

证券代码：002658

证券简称：雪迪龙

公告号：2025-047

北京雪迪龙科技股份有限公司 关于拟购买土地使用权并投资建设创新产业基地项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

北京雪迪龙科技股份有限公司（以下简称“公司”）根据发展战略规划，拟参与竞拍以挂牌方式受让位于北京市昌平区的国有建设用地使用权（以实际出让文件为准）。公司取得上述土地使用权后，将在该地块建设创新产业基地项目，拟投资金额不超过人民币40,000万元，具体投资金额以实际发生金额为准。

公司于2025年10月17日召开第五届董事会第二十三次会议，审议通过了《关于拟购买土地使用权并投资建设创新产业基地项目的议案》，同意公司以自有资金或自筹资金不超过人民币40,000万元（最终以实际发生金额为准）购买土地使用权并投资建设创新产业基地项目，拟新增色谱和质谱生产线；根据国家“双碳”战略，新增碳监测、碳计量系统及工艺过程仪表分析的生产研发，包括色谱、光谱及质谱分析仪等多个系列产品。投资资金将用于购买土地使用权、仪器仪表生产研发中心及生产线建设、铺底流动资金等，具体资金使用情况以实际发生金额为准。本项目的实施符合公司整体业务布局和长期发展战略，有利于进一步巩固公司在行业中的领先市场地位，能够为公司下一阶段的高速发展奠定坚实的基础。授权公司管理层办理有关土地摘牌、协议签订、项目建设、环评等相关事宜。

本次投资事项已经公司战略委员会、审计委员会审议通过。根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，公司此次使用自有资金或自筹资金投资金额在公司董事会审批权限范围内，无需提交股东会审议。

本次投资不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、拟购买土地使用权基本情况

1、土地位置：北京市昌平区

2、规划用途：M1一类工业用地

- 3、土地面积：约21.41亩
- 4、规划建筑总面积：约3.57万平方米

三、投资项目基本情况

- 1、项目名称：创新产业基地项目（具体名称以项目备案名称为准）
- 2、实施主体：公司
- 3、实施地点：北京市昌平区
- 4、投资总金额：不超过人民币40,000万元
- 5、资金来源：公司自有资金或自筹资金
- 6、建设内容：新增色谱和质谱生产线；根据国家“双碳”战略，新增碳监测、碳计量系统及工艺过程仪表分析的生产研发，包括色谱、光谱及质谱分析仪等多个系列产品。

四、实施主体基本情况

- 1、公司名称：北京雪迪龙科技股份有限公司
- 2、住所：北京市昌平区高新三街3号
- 3、类型：股份有限公司(上市、自然人投资或控股)
- 4、法定代表人：敖小强
- 5、注册资本：63576.0924万元
- 6、经营范围：制造仪器、仪表；民用航空器维修；生产民用航空器（发动机、螺旋桨）；技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务、技术培训；销售机械设备、计算机软件及辅助设备、电子产品、汽车、民用航空器；应用服务、基础软件服务（不含医用软件）；货物进出口、技术进出口、代理进出口；出租办公用房；租赁环境保护专用设备；租赁民用航空器。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

五、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）对外投资的目的及对公司的主要影响

高端科学仪器是支撑国家重大任务、前沿科学研究、未来产业发展的战略性、基础性、先导性工具。高端科学仪器的研发、制造和应用水平，是衡量国家科技

和工业实力的重要标志。当前，高端科学仪器已成为进一步抢占新一轮科技革命和产业变革机遇、构筑未来竞争新优势的战略重点。

公司在质谱技术领域具有一定基础，已形成飞行时间质谱等系列产品，可分析气体、水、土壤中的VOCs/SVOCs、无机气体及材料表面特性，可广泛应用于环境监测研究、工业生产过程研究、工艺流程研究、化学研究、科学研究和实验室应用、食品、安全与医药检测等领域。

公司的工业和实验室色谱分析仪涵盖了从痕量到常量气体分析，可广泛应用于半导体工业、气体分离、食品饮料、医学及制药、航天、电子及冶金、实验室检测等领域。

国家“双碳”目标提出后，公司积极布局碳监测碳计量业务，自主研发生产出污染源碳排放监测、大气环境温室气体监测、碳计量数据采集终端、高精度智能碳排放计量系统、碳计量数据综合管理平台等多系列产品，构建了“智能装备+智慧运维+数智应用”新型碳计量解决方案，可广泛应用于火电、钢铁、水泥、电解铝、石化、化工、船舶等行业领域。

公司本次拟购买土地使用权并投资建设创新产业基地项目，拟新增色谱和质谱生产线；根据国家“双碳”战略，新增碳监测、碳计量系统及工艺过程仪表分析的生产研发，包括色谱、光谱及质谱分析仪等多个系列产品，有利于提升高端科学仪器关键核心技术水平和产业基础能力，有利于进一步完善公司产业布局，有利于公司产品上下游拓展，更好地满足客户需求，有助于进一步巩固公司在行业中的领先市场地位，符合公司战略规划及经营发展的需要，为公司下一阶段的高速发展奠定坚实的基础。同时，本次投资项目的实施将有助于吸引和培养更多专业人才，进一步提升公司的技术研发水平和创新能力，为公司未来可持续发展奠定坚实基础。

公司本次投资拟购买土地使用权并投资建设创新产业基地项目的资金来源为公司自有资金或自筹资金，不会影响公司现有主营业务的正常开展，不存在损害公司及全体股东利益的情形。公司将根据投资项目建设实施进度等具体情况安排资金使用，投资项目建设、投产及生产经营需要一定的周期，预计不会对公司2025年度经营业绩产生重大影响。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，公司此

次使用自有资金或自筹资金投资金额在公司董事会审批权限范围内,无需提交股东会审议。本次投资不构成关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

（二）存在的风险

1、取得土地使用权存在不确定性。公司本次拟购买的土地使用权需要通过公开竞拍方式进行并与当地政府签订相关协议,土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间存在不确定性。

2、投资项目建设实施存在不确定性。本次投资项目建设实施尚需向有关主管部门办理项目备案、环评审批、建设规划许可、施工许可等手续,在后续实施过程中可能存在因经济形势、国家或地方有关政策、项目审批等因素调整的可能性,因此可能存在无法取得或无法按时取得相关许可的风险,该项目建设实施可能存在顺延、变更、中止或者终止的风险。公司将按照相关部门要求,积极推进项目投资建设实施工作。

3、经营业绩存在不确定性。本次投资项目投入运营后,公司经营业绩可能面临宏观经济、行业政策、市场环境及经营管理等多方面的不确定性,存在经营业绩不达预期的风险。

4、投资总额存在不确定性。本次投资总额为初步测算金额,如未来投资项目规划发生调整,该预估投资总额存在调整的可能性,公司将根据实际情况逐步投资。

5、本次投资项目的建设实施需要一定的周期,预计短期内不会对公司业绩产生重大影响。

六、其他说明

公司将持续跟进上述事项进展情况,并严格按照《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

七、备查文件

- 1、第五届董事会第二十三次会议决议;
- 2、第五届董事会审计委员会第二十四次会议决议;
- 3、第五届董事会战略委员会第七次会议决议。

特此公告。

北京雪迪龙科技股份有限公司

董 事 会

二〇二五年十月二十日