

广东凯普生物科技股份有限公司

关于全资子公司申请银团贷款及公司为其提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

广东凯普生物科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年10月13日召开第六届董事会第二次会议，审议通过了《关于为全资子公司提供担保并置换银团贷款项下部分抵押物的议案》，同意公司为全资子公司广东凯普医学科技产业有限公司（以下简称“凯普医学产业”）向银团申请贷款提供抵押担保，并置换银团贷款项下的部分抵押物。近日，公司与银团各成员签署了《凯普医学科学园建设项目银团抵押合同》，现将相关情况公告如下：

一、公司银团贷款的基本情况

2022年5月11日，公司召开第四届董事会第三十五次会议和第四届监事会第三十次会议，审议通过了《关于公司拟投资建设凯普医学科学园的议案》，同意公司在广东省潮州市潮安区大岭山产业园投资建设凯普医学科学园项目。项目已于2022年9月开始动工建设。截至目前，项目已完成一期生产基地的施工并完成竣工验收备案，正在进行内部装修。

2023年3月31日，为加快项目推进，保障项目建设资金及时到位，公司召开第五届董事会第五次会议和第五届监事会第四次会议，审议通过了《关于全资子公司申请银团贷款及公司为其提供担保的议案》，同意公司全资子公司凯普医学产业向银团申请贷款专用于凯普医学科学园建设项目，由凯普医学产业以其持有的“凯普医学科学园建设项目”土地使用权及其上拟建建筑物提供抵押担保，并由公司为其提供连带责任担保及以公司持有的凯普医学产业的股权作质押担保，以及运营凯普医学科学园建设项目各子项目的集团成员企业提供连带责任担保。上述议案已经公司2023年第一次临时股东大会审议通过。

2023年5月，凯普医学产业与银团签署了《凯普医学科学园建设项目人民币资金银团贷款合同》及《凯普医学科学园建设项目银团抵押合同》；公司与银团签署了《凯普医学科学园建设项目银团保证合同》及《凯普医学科学园建设项

目银团质押合同》。详见公司 2023 年 5 月 9 日在巨潮资讯网披露的《关于全资子公司申请银团贷款及公司为其提供担保的进展公告》（公告编号：2023-046）。

2025 年 10 月 13 日，公司召开第六届董事会第二次会议，审议通过了《关于为全资子公司提供担保并置换银团贷款项下部分抵押物的议案》，同意公司为凯普医学产业向银团申请贷款提供抵押担保，并置换银团贷款项下的部分抵押物。详见公司 2025 年 10 月 14 日在巨潮资讯网披露的《关于全资子公司申请银团贷款及公司为其提供担保的进展公告》（公告编号：2025-059）。

二、进展情况

近日，公司与中国建设银行股份有限公司潮州市分行、中国农业银行股份有限公司潮州分行、交通银行股份有限公司潮州分行共同签署了《凯普医学科学园建设项目银团抵押合同》。

三、抵押合同的主要内容

- 1、抵押人：广东凯普生物科技股份有限公司
- 2、抵押权人：中国建设银行股份有限公司潮州市分行、中国农业银行股份有限公司潮州分行、交通银行股份有限公司潮州分行
- 3、抵押担保范围：《凯普医学科学园建设项目人民币资金银团贷款合同》项下全部债务
- 4、抵押物：公司位于潮州市经济开发试验区北片高新区 D5-3-3-4 地块 A 幢生产车间的国有土地使用权及其上建筑物
- 5、本抵押项下担保责任的最高限额为人民币伍仟柒佰肆拾肆万壹仟陆佰元整。
- 6、合同期限：本合同自签订之日起生效，至抵押权人在贷款合同项下的债权全部清偿之日终止。

四、备查文件

- 1、《凯普医学科学园建设项目银团抵押合同》。

广东凯普生物科技股份有限公司董事会

二〇二五年十月二十九日