉市政院的 23.38% 股权（对应出资额 400.5464 万元）转让给武汉市城投集团。同日，武汉市城乡建设委员会与武汉市城投集团签订《股权转让协议》，就前述股权转让事项进行了约定。

2014 年 7 月 22 日，武汉市政院就本次股权变更事项办理了工商变更登记手续。

本次变更后，武汉市政院股权结构如下所示：

	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	占比（%）
1	武汉市政院工会（职工持股会）	901.25	901.25	52.62

2	武汉市城投集团	811.64	811.64	47.38
	合计	1,712.89	1,712.89	100.00

4、2024 年 5 月 30 日，第四次股权变更

2023 年 12 月 8 日，武汉市政院职工持股会理事会召开了第六届职工持股会会员代表大会第二次会议，表决通过了《职工持股会清理方案（草案）》，同意向武汉市城投集团转让职工持股会所持有的武汉市政院 52.62%股权，转让价格以双方共同委托的审计机构出具的，以武汉市政院 2023 年 4 月 30 日为基准日的净资产审计结果作为参考依据。

2023 年 12 月，武汉市政院召开股东会，决议同意武汉市政院工会将其在武汉市政院 52.6158%的股权（对应注册资本 901.25 万元）转让给武汉市城投集团。

2024 年 1 月，依据中审众环出具的《净资产审计报告》（众环专字〔2023〕0102045 号）审计结果，武汉市城投集团、武汉市政院工会与武汉市政院签订《武汉市政工程设计研究院有限责任公司之股权转让合同》，约定武汉市城投集团以人民币 5.6427 亿元的对价受让武汉市政院工会持有的武汉市政院 52.62%的股权（对应注册资本 901.25 万元）。

2024 年 4 月 29 日，武汉市总工会作出《关于对武汉市政工程设计研究院有限责任公司工会撤销职工持股会请示的批复》（武工复〔2024〕20 号），批复同意武汉市政院工会不再负责内部职工股管理，并按有关规定办理职工持股会撤销后内部职工股的工商变更登记手续。

2024 年 5 月 30 日，武汉市政院就本次股权变更事项办理了工商变更登记手续。

本次变更后，武汉市政院股权结构如下所示：

	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	占比（%）
1	武汉市城投集团	1,712.89	1,712.89	100.00
	合计	1,712.89	1,712.89	100.00

《武汉市政工程设计研究院有限责任公司之股权转让合同》签订后，武汉市城投集团支付了 40%股权转让款。2025 年 2 月 24 日，经武汉市政院原第六届职

工持股会会员代表决议，同意与武汉市城投集团就《武汉市工程设计研究院有限责任公司之股权转让合同》签订补充协议，变更股权转让款的支付进度安排。根据《〈武汉市工程设计研究院有限责任公司之股权转让合同〉之补充协议》的约定，武汉市城投集团在补充协议签署后一个月内支付 10%，2025 年 12 月 31 日之前支付 20%，2026 年 6 月 30 日之前支付 30%股权转让款。

上述补充协议签订后，武汉市城投集团支付了 10%股权转让款。

截至本法律意见书出具之日，武汉市城投集团依照协议约定已足额支付了 50%的股权转让款，尚余 50%转让款未到支付期限。已支付转让款均已按照职工股会会员个人持股比例支付给每位会员，且本次股权转让所需缴纳的个人所得税、印花税已经全额缴纳。

（五）标的公司目前的股权结构

武汉市政院目前的股权结构如下：

	股东名称	出资额（万元）	占比（%）
1	武汉市城投集团	1,712.89	100.00
	合计	1,712.89	100.00

根据武汉市城投集团、武汉市政院提供的资料并经本所律师核查，截至本法律意见书出具日，武汉市政院的股权未设置质押或其他任何第三方权益，亦不存在司法查封或冻结等权利限制，不存在法律、法规及公司章程禁止或限制转让的情形，也不存在纠纷、争议。

综上，本所律师认为：武汉市政院为依法设立、合法存续的公司，不存在根据法律、法规及公司章程规定需要终止的情形。武汉市政院股权权属清晰，武汉市城投集团合法持有武汉市政院的股权，依法转让给武汉控股不存在法律障碍。

6.3 分支机构及对外投资

根据武汉市政院提供的资料说明并经本所律师核查，截至本法律意见书出具日，武汉市政院共有 27 家分支机构、6 家合并报表范围内下属公司、8 家直接持股的参股子公司，具体情况如下：

（一）分支机构

截至本法律意见书出具日，武汉市政院分支机构的基本信息如下：

1、东湖风景区分公司

统一社会信用代码：	91420120MAE2WRAU1Y
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司东湖风景区分公司
营业场所：	湖北省武汉市东湖生态旅游风景区欢乐大道 226 号华侨城原岸 1 号地下室栋-1 层 5-2 商号
负责人：	郑金门
成立日期：	2024 年 10 月 17 日
经营范围：	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2、宜昌分公司

统一社会信用代码：	91420506MADNRRJ97Y
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司宜昌分公司
营业场所：	宜昌市夷陵区夷兴大道 253 号东城试验区管委会 504 室（自主申报）
负责人：	孙旭
成立日期：	2024 年 6 月 25 日
经营范围：	一般项目：工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；工程造价咨询业务；图文设计制作；建筑材料销售；金属材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；承接总公司工程建设业务；凭总公司授权开展经营活动。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：建设工程设计；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

3、宁波分公司

统一社会信用代码：	91330206MADA1Q6T1P
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司宁波分公司
营业场所：	浙江省宁波市北仑区新碶街道明州路 768 号一层 112-56（承诺申报）
负责人：	王军
成立日期：	2024 年 1 月 4 日
经营范围：	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；特种设备设计；国土空间规划编制；建设工程质量检测；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；软件开发；信息系统集成服务；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；办公服务；非居住房地产租赁；劳务服务（不含劳务派遣）；采购代理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

4、湖南分公司

统一社会信用代码：	91430104MAD6BYWU8E
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司湖南分公司
营业场所：	湖南省长沙市岳麓区学士街道玉荷路与学士路交叉口西南角观音山公园 1#
负责人：	刘杰
成立日期：	2023 年 12 月 4 日
经营范围：	许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；测绘服务；建设工程监理；特种设备设计；国土空间规划编制；建设工程质量检测；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；软件开发；信息系统集成服务；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；办公服务；非居住房地产租赁；劳务服务（不含劳务派遣）；采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

5、江岸分公司

统一社会信用代码：	91420102MAD3CD5Q90
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司江岸分公司
营业场所：	湖北省武汉市江岸区后湖街兴业路与万隆六路交汇处新地东方花都 F 区 1、3 栋商铺 1 层 2 室
负责人：	刘新民
成立日期：	2023 年 10 月 27 日
经营范围：	一般项目：工程管理服务，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），工程造价咨询业务，图文设计制作，建筑材料销售，金属材料销售，建筑装饰材料销售，劳务服务（不含劳务派遣），承接总公司工程建设业务，凭总公司授权开展经营活动。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

6、长江新区分公司

统一社会信用代码：	91420130MACWGN9PXF
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司长江新区分公司
营业场所：	湖北省武汉市长江新区汉黄路 8 号金凰产业园 2 栋 4 单元 3 层
负责人：	刘晓强
成立日期：	2023 年 8 月 16 日
经营范围：	一般项目：工程管理服务；凭总公司授权开展经营活动；承接总公司工程建设业务。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

7、武汉新城分公司

统一社会信用代码：	91420100MACKJY8Q7A
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司武汉新城分公司

营业场所:	湖北省武汉东湖新技术开发区关山二路特1号国际企业中心1栋5层2、3号
负责人:	刘建
成立日期:	2023年6月13日
经营范围:	一般项目: 工程管理服务, 工程造价咨询业务, 图文设计制作, 建筑材料销售, 金属材料销售, 建筑装饰材料销售, 劳务服务(不含劳务派遣), 承接总公司工程建设业务, 凭总公司授权开展经营活动。(除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

8、杭州分公司

统一社会信用代码:	91330105MACJTNBT4B
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司杭州分公司
营业场所:	浙江省杭州市拱墅区万广汇商务中心2幢1401室-1、1401室-2
负责人:	何超
成立日期:	2023年5月11日
经营范围:	许可项目: 建设工程设计; 建设工程施工; 建设工程监理(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 园林绿化工程施工; 规划设计管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 图文设计制作(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

9、海南分公司

统一社会信用代码:	91460000MACEK05Q5G
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司海南分公司
营业场所:	海南省海口市秀英区长流镇长滨路87号华侨城·曦海岸一、二、三、四、五、六期17#楼10层1007号201房
负责人:	周树礼
成立日期:	2023年4月7日
经营范围:	许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 工程造价咨询业务; 建设工程监理(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

10、蔡甸分公司

统一社会信用代码:	91420114MACDQCQN9F
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司蔡甸分公司
营业场所:	湖北省武汉市蔡甸区麦山街常福新城福兴三期14号商铺-4
负责人:	杨晓波
成立日期:	2023年3月22日
经营范围:	一般项目: 承接总公司工程建设业务; 凭总公司授权开展经营活动; 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 建筑材料销售; 金属材料销售; 建筑装饰材料销售; 办公服务; 劳务服务(不含劳务派遣)。(除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

11、武汉经济技术开发区分公司

统一社会信用代码：	91420100MACCEUB672
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司武汉经济技术开发区分公司
营业场所：	武汉经济技术开发区 206M 地块华中电子商务产业园 B6/B7 栋 1-6 层 1 室-2
负责人：	杨晓波
成立日期：	2023 年 3 月 22 日
经营范围：	一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；建筑材料销售；金属材料销售；建筑装饰材料销售；办公服务；劳务服务（不含劳务派遣）；承接总公司工程建设业务；凭总公司授权开展经营活动。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

12、成都金牛分公司

统一社会信用代码：	91510106MABX095B39
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司成都金牛分公司
营业场所：	四川省成都市金牛区蜀西路 78 号 1 栋 1 单元 9 层 9029 号
负责人：	赵亮
成立日期：	2022 年 8 月 9 日
经营范围：	一般项目：图文设计制作；承接总公司工程建设业务；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：测绘服务；建设工程设计；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

13、新洲分公司

统一社会信用代码：	91420117MABNQJFT4Q
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司新洲分公司
营业场所：	湖北省武汉市新洲区凤凰镇人民路 2 号（009）
负责人：	刘晓强
成立日期：	2022 年 6 月 14 日
经营范围：	许可项目：建设工程勘察；建设工程监理；水利工程质量检测；水利工程建设监理；测绘服务；印刷品装订服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：承接总公司工程建设业务；凭总公司授权开展经营活动；工程管理服务；园林绿化工程施工；市政设施管理；工程造价咨询业务；水利相关咨询服务；咨询策划服务；对外承包工程；图文设计制作；规划设计管理；劳务服务（不含劳务派遣）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

14、洪山分公司

统一社会信用代码：	91420111MABMWFFX88
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司洪山分公司

营业场所:	武汉市洪山区珞南街武珞路 717 号兆富国际大厦 1 栋 4 层 5、7、8、9 号（人脉众创空间-128 号）
负责人:	刘建
成立日期:	2022 年 5 月 5 日
经营范围:	许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；水利工程质量检测；印刷品装订服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：承接总公司工程建设业务；凭总公司授权开展经营活动；工程管理服务；园林绿化工程施工；市政设施管理；工程造价咨询业务；水利相关咨询服务；咨询策划服务；对外承包工程；图文设计制作；规划设计管理；劳务服务（不含劳务派遣）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

15、东西湖分公司

统一社会信用代码:	91420112MA7NHW5X2X
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司东西湖分公司
营业场所:	湖北省武汉市东西湖区走马岭办事处走新路 601 号
负责人:	刘新民
成立日期:	2022 年 4 月 8 日
经营范围:	许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；水利工程建设监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；测绘服务；水利工程质量检测；印刷品装订服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：承接总公司工程建设业务；凭总公司授权开展经营活动；工程管理服务；园林绿化工程施工；市政设施管理；工程造价咨询业务；水利相关咨询服务；咨询策划服务；对外承包工程；图文设计制作；规划设计管理；劳务服务（不含劳务派遣）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

16、黄陂分公司

统一社会信用代码:	91420116MA7MW1E309
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司黄陂分公司
营业场所:	武汉市黄陂区滠口街龙巢社区计生办公楼北城道孜 5 号 401 室
负责人:	刘晓强
成立日期:	2022 年 3 月 31 日

经营范围:	许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；水利工程建设监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；测绘服务；水利工程质量检测；印刷品装订服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：承接总公司工程建设业务；凭总公司授权开展经营活动；工程管理服务；园林绿化工程施工；市政设施管理；工程造价咨询业务；水利相关咨询服务；咨询策划服务；对外承包工程；图文设计制作；规划设计管理；劳务服务（不含劳务派遣）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
--------------	---

17、江夏分公司

统一社会信用代码:	91420115MA4F34R07X
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司江夏分公司
营业场所:	湖北省武汉市江夏区纸坊街胜利村下甘湾 25 号
负责人:	杨晓波
成立日期:	2021 年 9 月 27 日
经营范围:	一般项目：凭总公司授权开展经营活动（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

18、成渝分公司

统一社会信用代码:	91500107MAABNX9M8A
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司成渝分公司
营业场所:	重庆市沙坪坝区西永组团 I 标准分区重庆铁路口岸公共物流仓储项目 9 号楼 505 室-036
负责人:	陈卓
成立日期:	2021 年 4 月 22 日
经营范围:	许可项目：建设工程设计，建设工程监理，各类工程建设活动，地质灾害治理工程施工，建筑劳务分包，公路工程监理，测绘服务，建设工程勘察（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：规划设计管理，专业设计服务，平面设计，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），工程管理服务，园林绿化工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

19、青山分公司

统一社会信用代码:	91420107MA49MFD57P
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司青山分公司
营业场所:	武汉市青山区和平大道 1248 号智绘城 1、4 栋/单元 9 层（12）号
负责人:	刘建
成立日期:	2020 年 12 月 9 日
经营范围:	许可项目：各类工程建设活动；建设工程设计；建设工程勘察（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

20、硚口分公司

统一社会信用代码：	91420104MA49K10E9D
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司硚口分公司
营业场所：	武汉市硚口区长丰街城华路 6 号华润长丰村城中村改造 K10 地块 11 号楼/单元 3 层（4）商号
负责人：	王文学
成立日期：	2020 年 9 月 2 日
经营范围：	承担市政（燃气工程除外）行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；水利行业（城市防洪）专业甲级；公路行业（公路）专业乙级；风景园林工程设计专项甲级；市政公用工程咨询甲级；工程勘察综合资质甲级；市政公用工程监理甲级；市政行业（城镇燃气工程）专业乙级；承包境外市政公用工程的勘测、咨询、设计和监理项目及上述境外项目所需的劳务人员；乙级城乡规划；文印晒图服务；工程测量甲级。（可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务）（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

21、四川分公司

统一社会信用代码：	91510185MA68F32Q0D
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司四川分公司
营业场所：	成都市简阳市简城政府东街 67 号
负责人：	赵亮
成立日期：	2018 年 12 月 25 日
经营范围：	承担市政（燃气工程除外）行业甲级；建设行业（建筑工程）甲级；水利行业（城市防洪）专业甲级；公路行业（公路）专业乙级；风景园林工程设计专项甲级；市政公用咨询甲级；工程勘察综合资质甲级；市政公用工程监理甲级；市政行业（城镇燃气工程）专业乙级；承包境外市政公用工程的勘测、咨询、设计和监理项目及上述境外项目所需的劳务人员；乙级城乡规划；文印晒图服务；工程测量甲级。（可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

22、荆门分公司

统一社会信用代码：	914208000754884773
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司荆门分公司
营业场所：	荆门市东宝区象山大道 10 号 3 楼
负责人：	吴青
成立日期：	2013 年 7 月 30 日

经营范围：	承担市政（燃气工程除外）行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；水利行业（城市防洪）专业甲级；公路行业（公路）专业乙级；风景园林工程设计专项甲级；市政公用工程咨询甲级；承接工程勘察专业类岩土工程甲级、工程测量甲级、劳务类；市政公用工程监理甲级；市政行业（城镇燃气工程）专业乙级；承包境外市政公用工程的勘测、咨询、设计和监理项目及上述境外项目所需的劳务人员；丙级城市规划（以上均持有效资质证经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
--------------	--

23、东莞分院

统一社会信用代码：	91441900579677466G
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司东莞分院
营业场所：	广东省东莞市东城街道长泰路东城段 556 号中信德方斯花园 3 栋 306 室
负责人：	何建雄
成立日期：	2011 年 7 月 20 日
经营范围：	工程测量、承担市政公用行业（燃气、地铁轻轨除外）、水利行业（城市防洪）工程设计、建筑行业（建筑工程）、风景园林工程设计专项；承接工程勘察专业类岩土工程；承担市政公用工程监理；公路行业（公路）乙级设计；丙级城市规划；市政公用工程咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

24、黄石分公司

统一社会信用代码：	91420200568317414X
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司黄石分公司
营业场所：	黄石市湖滨大道 1858 栋
负责人：	盛建伟
成立日期：	2010 年 1 月 19 日
经营范围：	从事与公司经营范围相关的业务联系

25、重庆分公司

统一社会信用代码：	915001126814658817
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司重庆分公司
营业场所：	重庆市渝北区龙溪街道新牌坊 6-2 号
负责人：	陈卓
成立日期：	2008 年 11 月 3 日
经营范围：	一般项目：为所隶属企业法人承接其建筑资质范围内的业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

26、西藏分公司

统一社会信用代码：	91542200MAEJ180L93
名称：	武汉市政工程设计研究院有限责任公司西藏分公司

营业场所:	西藏自治区山南市乃东区雅砻湾小区 A 区 3 栋 4 号
负责人:	刘小红
成立日期:	2025 年 04 月 27 日
经营范围:	一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程造价咨询业务；劳务服务（不含劳务派遣）；承接总公司工程建设业务；凭总公司授权开展经营活动（除依法须经批准的项目外，自主开展法律法规未禁止、限制的经营 活动）

27、鄂州分公司

统一社会信用代码:	91420712MAEP087604
名称:	武汉市政工程设计研究院有限责任公司鄂州分公司
营业场所:	湖北省鄂州市临空经济区学府路北侧、滨东路西侧天然气网络管理中心 3 号楼 1-2413
负责人:	赵彬强
成立日期:	2025 年 07 月 14 日
经营范围:	许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；测绘服务；建设工程监理；特种设备设计；国土空间规划编制；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；软件开发；信息系统集成服务；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；办公服务；非居住房地产租赁；劳务服务（不含劳务派遣）；采购代理服务。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

（二）对外投资

1、合并报表范围内下属公司

截至本法律意见书出具日，武汉市政院合并报表范围内下属公司的基本信息如下：

（1）武汉市宏建基础设施建设有限公司

统一社会信用代码:	91420100744779264K
名称:	武汉市宏建基础设施建设有限公司
注册地址:	江汉区常青路 40 号
法定代表人:	周鼎
注册资本:	3,000 万元
企业类型:	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期:	2003 年 1 月 20 日
营业期限:	2003 年 1 月 20 日至无固定期限

经营范围:	一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；水利相关咨询服务；环保咨询服务；招投标代理服务；社会稳定风险评估；建筑材料销售；金属材料销售；建筑装饰材料销售；机械设备租赁；软件开发；物联网技术研发；工程和技术研究和试验发展；机械设备研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目） 许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
股权结构	武汉市政府持股 100%

（2）武汉路源工程质量检测有限公司

统一社会信用代码:	91420100792417372D
名称:	武汉路源工程质量检测有限公司
注册地址:	湖北省武汉市长江新区谌家矶街汉黄路 8 号金凰产业园 2 栋 4 单元 3 层-2
法定代表人:	权锋
注册资本:	180 万元
企业类型:	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
成立日期:	2006 年 9 月 11 日
营业期限:	2006 年 9 月 11 日至 2026 年 9 月 11 日
经营范围:	许可项目：建设工程质量检测；水利工程质量检测；测绘服务；建设工程勘察（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备租赁；软件开发；互联网数据服务；信息系统集成服务；智能控制系统集成；安全系统监控服务；数字视频监控系统销售；智能仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股权结构	武汉市政府持股 100%

（3）武汉市城乡建筑市政设计有限责任公司

统一社会信用代码:	91420112MAD27LR345
名称:	武汉市城乡建筑市政设计有限责任公司
注册地址:	湖北省武汉市东西湖区吴家山二雅路 67 号
法定代表人:	胡志礼
注册资本:	500 万元
企业类型:	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
成立日期:	2023 年 10 月 24 日
营业期限:	2023 年 10 月 24 日至无固定期限

经营范围:	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；规划设计管理；凭总公司授权开展经营活动；承接总公司工程建设业务；劳务服务（不含劳务派遣）；金属材料销售；建筑装饰材料销售；采购代理服务，园林绿化工程施工，建筑材料销售，机械设备销售，网络设备销售，电气设备销售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
股权结构	武汉市政府持股 100%

（4）武汉市基石智能科技有限责任公司

统一社会信用代码:	91420116MAELUNBF0D
名称:	武汉市基石智能科技有限责任公司
注册地址:	湖北省武汉市黄陂区盘龙城经济开发区延喜路1号空港中心工程D座办公项目27号楼
法定代表人:	郭军
注册资本:	500 万元
企业类型:	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
成立日期:	2025 年 06 月 06 日
营业期限:	2025 年 06 月 06 日至无固定期限
经营范围:	许可项目：建设工程设计，建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务，工程造价咨询业务，专业设计服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，软件开发，信息技术咨询服务，工程和技术研究和试验发展，规划设计管理，招投标代理服务，劳务服务（不含劳务派遣），金属材料销售，建筑装饰材料销售，采购代理服务。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
股权结构	武汉市政府持股 100%

（5）武汉市云路科技有限责任公司

统一社会信用代码:	91420130MAELMUGXW
名称:	武汉市云路科技有限责任公司
注册地址:	湖北省武汉市东湖新技术开发区关山二路特一号国际企业中心1栋501-2
法定代表人:	龚哲
注册资本:	500 万元
企业类型:	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
成立日期:	2025 年 06 月 05 日
营业期限:	2025 年 06 月 05 日至无固定期限

经营范围:	许可项目：建设工程设计，建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务，工程造价咨询业务，专业设计服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，软件开发，信息技术咨询服务，工程和技术研究和试验发展，规划设计管理，招投标代理服务，劳务服务（不含劳务派遣），金属材料销售，建筑装饰材料销售，采购代理服务。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
股权结构	武汉市政府持股 100%

（6）武汉城蓬工程咨询有限公司

统一社会信用代码:	914201020744949202
名称:	武汉城蓬工程咨询有限公司
注册地址:	湖北省武汉市江夏区庙山办事处邬树村德锐大厦 1 号楼 1105 室
法定代表人:	尚立唯
注册资本:	300 万元 整
企业类型:	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期:	2013-08-28
营业期限:	2013-08-28 至 2033-08-28
经营范围:	一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；物业管理；政府采购代理服务；招投标代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；水利相关咨询服务；环保咨询服务；社会稳定风险评估；机械设备租赁；软件开发；财务咨询；图文设计制作；广告制作；广告设计、代理；广告发布。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
股权结构	宏建公司持股 100%

2、参股子公司

截至本法律意见书出具日，武汉市政府直接持股的参股子公司的基本信息如下：

（1）武汉金柏秀项目管理有限公司

统一社会信用代码:	91420112MA4L0DTR4F
名称:	武汉金柏秀项目管理有限公司
注册地址:	武汉市东西湖区二雅路 66 号（6）
法定代表人:	曹元鑫
注册资本:	8,000 万元
企业类型:	其他有限责任公司
成立日期:	2018 年 8 月 7 日

营业期限:	2018 年 8 月 7 日至无固定期限
经营范围:	建筑工程项目管理、运营和维护；对建筑业的投资；市政工程、公路工程、桥梁工程、园林绿化工程、照明工程、给排水工程、交通设施工程、土石方工程、地基与基础工程的施工。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）
股权结构	武汉市政府持股 10%

（2）湖北绿缘新型材料科技有限公司

统一社会信用代码:	91421100MA4948YG38
名称:	湖北绿缘新型材料科技有限公司
注册地址:	湖北省黄冈市黄州区东湖街道南湖五路 9 号
法定代表人:	李景龙
注册资本:	15,000 万元
企业类型:	其他有限责任公司
成立日期:	2018 年 5 月 28 日
营业期限:	2018 年 5 月 8 日至 2038 年 5 月 28 日
经营范围:	一般项目：砼结构构件制造；砼结构构件销售；楼梯制造；水泥制品制造；水泥制品销售；新材料技术研发；建筑砌块制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；工程管理服务；建筑材料销售；电子过磅服务；轻质建筑材料制造；轻质建筑材料销售；新材料技术推广服务；隔热和隔音材料制造；隔热和隔音材料销售；金属结构制造；金属结构销售；金属材料销售；建筑用钢筋产品销售；塑料制品销售；橡胶制品销售；五金产品零售；机械设备销售；机械零件、零部件销售；模具销售；紧固件销售；建筑用石加工；建筑砌块销售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产，建筑劳务分包；道路货物运输（不含危险货物）；施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
股权结构	武汉市政府持股 5%

（3）武汉东西湖绿建项目管理有限公司

统一社会信用代码:	91420112MA4K35A30C
名称:	武汉东西湖绿建项目管理有限公司
注册地址:	武汉东西湖区将军路街办事处银花街 205 号 6 楼-601 室（12）
法定代表人:	彭卫
注册资本:	17,000 万元
企业类型:	有限责任公司（外商投资企业与内资合资）
成立日期:	2019 年 3 月 12 日
营业期限:	2019 年 3 月 12 日至 2040 年 3 月 12 日
经营范围:	雨污分流改造及排水系统完善工程 PPP 项目；管网、水体、道路、景观的勘察设计、建设、运营、维护。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）

股权结构	武汉市政府持股 1%
-------------	------------

(4) 宜昌高铁新城建设有限责任公司

统一社会信用代码:	91420506MA7G1L7H0G
名称:	宜昌高铁新城建设有限责任公司
注册地址:	宜昌市夷陵区龙泉镇龙泉村 2 组
法定代表人:	位勤
注册资本:	20,000 万元
企业类型:	其他有限责任公司
成立日期:	2022 年 1 月 5 日
营业期限:	2022 年 1 月 5 日至 2032 年 1 月 5 日
经营范围:	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；以自有资金从事投资活动；建筑材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股权结构	武汉市政府持股 0.5%

(5) 武汉长江经济联合发展股份有限公司

统一社会信用代码:	914201023000248722
名称:	武汉长江经济联合发展股份有限公司
注册地址:	江岸区胜利街 335 号
法定代表人:	王新刚
注册资本:	40,885.8118 万元
企业类型:	股份有限公司（非上市、国有控股）
成立日期:	1992 年 12 月 15 日
营业期限:	1992 年 12 月 15 日至 2042 年 12 月 14 日
经营范围:	兴办各类工贸经济实体、商业、物资；境内外投资；房地产开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	武汉市政府持股 65325 股

(6) 武汉黄鹤集团股份有限公司

统一社会信用代码:	91420100177961448H
名称:	武汉黄鹤集团股份有限公司
注册地址:	武昌区中山路 481 号
法定代表人:	王进
注册资本:	3,221 万元
企业类型:	其他股份有限公司（非上市）
成立日期:	1993 年 02 月 01 日
营业期限:	1993 年 02 月 01 日至无固定期限

经营范围:	纺织品、百货、日用杂品、五金交电、工艺美术品、家俱、劳保用品、金属材料、电器机械及器材、通讯器材零售兼批发。(国家有专项规定的项目经审批后或凭许可证在核定的期限内方可经营)
股权结构	武汉市政府持股 294,250 股

(7) 交通银行股份有限公司

统一社会信用代码:	9131000010000595XD
名称:	交通银行股份有限公司
注册地址:	中国(上海)自由贸易试验区银城中路 188 号
法定代表人:	任德奇
注册资本:	7426272.6645 万元
企业类型:	股份有限公司(上市、国有控股)
成立日期:	1987 年 3 月 30 日
营业期限:	1987 年 3 月 30 日至无固定期限
经营范围:	吸收公众存款;发放短期、中期和长期贷款;办理国内外结算;办理票据承兑与贴现;发行金融债券;代理发行、代理兑付、承销政府债券;买卖政府债券、金融债券;从事同业拆借;买卖、代理买卖外汇;从事银行卡业务;提供信用证服务及担保;代理收付款项业务;提供保管箱服务;经各监督管理部门或者机构批准的其他业务(以许可批复文件为准);经营结汇、售汇业务。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】
股权结构	武汉市政府持股 128,117 股

(8) 武水(临高)生态环保有限公司

统一社会信用代码:	91460000MAEMAQ8M91
名称:	武水(临高)生态环保有限公司
注册地址:	海南省临高县临城镇崇民路 58 号
法定代表人:	李亚昆
注册资本:	3340 万元
企业类型:	其他有限责任公司
成立日期:	2025 年 06 月 12 日
营业期限:	2025 年 06 月 12 日至无固定期限

经营范围：	许可经营项目：自来水生产与供应；建设工程设计；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）（许可经营项目凭许可证件经营）一般经营项目：水污染治理；水环境污染防治服务；污水处理及其再生利用；资源再生利用技术研发；水资源管理；水利相关咨询服务；智能水务系统开发；环境应急治理服务；环保咨询服务；固体废物治理；新兴能源技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；工程和技术研究和试验发展；市政设施管理；建筑废弃物再生技术研发；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；资源循环利用服务技术咨询；环境保护专用设备销售；通用设备制造（不含特种设备制造）；机械设备研发；金属材料销售；电气设备销售；泵及真空设备销售；消防器材销售；塑料制品销售；农副产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；食用农产品零售；新鲜水果零售；新鲜水果批发；新鲜蔬菜零售；新鲜蔬菜批发；会议及展览服务；旅游开发项目策划咨询；组织文化艺术交流活动；广告设计、代理；广告发布；广告制作；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；咨询策划服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）（经营范围中的一般经营项目依法自主开展经营活动，通过国家企业信用信息公示系统（海南）向社会公示）（一般经营项目自主经营，许可经营项目凭相关许可证或者批准文件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	武汉市政府持股 2%

6.4 主要生产经营情况

（一）经营范围及主营业务

根据武汉市政府及其控股子公司提供的《营业执照》《公司章程》并经本所律师核查，武汉市政府及其控股子公司的经营范围请见本法律意见书之第 6.1 节、6.3 节部分。

根据武汉市政府及其控股子公司提供的经营资质、重大合同及《重组报告书》，武汉市政府及其控股子公司的主营业务为勘察设计、工程管理、工程咨询和其他业务。

（二）经营资质

根据武汉市政府及其控股子公司提供的资质证照并经本所律师核查，截至本法律意见书出具日，武汉市政府及其控股子公司已取得的主要经营资质如下：

序号	公司名称	证书名称	资质内容	证书编号	有效期	发证部门
1.	武	甲级测绘资质证书	测绘（工程测量）甲级	甲测资字 42100176	2021.10.26-2026.10.25	湖北省自然资源厅

2.	汉 市 政 院	乙级测绘资质证书	测绘（测绘航空摄影、地理信息系统工程）乙级	乙测资字 42509381	2022.9.16-2027.9.15	湖北省自然资源厅
3.		城乡规划编制资质证书	城乡规划编制甲级	自资规甲字 21420121	2023.12.29-2025.12.31	国家自然资源部
4.		工程监理资质证书	工程监理（房屋建筑、市政公用）甲级	E142001757	2024.4.25-2029.4.25	国家住建部
5.		工程监理资质证书	工程监理（机电安装工程）乙级	E242027288	2025.9.9-2027.11.3	湖北省住建厅
6.		地质灾害防治单位资质证书	地质灾害评估和治理工程勘查设计资质乙级	420020232110020	2023.4.28-2028.4.27	湖北省自然资源厅
7.		工程勘察资质证书	工程勘察劳务类（工程钻探）	B242001754	2025.6.19-2030.6.16	湖北省住建厅
8.		工程勘察资质证书	工程勘察综合资质甲级	B142001757	2023.12.22-2028.12.22	国家住建部
9.		工程设计资质证书	市政行业甲级；公路行业（公路）专业乙级；水利行业（城市防洪）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。	A142001757	2023.12.22-2028.12.22	国家住建部
10.		工程设计资质证书	电力行业（新能源发电、送电工程、变电工程）乙级	A242033138	2024.6.4-2029.2.27	湖北省住建厅
11.		建筑业企业资质证书	电力工程施工总承包贰级、市政公用施工总承包壹级、桥梁工程专业承包贰级、隧道工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级	D242278984	2024.10.23-2028.1.17	湖北省住建厅
12.		民用无人驾驶航空器运营合格证	留空飞行、航线飞行、其他飞行	UAOC-O-HQ-20240905033	2024.9.6-2026.9.5	中国民用航空局
13.		安全生产许可证	安全生产许可证	（鄂）JZ安许证字[2023]003099	2024.6.6-2026.3.31	湖北省住建厅
14.		特种设备生产许可证	特种设备生产许可证（压力管道GB1、GB2）	TS1842091-2026	2022.7.5-2026.7.4	湖北省市场监管局
15.		工程咨询单位甲级资信证书	工程咨询（市政公用工程、生态建设和环境工程）甲级	甲212024010955	2024.7.1-2027.6.30	中国工程咨询协会
16.	宏 建 公 司	高新技术企业证书	高新技术企业证书	GR202342009378	2023.12.8-2026.12.7	湖北省科学技术厅、湖北省财政厅、国家税务总局湖北省税务局
17.		安全生产许可证	安全生产许可证	（鄂）JZ安许证字[2019]040992	2022.11.22-2025.11.22	湖北省住建厅
18.		建筑业企业施工劳务备案证书	建筑业企业施工劳务备案证书	D342253027	2022.4.13-2027.4.12	武汉市自建房局
19.		建筑业企业资质证书	模板脚手架专业承包不分等级	D342253027	2025.8.19-2029.11.14	武汉市自建房局
20.		建筑业企业资质证书	市政公用施工总承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级	D242188281	2025.8.19-2030.2.10	湖北省住建厅

			级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级			
21.	路源公司	水利工程建设质量检测资质等级证书	岩土工程类、混凝土工程类、金属结构类乙级	鄂水质检资字第20230004号	2023.4.3-2026.5.21	湖北省水利厅
22.		工程勘察资质证书	工程勘察岩土工程专业（岩土工程物探测试检测监测）乙级、工程勘察工程测量专业乙级	B242023126	2025.6.6-2029.9.6	湖北省住建厅
23.		武汉市房屋安全鉴定单位证书	武汉市内房屋安全鉴定	-	2024.1.1-2025.12.31	武汉市房屋安全鉴定行业协会
24.		建设工程质量检测机构资质证书	主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、市政工程材料、道路工程、桥梁及地下工程	（鄂）建检专字第20250076号	2025.5.19-2030.5.19	湖北省住建厅
25.	城乡建筑公司	工程设计资质证书	工程设计市政行业道路工程专业乙级	A242033486	2025.8.27-2030.4.22	湖北省住建厅

（三）安全生产情况

1、安全生产许可

根据武汉市政府提供的资料并经本所律师核查，截至本法律意见书出具日，武汉市政府持有湖北省住建厅核发的编号为（鄂）JZ安许证字[2023]003099号《安全生产许可证》，宏建公司持有湖北省住建厅核发的编号为（鄂）JZ安许证字[2019]040992号《安全生产许可证》，上述许可证均在有效期内。

2、安全生产处罚情况

根据武汉市政府提供的资料并经本所律师核查，武汉市政府及其控股子公司在报告期内未发生重大安全事故以及其他违反安全生产法律法规的行为，不存在因违反安全生产方面的法律法规而受到行政处罚的情形。

（四）环境保护情况

根据武汉市政府提供的资料并经本所律师核查，武汉市政府及其控股子公司在报告期内不存在违反环境保护方面的法律法规而受到行政处罚的情形。

综上，本所律师认为：武汉市政府及其控股子公司的经营范围符合有关法律、法规和规范性文件的规定，已经取得了其生产经营所需的资质、许可、批准文件。

6.5 主要财产

(一) 土地及其上房产

1、出让土地及其上房产

根据武汉市政府提供的资料并经本所律师核查，截至评估基准日，武汉市政府及控股子公司拥有的自有出让土地使用权如下：

序号	权利人	证号	面积 (m ²)	座落	用途	使用权 期限	抵押 查封
1.	武汉市政府	鄂(2018)武汉市江汉不动产权第0021149号	土地使用权面积 6391.85 建筑面积 26438.17	江汉区常青路 45 号 1-5 层	办公	2055/8/7	无
2.	武汉市政府	土地证：宜市国用(2011)第 100104011-2-8 号 房产证：宜市房权证西陵区字第 0342517 号	土地使用权面积 47.84 建筑面积 80.03	绿萝路 8 号	城镇住宅用地	2064/6/18	无
3.	武汉市政府	琼(2023)儋州市不动产权第 0076295 号	宗地面积 5102.14 房屋建筑面积 711.17	儋州市那大东军屯东坡路新区永乐街(原儋州市军屯新区永乐街 36 号)	教育用地/科研	2042/11/16	无
4.	武汉市政府	土地证：武新国用(商 2006)第 3747 号 房产证：武房权证湖字第 200603634 号	土地使用权面积 127.52 房屋建筑面积 505.67	东湖开发区关山二路特 1 号国际企业中心 1 栋 501 室	工业用地 办公	2053/9/18 /	无
5.	武汉市政府	土地证：武新国用(商 2011)第 05559 号 房产证：武房权证湖字第 201105669 号	土地使用权面积 276.84 建筑面积 1097.78	东湖开发区关山二路特 1 号国际企业中心 1 栋 5 层 2、3 号	工业用地 办公	2053/9/18	无
6.	武汉市政府	粤(2016)江门市不动产权第 0003802 号	宗地 2223 (共有) 房屋 133.4	江门市蓬江区江华一路 20 号 501 室	城镇住宅用地 住宅	2069/7/19	无
7.	武汉市政府	土地证：武开国用商(2015)第 782 号 房产证：武房权证经	土地使用权面积 305.8 建筑面积 1633.76	武汉经济技术开发区 206M 地块华中电子商务产业	工业用地 科研	2059/12/30 /	无

		字第 2015000940 号		园 B6/B7 栋 1-6 层 1 室			
8.	武 汉 市 政 院	土地证:武开用商 (2015) 第 783 号	土地使用权面积 305.8	武汉经济技术开 发区 206M 地块华 中电子商务产业 园 B6/B7 栋 1-6 层 2 室	工业用 地	2059/12 /30	无
		房产证:武房权证经 字第 2015000941 号	建筑面积 1633.76		科研	/	
9.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065207 号	共 有 宗 地 面 积 11604.2 (分摊 6.23)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 1 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 46.29				
10.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065206 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.23)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 2 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 46.29				
11.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065205 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.23)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 3 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 46.29				
12.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065204 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.23)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 4 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 46.29				
13.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065203 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.54)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 5 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 48.61				
14.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065202 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.54)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 6 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 48.61				
15.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065201 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.23)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 7 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 46.29				
16.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065200 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.23)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 8 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 46.29				
17.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065199 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.23)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 9 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 46.29				
18.	武 汉 市 政 院	鄂(2019)襄阳市不 动产第 0065198 号	共有宗地面积 11604.2 (分摊 6.23)	襄阳市樊城区人 民路(中昱万年 城) 1 幢 5 层 10 室	商服用 地	2047/9/ 11	无
			房屋建筑面积 46.29				

19.	武汉市 政院	鄂(2019)襄阳市不动产权第 0065197 号	共有宗地面积 11604.2(分摊 6.23)	襄阳市樊城区人民路(中昱万年城)1幢5层11室	商服用地	2047/9/11	无
			房屋建筑面积 46.29				
20.	武汉市 政院	鄂(2019)襄阳市不动产权第 0065196 号	共有宗地面积 11604.2(分摊 10.54)	襄阳市樊城区人民路(中昱万年城)1幢5层12室	商服用地	2047/9/11	无
			房屋建筑面积 78.34				
21.	武汉市 政院	鄂(2019)襄阳市不动产权第 0065195 号	共有宗地面积 11604.2(分摊 6.54)	襄阳市樊城区人民路(中昱万年城)1幢5层13室	商服用地	2047/9/11	无
			房屋建筑面积 48.61				
22.	武汉市 政院	鄂(2019)襄阳市不动产权第 0065194 号	共有宗地面积 11604.2(分摊 6.54)	襄阳市樊城区人民路(中昱万年城)1幢5层14室	商服用地	2047/9/11	无
			房屋建筑面积 48.61				
23.	武汉市 政院	鄂(2019)襄阳市不动产权第 0065193 号	共有宗地面积 11604.2(分摊 6.23)	襄阳市樊城区人民路(中昱万年城)1幢5层15室	商服用地	2047/9/11	无
			房屋建筑面积 46.29				

2、划拨土地及其上房产

根据武汉市政院提供的资料并经本所律师核查,截至评估基准日,武汉市政院及其控股子公司拥有的自有划拨土地使用权如下:

序号	权利人	证号	面积 (m ²)	座落	用途	使用权 期限	抵押 查封
1.	武汉市市政工程设计研究院	土地证:江国用(2000)字第 1725 号	使用权面积 6900.94	江汉区常青路 40 号	办公楼	/	无
		武房权证江字第 200001622 号	建筑面积 11464.8		办公	/	

以上划拨土地登记在武汉市政院前身武汉市市政工程设计研究院名下,未办理证载权利人变更,尚未取得土地主管部门出具的允许在本次交易后继续以划拨方式使用土地的文件,存在无法继续正常使用或被要求缴纳出让金转为出让土地的风险。

根据武汉市政府院的说明，以上划拨土地及房产存在的瑕疵情形不会对武汉市政府院的业务经营造成重大不利影响。

就以上土地房产问题，武汉市城投集团已出具承诺并与武汉控股签署协议约定，如因交割日前已经存在的不动产瑕疵问题而在交割日后给武汉市政府院或武汉控股造成损失的，武汉市城投集团应当予以补偿，但补偿金额总计不超过备案的评估报告确定的该块土地及房产的评估值。

综上，本所律师认为：上述土地房产瑕疵问题不会损害上市公司及其中小股东的利益，不会对本次交易造成实质性法律障碍。

3、尚未取得权属证书的土地、房产

根据武汉市政府院提供的资料并经本所律师核查，截至评估基准日，武汉市政府院及其控股子公司不存在尚未取得权属证书的土地、房产。

4、租赁的房产

根据武汉市政府院提供的资料并经本所律师核查，截至评估基准日，武汉市政府院租赁的房产情况如下表所示：

序号	承租方	出租方	房产所有权人	坐落	租赁面积 (m²)	租赁期限	用途
1	武汉市政府院	上海盛棱企业管理服务有限公司杭州分公司	上海盛棱企业管理服务有限公司杭州分公司	杭州市拱墅区万广汇商务中心2栋1401-1、1401-2	177.16	2023.04.01-2026.03.31	办公
2	武汉市政府院	宜昌建苑物业有限公司	宜昌建苑物业有限公司	宜昌市夷陵大道95号办公大楼第四层406、407、408、409、410、411、412、413、414	688.48	2024.03.01-2026.02.28	办公
3	武汉市政府院	吴芳芳	吴芳芳	武汉市江岸区福星惠誉红桥城6幢2单元29层1号房	120.29	2024.08.19-2025.08.18	居住
4	武汉市政府院	何彦	何彦	宜昌市西陵区广场路8号8-208室	92	2024.08.10-2025.08.09	居住
5	武汉市政府院	尹晓芳、李锋	尹晓芳、李锋	黄冈市黄州区东门路155号万景城8	116.19	2024.09.29-2025.09.28	居住

				幢 2 单元 20 层 2-2203 号			
6	武汉市政院	林坚	林坚	珠海市香洲区前山翠前南路 101 号 4 栋 2 单元 704	62.92	2024.10.25- 2025.10.24	居住
7	武汉市政院	荆门市天城置业有限公司	荆门市天城置业有限公司	荆门市掇刀区杨柳路 69 号（天城雅苑写字楼）三层	589.78	2024.06.01- 2027.05.31	办公
8	武汉市政院	王刚刚	王刚刚	湖北省荆门市东宝区万豪国际 6 栋 301 室	121.54	2024.11.17- 2025.11.16	居住
9	武汉市政院	达瓦次仁	达瓦次仁	山南市乃东区雅砻湾小区 A 区 3 栋 4 号	179.01	2024.12.01- 2025.12.01	居住、办公
10	武汉市政院	排水公司	排水公司	湖北省武汉市江汉区复兴一村 18 号	2156.02	2025.01.01- 2025.06.30	办公

（二）主要在建工程

根据武汉市政院提供的资料并经本所律师核查，截至评估基准日，武汉市政院及其控股子公司无在建工程。

（三）注册商标

根据武汉市政院提供的资料并经本所律师核查，截至评估基准日，武汉市政院已获得注册的商标共计 6 项，申请中等待审查的商标共计 5 项，具体情况如下表所示：

1、已获得注册的商标

序号	商标图案	商标名称	国际分类	商标状态	申请/注册号	申请日期	申请人	注册公告日期
1		WMEDRJ	42 类	商标已注册	78104066	2024-04-19	武汉市政院	2024-10-21
2		WMEDRI	42 类	商标已注册	75528222	2023-12-01	武汉市政院	2024-5-14
3		WMEDRI	37 类	商标已注册	75525811	2023-12-01	武汉市政院	2024-5-14
4		WMEDRI	35 类	商标已注册	75528915	2023-12-01	武汉市政院	2024-5-14

5	WMEDRI	WMEDRI	36 类	商标已注册	75535486	2023-12-01	武汉市政府院	2024-5-14
6	WMEDRI	WMEDRI	44 类	商标已注册	75538646	2023-12-01	武汉市政府院	2024-5-14

2、申请中等待审查的商标

序号	商标图案	商标名称	国际分类	商标状态	申请/注册号	申请日期	申请人	注册公告日期
1		EDRI	42 类	等待实质审查	78078363	2024-04-19	武汉市政府院	/
2		EDRI	42 类	等待实质审查	78097612	2024-04-19	武汉市政府院	/
3		EDRI	42 类	等待实质审查	78104047	2024-04-19	武汉市政府院	/
4		EDRI	42 类	等待实质审查	78104071	2024-04-19	武汉市政府院	/
5		图形	35 类	等待实质审查	75535324	2023-12-01	武汉市政府院	/

(四) 专利

1、已取得的专利

根据武汉市政府院提供的资料并经本所律师核查，截至评估基准日，武汉市政府院拥有的专利仍有效的共计 268 项，具体情况详见本法律意见书“附件一：武汉市政府院专利”。

截至评估基准日，宏建公司拥有的专利仍有效的共计 9 项。具体情况详见本法律意见书“附件二：宏建公司专利”。

截至评估基准日，路源公司拥有的专利仍有效的共计 18 项。具体情况详见本法律意见书“附件三：路源公司专利”。

2、正在申请中的专利

根据武汉市政府院提供的资料并经本所律师核查，截至评估基准日，武汉市政府院及其控股子公司正在申请中的专利有 45 项，其中武汉市政府院正在申请中的专

利 43 项,宏建公司正在申请中的专利 2 项,具体情况详见本法律意见书“附件四:正在申请中的专利”。

（五）著作权

1、计算机软件著作权

根据武汉市政府提供的资料并经本所律师核查,截至评估基准日,武汉市政府拥有 108 项计算机软件著作权,具体情况详见本法律意见书“附件五-1:武汉市政府的计算机软件著作权”。

宏建公司拥有 11 项计算机软件著作权,具体情况详见本法律意见书“附件六:宏建公司的计算机软件著作权”。

路源公司拥有 28 项计算机软件著作权,具体情况详见本法律意见书“附件七:宏建公司的计算机软件著作权”。

2、作品著作权

根据武汉市政府提供的资料并经本所律师核查,截至评估基准日,武汉市政府拥有 8 项作品著作权,具体情况详见本法律意见书“附件五-2:武汉市政府的作品著作权”。

（六）域名

截至评估基准日,武汉市政府及其控股子公司共拥有 2 项域名,具体情况如下:

序号	域名	权利人	审核通过时间	备案/许可证号
1	whmedri.com.cn	武汉市政府	2023-03-20	鄂ICP备14000402号-1
2	szsjyl.cn	武汉市政府	2019-10-21	鄂ICP备14000402号-2

6.6 重大债权债务

（一）重大合同

根据武汉市政院及其控股子公司提供的合同等资料、说明及确认，武汉市政院及其控股子公司正在履行的重大合同具体情况如下：

1、借款合同

截至评估基准日，武汉市政院及其控股子公司不存在正在履行的借款合同。

2、担保合同

截至评估基准日，武汉市政院及其控股子公司不存在正在履行中的对外担保合同。

3、重大业务合同

武汉市政院及其控股子公司的主营业务为勘察设计、工程管理、工程咨询和其他业务。截至评估基准日，武汉市政院及其控股子公司正在履行中的金额在5,000万元以上的重大业务合同具体情况详见下表：

序号	合同名称	合同主体	合同金额（元）	签订时间
1.	建设工程设计合同（工程名称：东湖通道工程，编号：2014063）	甲方：武汉城市建设集团有限公司 乙方：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体）	127826000	2013/12
2.	三环线西段（长丰桥-白沙洲大桥）综合改造工程第2标合同及补充协议（编号：2015167）	甲方：武汉市城市建设投资开发集团有限公司	53112200	2015/11/10
3.	直管区2017年建设项目-益州大道南延线（科学城中路至南部组团南边界）勘察设计合同（编号：2017423）	发包人：成都天府新区投资集团有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、四川省地质工程勘察院（联合体）	114488600	2017/4/26
4.	建设工程勘察合同【工程名称：光谷大道南延（三环线--外环线）勘察工程，编号：2018069】	发包人：武汉光谷建设投资有限公司 设计人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司	100428600	2018/1/29
5.	建设工程设计合同（江南中心绿道武九线综合管廊工程设计，编号：2018056）	发包人：武汉城市铁路建设投资开发有限公司 设计人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中交第二公路勘察设计院有限公司（联合体）	77029063	2017/12/31

6.	建设工程设计合同（项目名称：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目，编号：2019306）	发包人：中建三局湖北大东湖深邃工程建设运营有限公司 设计人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司、泛华建设集团有限公司（联合体）	52142000	2019/6/26
7.	白江区三洲路西延线建设项目、云顶路西延线建设项目等二十九个建设项目勘察-设计-施工总承包合同（编号：2019461）	发包人：成都新开元城市建设投资有限公司 承包人：中交第三公路工程局有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体）	合同总金额 4571200000 其中，勘察设 计费用： 78006375	2019/3/31
8.	武钢集团（含武汉钢铁有限公司）职工家属区供水分离移交工程总承包（EPC）合同（编号：2019602EPC）	发包人：武汉长江现代水务发展有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司	3000000000	2019/8/16
9.	建设工程设计合同【工程名称：长江新城谏家矶大道（解放大道~三环线）工程，编号：2020018】	发包人：武汉长江新城建设投资集团有限公司 设计人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	83205000	2020/1/3
10.	建设工程设计合同（工程名称：武汉市东西湖区环形绿道工程，编号：2019454）	发包人：武汉市东西湖区湖泊和水务局 设计人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中国城市建设研究院有限公司、南京市市政设计研究院有限责任公司	74851100	2017/4/12
11.	建设工程设计合同（工程名称：两湖隧道工程设计项目第一标段，编号：2020169）	甲方：武汉市城市建设投资开发集团有限公司 乙方：中铁第四勘察设计院集团有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体）	209618971	2020/6/1
12.	沙湖港北路公共停车场项目工程总承包（EPC）合同（编号：2020360EPC）	发包人：武汉城投停车场投资管理有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司，武汉誉城千里建工有限公司	合同总金额： 87111326.70 其中，设计费： 2519000	2020/7/30
13.	襄阳市新型城镇化基础设施建设八期工程邓城大道樊西新区段（襄荆高速至竹条）改建工程道路绿化 EPC 总承包（编号：2020363EPC）	发包人：襄阳市住房和城乡建设局 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司	54156918.94	2020/6/12
14.	汤逊湖污水处理厂尾水排江工程（二期）总承包（EPC）合同	发包人：武汉市城市排水发展有限公司	88582420	2022/1/6

	(编号: 2022163)	承包人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司		
15.	建设工程设计合同【工程名称: 友谊大道快速化改造工程(三环线~宏茂巷)设计 2 标段, 编号: 2020539】	甲方: 武汉城市建设集团有限公司 设计人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司	63628000	2020/10/30
16.	建设工程设计合同【工程名称: 龙阳湖南路(三环线~龙阳大道)工程设计项目, 编号: 2020180】	发包人: 武汉天兴洲道桥投资开发有限公司 承包人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司	设计费收费按《工程勘察设计收费管理规定》收费标准的 74.8% 计价	2020/1/22
17.	青山区老旧小区海绵化改造工程 EPC (施工图设计和施工) 设计施工总承包合同 (编号: 2020587)	发包人: 武汉市挚诚工程项目管理有限公司、 武汉市青山区市政工程总公司(联合体)	80053500	2020/12/16
18.	磨山景区生态保护与综合提升工程—磨山樱花园及楚文化区夜景工程 EPC 总承包合同 (编号: 2021437EPC)	发包人: 武汉生态环境投资发展集团有限公司 承包人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉欣鹏环境艺术工程有限公司(联合体)	64168539.1	2021/10/8
19.	建设工程设计合同【工程名称: 古田二路—金银湖路改造工程(解放大道~金山大道)勘察设计, 编号: 编号: 2021389】	发包人: 武汉桥建集团有限公司 承包人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中交第二公路勘察设计院集团有限公司、中铁大桥勘察设计院集团有限公司(联合体)	108314828	2021/7/20
20.	建设工程设计合同【工程名称: 白沙洲公铁大桥两岸接线工程(江城大道—白沙洲大道)设计, 编号: 2022280】	发包人: 武汉天兴洲道桥投资开发有限公司 承包人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中铁大桥勘测设计院集团有限公司(联合体)	92147270	2021/7/16
21.	建设项目工程总承包合同【红旗渠路(常青路-姑嫂树路)提升工程 EPC (设计施工总承包), 编号: 2021502EPC】	发包人: 武汉市江汉城建工程有限公司 承包人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司、湖北省工业建筑集团有限公司	85227700	2021/11/29
22.	建设工程勘察合同【工程名称: 两湖隧道工程(东湖段)岩溶专项勘察项目, 编号: 2021296】	发包人: 武汉桥建集团有限公司 勘察人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司	54000000	2021/2/3
23.	九峰渠汇水区混错接改造及黑臭支渠整治工程总承包(EPC)合同(编号: 2022001EPC)	发包人: 武汉光谷建设投资有限公司 承包人: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中铁十一局集团有	合同总金额: 121896023.59 其中, 设计费: 1189500	2021/11/10

		限公司联合体		
24.	一流城市电网建设——江汉区电力通道工程（一期）设计施工总承包（EPC）合同（编号：2022367EPC）	发包人：武汉市江汉城建工程有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体牵头人）、中电建铁路建设投资集团有限公司（联合体成员）	合同总金额： 274516748 其中，设计费： 4789760	2022/5/25
25.	江汉区北部片区环境综合提升及 12 号线（江汉段）配套建设项目-武汉市第一中学公共停车场新建工程设计施工总承包（EPC）合同（编号：2023047EPC）	发包人：武汉市江汉城建工程有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中国一冶集团有限公司（联合体）	合同总金额： 129293600 其中，设计费： 3178600	2022/11/20
26.	江汉区城市燃气管道老化更新改造项目（EPC）合同（编号：2023065EPC）	发包人：武汉市江汉区城市管理执法局 代建人：武汉市洪建基础设施建设有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉市燃气热力规划设计院有限公司、武汉誉城千里建工有限公司（联合体）	50630000	2023/2/23
27.	汉江湾生态综合治理项目—水环境保护工程—长丰片区 10 处海绵城市建设项目工程总承包（EPC）合同（编号：2021046EPC）	发包人：武汉市汉江湾生态综合治理运营有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉武钢绿色城市技术发展有限公司（联合体）	66847977.2	2020/12/12
28.	三环线改造工程（常青立交-姑嫂树路）EPC 工程总承包合同（编号：2023539EPC）	发包人：武汉桥建集团有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉誉城千里建工有限公司（联合体）	合同总金额： 141412100 其中，设计费： 2623700	2023/10/10
29.	一流城市电网建设--江汉区电力通道（土建）工程（二期）设计施工总承包（EPC）合同（编号：2023584EPC）	发包人：武汉市江汉城建工程有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中国一冶集团有限公司（联合体）	合同总金额： 980018000 其中，设计费： 17200000	2022/11/8
30.	九峰明渠汇水区混错接改造及黑臭支渠整治工程（二期）工程总承包（EPC）合同（编号：2023236EPC）	发包人：武汉光谷建设投资有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中铁大桥局集团有限公司（联合体）	117764307	2023/3/17
31.	宜昌高铁新城建设项目工程总承包合同（编号：2022443EPC）	发包人：宜昌高铁新城建设有限责任公司	合同总金额： 6783248130	2022/5/30

		承包人：中国一冶集团有限公司（联合体牵头方）、天津市政工程设计研究总院有限公司（联合体成员方）、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员方）	其中，勘察费： 60000000， 设计费： 168296130	
32.	新湾路（常青路-姑嫂树路）改造工程 工程设计施工总承包（EPC）合同（编号：2023505）	发包人：武汉市江汉城建工程有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉誉城千里建工有限公司（联合体）	合同总金额： 72500652.6 其中，设计费： 1294099	2023/10/9
33.	全过程工程咨询服务合同（内环提速改造二期工程勘察设计） （编号：2022543）	发包人：襄阳市政府投资工程建设管理中心 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司	110440000	2022/9/27
34.	建设工程设计合同【工程名称：光谷中心城中轴线区域地下公共交通走廊及配套工程设计】 （编号 2018070）	发包人：武汉光谷中心城建设投资有限公司 承包人：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中铁第四勘察设计集团有限公司、中冶南方工程技术有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司	184438720	2015/10/30
35.	建设工程设计合同【沿河大道（硃口路——民权路）道路排水工程（初步设计及施工图设计）】 （编号 2016111）	发包人：汉正街控股集团有限公司、武汉市土地整理储备中心汉正街商务区分中心 承包人：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司，武汉市政工程设计研究院有限责任公司、长江勘测规划设计研究有限责任公司	70464300	2015/12/30
36.	建设工程设计合同【环东湖绿道工程】（编号 2016306）	发包人：武汉地产开发投资集团有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体主办方）、武汉市园林建筑规划设计院（联合体参与方）	52762700	2016/09/01
37.	直管区 2017 年建设项目（南部组团南边界道路等 10 个项目） 勘察设计合同（编号 2017413）	发包人：成都天府新区投资集团有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、核工业西南勘察设计院有限公司（联合体）	75143850	2017/05/10
38.	建设工程设计合同【工程名称：东湖绿道二期工程】（编号 2018010）	发包人：武汉地产开发投资集团有限公司 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉市园林建筑规划设计院	61822900	2017/10/30

39.	建设工程施工合同【工程名称：黄家湖大道与三环线交汇节点区域环境综合整治提升工程（总承包）】（编号 2018256）	发包人：武汉桥建集团有限公司 承包人：中国水利水电第八工程局有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司	合同总金额： 1556715300 其中，勘察费： 9379200， 设计费： 48637800	2018/05/05
40.	光谷一路—高新四路排水通道工程设计施工总承包合同（编号 2018118）	发包人：武汉光谷交通建设有限公司 承包人：武汉市市政建设集团有限公司（联合体牵头人）、武汉市燃气热力工程有限公司（联合体成员）、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	合同总金额： 467088950 其中，设计费： 11232600	2017/09/04
41.	硚口区宜家片区海绵城市建设项目勘察设计、施工 EPC 总承包合同（编号 2019052EPC）	发包人：武汉市硚口区水务局 承包人：武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武钢绿色城市建设发展有限公司	54845100	2018/12/31
42.	纱帽街八个村整村集并项目还建工程 1#2#地块（EPC）总承包合同（编号 JZ2019006）	发包人：武汉车都集团有限公司 承包人：中建三局集团有限公司（联合体牵头人）、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	合同总金额： 1453137200 勘察费： 3812900， 设计费： 23016700	2018/12/21
43.	湖北省建设工程工程总承包合同及联合体协议书【项目名称：荆门市鳄鱼东路（深圳大道-凤袁路）、荆楚大道（深圳大道~凤袁路）道路工程 EPC 总承包项目】（编号 2019599）	发包人：荆门生态科技城投资有限公司 承包人：湖北先创市政工程有限公司（承包人，联合体的项目牵头人）、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	合同总金额： 818624000 其中，设计费： 16490000	2019/05/10
44.	建设工程施工合同【葛洲坝集团宜昌基地“三供一业”维修改造项目】（编号 2019362）	发包人：宜昌城市建设投资控股集团有限公司 承包人：中国葛洲坝集团第一工程有限公司 联合体：武汉市政工程设计研究院有限责任公司	合同总金额： 1214970000 其中，勘察设 计费： 14970000	2019/06/30
45.	东西湖东北部片区雨污分流改造及排水系统完善工程总承包合同（编号 2019317）	发包人：武汉东西湖绿建项目管理有限公司 承包人：武钢绿色城市建设发展有限公司（乙方牵头人）、武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉华德环保工程技术有限公司	合同总金额： 654408000 其中，勘察设 计费： 22240000	2019/06/20
46.	长江新城市政道路 A 包工程 EPC 总承包合同（编号 2021026）	发包人：武汉长江新城建设投资集团有限公司 承包人：武汉市市政建设集团有限公司	合同总金额： 1173900622.16 其中，设计费：	2020/10

		责任公司、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体）	16886296.89	
47.	东莞市中堂镇北海仔河流域综合整治项目勘察设计、采购、施工、运营维护总承包（EPC+O）（编号 2021086）	发包人：东莞市中堂镇水务工程建设运营中心 承包人：江西中煤建设集团有限公司（总承包单位），中南勘察基础工程有限公司、广州资源环保科技股份有限公司、广东华阳路桥建设有限公司、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司（成员单位）	747957084.67	2020/04/09
48.	建设项目工程总承包合同【工程名称：荆门市关公大道（西三环~荆沙铁路）、生投路（荆西大道~荆楚大道）、荆楚西路（关公大道~凤袁路）建设项目 EPC 总承包】（编号 2020616）	发包人：荆门生态科技城投资有限公司 承包人：荆门市天宇市政建设有限公司（承包人，为联合体牵头人）、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	合同总金额： 603533500 其中，设计费： 11768000	2020/12/16
49.	建设项目工程总承包合同【工程名称：和平大道（东三环—尚隆路）改造工程 EPC 总承包项目】（编号 2021484）	发包人：武汉城市建设集团有限公司 承包人：武汉市市政工程设计研究院有限责任公司、武汉汇泽荣翎市政工程有限公司、武汉建工集团股份有限公司（联合体）	合同总金额： 1134761222 其中，设计费： 10364816 元	2021/09/30
50.	建设工程设计合同【工程名称：武汉智能网联汽车测试场项目】（编号 2021357）	发包人：武汉中建武地开发建设有限公司 承包人：东风设计研究院有限公司（牵头方）、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司（成员方） 鉴证人：武汉新兴汽车产业发展有限公司	65140757.14	2021/08/26
51.	中国·光谷 智慧交通基础设施高新三路（三环线—外环线）改造提升工程总承包（EPC）合同（编号 2021215）	发包人：武汉光谷交通建设有限公司 承包人：武汉市汉阳市政建设集团有限公司（联合体牵头人），上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员）、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	合同总金额： 3784797041 其中，设计费： 78187920	2021/03/26
52.	建设项目工程总承包合同【工程名称：G107 武汉东西湖段（高桥二路至额头湾）快速化改造提升工程总承包 EPC 第三标段（八方路西~额头湾）】项目（编号	发包人：武汉市东西湖区交通运输局 代建人：武汉市政环境工程建设有限公司 承包人：武汉市市政路桥有限公	1472576000	2021/12/31

	2022288)	司、武汉市杰安航建筑工程有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体）		
53.	襄阳市中心城区架空线缆整治工程（二期）、华大南路（檀溪湖路南延伸）、襄隆路（轴承一路~大学路）、紫贞公园路（卧龙大道~汉江北路）、航宇路（中原西路~紫贞公园路）、王寨五路（中原西路~紫贞公园路）、高铁公交专线快速化改造项目 EPC 总承包合同(编号 2020622)	发包人：襄阳市政府投资工程建设管理中心 承包人：中建三局集团有限公司（联合体牵头人）、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	合同总金额： 449580568 其中，设计费： 9550300	2020/08/3
54.	鄂州燕沙东路、燕花路、沙窝农村道路及花马湖西侧产业园片区基础设施（二期）工程项目 EPC 工程总承包(编号 2021316)	发包人：鄂州中铁致晟投资发展有限公司 承包人：中铁上海工程局集团有限公司、中信建筑设计研究总院有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司、中南勘察设计院集团有限公司	合同总金额： 1370565155 其中，设计费： 27661955	2021/07/18
55.	左岸大道（江北快速路）胜海大道立交工程 EPC 项目工程总承包合同（编号 2023218）	发包人：武汉长江新区集团有限公司 发包人代表单位：长江建投集团（武汉）城市建设有限公司 承包人：中建三局集团有限公司、中建三局城市投资运营有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体）	合同总金额： 617200854 其中，设计费： 10066455	2023/04/28
56.	江湾大道（淝水大道-汉施公路）工程（一期）EPC 项目工程总承包（编号 2023323）	发包人：武汉长江新区集团有限公司 发包人代表单位：长江建投集团（武汉）城市建设有限公司 承包人：武汉建工集团股份有限公司、武汉城建建设工程有限公司、武汉赤合畅建筑有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体）	合同总金额： 1141029408 其中，设计费： 12082734	2023/05/25
57.	建设工程总承包合同【项目名称：内环提速改造二期工程（内环南线）EPC 工程总承包】（编号 HT0322024356）	发包人：襄阳市政府投资工程建设管理中心 承包人：中国一冶集团有限公司（联合体牵头企业）、武汉市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员单位）	合同总金额： 1364505917.4 其中，设计费： 12659000	2022/5/5

58.	随州市 2020 年城区老旧小区红线外配套微循环道路及附属设施改造项目 EPC 总承包合同(编号 2020623)	发包人: 随州市住房和城乡建设局 承包人: 中建三局集团有限公司(联合体牵头人)、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司(联合体成员)	合同总金额: 883515836 其中, 检测、勘察、设计服务费: 18175465	2020/11/30
59.	建设项目工程总承包合同【工程名称: 红安县长胜七里红色文旅融合发展项目 EPC 工程总承包】(编号 HT0312024785)	发包人: 红安县红研农旅投资有限公司 承包人: 武汉城建建设工程有限公司(联合体牵头人)、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司(联合体成员)	合同总金额: 1185051698 其中, 设计费: 21361830	2024/12/18
60.	长江左岸产城融合发展带人工智能产业园及配套基础设施提升项目人工智能产业园一标段设计施工总承包(EPC)(编号 HT0072024846)	发包人: 武汉车谷城市发展集团有限公司 承包人: 中国建筑一局(集团)有限公司(联合体牵头人)、武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司(联合体成员)、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司(联合体成员)	合同总金额: 1902090533 其中, 施工图设计费: 18481800	2024/12/25
61.	BRT 东延线工程(光谷 BRT 专用公交项目)设计施工总承包工程合同(编号 2017118)	发包人: 武汉光谷交通建设有限公司 承包人: 中建三局集团有限公司(联合体牵头人)、中国电建集团铁路建设有限公司(联合体成员)、武汉市市政工程设计研究院有限责任公司(联合体成员)	合同总金额: 767341979, 其中, 设计费: 19642600	2017/01/24

(二) 债务融资工具

根据武汉市政院及其控股子公司提供的资料并经本所律师核查, 截至评估基准日, 武汉市政院及其控股子公司不存在尚处于存续期的债务融资工具。

6.7 税务与政府补助

(一) 主要税种税率

根据《审计报告》, 报告期内, 武汉市政院执行的主要税种税率情况如下:

序号	税种	具体税率情况
1	增值税	①勘察、设计、监理、代建、检测收入: 应税收入按 6% 的税率计算销项税, 并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税;

		②工程施工服务：应税收入按 9%的税率计算销项税，并按扣除当期允许扣除的进项税额后的差额计缴增值税。 ③租赁收入：应税收入按 5%的税率计算销项税，并按扣除当期允许扣除的进项税额后的差额计缴增值税。
2	城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的 7%计缴。
3	企业所得税	按应纳税所得额的 15%计缴。

存在不同企业所得税税率纳税主体情况说明：

纳税主体名称	2025 年 1-3 月	2024 年度	2023 年度
武汉市政工程设计研究院有限责任公司	15%	15%	15%
武汉市宏建基础设施建设有限公司	15%	15%	15%
武汉路源工程质量检测有限公司	15%	15%	15%
武汉市城乡建筑市政设计有限责任公司	20%	20%	20%
武汉城蓬工程咨询有限公司	20%	20%	20%

（二）税收优惠

2021 年 11 月，武汉市政府经湖北省科学技术厅、湖北省财政厅和国家税务总局湖北省税务局联合颁发《高新技术企业》证书，根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的规定，自 2021 年 11 月 15 日至 2024 年 11 月 14 日期间享受 15%的所得税税收优惠政策。2024 年 12 月，武汉市政府通过高新技术企业复审，在 2024 年 12 月 16 日至 2027 年 12 月 15 日有效期内享受 15%的所得税税收优惠政策。

2020 年 12 月，宏建公司和路源公司经湖北省科学技术厅、湖北省财政厅和国家税务总局湖北省税务局联合颁发《高新技术企业》证书，根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的规定，自 2020 年 12 月 1 日至 2023 年 11 月 30 日有效期间享受 15%的所得税税收优惠政策。2023 年 12 月，上述两家子公司

通过了高新技术企业复审，在 2023 年 12 月 8 日至 2026 年 12 月 7 日有效期内享受 15% 的所得税税收优惠政策。

根据财税〔2023〕12 号，城蓬公司和城乡建筑公司 2024 年可享受小微企业优惠政策，具体为：对小型微利企业年应纳税所得额减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。

综上，本所律师认为：武汉市政府及其控股子公司享受的上述税收优惠政策合法、合规、真实、有效。

（三）纳税情况

根据武汉市政府的说明、有关税务主管部门分别出具的纳税证明文件并经本所律师核查，武汉市政府及其控股子公司报告期内不存在因违反有关税收方面的法律法规而受到重大行政处罚的情形。

（四）主要政府补助

根据《审计报告》，武汉市政府及其控股子公司计入当年（期）损益的政府补助情况如下：

单位：人民币元

类 型	2025 年 1-3 月	2024 年	2023 年
办公用房补贴	52,816.89	211,267.56	17,605.63
稳岗补贴	5,000.00	476,568.60	474,359.71
扩岗补贴	1,500.00	1,000.00	
创新成果奖励资金			7,000.00
2023 年度专家科创工作站专项经费 补助资金			50,000.00
2023 年度武汉市企业研发中心绩效 考核优秀补贴			300,000.00
湖北省市场监督管理局补贴资金			56,603.77
武汉市江海区文化产业发展专项资金			150,000.00
2023 年度武汉市企业研究开发中心		300,000.00	

补助资金			
武汉市江汉区文化产业发展专项资金		200,000.00	
武汉市江汉区科技创新 2023 年技术交易补贴		100,000.00	
武汉市发展和改革委员会 2023 年度服务业百强奖励		800,000.00	
高新技术企业认定奖励	50,000.00	150,000.00	
服务业发展引导资金奖励	100,000.00		
合计	209,316.89	2,238,836.16	1,055,569.11

6.8 重大诉讼、仲裁及行政处罚

（一）重大未决诉讼和仲裁

根据武汉市政院提供的资料并经本所律师核查，截至法律意见书出具日，武汉市政院及其控股子公司诉讼/仲裁金额在 20 万元以上的尚未了结的诉讼、仲裁案件情况如下：

单位：人民币万元

序号	案件名称	案件身份	案由	受理机构	案号	最新审理程序	涉案金额	备注
1.	湖南星大建设集团有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司、湖南省地信建设工程有限公司与东莞市中堂镇供水厂建设工程合同纠纷	一审原告	合同纠纷	东莞市第一人民法院	（2024）粤1971 民初33886-2 号	一审判决（已生效）	1805.84	市政院应收其中的设计费 51.95 万元，判决尚未履行
2.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与美好置业集团股份有限公司、武汉美好新城建设发展有限公司技术服务合同纠纷	一审原告	合同纠纷	湖北省洪湖市人民法院	(2025)鄂1083 民初331 号	一审判决（已生效）	596.74	支持 449.93 万元及利息
3.	石少红与武汉市汉江湾生态	一审	合同	武汉市硚	（2024）鄂	二审中	134.56	一审判决

	综合治理运营有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉武钢绿色城市技术发展有限公司、湖北柏仁建设工程有限公司、邑井风（武汉）建设工程有限公司建设工程施工合同纠纷	被告	纠纷	口区人民法院	0104 民 初 10982 号			市政院无责，其他当事人上诉中
4.	石少红与武汉市汉江湾生态综合治理运营有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉武钢绿色城市技术发展有限公司、深圳潮汕建设集团有限公司、邑井风（武汉）建设工程有限公司建设工程施工合同纠纷	一审被告	合 同 纠纷	武汉市硚口区人民法院	（ 2024 ） 鄂 0104 民 初 10983 号	二审中	293.65	一审判决市政院无责，其他当事人上诉中
5.	石少红与武汉市汉江湾生态综合治理运营有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司、武汉武钢绿色城市技术发展有限公司、湖北柏仁建设工程有限公司、邑井风（武汉）建设工程有限公司建设工程施工合同纠纷	一审第三人	合 同 纠纷	武汉市硚口区人民法院	（ 2024 ） 鄂 0104 民 初 10984 号	二审中	265.65	一审判决市政院无责，其他当事人上诉中
6.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与武汉奥山世纪房地产开发有限公司建设工程设计合同纠纷	一审原告	合 同 纠纷	武汉市青山区人民法院	(2025)鄂0107民初3113号	一审判决（已生效）	74.71	一审判决驳回原告诉请，未上诉
7.	郑强强与云南畅远交通科技有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司、云南滇中建设投资有限公司、云南京建投资建设有限公司	一审第三人	合 同 纠纷	昆明市官渡区人民法院	（ 2024 ） 云 0111 民诉前调 28517 号	一审中	201.01	
8.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与山河建设集团有限公司建设工程设计合同纠纷	仲裁申请人	合 同 纠纷	十堰仲裁委员会	（2025）十仲裁字第157号	已裁决	226.15	裁决支持30.8万元及违约金、律师费0.2万元
9.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与武汉香华林商业发展有限公司建设工程设计合同纠纷	仲裁申请人	合 同 纠纷	武汉仲裁委员会	(2025)武仲裁字第000004226号	已裁决	40.2	驳回申请人的全部仲裁请求
10.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与武汉中央商务	仲裁申请人	合 同 纠纷	武汉仲裁委员会	(2025)武仲受字第	审理中	27.44	

	区股份有限公司建设工程设计合同纠纷				000001801 号			
11.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与武汉中央商务区股份有限公司建设工程设计合同纠纷	仲裁申请人	合同纠纷	武汉仲裁委员会	(2025)武仲受字第 000001527 号	已调解	40.2	(2025)武仲调字第 0000002638 号, 调解金额 36 万元, 债务人尚未履行
12.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与武汉中央商务区股份有限公司建设工程设计合同纠纷	仲裁申请人	合同纠纷	武汉仲裁委员会	(2025)武仲受字第 000001528 号	已调解	46.50	(2025)武仲调字第 0000002639 号, 调解金额 46.2978 万元, 债务人尚未履行
13.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与武汉中央商务区股份有限公司建设工程设计合同纠纷	仲裁申请人	合同纠纷	武汉仲裁委员会	(2025)武仲受字第 000001524 号	已调解	30.2	(2025)武仲调字第 0000002641 号, 调解金额 24 万元, 债务人尚未履行
14.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与红安瑞文健康产业有限公司合同纠纷	一审原告	合同纠纷	红安县人民法院	(2025)鄂 1122 民初字第 2661 号	一审判决 (已生效)	80	一审判决支持诉请 80 万元及逾期利息, 申请执行中
15.	湖北宣化投资开发有限公司与张波、徐前进、胡少燕、陈海强、梅德高、杨卓、鲍厚磊、杜娟、喻星、李铭、武汉市政工程设计研究院有限责任公司建设工程设计合同纠纷	一审被告	合同纠纷	武汉市江夏区人民法院	(2025)鄂 0115 民初字第 5535 号	一审判决已出, 尚在上诉期	146.65	9月4日收到一审判决, 驳回原告诉请。
16.	武汉市政工程设计研究院有限责任公司与红安恒勤旅游	一审原告	合同纠纷	红安县人民法院	(2025)鄂 1122 民初字第	一审中	58.65	

	开发有限公司建设工程设计合同纠纷				3604 号			
17.	武汉寅瀚源电力设计有限公司与武汉市政工程设计研究院有限责任公司建设工程设计合同纠纷	仲裁被申请人	合同纠纷	武汉仲裁委员会	(2025)武仲受字第 000003673 号	审理中	187.64	
18	武汉市东之桓市政工程有限责任公司与武汉市市政路桥有限公司、武汉市杰安航建筑工程有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司	仲裁被申请人	合同纠纷	武汉仲裁委员会	(2025)武仲受字第 000003632 号	审理中	468.74	

（二）行政处罚

根据武汉市政院提供的材料并经本所律师核查，报告期内，武汉市政院及其控股子公司无行政处罚。

七、本次交易涉及的债权债务处理

根据《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》《重组报告书》并经本所律师核查，本次交易不涉及变更武汉市政院原有债权债务的享有或承担方式，即武汉市政院原有债权债务仍由其享有或承担。

综上，本所律师认为：本次交易不改变武汉市政院债权债务的享有或承担方式，本次交易涉及的债权债务的处理方式不违反法律、行政法规的强制性规定，其实施或履行不存在实质性法律障碍。

八、本次交易的信息披露和报告

根据武汉控股披露的公告，本次交易期间，武汉控股主要信息披露情况如下：

2025 年 2 月 21 日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《关于筹划发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的停牌公告》（公告编号：临 2025-001 号），武汉控股股票自 2025 年 2 月 21 日开市起停牌。

2025年2月28日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《关于筹划发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的停牌进展公告》（公告编号：临 2025-002 号）。

2025年3月7日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》等与本次交易相关的公告和文件。

2025年3月7日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《关于披露发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的一般风险提示暨公司股票复牌的公告》（公告编号：临 2025-007 号），武汉控股股票自 2025 年 3 月 7 日开市起复牌。

2025年4月4日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的进展公告》（公告编号：临 2025-023 号）。

2025年5月7日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的进展公告》（公告编号：临 2025-028 号）。

2025年6月7日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的进展公告》（公告编号：临 2025-031 号）。

2025年7月7日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的进展公告》（公告编号：临 2025-039 号）。

2025年8月7日，武汉控股在指定信息披露媒体发布《关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的进展公告》（公告编号：临 2025-040 号）。

综上，本所律师认为：截至本法律意见书出具日，武汉控股就本次交易已依法履行现阶段必要的法定信息披露和报告义务，不存在应披露而未披露事项；武汉控股需根据本次交易的进展继续依法履行法定信息披露和报告义务。

九、关联交易及同业竞争

9.1 关联方与关联交易

（一）本次交易构成关联交易

武汉市城投集团为上市公司的间接控股股东，武汉市政府为武汉市城投集团控制的公司，本次交易对方为上市公司的关联方，本次交易构成关联交易。

根据上市公司第九届董事会第四十四次临时会议文件，上市公司董事会审议本次交易相关事项时，关联董事已回避表决；上市公司股东会审议本次交易相关事项时，关联股东应当回避表决。

（二）关联方

根据武汉市城投集团、武汉市政府提供的资料并经本所律师核查，武汉市政府主要关联方如下表所示：

1、关联法人

（1）直接或者间接控制武汉市政府的法人（或其他组织）

武汉市政府控股股东为武汉市城投集团，实际控制人为武汉市国资委。

（2）武汉市城投集团直接或者间接控制的除武汉市政府、控股子公司及控制的其他主体以外的法人（或者其他组织）

武汉市城投集团直接或者间接控制的除武汉市政府、控股子公司及控制的其他主体以外的法人（或者其他组织）为武汉市政府的关联方，其中截至 2025 年 3 月 31 日，武汉市城投集团直接持股并控制的一级下属单位（武汉市政府、控股子公司及控制的其他主体除外）如下：

序号	企业名称	注册资本 (万元)	直接持 股比例	主营业务
1	武汉天兴洲 道桥投资开 发有限公司	10,000	100.00%	从事道桥及相关市政配套设施项目的投资、开发；建设管理与养护维护；建筑材料、机械设备、电器设备销售。
2	武汉城投联	200,000	100.00%	房地产开发、经营、租赁；销售商品房；物业管理；

序号	企业名称	注册资本 (万元)	直接持 股比例	主营业务
	合开发集团 有限公司			房地产信息咨询；房地产经纪业务；房屋建造、基础设施建设、园林绿化、室内装修；实业投资；酒店管理（不含餐饮服务与住宿）；企业策划、信息咨询；组织文化艺术交流活动、文艺创作；企业管理咨询、经济贸易咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
3	武汉信城产业运营服务有限公司	100,000	100.00%	一般项目：企业管理；工程管理服务；公共事业管理服务；城市绿化管理；供应链管理服务；物业管理；市政设施管理；企业总部管理；规划设计管理；租赁服务（不含许可类租赁服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程造价咨询业务；停车场服务；市场营销策划。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
4	武汉市能源集团有限公司	56,935	100.00%	许可项目：燃气经营，发电业务、输电业务、供（配）电业务，燃气汽车加气经营，生物质燃气生产和供应，燃气燃烧器具安装、维修，建设工程设计，建设工程施工，房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动，自有资金投资的资产管理服务，合同能源管理，热力生产和供应，机械电气设备销售，特种设备销售，供冷服务，燃气器具生产，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，供应用仪器仪表制造，供应用仪器仪表销售，计量技术服务，工程管理服务，非居住房地产租赁，住房租赁，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），仓储设备租赁服务。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
5	武汉健康养老有限公司	20,000	100.00%	一般项目：养老服务；机构养老服务；托育服务；家庭托育服务；养生保健服务（非医疗）；体育健康服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；康复辅具适配服务；第一类医疗器械租赁；第二类医疗器械租赁；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；住房租赁；土地使用权租赁；企业管理；旅客票务代理；销售代理；园区管理服务；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；酒店管理；食品销售（仅销售预包装食品）；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；保健食品（预包装）销售；教育咨询服

序号	企业名称	注册资本 (万元)	直接持 股比例	主营业务
				务（不含涉许可审批的教育培训活动）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物业管理；互联网数据服务；大数据服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；广告发布；广告制作；广告设计、代理；品牌管理；数字内容制作服务（不含出版发行）；母婴生活护理（不含医疗服务）；幼儿园外托管服务；殡葬服务；礼仪服务；殡葬设施经营；殡仪用品销售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目） 许可项目：依托实体医院的互联网医院服务；第三类医疗器械经营；第三类医疗器械租赁；建设工程施工；建设工程设计；住宅室内装饰装修；餐饮服务；食品销售；食品互联网销售；城市配送运输服务（不含危险货物）；药品批发；药品零售；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；在线数据处理与交易处理业务（经营类电子商务）；呼叫中心；互联网信息服务；药品互联网信息服务；医疗器械互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
6	武汉市水务集团有限公司	127,000	80.00%	许可项目：自来水生产与供应；代理记账；建设工程施工；建设工程设计；建设工程监理；测绘服务；建设工程勘察；检验检测服务；房地产开发经营；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；财务咨询；融资咨询服务；企业管理咨询；住房租赁；非居住房地产租赁；自有资金投资的资产管理服务；污水处理及其再生利用；水污染防治服务；水污染治理；工程管理服务；以自有资金从事投资活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；水资源专用机械设备制造；机械设备销售；生态环境材料销售；生态环境材料制造；环境保护监测；标准化服务；供应用仪器仪表制造；供应用仪器仪表销售；计量技术服务；建筑装饰材料销售；建筑工程用机械销售；信息技术咨询服务；智能水务系统开发；信息系统运行维护服务；数字技术服务；软件开发。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
7	武汉城投房	3,700	62.03%	直管公房的经营管理及维修服务；古建筑工程施工及

序号	企业名称	注册资本 (万元)	直接持 股比例	主营业务
	产集团有限 公司			维修；房地产开发、商品房销售；物业管理；园林绿化工程设计、施工；房地产经纪服务；自有房产的经营管理；住房租赁；建设工程项目设计、监理、施工、项目管理；工程项目招标代理；餐饮服务；旅馆经营。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）
8	武汉城投商业发展有限 公司	2,912.9	91.23%	房屋租赁；场地租赁；商业策划咨询（不含商业调查）；房地产开发；物业管理；房屋修缮；装饰装修工程；水电暖安装；外墙清洗；园林绿化工程；停车场服务；项目管理；工程咨询；建筑新材料、新技术开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
9	武汉国际会展集团股份 有限公司	10,000	80.00%	许可项目：体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；演出经纪；演出场所经营；营业性演出（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；会议及展览服务；组织文化艺术交流活动；体育保障组织；社会经济咨询服务；市场营销策划；项目策划与公关服务；数字文化创意内容应用服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；广告设计、代理；广告制作；酒店管理；品牌管理；物业管理；日用百货销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；旅客票务代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
10	武汉新城国际博览中心 有限公司	50,000	70.00%	法律、法规禁止的不得经营；须经审批的，在审批后方可经营；法律、法规未规定审批的，企业可自行开展经营活动。
11	武汉城建发展集团有限 公司	3,013.4	56.86%	房地产开发、商品房销售；工程总承包；建筑、安装工程；基础工程；装饰工程；市政工程；凿井工程的施工；工程机械制造及销售；园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
12	武汉长江隧道建设有限 公司	80,000	20%	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；安全咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；市政设施管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

(3) 关联自然人直接或者间接控制的、或者担任董事（不含同为双方的独立董事）、高级管理人员的，除武汉市政府、控股子公司及控制的其他主体以外的法人（或者其他组织）

2、关联自然人

(1) 截至本法律意见书出具日，武汉市政府董事、高级管理人员及以上关联自然人的重要家庭成员，其中武汉市政府董事、高级管理人员名单如下：

序号	姓名	任职
1	汪小南	董事长
2	吕锦刚	董事、总经理
3	郭文增	董事
4	熊燕	董事
5	许菁	董事
6	周俊	高级管理人员
7	王文学	高级管理人员
8	贺蔚	高级管理人员

(2) 截至本法律意见书出具日，武汉市城投集团的董事、高级管理人员等，具体名单如下：

序号	姓名	任职
1	余新民	董事长
2	盛华	董事、总经理
3	汪国圣	董事
4	郑林	董事
5	廖伟	董事
6	黄峰	高级管理人员
7	李卫	高级管理人员
8	汪小南	高级管理人员
9	明将来	高级管理人员
10	冯晏	高级管理人员
11	周强	高级管理人员

3、视同关联方

在本次交易发生之日前 12 个月内或者相关协议或者安排生效后的 12 个月内，曾经具有上述关联关系的自然人、法人（或者其他组织）视同为武汉市政府院的关联方。

（三）本次交易涉及的关联交易

1、上市公司与标的公司之间的关联交易

本次交易前，武汉市政府院为上市公司间接控股股东控制的企业，属于上市公司的关联方，上市公司与武汉市政府院之间存在关联交易，主要内容为上市公司向武汉市政府院采购劳务等。本次交易完成后，武汉市政府院纳入上市公司合并报表范围，上市公司与武汉市政府院之间的关联交易将在合并口径中抵消。

2、根据《审计报告》，武汉市政府院及其控股子公司与其关联方的关联交易情况如下：

（1）购销商品、提供和接受劳务

① 采购商品/接受劳务情况

单位：人民币元

关联方	关联交易内容	2025年1-3月	2024年度	2023年度
武汉基建项目管理有限公司	接受劳务		94,339.62	
湖北冠北建设工程有限公司	接受劳务		922,679.25	
武汉能源规划设计有限公司	接受劳务			131,351.89
武汉长江现代安居公用设施发展有限公司	接受劳务		9,520,004.08	
武汉汉水高新科技有限公司	采购商品	7,823.01	48,898.23	46,008.85

② 出售商品/提供劳务情况

单位：人民币元

关联方	关联交易内容	2025年1-3月	2024年度	2023年度
武汉市城市建设投资开发集团有限公司	提供劳务			15,264,043.75

武汉市水务集团有限公司	提供劳务	3,037,687.45	10,615,645.03	1,224,270.78
武汉城市公共设施运营管理集团有限公司	提供劳务		418,747.17	7,567,978.30
武汉桥建集团有限公司	提供劳务	2,410,819.23	32,220,015.54	39,949,360.77
武汉誉城建设集团有限公司	提供劳务		150,943.40	14,858.49
武汉城市铁路建设投资开发有限责任公司	提供劳务	98,113.21	2,311,320.75	417,452.83
武汉新区建设开发投资有限公司	提供劳务		22,638,852.21	3,929,139.92
武汉新城国际博览中心有限公司	提供劳务	201,637.17	1,379,308.49	2,456,259.96
武汉城投置业集团有限公司	提供劳务		37,584.91	
武汉城投城市更新发展有限公司	提供劳务		60,377.36	
武汉城投商业发展有限公司	提供劳务			28,301.89
武汉天兴洲道桥投资开发有限公司	提供劳务		27,367,284.08	21,790,375.28
武汉城投停车场投资建设管理有限公司	提供劳务		1,313,962.26	544,198.12
武汉新城国际博览中心经营管理有限公司	提供劳务		8,336,455.54	
武汉城铁城市开发经营有限责任公司	提供劳务			506,119.09
武汉誉城千里建工有限公司	提供劳务	227,019.70	2,132,374.92	1,522,024.54
武汉飞虹工程管理咨询有限公司	提供劳务		560,608.68	104,286.79
武汉市青山市政建设集团有限公司	提供劳务			128,742.46
武汉国博文化旅游发展有限公司	提供劳务		343,743.12	141,509.43
武汉市自来水有限公司	提供劳务		1,292,678.85	4,043,505.35
武汉基建项目管理有限公司	提供劳务	1,635,381.13		
武汉城市数字科技有限公司	提供劳务		1,790,566.04	
武汉城投房地产开发有限公司	提供劳务		75,471.70	
武汉城泰置业有限公司	提供劳务			1,289,830.94

武汉白沙滨江新城投资开发有限公司	提供劳务	283,018.87	993,396.23	
武汉城璟房地产有限公司	提供劳务		784,271.87	
武汉城兴置业有限公司	提供劳务		101,716.98	
武汉城祥置业有限公司	提供劳务	602,120.38		
武汉武昌白沙新城投资发展有限公司	提供劳务	4,528,301.89		
武汉临空经济区建设投资开发集团有限公司	提供劳务		3,720,818.65	2,021,570.61
武汉市武昌城市更新投资有限公司	提供劳务	75,471.70	2,697,619.75	119,738.75
武汉三镇实业控股股份有限公司	提供劳务		15,566.04	
武汉市城市排水发展有限公司	提供劳务	11,355,911.41	3,813,255.36	15,549,610.62
武汉市水务建设工程有限公司	提供劳务		1,111,884.90	5,371,612.74
武控（澄迈）城乡污水治理建设运营有限公司	提供劳务		15,709,116.14	
武汉长江现代安居公用设施发展有限公司	提供劳务	294,461.52	9,520,004.13	
武汉金柏秀项目管理有限公司	提供劳务			512,208.49
武汉城铁杨园房地产开发有限责任公司	提供劳务		772,348.50	351,067.50

（2）关联租赁情况

① 武汉市政院及下属公司作为出租方

单位：人民币元

承租方名称	租赁资产种类	2025年1-3月确认的租赁收入	2024年确认的租赁收入	2023年确认的租赁收入
武汉路通市政工程质量检测中心有限公司	房屋建筑物	30,362.06	121,448.23	121,448.23
合计		30,362.06	121,448.23	121,448.23

② 武汉市政院及下属公司作为承租方

单位：人民币元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用		
		2025年1-3月	2024年度	2023年度
武汉市城市排水发展有限公司	房屋建筑物	261,269.73		
武汉城投房产集团有限公司	房屋建筑物	14,782.20	84,521.01	81,219.80
合计		276,051.93	84,521.01	81,219.80

(4) 关联方资金拆借

单位：人民币元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入：				
武汉城璟房地产有限公司	100,000,000.00	2022年12月15日	2023年1月4日	

(5) 关键管理人员报酬

单位：人民币万元

项 目	2025年1-3月	2024年度	2023年度
关键管理人员报酬	79.79	511.68	819.07

3、本次交易完成前后上市公司的关联交易情况

根据上市公司 2024 年度财务报告及中审众环出具的《备考审阅报告》，假设本次交易已于 2024 年 1 月 1 日完成，本次交易完成前后，上市公司关联交易变化情况如下：

单位：万元

关联方	2025 年 1-3 月		2024 年度	
	交易前	交易后（备考）	交易前	交易后（备考）
关联销售	22,504.42	23,843.83	75,968.16	88,992.32
当期营业收入	102,180.76	116,408.39	377,455.28	455,713.92
关联销售占比	22.02%	20.48%	20.13%	19.53%
关联采购	8,881.03	2,993.10	15,360.92	10,886.43
当期营业成本	83,023.49	91,407.67	307,058.96	353,105.44
关联采购占比	10.70%	3.27%	5.00%	3.08%

由上表可知，本次交易后，上市公司关联销售金额有所增加，关联采购金额减少。基于武汉市城投集团在武汉市城市投资建设市场的地位，以及标的公司在市政工程设计咨询服务方面的竞争优势和行业的地域性特征，标的公司与武汉城投集团保持了持续良好的业务关系，双方发生的交易是由于正常生产经营需要而发生，具备合理性。

综上，本次交易导致上市公司新增的关联交易具备商业合理性，且定价公允，不存在损害上市公司及中小股东利益的情况。整体而言，上市公司不存在对关联方依赖较大的情形，不会对上市公司独立性造成影响。

4、本次交易完成后规范关联交易的措施

（1）为规范本次交易完成后可能存在的关联交易，武汉市城投集团已出具《关于减少和规范关联交易的承诺函》，承诺以下事项：

“本公司及下属企业将采取有效措施，尽量避免或减少与武汉控股及其下属企业之间的关联交易。对于无法避免或有合理理由存在的关联交易，本公司将与武汉控股依法签订规范的关联交易协议，并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件 and 公司章程的规定履行批准程序；关联交易价格依照与无关联关系的独立第三方进行相同或相似交易时的价格确定，并保证关联交易价格具有公允性；保证按照有关法律、法规和公司章程的规定履行关联交易的信息披露义务，以确保不发生有损于武汉控股及其股东利益的关联交易。”

（2）武汉市水务集团已出具《关于减少和规范关联交易的承诺函》，承诺以下事项：

“本公司及下属企业将采取有效措施，尽量避免或减少与武汉控股及其下属企业之间的关联交易。对于无法避免或有合理理由存在的关联交易，本公司将与武汉控股依法签订规范的关联交易协议，并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件 and 公司章程的规定履行批准程序；关联交易价格依照与无关联关系的独立第三方进行相同或相似交易时的价格确定，并保证关联交易价格具有公允性；保证按照有关法律、法规和公司章程的规定履行关联交易的信息披露义务，以确保不发生有损于武汉控股及其股东利益的关联交易。”

综上，本所律师认为：本次交易已履行的关联交易程序，符合相关法律法规、规范性文件的规定；本次交易完成后，上市公司与武汉市政院之间的关联交易将得到消除；上市公司的控股股东已就本次交易完成后可能产生的关联交易作出承诺，该承诺合法有效，有利于保障上市公司及中小股东的合法权益。

9.2 同业竞争

（一）同业竞争的情形

本次交易后，标的公司现有业务中，勘察设计业务、工程总承包（EPC）业务及工程检测业务与武汉市城投集团及其控制的关联企业之间存在经营相同或类似业务的情况，具体情形如下：

1、勘察设计业务

（1）民用建筑设计院

民用建筑设计院基本情况具体如下：

单位：万元

企业名称	武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司	
主营业务	房屋建筑工程设计、城市更新及既有建筑改造设计、优秀历史（文物）建筑保护修缮设计等	
2023 年主要财务数据	总资产	10,610.94
	净资产	2,717.66
	营业收入	6,813.21
	净利润	635.18
2024 年主要财务数据	总资产	18,254.80
	净资产	3,164.81
	营业收入	16,062.70
	净利润	704.77
2025 年 1-3 月主要财务数据	总资产	19,288.91
	净资产	3,364.96
	营业收入	1,551.94
	净利润	200.16

注：2023 年-2024 年财务数据已经审计，2025 年 1-3 月财务数据未经审计

根据相关公司提供的资料并经本所律师核查，本所律师认为，民用建筑设计院在建筑工程设计领域与武汉市政府院存在经营相同相似业务的情形，但不构成重大不利影响的同业竞争，主要原因如下：

① 设计业务所涉及的领域不同

武汉市政府院设计板块业务所涉及的领域主要为市政工程，包括道路、桥梁、隧道及排水等。设计业务在报告期内虽存在房屋建筑工程设计，但其收入占比较小，2023 年武汉市政府院房屋建筑工程设计业务营业收入 1,284.79 万元，占武汉市政府院全部营业收入的 1.71%，2024 年武汉市政府院房屋建筑工程设计业务营业收入 1,221.5 万元，占武汉市政府院全部营业收入的 1.52%。此外，目前房屋建筑工程市场整体处于萎缩趋势，房屋建筑工程业务非武汉市政府院未来重点培植、发展的方向。基于标的公司未来规划，该领域收入体量将保持现状或逐年萎缩。

民用建筑设计院核心业务发展方向为房地产、保障性住房、城市更新、片区开发、历史建筑保护研究等，其设计业务主要涉及领域为房屋建筑工程，绝大部分收入来自房屋建筑工程设计业务。2023 年民用建筑设计院市政工程设计业务营业收入 41.27 万元，占其全部营业收入的 0.73%；2024 年民用建筑设计院市政工程设计业务营业收入 31.71 万元，占其全部营业收入的 0.53%。

② 工程设计资质类型或等级不同

武汉市政府院设计业务的资质主要包括市政行业甲级、公路行业（公路）专业乙级、水利行业（城市防洪）专业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级、电力行业（新能源发电、送电工程、变电工程）乙级。

民用建筑设计院设计业务的资质主要包括建筑行业（建筑工程）甲级、文物保护工程勘察资质（乙级）、风景园林工程设计专项乙级、市政行业（排水工程）专业乙级、市政行业（道路工程）专业乙级。

相比武汉市政府院，民用建筑设计院的工程设计资质聚焦于房屋建筑工程，未获取从事市政业务领域的设计业务所需的大部分资质，仅获取风景园林工程设计专项乙级、市政行业（排水工程）专业乙级、市政行业（道路工程）专业乙级部分资质，且资质等级较低，相较武汉市政府院竞争力较弱。

③ 营业收入及毛利数据与武汉市政院相比较小

单位：人民币万元

公司	2023 年		2024 年	
	营业收入	毛利	营业收入	毛利
民用建筑设计院（设计板块）	5657.49	1919.21	6003.09	2302.24
武汉市政院	75247.35	29721.32	80283.48	32645.47
占比	7.52%	6.46%	7.48%	7.05%

民用建筑设计院 2023 年-2024 年设计板块营业收入及毛利金额远低于武汉市政院营业收入及毛利同期数据的 30%，对武汉市政院不构成重大不利影响的同业竞争。

（2）能源规划设计公司

能源规划设计公司基本情况具体如下：

单位：万元

企业名称	武汉能源规划设计有限公司		
主营业务	燃气热力及新能源相关工程实施及设计咨询业务		
2023 年主要财务数据	总资产	23,548.99	
	净资产	12,924.83	
	营业收入	16,529.08	
	净利润	1,294.33	
2024 年主要财务数据	总资产	37,146.58	
	净资产	16,871.08	
	营业收入	22,254.29	
	净利润	1,445.52	
2025 年 1-3 月主要财务数据	总资产	35,063.56	
	净资产	17,318.87	
	营业收入	3,056.59	
	净利润	447.79	

注：2023 年-2024 年财务数据已经审计，2025 年 1-3 月财务数据未经审计

根据相关公司提供的说明、资料并经本所律师核查，本所律师认为，能源规划设计公司在建筑工程设计领域与武汉市政府院存在经营相同相似业务的情形，但与武汉市政府院不构成重大不利影响的同业竞争，主要原因如下：

① 设计业务所涉及领域不同

武汉市政府院仅承接过零星燃气热力领域设计业务，2023 年燃气热力领域设计营业收入 196.08 万元，占武汉市政府院全部营业收入的 0.26%，2024 年燃气热力领域设计营业收入 417.52 万元，占武汉市政府院全部营业收入的 0.52%。此外，武汉市政府院承接零星燃气热力领域设计业务仅为保留必备资质，无进一步拓展燃气热力方向设计业务的发展计划。

能源规划设计公司主要从事燃气热力及新能源相关设计咨询业务，未从事房屋建筑工程、市政行业设计业务。

② 工程设计资质类型不同

能源规划设计公司设计业务的资质主要包括市政行业（城镇燃气工程、热力工程）专业甲级、石油天然气（海洋石油）行业（管道输送、油气库）专业乙级、电力行业（新能源发电）专业乙级、建筑行业（建筑工程）专业乙级、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级。

相比武汉市政府院，能源规划设计公司资质集中于燃气热力及新能源领域的设计业务。此外，能源规划设计公司虽具备建筑行业（建筑工程）专业乙级、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级资质，但未曾使用以上资质承接业务。

此外，武汉市政府院无石油天然气（海洋石油）行业（管道输送、油气库）专业工程设计资质。

③ 营业收入及毛利数据与武汉市政府院相比较小

单位：人民币万元

公司	2023 年		2024 年	
	营业收入	毛利	营业收入	毛利
能源规划设计公司(设计板块)	6658.72	4277.07	6720.65	4219.89

武汉市政院	75247.35	29721.32	80283.48	32645.47
占比	8.85%	14.39%	8.37%	12.93%

能源规划设计公司 2023 年-2024 年设计板块营业收入及毛利金额远低于武汉市政营业收入及毛利同期数据的 30%，对武汉市政院不构成重大不利影响的同业竞争。

2、工程检测业务

(1) 武汉科信建筑工程检测有限公司

科信检测基本情况具体如下：

单位：万元

企业名称	武汉科信建筑工程检测有限公司		
主营业务	建设工程质量检测机构资质，检测范围包括地基基础工程检测、见证取样检测、设备安装工程检测、室内环境检测、建筑节能检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测		
2023 年主要财务数据	总资产	3,661.42	
	净资产	1,947.59	
	营业收入	2,853.05	
	净利润	331.99	
2024 年主要财务数据	总资产	3,167.04	
	净资产	1,816.22	
	营业收入	1,121.87	
	净利润	68.64	
2025 年 1-3 月主要财务数据	总资产	2,936.79	
	净资产	1,854.18	
	营业收入	216.09	
	净利润	37.96	

注：2023 年-2024 年财务数据已经审计，2025 年 1-3 月财务数据未经审计

科信公司工程检测业务营业收入及毛利情况如下：

单位：人民币万元

公司	2023 年		2024 年	
	营业收入	毛利	营业收入	毛利
科信公司（工程检测板块）	2,853.05	626.65	1,121.87	233.43

武汉市政院	75247.35	29721.32	80283.48	32645.47
占比	3.79%	2.11%	1.40%	0.72%

综上，本所律师认为，科信公司在建筑工程检测领域与武汉市政院存在经营相同相似业务的情形，但科信公司 2023 年-2024 年工程检测板块营业收入及毛利金额远低于武汉市政院营业收入及毛利同期数据的 30%，对武汉市政院不构成重大不利影响的同业竞争。

（2）武汉路通市政工程质量检测中心有限公司

路通检测基本情况具体如下：

单位：万元

企业名称	武汉路通市政工程质量检测中心有限公司		
主营业务	建筑工程检测，检测范围包括主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、市政工程材料、道路工程、桥梁及地下工程		
2023 年主要财务数据	总资产	7,121.74	
	净资产	1,501.55	
	营业收入	4,006.18	
	净利润	278.20	
2024 年主要财务数据	总资产	12,420.11	
	净资产	1,765.93	
	营业收入	7,102.34	
	净利润	347.84	
2025 年 1-3 月主要财务数据	总资产	14,568.03	
	净资产	1,879.92	
	营业收入	1,196.93	
	净利润	67.75	

注：2023 年-2024 年财务数据已经审计，2025 年 1-3 月财务数据未经审计

路通工程检测业务营业收入及毛利情况如下：

单位：万元

公司	2023 年		2024 年	
	营业收入	毛利	营业收入	毛利
路通公司（工程检测板块）	4,006.18	757.11	7,102.34	951.69
武汉市政院	75247.35	29721.32	80283.48	32645.47
占比	5.32%	2.55%	8.85%	2.92%

综上，本所律师认为，路通公司在建筑工程检测领域与武汉市政府存在经营相同相似业务的情形，但路通公司 2023 年-2024 年工程检测板块营业收入及毛利金额远低于武汉市政府营业收入及毛利同期数据的 30%，对武汉市政府不构成重大不利影响的同业竞争。

3、工程总承包业务（EPC）

（1）武汉市政府工程总承包业务模式

根据《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》的相关规定，工程总承包，是指承包单位按照与建设单位签订的合同，对工程设计、采购、施工或者设计、施工等阶段实行总承包，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的工程建设组织实施方式。工程总承包单位应当同时具有与工程规模相适应的工程设计资质和施工资质，或者由具有相应资质的设计单位和施工单位组成联合体。

武汉市政府现有的 EPC 业务的业务模式包括 EPC 联合体模式（分为联合体牵头方和成员方两种）和 EPC 独立模式，主要使用的业务资质包括工程设计资质（包括市政行业甲级、公路行业（公路）专业乙级、水利行业（城市防洪）专业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲等）和市政公用施工总承包壹级资质。

在 EPC 联合体业务模式中，武汉市政府作为设计单位与施工单位组成联合体参与投标，并于工程总承包项目中标后在联合体各方共同签订的《联合体协议》中，明确约定武汉市政府主要负责设计、管理的工作，施工单位负责工程施工部分。在该等业务模式下，武汉市政府仅承担工程总承包项目中的设计和项目管理等任务，确认勘察设计业务收入及工程管理业务收入；不承担施工业务，不确认施工收入。

EPC 独立模式中，武汉市政府独立参与投标，并于总承包项目中标后独立负责设计、管理及施工部分工作。

（2）以联合体模式开展的工程总承包

报告期内，武汉市政院以联合体模式开展的工程总承包项目均仅承担设计或设计及管理部分的业务，不涉及工程施工部分的工作。相关项目均属于市政工程领域（即道路、桥梁、隧道、排水工程等），武汉市政院不涉及该等市政工程领域施工业务，且未就上述市政工程领域的工程总承包项目产生工程施工收入。

武汉市城投集团控制的部分企业存在从事市政工程领域的工程总承包业务的情形，其他从事市政工程领域的工程总承包业务的企业主要负责施工部分工作，在报告期内均未产生设计业务类营业收入。具体企业主要包括：武汉誉城千里建工有限公司、武汉誉城九方建筑有限公司、武汉大坤建设有限公司、武汉城铁城市建设有限责任公司、武汉市天时建筑工程有限公司、武汉基建环保工程有限公司、武汉市青山市政建设集团有限公司、武汉大路市政工程有限责任公司、武汉市民用建筑应用技术开发有限公司。

（3）以独立模式开展的工程总承包

报告期内，武汉市政院不单独或独立开展施工总承包（非工程总承包）或者工程施工业务，所涉及的工程施工业务均是为了履行其以独立模式开展的工程总承包业务而发生；相关项目均非传统工程领域，属于园林绿化领域或城市运维领域，与传统工程领域的工程总承包项目在项目来源、客户性质、业务模式、必备资质方面均存在区别。

报告期内，2023 年、2025 年 1-3 月武汉市政院以独立模式开展的 EPC 项目中，就工程施工业务未发生可确认的收入。2024 年武汉市政院以独立模式开展的 EPC 项目中，就施工业务部分确认收入 1,469.77 万元，占武汉市政院 2024 年度营业收入的比例为 1.83%，实现毛利仅约 14.28 万元，该业务占武汉市政院业务规模比例较小。且截至目前，武汉市政院报告期内以独立模式开展的工程总承包项目下的施工部分均已完工。

因此，尽管武汉市政院在报告期内开展了部分城市运维业务及园林绿化业务相关的工程施工工作，该类业务预计不会构成重大不利影响的同业竞争。

综上，本所律师认为：武汉市城投集团控制的上述企业与武汉市政院虽然均从事工程总承包业务，但上述企业均聚焦于传统施工领域，且与武汉市政院在传

统施工领域两者业务分工不同，上述企业与武汉市政院不构成重大不利影响的同业竞争。

（二）本次交易完成后规范同业竞争的措施

1.武汉市城投集团已出具《关于避免同业竞争有关事项的承诺函》，承诺以下事项：

“（1）为充分保护上市公司及其股东利益，本次交易完成后，本公司保证采取有效措施，尽可能避免本公司及下属企业从事与武汉三镇实业控股股份有限公司（以下简称“上市公司”“武汉控股”）及其下属企业构成或可能构成同业竞争的业务或活动，如本公司或本公司控制的其他企业在市场份额、商业机会及资源配置等方面可能对上市公司带来不公平的影响时，自愿放弃并努力促使本公司控制的其他企业放弃与上市公司的业务竞争。

（2）对于本次交易完成后本公司及本公司下属企业与武汉控股的潜在同业竞争情形，本公司将按照监管部门要求，在相关法律法规及监管规则允许的前提下，在本次交易完成之日起五年内，本着有利于武汉控股发展和维护股东利益尤其是中小股东利益的原则，综合运用包括但不限于注入上市公司、关停注销、对外转让股权给无关联第三方、业务调整等合法方式，以解决潜在同业竞争问题。

（3）在武汉控股与本公司及本公司下属企业潜在同业竞争消除前，本公司将严格遵守相关法律法规和规范性文件的规定，依法行使股东权利，妥善处理涉及武汉控股公司利益的事项，不利用控股股东（含间接）地位谋取不当利益或进行利益输送，不从事任何损害武汉控股公司及其中小股东合法权益的行为。”

2.武汉市水务集团已出具《关于避免同业竞争有关事项的承诺函》，承诺以下事项：

“2023年7月9日，本公司出具了《市水务集团公司关于继续延期履行2013年资产重组承诺的函》，就自来水业务同业竞争问题进行了承诺。除此以外，本公司进一步承诺如下：

（1）为充分保护上市公司及其股东利益，本次交易完成后，本公司保证采取有效措施，尽可能避免本公司及下属企业从事与武汉三镇实业控股股份有限公

司（以下简称“上市公司”“武汉控股”）及其下属企业构成或可能构成同业竞争的业务或活动，如本公司或本公司控制的其他企业在市场份额、商业机会及资源配置等方面可能对上市公司带来不公平的影响时，自愿放弃并努力促使本公司控制的其他企业放弃与上市公司的业务竞争。

（2）在武汉控股与本公司及本公司下属企业潜在同业竞争消除前，本公司将严格遵守相关法律法规和规范性文件的规定，依法行使股东权利，妥善处理涉及武汉控股公司利益的事项，不利用控股股东地位谋取不当利益或进行利益输送，不从事任何损害武汉控股公司及其中小股东合法权益的行为。”

综上，本所律师认为，上述武汉市城投集团、武汉市水务集团为避免关联交易及同业竞争所作出的承诺合法有效，不违反法律、行政法规的强制性规定。

十、本次交易的实质条件

10.1 本次交易符合《重组管理办法》第十一条的规定

1、根据《重组报告书》、武汉控股及武汉市政府提供的资料并经本所律师核查，本次交易符合国家产业政策，不违反有关环境保护、土地管理、反垄断、外商投资、对外投资等法律和行政法规的规定，武汉市政府的土地、房产瑕疵已在本法律意见书“六、本次交易的标的资产”之“6.5 主要财产”中作出披露。本次交易符合《重组管理办法》第十一条第（一）项之规定。

2、根据武汉控股第九届董事会第四十四次会议决议、《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》及《重组报告书》，本次交易完成后，武汉控股社会公众股东持股比例不低于 10%。本次交易不会导致武汉控股不符合《证券法》《股票上市规则》等规定的股票上市条件的情况，符合《重组管理办法》第十一条第（二）项之规定。

3、根据《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》《重组报告书》并经本所律师核查，标的资产的交易价格以符合《证券法》规定的评估机构出具并经有权国资主管单位备案的评估结果为基础确定。上市公司董事会审议本次交易相关议案时，关联董事均回避表决，且上市公司的独立董事认为，本次交易的标的

资产定价公允，不存在损害上市公司及其股东利益的情形。本次交易符合《重组管理办法》第十一条第（三）项之规定。

4、本次交易标的资产为武汉市城投集团持有的武汉市政院 100%股权。根据交易对方出具的承诺并经本所律师核查，交易对方持有的标的资产权属清晰，不存在权属纠纷，不存在被质押、查封、冻结等限制转让的情形。武汉市政院的债权债务不会因本次交易产生变化，因此本次交易不涉及武汉市政院债权债务处理事宜。在本次交易相关法律程序得到适当履行且先决条件得到满足的情形下，本次交易后续标的资产过户不存在实质性法律障碍，符合《重组管理办法》第十一条第（四）项之规定。

5、根据《重组报告书》，本次交易完成后，武汉市政院将成为上市公司的全资子公司，有利于上市公司增强持续盈利能力，提升整体竞争力，不存在可能导致上市公司在本次交易后主要资产为现金或无具体经营业务的情形，符合《重组管理办法》第十一条第（五）项之规定。

6、根据武汉控股第九届董事会第四十四次会议决议、《重组报告书》《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》并经本所律师核查，本次交易有利于上市公司在业务、资产、人员、财务、机构等方面继续保持独立。此外，武汉市城投集团及武汉市水务集团已出具《关于保证上市公司独立性的承诺函》，将保持上市公司在本次交易完成后资产、人员、财务、业务和机构等方面的独立性。本次交易符合《重组管理办法》第十一条第（六）项之规定。

7、根据《重组报告书》、武汉控股的公开披露信息并经本所律师核查，武汉控股已经按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律法规的规定，设置了股东会、董事会等组织机构，建立了较为完善的法人治理结构。本次交易完成后，武汉控股仍将按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律法规的要求，继续保持健全有效的法人治理结构，符合《重组管理办法》第十一条第（七）项之规定。

10.2 本次交易符合《重组管理办法》第四十三条的规定

1、根据武汉控股公开披露的 2024 年年度报告和 2024 年度审计报告，上市公司不存在最近一年财务会计报告被注册会计师出具保留意见、否定意见或者无法表示意见的审计报告的情形，符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（一）项之规定。

2、根据武汉控股及其现任董事、高级管理人员提供的资料并经本所律师核查，上市公司及其现任董事、高级管理人员不存在因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规而正在被中国证监会立案调查的情形，符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（二）项之规定。

10.3 本次交易符合《重组管理办法》第四十四条的规定

根据《重组报告书》并经本所律师核查，本次交易完成后，上市公司将持有武汉市政院 100%股权，有利于提高上市公司资产质量和增强持续经营能力，不会导致财务状况发生重大不利变化，不会导致新增重大不利影响的同业竞争及严重影响独立性或者显失公平的关联交易。

本次交易标的资产为武汉市政院 100%股权，根据交易对方出具的承诺并经本所律师核查，标的资产权属清晰，不存在权属纠纷，也不存在被质押、查封、冻结等限制转让的情形。在相关法律程序得到适当履行和先决条件得到满足的情形下，标的资产过户或者转移不存在实质性法律障碍，符合《重组管理办法》第四十四条之规定。

10.4 本次交易的股份发行价格及调整方案符合《重组管理办法》第四十六条的规定

根据武汉控股第九届董事会第四十四次会议决议、《重组报告书》《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》，本次交易发行股份购买资产的发行价格按照不低于市场参考价（定价基准日前 20 个交易日、60 个交易日、120 个交易日上市公司股票的交易均价之一）的 80%；本次交易已根据《重组管理办法》第四十六条明确了价格调整机制，符合《重组管理办法》第四十六条之规定。

10.5 本次交易的股份锁定安排符合《重组管理办法》第四十七条的规定

根据武汉控股第九届董事会第四十四次会议决议、《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》及武汉市城投集团出具的《关于所持上市公司股份锁定期的承诺函》，本次交易的股份锁定安排符合《重组管理办法》第四十七条的规定。

10.6 本次交易不存在《发行注册管理办法》第十一条规定的不得非公开发行股票的情形

根据《重组报告书》、武汉控股的公开披露信息、武汉控股及其董事、高级管理人员的承诺，截至本法律意见书出具日，上市公司不存在《发行注册管理办法》第十一条规定的不得向特定对象发行股票的如下情形：

- 1、擅自改变前次募集资金用途未作纠正，或者未经股东会认可。
- 2、最近一年财务报表的编制和披露在重大方面不符合企业会计准则或者相关信息披露规则的规定；最近一年财务会计报告被出具否定意见或者无法表示意见的审计报告；最近一年财务会计报告被出具保留意见的审计报告，且保留意见所涉及事项对上市公司的重大不利影响尚未消除。
- 3、现任董事和高级管理人员最近三年受到中国证监会行政处罚，或者最近一年受到证券交易所公开谴责。
- 4、上市公司或者其现任董事和高级管理人员因涉嫌犯罪正在被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规正在被中国证监会立案调查。
- 5、控股股东、实际控制人最近三年存在严重损害上市公司利益或者投资者合法权益的重大违法行为。
- 6.最近三年存在严重损害投资者合法权益或者社会公共利益的重大违法行为。

综上，本所律师认为：本次交易符合《重组管理办法》《发行注册管理办法》规定的实质性条件。

十一、本次交易的证券服务机构

本次交易涉及武汉控股聘请的主要证券服务机构如下：

序号	机构类型	名称	相关资格文件	证件号
1.	独立财务顾问	中国国际金融股份有限公司	经营证券期货业务许可证	91110000625909986U
2.	法律顾问	湖北瑞通天元律师事务所	律师事务所执业许可证	31420000F996627231
3.	审计机构（备考审阅机构）	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）	会计师事务所执业证书	鄂财会发〔2013〕25号
4.	评估机构	湖北众联资产评估有限公司	证券期货相关业务评估资格证书	财企〔2008〕360号

根据上述机构提供的资格文件，并经本所律师核查，上述证券服务机构具有为本次交易提供相关证券服务的适当资格。

十二、关于本次交易相关方买卖股票的情况

武汉控股将于《重组报告书》及相关议案经董事会审议通过后向中国证券登记结算有限责任公司提交本次交易相关方买卖股票记录的查询申请，并在查询完毕后补充披露查询情况。本所将对以上情况进行核查，并出具专项核查意见。

十三、结论意见

综上所述，本所律师认为：

（一）本次交易方案的内容符合《公司法》《证券法》《重组管理办法》《发行注册管理办法》等法律、行政法规及规范性文件的规定。

（二）武汉控股为有效存续的股份有限公司，本次交易对方武汉市城投集团为有效存续的有限责任公司，具备实施本次交易的主体资格。

（三）本次交易不构成《重组管理办法》第十三条规定的重组上市。

（四）本次交易涉及的《购买资产框架协议》《购买资产补充协议》《业绩承诺补偿协议》不违反法律、行政法规的强制性规定，将自约定的生效条件全部得到满足之日起生效。

（五）本次交易已取得现阶段必要的批准和授权，在取得本法律意见书第4.2节“本次交易尚需获得的批准和授权”部分所述批准和授权后，本次交易的实施不存在实质性法律障碍。

（六）本次交易符合《公司法》《证券法》《重组管理办法》《发行注册管理办法》等法律、行政法规及规范性文件规定的实质性条件。

本法律意见书正本一式四份。

（以下无正文，为签署页）

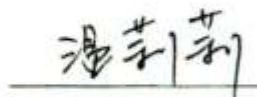
（本页无正文，为《湖北瑞通天元律师事务所关于武汉三镇实业控股股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的法律意见书》之签署页）

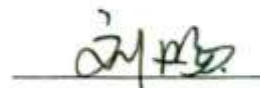


负责人：


唐斌

经办律师：


温莉莉


刘旻

2015年9月28日

附件一：武汉市政院专利

序号	专利权人	专利名称	专利号	专利类型	法律状态	申请日	授权公告日	有无权利限制
1.	武汉市政院	一种上跨地下构筑物的箱涵基坑支护结构	202420568646.9	实用新型	有效	2024-03-22	2025-03-21	无
2.	武汉市政院	一种具有蓄水功能的海绵城市桥梁中分带种植结构	202420577042.0	实用新型	有效	2024-03-22	2025-03-21	无
3.	武汉市政院、 武汉岩石科技有限公司	一种数据自动化采集设备	202420863865.X	实用新型	有效	2024-04-24	2025-03-11	无
4.	武汉市政院	一种化学锚栓高温拉拔试验装置及其方法	202011319721.0	发明	有效	2020-11-23	2025-02-28	无
5.	武汉市政院	一种下穿道路箱涵分期施工的基坑支护结构	202421289054.X	实用新型	有效	2024-06-06	2025-02-25	无
6.	武汉市政院	一种侵入道路结构层的重要管道保护结构	202421487299.3	实用新型	有效	2024-06-26	2025-02-25	无
7.	武汉市政院	一种保护渠道中央现状桥墩的结构	202421286774.0	实用新型	有效	2024-06-06	2025-02-25	无
8.	武汉市政院	一种临近重要建构筑物的新建渠道支护结构	202421288714.2	实用新型	有效	2024-06-06	2025-02-25	无
9.	武汉市政院	一种环保的路基换填结构	202420434372.4	实用新型	有效	2024-03-07	2025-01-28	无
10.	武汉市政院	一种用于渠道边坡排水消能的急流槽结构	202421159725.0	实用新型	有效	2024-05-24	2025-01-24	无
11.	武汉市政院	一种分流式排水截流井	202010494141.9	发明	有效	2020-06-03	2025-01-24	无
12.	武汉市政院	一种自动排水截流井	202010494599.4	发明	有效	2020-06-03	2025-01-24	无
13.	武汉市政院	一种自动排水截流井	202020991384.9	实用新型	有效	2020-06-03	2021-01-19	无
14.	武汉市政院	平站石（江涌黄鹤楼）	202430311434.8	外观设计	有效	2024-05-24	2025-01-17	无
15.	武汉市政院	起拱站石（江涌黄鹤楼）	202430314487.5	外观设计	有效	2024-05-27	2024-12-20	无
16.	武汉市政院	一种适用于城市支路的柔性机非隔离护栏	202420262240.8	实用新型	有效	2024-02-02	2024-12-06	无
17.	武汉市政院	一种具有预处理功能的分类截流式雨水口装置	201911075076.X	发明	有效	2019-11-06	2024-11-26	无
18.	武汉市政院	一种单侧顺水流方向出水的消力池结构	202323641316.2	实用新型	有效	2023-12-29	2024-11-22	无
19.	武汉市政院	一种生态缓冲消纳的雨水排口系统	202420188175.9	实用新型	有效	2024-01-25	2024-11-22	无

20.	武汉市政院	一种城市雨洪调蓄及利用装置	202420118619.1	实用新型	有效	2024-01-18	2024-11-15	无
21.	武汉市政院	一种推流器协同曝气头优化布置的底曝氧化沟	202420068044.7	实用新型	有效	2024-01-10	2024-11-15	无
22.	武汉市政院	一种台阶式深基坑支护结构	202420214874.6	实用新型	有效	2024-01-30	2024-10-29	无
23.	武汉市政院	一种适用于非对称进水泵站的二次配水系统	202323523452.1	实用新型	有效	2023-12-22	2024-09-27	无
24.	武汉市政院	一种穿越现状地下构筑物的基坑支护结构	202323225191.5	实用新型	有效	2023-11-29	2024-09-20	无
25.	武汉市政院	圆柱车挡石（楚文化特色）	202330844540.8	外观设计	有效	2023-12-22	2024-09-03	无
26.	武汉市政院	立缘石	202330844642.X	外观设计	有效	2023-12-22	2024-08-30	无
27.	武汉市政院	一种防异味的截污式联合雨水口	202323473378.7	实用新型	有效	2023-12-18	2024-08-20	无
28.	武汉市政院	一种公交站台无障碍结构	202322582815.2	实用新型	有效	2023-09-22	2024-08-09	无
29.	武汉市政院	一种用于道路工程实验的鼓风干燥烘箱	202322819566.4	实用新型	有效	2023-10-20	2024-08-09	无
30.	武汉市政院	一种基于建筑固废料的市政道路基层混合料及其制备方法	202310606365.8	发明	有效	2023-05-26	2024-08-09	无
31.	武汉市政院	防撞石（楚风）	202330844458.5	外观设计	有效	2023-12-22	2024-07-09	无
32.	武汉市政院	一种直埋出线的综合管廊管线分支口	201910556868.2	发明	有效	2019-06-25	2024-06-11	无
33.	武汉市政院	用于长距离大口径深层排水隧道的功能性试验方法及应用	202111023111.0	发明	有效	2021-09-01	2024-06-11	无
34.	武汉市政院	一种去除饮用水微塑料污染的不锈钢净水壶	202322753743.3	实用新型	有效	2023-10-13	2024-06-04	无
35.	武汉市政院	一种人行道零高差无障碍道口装配式结构	202323066513.6	实用新型	有效	2023-11-14	2024-05-28	无
36.	武汉市政院	一种去除地下水氟污染的家用过滤水龙头	202322583714.7	实用新型	有效	2023-09-22	2024-05-28	无
37.	武汉市政院	一种用于多管道同时顶进的协同工作井	202322816819.2	实用新型	有效	2023-10-20	2024-05-28	无
38.	武汉市政院	一种去除地下水砷污染的家用过滤装置	202322587530.8	实用新型	有效	2023-09-22	2024-05-17	无
39.	武汉市政院	一种道路出入口无障碍结构	202322753477.4	实用新型	有效	2023-10-13	2024-05-14	无
40.	武汉市政院	高可靠性网络预警方法及系统	202111023102.1	发明	有效	2021-09-01	2024-05-14	无
41.	武汉市政院	一种挡土兼具排水功能的双排桩挡墙结构	202322752410.9	实用新型	有效	2023-10-13	2024-05-10	无
42.	武汉市政院	一种用于道路工程实验的圆形摇筛机	202322163668.5	实用新型	有效	2023-08-11	2024-04-12	无
43.	武汉市政院	一种基于压电发电技术的路面不停车充电系统	201910214423.6	发明	有效	2019-03-20	2024-04-12	无
44.	武汉市政院	采用稳态法测量黏土岩剪切裂隙渗透系数演化的试验机	201810259148.5	发明	有效	2018-03-27	2024-03-26	无

45.	武汉市政院	一种自清洁粗格栅皮带输送装置、清洁系统及清洁方法	201811013073.9	发明	有效	2018-08-31	2024-03-19	无
46.	武汉市政院	一种海绵城市透水路面堵塞及清理模拟试验装置	202322163536.2	实用新型	有效	2023-08-11	2024-03-19	无
47.	武汉市政院	一种凹凸连锁式缝隙透水铺装结构	202321728141.6	实用新型	有效	2023-07-04	2024-03-15	无
48.	武汉市政院	一种适用于径流污染控制的组合式雨水调蓄系统及方法	202210291621.4	发明	有效	2022-03-23	2024-03-15	无
49.	武汉市政院	一种高架桥雨水收集浇灌装置	202321823776.4	实用新型	有效	2023-07-12	2024-03-15	无
50.	武汉市政院	一种考虑地应力分区特征的三维应力场反演方法及系统	202310762542.1	发明	有效	2023-06-26	2024-01-30	无
51.	武汉市政院	一种排水消能井	202210302588.0	发明	有效	2022-03-25	2024-01-16	无
52.	武汉市政院	污水深隧智慧运维方法、系统、装置及存储介质	202111023105.5	发明	有效	2021-09-01	2024-01-16	无
53.	武汉市政院	一种击实功可变的自动击实仪	202322163609.8	实用新型	有效	2023-08-11	2024-01-05	无
54.	武汉市政院	一种防冒溢雨水井装置	202321777647.6	实用新型	有效	2023-07-07	2023-12-19	无
55.	武汉市政院	一种接入深层排水隧道的地下式污水预处理系统	202111023109.3	发明	有效	2021-09-01	2023-11-24	无
56.	武汉市政院	一种基于 SWMM 模型的雨水系统固定径流系数建模方法	202211174374.6	发明	有效	2022-09-26	2023-11-14	无
57.	武汉市政院	一种污水处理厂事故应急处理单元	202321451928.2	实用新型	有效	2023-06-08	2023-11-14	无
58.	武汉市政院	一种大跨度城市明渠滑坡治理支护结构	202321270462.6	实用新型	有效	2023-05-24	2023-11-07	无
59.	武汉市政院	一种基于海绵城市建设的生态护坡结构	202321196866.5	实用新型	有效	2023-05-18	2023-11-07	无
60.	武汉市政院	一种窄槽型渠道塌方治理支护结构	202321271055.7	实用新型	有效	2023-05-24	2023-11-07	无
61.	武汉市政院	一种供热二级管网接户管道井阀组结构	202321351639.5	实用新型	有效	2023-05-26	2023-11-03	无
62.	武汉市政院	一种供热二级管网单元热力入口结构	202320491055.1	实用新型	有效	2023-03-15	2023-11-03	无
63.	武汉市政院	一种内置永久芯模的装配式钢筋混凝土路面板	202321011694.X	实用新型	有效	2023-04-28	2023-11-03	无
64.	武汉市政院	一种具有分流截流功能的雨水口装置	201711108308.8	发明	有效	2017-11-08	2023-10-20	无
65.	武汉市政院	一种适用于深层地下排水提升泵站的压力流进水流道系统	201810048815.5	发明	有效	2018-01-18	2023-10-20	无
66.	武汉市政院	一种具有预处理功能的分流调蓄型雨水口装置	201810798190.4	发明	有效	2018-07-19	2023-10-20	无
67.	武汉市政院	一种基于路面反馈的车道偏离智能预警系统及方法	201711043842.5	发明	有效	2017-10-31	2023-10-20	无
68.	武汉市政院	一种上跨现状箱涵的基坑支护结构	202320636254.7	实用新型	有效	2023-03-28	2023-10-13	无
69.	武汉市政院	一种自清洁格栅皮带输送装置	202321186064.6	实用新型	有效	2023-05-17	2023-10-13	无

70.	武汉市政院	一种用于绿化景观的雨水生态花园结构	202321200002.6	实用新型	有效	2023-05-18	2023-10-13	无
71.	武汉市政院	一种降低膨胀压力的膨胀土地层盾构隧道结构	202321279465.6	实用新型	有效	2023-05-24	2023-10-13	无
72.	武汉市政院	一种防止基坑地下水突涌的支护结构	202320629353.2	实用新型	有效	2023-03-28	2023-10-13	无
73.	武汉市政院	一种升降式车档	202321075829.9	实用新型	有效	2023-05-08	2023-09-29	无
74.	武汉市政院	地下通道附属泵房和工具间的配筋图的自动成图方法	202010368558.0	发明	有效	2020-05-01	2023-09-29	无
75.	武汉市政院	一种绿化护坡蓄水给水系统	202321004547.X	实用新型	有效	2023-04-28	2023-09-29	无
76.	武汉市政院	一种路用一体化站卧石	202321004537.6	实用新型	有效	2023-04-28	2023-09-05	无
77.	武汉市政院	一种海绵型生态植草沟	202321004526.8	实用新型	有效	2023-04-28	2023-09-01	无
78.	武汉市政院	一种临近房屋的老黏性土地层箱涵基坑支护结构	202223611550.6	实用新型	有效	2022-12-31	2023-08-22	无
79.	武汉市政院	一种深厚填土区连通箱涵沉降控制的基坑支护结构	202223606430.7	实用新型	有效	2022-12-31	2023-08-22	无
80.	武汉市政院	一种深厚软土区节制闸减沉及基坑支护结构	202223606454.2	实用新型	有效	2022-12-31	2023-08-22	无
81.	武汉市政院	一种接入深层排水隧道的涡流式入流竖井系统	202111023104.0	发明	有效	2021-09-01	2023-08-04	无
82.	武汉市政院	一种多杆合一的道路合杆	202320104260.8	实用新型	有效	2023-02-02	2023-07-25	无
83.	武汉市政院	一种公交车用无障碍搭板桥	202320662182.3	实用新型	有效	2023-03-30	2023-07-25	无
84.	武汉市政院	一种用于连接雨水管道和箱涵的结合井	202320112003.9	实用新型	有效	2023-01-18	2023-06-16	无
85.	武汉市政院	一种深厚软土区超深大直径圆形顶管工作井基坑支护结构	202223611546.X	实用新型	有效	2023-04-21	2023-06-09	无
86.	武汉市政院	一种现状道路改造的零废弃低碳路面结构	202223585929.4	实用新型	有效	2022-12-31	2023-06-09	无
87.	武汉市政院	一种用于软土区的顶管工作井支护结构	202320080364.X	实用新型	有效	2023-01-13	2023-06-02	无
88.	武汉市政院	一种用于渠道边的人工湿地挡墙结构	202320101303.7	实用新型	有效	2023-02-02	2023-05-30	无
89.	武汉市政院	一种用于穿越排桩挡土墙的大直径管道或箱涵的出水口	202223174694.X	实用新型	有效	2022-11-29	2023-05-23	无
90.	武汉市政院	一种适用于基坑连续阳角加固的桩梁组合支护结构	202223285103.6	实用新型	有效	2022-12-08	2023-05-23	无
91.	武汉市政院	一种结构配筋断面图的自动成图方法、装置和系统	201911274726.3	发明	有效	2019-12-12	2023-05-23	无
92.	武汉市政院	一种非开挖加固现状电缆沟的门式结构	202223425287.1	实用新型	有效	2022-12-15	2023-05-12	无
93.	武汉市政院	一种用于土质较好区域的现状管道保护结构	202223317208.5	实用新型	有效	2022-12-09	2023-05-12	无
94.	武汉市政院	一种城市降雨典型年比选方法、系统及可读存储介质	202210612335.3	发明	有效	2022-05-31	2023-05-09	无

95.	武汉市政院	一种适用于基坑角部斜支撑的混凝土腰梁的抗剪蹬结构	202223284166.X	实用新型	有效	2022-12-08	2023-04-28	无
96.	武汉市政院	一种基坑支护桩兼做桩基础的结构	202223284128.4	实用新型	有效	2022-12-08	2023-04-28	无
97.	武汉市政院	一种基于 GIS 下垫面解析的雨水管网流量计算方法及系统	201910878059.3	发明	有效	2019-09-17	2023-03-31	无
98.	武汉市政院	一种市政排水报警装置	202222016714.4	实用新型	有效	2022-08-02	2023-03-28	无
99.	武汉市政院	一种综合管廊内除湿结构及系统	202222329560.4	实用新型	有效	2022-08-30	2023-03-24	无
100.	武汉市政院	一种市政给排水污水处理设备	202222780231.1	实用新型	有效	2022-10-21	2023-03-24	无
101.	武汉市政院	一种雨天自动开合的井盖	202221868386.4	实用新型	有效	2022-07-20	2023-03-24	无
102.	武汉市政院	一种阳台立管分流装置	202221973128.2	实用新型	有效	2022-07-28	2023-03-24	无
103.	武汉市政院	一种基于高分子材料的雨水快速渗透系统	202223130091.X	实用新型	有效	2022-11-24	2023-03-17	无
104.	武汉市政院	一种活动式送风兼补风风口及系统	202222290094.3	实用新型	有效	2022-08-30	2023-03-14	无
105.	武汉市政院	一种设有预制垫层板的基坑支护结构	202223174412.6	实用新型	有效	2022-11-29	2023-03-14	无
106.	武汉市政院	一种沥青加热搅拌装置及沥青加热搅拌系统	202222288035.2	实用新型	有效	2022-08-30	2023-03-03	无
107.	武汉市政院	地铁车站中板孔边梁的布置图的自动成图方法	202010368039.4	发明	有效	2020-05-01	2023-03-03	无
108.	武汉市政院	一种深厚软土深基坑软弱土体预加固方法	202111022273.2	发明	有效	2021-09-01	2023-02-14	无
109.	武汉市政院	一种市政给排水管道清洗设备	202222638730.7	实用新型	有效	2022-09-29	2023-02-10	无
110.	武汉市政院	一种用于水池外墙水下开洞的钢架	202222846177.6	实用新型	有效	2022-10-27	2023-02-07	无
111.	武汉市政院	一种市政排水过滤结构	202222486097.4	实用新型	有效	2022-09-20	2023-01-24	无
112.	武汉市政院	一种高架桥声屏障	202222634643.4	实用新型	有效	2022-09-28	2023-01-24	无
113.	武汉市政院	一种市政管网给排水过滤装置	202222837792.0	实用新型	有效	2022-10-27	2023-01-17	无
114.	武汉市政院	一种污水排放分流设备	202222024141.X	实用新型	有效	2022-08-02	2022-11-29	无
115.	武汉市政院	一种城市园艺用水上漂浮种植装置	202221718030.2	实用新型	有效	2022-07-04	2022-11-29	无
116.	武汉市政院	一种市政排水用的排水装置	202221965783.3	实用新型	有效	2022-07-28	2022-11-15	无
117.	武汉市政院	一种排水跌水井	202110895754.8	发明	有效	2021-08-05	2022-11-15	无
118.	武汉市政院	一种市政排水沟井盖结构	202221965791.8	实用新型	有效	2022-07-28	2022-11-04	无
119.	武汉市政院	一种用于对树木进行喷涂的园林绿化的涂白装置	202221576409.4	实用新型	有效	2022-06-23	2022-11-04	无

120.	武汉市政院	一种绿地内的渗透柱	202221186792.2	实用新型	有效	2022-05-17	2022-11-04	无
121.	武汉市政院	一种便于检修的防水阀门井	202221026835.0	实用新型	有效	2022-04-28	2022-11-01	无
122.	武汉市政院	一种市政给排水管道连接结构	202221648247.0	实用新型	有效	2022-06-29	2022-10-21	无
123.	武汉市政院	一种基于调蓄设施的下游雨水管道过流量的调控方法及系统	202110861144.6	发明	有效	2021-07-29	2022-10-14	无
124.	武汉市政院	一种自动碎渣式雨水口装置	201710447359.7	发明	有效	2017-06-14	2022-09-27	无
125.	武汉市政院	一种浮筒开关雨污自动分流井	202220217669.6	实用新型	有效	2022-01-26	2022-09-23	无
126.	武汉市政院	一种临房屋段箱涵基坑支护结构	202221285554.7	实用新型	有效	2022-05-25	2022-09-23	无
127.	武汉市政院	一种小面积较深竖井的装配式顶板快速施工方法	202111022259.2	发明	有效	2021-09-01	2022-09-16	无
128.	武汉市政院	一种便携式道路宽度快速测量仪	202221115835.8	实用新型	有效	2022-05-10	2022-09-02	无
129.	武汉市政院	一种深厚软土地基处理结构	202221280946.4	实用新型	有效	2022-05-25	2022-09-02	无
130.	武汉市政院	一种截流式雨水口装置	202110555309.7	发明	有效	2021-05-21	2022-09-02	无
131.	武汉市政院	一种信号交叉口借道左转车道设计方法及系统	202110720281.8	发明	有效	2021-06-28	2022-08-23	无
132.	武汉市政院	一种潜水泵吸水口防堵塞结构	202220512172.7	实用新型	有效	2022-03-07	2022-08-23	无
133.	武汉市政院	一种臭氧高级氧化接触和次氯酸钠消毒法组合池	202220945641.4	实用新型	有效	2022-04-22	2022-08-19	无
134.	武汉市政院	一种建筑雨落管消能截污弃流装置	202220437150.9	实用新型	有效	2022-03-02	2022-08-19	无
135.	武汉市政院	一种钢结构底板过人检修孔结构	202221030695.4	实用新型	有效	2022-04-29	2022-08-19	无
136.	武汉市政院	一种方便调节高度的限高装置	202123235819.0	实用新型	有效	2021-12-21	2022-08-19	无
137.	武汉市政院	一种应用于简易生活垃圾填埋场的渗沥液收集系统	202220787477.9	实用新型	有效	2022-04-02	2022-08-19	无
138.	武汉市政院	一种浮筒控制雨污分流井	202220236574.9	实用新型	有效	2022-01-28	2022-08-16	无
139.	武汉市政院	一种挂膜曝气生物浮岛及水体自动净化系统	202220215917.3	实用新型	有效	2022-01-26	2022-08-16	无
140.	武汉市政院	一种综合管廊通风盲端的通风布置结构及系统	202220402612.3	实用新型	有效	2022-02-25	2022-08-16	无
141.	武汉市政院	一种水力分离初期雨水净化装置	202220217676.6	实用新型	有效	2022-01-26	2022-08-12	无
142.	武汉市政院	一种土建工程用地基土层强度测试装置	202220292934.7	实用新型	有效	2022-02-14	2022-08-05	无
143.	武汉市政院	一种耦合道路空间的调蓄箱涵系统	202220758243.1	实用新型	有效	2022-04-01	2022-08-05	无
144.	武汉市政院	一种园林景观用灭蚊虫灯具	202220379668.1	实用新型	有效	2022-02-24	2022-08-05	无

145.	武汉市政府院	一种应用于地下构筑物的多功能采光井	202220770389.8	实用新型	有效	2022-04-02	2022-08-05	无
146.	武汉市政府院	一种排水深隧排气井	202122106650.2	实用新型	有效	2021-09-01	2022-08-02	无
147.	武汉市政府院	一种用于塑料管道与混凝土预制检查井的连接结构	202220492781.0	实用新型	有效	2022-03-07	2022-07-26	无
148.	武汉市政府院	一种防堵塞的雨水截污提篮及截污装置	202220505595.6	实用新型	有效	2022-03-07	2022-07-26	无
149.	武汉市政府院	一种人行道与非机动车道不共板的拱形连续梁结构	202220453153.1	实用新型	有效	2022-03-02	2022-07-26	无
150.	武汉市政府院	一种一级阶地临近建构筑物基坑支护及地下水控制结构	202220309776.1	实用新型	有效	2022-02-16	2022-07-08	无
151.	武汉市政府院	一种市政排水管道清淤机器人	202220031401.3	实用新型	有效	2022-01-07	2022-07-08	无
152.	武汉市政府院	一种风景园林景观照明配电柜	202220059523.3	实用新型	有效	2022-01-11	2022-07-08	无
153.	武汉市政府院	一种用于地下管道的快速通风装置	202220427437.3	实用新型	有效	2022-02-28	2022-07-05	无
154.	武汉市政府院	一种使用寿命长且可快速更换的防坠结构	202220418348.2	实用新型	有效	2022-02-28	2022-07-05	无
155.	武汉市政府院	一种软土地基处理快速排水管网结构	202122810415.3	实用新型	有效	2021-11-17	2022-06-21	无
156.	武汉市政府院	一种新型组装式智慧灯杆	202122833107.2	实用新型	有效	2021-11-18	2022-06-21	无
157.	武汉市政府院	一种用于散体材料桩复合地基的模型试验装置	202122810400.7	实用新型	有效	2021-11-17	2022-06-21	无
158.	武汉市政府院	一种带有分装取样机构的生活污水处理装置	202123202544.0	实用新型	有效	2021-12-20	2022-06-03	无
159.	武汉市政府院	一种带有提示功能的用于检查井防护装置	202122522981.4	实用新型	有效	2021-10-20	2022-06-03	无
160.	武汉市政府院	多功能土体三轴试样补水冻融循环试验装置	202122762194.7	实用新型	有效	2021-11-11	2022-05-31	无
161.	武汉市政府院	一种用于坚硬土层的钢板桩支护结构	202122392364.7	实用新型	有效	2021-09-30	2022-05-31	无
162.	武汉市政府院	一种水面漂浮物自动打捞与监控装置	202123015718.2	实用新型	有效	2021-12-03	2022-05-31	无
163.	武汉市政府院	一种用于初雨调蓄处理的曝气装置	202122392359.6	实用新型	有效	2021-09-30	2022-05-31	无
164.	武汉市政府院	一种钢结构建筑用的隔震支座	202122754851.3	实用新型	有效	2021-11-11	2022-05-31	无
165.	武汉市政府院、 上海市建筑科 学研究院有限 公司，武汉市 城市建设投资	车载隧道环境定位检测仪器集成基板	202123156842.0	实用新型	有效	2021-12-15	2022-05-10	无

	开发集团有限公司							
166.	武汉市政院	一种防渗墙与水工结构的连接结构	202122757089.4	实用新型	有效	2021-11-11	2022-04-29	无
167.	武汉市政院	一种自动爬升支架装置及平台	202120936384.3	实用新型	有效	2021-04-30	2022-04-26	无
168.	武汉市政院	一种高填方路堤深厚软土区柔性桩复合地基处理结构	202122339271.8	实用新型	有效	2021-09-26	2022-04-05	无
169.	武汉市政院	一种用于深井泵房电机的冷却装置	202122106831.5	实用新型	有效	2021-09-01	2022-04-05	无
170.	武汉市政院	一种板框脱水机的污泥回流装置	202122105335.8	实用新型	有效	2021-09-01	2022-04-05	无
171.	武汉市政院	一种桥台地基结构	202121625605.1	实用新型	有效	2021-07-16	2022-03-29	无
172.	武汉市政院	一种用于有现状小管径管道的基坑支护结构	202121782700.2	实用新型	有效	2021-08-02	2022-03-15	无
173.	武汉市政院	一种用于边坡治理的多级支挡结构	202121498175.1	实用新型	有效	2021-07-02	2022-03-15	无
174.	武汉市政院	用于污水膜格栅系统的自动控制装置	202122105382.2	实用新型	有效	2021-09-01	2022-03-11	无
175.	武汉市政院	一种防止地下式污水厂站被水淹的地下提升泵系统	202122106647.0	实用新型	有效	2021-09-01	2022-03-11	无
176.	武汉市政院	一种深基坑内部板撑支撑结构	202122105334.3	实用新型	有效	2021-09-01	2022-03-11	无
177.	武汉市政院	一种管桩联合水泥土搅拌桩复合地基处理结构	202122323069.6	实用新型	有效	2021-09-26	2022-03-08	无
178.	武汉市政院	一种下卧排水箱涵的软基处理复合地基结构	202122323108.2	实用新型	有效	2021-09-26	2022-03-08	无
179.	武汉市政院	一种横穿高压线下的挖方区复合地基处理结构	202122323106.3	实用新型	有效	2021-09-26	2022-03-08	无
180.	武汉市政院	一种下卧管廊构筑物的刚性桩复合地基处理结构	202122323110.X	实用新型	有效	2021-09-26	2022-03-08	无
181.	武汉市政院	一种可更换外保护层的承插式道路站石及道路结构	202122042947.7	实用新型	有效	2021-08-27	2022-02-08	无
182.	武汉市政院	一种基于系杆拱梁的桥梁结构及桥梁体系	202122256249.7	实用新型	有效	2021-09-17	2022-02-08	无
183.	武汉市政院	一种海绵城市缝隙式透水铺装结构	202122074078.6	实用新型	有效	2021-08-31	2022-02-08	无
184.	武汉市政院	一种海绵城市生态沟结构	202122172970.8	实用新型	有效	2021-09-08	2022-02-08	无
185.	武汉市政院	一种三层式板框脱水机房	202122106648.5	实用新型	有效	2021-09-01	2022-02-08	无
186.	武汉市政院	一种便携式道路坡度快速检测仪	202121597309.5	实用新型	有效	2021-07-14	2022-01-18	无

187.	武汉市政院	一种用于管道顶管施工基坑的支护结构	202121780969.7	实用新型	有效	2021-08-02	2022-01-18	无
188.	武汉市政院	一种渠道开挖保护现状信号塔的支护结构	202121623269.7	实用新型	有效	2021-07-16	2022-01-18	无
189.	武汉市政院	一种可升降车行道分隔带	202121094937.1	实用新型	有效	2021-05-21	2022-01-18	无
190.	武汉市政院	一种用于河堤加高的 U 型挡土结构	202120999684.6	实用新型	有效	2021-05-11	2022-01-04	无
191.	武汉市政院	一种雨水井气味抑制装置	202121595320.8	实用新型	有效	2021-07-13	2021-12-31	无
192.	武汉市政院	一种初雨自动截流式雨水口装置	201611066137.2	发明	有效	2016-11-28	2021-12-28	无
193.	武汉市政院	一种可溯源车行道路面结构	202120581213.3	实用新型	有效	2021-03-22	2021-12-21	无
194.	武汉市政院	一种渠道边坡塌方治理的简易支护结构	202120343744.9	实用新型	有效	2021-02-05	2021-12-21	无
195.	武汉市政院	一种可溯源人行道铺装结构及道路	202120581121.5	实用新型	有效	2021-03-22	2021-12-21	无
196.	武汉市政院	一种适用于人行天桥玻璃雨棚包边处理的灯带结构	202120548741.9	实用新型	有效	2021-03-17	2021-12-14	无
197.	武汉市政院	一种可快速逃生的综合管廊下卧段	202022698942.5	实用新型	有效	2020-11-19	2021-12-14	无
198.	武汉市政院	一种临近高压输电塔深厚软土区基坑支护结构	202120403223.8	实用新型	有效	2021-02-23	2021-12-14	无
199.	武汉市政院	一种用于填方区出江管道的轻型镇墩	202023020177.8	实用新型	有效	2020-12-15	2021-12-14	无
200.	武汉市政院	一种适用于山区的防滑水泥混凝土小道	202120997534.1	实用新型	有效	2021-05-11	2021-12-14	无
201.	武汉市政院	一种用于公园灌溉用水的一体化箱式泵站	202022162000.5	实用新型	有效	2020-09-27	2021-12-14	无
202.	武汉市政院	一种管廊顶管工作井基坑支护结构	202120655573.3	实用新型	有效	2021-03-31	2021-12-14	无
203.	武汉市政院	一种组合拼装式交通渠化岛	202120869592.6	实用新型	有效	2021-04-26	2021-11-30	无
204.	武汉市政院	一种用于高架桥下绿化带的浇灌装置	202120775370.8	实用新型	有效	2021-04-15	2021-11-23	无
205.	武汉市政院	一种深厚软土区顶管工作井支护结构	202120403241.6	实用新型	有效	2021-02-23	2021-11-23	无
206.	武汉市政院	一种基于太阳能的二次过街安全岛	202120869670.2	实用新型	有效	2021-04-26	2021-11-16	无
207.	武汉市政院	一种深基坑窄道支护装置	202023082673.6	实用新型	有效	2020-12-21	2021-11-16	无
208.	武汉市政院	一种便于移动的电气设备维修装置	202120869593.0	实用新型	有效	2021-04-26	2021-11-16	无
209.	武汉市政院	一种紧邻绿道的湖岸边坡塌方治理支护结构	202120328827.0	实用新型	有效	2021-02-05	2021-10-26	无
210.	武汉市政院	一种河流增氧设备及其控制系统	202120411425.7	实用新型	有效	2021-02-24	2021-10-22	无
211.	武汉市政院	一种低填方路堤滑坡治理的支护结构	202120328450.9	实用新型	有效	2021-02-05	2021-10-22	无

212.	武汉市政府	用于自动称重煤斗的止晃装置	202022134212.2	实用新型	有效	2020-09-25	2021-10-15	无
213.	武汉市政府	一种可承受高内水压及强腐蚀性内部介质的盾构隧道结构	202120552568.X	实用新型	有效	2021-03-17	2021-10-08	无
214.	武汉市政府	一种城市综合管廊电力舱火灾数值模拟方法及系统	202010719993.3	发明	有效	2020-07-24	2021-09-07	无
215.	武汉市政府	一种可视化综合管廊火灾模型试验装置	202022615779.1	实用新型	有效	2020-11-12	2021-09-03	无
216.	武汉市政府	一种化学锚栓高温拉拔试验装置	202022735627.5	实用新型	有效	2020-11-23	2021-09-03	无
217.	武汉市政府	一种紫外消毒装置的控制方法、装置和系统	201910371905.2	发明	有效	2019-05-06	2021-08-31	无
218.	武汉市政府	一种市政道路装配式一体化无障碍坡道结构及无障碍坡道	202022295442.7	实用新型	有效	2020-10-15	2021-08-20	无
219.	武汉市政府	一种市政道路下凹式绿化带开孔站石	202022673258.1	实用新型	有效	2020-11-18	2021-08-13	无
220.	武汉市政府	一种市政道路连续行驶的非机动车道结构	202022356299.8	实用新型	有效	2020-10-21	2021-07-27	无
221.	武汉市政府	一种大间距接缝配筋混凝土路面结构设计和系统	201910604207.2	发明	有效	2019-07-05	2021-07-27	无
222.	武汉市政府	一种抓斗式清污机的自动控制方法及系统	201810609067.3	发明	有效	2018-06-13	2021-07-27	无
223.	武汉市政府	一种一体化截污井控制系统	202021134172.5	实用新型	有效	2020-06-17	2021-07-06	无
224.	武汉市政府	一种用于桥梁抗倾覆用的限位装置	202022025375.7	实用新型	有效	2020-09-16	2021-07-06	无
225.	武汉市政府	一种深厚软土区小跨度城市明渠支护结构	202022146589.X	实用新型	有效	2020-09-27	2021-07-06	无
226.	武汉市政府	一种深厚软土区大跨度渠道边坡支护结构	202022146790.8	实用新型	有效	2020-09-27	2021-07-06	无
227.	武汉市政府	一种模块式垂直绿化拼接装置	202021795801.9	实用新型	有效	2020-08-25	2021-06-01	无
228.	武汉市政府	一种具有透水 and 蓄水功能的海绵城市道路铺装结构	202021807483.3	实用新型	有效	2020-08-25	2021-06-01	无
229.	武汉市政府	一种用于桥梁工程的路面沉降监测装置	202021803984.4	实用新型	有效	2020-08-26	2021-06-01	无
230.	武汉市政府	一种自动除污的截污结构及截污系统	202021118969.6	实用新型	有效	2020-06-17	2021-06-01	无
231.	武汉市政府	一种港湾式公交站台线性排水装置	202021130757.X	实用新型	有效	2020-06-17	2021-06-01	无
232.	武汉市政府	一种墙体不易开裂的谷仓门	202020917358.1	实用新型	有效	2020-05-26	2021-06-01	无
233.	武汉市政府	随桥过水双重减振电缆支架结构	202022134859.5	实用新型	有效	2020-09-25	2021-06-01	无
234.	武汉市政府	一种排烟风道布设受限的隧道区间的火灾排烟系统	202021667313.X	实用新型	有效	2020-08-11	2021-05-25	无
235.	武汉市政府	一种便携式抗风交通安全锥形桶	202021105325.3	实用新型	有效	2020-06-15	2021-04-27	无
236.	武汉市政府	型钢骨架混凝土拱桥	202021011204.2	实用新型	有效	2020-06-04	2021-04-27	无

237.	武汉市政院	一种正应力和剪应力不同权重三维应力场反演方法及系统	202010775092.6	发明	有效	2020-08-05	2021-04-06	无
238.	武汉市政院	一种一体化污水处理装置	202021126788.8	实用新型	有效	2020-06-17	2021-03-23	无
239.	武汉市政院	一种转体桥梁水平对齐监测装置	202021814074.6	实用新型	有效	2020-08-26	2021-03-19	无
240.	武汉市政院	一种岩土工程深基坑支撑梁架结构	202021031771.4	实用新型	有效	2020-06-08	2021-03-19	无
241.	武汉市政院	型钢混凝土连拱拱桥	202021013582.4	实用新型	有效	2020-06-04	2021-03-19	无
242.	武汉市政院	一种分流式排水截流井	202020991379.8	实用新型	有效	2020-06-03	2021-03-19	无
243.	武汉市政院	一种正应力和剪应力不同权重二维应力场反演方法及系统	202010775091.1	发明	有效	2020-08-05	2021-03-19	无
244.	武汉市政院	一种电气工程用变压器固定装置	202021669670.X	实用新型	有效	2020-08-12	2021-03-05	无
245.	武汉市政院	一种公路桥梁及建筑的伸缩缝结构	202020936224.4	实用新型	有效	2020-05-28	2021-02-12	无
246.	武汉市政院	一种分段式大直径管道接口的密封试验装置	202021222318.1	实用新型	有效	2020-06-29	2021-02-12	无
247.	武汉市政院	一种施工道路喷洒防尘装置	202020494196.5	实用新型	有效	2020-04-07	2021-01-12	无
248.	武汉市政院	一种新型帮宽桥梁结构及桥梁	202020061049.9	实用新型	有效	2020-01-13	2020-12-15	无
249.	武汉市政院	一种盾构隧道的二衬变形缝结构	202020644110.2	实用新型	有效	2020-04-24	2020-12-15	无
250.	武汉市政院	一种全防井盖	201922102241.8	实用新型	有效	2019-11-28	2020-11-06	无
251.	武汉市政院	一种双向伸缩式止水带	202020060516.6	实用新型	有效	2020-01-13	2020-11-06	无
252.	武汉市政院	一种大间距接缝路面的伸缩缝结构	202020029060.7	实用新型	有效	2020-01-08	2020-10-16	无
253.	武汉市政院	一种具有预处理功能的分类截流式雨水口装置	201921899409.6	实用新型	有效	2019-11-06	2020-08-21	无
254.	武汉市政院	一种适用于综合管廊的叠合防水卷材	201921655617.1	实用新型	有效	2019-09-30	2020-08-18	无
255.	武汉市政院	一种市政工程给排水用双重防堵管道结构	201921695111.3	实用新型	有效	2019-10-11	2020-07-14	无
256.	武汉市政院	一种电气工程用电气柜底部防潮结构	201921974976.3	实用新型	有效	2019-11-15	2020-07-14	无
257.	武汉市政院	一种具有无障碍标识的公共场所扶手装置	201921411610.5	实用新型	有效	2019-08-28	2020-07-10	无
258.	武汉市政院	一种用于道路的缓冲消能防撞桶	201610083941.5	发明	有效	2016-02-06	2017-11-14	无
259.	武汉市政院	一种自动开闭排水盖的雨水检查井井盖机构	201510898025.2	发明	有效	2015-12-07	2017-09-15	无
260.	武汉市政院	一种适用于大跨度预应力盖梁体系转换的临时支座装置	201610083943.4	发明	有效	2016-02-06	2017-03-29	无

261.	武汉市政府	一种用于水处理的高效水力絮凝反应器	201510077051.9	发明	有效	2015-02-13	2016-08-24	无
262.	武汉市政府	一种用于水处理的絮凝反应器	201410515518.9	发明	有效	2014-09-29	2016-01-20	无
263.	武汉市政府	一种用于污水处理的高效率一体化曝气装置	201310231495.4	发明	有效	2013-06-09	2014-10-22	无
264.	武汉市政府	一种用于污水处理的高效微孔曝气反应器	201310035912.8	发明	有效	2013-01-30	2014-06-04	无
265.	武汉市政府	一种用于污水处理的旋转式微孔曝气圆环盘管系统	201210142384.1	发明	有效	2012-05-10	2014-02-19	无
266.	武汉市政府	一种用于污水处理的非等径分流式微孔曝气管系	201210006849.0	发明	有效	2012-01-10	2013-06-05	无
267.	武汉市政府	一种用于基坑支护的筒体浆芯桩施工方法	200910063158.2	发明	有效	2009-07-14	2011-05-25	无
268.	武汉市政府	一种用于基坑支护施工的可调节伞状内支撑装置	200910063566.8	发明	有效	2009-08-11	2011-05-18	无

附件二：宏建公司专利

序号	专利权人	专利名称	专利号	专利类型	法律状态	申请日	公开（公告）日	有无受其他权利限制
1.	宏建公司	一种植物养护设备	2021110182398	发明专利	有效	2021-09-01	2022-11-04	否
2.	宏建公司	一种用于市政桥梁工程的桥梁渗水检测装置	2022205917483	实用新型专利	有效	2022-03-17	2022-08-05	否
3.	宏建公司	一种高空作业安全装置	2022207168361	实用新型专利	有效	2022-03-29	2022-09-23	否
4.	宏建公司	道路绿化带用防虫设备	2023233526525	实用新型专利	有效	2023-12-11	2024-08-23	否
5.	宏建公司	道路绿化带质量监控装置	2023233526544	实用新型专利	有效	2023-12-11	2024-10-29	否
6.	宏建公司	道路绿化灌溉监测设备	2023233743495	实用新型专利	有效	2023-12-12	2024-09-06	否
7.	宏建公司	道路养护用警示牌	2024203311764	实用新型专利	有效	2024-02-22	2024-10-18	否
8.	宏建公司	道路绿化用喷水架	2023233743508	实用新型专利	有效	2023-12-12	2025-01-03	否
9.	宏建公司	一种建筑倾斜检测装置	2021109918752	发明专利	有效	2021-08-27	2024-06-28	否

附件三：路源公司专利

序号	专利权人	专利名称	专利号	专利类型	法律状态	申请日	公开（公告）日	有无受其他权利限制
1.	路源公司	一种沥青混合料车辙试验装置	201510553081.2	发明专利	有效	2015-09-01	2018-04-20	否
2.	路源公司	一种基于回弹法的混凝土构件的抗压强度检测方法及系统	202111090540.X	发明专利	有效	2021-11-05	2023-12-22	否
3.	路源公司	一种抗车辙沥青路面结构	201820565090.2	实用新型	有效	2018-04-19	2018-11-16	否
4.	路源公司	一种便携式交通锥	201920322845.0	实用新型	有效	2019-03-14	2020-06-02	否
5.	路源公司	一种可融雪除冰路面结构	201920322479.9	实用新型	有效	2019-03-14	2020-01-03	否
6.	路源公司	一种自复位交通指示标牌	201920322464.2	实用新型	有效	2019-03-14	2020-01-03	否
7.	路源公司	一种钢铁冷弯夹具	201920907373.5	实用新型	有效	2019-06-17	2020-06-05	否
8.	路源公司	一种井盖中心承载力检测装置	201920907368.4	实用新型	有效	2019-06-17	2020-06-02	否
9.	路源公司	一种路基路面材料强度检测装置	201920908171.2	实用新型	有效	2019-06-17	2020-06-02	否
10.	路源公司	一种混凝土试块养护装置及系统	202122255664.0	实用新型	有效	2021-09-17	2022-04-05	否
11.	路源公司	一种混凝土试块的养护装置	202122255665.5	实用新型	有效	2021-09-17	2022-02-22	否
12.	路源公司	一种混凝土渗透测试模具	202122257549.7	实用新型	有效	2021-09-17	2022-02-22	否
13.	路源公司	一种井盖简易开启装置	202122268471.9	实用新型	有效	2021-09-17	2022-02-22	否
14.	路源公司	一种桥梁健康监测装置	202321042425.X	实用新型	有效	2023-05-05	2023-09-12	否
15.	路源公司	一种混凝土取样装置	202321042491.7	实用新型	有效	2023-05-05	2023-09-29	否
16.	路源公司	一种建筑主体结构检测装置	202321503597.2	实用新型	有效	2023-06-14	2023-11-14	否
17.	路源公司	一种基坑监测装置	202321470717.3	实用新型	有效	2023-06-10	2023-11-21	否
18.	路源公司	一种桩基检测装置	202321364512.7	实用新型	有效	2023-05-31	2023-12-08	否

附件四：正在申请中的专利

序号	申请人	发明名称	专利类型	法律状态	申请号	申请日
1	武汉市政院, 湖北文理学院	低碳渗井结构及施工方法	发明专利	实质审查	202411912640.X	2024-12-24
2	武汉市政院	一种可用于特殊场景的静力触探设备及探测方法	发明专利	实质审查	202411858005.8	2024-12-17
3	路城新材料（湖北）有限公司, 武汉市政院	自修复晶体防渗高耐久水泥基材料、水泥基地面结构及其铺装方法	发明专利	等待实审提案	202411872445.9	2024-12-18
4	武汉市政院	<u>车行道上检查井盖病害并维修的施工方法</u>	发明专利	实质审查	202411414346.6	2024-10-11
5	路城新材料（湖北）有限公司, 武汉市政院, 武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司	<u>一种可净化空气的环保生态滤水板及其制备方法</u>	发明专利	一通出案待答复	202410974541.8	2024-07-19
6	武汉市政院	<u>一种岩溶发育带上地铁隧道联络通道的施工方法</u>	发明专利	实质审查	202411449562.4	2024-10-17
7	武汉市政院	<u>一种墙内取土的整体式下沉地下永久墙体建造方法</u>	发明专利	实质审查	202411654494.5	2024-11-19
8	武汉市政院	<u>微生物矿化改性垃圾土衬垫防渗防污系统的制造方法</u>	发明专利	实质审查	202410807319.9	2024-06-21
9	武汉市政院	<u>原位修复重金属污染土的修复系统及方法</u>	发明专利	实质审查	202410807317.X	2024-06-21
10	武汉市政院	<u>一种碳化再生微粉隔热泡沫混凝土及其制备方法</u>	发明专利	实质审查	202410839376.5	2024-06-26
11	武汉市政院	<u>一种用于城市排水系统网格化监控布点方法及系统</u>	发明专利	实质审查	202410839615.7	2024-06-26
12	武汉市政院	<u>一种箱涵不断流的导流结构及施工方法</u>	发明专利	实质审查	202410839576.0	2024-06-26
13	武汉市政院	<u>一种沥青路面材料外加剂、自修复沥青路面及制备方法</u>	发明专利	实质审查	202410573940.3	2024-05-10
14	武汉市政院	<u>一种软土地区狭小空间下防止坑底隆起的沉井施工方法</u>	发明专利	实质审查	202410552496.7	2024-05-07
15	武汉市政院	<u>一种可弯曲式塑料沥青复合基胶结料混合料及其制备方法</u>	发明专利	实质审查	202410497034.X	2024-04-24

16	武汉市政府	<u>一种多单元消能式的排水消能井</u>	发明专利	实质审查	202410335087.1	2024-05-11
17	武汉市政府	<u>一种聚丙烯酰胺改性增强的地聚合物凝胶材料及其制备方法和使用方法</u>	发明专利	实质审查	202410103044.0	2024-01-25
18	武汉市政府	<u>一种污水处理厂处理效果评估方法及系统</u>	发明专利	实质审查	202410108301.X	2024-01-25
19	武汉市政府	<u>一种城市内涝评估的长历时设计暴雨雨型推求方法及系统</u>	发明专利	实质审查	202410044995.5	2024-01-11
20	武汉市政府	<u>一种细粒土下伏深厚砾卵石层竖向止水帷幕施工方法</u>	发明专利	实质审查	202311659717.2	2023-12-04
21	武汉市政府	<u>一种深基坑缺陷智能化识别与高精度测量方法及系统</u>	发明专利	实质审查	202311511809.6	2023-11-09
22	武汉市政府	<u>一种声屏障受力性能研究的试验方法及试验装置</u>	发明专利	实质审查	202311157109.1	2023-09-08
23	武汉市政府	<u>一种介孔碳改性导电沥青及其制备方法</u>	发明专利	一通出案待答复	202310938795.X	2023-07-28
24	武汉市政府	<u>一种倒虹吸排水方管系统</u>	发明专利	实质审查	202310887674.7	2023-07-19
25	武汉市政府	<u>一种老城区合流制溢流污染控制系统及方法</u>	发明专利	实质审查	202310830517.2	2023-07-07
26	武汉市政府	<u>一种抗开裂的建筑固废道路柔性基层混合料及其制备方法</u>	发明专利	一通出案待答复	202310606684.9	2023-05-26
27	武汉市政府	<u>一种建筑固废再生料沥青砖及其制备方法</u>	发明专利	一通回案实审	202310606557.9	2023-05-26
28	武汉市政府	<u>一种多级消能式排水消能井</u>	发明专利	一通出案待答复	202310316759.X	2023-03-29
29	武汉市政府	<u>一种长短桩结合的双排桩挡土墙结构及其施工方法</u>	发明专利	实质审查	202310367224.5	2023-04-07
30	武汉市政府	<u>一种具有消能功能的排水井</u>	发明专利	实质审查	202310051008.X	2023-02-02
31	中国科学院武汉岩土力学研究所， 武汉市政府	<u>一种水下顶管施工的室内模型试验装置和试验方法</u>	发明专利	实质审查	202211213207.8	2022-09-29
32	武汉市政府，中国科学院武汉岩土	<u>一种顶管施工方法</u>	发明专利	实质审查	202211199510.7	2022-09-29

	力学研究所					
33	武汉市政院	一种具有雨水分类截流功能的雨水口装置	发明专利	实质审查	202211228437.1	2022-10-09
34	武汉市政院	型钢混凝土连拱拱桥	发明专利	驳回等复审请求	202010502234.1	2020-06-04
35	武汉市政院	一种分段式大直径管道接口的密封试验装置	发明专利	一通回案实审	202010602050.2	2020-06-29
36	武汉市政院	剩余污泥资源化利用方法及制备氨基酸液态肥料的方法	发明专利	等待实审提案	202411639108.5	2024-11-18
37	武汉市政院	集约式污水处理系统及方法	发明专利	等待实审提案	202510208871.0	2025-02-25
38	武汉市政院	一种景观亮化工程用灯杆稳定装置	实用新型	实质审查	202421562982.9	2024-07-03
39	武汉市政院	一种用于现状井保护的盖板加强结构	实用新型	实质审查	202421829379.2	2024-07-30
40	武汉市政院	一种浅埋隧道上方渠道土体开挖回弹的控制结构	实用新型	实质审查	202421810240.3	2024-07-30
41	武汉市政院	一种可拆卸式便于维修的变形缝结构	实用新型	实质审查	202421653857.9	2024-07-12
42	武汉市政院	一种人工挖孔桩边坡支挡结构	实用新型	实质审查	202421567829.5	2024-07-04
43	武汉市政院	一种用于边坡道路的挡土结构	实用新型	实质审查	202421950186.2	2024-08-12
44	宏建公司	一种项目推进信息化建设智慧平台	发明专利	一通回案实审	2023100270902	2023-1-9
45	宏建公司	一种用于排水管网检测修复时气囊封堵的辅助设备	实用新型 专利	实质审查	2024219619826	2024-08-14

附件五-1：武汉市政院的计算机软件著作权

序号	软件全称	著作权人	登记号	取得方式	登记日期
1	WIM-Pipe“管网医院”诊断中心系统	武汉市政院	2025SR0803664	原始取得	2025-05-16
2	蒸汽管道直管壁厚计算软件	武汉市政院	2025SR0462626	原始取得	2025-03-17
3	城市更新 CIM 平台	武汉市政院	2025SR0084537	原始取得	2025-01-14
4	热力管道支架允许间距计算软件	武汉市政院	2024SR2213972	原始取得	2024-12-27

5	污水处理自动二次配药系统	武汉市政院	2024SR2170812	原始取得	2024-12-24
6	工程数字化勘察外业采集系统	武汉市政院	2024SR1934862	原始取得	2024-11-29
7	工程数字化勘察数据共享平台	武汉市政院	2024SR1930616	原始取得	2024-11-28
8	工程数字化勘察业务管理系统	武汉市政院	2024SR1931482	原始取得	2024-11-28
9	市政工程碳排放计算软件	武汉市政院	2024SR1829360	原始取得	2024-11-19
10	市政道路健康管理平台（iOS）	武汉市政院	2024SR1276721	原始取得	2024-08-30
11	超长距离顶管中继间数量计算软件	武汉市政院	2024SR1268023	原始取得	2024-08-29
12	智慧城市 IoT 基础平台	武汉市政院	2024SR1075119	原始取得	2024-07-29
13	基坑施工结构安全监测预警管理系统	武汉市政院	2024SR1067396	原始取得	2024-07-26
14	智慧城市 GIS 基础平台	武汉市政院	2024SR1072341	原始取得	2024-07-26
15	市政道路健康管理平台（Android）	武汉市政院	2024SR0973925	原始取得	2024-07-10
16	纵断面文件自动转化三维点软件	武汉市政院	2024SR0973887	原始取得	2024-07-10
17	市政道路健康管理平台（小程序）	武汉市政院	2024SR0973941	原始取得	2024-07-10
18	武汉市政道路健康管理平台（PC 端）	武汉市政院	2024SR0973909	原始取得	2024-07-10
19	控制测量自动化观测软件	武汉市政院	2024SR0499338	原始取得	2024-04-12
20	临界滑水速度预警模型程序软件	武汉市政院	2024SR0204220	原始取得	2024-01-31
21	超大超长顶管施工结构可靠度评价分析软件	武汉市政院	2024SR0108363	原始取得	2024-01-16
22	智慧城市视频监控系统管理平台	武汉市政院	2023SR1759957	原始取得	2023-12-26
23	智慧城市水环境系统管理平台	武汉市政院	2023SR1760504	原始取得	2023-12-26
24	概算工程量转换软件	武汉市政院	2023SR1535288	原始取得	2023-11-30
25	城镇道路路面设计计算软件	武汉市政院	2023SR1464361	原始取得	2023-11-20
26	市政道路与给排水工程综合协同设计系统	武汉市政院	2023SR1051670	原始取得	2023-09-13
27	智慧城市水务监测预警系统管理平台	武汉市政院	2023SR0979775	原始取得	2023-08-29
28	测量资料格式转换软件	武汉市政院	2023SR0979645	原始取得	2023-08-29
29	智慧城市水务资产管理平台	武汉市政院	2023SR0979646	原始取得	2023-08-29

30	热力管道弯头弯矩计算软件	武汉市政院	2023SR0979647	原始取得	2023-08-29
31	热力管道弯头强度验算软件	武汉市政院	2023SR0942264	原始取得	2023-08-16
32	明挖车行通道暗埋段限界与断面自动拟定软件	武汉市政院	2023SR0557302	原始取得	2023-05-22
33	柱配筋横断面批量生成软件	武汉市政院	2023SR0557300	原始取得	2023-05-22
34	梁配筋横断面批量生成软件	武汉市政院	2023SR0557303	原始取得	2023-05-22
35	明挖车行通道敞口段限界与断面自动拟定软件	武汉市政院	2023SR0557301	原始取得	2023-05-22
36	斜拉索桥梁齿块三维计算软件	武汉市政院	2023SR0411650	原始取得	2023-03-29
37	直埋热力管道过渡段长度计算软件	武汉市政院	2023SR0384085	原始取得	2023-03-23
38	基于城市道路网络的最短路径和可达性分析软件	武汉市政院	2023SR0335881	原始取得	2023-03-14
39	基于城市道路网络的最短路径和可达性分析软件	武汉市政院	2023SR0045920	原始取得	2023-01-09
40	基于手机信令数据的人口岗位相关性分析软件	武汉市政院	2023SR0045921	原始取得	2023-01-09
41	基于 WebGIS 的城市基础数据分析管理平台	武汉市政院	2023SR0045925	原始取得	2023-01-09
42	直埋热力管道屈服温差计算软件	武汉市政院	2023SR0045924	原始取得	2023-01-09
43	设备材料分类提资管理软件	武汉市政院	2022SR1406631	原始取得	2022-10-24
44	天空地一体化多源异构数据融合监测系统	武汉市政院	2022SR1320443	原始取得	2022-08-29
45	直埋热力管道土壤摩擦力计算软件	武汉市政院	2022SR1320278	原始取得	2022-08-29
46	热力管道保温厚度计算软件	武汉市政院	2022SR0785009	原始取得	2022-06-20
47	施工图规范时效查询软件	武汉市政院	2022SR0785358	原始取得	2022-06-20
48	热力管道壁厚计算软件	武汉市政院	2022SR0536232	原始取得	2022-04-27
49	智慧水务物联监测系统	武汉市政院	2022SR0317161	原始取得	2022-03-07
50	智慧城市 GIS 系统	武汉市政院	2022SR0317160	原始取得	2022-03-07
51	市政管廊 BIM+GIS 管理云平台系统	武汉市政院	2022SR0257555	原始取得	2022-02-22
52	花瓶墩设计软件	武汉市政院	2021SR1895324	原始取得	2021-11-25
53	检测设计一体化数据共享软件	武汉市政院	2021SR1721751	原始取得	2021-11-12
54	建筑固废溯源管理平台	武汉市政院	2021SR1642688	原始取得	2021-11-05

55	综合管廊热力舱发热量计算软件	武汉市政院	2021SR1600877	原始取得	2021-11-01
56	综合管廊热力舱舱室温度计算软件	武汉市政院	2021SR1600876	原始取得	2021-11-01
57	市政互通立交设计软件	武汉市政院	2021SR1497680	原始取得	2021-10-13
58	一种不同锚固作用下的高陡边坡变形和稳定性 2D 分析系统	武汉市政院	2021SR1475578	原始取得	2021-10-09
59	一种考虑水位变化的临水边坡变形和稳定性 2D 分析系统	武汉市政院	2021SR1475922	原始取得	2021-10-09
60	一种基于喷播植草防护的市政道路边坡变形和稳定性 2D 分析系统	武汉市政院	2021SR1475912	原始取得	2021-10-09
61	一种考虑降雨入渗影响的市政道路边坡变形和稳定性 2D 分析系统	武汉市政院	2021SR1475619	原始取得	2021-10-09
62	一种考虑构造应力场作用的岩质高边坡变形和稳定性 2D 分析系统	武汉市政院	2021SR1472957	原始取得	2021-10-09
63	一种考虑地震影响的高陡边坡变形和稳定性 2D 分析系统	武汉市政院	2021SR1472890	原始取得	2021-10-09
64	两湖隧道智能工地监控平台软件	武汉市政院	2021SR1413890	原始取得	2021-09-22
65	两湖隧道隐患排查系统	武汉市政院	2021SR1413892	原始取得	2021-09-22
66	基坑周边建筑物沉降监测数据处理软件	武汉市政院	2021SR1337853	原始取得	2021-09-07
67	不同空间坐标系下多源网络地图叠加生成软件	武汉市政院	2021SR1309536	原始取得	2021-09-02
68	面向栅格图片的地理空间定位融合生成软件	武汉市政院	2021SR1307822	原始取得	2021-09-02
69	统计 CAD 中多个对象的长度及面积辅助软件	武汉市政院	2021SR1258539	原始取得	2021-08-25
70	综合管廊电力舱电缆发热量计算软件	武汉市政院	2021SR1258540	原始取得	2021-08-25
71	生成交通导流线辅助软件	武汉市政院	2021SR1238369	原始取得	2021-08-20
72	道路中线自动放线辅助软件	武汉市政院	2021SR0831183	原始取得	2021-06-03
73	基于网络地理信息的计算机辅助制图生成软件	武汉市政院	2021SR0761571	原始取得	2021-05-25
74	排涝泵站控制系统软件	武汉市政院	2021SR0490259	原始取得	2021-04-02
75	雨水泵站启闭机闸门控制系统软件	武汉市政院	2021SR0490258	原始取得	2021-04-02
76	公路隧道火灾临界风速计算软件	武汉市政院	2021SR0452338	原始取得	2021-03-25
77	雨水调蓄池控制系统软件	武汉市政院	2021SR0060628	原始取得	2021-01-12
78	市政规划设计平台	武汉市政院	2020SR1920700	原始取得	2020-12-31
79	污水厂溶解氧控制系统软件	武汉市政院	2020SR1645188	原始取得	2020-11-25

80	基于市政工程电气盘柜报价的自动计算软件	武汉市政院	2020SR1618555	原始取得	2020-11-20
81	交叉口交通流量图自动绘制软件	武汉市政院	2020SR1149876	原始取得	2020-09-23
82	一种地下通道附属泵房工具间配筋图自动成图软件	武汉市政院	2020SR0745169	原始取得	2020-07-09
83	双线叠层明挖隧道配筋横断面纵筋自动布置与放样软件	武汉市政院	2020SR0528431	原始取得	2020-05-28
84	双线叠层明挖隧道结构横断面自动布置软件	武汉市政院	2020SR0530757	原始取得	2020-05-28
85	排水管道沟槽钢板桩支护横断面自动生成软件	武汉市政院	2020SR0530987	原始取得	2020-05-28
86	沟槽支护计算书自动生成软件	武汉市政院	2020SR0530748	原始取得	2020-05-28
87	排水管道沟槽放坡开挖横断面自动生成软件	武汉市政院	2020SR0528202	原始取得	2020-05-28
88	明挖隧道钻孔桩、地连墙等多支撑支护横断面自动生成软件	武汉市政院	2020SR0528503	原始取得	2020-05-28
89	基于明挖结构横断面的梁荷载自动计算软件	武汉市政院	2020SR0412247	原始取得	2020-05-07
90	线性工程纵断面图自动分幅软件	武汉市政院	2020SR0394934	原始取得	2020-04-29
91	线性工程总平面图自动分幅软件	武汉市政院	2020SR0396906	原始取得	2020-04-29
92	地铁车站中板孔边梁自动批量布置软件	武汉市政院	2020SR0394355	原始取得	2020-04-29
93	线性工程双孔结构平面图里程信息自动布置软件	武汉市政院	2020SR0390072	原始取得	2020-04-28
94	线性工程线路纵断面标高自动计算软件	武汉市政院	2020SR0390062	原始取得	2020-04-28
95	单层结构配筋断面图自动成图软件	武汉市政院	2020SR0087493	原始取得	2020-01-17
96	基于地应力状态识别的岩体应力场 3D 非线性反演分析系统	武汉市政院	2019SR1011371	原始取得	2019-09-30
97	考虑地应力分布形式的岩体应力场 3D 反演分析系统	武汉市政院	2019SR1011350	原始取得	2019-09-30
98	市政场平辅助设计软件	武汉市政院	2019SR0979776	原始取得	2019-09-23
99	建设项目总投资计算软件	武汉市政院	2019SR0721496	原始取得	2019-07-12
100	基于 BIM 的综合管廊设计评审系统	武汉市政院	2018SR346179	原始取得	2018-05-16
101	慧创绿化概预算辅助系统	武汉市政院	2018SR140059	原始取得	2018-03-02
102	管线综合 BIM 设计软件	武汉市政院	2017SR027844	原始取得	2017-02-03
103	综合管廊 BIM 设计软件	武汉市政院	2017SR026327	原始取得	2017-01-25
104	市政桥梁辅助设计软件	武汉市政院	2015SR013729	原始取得	2015-01-23

105	道路交叉口立面设计软件	武汉市政院	2014SR197009	原始取得	2014-12-16
106	设计院项目管理系统	武汉市政院	2014SR197003	原始取得	2014-12-16
107	市政工程结构设计系统	武汉市政院	2014SR197016	原始取得	2014-12-16
108	市政道路与给排水工程综合协同设计系统	武汉市政院	2011SR000200	原始取得	2011-01-05

附件五-2：武汉市政院的作品著作权

序号	作品名称	作品类别	登记号	首次发表日期	创作完成日期	登记日期
1	宜昌黄柏河大桥方案设计（方案设计文本）	其他	国作登字-2022-L-10039705	2021-09-18	2021-09-05	2022-02-22
2	北三环十里云台生态康居大走廊规划策略图纸	其他	国作登字-2021-L-00095477	2020-07-01	2020-06-30	2021-04-28
3	北三环十里云台生态康居大走廊节点设计图纸	其他	国作登字-2021-L-00095484	2020-07-01	2020-06-30	2021-04-28
4	北三环十里云台生态康居大走廊总体规划图纸	其他	国作登字-2021-L-00095480	2020-07-01	2020-06-30	2021-04-28
5	北三环十里云台生态康居大走廊规划分析图纸	其他	国作登字-2021-L-00095485	2020-07-01	2020-06-30	2021-04-28
6	建筑固体废弃物再生产品溯源管理系统	其他	国作登字-2021-L-00078820	2021-01-20	2021-01-18	2021-04-07
7	北三环十里云台生态康居大走廊策划方案	其他	国作登字-2021-L-00004895	2020-07-01	2020-06-30	2021-01-08
8	北三环十里云台生态康居大走廊策划方案总体视频	类似摄制电影方法创作的作品	国作登字-2021-I-00004894	2020-07-01	2020-06-30	2021-01-08

附件六：宏建公司的计算机软件著作权

序号	名称	著作权人	登记号	取得方式	登记日期
1	市政工程结构设计服务管理系统 V1.0	宏建公司	2021SR1298281	原始取得	2021-09-01
2	市政工程结构化施工监管服务平台 V1.0	宏建公司；周鼎	2021SR1384304	原始取得	2021-09-15
3	高空作业安全设备综合管控系统 V1.0	宏建公司	2022SR0544559	原始取得	2022-04-28

4	基于物联网的建筑沉降监测管理系统 V1.0	宏建公司	2022SR0468618	原始取得	2022-04-14
5	桥梁检测装置综合化管理软件 V1.0	宏建公司	2022SR0468859	原始取得	2022-04-14
6	城市道路绿化养护管理系统 V1.0	宏建公司	2023SR0490425	原始取得	2023-04-20
7	建设工程全过程代建管理系统 V1.0	宏建公司	2023SR0490427	原始取得	2023-04-20
8	园林绿化代建项目管理系统 V1.0	宏建公司	2023SR0490426	原始取得	2023-04-20
9	基于污水的排放设施维护系统 V1.0	宏建公司	2024SR2032955	原始取得	2024-12-10
10	市政工程可持续性数据平台 V1.0	宏建公司	2024SR1745660	原始取得	2024-11-11
11	污水管网调度管理综合信息平台 V1.0	宏建公司	2024SR1482025	原始取得	2024-10-09

附件七：路源公司的计算机软件著作权

序号	名称	著作权人	登记号	取得方式	登记日期
1.	多功能道路检测车的构造深度分析评价 V1.0	路源公司	2017SR194860	原始取得	2017-05-22
2.	多功能道路检测车数据采集系统 V1.0	路源公司	2017SR187465	原始取得	2017-05-18
3.	工程防腐涂装质量检测软件 V1.0	路源公司	2017SR190786	原始取得	2017-05-19
4.	建设工程质量检测数据监控管理系统 V1.0	路源公司	2017SR187357	原始取得	2017-05-18
5.	路源道路检测数据处理系统 V1.0	路源公司	2017SR197116	原始取得	2017-05-23
6.	路源道路检测数据解析系统 V1.0	路源公司	2017SR194885	原始取得	2017-05-22
7.	桥梁安全监测数据实时获取存储显示软件系统 V1.0	路源公司	2017SR191408	原始取得	2017-05-19
8.	桥梁安全监测数据采集传输处理系统 V1.0	路源公司	2017SR197035	原始取得	2017-05-23
9.	桥梁监测报告数据处理软件 V1.0	路源公司	2017SR199176	原始取得	2017-05-23

10.	桥梁结构承载能力检算软件 V1.0	路源公司	2017SR174261	原始取得	2017-05-11
11.	桥梁诊断与动态监测管理系统 V1.0	路源公司	2017SR186742	原始取得	2017-05-18
12.	市政工程道路检测软件 V1.0	路源公司	2017SR194871	原始取得	2017-05-22
13.	公路路面质量控制与检测综合分析软件 V1.0	路源公司	2018SR352261	原始取得	2018-05-17
14.	路源智慧桥检系统 V1.0	路源公司	2019SR0319230	原始取得	2019-04-10
15.	路源实验室监控系统 V1.0	路源公司	2020SR0217440	原始取得	2020-03-05
16.	建设工程检测实验室信息管理系统 V1.0	路源公司	2020SR0222612	原始取得	2020-03-06
17.	路源混凝土抗压数据采集软件 V1.0	路源公司	2020SR0217448	原始取得	2020-03-05
18.	路源试验机控制系统 V1.0	路源公司	2020SR0217230	原始取得	2020-03-05
19.	检测样品综合管理平台 V1.0	路源公司	2020SR0228111	原始取得	2020-03-09
20.	工程检测流程管理系统 V1.0	路源公司	2020SR0227778	原始取得	2020-03-09
21.	道路检测监测大数据管理平台 V1.0	路源公司、深圳思谋信息科技有限公司	2023SR0290833	原始取得	2023-03-01
22.	路源试验机控制系统 V2.0	路源公司	2023SR0566645	原始取得	2023-05-25
23.	路源实验室监控系统 V2.0	路源公司	2023SR0567500	原始取得	2023-05-25
24.	路源混凝土抗压数据采集软件 V2.0	路源公司	2023SR0573995	原始取得	2023-05-30
25.	工程检测流程管理系统 V2.0	路源公司	2023SR0579735	原始取得	2023-06-05
26.	建设工程检测实验室信息管理系统 V2.0	路源公司	2023SR0597741	原始取得	2023-06-08
27.	市政道路设施管养数智化管理平台 V1.0	路源公司	2023SR1587976	原始取得	2023-12-08
28.	道路巡检空天一体可视化管理系统 V1.0	路源公司	2024SR2032549	原始取得	2024-12-10