

# 会计估计变更的 专项说明

---

北京热景生物技术股份有限公司  
容诚专字[2025]100Z1831号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
中国·北京

## 关于北京热景生物技术股份有限公司

### 会计估计变更的专项说明

容诚专字[2025]100Z1831 号

北京热景生物技术股份有限公司全体股东：

我们接受委托，对后附的北京热景生物技术股份有限公司（以下简称“热景生物公司”）会计估计变更专项说明（以下简称“专项说明”）进行了审核。

#### 一、对报告使用者和使用目的的限定

本报告仅供热景生物公司披露会计估计变更专项说明之目的使用，不得用作其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

#### 二、管理层的责任

按照《企业会计准则第 28 号-会计政策、会计估计变更和差错更正》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号-业务办理》的相关规定，编制专项说明保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏是热景生物公司管理层的责任。

治理层负责监督专项说明编制过程。

#### 三、注册会计师的责任

我们的责任是按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号-历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定计划和实施审核工作，并在此基础上对专项说明发表审核意见。在审核过程中，我们实施了包括询问、检查记录和文件等我们认为必要的审核程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

#### 四、鉴证结论

我们认为，热景生物公司编制的专项说明已按照《企业会计准则第 28 号会计政策、会计估计变更和差错更正》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号业务办理》的相关规定编制，在所有重大方面如实反映了热景生物公司的会计估计变更情况。

（此页无正文，为北京热景生物技术股份有限公司容诚专字[2025]100Z1831号报告之签字盖章页。）



中国·北京

中国注册会计师： 刘 诚   
刘诚

中国注册会计师： 刘洪伟   
刘洪伟

2025年9月30日

# 北京热景生物技术股份有限公司

## 关于会计估计变更情况的专项说明

公司于 2025 年 9 月 30 日召开审计委员会 2025 年第五次会议、第四届董事会第四次会议，分别审议通过了《关于变更会计估计的议案》。根据《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律法规以及《公司章程》等有关规定，本次会计估计变更无需提交公司股东大会审议。

### 一、本次会计估计变更概述

根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》等相关规定，结合北京热景生物技术股份有限公司（以下简称“公司”）研究与开发活动的实际情况并参考同行业上市公司的研发支出资本化情况，公司决定对研发支出资本化时点的估计进行变更，使公司研发费计量更加符合公司实际情况。

### 二、会计估计变更具体情况

#### 1、会计估计变更的原因

近年来，公司持续保持研发高投入态势，同时加大对新技术、新产品的研发力度。伴随研发实力稳步提升，公司获得的医疗器械注册证/备案证的数量实现显著增长。2023 年、2024 年和 2025 年上半年公司国内外新获批医疗器械注册证/备案证的数量分别为 39 个、253 个、211 个。同时，公司对研发项目的可行性研究、立项和评审管理日趋完善，研发项目的选择更加精准和贴近市场，显著提高了公司对研发项目整体的把控。为了更准确的提高公司财务信息的质量和真实反映公司业务，根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》等相关规定，公司对开发阶段支出的会计处理进行了重新评估和复核，结合公司的实际情况并参照同行业上市公司的会计处理情况，公司决定对开发阶段支出的会计处理进行调整，对符合资本化条件的开发支出按照规定予以资本化，使其能够真实地反映公司的资产状况和经营成果。

#### 2、会计估计变更的日期

公司根据财政部上述相关准则及规定，对会计估计进行相应变更，并自 2025

年7月1日起执行。

### 3、会计估计变更前采用的会计估计

公司依据财政部发布的《企业会计准则第6号——无形资产》相关规定，基于会计谨慎性原则，将内部研发项目发生的所有支出于实际发生时计入当期损益。

### 4、会计估计变更后采用的会计估计

本次变更后，公司试剂及仪器类研发项目需要临床的，自临床阶段起开始资本化，无需临床的研发项目自取得委托检验报告起开始资本化。研发项目资本化后的研发支出计入开发支出，待取得医疗器械注册证后终止资本化，相关归集的开发支出转入无形资产，按规定或预估年限进行摊销。

公司软件类研发项目，自项目通过立项评审后进入开发阶段，开发项目达到预定用途后，转入无形资产核算，按规定或预估年限进行摊销。

国外申请注册认证的产品，自提交注册认证资料之日起开始资本化，待取得国外注册认证后终止资本化，相关归集的支出转入无形资产核算，按规定或预估年限进行摊销。

## 三、会计估计变更对公司影响

根据《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的规定，会计估计变更采用未来适用法处理，因此本次会计估计变更无需对公司已披露的财务报表进行追溯调整，对公司以往各期财务状况和经营成果不会产生影响。

北京热景生物技术股份有限公司董事会

2025年9月30日





# 营业执照

(副本) (5-1)

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。



名称 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 刘维、肖厚发

出资额 8812.5万元

成立日期 2013年12月10日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街22号1幢10层1001-1至1001-26

经营范围

一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

业务报告附件专用



登记机关

2025年05月29日

证书序号: 00222650

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 北京市财政局  
 2025年10月18日

中华人民共和国财政部制

## 会计师事务所 执业证书

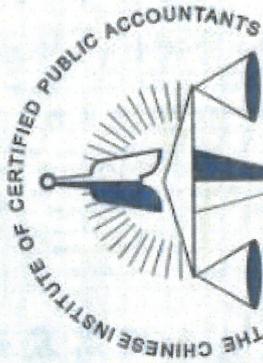


名称: 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
 首席合伙人: 刘建忠  
 主任会计师:  
 经营场所: 北京市西城区阜成门外大街22号1  
 幢外经贸大厦901-22至901-26

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
 业务报告附件专用

组织形式: 特殊普通合伙  
 执业证书编号: 11010032  
 批准执业文号: 京财会许可[2013]0067号  
 批准执业日期: 2013年10月25日





中国注册会计师协会

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
业务报告附件专用

姓名 刘诚  
Full name 刘诚  
性别 男  
Sex 男  
出生日期 1987-03-23  
Date of birth 1987-03-23  
工作单位 华普天健会计师事务所(特殊普通  
Working unit 普通合伙)  
身份证号码 422801198703230010  
Identity card No. 422801198703230010



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



刘诚 110100323906

证书编号:  
No. of Certificate 110100323906

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期:  
Date of Issuance 2015 年 12 月 31 日

年 月 日  
/ /

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

姓名 Full name 刘洪伟  
性别 Sex 男  
出生日期 Date of birth 1991-09-22  
工作单位 Working unit 容诚会计师事务所 (特殊普通合伙)  
身份证号 Identity card 11010281199109221310



容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
业务报告附件专用

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2020年12月12日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2020年12月12日



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:  
No. of Certificate 110100320540

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs

北京注册会计师协会

发证日期:  
Date of Issuance 2020年07月15日



刘洪伟 110100320540

年 月 日  
/y /m /d