证券代码: 300668

证券简称: 杰恩设计

公告编号: 2025-057

# 深圳市杰恩创意设计股份有限公司 2025 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

# 重要内容提示:

- 1. 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重 大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
- 2. 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
- 3. 第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 ☑否

# 一、主要财务数据

# (一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据 □是  $\ oxdot$   $\ oxdot$   $\ oxdot$ 

	本报告期	本报告期比上年同期 增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上 年同期增减
营业收入 (元)	155, 734, 064. 52	-1.39%	390, 166, 033. 73	-5. 88%
归属于上市公司股东 的净利润(元)	18, 264, 080. 59	141.60%	17, 675, 379. 51	68. 77%
归属于上市公司股东 的扣除非经常性损益 的净利润(元)	18, 706, 008. 08	168. 22%	16, 967, 121. 65	137. 55%
经营活动产生的现金 流量净额(元)			33, 248, 977. 17	208. 22%
基本每股收益(元/ 股)	0. 1517	141.56%	0.1468	68. 74%
稀释每股收益(元/ 股)	0. 1517	147.07%	0.1468	72. 71%
加权平均净资产收益 率	2.36%	1.36%	2. 32%	0.96%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比	上年度末增减
总资产 (元)	1, 158, 802, 773. 62	1, 170, 201, 607. 57		-0. 97%
归属于上市公司股东 的所有者权益(元)	783, 929, 339. 35	737, 441, 403. 63		6.30%

# (二) 非经常性损益项目和金额

☑适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-51, 705. 84	-67, 144. 24	
计入当期损益的政府补助 (与公司正常经营业务密切 相关、符合国家政策规定、 按照确定的标准享有、对公 司损益产生持续影响的政府 补助除外)	44, 503. 36	97, 451. 04	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	186, 237. 79	654, 773. 79	
单独进行减值测试的应收款 项减值准备转回	0.00	1, 141, 811. 40	
债务重组损益	-375, 560. 50	-1, 014, 976. 44	
除上述各项之外的其他营业 外收入和支出	-143, 424. 30	-238, 459. 60	
其他符合非经常性损益定义	12, 088. 29	268, 076. 27	

的损益项目			
减: 所得税影响额	131, 005. 92	150, 139. 40	
少数股东权益影响额 (税后)	-16, 939. 63	-16, 865. 04	
合计	-441, 927. 49	708, 257. 86	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

#### □适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

#### □适用 ☑不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## (三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 □不适用

1、资产负债表项目力	1、资产负债表项目大幅变动情况与原因说明					
项目	本报告期末	本报告期初	变动幅度	说明		
货币资金	297, 799, 004. 02	186, 994, 923. 92	59. 26%	主要系本报告期理财产品到期赎回及应收账 款回款金额增加所致		
应收款项融资	5,000.00	2, 661, 899. 30	-99.81%	主要系本报告期票据到期承兑所致		
预付款项	9, 748, 041. 41	7, 007, 946. 26	39. 10%	主要系本报告期预付供应商款项增加所致		
其他权益工具投资	451, 300. 12	6, 000, 000. 00	-92.48%	主要系本报告期其他权益工具投资减值所致		
投资性房地产	5, 498, 294. 94	2, 153, 830. 77	155. 28%	主要系本报告期将闲置房产对外出租所致		
使用权资产	15, 229, 038. 59	22, 362, 889. 67	-31.90%	主要系本报告期办公场地退租及降租所致		
短期借款	865, 034. 40	32, 239, 930. 30	-97.32%	主要系本报告期归还银行借款所致		
合同负债	36, 228, 619. 89	25, 846, 372. 40	40. 17%	主要系本报告期收到客户的预收款项增加所 致		
应付职工薪酬	14, 533, 160. 89	31, 993, 039. 46	-54. 57%	主要系本报告期发放了上年度计提的职工薪酬所致		
其他综合收益	-5, 056, 909. 20	618, 228. 57	-917. 97%	主要系本报告期计提其他权益工具投资减值 所致		
2、利润表项目大幅到	2、利润表项目大幅变动情况与原因说明					
项目	本年期初至报告期 末	上年同期	变动幅度	说明		
研发费用	3, 608, 227. 61	16, 473, 420. 41	-78.10%	主要系本报告期研发投入较上年同期减少所 致		
其他收益	365, 527. 31	3, 182, 889. 62	-88.52%	主要系本报告期收到的政府补助较上年同期 减少所致		

投资收益	-43, 439. 27	1, 962, 490. 77	主要系本报告期收到工抵房产生债务重组损-102.21%失及利率下行导致购买的理财产品收益减少所致
信用减值损失	6, 947, 684. 03	-20, 325, 388. 40	-134. 18% 主要系本报告期回款金额较上年同期增加所 致
资产减值损失	914, 810. 45	-1, 743, 338. 02	-152.47% 主要系本报告期回款金额较上年同期增加所 致
所得税费用	19, 669, 276. 74	9, 030, 584. 12	117.81% 主要系本报告期应纳税所得额较上年同期增加所致

# 3、现金流量表项目大幅变动情况与原因说明

项目	本报告期末	上年同期	变动幅度	说明
经营活动产生的现金 流量净额	33, 248, 977. 17	-30, 724, 837. 51	208. 22%	主要系本报告期回款金额较上年同期大幅增加所致
筹资活动产生的现金 流量净额	-2, 576, 180. 45	-14, 787, 847. 41	82. 58%	主要系本报告期收到业绩补偿款所致

# 二、股东信息

## (一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股	报告期末普通股股东总数 6,175 报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)			0		
	前 10 名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)					
HH + + + Th	四十九二	let HII I I I I I I I	L+ 111 W. E	持有有限售条	质押、标记	或冻结情况
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	件的股份数量	股份状态	数量
广东金晟信康 投资中心(有 限合伙)	境内非国有法人	25. 06%	30, 167, 800. 0 0	0	不适用	0
姜峰	境外自然人	22. 91%	27, 583, 215. 0 0	20, 687, 411. 0	不适用	0
冉晓凤	境内自然人	4. 92%	5, 925, 422. 00	0	不适用	0
任武贤	境内自然人	0. 96%	1, 151, 000. 00	0	不适用	0
刘东良	境内自然人	0. 92%	1, 103, 300. 00	0	不适用	0
深圳市杰创汇 鑫投资合伙企 业(有限合 伙)	境内非国有法人	0. 76%	918, 295. 00	0	不适用	0
袁晓云	境内自然人	0.67%	805, 722. 00	0	不适用	0
刘晓军	境内自然人	0. 55%	658, 400. 00	0	不适用	0
唐海波	境内自然人	0. 52%	621,000.00	0	不适用	0
广州守正用奇 私募基金管理 有限公司一守 正用奇指增 1 号私募证券投 资基金	其他	0.41%	488, 750. 00	0	不适用	0
	前 10 名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、高管锁定股)					

III. 大 幻 粉	<b>杜女工四年及供职</b>		股份种刻	<b></b>
股东名称	行生	<b> T T T T T T T T T </b>	股份种类	数量
广东金晟信康投资中心(有限合 伙)		30, 167, 800. 00	人民币普通股	30, 167, 800. 0
姜峰		6, 895, 804. 00	人民币普通股	6, 895, 804. 00
冉晓凤		5, 925, 422. 00	人民币普通股	5, 925, 422. 00
任武贤		1, 151, 000. 00	人民币普通股	1, 151, 000. 00
刘东良		1, 103, 300. 00	人民币普通股	1, 103, 300. 00
深圳市杰创汇鑫投资合伙企业 (有限合伙)		918, 295. 00	人民币普通股	918, 295. 00
袁晓云		805, 722. 00	人民币普通股	805, 722. 00
刘晓军		658, 400. 00	人民币普通股	658, 400. 00
唐海波	621,000.00		人民币普通股	621,000.00
广州守正用奇私募基金管理有限 公司-守正用奇指增1号私募证 券投资基金	488, 750. 00		人民币普通股	488, 750. 00
上述股东关联关系或一致行动的说	明	截至报告期末,股东姜峰先生持有 (有限合伙)10.97%的出资额,并 云与股东冉晓凤之间不存在关联关 述关系外,公司未知以上其余股东 属于一致行动关系。	担任执行事务合作系,也不属于一致	火人;股东袁晓 改行动人。除上
前 10 名股东参与融资融券业务股系有)	东情况说明(如	股东唐海波普通账户持有 0 股,通 用交易担保证券账户持有 621,000		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 ☑不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 ☑不适用

#### (二) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□适用 ☑不适用

# (三) 限售股份变动情况

☑适用 □不适用

单位:股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售 股数	本期增加限售 股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日 期
姜峰	27, 583, 211. 0 0	6, 895, 800. 00	0	20, 687, 411. 0	高管锁定股	任职期间每年 可上市流通 25%
合计	27, 583, 211. 0 0	6, 895, 800. 00	0	20, 687, 411. 0		

## 三、其他重要事项

☑适用 □不适用

2025年10月27日,公司召开第四届董事会独立董事第四次专门会议、董事会审计委员会2025年第五次会议、第四届董事会第七次会议及第四届监事会第七次会议审议通过《关于出售资产暨关联交易的议案》,为了优化公司资产结构,公司拟将全资子公司杰恩建筑100%股权以现金方式出售给持股5%

以上的股东姜峰先生;在完成工商变更且相关条件符合后,公司拟将与设计业务相关的资产负债以现金 方式出售给姜峰先生控制的杰恩建筑。经双方协商同意,杰恩建筑100%股权转让价款确定为1,574.89万 元,拟出售设计业务相关的资产负债转让价款确定为19,844.32万元。本次交易构成关联交易,未构成重 大资产重组。本事项尚需经股东会审议通过。

# 四、季度财务报表

# (一) 财务报表

## 1、合并资产负债表

编制单位:深圳市杰恩创意设计股份有限公司

2025年09月30日

er H	H11-L2 A 267:	单位:元
项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	297, 799, 004. 02	186, 994, 923. 92
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		80, 115, 178. 08
衍生金融资产		
应收票据	2, 798, 398. 08	3, 290, 488. 19
应收账款	568, 098, 465. 64	600, 068, 169. 21
应收款项融资	5, 000. 00	2,661,899.30
预付款项	9, 748, 041. 41	7,007,946.26
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	49, 949, 402. 06	47, 769, 538. 21
其中: 应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货		
其中:数据资源		
合同资产	48, 776, 282. 70	53, 269, 597. 26
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	463, 740. 08	661, 756. 05
流动资产合计	977, 638, 333. 99	981, 839, 496. 48
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	682, 867. 61	181, 282. 32
其他权益工具投资	451, 300. 12	6,000,000.00
其他非流动金融资产	101, 000. 12	o, 000, 000.
投资性房地产	5, 498, 294. 94	2, 153, 830. 77
固定资产	75, 839, 072. 04	76, 418, 280. 61
在建工程	10, 000, 012. 04	10, 110, 200. 01
生产性生物资产		
油气资产		

<b>法</b> 田扣次立	15 990 030 50	22, 362, 889. 67
使用权资产 无形资产	15, 229, 038. 59	1, 228, 186. 68
	823, 290. 37	1, 220, 100. 00
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	5, 009, 098. 26	6, 125, 665. 27
递延所得税资产	37, 976, 718. 61	40, 506, 255. 20
其他非流动资产	39, 654, 759. 09	33, 385, 720. 57
非流动资产合计	181, 164, 439. 63	188, 362, 111. 09
资产总计	1, 158, 802, 773. 62	1, 170, 201, 607. 57
流动负债:		
短期借款	865, 034. 40	32, 239, 930. 30
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	253, 540, 703. 58	250, 308, 539. 55
预收款项		
合同负债	36, 228, 619. 89	25, 846, 372. 40
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	14, 533, 160. 89	31, 993, 039. 46
应交税费	35, 884, 977. 96	42, 039, 203. 16
其他应付款	7, 473, 811. 04	8, 146, 292. 81
其中: 应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	6, 008, 914. 13	8, 363, 374. 56
其他流动负债	1, 312, 158. 39	1,765,418.05
流动负债合计	355, 847, 380. 28	400, 702, 170. 29
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中: 优先股		
永续债	10,000,000,00	14 040 000 00
租赁负债	10, 083, 930. 62	14, 048, 823. 99
长期应付款		
长期应付职工薪酬	0.001.407.04	10,000,007,00
预计负债	3, 621, 467. 64	12, 286, 087. 90
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债	19 705 200 00	00 224 011 00
非流动负债合计	13, 705, 398. 26	26, 334, 911. 89
负债合计	369, 552, 778. 54	427, 037, 082. 18
所有者权益:	100 001 050 00	100 001 050 00
股本	120, 381, 273. 00	120, 381, 273. 00
其他权益工具		
其中: 优先股		
永续债		

资本公积	405, 947, 850. 50	371, 460, 156. 52
减: 库存股		
其他综合收益	-5, 056, 909. 20	618, 228. 57
专项储备		
盈余公积	23, 655, 511. 18	23, 655, 511. 18
一般风险准备		
未分配利润	239, 001, 613. 87	221, 326, 234. 36
归属于母公司所有者权益合计	783, 929, 339. 35	737, 441, 403. 63
少数股东权益	5, 320, 655. 73	5, 723, 121. 76
所有者权益合计	789, 249, 995. 08	743, 164, 525. 39
负债和所有者权益总计	1, 158, 802, 773. 62	1, 170, 201, 607. 57

法定代表人: 杨凯利 主管会计工作负责人: 吕成业 会计机构负责人: 敖倩

# 2、合并年初到报告期末利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	390, 166, 033. 73	414, 541, 361. 94
其中:营业收入	390, 166, 033. 73	414, 541, 361. 94
利息收入		
己赚保费		
手续费及佣金收入 二、营业总成本	200 007 044 10	275 450 276 04
	360, 987, 644. 10	375, 450, 376. 94
其中: 营业成本	293, 298, 734. 53	305, 517, 710. 48
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	2, 727, 620. 61	2, 711, 092. 23
销售费用	7, 911, 724. 61	8, 500, 822. 15
管理费用	53, 999, 316. 02	42, 494, 805. 84
研发费用	3, 608, 227. 61	16, 473, 420. 41
财务费用	-557, 979. 28	-247, 474. 17
其中: 利息费用	586, 767. 19	1, 465, 672. 26
利息收入	1, 022, 288. 43	2, 167, 336. 07
加: 其他收益	365, 527. 31	3, 182, 889. 62
投资收益(损失以"一"号填列)	-43, 439. 27	1, 962, 490. 77
其中:对联营企业和合营 企业的投资收益	201, 585. 30	275, 349. 61
以摊余成本计量的 金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填 列)		
净敞口套期收益(损失以 "一"号填列)		
公允价值变动收益(损失以	-115, 178. 08	-462, 942. 47

6 047 694 02	20 225 200 40
0, 947, 084. 03	-20, 325, 388. 40
914, 810. 45	-1, 743, 338. 02
-67, 144. 24	-66, 320. 66
37, 180, 649. 83	21, 638, 375. 84
153, 490. 69	76, 022. 74
391, 950. 29	768, 477. 30
36, 942, 190. 23	20, 945, 921. 28
19, 669, 276. 74	9, 030, 584. 12
17, 272, 913. 49	11, 915, 337. 16
17, 272, 913. 49	11, 915, 337. 16
17, 675, 379. 51	10, 472, 873. 73
-402, 466. 02	1, 442, 463. 43
-5, 675, 137. 77	-64, 073. 69
-5, 675, 137. 77	-64, 073. 69
-5, 548, 699. 88	
-5, 548, 699. 88	
-126, 437. 89	-64, 073. 69
_196 427 90	-64,073.69
-120, 437. 69	-04,073.09
11, 597, 775. 72	11, 851, 263. 47
12, 000, 241. 74	10, 408, 800. 04
-402, 466. 02	1, 442, 463. 43
	-67, 144. 24  37, 180, 649. 83  153, 490. 69  391, 950. 29  36, 942, 190. 23  19, 669, 276. 74  17, 272, 913. 49  17, 272, 913. 49  17, 675, 379. 51  -402, 466. 02  -5, 675, 137. 77  -5, 675, 137. 77  -5, 548, 699. 88  -126, 437. 89  -126, 437. 89

八、每股收益:		
(一) 基本每股收益	0.1468	0.0870
(二)稀释每股收益	0.1468	0. 0850

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:元,上期被合并方实现的净利润为:元。 法定代表人:杨凯利 主管会计工作负责人:吕成业 会计机构负责人:敖倩

# 3、合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

		单位:元
项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	465, 577, 862. 56	425, 169, 938. 63
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	16, 110, 804. 90	19, 173, 491. 40
经营活动现金流入小计	481, 688, 667. 46	444, 343, 430. 03
购买商品、接受劳务支付的现金	194, 694, 370. 11	200, 093, 284. 38
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	144, 563, 780. 41	162, 056, 284. 66
支付的各项税费	46, 490, 369. 06	53, 047, 379. 02
支付其他与经营活动有关的现金	62, 691, 170. 71	59, 871, 319. 48
经营活动现金流出小计	448, 439, 690. 29	475, 068, 267. 54
经营活动产生的现金流量净额	33, 248, 977. 17	-30, 724, 837. 51
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	825, 710. 04	1,788,074.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	296, 380. 00	79, 495. 00
期资产收回的现金净额    处置子公司及其他营业单位收到的		
现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	470,000,000.00	399,000,000.00
投资活动现金流入小计	471, 122, 090. 04	400, 867, 569. 58
购建固定资产、无形资产和其他长	1 704 100 01	2 770 200 10
期资产支付的现金	1,764,169.91	3, 779, 326. 18
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的		
现金净额		

支付其他与投资活动有关的现金	390, 300, 000. 00	312,000,000.00
投资活动现金流出小计	392, 064, 169. 91	315, 779, 326. 18
投资活动产生的现金流量净额	79, 057, 920. 13	85, 088, 243. 40
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资		
收到的现金		
取得借款收到的现金		30, 000, 000. 00
收到其他与筹资活动有关的现金	34, 487, 693. 98	
筹资活动现金流入小计	34, 487, 693. 98	30, 000, 000. 00
偿还债务支付的现金	30, 000, 000. 00	
分配股利、利润或偿付利息支付的	126, 500. 00	36, 671, 693. 70
現金		
其中:子公司支付给少数股东的 股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,937,374.43	8, 116, 153. 71
等资活动现金流出小计	37, 063, 874. 43	44, 787, 847. 41
筹资活动产生的现金流量净额	-2, 576, 180, 45	-14, 787, 847. 41
	-2, 370, 180. 45	-14, 101, 041. 41
四、汇率变动对现金及现金等价物的 影响	-117, 175. 71	-259, 292. 22
五、现金及现金等价物净增加额	109, 613, 541. 14	39, 316, 266. 26
加:期初现金及现金等价物余额	174, 564, 065. 83	180, 174, 213. 27
六、期末现金及现金等价物余额	284, 177, 606. 97	219, 490, 479. 53

# (二) 2025 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 ☑不适用

# (三) 审计报告

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 ☑否

公司第三季度财务会计报告未经审计。

深圳市杰恩创意设计股份有限公司董事会