众泰汽车股份有限公司 关于出售子公司部分闲置固定资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整、没有虚假记载、 误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

- 1、本次交易不构成关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的 重大资产重组。
 - 2、本次交易在董事会权限范围之内,无需提交股东大会审议。

众泰汽车股份有限公司(以下简称"公司"或"众泰汽车")于 2025 年 9 月 30 日召开 的第八届董事会 2025 年度第七次临时会议审议通过《关于出售公司子公司部分闲置固定 资产以及债务重组的议案》。现将相关资产出售情况公告如下:

一、交易概述

公司参考邀请招标方式进行比价寻找意向交易方,出售全资子公司浙江深康车身汽车 模具有限公司(简称"深康车身")部分闲置生产线及设备等固定资产。经过比价,公司 确定意向交易方为深圳立迅实业有限公司(简称"立迅实业")。

本次拟处置资产中标金额总计3060万元(含税),占公司最近一期经审计净资产的 13.03%。截至本公告披露日,公司及控股子公司2025年度已出售资产成交金额合计 2183.03 万元, 本次交易完成后, 公司 2025 年累计出售资产成交金额总计 5243.03 万元 (含税), 占公司最近一期经审计净资产的22.33%。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等法律法规以及《公司章程》的有关规定,本 次出售闲置资产事项在董事会审议权限范围内,无需经股东大会审议批准。本次交易不构 成关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

本次交易仍需交易双方正式签署协议并根据协议完成款项支付、资产交割等手续后方能正式完成。

二、交易对方的基本情况

- 1、企业名称:深圳立迅实业有限公司
- 2、统一社会信用代码: 91440300MA5FKQAH28
- 3、成立时间: 2019年4月24日
- 4、注册地址:深圳市
- 5、注册资本: 10000 万元
- 6、法定代表人: MANAVUTIVETH SIRI
- 7、企业类型:有限责任公司(法人独资)
- 8、主要股东:香港力迅有限公司,持股100%
- 9、主营业务:企业管理咨询、商务信息咨询、经济信息咨询(不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其他限制项目);有色金属、文具用品、文化用品、体育用品、建材、塑胶制品的批发、零售;国内、国际货运代理;供应链管理;物流方案设计;物流信息咨询;进出口相关配套业务;货物进出口。
- 10、2024年主要财务数据:截至2024年12月31日,资产总额18.61亿元,负债总额18.10亿元,净资产5111.24万元;2024年实现收入37.74亿元,净利润361.84万元。
- 11、交易对方与公司及公司前十名股东在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面 不存在可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。交易对方不属于最高人民法院网站 列示的"失信被执行人"。

三、交易标的基本情况

交易标的为公司全资子公司深康车身部分闲置生产线与设备等固定资产。交易标的不存在抵押、质押或者其他第三人权利,不存在重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法措施,不存在妨碍本次交易的其他情形。

根据具有证券从业资格的评估机构坤元资产评估有限公司出具的评估报告(坤元评报 (2025) 579 号、810 号),根据评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件,本次 采用成本法进行评估,截至评估基准日 2025 年 3 月 31 日以及 2025 年 7 月 31 日,深康车 身本次交易的资产账面原值 6757. 49 万元,已计提折旧与减值 4442. 72 万元,账面净值 2314. 76 万元,评估价值 2166. 19 万元。

四、交易协议的主要内容

收购方:深圳立迅实业有限公司

转让方: 浙江深康车身汽车模具有限公司

- (1) 收购的资产:闲置生产线及设备
- (2) 交易金额: 3060 万元 (含税)
- (3) 定价依据:参考邀请招标方式进行比价确定
- (4) 支付方式及资金来源: 由众泰汽车代付,用于冲抵众泰汽车对立迅实业的债务

五、涉及交易的其他安排

本次交易不涉及人员安置、土地租赁等情况,涉及债务重组,不会与关联人产生同业 竞争。交易完成后,不会产生新的关联交易,不涉及公司股权转让,不涉及公司高层管理 人员变动,亦不会导致交易对方成为潜在关联人。

六、交易目的和对公司的影响

本次交易所涉及资产目前为闲置状态。本次交易有利于提高公司资产使用效率、盘活资产价值,解决公司债务问题。本次交易对公司本期和未来财务状况和经营成果不会带来重大影响。敬请广大投资者注意投资风险。

七、备查文件

- 1、董事会决议
- 2、资产评估报告

- 3、上市公司交易情况概述表
- 4、深交所要求的其他文件

特此公告。

众泰汽车股份有限公司董事会 2025年9月30日