

证券代码：002572

证券简称：索菲亚

公告编号：2025-042

索菲亚家居股份有限公司
2025 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1. 董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
2. 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3. 第三季度财务会计报告是否经过审计

☐是 ☒否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	2,456,740,303.15	-9.88%	7,007,546,551.74	-8.46%
归属于上市公司股东的净利润（元）	362,145,442.17	1.44%	681,525,409.25	-26.05%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	291,893,224.43	-14.83%	720,424,757.12	-17.56%
经营活动产生的现金流量净额（元）	—	—	-405,093,035.57	-347.87%
基本每股收益（元/股）	0.3760	1.43%	0.7077	-26.57%
稀释每股收益（元/股）	0.3760	1.43%	0.7077	-26.57%
加权平均净资产收益率	5.16%	-0.09%	9.23%	-3.95%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	13,743,585,122.72	16,372,088,949.73	-16.05%	
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	7,204,873,651.50	7,453,414,473.07	-3.33%	

☐是 ☒否

（二）非经常性损益项目和金额

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-2,369,821.13	-9,239,121.37	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	18,430,456.23	42,782,310.18	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	77,850,583.08	-86,510,300.41	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	0.00	890,490.04	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,083,931.33	-2,448,760.23	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	50,136.54	1,506,927.31	
减：所得税影响额	22,961,036.64	-14,260,448.78	
少数股东权益影响额（税后）	-335,830.99	141,342.17	
合计	70,252,217.74	-38,899,347.87	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☒适用 ☐不适用

计入当期损益的代扣个人所得税手续费。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☒不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

（三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☒适用 ☐不适用

1、资产负债表

单位：元

资产负债表项目	2025 年 9 月 30 日	2024 年 12 月 31 日	金额增减变动比率	重大变动说明
货币资金	1,066,514,719.13	2,218,042,519.60	-51.92%	主要是本期派送现金股利所致。
交易性金融资产	656,307,400.29	1,757,895,164.31	-62.67%	主要是本期末结构性存款及理财产品减少所致。
存货	403,551,285.35	586,015,120.18	-31.14%	主要是本期存货周转加快所致。
合同资产	29,585,774.07	46,239,294.02	-36.02%	主要是下属三级子公司广州装饰装修工程业务项目验收增加所致。
一年内到期的非流动资产	690,695,944.04	270,514,329.34	155.33%	主要是一年内到期的大额存单增加所致。
在建工程	81,358,738.47	135,852,173.47	-40.11%	主要是本期项目验收转固所致。
应付票据	13,797,230.45	131,342,874.41	-89.50%	主要是票据到期结算所致。

合同负债	686,442,626.33	2,282,203,935.82	-69.92%	主要是本期对上年末订单陆续排产发货所致。
应付职工薪酬	137,049,100.21	232,728,257.92	-41.11%	主要是本期支付上年末职工薪酬及绩效。
应交税费	239,997,428.92	481,797,785.63	-50.19%	主要是本期支付上年末税费所致。
一年内到期的非流动负债	590,366,867.87	173,700,166.21	239.88%	主要是本期末长期借款将在一年内到期导致增加。
长期借款	95,000,000.00	727,802,135.77	-86.95%	主要是本期末长期借款将在一年内到期导致减少。
租赁负债	32,346,821.14	50,103,726.67	-35.44%	主要是本期厂房及办公楼退租所致。

2、利润表

单位：元

利润表项目	2025 年 1-9 月	2024 年 1-9 月	金额增减变动比率	重大变动说明
研发费用	184,751,480.91	286,946,423.17	-35.61%	主要是通过 IPD 项目提高研发效率，以及研发进度节奏调整。
财务费用	18,658,792.24	-6,143,773.75	403.70%	主要是国补业务产生的银联手续费增加。
投资收益	14,455,067.86	10,221,436.97	41.42%	主要是购买结构性存款取得的收益增加。
资产减值损失	-5,651,227.58	-10,903,183.86	48.17%	主要是本期存货跌价减值损失减少所致。
资产处置收益	-4,682,544.41	-2,966,214.16	-57.86%	主要是本期办公楼退租导致资产处置损失增加。
营业外支出	9,986,094.75	5,410,937.57	84.55%	主要是滞纳金增加所致。

3、现金流量表

单位：元

现金流量表项目	2025 年 1-9 月	2024 年 1-9 月	金额增减变动比率	重大变动说明
经营活动产生的现金流量净额	-405,093,035.57	163,432,686.43	-347.87%	主要是销售商品、提供劳务收到的现金减少所致。
投资活动产生的现金流量净额	688,687,126.26	-1,300,834,245.29	152.94%	主要是收回投资收到的现金增加所致。
筹资活动产生的现金流量净额	-1,081,812,846.28	-776,142,329.46	-39.38%	主要是取得借款收到的现金减少及偿还债务所支付的借款增加所致。

2025 年 1 至 9 月，公司持续坚定“多品牌、全品类、全渠道”战略不动摇，实现营业收入 70.08 亿元，同比减少 8.46%；实现归母净利润 6.82 亿元，同比减少 26.05%。

（1）索菲亚品牌

索菲亚品牌拥有城市运营商 1,793 位，专卖店 2,561 家，其中省会城市门店数占比 14.64%（收入占比 27.72%），地级城市门店数占比 20.58%（收入占比 27.05%），四五线城市门店数占比 64.78%（收入占比 45.23%）。

2025 年 1-9 月，索菲亚品牌实现营业收入 63.52 亿元，同比下滑 7.81%，工厂端平均客单价 22,511 元/单。

(2) 米兰纳品牌

米兰纳品牌共有经销商 528 位，专卖店 556 家。其中，省会城市门店数占比 7.01%（收入占比 13.28%），地级城市门店数占比 26.62%（收入占比 30.14%），四五线城市门店数占比 66.37%（收入占比 56.58%）。2025 年 1-9 月，米兰纳品牌实现营业收入 3.00 亿元，同比下滑 18.43%；工厂端平均客单价 17,662 元/单。

(3) 司米品牌

司米品牌拥有经销商 132 位，专卖店 134 家。其中，省会城市门店数占比 15.67%（收入占比 38.62%），地级城市门店数占比 34.33%（收入占比 29.33%），四五线城市门店数占比 50.00%（收入占比 32.05%）。报告期内，在公司“多品牌、全品类、全渠道”的战略下，司米品牌终端门店正逐步向整家门店转型，整家策略将促进客单价提升。

(4) 华鹤品牌

华鹤品牌共有经销商 222 位，专卖店 270 家。2025 年 1-9 月，华鹤品牌实现营业收入 0.81 亿元。未来，华鹤品牌将继续招优质经销商、强化终端赋能，推进装企、拎包、电商等新渠道建设来开拓新流量。

(5) 整装渠道

2025 年 1-9 月，公司整装渠道实现营业收入 13.93 亿元，同比下滑 14.12%。其中，公司集成整装事业部已合作装企数量 283 个，覆盖全国 221 个城市及区域，已上样门店数量 728 家；零售整装业务已合作装企数量 2,473 个，覆盖全国 1,482 个市场及区域，已上样门店数量 2,375 家。未来，整装渠道将持续开拓合作装企，扩大业务覆盖范围，同时不断深化现有合作装企业务，加快全品类产品布局。

(6) 大宗业务渠道

2024 年起，公司坚持优化大宗业务客户结构，巩固发展与优质地产客户的合作，优质客户收入贡献持续保持稳定，与国内多个 Top100 地产客户签署战略合作关系，是多家医院、学校、公寓等对环保要求极其严苛的机构或企业指定供应商。

(7) 海外事业部

公司持续布局海外市场，通过高端零售、工程项目和经销商等形式。目前，公司已拥有 29 家海外经销商，覆盖了加拿大，澳大利亚，阿联酋，越南，泰国等 23 个国家/地区；同时，公司与优质海外开发商和承包商合作，为全世界 32 个国家/地区，约 132 个工程项目，提供一站式全屋定制解决方案。

二、股东信息

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	48,958	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	不适用
-------------	--------	-------------------	-----

		(如有)				
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
江淦钧	境内自然人	21.54%	207,422,363	155,566,772	不适用	0
柯建生	境内自然人	21.54%	207,422,363	155,566,772	不适用	0
盈峰集团有限公司	境内非国有法人	1.95%	18,762,417	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	1.83%	17,670,082	0	不适用	0
招商银行股份有限公司－工银瑞信价值精选混合型证券投资基金	其他	1.31%	12,652,799	0	不适用	0
索菲亚家居股份有限公司－2024年度员工持股计划	其他	1.18%	11,344,458	0	不适用	0
中信证券股份有限公司－社保基金 17052 组合	其他	0.90%	8,656,400	0	不适用	0
中国农业银行股份有限公司－中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.87%	8,403,858	0	不适用	0
中国人寿保险股份有限公司－传统－普通保险产品－005L－CT001 沪	其他	0.71%	6,826,700	0	不适用	0
中国农业银行股份有限公司－平安低碳经济混合型证券投资基金	其他	0.68%	6,560,000	0	不适用	0
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）						
股东名称	持有无限售条件股份数量			股份种类及数量		
				股份种类	数量	
江淦钧	51,855,591			人民币普通股	51,855,591	
柯建生	51,855,591			人民币普通股	51,855,591	
盈峰集团有限公司	18,762,417			人民币普通股	18,762,417	
香港中央结算有限公司	17,670,082			人民币普通股	17,670,082	
招商银行股份有限公司－工银瑞信价值精选混合型证券投资基金	12,652,799			人民币普通股	12,652,799	
索菲亚家居股份有限公司－2024 年度员工持股计划	11,344,458			人民币普通股	11,344,458	
中信证券股份有限公司－社保基金 17052 组合	8,656,400			人民币普通股	8,656,400	
中国农业银行股份有限公司－中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	8,403,858			人民币普通股	8,403,858	
中国人寿保险股份有限公司－传统－普通保险产品－005L－CT001 沪	6,826,700			人民币普通股	6,826,700	
中国农业银行股份有限公司－平安低碳经济混合型证券投资基金	6,560,000			人民币普通股	6,560,000	
上述股东关联关系或一致行动的说明			股东江淦钧先生、柯建生先生为公司实际控制人和控股股东、一致行动人。其余股东未知是否存在关联关系或《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人的情况。			
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）			不适用			

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

（二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐适用 ☒不适用

三、其他重要事项

☒适用 ☐不适用

（1）关于公司实施 2024 年度员工持股计划事项

公司分别于 2024 年 3 月 1 日、2024 年 3 月 18 日召开第五届董事会第二十三次会议和第五届监事会第二十次会议、2024 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于〈索菲亚家居股份有限公司 2024 年度员工持股计划（草案）〉及其摘要的议案》等议案，具体内容详见公司在巨潮资讯网（<https://www.cninfo.com.cn>）披露的相关公告。

2024 年 6 月 7 日，公司召开了第五届董事会第二十七次会议和第五届监事会第二十三次会议，审议通过了《关于调整公司 2024 年度员工持股计划受让价格的议案》。因公司已实施 2023 年度利润分配方案，公司董事会根据《索菲亚家居股份有限公司 2024 年度员工持股计划》相关规定及 2024 年第二次临时股东大会的授权，将 2024 年度员工持股计划受让价格由 8.59 元/股调整为 7.60 元/股。具体内容详见公司于 2024 年 6 月 8 日在巨潮资讯网（<https://www.cninfo.com.cn>）披露的相关公告。

根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《验资报告》（信会师报字[2024]第 ZC10407 号），截至 2024 年 6 月 24 日止，公司本次员工持股计划已收到 176 名员工认购款 86,217,881 元，实际认购股数 11,344,458 股，其中高级管理人员、监事共 5 人，认购股数 1,715,000 股，未超过股东大会审议通过的拟认购上限。

2024 年 7 月 1 日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具的《证券过户登记确认书》，公司回购专用证券账户中所持有的 11,344,458 股公司回购股票已于 2024 年 6 月 28 日以非交易过户的方式过户至“索菲亚家居股份有限公司—2024 年度员工持股计划”证券专用账户，过户股份数量占公司总股本的 1.18%，过户价格为 7.60 元/股。具体内容详见公司于 2024 年 7 月 2 日在巨潮资讯网（<https://www.cninfo.com.cn>）披露的相关公告。

公司分别于 2025 年 4 月 27 日、2025 年 5 月 20 日召开第六届董事会第三次会议和第六届监事会第三次会议。2024 年年度股东大会，审议通过了《关于调整公司 2024 年度员工持股计划业绩考核指标的议案》，同意调整公司 2024 年度员工持股计划第二期的业绩考核指标，并修订《索菲亚员工持股计划》及摘要、《管理办法》相应条款。具体内容详见公司于 2025 年 4 月 29 日、2025 年 5 月 21 日在巨潮资讯网（<https://www.cninfo.com.cn>）披露的相关公告。

2025 年 6 月 27 日，公司召开第六届董事会第四次会议和第六届监事会第四次会议，审议通过了《关于公司 2024 年度员工持股计划第一个锁定期即将届满暨解锁条件成就的议案》，公司 2024 年度员工持股计划（以下简称“本员工持股计划”）第一个锁定期于 2025 年 6 月 28 日届满，根据公司 2024 年度业绩完成情况，第一个锁定期解锁条件已达成，本员工持股计划第一个锁定期符合解锁条件的股份为 5,672,229 股，占公司目前总股本的 0.59%。具体内容详见公司于 2025 年 6 月 28 日在巨潮资讯网（<https://www.cninfo.com.cn>）披露的相关公告。后续公司将根据本次员工持股计划的实施进展情况，按照相关规定及时履行信息披露义务。

（2）报告期内，公司发生的其他重要事项详见下方所列表格以及披露索引：

公告日	公告编号	公告标题	公告阅读网址
2025 年 7 月 23 日	2025-030	关于全资子公司参与投资设立的产业基金进行清算的公告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224255278&announcementTime=2025-07-23
2025 年 8 月 27 日	2025-031	半年报董事会决议公告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585382&announcementTime=2025-08-27

2025 年 8 月 27 日	2025-032	半年报监事会决议公告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585383&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日	2025-033	2025 年半年度报告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585367&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日	2025-034	2025 年半年度报告摘要	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585381&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日	2025-035	关于选举第六届董事会职工代表董事的公告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585384&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日	2025-036	关于新增 2025 年度日常关联交易预计额度的公告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585385&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日	2025-037	关于变更公司证券事务代表的公告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585386&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日	2025-038	关于召开 2025 年第一次临时股东大会的通知	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585387&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		半年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585368&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		章程修订对照表（2025 年 8 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585369&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		董事会审计委员会工作细则（2025 年 8 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585370&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		董事会议事规则（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585371&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		董事及高级管理人员行为准则（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585372&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		董事离职管理制度（2025 年 8 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585373&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		独立董事制度（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585374&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		对外担保管理制度（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585375&announcementTime=2025-08-27

2025 年 8 月 27 日		对外提供财务资助管理制度（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585376&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		对外投资管理制度（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585377&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		股东会议事规则（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585378&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		关联交易管理制度（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585379&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		控股股东、实际控制人行为规范（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585380&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		累积投票制实施细则（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585388&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		利润分配管理制度（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585389&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		索菲亚家居股份有限公司章程（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585390&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		信息披露暂缓与豁免管理制度（2025 年 8 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585391&announcementTime=2025-08-27
2025 年 8 月 27 日		董事及高级管理人员自律守则（2025 年 8 月草案）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224585392&announcementTime=2025-08-27
2025 年 9 月 13 日	2025-039	2025 年第一次临时股东大会会议决议公告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657473&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		广东连越律师事务所关于索菲亚家居股份有限公司 2025 年第一次临时股东大会法律意见书	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657472&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		股东会议事规则（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657459&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		关联交易管理制度（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657460&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		控股股东、实际控制人行为规范（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657461&announcementTime=2025-09-13

2025 年 9 月 13 日		累积投票制实施细则（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657462&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		利润分配管理制度（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657463&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		索菲亚家居股份有限公司章程（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657464&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		董事会议事规则（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657465&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		董事及高级管理人员行为准则（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657466&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		董事及高级管理人员自律守则（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657467&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		独立董事制度（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657468&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		对外担保管理制度（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657469&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		对外提供财务资助管理制度（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657470&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 13 日		对外投资管理制度（2025 年 9 月）	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224657471&announcementTime=2025-09-13
2025 年 9 月 17 日	2025-040	关于参加广东辖区 2025 年投资者网上集体接待日活动的公告	http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szs e&orgId=9900019037&stockCode=002572&announcementId=1224664702&announcementTime=2025-09-17

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：索菲亚家居股份有限公司

2025 年 09 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,066,514,719.13	2,218,042,519.60

结算备付金	0.00	0.00
拆出资金	0.00	0.00
交易性金融资产	656,307,400.29	1,757,895,164.31
衍生金融资产	0.00	0.00
应收票据	4,407,304.18	22,629,122.05
应收账款	1,403,157,919.76	1,359,296,476.29
应收款项融资	24,336,958.39	1,882,614.48
预付款项	67,823,352.83	60,095,217.36
应收保费	0.00	0.00
应收分保账款	0.00	0.00
应收分保合同准备金	0.00	0.00
其他应收款	352,924,902.99	453,857,724.34
其中：应收利息	0.00	0.00
应收股利	0.00	0.00
买入返售金融资产	0.00	0.00
存货	403,551,285.35	586,015,120.18
其中：数据资源	0.00	0.00
合同资产	29,585,774.07	46,239,294.02
持有待售资产	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	690,695,944.04	270,514,329.34
其他流动资产	521,033,342.21	474,878,171.50
流动资产合计	5,220,338,903.24	7,251,345,753.47
非流动资产：		
发放贷款和垫款	0.00	0.00
债权投资	0.00	0.00
其他债权投资	0.00	0.00
长期应收款	0.00	0.00
长期股权投资	45,496,915.57	47,702,937.37
其他权益工具投资	0.00	1,926,316.51
其他非流动金融资产	953,056,668.69	1,056,031,300.00
投资性房地产	399,723,209.95	417,410,626.37
固定资产	4,208,537,582.35	4,398,301,105.30
在建工程	81,358,738.47	135,852,173.47
生产性生物资产	0.00	0.00
油气资产	0.00	0.00
使用权资产	53,407,220.07	72,591,637.39
无形资产	1,559,309,675.27	1,597,742,204.69
其中：数据资源	0.00	0.00
开发支出	2,177,573.47	2,177,573.47
其中：数据资源	0.00	0.00
商誉	18,940,991.50	18,940,991.50
长期待摊费用	89,794,688.74	86,607,432.85
递延所得税资产	422,526,697.61	376,902,309.49
其他非流动资产	688,916,257.79	908,556,587.85
非流动资产合计	8,523,246,219.48	9,120,743,196.26
资产总计	13,743,585,122.72	16,372,088,949.73
流动负债：		
短期借款	1,965,419,804.74	1,897,963,801.42
向中央银行借款	0.00	0.00
拆入资金	0.00	0.00
交易性金融负债	0.00	0.00
衍生金融负债	0.00	0.00
应付票据	13,797,230.45	131,342,874.41
应付账款	1,260,034,972.29	1,537,143,308.59

预收款项	0.00	0.00
合同负债	686,442,626.33	2,282,203,935.82
卖出回购金融资产款	0.00	0.00
吸收存款及同业存放	0.00	0.00
代理买卖证券款	0.00	0.00
代理承销证券款	0.00	0.00
应付职工薪酬	137,049,100.21	232,728,257.92
应交税费	239,997,428.92	481,797,785.63
其他应付款	840,221,740.45	724,852,521.59
其中：应付利息	0.00	0.00
应付股利	0.00	6,563,056.21
应付手续费及佣金	0.00	0.00
应付分保账款	0.00	0.00
持有待售负债	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	590,366,867.87	173,700,166.21
其他流动负债	150,045,463.92	171,813,765.92
流动负债合计	5,883,375,235.18	7,633,546,417.51
非流动负债：		
保险合同准备金	0.00	0.00
长期借款	95,000,000.00	727,802,135.77
应付债券	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
租赁负债	32,346,821.14	50,103,726.67
长期应付款	0.00	955,002.11
长期应付职工薪酬	0.00	0.00
预计负债	0.00	0.00
递延收益	56,274,057.19	60,534,352.42
递延所得税负债	131,184,164.60	133,228,762.20
其他非流动负债	0.00	0.00
非流动负债合计	314,805,042.93	972,623,979.17
负债合计	6,198,180,278.11	8,606,170,396.68
所有者权益：		
股本	963,047,164.00	963,047,164.00
其他权益工具	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
资本公积	1,475,843,970.66	1,442,916,681.30
减：库存股	0.00	0.00
其他综合收益	-357,444.17	-357,444.17
专项储备	0.00	0.00
盈余公积	568,914,690.43	568,914,690.43
一般风险准备	0.00	0.00
未分配利润	4,197,425,270.58	4,478,893,381.51
归属于母公司所有者权益合计	7,204,873,651.50	7,453,414,473.07
少数股东权益	340,531,193.11	312,504,079.98
所有者权益合计	7,545,404,844.61	7,765,918,553.05
负债和所有者权益总计	13,743,585,122.72	16,372,088,949.73

法定代表人：江淦钧

主管会计工作负责人：马远宁

会计机构负责人：钟世魁

2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	7,007,546,551.74	7,655,534,559.64

其中：营业收入	7,007,546,551.74	7,655,534,559.64
利息收入	0.00	0.00
已赚保费	0.00	0.00
手续费及佣金收入	0.00	0.00
二、营业总成本	6,075,858,005.13	6,540,334,956.42
其中：营业成本	4,538,163,960.09	4,915,349,210.36
利息支出	0.00	0.00
手续费及佣金支出	0.00	0.00
退保金	0.00	0.00
赔付支出净额	0.00	0.00
提取保险责任准备金净额	0.00	0.00
保单红利支出	0.00	0.00
分保费用	0.00	0.00
税金及附加	86,942,268.13	78,923,894.59
销售费用	652,054,180.46	735,268,058.19
管理费用	595,287,323.30	529,991,143.86
研发费用	184,751,480.91	286,946,423.17
财务费用	18,658,792.24	-6,143,773.75
其中：利息费用	39,587,582.48	41,531,750.56
利息收入	36,959,287.10	50,949,497.04
加：其他收益	51,663,678.31	59,927,230.28
投资收益（损失以“-”号填列）	14,455,067.86	10,221,436.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-817,940.51	-387,510.07
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	0.00	0.00
汇兑收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-101,783,308.78	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-11,775,782.02	-12,409,382.30
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-5,651,227.58	-10,903,183.86
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-4,682,544.41	-2,966,214.16
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	873,914,429.99	1,159,069,490.15
加：营业外收入	2,980,757.56	2,696,015.41
减：营业外支出	9,986,094.75	5,410,937.57
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	866,909,092.80	1,156,354,567.99
减：所得税费用	157,389,383.38	186,433,157.70
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	709,519,709.42	969,921,410.29
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以	709,519,709.42	969,921,410.29

收到原保险合同保费取得的现金	0.00	0.00
收到再保业务现金净额	0.00	0.00
保户储金及投资款净增加额	0.00	0.00
收取利息、手续费及佣金的现金	0.00	0.00
拆入资金净增加额	0.00	0.00
回购业务资金净增加额	0.00	0.00
代理买卖证券收到的现金净额	0.00	0.00
收到的税费返还	3,506,857.36	7,913,178.91
收到其他与经营活动有关的现金	240,526,040.29	232,753,814.65
经营活动现金流入小计	7,018,394,838.36	8,191,711,299.22
购买商品、接受劳务支付的现金	4,199,412,997.22	5,045,190,841.80
客户贷款及垫款净增加额	0.00	0.00
存放中央银行和同业款项净增加额	0.00	0.00
支付原保险合同赔付款项的现金	0.00	0.00
拆出资金净增加额	0.00	0.00
支付利息、手续费及佣金的现金	0.00	0.00
支付保单红利的现金	0.00	0.00
支付给职工及为职工支付的现金	1,321,422,949.93	1,472,332,793.02
支付的各项税费	896,597,031.23	719,331,763.71
支付其他与经营活动有关的现金	1,006,054,895.55	791,423,214.26
经营活动现金流出小计	7,423,487,873.93	8,028,278,612.79
经营活动产生的现金流量净额	-405,093,035.57	163,432,686.43
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	6,356,309,070.49	2,564,092,149.46
取得投资收益收到的现金	20,954,058.85	11,982,919.69
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	10,192,534.37	1,816,785.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	0.00	0.00
收到其他与投资活动有关的现金	0.00	0.00
投资活动现金流入小计	6,387,455,663.71	2,577,891,854.15
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	206,663,295.38	464,176,099.44
投资支付的现金	5,492,105,242.07	3,414,550,000.00
质押贷款净增加额	0.00	0.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	0.00	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	0.00	0.00
投资活动现金流出小计	5,698,768,537.45	3,878,726,099.44
投资活动产生的现金流量净额	688,687,126.26	-1,300,834,245.29
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	0.00	0.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	0.00	0.00
取得借款收到的现金	2,377,860,776.64	2,519,069,338.50
收到其他与筹资活动有关的现金	8,398,000.00	86,217,881.00
筹资活动现金流入小计	2,386,258,776.64	2,605,287,219.50
偿还债务支付的现金	2,440,830,452.00	2,260,764,964.87
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,000,942,224.96	981,457,667.37
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	0.00	0.00

